«СҚО Петропавл қаласы 4-линия көшесі, 2-үй мекенжайы бойынша «СҚО әкімдігінің ДСБ» КММ «Облыстық туберкулезге қарсы диспансер» ШЖҚ КМК ғимаратындағы бас корпустың үшінші қабатын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
11.12.2018 ж. № 12-0207/18
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің денсаулық сақтау басқармасы» КММ «Облыстық туберкулезге қарсы диспансер» ШЖҚ КМК
Петропавл қаласы
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Севгражданпроект» ЖШС
Петропавл қаласы

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«СҚО Петропавл қаласы 4-линия көшесі, 2-үй мекенжайы бойынша «СҚО әкімдігінің ДСБ» КММ «Облыстық туберкулезге қарсы диспансер» ШЖҚ КМК ғимаратындағы бас корпустың үшінші қабатын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша Филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша Филиалының рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0207/18 от 11.12.2018 г.
(положительное)
по рабочему проекту

«Капитальный ремонт третьего этажа главного корпуса в здании КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» КГУ «УЗ акимата СКО» по ул. 4-я Линия, 2 в г. Петропавловске СКО»

ЗАКАЗЧИК:
КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер»
КГУ «Управление здравоохранения акимата
Северо-Казахстанской области»
г. Петропавловск

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Севгражданпроект»
г. Петропавловск

город Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт третьего этажа главного корпуса в здании КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» КГУ «УЗ акимата СКО» по ул. 4-я Линия, 2 в г. Петропавловске СКО»** выдано Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт третьего этажа главного корпуса в здании КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» КГУ «УЗ акимата СКО» по ул. 4-я Линия, 2 в г. Петропавловске СКО».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 29 октября 2018 года № 951240001014/180515/00 (484).

Ранее выданы положительные заключения Филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону:

от 21 июня 2016 года №12-0195/16 по рабочему проекту «Капитальный ремонт двух больничных лифтов в здании КГКП «Областной противотуберкулезный диспансер» акимата СКО УЗ СКО по улице 4-я Линия, 2 города Петропавловска Северо-Казахстанской области»;

от 14 апреля 2017 года №12-0220/17 по рабочему проекту «Капитальный ремонт кровли двухскатной крыши бактериологической лаборатории на территории КГКП «Областной противотуберкулезный диспансер» акимата СКО УЗ СКО по ул. 4-я Линия, 2 в г. Петропавловске СКО»;

от 3 мая 2017 года №12-0244/17 по рабочему проекту «Капитальный ремонт здания Бактериологической лаборатории 1-2 этажа в КГКП «Областной противотуберкулезный диспансер» акимата СКО УЗ СКО по адресу город Петропавловск улица 4-я Линия, 2»;

от 12 июня 2017 года №12-0301/17 по рабочему проекту «Капитальный ремонт двух больничных лифтов в здании КГКП «Областной противотуберкулезный диспансер» акимата СКО УЗ СКО по улице 4-я Линия, 2 города Петропавловска Северо-Казахстанской области. Корректировка».

2. ЗАКАЗЧИК: КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области», г.Петропавловск.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Севгражданпроект», г.Петропавловск (государственная лицензия от 31 августа 2012 года № 12013109, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, I категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное главным врачом КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» 18 февраля 2017 года;

решение КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска» от 28 февраля 2017 года №16.3.1-36/210 «О капитальном ремонте существующего объекта»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 16 марта 2017 года №16.3.1-15/150, выданное КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска»;

дефектный акт №1, утвержденный главным врачом КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» 28 августа 2018 года;

акт технического обследования, выполненный ТОО «Стадия» 26 июля 2018 года (свидетельство об аккредитации от 16 марта 2018 года №00006, выданное Комитетом по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики РК);

заключение по энергоаудиту от 15 июля 2015 года №ПСКО-23, выполненное ТОО «Центр-Энерго»;

перечень ресурсов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный главным врачом КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» 26 ноября 2018 года;

договор о государственных закупках работ от 25 июля 2018 года №406, заключенный между КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» и ТОО «Севгражданпроект».

Письма:

КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» от 25 сентября 2018 года №01-16/1779, о начале реализации рабочего проекта (апрель 2019 года);

КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» от 3 сентября 2018 года №1589 о финансировании рабочего проекта;

КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» от 24 августа 2018 года №01-16/1545 о продолжительности капитального ремонта (3 месяца);

КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» от 7 августа 2018 года №01-16/1448 о вывозе строительного мусора;

КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» от 17 октября 2018 года №01-16/1962 о вместимости диспансера;

КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» от 14 ноября 2018 года №01-16/2153 об освобождении третьего этажа во время выполнения ремонтных работ;

КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» от 18 октября 2018 года №01-16/1963 о том, что ранее капитальный ремонт третьего этажа главного корпуса противотуберкулезного диспансера не проводился;

КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» от 26 ноября 2018 года №01-16/2225 касательно электроосвещения, видеонаблюдения, часофикации.

5.2 Перечень представленных на рассмотрение материалов проекта:

Паспорт рабочего проекта.

Том 1. Общая пояснительная записка.

Том 2. Сметы.

Том 3. Рабочие чертежи:
Том 3.1. Архитектурно-строительные чертежи (АС);
Том 3.2. Водопровод и канализация (ВК);
Том 3.3. Отопление и вентиляция (ОВ);
Том 3.4. Электрооборудование и электроосвещение (ЭОМ);
Том 3.5. Пожарная сигнализация (ПС);
Том 3.6. Системы связи (СС);
Том 3.7. Видеонаблюдение (ВН).
Том 4. Проект организации строительства.
Прайс-листы (основной и альтернативный варианты).
Копия технического паспорта (Ф-2).
Заявление об экологических последствиях.
Инженерно-технические расчеты.

5.3 Цель и назначение объекта, необходимость и целесообразность его капитального ремонта

Необходимость капитального ремонта вызвана неудовлетворительным состоянием здания и внутренних инженерных систем, с целью восстановления работоспособности и дальнейшего использования по функциональному назначению.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка:

Областной противотуберкулезный диспансер расположен по улице 4-я Линия, 2 в городе Петропавловске Северо-Казахстанской области.

Участок проектирования расположен вне зоны развития сейсмических процессов согласно СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

Природно-климатические условия участка:

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:
климатический район строительства – 1, подрайон – 1 В;
средняя температура наиболее холодной пятидневки – минус 36^{0}С;
вес снегового покрова – 0,7 кПа;
скоростной напор ветра – 0,3 кПа;
господствующее направление ветров – юго-западное.

6.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрены ремонтно-строительные, санитарно-технические, электромонтажные работы по капитальному ремонту третьего этажа главного корпуса в здании КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» КГУ «УЗ акимата СКО».

6.2.1 Архитектурно-планировочные решения

Здание главного корпуса, 1975 года постройки, пятиэтажное с подвалом, прямоугольной формы в плане. Высота этажа 3,30 м. На третьем этаже располагается стационарное отделение дифференциальной диагностики. Рабочим проектом предусматривается частичная перепланировка помещений третьего этажа.

Технические показатели здания:
площадь застройки – 3462,8 м^2;
общая площадь – 31796,0 м^2;
строительный объём – 28285,0 м^3.

6.2.2 Конструктивные решения

Уровень ответственности – I.

Степень огнестойкости – II.

Конструктивная схема здания – несущие перекрестные кирпичные стены, объединенные дисками междуэтажных перекрытий из сборных железобетонных плит. Пространственная жесткость и геометрическая неизменяемость конструктивной схемы обеспечивается несущими стенами и дисками междуэтажных перекрытий.

Основные конструктивные элементы существующего здания:
Фундаменты – ленточные из сборных бетонных блоков и плит.
Наружные и внутренние стены – кирпичные.
Перегородки – кирпичные, ГКЛ, ПВХ конструкции.
Перекрытие – сборные железобетонные плиты.
Окна – ПВХ профиль, частично деревянные.
Двери – деревянные, металлические, частично из ПВХ профилей.
Крыша – чердачная, стропильная с наружным организованным водостоком.
Кровля – асбестоцементные волнистые листы.

Основные виды работ выполняемых при капитальном ремонте:

демонтажные работы, согласно утвержденному дефектному акту;

замена деревянных оконных блоков и блоков из ПВХ профилей на блоки из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с тройным остеклением, подоконными досками из ПВХ профилей и керамической плитки, установка наружных сливов из оцинкованной стали толщиной 0,7 мм;

утепление откосов, облицовка внутренних откосов ПВХ профилем, штукатурка перлитом наружных откосов;

замена внутренних дверных блоков на блоки деревянные глухие и остекленные по ГОСТ 6629-88, установка металлической двери по ГОСТ 31173-2003 в комнате старшей медсестры;

ремонт полов и внутренние отделочные работы, устройство планки-поручня отбойника по коридору, устройство откидных поручней ОИ-8 в санузлах для больных и опорных поручней ОИ-4 для раковин в санузлах и палатах;

устройство перегородок из алюминиевых профилей «АЛПРОФ» по серии Х48 с одинарным остеклением, перегородок из гипсокартонных листов ГКЛВО тип С111 системы «Кнауф» по металлическому каркасу;

устройство армированных кирпичных перегородок толщиной 120мм и закладка проемов из керамического кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М25;

прочие сопутствующие ремонтно-строительные работы.

Антикоррозийная защита

Антикоррозийная защита строительных конструкций выполняется в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013, СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Металлические элементы защищаются слоем штукатурки. Наружные сливы оконных блоков выполняются из оцинкованной стали толщиной 0,7 мм.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование

Проект капитального ремонта систем отопления и вентиляции 3 этажа тубдиспансера выполнен согласно заданию на проектирование и в соответствии с требованиями СП РК «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения» №357 от 31.05.2017; СП РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактические учреждения»; СН РК 3.02-13-2014 «Лечебно-профилактические учреждения»; СН РК 4.02-01-2011, СП РК 4.02-101-2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха».

Отопление

Существующая система отопления в здании - водяная, однотрубная, со смещёнными замыкающими участками с верхней разводкой теплоносителя.

Теплоносителем для системы отопления является горячая вода с параметрами 85-60^{0}С. Проектом предусмотрена замена старых чугунных радиаторов М-90 и установка новых чугунных радиаторов МС-90, с тепловой мощностью 0,130 квт, в палатах для больных.

Также предусмотрена промывка, прочистка и окраска всех радиаторов третьего этажа, замена запорной арматуры к приборам отопления, а также демонтаж стояков и подводок из полипропиленовых труб со следами деформации верхнего слоя и монтаж стояков и подводок к нагревательным приборам из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*. Регулирование теплоотдачи отопительных приборов предусмотрено кранами двойной регулировки КРДП

Трубопроводы окрасить эмалевой краской за 2 раза.

Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок следует прокладывать в гильзах из негорючих материалов; края гильз должны быть на одном уровне с поверхностями стен, перегородок и потолков, но на 30 мм выше поверхности чистого пола.

Вентиляция

Проектом предусматривается замена пластмассовых вентиляционных решёток на регулируемые решётки типа РАГ из алюминиевого профиля. Прочистка существующих вентиляционных каналов, проложенных под потолком коридора и вытяжных каналов в стенах в пределах этажа.

Проектом предусмотрена замена старых малогабаритных вытяжных оконных вентиляторов в санузлах и в комнате забора мокроты и установка новых вытяжных оконных вентиляторов соответствующей производительности. Системы В1-В5 удаляют воздух из санузлов, ванной, комнаты забора мокроты. Расход вытяжного воздуха для оконных вентиляторов принят согласно таблице кратностей воздухообмена СП РК 3.02-113-2014. Проектом предусмотрен демонтаж старых и установка новых сплит-систем в помещениях процедурной и в двух административных кабинетах.

Монтаж систем отопления и вентиляции необходимо производить в соответствии с требованиями СН РК 4.01-02-2013, СП РК 4.01-102-2013.

Водоснабжение и канализация

Водопровод и горячее водоснабжение

Рабочий проект выполнен согласно заданию на проектирование, в соответствии СН РК 4.01-01-2011, СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и

сооружений», СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий».

Здание главного корпуса оборудовано системой хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения. Горячее водоснабжение здания централизованное от водонагревателя.

Предусмотрена: замена существующих санприборов третьего этажа на новые; подвод сетей холодного и горячего водоснабжения к приборам третьего этажа; замена стояков хозяйственно-питьевого, горячего и циркуляционного водоснабжения от пятого этажа до запорной арматуры в подвале; замена пожарных шкафов 3 этажа.

Сети холодного и горячего водопровода монтируются из полипропиленовых труб PN10, PN16 диаметром от 20 мм до 50 мм СТ РК ГОСТ Р 52134-2010.

Канализация

Здание главного корпуса оборудовано системой бытовой канализации. Проектом принята замена санитарно-технических приборов, сетей канализации от приборов до стояков третьего этажа и замена канализационных стояков от врезки в вытяжную часть на чердаке до врезки в магистральную сеть К1 в подвале.

Сети монтируются из полиэтиленовых канализационных труб диаметром 50 мм и 110 мм ГОСТ 22689-2014.

Технические показатели третьего этажа:

холодная вод В1 - 0,52 л/сек;

горячее водоснабжение Т3 - 0,71 л/сек;

канализация К1 - 2,83 л/сек.

Электротехнические решения

Электроосвещение и силовое электрооборудование

Проект выполнен на основании задания на проектирование, согласно требованиям СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение», ПУЭ РК 2015г., СП РК 4.04-106-2013 «Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования», СН РК 3.02-13-2014 «Лечебно-профилактические учреждения», СанПиН № 127 от 17 января 2015г. «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения».

Расчётная нагрузка силовой сети составляет 8,5 кВт.

Расчётная нагрузка осветительной сети составляет 14,0 кВт.

Искусственное освещение выполнено согласно СП РК 4.04-106-2013 и подразделяется на рабочее и аварийное (эвакуационное) и выполняется, в основном, светильниками со светодиодными лампами. В проекте применены светильники, рекомендуемые к использованию в медицинских учреждениях.

Аварийное освещение обеспечено установкой блока аварийного освещения в светильники, предназначенные для аварийного освещения. Для освещения палат предусматривается общее освещение (по требованию заказчика).

В каждой палате устанавливается светильник ночного освещения – у двери на высоте 0,3 м от пола. В кабинетах врачей у кушеток на высоте 1,7 м от пола устанавливается настенный светильник для осмотра больного.

У каждой койки предусмотрена установка двухполюсной штепсельной розетки (подключение самостоятельной группой от щита освещения).

В палатах предусмотрена установка одной двухполосной штепсельной розетки на каждые две койки для подключения переносной медицинской аппаратуры (подключение

от силового щита). В коридорах через каждые 20 м предусмотрена установка одной двух полосной и одной трехполосной штепсельной розетки.

Светильники, указатели «Выход» устанавливаются у выходов из коридоров и у входов в лестничные клетки. Проектом предусмотрена установка бактерицидных облучателей.

В качестве осветительных щитков используются щитки ЩРЗ с установкой в них модульного оборудования.

Сети электроосвещения выполняются кабелем ВВГнг, прокладываемым скрыто по строительным конструкциям: по стенам под слоем штукатурки, в швах строительных конструкций. Групповые осветительные сети и сети питания штепсельных розеток – раздельные, трехпроводные, с установкой устройств защитного отключения в сети питания штепсельных розеток.

Для подключения штепсельных розеток питания медицинского оборудования и кондиционеров устанавливаются силовые щиты типа ЩРЗ. Силовыми потребителями являются токоприёмники медицинского и санитарно-технического оборудования. В качестве силового щита используется ШРЗ с установкой в нём модульного оборудования.

Силовая сеть – сменяемая, выполняется проводом марки ПВ, прокладываемым в стальных тонкостенных трубах, прокладываемым в подготовке пола. Существующие распределительные сети к силовым и осветительным щитам замене не подлежат.

В проекте принята система заземления TN-C-S.

Проектом предусмотрена дополнительная система уравнивания потенциалов с установкой коробок КРЗ, прокладкой кабеля ВВГнг 1х4 и присоединением ванн, душевых поддонов к системе заземления TN-C-S.

Системы связи и сигнализации

Сети связи

Проект выполнен согласно заданию на проектирование, в соответствии с требованиями СНиП РК 3.02-10-2010 «Устройство систем связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования» и СП РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактические учреждения» и предусматривает выполнение монтажных работ по замене существующей сети связи третьего этажа главного корпуса в здании КГП на ПХВ «Областной противотуберкулёзный диспансер» КГУ «УЗ акимата СКО».

Проектом предусмотрена прокладка сетей связи, выполняемых кабелем FTP 4х2х0,5 cat 5e, которые прокладываются скрыто в винипластовой трубе диаметром 40 мм.

Горизонтальные прокладки сетей выполняются в кабельном канале по строительным конструкциям.

У каждого абонента на высоте 0,2 метра от пола предусмотрена установка абонентской розетки. Абонентские розетки RJ-45 устанавливаются не дальше 1 метра от электророзетки.

Перед началом работ по монтажу сетей связи необходимо демонтировать существующие сети связи.

Видеонаблюдение

Проект выполнен на основании задания на проектирование, в соответствии с требованиями СНиП РК 3.02-10-2010 «Устройство систем связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий», СП РК 3.02-113-2014 «Лечебно-профилактические учреждения» и предусматривает выполнение работ по оборудованию ремонтируемого здания системой охранного видеонаблюдения.

Назначение системы охранного видеонаблюдения (ВН)

ВН предназначено для круглосуточной непрерывной работы и обеспечения контроля входов на третий этаж и контроля внутренних помещений;

ВН обеспечивает видеозапись изображений, получаемых от всех видеокамер системы;

ВН формирует видеоархив длительностью не менее 5 суток. Доступ к информации ВН защищается паролями.

Оборудование системы ВН

Стационарное оборудование системы ВН:

видеорегистратор СОВН на 8 каналов «SMART 8 канальный HD», устанавливаемый в проектируемом телекоммуникационном шкафу (помещение проходной).

блок питания 12В «80ВР220-12», устанавливаемый в проектируемом телекоммуникационном шкафу;

источник бесперебойного питания Ippon «Back Pover Pro 700», устанавливаемый в проектируемом телекоммуникационном шкафу.

Периферийное оборудование видеорегистратора

видеокамеры внутренней установки SMART SM AND.

Видеосигналы с камер видеонаблюдения по витой паре подаются на входы. Подключение видеокамер выполнено комбинированным кабелем КВК-В 2х0,75, прокладываемым в кабельных каналах по конструкциям и подвесом на трассе по существующим опорам.

Внутренняя прокладка кабеля КВК-В 2х0,75 выполняется в кабельном канале. Наружная прокладка – подвесом кабеля КВК-В 2х0,75 на тросе. Всё оборудование системы видеонаблюдения устанавливается на проходной.

Пожарная сигнализация

Проект пожарной сигнализации выполнен в соответствии с требованиями СП РК 2.02-102-2012 «Пожарная автоматика зданий и сооружений», СП РК 2.02-104-2012 «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации» и СН РК 3.02-13-2014 «Лечебно-профилактические учреждения» и предусматривает замену сетей пожарной сигнализации в связи с капитальным ремонтом здания.

В проекте предусмотрена установка приёмно-контрольного прибора «Сигнал-20П» на третьем этаже. Питание ППК «Сигнал-20П» – существующее. В проекте выполнена замена ППК.

В защищаемых помещениях предусмотрена установка на потолке дымовых пожарных извещателей ИП 212-41, тепловых ИП 105-2/1 у выходов с этажа ручных извещателей.

Сеть пожарной сигнализации выполняется кабелем КСПВ, прокладываемым в кабельном канале по строительным конструкциям.

В случае возникновения пожара выдаётся импульс на включение сигнального устройства на посту дежурной медсестры (звонок). Подключение сигнального устройства выполняется кабелем ВВГнг, прокладываемым в кабель - канале.

Проектом предусмотрена возможность отключения питания систем вентиляции в случае возникновения пожара (установка релейного блока).

Подключение световых табло «Выход» выполнено кабелем ВВГнг, проложенным в кабельном канале.

Сеть оповещения о пожаре выполняется проводом ПРППМ 2х1,2, прокладываемым скрыто под слоем штукатурки по строительным конструкциям, в полости плит перекрытия.

В кабинетах над входной дверью предусмотрена установка акустических громкоговорителей «Глагол СМ-Н-1».

Подключение сети оповещения о пожаре выполнено самостоятельным фидером от существующего комплекса аппаратуры оповещения людей о пожаре, установленного на третьем этаже.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Степень огнестойкости – II.

Класс по функциональной пожарной опасности – Ф1.1.

Согласно СП РК 2.02-102-2012 «Пожарная автоматика зданий и сооружений», СП РК 2.02-104-2012 «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации» здание оборудуется системами автоматической пожарной сигнализации.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Исполнитель заявления об экологических последствиях: ТОО «Севгражданпроект» (лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды №01006Р от 03.07.2007 г.).

Работы по строительству относятся к 4 категории согласно ст. 40 ЭК РК.

Воздействие на атмосферный воздух

Период капремонта

На период работ по капитальному ремонту предполагаются следующие виды работ, являющиеся источниками выбросов в окружающую среду: паяльные работы, сварочные работы, лакокрасочные работы.

Выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха в соответствие со статьей 28 Экологического кодекса РК при установлении нормативов ПДВ не учитывались.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период капитального ремонта приведены в таблице 1.

Таблица 1

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период капремонта

Производство, цех, участок Код и наименование ЗВ	Номер источника выбросов	Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу						Год достижения ПДВ
		СП		период капремонта		ПДВ		
		г/сек	т/период	г/сек	т/период	г/сек	т/период	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды								
капремонт	6001	-	-	0,05495	0,0012155	0,05495	0,0012155	период СМР

(0143) Марганец и его соединения								
капремонт	6001	-	-	0,005195	0,000131450	0,005195	0,000131450	период СМР
(0168) Олово (II) оксиды /в пересчете на олово/								
капремонт	6001	-	-	0,0000066	0,0000000238	0,0000066	0,0000000238	период СМР
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/								
капремонт	6001	-	-	0,0000125	0,000000045	0,0000125	0,000000045	период СМР
(0301) Азота (IV) диоксид(Азота диоксид)								
капремонт	6001	-	-	0,029107	0,00162695	0,029107	0,00162695	период СМР
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид)								
капремонт	6001	-	-	0,0047285	0,000264307	0,0047285	0,000264307	период СМР
(0337) Углерод оксид								
капремонт	6001	-	-	0,03694	0,0002726	0,03694	0,0002726	период СМР
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/								
капремонт	6001	-	-	0,002334	0,00001769	0,002334	0,00001769	период СМР
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые								
капремонт	6001	-	-	0,00597	0,00003805	0,00597	0,00003805	период СМР
(0616) Диметилбензол								
капремонт	6001	-	-	1,3933	0,511865	1,3933	0,511865	период СМР
(0621) Метилбензол								
капремонт	6001	-	-	0,46422	0,0152726	0,46422	0,0152726	период СМР
(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт)								
капремонт	6001	-	-	0,193	0,087117	0,193	0,087117	период СМР
(1119) 2-Этоксиэтанол (Этилцеллозольв)								
капремонт	6001	-	-	0,1009	0,002631	0,1009	0,002631	период СМР
(1210) Бутилацетат								
капремонт	6001	-	-	0,3506	0,0117	0,3506	0,0117	период СМР
(1240) Этилацетат								
капремонт	6001	-	-	0,17	0,00567	0,17	0,00567	период СМР
(1401) Ацетон (Пропан-2-он)								
капремонт	6001	-	-	0,3903	0,1402923	0,3903	0,1402923	период СМР
(2752) Уайт-спирит								
капремонт	6001	-	-	0,31872	0,0490585	0,31872	0,0490585	период СМР

(2908) Пыль неорганическая: 70-20 % двуокиси кремния								
капремонт	6001	-	-	0,003334	0,00002356	0,003334	0,00002356	период СМР
Всего по предприятию:		-	-	3,5236176	0,8271965758	3,5236176	0,8271965758	

Воздействие на воздушный бассейн на период капитального ремонта ожидается не значительное.

Водные ресурсы

Работы осуществляются в границах населенного пункта. Водопотребление и водоотведение в ходе работ по капитальному ремонту будет осуществляться посредством существующих сетей.

Воздействие на водные ресурсы ожидается не значительное.

Земельные ресурсы

Участок проведения работ расположен на территории населенного пункта. Работы по капитальному ремонту осуществляются внутри здания и земельные ресурсы не затрагивают. После завершения строительства строительный мусор удаляется.

Воздействие на земельные ресурсы ожидается не значительное.

Оценка воздействия на недра

Воздействие на недра и геологические структуры не предусматривается.

Отходы производства и потребления

На период капитального ремонта предусмотрены объемы образования отходов производства и потребления, указанные в таблице 2.

Таблица 2

Обоснованные нормативы образования отходов производства и потребления на период капремонта

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего	201,193174	-	201,193174
в т.ч. отходов производства	200,895174	-	200,895174
отходов потребления	0,298	-	0,298
Янтарный уровень опасности			
Отходы ЛКМ (AD070)	0,090514	-	0,090514
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы (GO060)	0,298	-	0,298
Строительный мусор (GG170)	200,8034	-	200,8034
Огарки сварочных электродов (GA090)	0,00126	-	0,00126
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Для сбора и временного хранения отходов предусматриваются специальные емкости и площадки. Своевременный сбор, организация временного хранения утилизация отходов способствуют минимуму воздействию на окружающую среду.

На предприятии собственные полигоны хранения отходов отсутствуют. Все образующиеся в процессе капитального ремонта отходы будут временно храниться, а затем передаваться по договору специализированным организациям для утилизации и переработки, либо уничтожения.

Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Растительный и животный мир

Территория размещения объекта расположена в границах населенного пункта. На территории, редко встречающихся видов растений и животных, занесенных в Красную книгу, не зарегистрировано.

Так как работы по капитальному ремонту осуществляются внутри здания, то зеленые насаждения в ходе работ не затрагиваются. Реализация проекта не влияет на условия для обитания диких животных и птиц, так как на данной территории отсутствуют пути миграции птиц и скопления крупных животных.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально-экономическая среда

Реализация проекта будет способствовать увеличению поступлений денежных средств в местный бюджет за счет налоговых отчислений, улучшению эксплуатационных качеств здания.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

В период капитального ремонта на объекте воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварий должны быть приняты безотлагательные меры.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

На третьем этаже располагается стационарное отделение дифференциальной диагностики.

В помещениях третьего этажа главного корпуса с влажным режимом работы, подвергающихся влажной текущей дезинфекции (процедурные, манипуляционные, комнаты сбора мокроты, а также ванные, душевые, санитарные узлы, клизменные, помещения для хранения и разборки грязного белья) для внутренней отделки используются влагостойкий материал, что соответствует требованиям пункта 47 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения» № 357 от 31.05.2017г.

В процедурном кабинете (35), комнате забора мокроты (10), кабинетах ФГДС (25), ФБС (26) предусмотрено оборудование раковины с подводкой холодной и горячей воды с установкой локтевого и бесконтактного кранов со смесителями, что соответствует требованиям пункта 20 СП № 357 от 31.05.2017г.

В помещениях стационарного отделения дифференциальной диагностики предусматриваются уровни искусственной освещенности соответствующие требованиям пункта 24 и Приложения 1 СП № 357 от 31.05.2017г.

В данном объекте нет наружных сетей водоснабжения, поэтому промывка и дезинфекции водопроводных сетей не предусматривалась.

В дверях помещений предусмотрены доводчики. В дверях палат (в нижней части полотна) оборудованы вентиляционные решётки.

Согласно заданию на проектирование предусмотрена замена оконных вентиляторов.

В помещениях отделения применяются настенные бактерицидные облучатели 150, что соответствует требованиям пункта 58 СП № 357 от 31.05.2017г.

Комната сбора мокроты оснащается бактерицидным облучателем, раковиной для мытья рук оборудуется локальной системой вентиляции с кратностью воздухообмена

помещений не менее двенадцатикратным воздухообменом в час, что соответствует требованиям пункта 110 СП № 357 от 31.05.2017г.

Представлены сведения о сборе, использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов капитального ремонта в соответствии с требованиями пунктов 8-10, 12-17, 27 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» № 187 от 23.04.2018г. Для предотвращения загрязнения почвы предусматривается сбор мусора в мусоросборники с плотно закрывающими крышками, на специально отведенной площадке с твердым покрытием, огороженной и закрытой.

Для главного корпуса КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» категория опасности по санитарной классификации не устанавливается, определение размера, и границы санитарно-защитной зоны не требуется.

Представлены сведения об организации питьевого водоснабжения, питания, стирке спецодежды работающим, занятым на капитальном ремонте, что соответствует требованиям пунктов 105, 106, 136, 141 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28.02.2015г.

Указаны сведения о выдаче рабочим и инженерно-техническому персоналу специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты, занятым на капитальном ремонте, в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, что соответствует требованиям пунктов 108-110 СП № 177 от 28.02.2015г.

Представлены сведения об обеспечении санитарно-бытовыми помещениями и устройствами работающих, занятым на капитальном ремонте, что соответствует требованиям пунктов 123-133, 135 СП № 177 от 28.02.2015г.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан в соответствии с экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными требованиями и другими нормами и правилами, обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований, предусмотренных рабочими чертежами.

В основу организации работ по строительству приняты СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и другие нормативные документы, действующие на территории Республики Казахстан. Строительство предусмотрено осуществлять в соответствии с рабочим проектом, проектом организации строительства и проектами производства работ.

Согласно письму КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» от 24 августа 2018 года №01-16/1545 начало строительства объекта планируется на апрель 2019 года с директивной продолжительностью 3 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики

Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 13 нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4», редакция 2018.4 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2018 года.

При составлении смет использованы:

«Сборники укрупненных показателей стоимости зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения, Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы и монтаж оборудования, Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов 2018 год, Сборники цен на проектные работы для строительства (УСН РК 8.02-04-2017, ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, СЦЭМ РК 8.04-11-2017, СЦП РК 8.03-01-2017) Изменения и дополнения Выпуск 13».

ССЦ РК 8.04-08-2018 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2018 г. (Выпуск 3) и ССЦ РК 8.04-09-2018 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2018 г. (Выпуск 2);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный руководителем КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» КГУ» УЗ акимата СКО» от 26 ноября 2018 года согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с нормативным документом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости СМР по главам 1-9 сметного расчета (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

Сметная стоимость капитального ремонта определена в ценах 2018 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2019 годы, установленного в приложении 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы по протоколу №33 от 28 августа 2018 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям Филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону в рабочий проект «Капитальный ремонт третьего этажа главного корпуса в здании КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» КГУ «УЗ акимата СКО» по ул. 4-я Линия, 2 в г. Петропавловске СКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-строительные решения

1. В задании на проектировании и рабочем проекте устранены расхождения по покрытию пола, по количеству дверных и оконных блоков.
2. В рабочем проекте и общей пояснительной записке откорректирован уровень ответственности здания, согласно Приказу Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165.
3. Указана толщина стали сливов оцинкованных металлических.

Отопление и вентиляция

4. Общие указания – откорректированы, указано, чем регулируется отопительные приборы, на отопительных приборах указана мощность отопительного прибора. Исправлен ГОСТ на водогазопроводные трубы.
5. В «Характеристику вентиляционных систем» включены сплит системы. Показаны сплит системы на план-схеме.
6. У отопительных приборов установлены краны двойной регулировки.
7. Исправлены схемы стояков системы отопления.
8. Спецификация оборудования откорректирована и приведена в соответствие с рабочим проектом.
9. Откорректирована пояснительная записка.

Водоснабжение и канализация

10. Задание на проектирование дополнено. Приведена информация, что объемы предусмотренные проектом соответствуют заданию на проектирование.
11. В таблице основных показателей, на листе ВК-2, приведены количественные показатели по расчетному расходу 3 этажа главного корпуса.

Оценка воздействия на окружающую среду

12. Расчет объемов эмиссий откорректирован согласно утвержденной проектной документации в соответствие со ст. 27 Экологического Кодекса РК.
13. Откорректированы сроки начала работ в соответствие с проектными решениями.
14. Расчет образования отходов ЛКМ выполнен в соответствие с требованиями Методики разработки проектов нормативов предельного размещения отходов производства и потребления (Приложение №16 к приказу Министра охраны окружающей среды РК №100-п от 18.04.2008 г.).

Заявка на получение разрешения на эмиссии

15. Заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду выполнена в соответствие требованиям Приказа Министра энергетики РК «Об утверждении форм

документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду и правил их заполнения» от 20 февраля 2015 года № 115.

Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

16. Представлены сведения – письмо № 01-16/2153 от 14.11.2018г. заказчика, что на период проведения капитального ремонта функционирование помещений третьего этажа главного корпуса в здании КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» прекращается, что соответствует требованиям пункта 44 санитарных правил (далее – СП) № 357 от 31.05.2017г. «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения».

17. Предусмотрена установка раковины с подводкой холодной и горячей воды в комнате сестры-хозяйки (50), что соответствует требованиям пункта 20 СП № 357 от 31.05.2017г.

18. В отделении при входе предусмотрена установка локтевых дозаторов с антисептиком для обработки рук, что соответствует требованиям пункта 49 СП № 357 от 31.05.2017г.

Сметная документация

19. В сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту.

Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы

20. Стоимости и марки приведены в соответствие с приложенными прайс-листами и спецификациями рабочего проекта.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком проекта установлен I (повышенный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и требованиями действующей нормативной документации.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий».

Рабочий проект с заявлением об экологических последствиях соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п.

По рабочему проекту получено разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории от 11 декабря 2018 года №KZ53VDD00106706, выданное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области».

Рабочий проект соответствует требованиям пункта 20, 24, 44, 47, 49, 58, 110 санитарных правил (далее – СП) «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения», утвержденных приказом Министра здравоохранения

Республики Казахстан от 31.05.2017г. № 357, пунктов 8-10, 12-17, 27 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23.04.2018г. № 187, пунктов 105, 106, 108-110, 123-133, 135, 136, 141 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015г. № 177.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической, санитарной безопасности и охране труда, функциональному назначению объекта.

Основные стоимостные показатели по рабочему проекту приведены в таблице 3.

Таблица 3

Основные стоимостные показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1.	Общая сметная стоимость капитального ремонта в ценах 2018 г. и прогнозных ценах 2019 г., всего в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	124,574 104,967 - 19,607	122,644 102,735 - 19,909
2.	В том числе: текущий 2018 год прогнозный 2019 год	млн. тенге		2,564 120,080
3.	Директивная продолжительность капитального ремонта	месяц	3,0	3,0

Примечание: уменьшение сметной стоимости вызвано приведением в соответствие объемов работ согласно измененным рабочим чертежам.

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт третьего этажа главного корпуса в здании КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» КГУ «УЗ акимата СКО» по ул. 4-я Линия, 2 в г. Петропавловске СКО» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими стоимостными показателями:

Общая сметная стоимость
капитального ремонта в ценах 2018 г.
и прогнозных ценах 2019 г., всего - 122,644 млн. тенге
в том числе:
СМР - 102,735 млн. тенге
прочие затраты - 19,909 млн. тенге

Директивная продолжительность
капитального ремонта - 3,0 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГП на ПХВ «Областной противотуберкулезный диспансер» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» в соответствии с условиями договора от 29 октября 2018 года № 951240001014/180515/00 (484).

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при капитальном ремонте максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды есепке алумен, «СҚО Петропавл қаласы 4-линия көшесі, 2-үй мекенжайы бойынша «СҚО әкімдігінің ДСБ» КММ «Облыстық туберкулезге қарсы диспансер» ШЖҚ КМК ғимаратындағы бас корпустың үшінші қабатын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі құндық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны 2018 ж. бағалармен және 2019 ж. болжамдық бағалармен, барлығы	- 122,644 млн. теңге
оның ішінде:	
ҚМЖ	- 102,735 млн. теңге
өзге шығындар	- 19,909 млн. теңге
Күрделі жөндеудің директивті ұзақтығы	- 3,0 ай

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 29 қазандағы № 951240001014/180515/00 (484) шарттың талаптарына сәйкес «Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің денсаулық сақтау басқармасы» КММ «Облыстық туберкулезге қарсы диспансер» ШЖҚ КМК кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырыс беруші күрделі жөндеу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Омарбеков Т.К.

Директор

Радченко Л.В.

Заместитель директора

Кирилов Е.Ю.

Начальник производственного отдела

Кожабаева Г.Г.

Ведущий специалист

Некрошевич А.А.

Эксперт

Бушуева Л.Н.

Эксперт

Евстафьева Е.П.

Эксперт

Галай Е.А.

Эксперт

Юрьев С.А.

Эксперт

Журавский В.В.

Эксперт

Чищенко О.В.

Эксперт

Маубасова Б.Ж.

Эксперт

Горбань Я.И.

Ведущий специалист

Нөмірі: KZ53VDD00106706

Солтүстік Қазақстан облысының әкімдігі

«Солтүстік Қазақстан облысы акімдігінің табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат

Табиғатты пайдаланушының атауы:

"Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің денсаулық сақтау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесінің "Облыстық туберкулезге қарсы диспансер" шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны 150013, Қазақстан Республикасы, Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл Қ.Ә., Петропавл қ., улица 4-я Линия, № 2 үй,

(индекс, почтовый адрес)

Жеке сәйкестендіру нөмірі/бизнес-сәйкестендіру нөмірі: 951240001014

Өндірістік объектінің атауы: "СҚО Петропавл қ. 4-ші Линия, 2 к-сі бойынша "СҚО әкімдігінің денсаулық сақтау басқармасы" КММ "Облыстық туберкулезге қарсы диспансер" ШЖҚ КМК ғимаратындағы бас корпустың 3-ші қабатына күрделі жөндеу" ЖЖ

Өндірістік объектінің орналасқан жері:

Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл Қ.Ә., Петропавл қ.

Табиғат пайдаланудың мынадай шарттарын сақтау:

1. Осы IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсаттың (бұдан әрі - IV санаттағы объектілеріне рұқсат) 1 қосымшасына сәйкес есептік және аспаптық жолмен негізінде және/немесе қоршаған ортаға эмиссия нормативтері жобалары, реконструкция немесе қайта құрылатын кәсіпорын объектілері жобаларының қоршаған ортаға әсерді бағалау бөлімдері эмиссия нормативтерінің ингридиенттері бойынша (заттар) мемлекеттік экологиялық сараптаманың оң қортындысы негізінде осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссия (шығарындылар, төгінділер, қалдықтар, күкірт) лимиттерін асырмау.
2. Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатқа 2-қосымшаға сәйкес табиғат пайдалану шарттары.
Ескертпе:
* Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссиялар лимиттері, жалпы эмиссиялар көлемі және ингредиенттер (заттар) бойынша осы IV санаттағы объектілеріне рұқсат берілген күннен бастап қолданысқа енеді және Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат беру үшін құжаттардың нысандарын және оларды толтыру тәртібі қағидаларының 22 тармағында көрсетілген формула бойынша есептеледі.
IV санаттағы объектілеріне рұқсат қолданыстағы технологиялардың және осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта көрсетілген табиғат пайдалану шарттары өзгергенге дейін қолданыста болады.
Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың 1 және 2 қосымшалары осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың ажырамас бөлігі болып табылады.

Басшының орынбасары Абугалиев Ерлан Бекетович

(жеке қолы) Тегі, аты, әкесінінің аты (әкесінің аты болған жағдайда)

Берілген орны: Петропавл қ. **Берілген күні:** 11.12.2018 ж.

Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа 1 қосымша

Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері

Ластайтын заттардың атауы	Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері	
	грамм/сек	тонна/жыл
1	2	3
Ластаушы заттар шығарындылар лимиттері		
Оның ішінде, барлығы	3,5236176	0,8271965758
Капитальный ремонт 3-го этажа главного корпуса в здании КГП на ПХВ "Областной противотуберкулезный диспансер" КГУ "УЗ акимата СКО" по ул. 4-я линия, 2 в г. Петропавловске СКО	3,5236176	0,8271965758
Оның ішінде ингредиент бойынша:		
Бейорганикалық тозаң құрамында кремнийі бар:%-бен 70-20 (қазақстандық кен орындарының цемент өндірісінің шамот, цемент, тозаңы; - балшық балшықты тақтатас, домна қожы, құм, клинкер, күйдірілген цемент тасы, кремнезем күлі ж.т.б.)	0,003334	0,00002356
Қорғасын және бейорганикалық қосындылар (қорғасынға қайта есептегенде)	0,0000125	0,000000045
Қалайы оксиді (қалайыға қайта есептегенде)	0,0000066	0,0000000238
Пропан-2-он	0,3903	0,1402923
Уайт-спирит	0,31872	0,0490585
Фторлы газтәріздес қосындылар (фторға қайта есептегенде)	0,002334	0,00001769
Этилацетат	0,17	0,00567
Көміртегі оксиді (көміртегі тотықтары)	0,03694	0,0002726
Бейорганикалық аз еритін фторидтер - (алюминий фториді, кальций фториді, натрий гексафторалюминаты)	0,00597	0,00003805
Азот (IV) диоксиді	0,029107	0,00162695
Бутан-1-ол	0,193	0,087117
2-Этоксиэтанол	0,1009	0,002631
Азот (II) оксиді	0,0047285	0,000264307
Бутилацетат	0,3506	0,0117
Марганец және оның қосындылары (марганец IV оксидіне қайта есептегенде)	0,005195	0,00013145
Метилбензол	0,46422	0,0152726
диметилбензол (м-, о, п-, изомерлер коспалары)	1,3933	0,511865
Темір (II,III) оксиді	0,05495	0,0012155
Ластаушы заттар төгінділер лимиттері		
Өндіріс және тұтыну қалдықтарын орналастыру лимиттері		
Күкірт орналастыруға арналған лимиттері		

2 Қосымша қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа

Табиғат пайдалану шарттары

1. Осы рұқсатта белгіленген эмиссия нормативтерін сақтауға міндетті.

Номер: KZ53VDD00106706

Акимат Северо-Казахстанской области

Коммунальное государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Областной противотуберкулезный диспансер" коммунального государственного учреждения "Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области" 150013, Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск, улица 4-я Линия, дом № 2,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 951240001014

Наименование производственного объекта: РП "Капитальный ремонт 3-го этажа главного корпуса в здании КГП на ПХВ "Областной противотуберкулезный диспансер" КГУ " УЗ акимата СКО" по ул. 4-я Линия, 2 в г. Петропавловске СКО"

Местонахождение производственного объекта:

Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Абугалиев Ерлан Бекетович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Петропавловск **Дата выдачи:** 11.12.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	3,5236176	0,8271965758
Капитальный ремонт 3-го этажа главного корпуса в здании КГП на ПХВ "Областной противотуберкулезный диспансер" КГУ "УЗ акимата СКО" по ул. 4-я линия, 2 в г. Петропавловске СКО	3,5236176	0,8271965758
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,003334	0,00002356
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000125	0,000000045
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000066	0,0000000238
Пропан-2-он	0,3903	0,1402923
Уайт-спирит	0,31872	0,0490585
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,002334	0,00001769
Этилацетат	0,17	0,00567
Углерод оксид	0,03694	0,0002726
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,00597	0,00003805
Азота (IV) диоксид	0,029107	0,00162695
Бутан-1-ол	0,193	0,087117
2-Этоксиэтанол	0,1009	0,002631
Азот (II) оксид	0,0047285	0,000264307
Бутилацетат	0,3506	0,0117
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,005195	0,00013145
Метилбензол	0,46422	0,0152726
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	1,3933	0,511865
Железо (II, III) оксиды	0,05495	0,0012155
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссии, установленные настоящим разрешением.