Договор № 83

г. Усть-Каменогорск 7 июня 2010 года

Государственное учреждение «Управление строительства Восточно-Казахстанской области», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице начальника Муратова Жомарта Хайдаровича, действующего на основании Положения о государственном учреждении, с одной стороны, и

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «ОблШыгысЖол» управления пассажирского транспорта и автомобильных дорог Восточно-Казахстанского областного акимата, именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице директора Маткаримова Адильбека Ашимовича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

на основании подпункта 28 пункта 1 статьи 4 Закона "О государственных закупках" (далее - Закон) и приказа от 04.06.2010 г. № 119, заключили настоящий Договор о государственных закупках (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

ШКО облыны Казынашылык департаменті 04-03

1. Основные термины и понятия

1.1. В данном Договоре ниже перечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) "Заказчик" - государственные органы, государственные учреждения, а также государственные предприятия, юридические лица, более пятидесяти процентов акций (долей) которых принадлежат государству, и аффилиированные с ними юридические лица;

2) "Генеральный подрядчик" (далее - Подрядчик) - юридическое лицо, выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре о государственных закупках, а также консорциум (в случаях, предусмотренных Правилами осуществления закупок);

3) "Субподрядчик (соисполнитель)" означает лицо или организация, имеющие договор и (или) соглашение с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору на участке (объекте);

4) "Объект" - здание, сооружение, определенное организатором государственных закупок как подлежащее строительству и передаваемое Подрядчиком Заказчику в виде, предусмотренном Договором;

5) "Участок" означает территорию, отведенную для строительства Объекта или производства работ;

6) "Цена Договора" означает общую сумму Договора, указанную Подрядчиком в его конкурсной заявке и принятой Заказчиком;

7) "Договор" - гражданско-правовой акт, заключенный между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с Законом Республики Казахстан "О государственных закупках" и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан на строительство зданий и сооружений, ремонтно-строительные работы. Все дополнения и изменения в Договоре, после его подписания могут быть сделаны путем принятия изменений. Договор не должен истолковываться таким образом, чтобы создавать какие-либо договорные отношения между Проектировщиком, Подрядчиком, Заказчиками и Субподрядчиками;

8) "Временные сооружения" означает все временные здания и сооружения, необходимые для строительства и ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения строительства Объекта;

9) "Материалы" означают все расходные материалы, которые Подрядчик и Субподрядчик используют для строительства Объекта;

10) «Оборудование» - приборы, устройства и инвентарь, устанавливаемые и монтируемые на Объекте в соответствии с проектно-сметной документацией.

11) "Строительное оборудование" означает все машины и механизмы Подрядчика и Субподрядчика, которые временно находятся на участке для строительства Объекта;

12) "Срок продолжительности работ " означает срок, в течение которого Подрядчик должен завершить ремонт Объекта;

13) "Дни" - календарные дни, "месяцы" - календарные месяцы

14) "Изменения" - изменения, данные Заказчиком после подписания Договора;

15) "Дефект" - часть работ, выполненных с нарушениями условий Договора;

16) "Период устранения недоделок и дефектов" - период устранения недоделок и дефектов, обнаруженных в процессе проверок выполнения работ.

2. Предмет и цена договора

2.1. Организатор государственных закупок – управление строительства ВКО поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ по объекту «Средний ремонт автодороги «Аксуат-Бакей-Карасу-Акжар»-«М-38 Омск-Майкапчагай» км 0-124 Тарбагатайского района в рамках проведения мероприятий по ликвидации чрезвычайных ситуаций» стоимостью 22 429 998 (двадцать два миллиона четыреста двадцать девять тысяч девятьсот девяносто восемь) тенге с НДС.

Подрядчик принимает на себя все обязанности по ремонту объекта «под ключ» и сдает Заказчику объект, готовый к эксплуатации.

2.2. Работы выполняются в соответствии со сметным расчетом стоимости работ.

2.3. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;
2) предмет Договора;
3) календарный график производства работ;
4) сметный расчет стоимости работ.

ШКО бойынша Казынашылық департаменті 04-03 5 Күні

3. Порядок расчета

3.1. Заказчик обязуется выплатить Подрядчику за объем работ, выполненных по настоящему Договору сумму, оговоренную в настоящем Договоре.

3.2. Форма оплаты: перечисление средств на расчетный счет Подрядчика. Средства перечисляются по коду государственного учреждения 271 «Управление строительства ВКО», бюджетной программе 050 000 «Мероприятия по восстановлению объектов социальной сферы и жилья граждан, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации», специфике 149 «Прочие услуги и работы» по мере финансирования бюджетной программы.

3.3. Заказчик производит авансовый платеж (предоплату) Подрядчику в сумме 30% от стоимости договора, что составляет 6 728 999 (шесть миллионов семьсот двадцать восемь тысяч девятьсот девяносто девять) тенге. Оплата аванса – до 30 июня 2010 года.

Подрядчик должен использовать выплаченный аванс только на оплату материалов, оборудования, заработную плату и аванс субподрядчику, требуемых для выполнения работ по настоящему Договору. Погашение аванса производится долями пропорционально выполненным объемам работ, предъявляемых к оплате.

3.4. Текущие выплаты по договору осуществляются согласно актам выполненных работ Ф-2 и справки Ф-3, подписанных Подрядчиком и Заказчиком, согласованных ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог ВКО» по мере финансирования бюджетной программы. Срок платежей – в течение 7 рабочих дней со дня предоставления акта выполненных работ.

Подрядчик ежемесячно 25 числа предъявляет выполненные объемы работ для оплаты. Разрешается промежуточное предоставление актов выполненных работ с указанием фактического периода выполнения работ.

По требованию Заказчика Генеральный подрядчик должен предоставить документы, удостоверяющие качество материалов.

3.5. В год завершения строительно-монтажных работ на объекте из суммы выполненных Подрядчиком работ Заказчик удерживает 5 % от общей стоимости договора, которые выплачиваются Подрядчику после выполнения всех работ и устранения перечня недоделок и дефектов (далее - Окончательная оплата) и подписания акта Рабочей комиссии.

3.6. Окончательная оплата по настоящему Договору производится Заказчиком Подрядчику при условии полного выполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору и всех его обязательств по исправлению Дефектов.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. **Подрядчик обязан:**

4.1.1. В течение 10 (десяти) календарных дней с даты регистрации настоящего договора передать Заказчику на утверждение график производства работ, где излагаются порядок и сроки исполнения работ по строительству Объекта. Для хранения, укладки или штабелирования могут использоваться места на Участке, санкционированные и утвержденные Заказчиком;

4.1.2. Обеспечить ремонт объекта всеми необходимыми материалами, инструментами, оборудованием, конструкциями, предусмотренными условиями настоящего договора, а также их транспортировку от места погрузки до объекта. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику;

4.1.3. Обеспечить на весь период ремонта свободный доступ ответственных лиц Заказчика на все участки Работ, в любое рабочее время в сопровождении ответственных лиц Подрядчика;

4.1.4. Обеспечить качественное и своевременное выполнение Работ, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего договора, в соответствии со сметным расчетом стоимости работ, требованиями строительных норм и правил и с графиком выполнения Работ;

4.1.5. Контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами и техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по объекту;

4.1.6.По требованию Заказчика предоставлять документы, подтверждающие качество применяемых при выполнении Работ материалов;

4.1.7 Обеспечить соблюдение мероприятий по технике безопасности производства Работ на объекте, пожарной и санитарной безопасности, охране окружающей среды;

4.1.8. Обеспечить охрану и защиту возведенных конструкций, материалов, оборудования и нести все риски, связанные с их гибелью или повреждением, не относящимся к форс-мажорным обстоятельствам, до момента передачи объекта Заказчику. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту собственности, принадлежащей Заказчику и находящейся на Участке от каких-либо повреждений или других причин, включая (но не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика;

4.1.9. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход Работ или делающих дальнейшее выполнение Работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика;

4.1.10. Устранять недостатки, указанные Заказчиком и уполномоченными лицами государственного органа по делам архитектуры и градостроительства, в сроки, согласованные Сторонами;

4.1.11. При наличии на Участке субподрядчиков координировать их работу;

4.1.12. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, Субподрядчика(ов), работников и доверенных лиц Субподрядчика(ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора.

4.1.13. По обоснованному требованию Заказчика Подрядчик отстраняет от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся Работником Подрядчика или субподрядчика, и удаляет его с Объекта в течении 72 часов. После этого данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением Работ по данному Договору.

4.1.14. Содержать Участок в чистоте, производить сбор и вывоз всех отходов и строительного мусора;

4.1.15. В течение 3 (трех) рабочих дней после выполнения отдельного (декадного месячного) этапа Работ, предусмотренного графиком выполнения Работ, предоставлять Заказчику промежуточные результаты Работ;

4.1.16. В течение 10 (десяти) календарных дней или в иной срок, указанный Заказчиком, с даты получения письменного уведомления о выявлении недостатков Работ безвозмездно устранить их;

4.1.17. Письменно уведомить Заказчика об окончании выполнения Работ по Объекту;

4.1.18. После подписания Рабочей комиссией Акта предоставить Заказчику исполнительно-техническую документацию по ремонту объекта;

4.1.19. После сдачи объекта вывести с участка строительное оборудование, обеспечить за свой счет очистку участка, сбор и вывоз всех отходов и строительного мусора;

4.1.20. Безвозмездно устранить дефекты и недостатки, выявленные в ходе приемки объекта Рабочей комиссией, в сроки, установленные Рабочей комиссией;

4.1.21. В случае досрочного расторжения настоящего договора обеспечить консервацию объекта;

4.1.22. Обеспечить казахстанское содержание.

4.2. **Подрядчик вправе:**

4.2.1. Сдать Работы досрочно;

4.2.2. Требовать от Заказчика оплаты выполненных Работ в соответствии с условиями настоящего договора;

4.2.3. Нанимать на ключевые должности работников, соответствующей квалификации, предусмотренной законодательством об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

4.2.4. Заключать договоры с субподрядными организациями с передачей им не более чем 2/3 от общего объема Работ, без права передачи принятых обязательств по настоящему договору третьим лицам (при этом наличие субподрядчиков не меняет условия настоящего договора между Заказчиком и Подрядчиком, Заказчик не несет ответственность по обязательствам Подрядчика перед субподрядными организациями).

4.3. **Заказчик обязан:**

4.3.1. Передать Подрядчику сметный расчет стоимости работ;

4.3.2. Назначить ответственных лиц для осуществления контроля над качеством Работ и согласования технической документации, письменно поставив в известность Подрядчика;

4.3.3. Оплачивать выполненные Работы в соответствии с условиями настоящего договора;

4.3.4. В течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения уведомления об окончании Работ назначить Рабочую комиссию для приемки результатов Работ;

4.3.5. Письменно уведомлять Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока их исправления.

4.4. **Заказчик вправе:**

4.4.1. Осуществлять надзор над качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством предоставленных Подрядчиком материалов;

4.4.2. Запрашивать у Подрядчика любую информацию, касающуюся выполнения Работ;

4.4.3. Вносить изменения и дополнения в график выполнения Работ по согласованию с Подрядчиком;

4.4.4. Проводить испытания для проверки качества выполненных Работ и материалов используемых Подрядчиком для выполнения Работ. Если по результатам проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, Подрядчик исправляет Дефект работ и (или) заменяет конструкцию;

4.4.5. Письменным обоснованным требованием остановить Работы Подрядчика в целом или ее части в случае обнаружения в ходе строительства допущенных отступлений от строительных норм и правил, сметного расчета стоимости работ, требований, установленных настоящим договором, до устранения причин остановки;

4.4.6. Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие со сметным расчетом стоимости работ) и не отвечает письменно или действиями в течение семи дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ с изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику

недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств.

5. Гарантия качества выполненных Работ

5.1. Подрядчик гарантирует качество выполненных Работ в течение 2 (двух) лет с даты приема Заказчиком объекта в эксплуатацию.

5.2. Подрядчик гарантирует, что:

5.2.1. Для выполнения Работ будут использоваться материалы надлежащего качества, соответствующие действующим в Республике Казахстан стандартам и техническим условиям.

5.2.2. Работы будут выполнены без дефектов, снижающих качество Работ до уровня, не соответствующего требованиям проектно-сметной документации (рабочих чертежей, дефектных актов). Результат Работ, не соответствующий этим требованиям, в том числе содержащий необоснованные и несанкционированные изменения, признается дефектным и подлежит безвозмездному исправлению Подрядчиком в установленные Заказчиком сроки.

5.3. Подрядчик несет ответственность за недостатки в Работах, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они возникли вследствие нормального износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

6. Порядок приема выполненных Работ

6.1. Подрядчик в течение 2 (двух) календарных дней с даты фактического окончания Работ направляет Заказчику уведомление об окончании Работ.

6.2. Заказчик в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения уведомления об окончании Работ назначает Рабочую комиссию для определения готовности объекта. При отсутствии замечаний по результатам выполненных Работ Заказчик путем подписания акта Рабочей комиссии принимает выполненные работы.

6.3. В установленных законодательством случаях в работе Рабочей комиссии принимают участие представители государственных органов, Подрядчика и субподрядчика.

6.4. Датой завершения Работ (в случае отсутствия замечаний по результатам выполненных Работ) считается дата подписания акта Рабочей комиссии.

6.5. В случае обнаружения Рабочей комиссией дефектов и недостатков, впоследствии устраненных Подрядчиком, датой завершения Работ считается дата устранения дефектов и недостатков.

6.6. В случаях, когда это предусмотрено законодательством Республики Казахстан либо вытекает из характера Работ, приемке результатов Работ должны предшествовать и предварительные испытания. В этих случаях приемка результатов Работ осуществляется только при положительном результате предварительных испытаний.

7. Ответственность Сторон

7.1. Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками и нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора. Риск случайного удорожания работ и материалов по настоящему договору несет Подрядчик.

7.2. Заказчик несет ответственность за исключительные виды риска, а именно: риск войн, восстаний, революции, гражданской войны, бунтов, беспорядков (если в них участвуют работники Заказчика). Риском Заказчика также являются обнаруженные Подрядчиком и не указанные в проектно-сметной документации заражения почвы токсичными и взрывчатыми веществами и если эти обнаружения непосредственно влияют на выполнение работ.

7.3. Подрядчик обеспечивает страховое покрытие на имя Заказчика на период от Даты начала работ до полного окончания работ, включая период устранения дефектов. Объект страхования: страхование гражданско-правовой ответственности работодателя.

7.4. Страховые полисы и сертификаты должны быть предоставлены Подрядчиком Заказчику в течении 10 рабочих дней с даты заключения договора..

7.5. Никакие изменения условий страхования Подрядчик не может делать без согласия Заказчика.

7.6. Обе стороны должны соблюдать все условия страховых полисов.

7.7. Каждая из сторон несет ответственность за убытки, расходы и иски по убыткам, нанесение ущерба здоровью и гибели людей, которые явились результатом их совместных действий или упущений, и возмещает их другой стороне.

7.8. Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Подрядчика по причинам вышеизложенным до их полного завершения и приемки, и Подрядчик без дополнительного возмещения осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного.

7.9. В год завершения строительства, за исключением форс-мажорных условий, если **Подрядчик** не выполняет работы в сроки, установленных пунктом 8.2. настоящего договора, **Заказчик** без ущерба другим своим правам в рамках Договора вычитывает из цены Договора в виде неустойки сумму 0,1 процент от суммы невыполненных работ за каждый день просрочки.

7.10. В случае отказа **Подрядчика** от перечисления неустойки заключается дополнительное соглашение о перечислении **Заказчиком** суммы удержанной неустойки в доход соответствующего бюджета. В случае отказа **Подрядчика** от подписания указанного дополнительного соглашения средства остаются на расчетном счете **Заказчика**.

7.11. Уплата неустойки не освобождает **Подрядчика** от исполнения обязательств или устранения нарушений, допущенных при исполнении обязательств по настоящему договору.

7.12. В иных случаях, не предусмотренных настоящим договором, за неисполнение или ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

8. Сроки и изменение сроков выполнения Работ по договору

8.1. Сроком начала работ считается дата вступления в силу настоящего Договора (либо данная дата определяется Договором).

8.2. Подрядчик обязуется обеспечить завершение всех видов работ по настоящему Договору не позднее 1 октября 2010 года.

8.3. Следующие события влекут за собой изменения сроков продолжительности работ:

8.3.1. Заказчик не разрешает пользоваться всеми участками объекта, что задерживает выполнение Работ;

8.3.2. Заказчик дает распоряжение о приостановке Работ;

8.3.3. Подрядчику несвоевременно предоставляется сметный расчет стоимости работ (дефектные акты);

8.3.4. Заказчик несвоевременно производит авансовые и текущие платежи по настоящему договору;

8.3.5. Обстоятельства, влекущие за собой увеличение срока выполнения Работ, наступили не по вине Подрядчика.

8.3.6. Заказчик дает Подрядчику указание на остановку работ для проведения испытаний, не запланированное Договором. В случае, если данные испытания не указывают на какие-либо Дефекты, то время остановки работ для проведения испытания добавляются к договорному сроку выполнения работ;

8.3.7. При наличии на Объекте нескольких подрядчиков, составленный Заказчиком график работ для других подрядчиков негативно влияет на сроки выполнения работ Подрядчика по данному Договору.

8.4. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 8.3 настоящего договора, срок выполнения Работ продлевается на срок действия подобных обстоятельств.

8.5. Заказчик продлевает срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или отклонения, предложенные им, требуют дополнительных сроков для выполнения работ, а также в случае, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые Дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Подрядчик должен письменно уведомить Заказчика в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством.

8.6. Изменение срока выполнения Работ должно быть совершено в письменной форме.

9. Порядок внесения изменений в Договор и расторжения Договора

9.1. Внесение изменения в настоящий договор о государственных закупках при условии неизменности качества допускается:

1) по взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на работы и соответственно цены договора, если в процессе исполнения договора о государственных закупках цены на аналогичные закупаемые работы изменились в сторону уменьшения;

2) в части уменьшения либо увеличения цены договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых работ, при условии неизменности цены за единицу работы, указанных в заключенном договоре о государственных закупках данных работ. Такое изменение заключенного договора о государственных закупках работ допускается в пределах сумм, предусмотренных в годовом плане государственных закупок для приобретения данных работ;

3) части уменьшения или увеличения суммы договора на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах, вызванных изменением законодательства в налоговой, таможенной и других сферах либо стоимости труда и материальных ресурсов, связанных с изменением законодательства Республики Казахстан, а также в части соответствующего изменения сроков исполнения договора в случае изменения финансирования по годам, при условии внесения соответствующих изменений в проектно-сметную документацию, прошедшую государственную экспертизу.

9.2. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

9.3. Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.

9.4. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

9.4.1. Нарушения Подрядчиком сроков начала выполнения Работ более чем на 7 (семь) календарных дней с даты получения Уведомления о регистрации Договора в территориальном подразделении казначейства.

9.4.2. Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

9.4.3. Подрядчик приостанавливает работы сроком до 30 дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

9.4.4. Несоблюдения Подрядчиком требований к качеству выполняемых Работ предусмотренных условиями настоящего договора;

9.4.5. Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

9.4.6. Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 10 дней;

9.4.7. Либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

9.4.8. Заказчик не выплачивает Подрядчику подтвержденную актом выполненных рабо сумму в течение 7 рабочих дней, следующих за датой подтверждения суммы;

9.4.9. Подрядчик пренебрегает правилами производства работ, инструкциями положениями, указанными в с сметном расчете стоимости работ и договорной документации.

9.4.10. Наступления иных обстоятельств, повлекших неисполнение и/или ненадлежаще исполнение условий настоящего договора

9.5. Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности ег дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированны работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

9.6. В этих случаях Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных рабо приобретенных материалов, затрат на вывоз машин и механизмов с Объекта и стоимос консервации Объекта.

9.7. Когда Договор аннулируется в силу вышеперечисленных обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

9.8. Все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

9.9. В случае досрочного расторжения настоящего договора Сторона, инициирующая его расторжение, направляет другой Стороне уведомление о расторжении договора. Подрядчик обязан в течение 3 (трех) календарных дней с даты направления/получения уведомления о расторжении договора прекратить Работы.

9.10. Если Договор расторгается по причине существенного нарушения Договора Подрядчиком, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом авансов и издержек Заказчика на выбор нового Подрядчика. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.

9.11. Если стихийное бедствие, военные действия или какое-либо другое форс-мажорное событие, не подконтрольное Заказчику или Подрядчику, срывает выполнение Договора, Заказчик удостоверяет приостановку Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производит оплату Подрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

10. Обстоятельства непреодолимой силы

10.1. Стороны не несут ответственность за неисполнение обязательств по настоящему договору, если невозможность выполнения ими условий настоящего договора наступила в силу обстоятельств непреодолимой силы, в том числе стихийных бедствий, землетрясений, ураганов, пожаров, технологических катастроф, военных действий, эпидемий, забастовок, актов государственных органов и т.д., при условии их непосредственного влияния на возможность выполнения условий настоящего договора.

В случае возникновения подобных обстоятельств Сторона, подвергшаяся воздействию таких обстоятельств, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней письменно уведомить об этом другую Сторону, а также в течение 10 (десяти) календарных дней с даты наступления обстоятельств непреодолимой силы предоставить другой Стороне документы, подтверждающие наступление обстоятельств непреодолимой силы, выданные уполномоченным органом.

10.2. В случае несоблюдения вышеуказанных условий Стороны согласились, что никакие обстоятельства не будут рассматриваться как обстоятельства непреодолимой силы, и обязательства Сторон по настоящему договору не могут быть сняты или ограничены каким-либо образом.

10.3. Если обстоятельства непреодолимой силы ставят под угрозу возможность выполнения условий настоящего договора, Заказчик уведомляет Подрядчика о приостановке Работ. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке Работ обеспечивает консервацию объекта. Заказчик производит оплату Подрядчику стоимости объема Работ, выполненных до даты приостановки Работ, и продлевает срок выполнения Работ на период действия обстоятельств непреодолимой силы.

10.4. Если обстоятельства непреодолимой силы длятся более 2 (двух) календарных месяцев, Сторона, ссылающаяся на наступление таких обстоятельств, вправе досрочно расторгнуть договор, уведомив другую Сторону о досрочном расторжении договора.

10.5. В случае досрочного расторжения договора в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы Подрядчик обязан передать Заказчику фактически выполненные на дату наступления обстоятельств непреодолимой силы Работы.

Заказчик обязан выплатить Подрядчику стоимость фактически выполненных, документально подтвержденных на дату расторжения договора Работ.

11. Заключительные положения

11.1. Права и обязательства Сторон по настоящему договору не могут быть переданы третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

11.2. Условия настоящего договора являются конфиденциальными для любой третьей стороны и не подлежат разглашению Сторонами без письменного согласия другой Стороны, кроме случаев, прямо предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

11.3. Внесение изменений и дополнений в настоящий договор осуществляется в соответствии с нормами гражданского законодательства и законодательства о государственных закупках.

Все изменения настоящего договора и дополнения к нему должны быть совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон с проставлением оттисков печатей.

Изменения настоящего договора и дополнения к нему, совершенные в надлежащей форме являются его неотъемлемой частью.

11.4. Все уведомления и другие сообщения, требуемые или предусмотренные по настоящему договору, должны быть составлены в письменной форме. Все уведомления или сообщения считаются предоставленными должным образом, если они будут доставлены лично, по телефаксу, по телексу или курьерской почтой по адресу участвующей Стороны.

11.5. Уведомление о расторжении договора должно быть направлено заказным письмом с оформлением уведомления о вручении почтового отправления.

11.6. Правом, подлежащим применению к настоящему договору, является право Республики Казахстан.

11.7. Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

11.8. Если в течение 21 (двадцати одного) дня после начала таких неофициальных переговоров Заказчик и Поставщик не могут мирным путем разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

11.9. Настоящий договор составлен на русском языке в 2 (двух) идентичных экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.

11.10. Настоящий Договор вступает в силу после регистрации его Заказчиком территориальном подразделении казначейства Министерства финансов Республики Казахстан.

11.11. Настоящий договор действует до 31 декабря 2010 года.

11.12. Условия, указанные в п.11.11 настоящего договора, необходимы для регистрации органах Казначейства и применимы только в отношении Заказчика.

12. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Заказчик:

ГУ «Управление строительства ВКО»
г. Усть-Каменогорск, ул. Казахстан, 27,
тел/факс 261553
РНН 181600242933
ИИК KZ48070102KSN1801000
в ГУ «Комитет Казначейства Министерства финансов РК»
БИК KKMFKZ2A

Начальник

Ж. Муратов

МП

Подрядчик:

КГП на праве хозяйственного ведения «ОблШығысЖол» управления пассажирского транспорта и автомобильных дорог Восточно-Казахстанского областного акимата
г. Усть-Каменогорск, село Меновное
переулок Шоссейный, 26/2
тел. 574849
РНН 181600258357,
ИИК KZ1394809KZT22030332
АО «Евразийский банк», г. Алматы
БИК EURIKZKA

Директор

А. Маткаримов

МП

ШКО Қазынашылық департаменті 14 МАЙ 2010 Күні 04-03 5 ШТТ