Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию Б228 02.06.17 г.

«25» мая 2017 г.

Заказчик КГКП «Профессиональный футбольный клуб «Тараз» управления физической культуры и спорта акимата Жамбылской области», город Тараз, проспект Абая №113

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

- декларации о соответствии «23» мая 2017г. ТОО «Жамбылхимстройинженеринг», директор Минаков Юрий Васильевич, г.Тараз, проспект Толе би, 99 А

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

- заключения о качестве строительно-монтажных работ «23» мая 2017г. ТОО «Эксперт-МК», директор Омаров Махамбет Құршақбайұлы, в лице эксперта Абдраимова Еленберды Сарыкулулы, аттестат АДС и ЖКХ №01554 от 18.06.2015г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

- заключения о соответствии выполненных работ проекту «23» мая 2017г. ТОО «Бак-проект», директор Сегизбаев Бахыт Рысбекович, в лице эксперта Бодаубекова Рустама Наметжановича, №8 от 26.03.2015г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «Капитальный ремонт зданий центрального стадиона с благоустройством прилегающей территории, строительством общественного туалета под южными трибунами в г.Тараз»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Жамбылская область, город Тараз, проспект Абая №113

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «_____» _____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «31» 12 2014года №1262 Акимат города Тараз;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий КГУ«Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области», 02.09.2015г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации ТОО «Бак-проект», проект №31-03-15 ГП, АС, ОВ, ВК, ТХ, ЭС,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й)_____

_____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ_____сентябрь 2015 г.;
месяц, год

окончание работ____май 2017 г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:__9_____;

фактически, месяц:_____9_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь застройки	м2	626,63	
Полезная площадь	м2	358,8	
Строительный объем выше ±0,0	м3	964,47	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными : на территории «Центрального стадиона» и прилегающей территории находится футбольное поле с трибунами. Предусмотрен выборочный капитальный ремонт административного здания (литер А), южной трибуны с помещением службы безопасности и раздевалок с комментаторской (литер Д, Е), также благоустройство прилегающей территории, а именно:

а) Административное здание (литер А): демонтаж облицовки наружных стен из панелей «Алюкобонд», улучшенная штукатурка с окраской фасадной краской, обшивка парапета панелями из металосайдинга, замена оконных и дверных блоков, снятие штукатурного слоя внутренних стен с улучшенной штукатуркой, выравниванием сухими смесями и окраской водоэмульсионными красками, демонтаж лестничного марша, устройство лифтовой шахты с монтажом лифта, замена пластиковых сидений в количестве 242шт.

б) Южная трибуна: демонтаж существующей секции трибуны, двухэтажного здания туалета и помещения службы безопасности. Устройство общественного туалета под трибуной, с отделкой внутренних стен глазурованной плиткой, полы из керамических плиток. Отделка наружных стен - фактурная штукатурка с окраской водоэмульсионной краской. Устройство нового помещения службы безопасности. Замена пластиковых сидений в количестве 1159шт.

в) Раздевалки с комментаторской (литер Д,Е): демонтаж существующих конструкций комментаторской и устройство нового помещения комментаторской. Во всех помещениях произведен капитальный ремонт внутренней отделки, ремонт фасада. Произведено устройство кровли из профнастила над раздевалками.

г) Благоустройство: произведена замена пришедших в негодность покрытий проездов, дорожек, устройство съезда для автотраспорта.

д) Канализация: произведен отвод стоков от ремонтируемых помещений в существующую канализационную сеть Ø200мм;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной

документации):
всего 249750,0 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 171430,0 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 32852,0 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт зданий центрального стадиона с благоустройством прилегающей территории, строительством общественного туалета под южными трибунами в г.Тараз» принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Дуйсембаев Махамбет Ахметович

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя *М.П.*

Технический надзор Абдраимов Еленберды Сарыкулулы

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта *М.П.*

Авторский надзор Бодаубеков Рустам Наметжанович

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта *М.П.*

Подрядчик (генеральный подрядчик) Минаков Юрий Васильевич

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя *М.П.*

"ТАРАЗ ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ" КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ТІРКЕЛДІ

ТІРКЕУ №	228
ТІРКЕЛГЕН КҮНІ	02.06.17

Пронумеровано
прошнуровано
и скреплено
печатью
всего
3 (три)
листа