«Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл қаласы, Ж.Қизатов көшесі, 7А үй мекенжайы бойынша емхананың ересектерге және балаларға арналған корпустары арасында жылы өткел салу»
жұмыс жобасы бойынша

26.06.2018 ж. № 12-0100/18
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"СҚО әкімдігінің денсаулық сақтау басқармасы" КММ
«№3 қалалық емхана» ШЖҚ КМК
Петропавл қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Севгражданпроект" ЖШС
Петропавл қаласы

Петропавл қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл қаласы, Ж.Қизатов көшесі, 7А үй мекенжайы бойынша емхананың ересектерге және балаларға арналған корпустары арасында жылы өткел салу» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша Филиалымен берілді.

Бұл жинақтау қорытындыны «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша Филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0100/18 от 26.06.2018 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Строительство теплого перехода между взрослым и детским корпусами поликлиники по ул. Ж. Кизатова, 7А в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области»

ЗАКАЗЧИК:
КГП на ПХВ «Городская поликлиника №3» КГУ «Управление здравоохранения акимата СКО»
г. Петропавловск

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "Севгражданпроект"
г. Петропавловск

г. Петропавловск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект **«Строительство теплого перехода между взрослым и детским корпусами поликлиники по ул. Ж. Кизатова, 7А в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области»** выдано Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство теплого перехода между взрослым и детским корпусами поликлиники по ул. Ж. Кизатова, 7А в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 10 апреля 2018 года №990340006618/180137/00 (124).

2. ЗАКАЗЧИК: КГП на ПХВ «Городская поликлиника №3» КГУ «Управление здравоохранения акимата СКО».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "Севгражданпроект", г.Петропавловск (государственная лицензия от 31.08.2012 года №12013109, I категория, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

акт на право постоянного землепользования (кадастровый №15-234-003-134), площадью 1,0078 га, изготовленный СКО филиалом РГП «НПЦзем» 10 октября 2014 года №3826;

задание на проектирование рабочего проекта «Строительство теплого перехода между взрослым и детским корпусами поликлиники по ул. Ж. Кизатова, 7А в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области», утвержденное главным врачом КГП на ПХВ «Городская поликлиника №3» 16 февраля 2018 года;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование рабочего проекта «Строительство теплого перехода между взрослым и детским корпусами поликлиники по ул. Ж. Кизатова, 7А в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области» от 12 января 2018 года №16.3.1-15/161, выданное КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска»;

постановление акимата города Петропавловска СКО от 29 декабря 2017 года №2297 о разрешении строительства теплого перехода между взрослым и детским корпусами поликлиники по адресу ул. Ж. Кизатова, 7А;

топографические изыскания в масштабе 1:500, выполненные ТОО «Севгражданпроект» в 2018 году (государственная лицензия, изыскательская деятельность, от 04 сентября 2001 года ГСЛ №006612, выданная Агенством по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства РК);

заключение об инженерно-геологических условиях (арх.№1251), выполненное ТОО «Севказдорпроект» в 2018 году (государственная лицензия от 9 августа 2001 года 16-ГСЛ №006320, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и ЖКХ);

акт технического обследования взрослого и детского корпусов КГП на ПХВ «Городская поликлиника №3» КГУ «Управление здравоохранения акимата СКО» по адресу ул. Ж. Кизатова, 7А в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области, выданный ТОО «Севгражданпроект» 18 января 2018 года (свидетельство об аккредитации от 31.08.2016г. №00089, выданное Комитетом по делам строительства и ЖКХ МНЭ РК);

протоколы дозиметрического контроля и измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе от 04 июня 2018 года №027, выполненные Филиалом РГП на ПХВ

«Национальный центр экспертизы» Комитета охраны общественного здоровья МЗ РК по СКО (аттестат аккредитации от 20 июля 2015 года №KZ.T.15.0798, выданный МЗ РК);

дефектный акт от 20.02.2018 года №1, утвержденный главным врачом КГП на ПХВ «Городская поликлиника №3»;

Письма:

КГП на ПХВ «Городская поликлиника №3» КГУ «Управление здравоохранения акимата СКО» от 01.06.2018 года №01-17/512 – об источнике финансирования;

КГП на ПХВ «Городская поликлиника №3» КГУ «Управление здравоохранения акимата СКО» от 30.03.2018 года №01-17/284 – об отсутствии ТУ (переход будет подключаться к существующим зданиям);

КГП на ПХВ «Городская поликлиника №3» КГУ «Управление здравоохранения акимата СКО» от 28.02.2018 года №01-17/196 – ранее выдавалось заключение госэкспертизы от 12.12.2014 года №17-0291/14;

КГП на ПХВ «Городская поликлиника №3» КГУ «Управление здравоохранения акимата СКО» от 09.02.2018 года №01-17/131 – о сроках производства работ;

КГУ «Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» акимата города Петропавловска от 19.02.2018 года – на участке строительства зеленые насаждения отсутствуют;

КГП на ПХВ «Городская поликлиника №3» КГУ «Управление здравоохранения акимата СКО» от 25.06.2018 года №01-17/564 – мощность объектов свыше 480 посещений в смену.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

ТОО «Петропавловские тепловые сети» 28.02.2018г., АО «СК РЭК», ТОО «Кызылжар су», АО «Казахтелеком» в 2018 году – топографическая съемка;

Главный архитектор города в 2018 году – фасады здания.

5.3 Перечень представленных на рассмотрение материалов проекта:

том 0. Паспорт рабочего проекта;
том 1. Общая пояснительная записка;
том 2. Сметы;
том 3. Рабочие чертежи:
СОСТАВ ТОМА 3
том 3.1 Архитектурно - строительные чертежи;
том 3.2 Отопление и вентиляция;
том 3.3 Электроосвещение и силовое электрооборудование;
том 3.4 Пожарно-охранная сигнализация.
том 6. ПОС;
том 7. ОВОС;
Инженерно-технические расчеты.

5.4 Цель и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства

Строительство теплого перехода предназначено для перехода посетителей и медицинского персонала между корпусами поликлиники.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Теплый переход предусмотрен между детским и взрослым корпусами поликлиники. Существующие здания расположены на земельном участке по ул. Кизатова, 7А в г. Петропавловске СКО. На площадке, отведенной под застройку, имеются элементы благоустройства: асфальтобетонное покрытие проездов и газоны.

Природно-климатические условия участка строительства:

Рабочий проект разработан для площадки строительства со следующими природно-климатическими условиями:

климатический район строительства – 1, подрайон – 1В;
средняя температура наиболее холодной пятидневки – минус 36º С;
нормативное значение веса снегового покрова – 0,7 кПа;
нормативное значение ветрового давления – 0,3 кПа;
нормативная глубина промерзания грунтов основания – 190 см;
господствующее направление ветров – юго-западное.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Данные о грунтах приняты на основании отчета об инженерно-геологических изысканиях, выполненного ТОО «СЕВКАЗДОРПРОЕКТ» в 2018 году.

В геолого-литологическом строении земельного участка принимают участие аллювиальные отложения современного отдела четвертичной системы alQ4, представленные на вскрытую глубину суглинками, и отложения неогенового возраста миоцен N1, представленные глиной.

С поверхности распространен сложившийся в результате проводимых в данном районе строительных работ глинистый техногенный грунт с прослоями почвенно-растительного грунта, с включением строительного мусора, частично перекрытый асфальтобетоном.

Мощность техногенного грунта в пределах 0.50 – 0.80 м. Техногенный грунт неоднородный по составу, характеризуется высокой неравномерностью сжатия, имеет малую несущую способность под нагрузкой Ro=0.080 – 0.090 МПа.

1 ИГЭ. Под техногенным грунтом до глубины 3.20 – 4.60 м распространен аллювиальный суглинок современного отдела четвертичной системы, темно-коричневого цвета, с глубины 2.00 м серовато-коричневого цвета; с линзами и прослоями мелкозернистого песка бурого цвета, интенсивно ожелезненный, с частыми известковистыми включениями в виде стяжений и мелких конкреций диаметром до 0.5 см, с пятнами оглеения; к концу интервала с включениями глины голубовато-серого цвета; очень твердый, в маловлажном состоянии. Мощность суглинка 2.70 – 4.10 м.

суглинки при замачивании водой склонны к просадочности 1-й степени (E_{SL}>0.01, ε_{sw}<0.04), просадка от собственного веса ε_{SL} не превышает 5 см, начальное просадочное давление P_{SL} = 0.013-0.020 кН/см^2; с г лубины 2 .00 м по совокупности параметров верхнего предела пластичности, коэффициента пористости и степени влажности согласно графику определения просадочности и набухания грунтов суглинки непросадочные и ненабухающие при замачивании водой (E_{SL}<0.01, ε_{sw} <0.04).

Рекомендуемые значения нормативных характеристик:

Сн = 0.020 МПа; ϕн = 23º; γн = 19.02 кН/м^3; Е = 12.2 МПа;

Рекомендуемые значения характеристик для расчета по деформациям:

C_{II} = 0.017 МПа; ϕ_{II} = 21º; γ_{II} = 18.65 кН/м^3.

С глубины 3.20 – 4.60 м под суглинками распространена глина неогенового возраста миоцен, светлого серовато-коричневого цвета, с глубины 5.00 м коричневого цвета с пятнами светло-серого цвета; по всей толще интенсивно ожелезненная, с включениями

горошин марганца; слоистая; на глубине 4.00 м с большим содержанием до 70% кремнисто-известковистых стяжений и конкреций диаметром до 3 см, далее с содержанием до 40% известковистых включений диаметром до 0.5 см, реже до 1 см; на глубине 6.00 – 9.00 м с более редкими кремнисто-известковистыми включениями диаметром от 0.5 см до 3 см, реже до 4-7см; на глубине 10.00 м с большим количеством (содержанием до 20-30%) мелких кремнисто-известковистых включений диаметром до 0.5 см; на забое глина с мелкими известковистыми конкрециями диаметром до 0.5 см и обширными известковистыми стяжениями; скопления кремнисто-известковистых включений, как правило, загрязняют глину и ослабляют структурные связи в грунте, в результате чего глина становится менее плотной, комковатой; по всей толще в маловлажном состоянии. Мощность слоя неогеновых глин до забоя 8.40 – 9.80 м при глубине скважин 13.00 м.

Глины неогенового возраста миоцен, от твердой консистенции до тугопластичной

консистенции (JL <0 – 0.27), средней сжимаемости (a = 0.28 - 0.46 $МПа^{-1}$), по совокупности параметров верхнего предела пластичности, коэффициента пористости и степени влажности согласно графику определения просадочности и набухания грунтов глины находятся на границе с зоной слабого набухания (ε_{sw} = 0.04 - 0.05 д.е.).

Рекомендуемые значения нормативных характеристик:

Сн = 0.030 МПа; ϕн = 17°; γн = 18.64 $кН/м^3$; E = 9.6 МПа Ro= 293 КПа

Рекомендуемые значения характеристик для расчета по деформациям:

C_{II} = 0.025 МПа; ϕ_{II} = 16°; γ_{II} = 18.46 $кН/м^3$.

Уровень грунтовых вод установился через 13 дней после бурения на глубине 4.90 – 6.10 м от поверхности земли.

Жидкая среда по отношению ко всем бетонам марки W4 на портландцементах по содержанию ионов SO_4 и HCO_3 неагрессивна.

Грунты обладают высокой коррозийной активностью по отношению к стальным конструкциям.

По трудности разработки одноковшовыми экскаваторами грунты на площадке изысканий: техногенный грунт - группа 1; суглинки - группа 2; глины - группа 4.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Схема перехода разработана на основе архивных материалов ранее разработанного проекта поликлиники, выполненного ТОО «Севгражданпроект» в 2008 году. Расположение и размеры перехода продиктованы расположением существующих зданий и сложившейся ситуацией на участке.

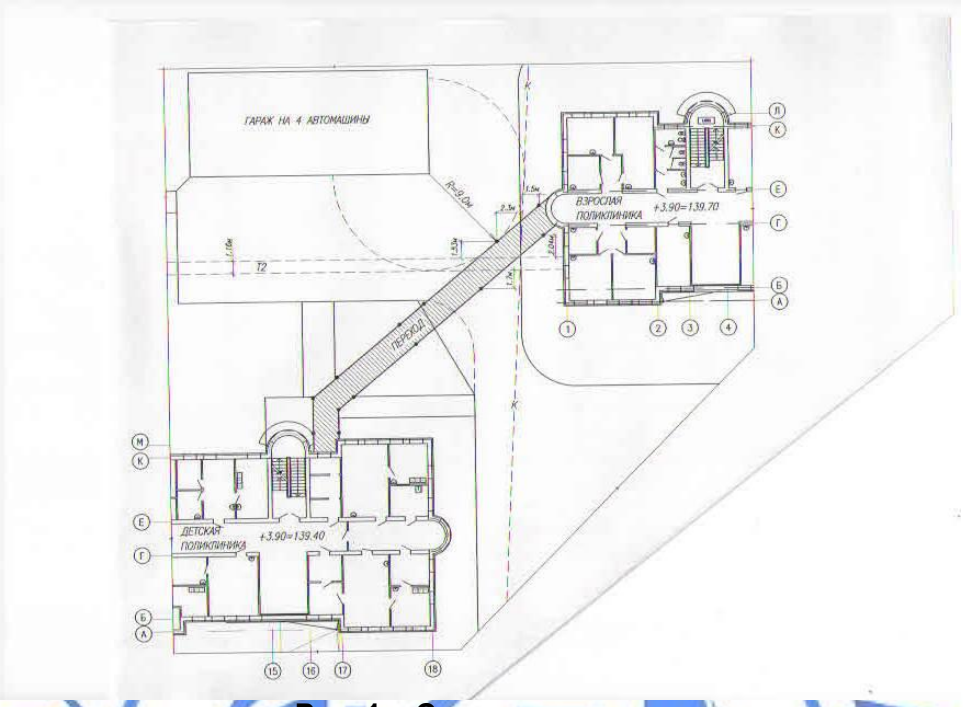

Рис. 1 – Ситуационная схема

6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Переход соединяет два существующих здания в уровне второго этажа с абсолютными отметками пола 139.70 и 139.40. Для выравнивания отметок пола внутри перехода предусмотрен пандус. Под всем переходом в уровне первого этажа предусмотрен сквозной проход. В плане переход имеет изогнутую форму с размерами в осях по ширине 2,4м, по длине – 33,3м. Высота от поверхности земли до низа конструкций перехода – 4.37м, высота в чистоте от пола до подвесного потолка – 3,3м.

Архитектурное и цветовое решение фасадов согласовано главным архитектором города Петропавловска.

Наружная отделка:

стены – стеновые панели «Вентал» с полимерным покрытием;

окна – ленточное остекление из алюминиевых профилей системы фасадного остекления «Алпроф» по серии «В» с заполнением 2-х камерными стеклопакетами с приведенным сопротивлением теплопередаче не менее 0,45м^2◦С/Вт;

двери внутренние - из алюминиевых профилей системы «Алпроф» с одинарным остеклением из безопасного закаленного стекла толщиной 6мм ГОСТ 30698-2000;

крыша – односкатная из кровельных панелей «Вентал» с полимерным покрытием;

водосток – наружный организованный.

Внутренняя отделка:

стены – обшивка листами ГКЛВО по металлическому каркасу, эмалевая покраска;

потолки – подвесной потолок «Армстронг»;

полы – керамические плитки по цементно-песчаной стяжке.

Технические показатели перехода приведены в таблице №1.

Таблица №1

Технические показатели перехода

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Этажность здания	этаж	2
2	Площадь застройки	$м^2$	105,52
3	Общая площадь	$м^2$	90,0
4	Строительный объем	$м^3$	463,7

6.2.3 Конструктивные решения

Степень огнестойкости – II.

Уровень ответственности – I.

Класс по функциональной пожарной опасности Ф 3.4.

Конструктивная схема здания каркасная с шарнирными узлами крепления колонн к фундаментам и жестким сопряжением колонн с балками. Несущими конструкциями здания является металлический каркас из колонн и балок.

Пространственная жесткость конструкции обеспечивается вертикальными и горизонтальными связями по колоннам.

Фундаменты под колонны – буронабивные сваи диаметром 600мм длиной 2,5м из бетона класса В12.5, F50 на сульфатостойком портландцементе. Армирование выполняется стержнями 12А-III и 6А-I по ГОСТ 5781-82*.

Основанием под фундаменты служат грунты суглинки с рекомендуемыми значениями характеристик для расчета по деформациям: C_{II} = 0.017 МПа; ϕ_{II} = 21°; γ_{II} = 18.65 кН/м^3.

Ростверки – монолитные железобетонные сечением 800х800х800мм и 1050х850х800мм из бетона класса В15, F75 на сульфатостойком портландцементе, армированные отдельными стержнями 10А-III и сетками 6/6/150/150 из арматуры класса А-I по ГОСТ 5781-82*. Для крепления колонн каркаса предусмотрена установка анкерных блоков из 4-х стержней 24А-III по ГОСТ 5781-82*, соединенных уголками 32х3мм по ГОСТ 8509-93.

Сопряжение ростверков со сваями жесткое путем заделки выпусков арматуры длиной 500мм. Под ростверками предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 300 мм.

Колонны – прокатные двутавры 35К2 по ГОСТ 26020-83.

Балки – прокатные двутавры 30К2, 26К2, 20К2 по ГОСТ 26020-83.

Вертикальные связи – трубы 89х4мм по ГОСТ 10704-91.

Горизонтальные связи – из спаренных швеллеров №10 по ГОСТ 8240-97* и спаренных уголков 75х5 мм по ГОСТ 8509-93.

Соединение каркаса на болтах и на сварке по контуру прилегания деталей непрерывным швом.

Для повышения огнестойкости металлических конструкций предусмотрено огнезащитное покрытие каркаса.

Перекрытие – толщиной 150мм, из монолитного бетона класса В15 с армированием стержневой арматурой 10А-III и 8А-I по ГОСТ 5781-82* по несъемной опалубке из профилированных листов Н75-750-0,7 по ГОСТ 24045-2010.

Антикоррозийная защита

Антикоррозийная защита строительных конструкции выполняется в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013, СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Боковые поверхности фундаментов, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются горячим битумом БН70/30 за два раза.

Все металлические элементы защищаются от коррозии покраской эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-75* в 2 слоя по грунтовке ПФ 0142 ТУ 6-10-1698-78.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Рабочий проект систем отопления и вентиляции теплого перехода разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», СП РК 4.02-101-2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», СН РК 3.02-11-2014 «Лечебно-профилактические учреждения», СП РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактические учреждения».

В проекте предусматривается реконструкция системы отопления в осях 16-17, М-К (детская поликлиника) и в осях 1-2, Е-Г (взрослая поликлиника).

Демонтаж и монтаж отопительных приборов марки ЧМ2-100-500 (ГОСТ 31311-2005) в детской поликлинике в осях 1-2 (женский санузел), взрослой поликлинике в осях 16-17 (коридор).

Отопление проектируемого перехода предусмотрено от электроконвекторов ЭВУБ-2,0, выполнено в разделе ЭОМ.

На существующих демонтируемых и монтируемых приборах установлены краны двойной регулировки.

Трубы отопления приняты стальные водогазопроводные по ГОСТ 3262-75*. Удаление воздушных скоплений из системы отопления предусмотрено кранами конструкции Маевского, устанавливаемыми в верхних точках нагревательных приборов.

Трубопроводы системы отопления и нагревательные приборы окрашиваются эмалевой краской за два раза по ГОСТ 9640-85*.

В теплом переходе проектом предусматривается приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением, за счёт открывания фрамуг и наружных дверей.

Предусмотрена корректировка системы вентиляции в женских санузлах 1,2,3 и техэтажа в осях 16-17 детской поликлиники.

Воздуховоды выполняются из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*. Теплоизоляция воздуховодов предусмотрена матами из стеклянного штапельного волокна в рулонах МТ 35-1000-500, покровный слой – стеклопластик рулонный РСТ-А-Л-В по ТУ -11-145-80. Решетки вентиляционные приняты марки РВ-1.

Производство и приемка работ производится в соответствии с требованиями СНиП 3.05.03-85

Основные показатели по чертежам отопления и вентиляции приведены в таблице №2.

Таблица №2

Основные показатели по чертежам отопления и вентиляции

Позия по ген.плану	Наименование потребителя	Расчётный тепловой поток Вт (ккал/час)				
		Отопление	Вентиляция	Горячее водоснабжение	Технологические нужды	Всего
1	Теплый переход	(18872) 16230	- -	- -	- -	(18872) 16230

Электрооборудование и электроосвещение

Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование согласно требований СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение», ПУЭ РК-2015; СП РК 4.04-106-2013 «Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования".

В отношении надежности электроснабжения электроустановка здания относится к 2-й категории.

В рабочем проекте предусмотрено электроосвещение и электроотопление перехода между взрослым и детским корпусами поликлиники.

Расчётная нагрузка сети освещения (проектируемая) -0,82 кВт.

Расчётная нагрузка силовой сети (проектируемая) - 20,0 кВт.

Электроотопление перехода выполнено электроконвекторами типа ЭВУБ-2 мощностью 2,0 кВт каждый, устанавливаемыми на стенах перехода на высоте до 1 метра от уровня пола.

Управление электроотоплением предусмотрено выполнить с ящика управления отоплением типа РУСМ 5111-3674, сигнал на включение и отключение системы электроотопления подаётся от датчика-реле температуры марки ДР-ТК1.

Подключение ящика управления отоплением выполнено от существующего шкафа ШРС, расположенного в подвале, в помещении электрощитовой, детского корпуса поликлиники, кабелем марки ВВГ сечением 5х10 мм^2, прокладываемым по подвалу и по этажам до ящика управления в кабельном канале.

Подключение электроконвекторов от ящика управления выполняется кабелем марки ВВГ 5х4 мм^2, прокладываемым в кабельном канале по зданию детского корпуса и в гофротрубе по стенам перехода под гипсокартонной обшивкой.

Электроосвещение перехода выполнено светильниками с люминесцентными лампами. Сеть электроосвещения выполнена кабелем марки ВВГп сеч.2х2,5мм^2; сеч.3х2,5мм^2; сеч.4х2,5мм^2; сеч.5х2,5мм^2, прокладываемым скрыто в гофротрубе в полости подвесного потолка. Подключение сетей рабочего и аварийного освещения, сети светоуказателей «Выход» предусмотрено выполнить от ближайших распределительных коробок существующих сетей освещения детского корпуса поликлиники.

Светильники аварийного освещения выделены из числа светильников рабочего освещения. Выходы из помещений, на пути эвакуации, предусмотрено оборудовать световыми указателями (фонари с надписью «Выход»)

В рабочем проекте принята система заземления TN-C-S.

В качестве мер электробезопасности в проекте используются: защитное заземление (существующее); двойная изоляция электропроводки; уравнивание потенциалов.

Все электромонтажные работы предусмотрено выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ РК и СНиП РК 4.04-10-2002 «Электротехнические устройства».

Автоматическая пожарная сигнализация

Рабочий проект автоматической пожарной сигнализации выполнен на основании задания на проектирование в соответствии с требованиями СП РК 2.02-102-2012 «Пожарная автоматика зданий и сооружений» и СП РК 2.02-104-2014 «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации».

Рабочим проектом предусмотрено оборудование перехода пожарной сигнализацией путём врезки в существующий шлейф пожарной сигнализации. В защищаемых от пожара помещениях предусмотрена установка на потолке дымовых и тепловых пожарных извещателей марки ИП 212-41 (дымовой), ИП-105 -1/2 (тепловой). Сеть пожарной

сигнализации выполнена кабелем марки КСПВ 1х4х0,5мм, прокладываемым в гофротрубе в полости подвесного потолка.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Степень огнестойкости здания - II.

Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф 3.4.

Планировочные решения и эвакуационные выходы запроектированы согласно требованиям СН РК 3.02-07-2014, СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

На путях эвакуации применены несгораемые или трудносгораемые отделочные материалы.

Во всех подлежащих защите помещениях предусматривается система автоматической пожарной сигнализации, предназначенная для обнаружения пожара в начальной стадии возгорания, и система оповещения людей о пожаре (световое, звуковое - сирена).

Облицовка внешних поверхностей наружных стен выполнена из негорючих материалов.

Трассировка проездов по участку обеспечивает подъезд пожарных машин к зданиям.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Исполнитель Оценки воздействия на окружающую среду: ТОО «Севгражданпроект» (лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды №01006Р от 03.07.2007 г.).

Рассматриваемый объект относится к 4 категории (ст. 40 Экологического кодекса РК).

Воздействие на атмосферный воздух

Период строительства.

На период строительства предполагаются следующие виды работ, являющиеся источниками эмиссий в атмосферу: битумные работы, сварочные работы, окрасочные работы, разгрузка строительных материалов, объединенные в один неорганизованный источник выбросов загрязняющих веществ – строительная площадка (ист. №6001).

Выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха в соответствие со статьей 28 Экологического кодекса РК при установлении нормативов ПДВ не учитывались

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства приведены в таблице №3.

Таблица №3

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Производство, цех, участок Код и наименование ЗВ	Номер источника выбросов	Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу						Год достижения ПДВ
		СП период строительства				ПДВ		
		г/сек	т/период	г/сек	т/период	г/сек	т/период	

Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды								
строительная площадка	6001	-	-	0,05408	0,0053106	0,05408	0,0053106	период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,05408	0,0053106	0,05408	0,0053106	
(0143) Марганец и его соединения								
строительная площадка	6001	-	-	0,008226	0,00103511	0,008226	0,00103511	период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,008226	0,00103511	0,008226	0,00103511	
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/								
строительная площадка	6001	-	-	0,00000660 6	0,000000000 2	0,00000660 6	0,000000000 2	период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,00000660 6	0,000000000 2	0,00000660 6	0,000000000 2	
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/								
строительная площадка	6001	-	-	0,0000125	0,000000000 5	0,0000125	0,000000000 5	период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,0000125	0,000000000 5	0,0000125	0,000000000 5	
(0301) Азота (IV) диоксид								
строительная площадка	6001	-	-	3,891837	0,00272816	3,891837	0,00272816	период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	3,891837	0,00272816	3,891837	0,00272816	
(0304) Азота (II) оксид								
строительная площадка	6001	-	-	0,6322985	0,000443595	0,6322985	0,000443595	период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,6322985	0,000443595	0,6322985	0,000443595	
(0337) Углерод оксид								
строительная площадка	6001	-	-	0,01128	0,0000406	0,01128	0,0000406	период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,01128	0,0000406	0,01128	0,0000406	
(0342) Фтористые газообразные соединения								
строительная площадка	6001	-	-	0,001192	0,00005769	0,001192	0,00005769	период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,001192	0,00005769	0,001192	0,00005769	
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые								
строительная площадка	6001	-	-	0,0028	0,00001007	0,0028	0,00001007	период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	0,0028	0,00001007	0,0028	0,00001007	
(0616) Ксилол								
строительная площадка	6001	-	-	1,09706770 6	0,08883163	1,09706770 6	0,08883163	период СМР
Итого по неорганизованным:				1,09706770 6	0,08883163	1,09706770 6	0,08883163	
(0621) Толуол								
строительная площадка	6001	-	-	0,41770028 9	0,02027644	0,41770028 9	0,02027644	период СМР
Итого по неорганизованным:				0,41770028 9	0,02027644	0,41770028 9	0,02027644	
(1042) Бутиловый спирт								
строительная площадка	6001	-	-	0,0838	0,0017461	0,0838	0,0017461	период СМР
Итого по неорганизованным:				0,0838	0,0017461	0,0838	0,0017461	
(1061) Этиловый спирт								
строительная площадка	6001	-	-	0,05835	0,0023642	0,05835	0,0023642	период СМР
Итого по неорганизованным:				0,05835	0,0023642	0,05835	0,0023642	
(1119) 2-Этоксиэтанол (Этилцеллозольв)								
строительная площадка	6001	-	-	0,01540380 4	0,00122373	0,01540380 4	0,00122373	период СМР
Итого по неорганизованным:				0,01540380 4	0,00122373	0,01540380 4	0,00122373	
(1210) Бутилацетат								
строительная площадка	6001	-	-	0,2664	0,005263	0,2664	0,005263	период СМР
Итого по неорганизованным:				0,2664	0,005263	0,2664	0,005263	
(1240) Этилацетат								
строительная площадка	6001	-	-	0,034	0,000319	0,034	0,000319	период СМР

Итого по неорганизованным:				0,034	0,000319	0,034	0,000319	
(1401) Ацетон								
строительная площадка	6001	-	-	0,109264103	0,00727651	0,109264103	0,00727651	период СМР
Итого по неорганизованным:				0,109264103	0,00727651	0,109264103	0,00727651	
(2752) Уайт-спирит								
строительная площадка	6001	-	-	0,653002392	0,086678615	0,653002392	0,086678615	период СМР
Итого по неорганизованным:				0,653002392	0,086678615	0,653002392	0,086678615	
(2754) Углеводороды предельные С12-С19 /в пересчете на С/								
строительная площадка	6001	-	-	0,00465	0,0000087	0,00465	0,0000087	период СМР
Итого по неорганизованным:				0,00465	0,0000087	0,00465	0,0000087	
(2902) Взвешенные вещества								
строительная площадка	6001	-	-	0,4665	0,04162	0,4665	0,04162	период СМР
Итого по неорганизованным:				0,4665	0,04162	0,4665	0,04162	
(2908) Пыль неорганическая 70-20% двуокиси кремния								
строительная площадка	6001	-	-	1,504024	0,026815652	1,504024	0,026815652	период СМР
Итого по неорганизованным:		-	-	1,504024	0,026815652	1,504024	0,026815652	
Всего по предприятию:		-	-	9,3118949	0,292049403	9,3118949	0,292049403	

Воздействие на воздушный бассейн на период строительства ожидается не значительное.

Водные ресурсы

Водоснабжение на период строительства осуществляется привозной водой питьевого качества. Канализация на период строительства предусмотрена в существующие сети. В период эксплуатации – водоснабжение не предусмотрено.

В период строительно-монтажных работ и период эксплуатации сброс сточных вод в поверхностные водоемы и на рельеф местности не предусматривается.

Воздействие на водные ресурсы ожидается не значительное.

Земельные ресурсы

Строительство перехода предусматривается выполнять на участке с существующими зданиями, имеющимся асфальтным покрытием. Плодородный слой почвы на участке строительства отсутствует.

С целью предотвращения загрязнения почвы предусматривается сбор и своевременная передача отходов производства и потребления.

Воздействие на земельные ресурсы ожидается не значительное.

Оценка воздействия на недра

На период строительства объекта воздействие на недра и геологические структуры не предусматривается.

Отходы производства и потребления

На период строительства предусмотрены объемы образования отходов производства и потребления, указанные в таблице №4.

Таблица №4

Обоснованные нормативы образования отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование,	Размещение,	Передача сторонним

	т/период	т/период	организациям, т/период
Всего	14,20407139	-	14,20407139
в т.ч. отходов производства	14,04107139	-	14,04107139
отходов потребления	0,163	-	0,163
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под ЛКМ (AD070)	0,03111289	-	0,03111289
Ветошь промасленная (AD060)	1,59128	-	1,59128
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы (GO060)	0,163	-	0,163
Мусор строительный(GG170)	12,4151785	-	12,4151785
Огарки сварочных электродов (GA090)	0,0035	-	0,0035
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Для сбора и временного хранения отходов предусматриваются специальные емкости и площадки. Своевременный сбор, организация временного хранения утилизация отходов способствуют минимуму воздействию на окружающую среду.

На предприятии собственные полигоны хранения отходов отсутствуют. Все образующиеся в процессе строительства отходы будут временно храниться, а затем передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения.

Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Растительный и животный мир

Работы строительству проводятся на территории города, на участке ранее застроенном и освоенном. На территории, редко встречающихся видов растений, занесенных в Красную книгу, не зарегистрировано. Реализация проекта не влияет на условия для обитания диких животных и птиц.

Снос зеленых насаждений не предусматривается.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально-экономическая среда

Реализация проектируемого объекта будет способствовать увеличению поступлений денежных средств в местный бюджет за счет налоговых отчислений.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

В период строительства воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.

Предлагаемые проектные решения, включающие систему организационно–технических подходов проведения работ и мероприятия по охране окружающей среды, обеспечивают высокую промышленно-экологическую безопасность намечаемого строительства, что делает маловероятным значительные экологические нарушения окружающей среды в районе работ.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварий должны быть приняты безотлагательные меры.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Тёплый переход – двухэтажный, второй этаж предусмотрен для соединения зданий между собой. В проекте предусматривается реконструкция системы отопления в

осях 16-17, М-К (детская поликлиника) и в осях 1-2, Е-Г (взрослая поликлиника), демонтаж и монтаж отопительных приборов в детской поликлинике в осях 1-2 (женский санитарный узел), взрослой поликлинике в осях 16-17 (коридор), замена системы вентиляции в женских санузлах 1,2,3 и технического этажа в осях 16-17 детской поликлиники.

Предусматриваются уровни искусственной освещенности 75лк отвечающие требованиям Приложения 3 «Гигиенических нормативов к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» № 169 от 28.02.2015г.

Отопление проектируемого перехода предусмотрено от электроконвекторов.

Вентиляция - приточно-вытяжная с естественным побуждением, за счёт открывания фрамуг и наружных дверей.

Для теплого перехода между взрослым и детским корпусами поликлиники по ул. Ж. Кизатова, 7А, в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области категория опасности по санитарной классификации не устанавливается, определение размера, и границы санитарно-защитной зоны не требуется. На период эксплуатации выбросы загрязняющих веществ, воздействие на атмосферный воздух отсутствуют.

Представлены сведения о сборе, использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов строительства в соответствии с требованиями пунктов 5-11, 25, 26 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» № 176 от 28.02.2015г.

Указали сведения об организации питьевого водоснабжения, питания, стирке спецодежды работающим, занятым на строительстве, что соответствует требованиям пунктов 105, 106, 136, 141 СП № 177 от 28.02.2015г. «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства».

Изложены сведения о выдаче рабочим и инженерно-техническому персоналу специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты, занятым на строительстве, в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, что соответствует требованиям пунктов 108-110 СП № 177 от 28.02.2015г.

Представили сведения об обеспечении санитарно-бытовыми помещениями и устройствами работающих, занятым на строительстве, что соответствует требованиям пунктов 123 – 133, 135 СП № 177 от 28.02.2015г.

6.6 Организация строительства

В основу организации работ по строительству приняты: СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и другие нормативные документы, действующие на территории Республики Казахстан. Строительство предусмотрено осуществлять в соответствии с рабочим проектом, проектом организации строительства и проектами производства работ.

Согласно письму №01-17/512 от 1.06.2018года КГП на ПХВ «Городская поликлиника №3» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области реализации объекта планируется на апрель 2019года.

Продолжительность строительства составляет 3 месяца, согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 13 нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4», редакция 2018.2 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2018 года.

При составлении смет использованы:

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования. (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015) Изменения и дополнения. Выпуск 1-11».;

«Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» (ССЦ РК 8.04-09-2017), 2018год;

«Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» (ССЦ РК 8.04-08-2017),2018 год;

«Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» (СЦЭМ РК 8.04-11-2017),2018год;

«Сборник тарифных ставок в строительстве»(СТС РК 8.04-07-2017);

«Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов»(СЦПГ РК 8.04-12-2017),2018год.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с нормативным документом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от от стоимости СМР по главам 1-9 сметного расчета (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

дефектный акт.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2019 год установленного в приложении 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2022 годы по протоколу №34 от 29 августа 2017 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям Филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону в рабочий проект «Строительство теплого перехода между взрослым и детским корпусами поликлиники по ул. Ж. Кизатова, 7А в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Отопление и вентиляция

1. В общих данных отмененные нормативные документы заменены на действующие.
2. В записи ГИПа проставлена подпись.
3. В общих данных приведены указания в соответствии с требованиями ГОСТ 21.602-2003 п.2.4, приведена информация по трубам отопления, нагревательным приборам, арматуре, окраске труб и радиаторов. Выполнены указания по воздуховодам и их теплоизоляции.

Оценка воздействия на окружающую среду

4. В таблице нормативов образования отходов учтены все отходы, образующиеся на период строительства объекта.
5. Откорректирована информация по земельным ресурсам на участке строительства.
6. Метеорологическая характеристика принята согласно климатическим справочникам.
7. Обоснован часовой расход лакокрасочных материалов при планируемой продолжительности периода строительства.
8. Перечень источников и расчеты объемов эмиссий приняты с учетом изменений внесенных в проектно-сметную документацию по итогам экспертизы, в соответствие со ст. 27 Экологического Кодекса РК..

Санитарно-эпидемиологический раздел

9. Предоставлены: Протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений (Измерений плотности потока радона с поверхности грунта), Протокол дозиметрического контроля на выделенном под строительство земельном участке, что соответствует требованиям пунктов 26, 29 гигиенических нормативов № 155 от 27.02.2015г. «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности», пунктов 309, 319 санитарных правил (далее – СП) № 261 от 27.03.2015г. «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности».
10. Предусмотрено оборудование пункта мойки колес при выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль, которое должно иметь твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды, что соответствует требованиям пункта 11 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28.02.2015г.

Сметная документация

11. В сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными

приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.12.2016г.) разработчиком рабочего проекта установлен I (первый) технически сложный уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями действующей нормативной документации.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду *соответствует* Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект «Строительство теплого перехода между взрослым и детским корпусами поликлиники по ул. Ж. Кизатова, 7А в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области» *соответствует* требованиям пунктов 26, 29 гигиенических нормативов «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 27.02.2015г. № 155, пунктов 309, 319 санитарных правил (далее – СП) № 261 «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности», утвержденных приказом и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 27.03.2015г. № 261, Приложения 3 «Гигиенических нормативов к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015г. № 169, пунктов 5-11, 25, 26 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015г. № 176, пунктов 11, 105, 106, 108-110, 123 – 133, 135, 136, 141 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015г. № 177.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту приведены в таблице №5.

Таблица №5

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Этажность здания	этаж	2	2
2	Площадь застройки	$м^2$	105,52	105,52
3	Общая площадь	$м^2$	90,0	90,0
5	Строительный объем здания	$м^3$	463,7	463,7

6	Общая сметная стоимость в ценах 2018 г и прогнозных ценах 2019г. всего в т. ч.: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	59,754 51,632 0,221 7,901	62,206 53,756 0,080 8,370
	В том числе: 2018 год (ПИР, Экспертиза) 2019 год			0,974 61,232
7	Нормативная продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

Примечание: Увеличение сметной стоимости вызвано приведением в соответствие объемов работ согласно измененных рабочих чертежей и изменения сроков реализации проекта.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство теплого перехода между взрослым и детским корпусами поликлиники по ул. Ж. Кизатова, 7А в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Этажность здания – 2 этажа
Площадь застройки – 105,52 м^2
Общая площадь – 90,0 м^2
Строительный объем здания – 463,7м^3
Общая сметная стоимость строительства
в ценах 2018 г и прогнозных 2019г. всего – 62,206 млн. тенге
в том числе:
СМР – 53,756 млн. тенге
Оборудование – 0,080 млн. тенге
прочие затраты – 8,370 млн. тенге
Нормативная продолжительность строительства – 3,0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГП на ПХВ «Городская поликлиника №3» КГУ «Управление здравоохранения акимата СКО» в соответствии с условиями договора от 10 апреля 2018 года №990340006618/180137/00 (124).

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл қаласы, Ж.Қизатов көшесі, 7А үй мекенжайы бойынша емхананың ересектерге және балаларға арналған корпустары арасында жылы өткел салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және

мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Ғимараттың қабаттылығы	– 2 қабат
Салу ауданы	– 105,52 м^2
Жалпы ауданы	– 90,0 м^2
Ғимаратты салу көлемі	– 463,7м^3
2018 жылғы бағада және 2019 жылғы болжамдағы бағада салудың жалпы сметалық құны, барлығы	– 62,206 млн. теңге
оның ішінде:	
ҚМЖ	– 53,756 млн. теңге
жабдықтар	– 0,080 млн. теңге
өзге шығындар	– 8,370 млн. теңге
салудың нормативтік ұзақтығы	– 3,0 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 10 сәуірдегі №990340006618/180137/00 (124) шарттың талаптарына сәйкес "СҚО әкімдігінің денсаулық сақтау басқармасы" КММ «№3 қалалық емхана» ШЖҚ КМК кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырыс беруші салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Радченко Л.В.

И.о. директора

Галай Е.А.

Главный специалист

Бушуева Л.Н.

Эксперт

Некрошевич А.А.

Эксперт

Журавский В.В.

Эксперт

Евстафьева Е.П.

Эксперт

Букалова В.С.

Эксперт

Чищенко О.В.

Эксперт

Шершнев А.Д.

Ведущий специалист