Акт приемки объекта в эксплуатацию

«13» декабря 2017 г.

Заказчик: **ГУ «Управление автомобильных дорог» г. Астана ул. Бейбитшилик 11**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: **от «12» декабря 2017 г. ТОО «Прогресс KZ» в лице директора МусееваБекзата Муратовича, юридический адрес Г. Астана, район Сарыарка ул. Коктал здание 41**,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **от «13» декабря 2017 г. ТОО «Алматы Сапа Инжиниринг»в лице генерального директора Утешова Сакена Бексултановича, эксперт Ескендиров Ербол Мухтарович, аттестат № 06139 от 23.10.2013 г**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от«13» декабря 2017 г. ТОО «ПИИ Каздорпроект» в лице директора МануиловаГенадияАлександровича, экспертавторского надзора УразбаевМухтарКаржауович, МукатовМажитКурбанович**,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция, строительство дорог и инженерных сетей в ЖМ Комсомольский 4 очередь. Участок №2 –улицы Е246, № 200»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,

техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **г. Астана район «Есиль»**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «**28**» **мая 2014** г. **№ 197-861 Акимат г. Астаны**;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО ПИИ «Каздорпроект»**

_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **РГП «Госэкспертиза» № 01-0086/15 от 17.02.2015 г.**

_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____ август 2015г. _____;

месяц, год

окончание работ _____ октябрь 2017 г. _____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 11 ;

фактически, месяц: 17 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование работ	Единица измерения	По проекту	Фактически
Дорожная одежда	$м^2$	11170 1790 28855 95 445 2750	11170 1790 28855 95 445
Устройство тротуара	$м^2$	5102 174 11609 521	4847 174 11609 521
Газон	$м^2$	12280 8425	12280 8425
К2 Ø 250	км	0,1249	0,1249
К2 Ø 400	км	0,1051	0,1051
К2 Ø 250	км	0,018	0,018
К2 Ø 400	км	0,146	0,146
К2 Ø 200	км	0,435	0,435
К2 Ø 400	км	0,275	0,238
К2 Ø 500	км	0,745	0,5
К2 Ø 600	км	0,021	0,021

К2 Ø 800	км	0,543	0,543
К1 Ø 300	км	0,292	0,292
К1 Ø 400	км	0,697	0,697
Наружные сети связи ; устройство трубопроводов из п/э труб более 2-х отверстий	Кан.-км	3,324	3,324
Наружные сети связи ; устройство трубопроводов из п/э труб более 2-х отверстий	Кан.-км	0,608	0,608
Наружные сети связи ; устройство трубопроводов из п/э труб более 2-х отверстий	Кан.-км	11,016	11,016
Наружное освещение (опоры)	опора	28	28
Наружное освещение (опоры)бульварные	шт.	81	81
Шкаф управления и регулирования	шкаф	1	1
Наружное освещение (опоры)	опора	5	5
Наружное освещение (опоры)	опора	76	76
Шкаф управления и регулирования	шкаф	1	1
Наружное электроснабжение ул. Е246			
Кабели силовые АВБбШв 3х185+1х95 (мк)-1 ГОСТ 16442-80	м	960,00	960,00
Кабели силовые АВБбШв 3х70+1х35 (мк)-1 ГОСТ 16442-80	м	500,00	500,00
Кабели силовые АВБбШв 4х16(мк)-1 ГОСТ 16442-80	м	955,00	955,00
Переходы и дренажные выпуски /ул. №200/			
Устройство трубопроводов из п/э труб более 2-х отверстий SDR 17 160х9,5	Кан.-км	2,13	2,13
Труба п/э труб для водоснабжения PE 100 SDR 17-200х11,9 питьевая СТ РК ИСО 4427-2004	м	80	80
Переустройство ВЛ-и КЛ -10 кВ /Е200/			
Защита сущ. КЛ -10 кВ дорожными плитами	$М^3$	23,43	19,88
Переустройство ВЛ -ТП3624-КТПБ-В 914			
Кабели на напряжение 10000 В, марка ААБлУ, число жил и сечение 3х240 мм2	1000 м	0,06	0,06
Переустройство 2 КЛ -РП 146-ПС «Новая»			
Кабели на напряжение 10000 В, марка ААБлУ, число жил и сечение 3х240 мм2	1000 м	0,346	0,346
Переустройство ВЛ-ТП 3624-КТПБ-В 914			

Кабели на напряжение 10000 В, марка ААБлУ, число жил и сечение 3х240 мм2	1000 м	1,59	1,59
Электроснабжение КТПН№1 /ул №200/			
Кабели на напряжение 10000 В, марка ААБл, число жил и сечение 3х150 мм2	1000 м	1,12	1,12
Строительство КТПН-160/10/0,4кВ			
Комплектная трансформаторная подстанция наружной установки типа КТПН-160/10/0,4кВ	Компл.	1	1
Сети теплоснабжения /Е246/			
КАНАЛ №1 1580х700 /L=15м/,сеч.1-1			
Укладка плит перекрытий и покрытий	$М^3$	9,32	9,32
КАНАЛ №2 1360х600 /L=15,7м/,сеч.2-2			
Укладка плит перекрытий и покрытий	$М^3$	11,53	11,53
КАНАЛ №3 1360х600 /L=5м/,сеч.2а-2а			
Укладка плит перекрытий и покрытий	$М^3$	3,79	3,79
КАНАЛ №4 1580х700 /L=10,2м/,сеч.4-4			
Укладка плит перекрытий и покрытий	$М^3$	7,59	7,59
КАНАЛ №5 1360х600 /L=8,3м/,сеч.5-5			
Укладка плит перекрытий и покрытий	$М^3$	6,51	6,51
КАНАЛ №6 1360х600 /L=10м/,сеч.5а-5а			
Укладка плит перекрытий и покрытий	$М^3$	7,59	7,59
КАНАЛ №7,9 1580х700 /L=10,2м, 2 шт/,сеч.6-6			
Укладка плит перекрытий и покрытий	$М^3$	22,52	22,52
КАНАЛ №8 1580х700 /L=10,4м/,сеч.6-6			
Укладка плит перекрытий и покрытий	$М^3$	11,26	11,26
КАНАЛ №10,11 1580х700 /L=7,8м, 2 шт/,сеч.6-6			
Укладка плит перекрытий и покрытий	$М^3$	17,68	17,68
КАНАЛ №12 2470х1200 /L=9м/,сеч.7-7			
Укладка плит перекрытий и покрытий	$М^3$	18,18	18,18
КАНАЛ №13 2470х1200			

/L=18м/,сеч.7-7			
Укладка плит перекрытий и покрытий	$М^3$	36,36	36,36
Тепловые сети. Строительная часть Е200			
КАНАЛ №1,5 1250х900 /L=8,7м - 2 шт/,сеч.3а-3а			
Укладка плит перекрытий и покрытий	$М^3$	19,392	19,392
КАНАЛ №2,6 1250х900 /L=16,5м - 2 шт/,сеч.3-3			
Укладка плит перекрытий и покрытий	$М^3$	35,52	35,52
КАНАЛ №3,4,7 1250х900 /L=8м - 3 шт/,сеч.3-3			
Укладка плит перекрытий и покрытий	$М^3$	26,592	26,592
КАНАЛ №8 1750х900 /L=44м/,сеч.1-1			
Укладка плит перекрытий и покрытий	$М^3$	27,584	27,584
КАНАЛ №9,10,11 1750х900 /L=9м/,сеч.1-1			
Укладка плит перекрытий и покрытий	$М^3$	17,928	17,928
КАНАЛ №12 1750х900 /L=22,3м/,сеч.1-1			
Укладка плит перекрытий и покрытий	$М^3$	14,248	14,248
КАНАЛ №13 1750х900 /L=9,3м/,сеч.1-1			
Укладка плит перекрытий и покрытий	$М^3$	5,976	5,976

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объем

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому Оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 2 367 929 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 2 149 381 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 218 548,42 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2 360 943,367 13 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 2 027 954,490 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 218 548,42 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция, строительство дорог и инженерных сетей в ЖМ Комсомольский 4 очередь. Участок №2 –улицы Е246, № 200»**

_____ принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ГУ «Управления автомобильных дорог» г. Астаны в лице руководителя Карагойшина Асхата Жиенбаевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: **ТОО «Алматы Сапа Инжиниринг» генеральный директор Утешов Сакен Бексултанович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: ***ТОО ПИИ «Каздорпроект» в лице директора Манулова Генадия Александровича***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Прогресс KZ» в лице директора Мусеева Бекзата Муратовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

	Приложение 10 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	2183		
2	Ширина проезжей части	м	6-15,5		
3	Ширина тротуаров	м	1,5-3,0		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
6	Ширина обочины	м	-		
7	Угол откоса	градус	-		
8	Высота насыпи	м	-		
9	Дополнительные транспортные пути		-		
10	Количество полос		2-4		
11	Дорожные знаки	шт.	258		
12	Элементы освещения	шт.	197 81	(уличный светильник) (парковый светильник)	
13	Зеленые насаждения	$М^2$	20705	газон	
14	Дорожное покрытие	$М^2$	42355	ЩМА	
15	Электроосвещение	опора	109 81	уличное освещение парковое освещение	

Заказчик ГУ «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Астаны» в лице руководителя Карагойшина Асхата Жиенбайевича
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор ТОО «ПИИ «Каздорпроект» в лице директора Мануилова Генадия Александровича
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«13» декабря 2017г.

Авторский надзор *ТОО ПИИ «Каздорпроект» в лице директора Мануилова Генадия Александровича*

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

в лице: *Уразбаева Мухтара Каржауовича, Мукатова Мажита Курбановича*

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании: *№ 1738 от 18.11.2013г.*

№ договора и дата

по объекту: *«Реконструкция, строительство дорог и инженерных сетей в ЖМ Комсомольский 4 очередь. Участок №2 –улицы Е246, № 200» г. Астана район «Есиль»*

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: *ГУ «Управление автомобильных дорог» г. Астаны в лице руководителя Карагойшина Асхата Жиенбаевича*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком): *ТОО «Прогресс KZ» № ГСЛ13021267 от 04.11.2013 г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора: *Мусеева Бекзата Муратовича*

фамилия, имя, отчес тво (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями: *ТОО «Анро Транс Снаб» № ГСЛ 16002880 от 15.02.2016 г.*

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: директора *Назарова Р.Ж.*

фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя

субподрядными организациями: ТОО «Азия-ком KZ» № ГСЛ 0006318 от 13.12.2010 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: директора Есеев Е.С.

фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя

субподрядными организациями: ТОО «Амир Инвест-НТ» № ГСЛ 0008312 от 19.10.2011 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: директора Ибраева К.С.

фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя

субподрядными организациями: ТОО «Жасыл Амир»

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: директора Мамраева К.К.

фамилия, имя, отчество (приналичии) руководителя

1. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ; ноябрь 201 г.

месяц, год

Окончание работ; ******* 2017 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме по проекту организации строительства 11 месяц;

фактически _____ месяц.

2. Применение строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответсвуют требованиям проекта;

3. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, не устранены;

4. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответсии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

5. Объект построен с отклонениями от проекта (проектно-сметной документацией)
ТОО ПИИ «Каздорпроект»
наименование проектной оргазиции, номер проекта
утвержденным(ой) *РГП «Госэкспертиза» № 01-0086/15 от 17.02.2015 г.*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
   - *Не выполнено устройство дренажа мелкого заложения, который необходим для понижения уровня грунтовых вод в основании насыпи, в связи с высоким уровнем грунтовых вод.*

Авторский надзор:

Организация : *ТОО ПИИ «Каздорпроект» в лице директора Мануилова Генадия Александровича*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____, дата _____ М.П.
подпись

эксперт(ы) по авторскому надзору : *Уразбаев Мухтар Каржауович*
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта(экспертов), № аттестатов,

_____, дата _____ М.П.
подпись

эксперт(ы) по авторскому надзору : *Мукатов Мажит Курбанович*
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта(экспертов), № аттестатов,

_____, дата _____ М.П.
подпись