ДОГОВОР № 2014/0163Р

на выполнение подрядных работ по локализации, ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и ликвидации аварий на электроэнергетическом объекте здания ОПУ и насосной ПС-131А «Горный гигант» Управления подстанций АО «АЖК» в 2014 году

г. Алматы «5» мая **2014 г.**

АО «Алатау Жарык Компаниясы», именуемое в дальнейшем **«Заказчик», в лице Первого Заместителя Председателя Правления – Главного инженера Кулбаева С.Ш.,** действующего на основании доверенности №21 от 05.03.14., с одной стороны, и **ТОО «Техностройстандарт»**, именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», **в лице директора Ахметова А.К.,** действующего на основании Устава и гос. лицензии МКЛ №08496 от 29.10.2004г., с другой стороны, совместно именуемые далее «Стороны», а по отдельности – «Сторона» или как указано выше, в соответствии с п. 140 пп.1 Правил закупок акционерным обществом «Фонд национального благосостояния «Самрук - Қазына» и организациями пятьдесят и более процентов акций (долей участия) которых прямо или косвенно принадлежат АО «Самрук-Қазына» на праве собственности или доверительного управления (далее – Правила) заключили настоящий договор на выполнение подрядных работ по **локализации, ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и ликвидации аварий на электроэнергетическом объекте здания ОПУ и насосной ПС-131А «Горный гигант» Управления подстанций АО «АЖК» в 2014 году** (далее Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. «Подрядчик» обязуется выполнить подрядные **работы по (локализации, ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и ликвидации аварий на электроэнергетическом объекте здания ОПУ и насосной ПС-131А «Горный гигант» Управления подстанций АО «АЖК» в 2014 году** (далее – работы) в соответствии со **сметными расчетами стоимости и локальными сметами (Приложение №1),** а «Заказчик» при условии надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору – принять и оплатить их в соответствии с условиями Договора.

1.2. Работы должны быть выполнены в строгом соответствии с условиями Договора, СНиП и других нормативно-технических актов, действующих на территории Республики Казахстан, в объеме, позволяющем обеспечить:

- надлежащую эксплуатацию Объекта в течение Гарантийного срока;
- надлежащее качество Работ.

2. Обязанности Сторон.

2.1. Обязанности Подрядчика:

2.1.1. «Подрядчик» обязуется выполнить Работы в строгом соответствии с требованиями Договора, СН и П и других нормативно-технических актов, действующих на территории Республики Казахстан;

2.1.2. Производить Работы персоналом соответствующей требованиям законодательства Республики Казахстан квалификации. Предоставить Заказчику списки руководителей Работ, производителей, членов бригад и лиц, имеющих право на производство специальных видов Работ, на фирменном бланке;

2.1.3. Самостоятельно нести в полном объеме ответственность за способы, методы выполнения Работ, за использование материалов в соответствии с условиями Договора, за принадлежащее ему оборудование, за последовательность и качество выполнения Работ, выполнять Работы с использованием своих материалов, оборудования и рабочей силы, нести ответственность за их качество и обнаружившуюся невозможность их использования;

2.1.4. Соблюдать установленные на Объекте правила внутреннего распорядка, пропускного режима, дисциплины, пожаро- и электробезопасности, техники безопасности, производственной санитарии, охраны окружающей среды и нести ответственность за их соблюдение;

2.1.5. Подрядчик обязан осуществлять уборку и надлежащее содержание Объекта в части Работ, производимых Подрядчиком. Подрядчик вывезет в однодневный срок после окончания всех Работ по Договору с территории Объекта принадлежащие Подрядчику инструменты, Материалы, Строительное оборудование, а также строительный мусор, оставшийся после выполнения Работ Подрядчиком;

2.1.6. Подрядчик обязан обеспечить защиту выполненных Работ от всех видов ущерба, повреждений, уничтожения, воздействий природных (перепадов температур, дождя, морозов) и техногенных факторов (пожаров, взрывов, затопления, столкновения механизмов и/или их частей, падения объектов), а также включая, но не ограничиваясь: умышленных действий (кражи, порча имущества) или по неосторожности. Подрядчик самостоятельно несет ответственность за убытки, вызванные причинением ущерба Объекту, жизни, здоровью, имуществу своих работников, третьих лиц, возникающих при исполнении Договора, в полном объеме.

2.1.7. Обеспечить соответствие качества материалов, используемых при выполнении Работ, требованиям законодательства Республики Казахстан; по требованию Заказчика не позднее 3 (три) календарных дней с даты получения соответствующего письменного уведомления передать Заказчику нотариально удостоверенные копии сертификатов соответствия и/или сертификатов происхождения на используемые при выполнении Работ материалы;

2.1.8. Подрядчик обязан сдать Заказчику выполненные работы в полном объеме установленные Договором сроки и порядке.

2.1.9. Подрядчик обязан предоставить после завершения всего объема работ по договору информацию о фактической доле местного содержания в выполняемых Работах, рассчитанной по формуле согласно Единой методике расчета организациями местного содержания при закупке товаров, работ и услуг, утвержденной Постановлением Правительства Республики Казахстан от 20 сентября 2010 года №964.

2.2. Обязанности Заказчика:

2.2.1. Заказчик обязан производить оплату фактически выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком Работ в соответствии с условиями Договора;

2.2.2. Заказчик обязан выполнять любые другие обязанности, исполнение которых на него возложено законодательством Республики Казахстан или Договором;

2.2.3. Заказчик принимает Работы, если они выполнены Подрядчиком в полном соответствии с условиями Договора;

3. Гарантии.

3.1. Подрядчик гарантирует Заказчику:

-высокое качество производимых Работ, соответствующее Договору и действующим в Республике Казахстан СН и П и другим нормативно-техническим актам;

-выполнение Работ в сроки, предусмотренные Договором;

-высокое качество материалов и оборудования, используемых при производстве Работ;

-устранение своими силами и средствами в течение гарантийного срока любых дефектов материалов и Работ, выявленных в процессе эксплуатации Объекта, в течение 3-х календарных дней со дня получения соответствующего письменного уведомления от «Заказчика».

3.2. Гарантийный срок на Работы и используемые при их выполнении материалы составляет 12 (двенадцать) календарных месяцев с момента приемки Заказчиком Работ в полном объеме и подписания соответствующих актов приема-передачи выполненных работ по форме № 2КС и справки № 3КС.

3.3. При выявлении дефектов Работ и материалов, используемых при их выполнении, гарантийный срок прерывается и начинается заново с даты устранения дефектов и подписания соответствующих актов приемки работ по устранению дефектов.

4. Стоимость Работ.

4.1. Общая стоимость Работ по Договору составляет **31 735 412, 80 (тридцать один миллион семьсот тридцать пять тысяч четыреста двенадцать) тенге 80 тиын с НДС 12%** в соответствии со **сметным расчетом стоимости (Приложение №1)** и изменению в сторону увеличения не подлежит.

5. Условия оплаты.

5.1. **50% предоплата** в размере **15 867 706, 40 (пятнадцать миллионов восемьсот шестьдесят семь тысяч семьсот шесть) тенге сорок тиын** в течение 10 рабочих дней с момента предоставления Подрядчиком обеспечения возврата аванса (предоплаты) в виде банковской гарантии, гарантированного денежного взноса, либо страхового договора.

5.2. **50% по факту выполнения работ** на основании актов выполненных работ по форме №2КС и справок о стоимости выполненных работ по форме №3КС с приложением счетов-фактур на оплату от Подрядчика в течение 30 рабочих дней.

6. Сроки выполнения работ, приемка работ, гарантийное обслуживание.

6.1. Подрядчик обязуется приступить к работам с момента подписания договора и завершить весь объем работ по договору **согласно графика производства работ (Приложение №2).**

6.2. Производство и приемка Работ осуществляются в порядке, установленном Договором и законодательством Республики Казахстан.

6.3. Подрядчик обеспечивает участие в приемке-передаче выполненных Работ своего уполномоченного представителя. В подтверждении полномочий представителя Подрядчик передает Заказчику надлежащим образом оформленную доверенность.

6.4. В случае, если на любых стадиях выполнения Работ будут обнаружены некачественно выполненные Работы и/или некачественное оборудование/материалы, Стороны составляют акт, в котором указывают порядок и срок устранения выявленных дефектов (дефектный акт). В случае отказа Подрядчика от подписания дефектного акта, Заказчик вправе пригласить на освидетельствование и составить такой акт с участием сторонней экспертной организации. Составленный с участием экспертной организации акт дефектный акт является обязательным для Подрядчика и признается Сторонами безусловным основанием для привлечения Подрядчика к ответственности за нарушение условий Договора. Расходы по проведению экспертизы относятся на счет Подрядчика.

6.5. В случае, когда Заказчик обнаружил несоответствие Работ условиям Договора и/или законодательства Республики Казахстан, и в случаях, когда Заказчик не был приглашен на освидетельствование, все работы Подрядчика по вскрытию и восстановлению любой части Работ осуществляется за счет Подрядчика с соблюдением Подрядчиком общих сроков выполнения Работ.

6.6. Подрядчик обязуется в течение 2 (двух) календарных дней с даты получения соответствующего уведомления Заказчика приступить к устранению дефектов и устранить их в разумный срок, если иной срок не определен в уведомлении/дефектном акте. В противном случае, Заказчик вправе самостоятельно или с привлечением третьих лиц устранить дефекты Работ с отнесением всех затрат на счет Подрядчика.

6.7. Наличие дефектов Работ и/или материалов, использованных при их выполнении, выявленных в течение гарантийного срока, согласование порядка и сроков их устранения фиксируется в дефектном акте, подписываемом Сторонами. Для участия в составлении вышеуказанного акта Подрядчик обязан направить за свой счет своего уполномоченного представителя не позднее 1 календарного дня со дня получения письменного извещения Заказчика об обнаружении дефектов. Если Подрядчик в установленный срок не направит своего уполномоченного представителя, указанный акт составляется и подписывается Заказчиком самостоятельно с указанием на то, что Подрядчик не явился для составления и подписания данного акта и причин такой неявки (в случае, если такие причины известны Заказчику). В этом случае считается, что Подрядчик согласился с фактом наличия дефектов и обязан приступить к устранению таких дефектов в порядке, установленном Договором.

7. Особые условия.

7.1. Работы выполняются иждивением Подрядчика (с использованием механизмов, оборудования, расходных материалов и рабочей силы Подрядчика); все данные расходы включены в общую стоимость работ.

7.2. Все затраты, связанные с обеспечением Работ оборудованием, техникой, мобилизацией персонала и иными ресурсами, возлагаются на Подрядчика.

7.3. Обеспечение условий безопасности труда и соблюдение требований Заказчика по их выполнению полностью возлагается на Подрядчика.

7.4. Ущерб, нанесенный Подрядчиком или его сотрудниками имуществу Заказчика возмещается Подрядчиком за свой счет в полном объеме не позднее 3 дней с даты получения соответствующего письменного уведомления Заказчика.

7.5. Договор может быть в любое время в одностороннем порядке расторгнут Заказчиком путем направления соответствующего письменного уведомления Подрядчику не менее, чем за 15 дней до предполагаемой даты прекращения Договора. Данное требование не распространяется на случаи прекращения Договора по инициативе Заказчика в связи с нарушением Подрядчиком условий Договора, включая, но не ограничиваясь, случаями:

- нарушения сроков, установленных Договором для выполнения Работ/устранения дефектов Работ или материалов, использованных при их выполнении;
- некачественного выполнения Работ;
- отказа устранения дефектов Работ или материалов, использованных при их выполнении;
- не предоставления по требованию Заказчика документов, подтверждающих соответствие материалов, используемых при выполнении Работ, требованиям Договора.

7.6. При предъявлении платежных документов за выполненные работы «Подрядчик» обязан указать № договора.

7.7. Все документы должны быть в отпечатанном виде. Документы, написанные от руки, не принимаются.

7.8. Срок действия Договора: с момента подписания Договора и до выполнения Работ в полном объеме в соответствии с условиями Договора, но в любом случае, до полного исполнения сторонами своих обязательств, не позднее **31.12.14.**

8. Ответственность Сторон.

8.1. За нарушение сроков выполнения Работ по Договору Заказчик вправе взыскать с Подрядчика пеню в размере 0,1% от стоимости неисполненных обязательств, но не более 10% от стоимости договора.

8.2. За нарушение иных сроков, установленных Договором, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика пеню в размере 0,1% от стоимости Работ по Договору за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости Работ по Договору.

8.3. За необоснованное нарушение сроков оплаты фактически выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком Работ Подрядчик вправе взыскать с Заказчика пеню в размере 0,1 % от суммы задолженности, но не более 10% задолженности.

8.4. В случае досрочного прекращения Договора по инициативе Подрядчика вне зависимости от оснований или одностороннего отказа/расторжения Договора по инициативе Заказчика в связи с нарушением Подрядчиком условий Договора, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штраф в размере 10% от стоимости Работ по Договору.

8.5. Подрядчик соглашается с тем, что Заказчик вправе взыскать начисленные штрафные санкции путем удержания соответствующих сумм из причитающейся Подрядчику стоимости фактически выполненных Работ.

8.6. Оплата штрафных санкций не освобождает стороны от выполнения своих обязательств по Договору.

8.7. Гарантированный объем обязательств по местному содержанию в выполненных работах составляет 85,5%. Подрядчик за неисполнение обязательств по доле местного содержания несет ответственность в виде штрафа в размере 5%, а также 0,15% за каждый 1% невыполненного местного содержания, от общей стоимости Договора, но не более 15% от общей стоимости Договора.

8.8. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора и требовать возмещения убытков в случае представления Подрядчиком недостоверной информации по доле местного содержания в Работах.

9. Обеспечение исполнения Договора.

9.1. В течение 20 рабочих дней после подписания настоящего Договора Подрядчик вносит обеспечение исполнения Договора в виде банковской гарантии в размере 3 (трех) процентов от Общей суммы Договора или перечисляет на счет Заказчика денежную сумму в размере 3 (трех) процентов от цены Договора.

9.2. Заказчик возвращает внесенное обеспечение исполнения Договора Подрядчику в течение 10 рабочих дней с момента полного и надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по данному Договору.

9.3. Заказчик не возвращает обеспечение исполнения Договора в случаях если Подрядчик:

-нарушил сроки выполнения работ;

-не качественно выполнил работы;

-нарушил другие условия настоящего Договора.

10. Прочие положения.

10.1. Договор составлен в двух идентичных экземплярах на русском языке, по одному для каждой из Сторон. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон после его подписания Заказчиком и Подрядчиком.

10.2. Все уведомления для Сторон в связи с Договором представляются в письменной форме, оформляются надлежащим образом и должны направляться по реквизитам Сторон, указанным в Договоре.

10.3. Обо всех изменениях в платежных, почтовых и других реквизитах Стороны обязаны извещать друг друга письменно в течение 2 (двух) дней. Стороны не вправе ссылаться на несоответствие своих фактических реквизитов реквизитам, указанным в Договоре. При изменении одной из Сторон реквизитов /сообщении при заключении Договора недостоверных реквизитов и не извещения надлежащим образом другой Стороны об этом, направление извещений/уведомлений и иной корреспонденции по указанным в Договоре реквизитам Стороны признается отправкой извещений/уведомлений и иной корреспонденции надлежащим образом.

10.4. Уведомления по настоящему Договору и в связи с ним должны направляться Сторонам способами, позволяющими подтверждать отправку уведомлений (быть переданы нарочно, отправлены через курьера, заказным письмом с уведомлением о вручении, электронной почтой, по факсу).

10.5. Уведомления считаются полученными:

- при отправке уведомления нарочно, по электронной почте или факсом – в день отправки;
- при отправке через курьера в день, указанный в соответствующей накладной;
- при отправке заказного письма с уведомлением – по истечению 3 (трех) календарных дней с даты отправки.

10.6. Договор не может быть изменен или исправлен, кроме как в случае, когда такие изменения по взаимной договоренности Сторон будут оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами, при этом внесение изменений и дополнений в Договор может быть осуществлено только с учетом требований действующего законодательства Республики Казахстан.

11. Юридические адреса и реквизиты Сторон:

Заказчик	**Подрядчик**
АО «Алатау Жарык Компаниясы» г. Алматы, ул. Манаса, №24Б, телефон 376-18-03 РНН 600 700 125 290 БИН 960 840 000 483 БИК HSBKKZKX ИИК KZ756010131000042634 в АО «Народный Банк Казахстана» г. Алматы Кбе 17	**ТОО «Техностройстандарт»** Юридический адрес: Алматинская область, Райымбекский район, с. Нарынкол, ул. Кошкинова, 39, телефон 390-87-30, факс 382-00-25 РНН 600 300 503 014 БИН 020 540 005 061 БИК KCJBKZKX ИИК KZ108560000004435720 в АГФ АО «Банк Центр Кредит» Свидетельство по НДС серии 09001 №0011651 от 11.12.2012г.

Первый Заместитель Председателя Правления - Главный инженер **Директор**

_____ **Кулбаев С.Ш.** _____ **Ахметов А.К.**