ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН-ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚАСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Алматы облысы бойынша
филиалының директоры

..... Б. Туғанбаев

«Алматы облысының Талдықорған қаласындағы су құбыры жүйесінің құрылысы және қайта жаңғырту»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылдың 04 маусымдағы №18-0350/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Талдықорған қаласының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық және тұрғын-үй инспекциясы бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ТалдыкорганСтройПроект» ЖШС,
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫНҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

.....Б. Туганбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№18-0350/14 от 04 июня 2014 года

по рабочему проекту:
«Реконструкция и строительство водопроводной сети г.Талдыкорган Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции города Талдыкорган»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ЖШС «ТалдыкорганСтройПроект», г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция и строительство водопроводной сети г.Талдыкорган Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №0245 от 16.04.2014 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ТОО «ТалдыкорганСтройПроект».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ г.Талдыкорган».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ТалдыкорганСтройПроект», г. Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ №00474 от 03.11.2006 года, II категория).

ГИП – Атагуллаев А. А. (приказ №7 от 13.12.2013 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 25.12.2013 года, утвержденное заказчиком;

приложение №70 к постановлению акимата 20-1186 от 20.11.2013 года о том, что финансирование проекта будет осуществляться согласно бюджетной программы 7 2 497 029 «Развитие системы водоснабжения и водоотведения на 2013-2016 годы»;

постановление акимата города Талдыкорган №7-272 от 19.03.2014 года, о предоставлении земельного участка во временное безвозмездное землепользование;

акт обследования от 25.10.2013 года, подписанный комиссионно;

акт выбора и обследования земельного участка от 23.01.2014 года подписанный, комиссинно;

протоколы дозиметрического контроля измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе №34/51, 33/50, 32/49, 31/48, 30/47, 29/46, 28/45, 27/44, 26/43, 25/42, 24/41, 23/40, 22/39, 21/38, 20/37, 19/36, 18/52, 17/35, 16/34, 15/33, 14/32, 13/31, 12/30, 07/53 от 04.02.2014 года, выданные РГКП АОЦСЭЭ города Талдыкорган;

протоколы дозиметрического контроля измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе 17/35, 16/34, 15/33, 14/32, 13/31, 12/30, 11/29, 10/28, 09/27, 08/26, 06/25, 05/24, 04/23, 03/22 от 03.02.2014 года, выданные РГКП АОЦСЭЭ города Талдыкорган;

архитектурно-планировочное задание №18 от 18.01.2014 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Талдыкорган»;

перечень оборудования, материалов и изделий от 20.03.2014 года, утвержденный заказчиком;

инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Геодезия сервис» в феврале 2014 года.

Технические условия:

технические условия №179 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети улицы Абылыйхана, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №180 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети улицы Алдабергенова (от ул. М. Толебаева до ул. Каблиса Жырау), выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №181 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети пер. Восточный от ул. Балпык би до ул. Ескелды би, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №182 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети улицы Лязат Асанова, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №183 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети улицы Терешкова, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №184 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети улицы Белова, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №180 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети улицы Казахстанская, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

технические условия №186 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети улицы Алдабергенова (от ул. Гаухар Ана до ул. Курманова), выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №186 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети улицы Алдабергенова (от ул. Гаухар Ана в северном направлении), выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №187 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети улицы Белинского (от ул. Молодежная до ул. Ескелды би), выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №188 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети улицы Сапиева, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №189 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети улицы Гали Орманова, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №190 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети с. Отенай ул. Шайкурган, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №191 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети с. Отенай ул. Ыбраймолдаева, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №192 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети улицы Даирова, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №193 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети улицы Курмангазы, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №194 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети микрорайона «Восточный» улицы Сурикова, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №195 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети улицы Абая, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №196 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети с. Отенай ул. Гоголя, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №197 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети улицы Бетховена, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №198 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети улицы Майстрюка, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №199 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети улицы Набережная, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №200 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети улицы Темирязева, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №201 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети улицы Гаухар Ана, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №202 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети улицы Пушкина, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №203 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети улицы Белинского (от ул. Сланова до ул. Тынышбаева), выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №204 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети с. Отенай ул. Жастар, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №205 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети улицы Рустембекова, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №206 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети микрорайона «Восточный» улицы Айдарулы, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №207от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети микрорайона «Восточный» улицы Жылысай, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №208 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети микрорайона «Восточный» улицы Шаталова, выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №209 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети микрорайона «9 площадка», выданные ГКП «Жетысу Водоканал»;

технические условия №210 от 13.11.2013 года на проектирование водопроводной сети улицы Толебаева, выданные ГКП «Жетысу Водоканал».

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

проект согласован с ГКП «Жетысу Водоканал», с АО «Казахтелеком», с ГКП «Талдықорғанжылусервис», с Талдыкорганским РЭС, Талдыкорганским ТУСМ.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Альбом 1	Рабочие чертежи марки НВ
3	Книга 2	Сметная документация
4	Книга 3	Прайс-листы

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель - реконструкция и строительство водопроводной сети г.Талдыкорган Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен в г. Талдыкорган Алматинской области.

Природно-климатические условия участка строительства:

Рабочий проект предназначен для строительства в III В климатическом районе по СНиП РК 2.04-01-2010.

Зона влажности – сухая - по СНиП РК 2.04-01-2010.

Расчетная температура наружного воздуха (средняя наиболее холодной пятидневки) – минус 30° С по СНиП РК 2.04-01-2010.

Нормативная снеговая нагрузка – 100 кгс/м^2 по СНиП 2.01.07-85*.

Нормативное значение ветрового давления – 38 ксг/м^2 по СНиП 2.01.07-85*.

Инженерно-геологические условия:

Талдыкорган

Ул. Абылайхана от ул. Ж. Жабаева до ул. Тынышбаева.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена суглинком мощностью 0,3-0,4 м. Далее по разрезу залегают гравийно-галечники с супесчаным заполнителем с содержанием валунов до 10% мощностью 1,5-1,7 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 30% вскрытой мощностью 0,8-2,1 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий выработками глубиной до-3,0 м не вскрыты.

Ул. Алдабергенова от ул. Толебаева до ул. Каблиса Жырау.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,2 м. Далее по разрезу залегают супеси с включениями гравия и гальки до 10% мощностью 1,2-1,4 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 10% вскрытой мощностью 1,5-1,6 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий выработками глубиной до 3,0 м не вскрыты.

Пер. Восточный от ул. Балпык би до ул. Ескельды би.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,2 м. Далее по разрезу залегает суглинок с включениями гравия и гальки до 10% мощностью 0,7-0,8 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 30% вскрытой мощностью 2,0-2,1 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий выработками глубиной до 3,0 м не вскрыты.

Ул Лязат Асановой от ул. Жансугурова до ул. Толебаева от ул. Валиханова до ул. Каблиса Жырау.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,2-0,3 м. Далее по разрезу залегают суглинки с включениями гравия и гальки до 10% мощностью 1,0- 1,3 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 10% вскрытой мощностью 1,5-1,7 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий выработками глубиной до 3,0 м не вскрыты.

Ул.Терешковой

Трасса изысканий с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,2-0,3 м. Далее по разрезу залегают суглинки с включениями гравия и гальки до 10 % мощностью 1,0-1,3 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с включением валунов до 10% мощностью 1,0-1,7 м (вскрытая мощность).

Грунтовые воды вскрыты выработками на глубине -2,5 м.

Ул. Белова от ул. Жана Гасыр до ул. Буденного.

По ул.Буденного до ул. Блюхера и по ул. Блюхера в северном направлении до ул. Белова.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,1-0,2 м. Далее по разрезу залегает супесь с включениями гравия и гальки до 10% мощностью 1,3-1,4 м. Ниже по разрезу вскрыты гравийно-галечники с супесчаным заполнителем с включениями валунов до 10% мощностью 0,6-0,8 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 30% вскрытой мощностью 0,7-0,9 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий вскрыты на глубине -1,6-2,5 м.

У л. Казахстанская от ул. Курманова до ул. Подгорная.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,1 м. Далее по разрезу залегает супесь мощностью 1,4-1,5 м. Подстилающем слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 30% вскрытой мощностью 1,4-1,5 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий вскрыты выработками на глубине -1,5-3,0 м.

Ул. Алдабергенова от ул. Гаухар Ана до ул. Курманова.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,4 м. Далее по разрезу залегает суглинок мощностью 1,0-1,1 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с включением валунов до 10% мощностью 1,5-1,6 м (вскрытая мощность).

Грунтовые воды на участке в период изысканий вскрыты выработками на глубине-1,2-1,7 м.

Ул. Белинского от ул. Молодежная (Койшыбекова) до обл. больницы.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена насыпным грунтом мощностью 0,2 м. Далее по разрезу вскрыты гравийно-галечники с супесчаным заполнителем с содержанием валунов до 10% мощностью 0,8-1,0 м. Ниже по разрезу залегают гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 30% вскрытой мощностью 1,8-2,0 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий выработками глубиной - 3,0 м не вскрыты.

Ул. Сапиева от ул. Тауелсыздык до ул. Жансугурова.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,2 м. Далее по разрезу вскрыты суглинки с включениями гравия и гальки до 10% мощностью 1,2-1,3 м. Ниже по разрезу залегают гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 10% вскрытой мощностью 1,5-1,6 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий выработками глубиной - 3,0 м не вскрыты.

Ул. Жасталап от ул. Чкалова в южном направлении с подключением на ул. Шахворостова.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,1 м. Далее по разрезу залегает супесь мощностью 1,3-1,5 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 30% вскрытой мощностью 1,4-1,6 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий вскрыты выработками на глубине -1,3-2,7 м.

Ул. Даирова от ул. Курманова до ул. Талкибаева.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,1 м. Далее по разрезу залегают супеси мощностью 0,9-1,1 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 30% вскрытой мощностью 1,8-2,0 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий выработками глубиной до 3,0 м не вскрыты.

Ул. Гамарника от ул. Жана Гасыр в северном направлении.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,1 м. Далее по разрезу вскрыта супесь с включениями гравия и гальки до 10% мощностью 1,2-1,3 м. Ниже по разрезу залегают гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 30% вскрытой мощностью 1,6-1,7 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий вскрыты всеми выработками на глубине -2,8 м.

Ул. Абая от ул. Гаухар Ана до ул. Подгорная.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена насыпным грунтом (представлен гравийно-галечниками) мощностью 0,3-0,4 м. Далее по разрезу залегает супесь с включениями гравия и гальки до 10% мощностью 0,9-1,5 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с супесчаным заполнителем с содержанием валунов до 10% вскрытой мощностью 1,1-1,7 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий вскрыты выработками ШС-1 и ШС-2 на глубине -1,5-2,4 м.

Ул. Белова от ул. Талкибаева до ул. Чкалова.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена насыпным грунтом мощностью 0,3 м. Далее по разрезу залегает супесь с включениями гравия и гальки до 10% мощностью 0,9-1,0 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 30% вскрытой мощностью 1,7-1,8 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий вскрыты на глубине -1,4-1,6 м.

Ул. Бетховена от ул. Жана Гасыр до ул. Акылбекова.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,1 м. Далее по разрезу вскрыта супесь с включениями гравия и гальки до 10% мощностью 1,2-1,3 м. Ниже по разрезу залегают гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 30% вскрытой мощностью 1,6- 1,7 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий вскрыты выработкой ШС-1 на глубине -2,8 м.

Ул. Майстрюка от ул. Жангильдина до ул. Сейфуллина с подключением на ул. Балпык би.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,2 м. Далее по разрезу вскрыты супеси с включением гравия и гальки до 10% мощностью 0,3-0,5 м. Подстилающим слоем будут служить гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 30% вскрытой мощностью 2,3-2,5 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий выработками глубиной 3,0 м не вскрыты.

Ул. Набережная от ул. Тынышбаева до ул. Молодежная (Койшыбекова).

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена насыпным грунтом мощностью 0,2 м. Далее по разрезу вскрыты гравийно-галечники с супесчаным заполнителем с содержанием валунов до 10% мощностью 0,6-0,7 м. Ниже по разрезу

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

залегают гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 30% вскрытой мощностью 2,1-2,2 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий выработками глубиной 3,0 м не вскрыты.

Ул. Тимирязева от ул. Кабанбай батыра до ул. Курманова.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,2-0,3 м. Далее по разрезу залегает суглинок с примесью гравия и гальки до 10% мощностью 1,6 - 1,8 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 30% вскрытой мощностью 0,9-1,2 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий вскрыты выработками на глубине - 1,0-2,9 м.

Ул. Гаухар Ана от ул. Желтоксан до ул. Гагарина.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена насыпным грунтом (представлен гравийно-галечниками) мощностью 0,4 м. Далее по разрезу залегает супесь с примесями гравия и гальки до 10% мощностью 1,9-2,1 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 30% вскрытой мощностью 0,5-0,7 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий вскрыты на глубине - 2,5-2,6 м.

Ул. Пушкина от ул. Жангильдина до ул. Сейфуллина с подключением на ул. Балпык би.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,2 м. Далее по разрезу вскрыты супеси с включением гравия и гальки до 10% мощностью 0,3-0,5 м. Подстилающим слоем будут служить гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 30% вскрытой мощностью 2,3-2,5 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий выработками глубиной до 3,0 м не вскрыты

Ул. Белинского от ул. Сланова до ул. Тынышбаева.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена насыпным грунтом мощностью 0,2-0,3 м. Далее по разрезу вскрыты гравийно-галечники с супесчаным заполнителем с содержанием валунов до 10% мощностью 0,9 м. Ниже по разрезу залегают гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 30% вскрытой мощностью 1,8-1,9 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий выработками глубиной до-3,0м не вскрыты

Ул. Рустембекова от ул. Кабанбай батыра до ул. Тауелсыздык, от ул. Ж. Жабаева до ул. Сланова.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,2 м. Далее по разрезу вскрыты суглинки с включениями гравия и гальки до 10% мощностью 0,8-1,0 м. Ниже по разрезу залегают гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 10% вскрытой мощностью 1,8-1,9 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий выработками глубиной до 3,0 м не вскрыты

Перенос магистрального водовода диаметром 200 мм, попавшего под объект напротив 9 площадки.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,1 м. Далее по разрезу вскрыты суглинки мощность 1,3-1,6 м. Подстилающим слоем будут служить гравийно-галечники с суглинистым заполнителем с содержанием валунов до 10% вскрытой мощностью 1,3-1,6 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий выработками глубиной до 3,0 м не вскрыты.

Ул. Толебаева от пер. Почтовый до ул. Ескельды би.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,2 м. Далее по разрезу залегает суглинок с включениями гравия и гальки до 10% мощностью 0,8-1,0 м. Подстилающим слоем служат

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 30% вскрытой мощностью 1,8-2,0 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий выработками глубиной до 3,0 м не вскрыты.

Ул. Гали Орманова от ул. Кабанбай батыра до ул. Жансугурова.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,1-0,2 м. Далее по разрезу вскрыты суглинки с включениями гравия и гальки до 10% мощностью 1,1-1,2 м. Ниже по разрезу залегают гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 10% вскрытой мощностью 1,6 - 1,8 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий выработками глубиной 3,0 м не вскрыты.

Грунтовые условия I типа по просадочности (возможная просадка составляет не более 5 см, согласно п. 6. 1.6 МСП 5.01 -102-2002).

Восточный микрорайон

Ул. Сурикова от ул. Пастера до ул. Заречная.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена почвенно-растительным грунтом мощностью 0,3 м. Далее по разрезу залегают гравийно-галечники с супесчаным заполнителем с содержанием валунов до 10% мощностью 1,6-1,7 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 30% вскрытой мощностью 1,0-1,1 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий выработками глубиной до 3,0 м не вскрыты

Ул. Айдарлы от ул. А. Ружевой до ул. Тольятти.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена супесью с включениями гравия и гальки до 10% мощностью 0,7-0,8 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 10% вскрытой мощностью 2,2-2,3 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий выработками глубиной до 3,0 м не вскрыты

Ул. Жылысай от ул. А.Ружевой до ул. Тольятти.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена супесью с включениями гравия и гальки до 10% мощностью 0,6-0,7 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 10% вскрытой мощностью 2,3-2,4 м.

Грунтовые воды на участке а период изысканий выработками глубиной до 3,0 м не вскрыты

Ул. Шаталова от ул. Заречная до ул. Пастера.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена супесью с включениями гравия и гальки до 10% мощностью 0,5-0,6 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 10% Вскрытой мощностью 2,4-2,5 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий выработками глубиной до 3,0 м не вскрыты

с. Отенай.

Ул. Шайкорган от ул. Жансугурова до ул. Слямова.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,2 м. Далее по разрезу залегают супеси мощностью 0,9-1,8 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 10% вскрытой мощностью 1,0-1,9 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий вскрыты выработками ШС-1 -и ШС-2 на глубине -2,5-2,9 м.

Ул. Ыбраймолдаева от ул. Жансугурова до ул. Валиханова.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,2 м. Далее по разрезу залегают супеси мощностью 0,8-1,6 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 10% вскрытой мощностью 1,2-2,0 м.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Грунтовые воды на участке в период изысканий вскрыты выработкой ШС-1 на глубине 3,0 м.

Ул. Гоголя от ул. Слямова до ул. Тунгатова.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,2 м. Далее по разрезу залегают супеси мощностью 1,2-1,6 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 10% вскрытой мощностью 1,2-1,6 м.

Грунтовые воды на участке в период изыскании выработками глубиной 3,0 м не вскрыты.

Ул. Жастар от ул. Жансугурова до ул. Жасулан.

Трасса под строительство с дневной поверхности сложена почвенно-растительным слоем мощностью 0,2 м. Далее по разрезу залегают супеси мощностью 0,6-0,7 м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем с содержанием валунов до 10% вскрытой мощностью 2,3-2,4 м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий выработками глубиной 3,0 м не вскрыты.

Согласно карте сейсмического районирования по СНиП РК 2.03-30-2006, сейсмичность района 8 баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение и канализации

Рабочий проект разработан на основании технических условий выданных ГККП «Жетысу Водоканал» №179 - №210 от 13 ноября 2013 года.

Проектом предусмотрена замена водопровода по улицам города, согласно перечня задания на проектирование, выданного ГУ «Отделом жилищно-коммунального хозяйства города Талдыкоргана». На сети предусмотрена установка новых водопроводных колодцев со всей необходимой водопроводной арматурой и пожарными гидрантами.

Проектом предусмотрена перевреза существующих и врезка новых потребителей. В колодцах предусмотрены ответвления с вентилями для дальнейшего подключения к водопроводу жилых домов. В проекте заложены объемы работ и материалы для подключения потребителей, которые были ранее подключены к водопроводу.

Сети водоснабжения выполнены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10705-80 с наружным трехслойным покрытием по ТУ СТ -328-1948-01-ТОО-21-002-2013.

Водопроводные колодцы приняты диаметрами 1500 мм и 2000 мм по т.п. 901-09-11.84 из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90. Для предотвращения сдвига железобетонных изделий проектом предусмотрена установка в швы между кольцами рабочей части, рабочей части и горловины стальных закладных деталей.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия выполнены согласно СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». На сети предусмотрены колодцы с пожарными гидрантами.

6.4 Охрана окружающей среды

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;

устройство временных септиков;

определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения;

периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть II Отдел VI. «Непроизводственное строительство», раздел 2. «Коммунальное хозяйство» нормативная продолжительность реконструкции и строительства системы водоснабжения составляет 10 месяцев, в том числе подготовительный период 2 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-18.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 19-2.22 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2013, 2015 годы в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК:

2013 год - 1731 тенге;
2014 год - 1852 тенге;
2015 год - 1982 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Реконструкция и строительство водопроводной сети г.Талдыкорган Алматинской области», разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Сети водоснабжения разработаны в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области» в рабочий проект «Реконструкция и строительство водопроводной сети г.Талдыкорган Алматинской области», внесены следующие изменения и дополнения:

По водоснабжению и канализации:

1) Исключена подготовка из мягкого грунта и песка под стальные трубопроводы необоснованно принятая в проекте, на основании п.11.31 СНиП РК 4.01-02-2009.
2) На продольных профилях исключены уклоны, указанные с отрицательным знаком.
3) Наименование железобетонных блоков колодцев дано по действующей серии с.3.900.1-14 вып.1.
4) По колодцам учтены закладные детали для усиления их сейсмоустойчивости, согласно указаний т.п. 901-09-11.84 см. альбома 6.
5) В пояснении дано описание принятых технологических решений.
6) По ул. Алдабергенова передвинут колодец 17а, необоснованно установленный на частной территории.
7) Исключена из проекта необоснованно принятая гидроизоляция колодцев, на основании указаний альбома 2 т.п. 901-09-11.84.
8) Чертежи приведены в соответствие с требованиями СТ РК 21.604-2002 на продольных профилях при пересечении с существующими трубопроводами указан их диаметр.
9) Пересечения с существующими сетями канализации выполнены в соответствии с требованиями СН РК 3.01-01-2011 тб.3.
10) Откорректирована деталировка водопроводных колодцев.
11) Откорректировано количество закладных деталей в таблицах объемов работ по колодцам.
12) К проекту приложены спецификации выполненные по СТ РК 21.110-2002,
13) К проекту приложены чертежи закладных деталей, схемы их установки из т.п. 901-09-11.84 альбома 6. Данные чертежи внесены в перечень прилагаемых документов.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

По сметной документации:

1) Локальные сметы приведены в соответствие принятым проектным решениям и действующей сметно-нормативной базе.
2) Откорректирована стоимость материалов и оборудования в соответствии с нормативной базой.
3) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 года РГП «Госэкспертиза».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличен. -снижение
1	2	3	4	5	6
1	Протяженность водопроводных сетей	км	27,175	27,175	-
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	171,201	170,908	-0,293
	в том числе: СМР	млн.тенге	168,885	168,595	-0,290
	Прочие	млн.тенге	2,316	2,313	-0,003
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013-2014 годов и прогнозных ценах 2015 года.	млн.тенге	530,168	529,297	-0,871
	в том числе: СМР	млн.тенге	431,909	431,168	-0,741
	Прочие	млн.тенге	98,259	98,129	-0,130
	Из них: -на 2013 год (стоимость ПИР); -на 2014 год (стоимость ПИР и экспертизы); -на 2015 год с МРП 1982.	млн.тенге		16,000 6,230 507,067	
4	Продолжительность строительства	месяцев	10,0	10,0	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2013, 2015 годы в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Реконструкция и строительство водопроводной сети г.Талдыкорган Алматинской области», соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими техники-экономическими показателями:

Протяженность водопроводных сетей	27,175 км
Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	170,908 млн. тенге
в том числе:	
СМР	168,595 млн. тенге

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013- 2014 годов и прогнозных ценах 2015 года	529,297 млн. тенге
в том числе:	
СМР	431,168 млн. тенге
Продолжительность строительства	10 месяцев.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ТалдықорғанСтройПроект», в соответствии с условиями договора №0245 от 16.04.2014 года.

8.3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5. Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысының Талдықорған қаласындағы су құбыры жүйесінің құрылысы және қайта жаңғырту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген төртіпте бекітілуге ұсынылады:

Су жүйесінің ұзындығы	27,175 шақырым
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	170,908 млн.теңге
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	168,595 млн. теңге
2013-2014 жж. ағымдағы бағадағы және болжамдағы 2015 құрылыстың жалпы сметалық құны	529,297 млн. теңге
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	431,168 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	10 ай.

8.2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

жылғы 16 сәуірдегі №0245 шарттың талаптарына сәйкес «ТалдықорғанСтройПроект» ЖШС, кепілдік етеді.

8.3. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5. «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Директордың орынбасары	Ж. Молдыбаева
Өндірістік бөлім бастығы	Т. Евтушевская
Сараптамалық топтың жетекшісі	М. Селютина
Сарапшы	Л. Полищук
Баға мониторингы бойынша жетекші маман	А. Омарбеков

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА