ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫНҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Алматы облысы бойынша
филиалының директоры

..... Б. Туғанбаев

«Алматы облысы Талдықорған қаласының Жансүгіров көшесі, Қабанбай батыр көшесі, Абай көшесі бойында жаңа тіректерді орнатумен көше жарықтандырғыштарының электр желілерін реконструкциялау (түзету)»
жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 08 қаңтардағы № 18-0027/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Талдықорған қаласының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ТалдыкорганСтройПроект» ЖШС,
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ, ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК БЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

.....Б. Туганбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0027/15 от 08 января 2015 года

по рабочему проекту:
«Реконструкция электролинии уличного освещения с установкой новых опор по ул. Жансугурова, ул. Кабанбай батыра, ул. Абая в г.Талдыкорган» (корректировка)»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел ЖКХ г.Талдыкорган»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ТалдыкорганСтройПроект »,
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция электролинии уличного освещения с установкой новых опор по ул. Жансугурова, ул. Кабанбай батыра, ул. Абая в г.Талдыкорган» (корректировка).

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №1039 от 09.12.2014 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ТОО «ТалдыкорганСтройПроект».

Ранее по рабочему проекту «Реконструкция электролинии уличного освещения с установкой новых опор по ул. Жансугурова, ул. Кабанбай батыра, ул. Абая в г.Талдыкорган» выдано заключение №18-0546/14 от 26.08.2014 года.

Корректировка проекта произведена на основании письма ГУ «Отдел ЖКХ города Талдыкорган» №89-16-04/2406 от 02.12.2014 гогда.

2. ЗАКАЗЧИК:ГУ «Отдел ЖКХ г.Талдыкорган».

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «ТалдыкорганСтройПроект», г. Талдыкорган(Государственная лицензия МКЛ №00474 от 03.11.2006 года, II категория).

ГИП: Баймуханбетов С. Б. (приказ №23 от 07.11.2014 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 10.11.2014 года, утвержденное заказчиком;

постановление акимата №30-1086 от 27.10.2014 года о внесении изменений и дополнений в постановление акимата №30-1396 от 30.12.2013 года «Об утверждении бюджетных программ администраторов бюджетных программ на 2014-2017 годы»;

акт обследования от 18.11.2013 года, подписанный комиссионно;

перечень материалов и оборудования от 11.07.2014 года, утвержденный заказчиком.

Технические условия:

технические условия №20-207 от 22.07.2014 года на электроснабжение, выданные АО «ТАТЭК».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

раздел «Наружное освещение» (ЭН) согласован АО «ТАТЭК», ГГКП «Жетісусуқұбыры», АО «Казахтелеком», ГКП «Талдықорғанжылусервис», Талдыкорганским РЭС.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Альбом 1	Рабочие чертежи марки ЭН
3	Книга 2	Сметы (СМ)
4	Книга 3	Прайс-листы

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель - реконструкция электролинии уличного освещения ул.Абая, ул.Кабанбай батыра, ул.Жансугуроваг.ТалдыкорганАлматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участки расположены по улицам Абая, Кабанбай батыра, Жансугурова города ТалдыкорганАлматинской области.

Природно-климатические условия участка строительства:

МЕМСАРАПТАМА • ГОССЭКСПЕРТИЗА

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

Климатический район (СНиП РК 2.04-01-2010*)	- III В.
Район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*)	- III(s_o= 100 кгс/м²).
Район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*)	- III(w_o = 38 кгс/м²).
Гололедные нагрузки (СНиП 2.01.07-85*)	– III район, 10 мм.
Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-21-2004*)	- минус 30° С.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Проект разработан в соответствии с техническими условиями №20-207 от 22.07.2014 года, выданными АО «ТАТЭК».

Проект разработан для III района по ветру и III района по гололеду

Улица Кабанбай Батыра (от ул. Баллык Би до микрорайонаЖетысу) протяженность электролинии на данном участке составляет 4,5 км. Протяженность проводов СИП-4, сеч. 4х16 мм^2 составляет 4.7 км. В данном промежутке предусмотрено установка 10 шт дополнительных опор ОГК-9. Старые опоры ОМ-1 меняются на новые опоры ОГК-9. Выполненf замена старых светильников на новые светодиодные типаСКУ-80.

Улица Абая (отул. Чкалова до ул. Транспортная) протяженность электролинии на данном участке составляет 4380 км. Протяженность проводов СИП-4, сеч4х16 мм^2 составляет 4,62 км. На участке от ул. Индустриальная до ул. Транспортной освещение отсутствует. Проектом предусмотрено строительство новой линии с установкой металлических опор ОГК-9 с подвеской провода СИП-4, сеч. 4х16 мм^2 и установкой светодиодных светильников типа СКУ-80. От улицы Чкалова доул.Кабанбай Батыра и от ул. Жансугурова до ул. Индустриальной осуществляется замена старых опор ОМ-1 на новые типа ОГК-9. Проектом предусмотрено установка 38 шт дополнительных металлических опор ОГК-9. Выполнена замена старых светильников на новые светодиодные типа СКУ-80 по ул. Абая.

Улица Жансугурова (от м-она Жетысу до моста ч/з р. Каратал) протяженность электролинии на данном участке составляет 8.3 км Протяженность проводов СИП-4 сеч. 4х16 мм^2 составляет 8,65 км. В данном промежутке предусмотрена установка 5 шт дополнительных металлических опор ОГК-9. Старые опоры ОМ-1 меняются на новые типа ОГК-9. Выполнена замена старых светильников на новые светодиодные типа СКУ-80 от кольца м-она Жстысу до моста ч/з р. Каратал.

Данным проектом предусмотрено:

Замена старых проводов на новые самонесущие изолированные провода СИП-4, сеч. 4х16 мм^2 с установкой арматуры СИП фирмы ENSTO, старых светильников на светодиодные типа СКУ-80, установка дополнительных металлических опор ОГК-9. Подключение реконструируемых сетей осуществляется от существующих сетей наружного освещения и от РУ-0,4 кВ существующих ТП-10/0,4 кВ в соответствий с техническими условиями выданными АО ТАТЭК". В существующих ТП-10/0.4 кВ предусмотрена установка дополнительных коммутационных аппаратов 0,4 кВ и ящиков уличного освещение типа ЯУО 9602-3674УЗ. Проектом выполнено заземление опор наружного освещения.

Основные показатели:

Категория электроснабжения здания	III.
Напряжение питания	380/220 В.
Расчетная мощность	0,4 кВт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия выполнены согласно СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.4 Охрана окружающей среды

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;

устройство временных септиков;

определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения;

периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;

соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», нормативная продолжительность производства работ по объекту: «Реконструкция электролинии уличного освещения ул. Абая, ул. Кабанбай батыра, ул. Жансугурова в г. Талдыкоргане» составит 5месяцев.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-18.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001версия 21-2.24 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);

дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2014 годв соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК:

2014 год – 1852 тенге;

2015 год – 1982 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Реконструкция электролинии уличного освещения с установкой новых опор по ул. Жансугурова, ул. Кабанбай батыра, ул. Абая в г.Талдыкорган» (корректировка), разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Электротехнические решения соответствуют ПУЭ РК 2008 «Правила устройства электроустановок».

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности, безопасности и энергосбережения.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области» в рабочий проект «Реконструкция электролинии уличного освещения ул.Абая, ул.Кабанбай батыра, ул.Жансугуроваг.ТалдыкорганАлматинской области», внесены следующие изменения и дополнения:

По сметной документации:

1) Затраты на экспертизу проекта приняты на основании расчета в соответствии с приказом №36 от 26.04.06г. РГП «Госэкспертиза».
2) Откорректированы:
   стоимость светильников.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение - снижение
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	56,979	41,821	- 15,158
	в том числе: СМР	млн.тенге	56,203	41,251	- 14,952
	Прочие	млн.тенге	0,776	0,570	- 0,206
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014,	млн.тенге	177,014	132,070	- 44,944

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

	2015 года				
	в том числе: СМР	млн.тенге	145,487	105,496	- 39,991
	Прочие	млн.тенге	31,527	26,574	- 4,953
3	Продолжительность строительства	месяцев	5	5	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Реконструкция электролинии уличного освещения с установкой новых опор по ул. Жансугурова, ул. Кабанбай батыра, ул. Абая в г.Талдыкорган» (корректировка), соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими техники-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	41,821 млн. тенге
в том числе: СМР	41,251 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014, 2015 года	132,070 млн. тенге
в том числе: СМР	105,496 млн. тенге
Продолжительность строительства	5 месяцев

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ТалдыкорганСтройПроект», в соответствии с условиями договора №1039 от 09.12.2014 года.

8.3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5. Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.6 С выходом данного заключения ранее выданное заключение №18-0546/14 от 26.08.2014 года считать утратившим силу.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Талдықорған қаласының Жансүгіров көшесі, Қабанбай батыр көшесі, Абай көшесі бойында жаңа тіректерді орнатумен көше жарықтандырғыштарының электр желілерін реконструкциялау (түзету)», жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық баға деңгейіндегі

МЕМСАРАПТАМА • ГОССЭКСПЕРТИЗА

құрылыстың жалпы сметалық құны	41,821 млн.теңге
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	41,251 млн. теңге
2014, 2015 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	132,070 млн. теңге
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	105,496 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	5 ай.

8.2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 12желтоқсандағы №1039 шарттың талаптарына сәйкес ЖШС «ТалдыкорганСтройПроект», кепілдік етеді.

8.3. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5. «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

8.6 Осы қорытындының шығуына байланысты 2014 жылғы 26 тамыздағы берілген 18-0546/14 қорытынды өз күшін жоғалтады

Директордың орынбасары		Ж. Молдыбаева
Өндірістік бөлім бастығы		Т. Евтушевская
Сараптамалық топтың жетекшісі		В. Уваров
Сарапшы		В. Ким
Баға мониторингы бойынша жетекші маман		А. Омарбеков