Бекітемін
"Мемсараптама" РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалы
Директор
В.А. Киселев

«СҚО Петропавл қаласындағы Ш. Уәлиханов көшесі, 18 бойында ҚР ҒБМ СҚО әкімдігінің "Облыстық дарынды балаларға мамандандырылған қазақ-түрік мектеп-лицей-интернаты" КММ ғимаратының шатырын және қасбетін күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

23.12.2016 ж. № 12-0491/16
оң

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қазақстан Республикасы Білім және ғылым министрлігі Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің "Облыстық дарынды балаларға мамандандырылған қазақ-түрік мектеп-лицей-интернаты" КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Севгражданпроект» ЖШС

Петропавл қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«СҚО Петропавл қаласындағы Ш. Уәлиханов көшесі, 18 бойында ҚР ҒБМ СҚО әкімдігінің "Облыстық дарынды балаларға мамандандырылған қазақ-түрік мектеп-лицей-интернаты" ҚММ ғимаратының шатырын және қасбетін күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

Бұл жинақтау қорытындыны «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

МЕМСАРАПТАМА
ПСЭКСПЕРТИЗА

Утверждаю
Директор
Филиал по Северному региону РГП "Госэкспертиза"
Киселев В.А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0491/16 от 23.12.2016 г.
(положительное)

по рабочему проекту
"Капитальный ремонт крыши и фасада здания КГУ "Областная казахско-турецкая специализированная школа-лицей-интернат для одаренных детей" Акимата СКО МОН РК по ул.Ш.Уалиханова, 18 в г.Петропавловске СКО"

ЗАКАЗЧИК:
КГУ "Областная казахско-турецкая специализированная школа-лицей-интернат для одаренных детей" акимата Северо-Казахстанской области Министерства образования и науки Республики Казахстан

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Севгражданпроект»

г. Петропавловск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект
"Капитальный ремонт крыши и фасада здания КГУ "Областная казахско-турецкая специализированная школа-лицей-интеренат для одаренных детей" Акимата СКО МОН РК по ул.Ш.Уалиханова, 18 в г.Петропавловске СКО"
выдано филиалом по Северному региону РГП «Госэкспертиза».

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Северному региону РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект "Капитальный ремонт крыши и фасада здания КГУ "Областная казахско-турецкая специализированная школа-лицей-интернат для одаренных детей" Акимата СКО МОН РК по ул.Ш.Уалиханова, 18 в г.Петропавловске СКО".

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 29 ноября 2016 года №060640002513/160189/00/108, заключенным между филиалом по Северному региону РГП «Госэкспертиза» и КГУ "Областная казахско-турецкая специализированная школа-лицей-интернат для одаренных детей" акимата Северо-Казахстанской области Министерства образования и науки Республики Казахстан, на основании письма заказчика от 11 ноября 2016 года №349.

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ "Областная казахско-турецкая специализированная школа-лицей-интернат для одаренных детей" акимата Северо-Казахстанской области Министерства образования и науки Республики Казахстан, г. Петропавловск

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Севгражданпроект», г. Петропавловск (государственная лицензия ГСЛ №12013109 от 31 августа 2012 года, проектная деятельность – I категория, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, дата выдачи приложения к лицензии 31 августа 2012 года).

ГИП - Макашев А.М., приказ от 12 октября 2016 года №103-I-Л.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции, выделяемые в рамках программы 261.067.015.421 (Капитальный ремонт помещений, зданий, сооружений, передаточных устройств) из местного бюджета

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное директором КГУ "Областная казахско-турецкая специализированная школа-лицей-интернат для одаренных детей" акимата Северо-Казахстанской области Министерства образования и науки Республики Казахстан 15 октября 2016 года;

постановление акимата Северо-Казахстанской области от 21 июля 2016 года №271 о внесении изменений и дополнений в постановление акимата Северо-Казахстанской области от 24 декабря 2015 года №501 «О реализации решения Северо-Казахстанского областного маслихата от 14 декабря 2015 года №40/1 «Об областном бюджете Северо-Казахстанской области на 2016-2018 годы»;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный директором КГУ "Областная казахско-турецкая специализированная школа-лицей-интернат для одаренных детей" акимата Северо-Казахстанской области Министерства образования и науки Республики Казахстан 11 ноября 2016 года;

договор на разработку проектно-сметной документации, заключенный между заказчиком и проектировщиком 12 октября 2016 года №№060640002513/160172/00;

акт технического обследования здания КГУ "Областная казахско-турецкая специализированная школа-лицей-интернат для одаренных детей" по ул. Ш.Уалиханова,18 в г.Петропавловске, выполненный ТОО «Севгражданпроект» в 2016 году (свидетельство об аккредитации №00089 от 31 августа 2016 года, эксперт И.А.Агапова, аттестат эксперта №KZ25VJE00011872 от 25 июня 2015 года);

техническое заключение о техническом состоянии строительных конструкций крыши и фасада здания, выполненное ТОО «Авенти» в 2016 году (свидетельство об аккредитации Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 23 мая 2016 года №00043); эксперт Бугаев Ю.П. (аттестат эксперта №01838 от 18 мая 2012 года, выданный Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

справка о государственной перерегистрации юридического лица КГУ "Областная казахско-турецкая специализированная школа-лицей-интернат для одаренных детей" акимата Северо-Казахстанской области Министерства образования и науки Республики Казахстан, выданная Управлением юстиции города Петропавловска;

дефектный акт, утвержденный заказчиком 15 октября 2016 года №1;

письмо заказчика от 11 ноября 2016 года №349 направление на экспертизу, сроки выполнения работ;

письмо заказчика от 24 мая 2016 года №16.11.1-20/876 о вывозе мусора;

письмо заказчика от 18 ноября 2016 года №354 ускорить выдачу заключения;

письмо заказчика от 21 декабря 2016 года №386 программа финансирования; ранее работы не проводились и заключения государственной экспертизы не выдавались.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

письмо РГУ «Департамент по защите прав потребителей Северо-Казахстанской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан» от 15 ноября 2016 года № ses/Т11-03/00402/3 о том, что рабочий проект не подлежит санитарно-эпидемиологической экспертизе, выдача санитарно-эпидемиологического заключения по данному проекту не производится;

письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Северо-Казахстанской области» от 16 ноября 2016 года № eco/Т3-03/00477/3 о том, что прохождение государственной экологической экспертизы для данного рабочего проекта не требуется (объект IV категории);

архитектурные решения, согласованные главным архитектором г.Петропавловска.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 1. Общая пояснительная записка.
Том 2. Сметы.
Том 3. Рабочие чертежи.
Состав тома 3:
том 3.1 Архитектурные решения;
том 3.2 Архитектурно-строительные чертежи;
том 3.3 Электрооборудование.
Паспорт рабочего проекта.
Проект организации строительства (в составе общей пояснительной записки).
Технический паспорт здания.
Книги основных и альтернативных прайс-листов.

5.4 Цель и назначение объекта строительства:

Необходимость капитального ремонта вызвана неудовлетворительным состоянием отдельных конструктивных элементов здания, с целью восстановления работоспособности и дальнейшего использования по функциональному назначению.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здание КГУ "Областная казахско-турецкая специализированная школа-лицей-интернат для одаренных детей", подлежащее капитальному ремонту, находится по ул. Ш.Уалиханова, 18 в г.Петропавловске Северо-Казахстанской области в зоне застройки жилых и общественных зданий.

Природно-климатические условия района строительства:
климатический район строительства – 1, подрайон – 1В;
средняя температура наиболее холодной пятидневки – минус 36^{0}С;
вес снегового покрова – 0,7 кПа;
скоростной напор ветра – 0,3 кПа;
нормативная глубина промерзания грунтов основания – 190 см;
господствующее направление ветров – юго-западное.

6.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусматривается ремонт крыши и фасадов здания, электротехнические работы.

6.2.1 Архитектурно-планировочные решения

Здание КГУ «Областная казахско-турецкая специализированная школа-лицей-интернат для одаренных детей» 1957 года постройки, четырехэтажное с подвалом, П-образной формы в плане с размерами 54,92х25,32м. Высота этажей 3,9 м, высота спортивного и актового зала 4,8 м.

Технические показатели:
Общая площадь – 3676,7 м^2
Площадь застройки – 971,8 м^2
Строительный объем – 18659,0 м^3

6.2.2 Конструктивные решения

Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 3.02-06-2009 «Крыши и кровли», СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий».

Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой несущих продольных стен с горизонтальными дисками перекрытий.

Уровень ответственности здания – II.
Степень огнестойкости – II.
Класс здания по функциональной пожарной опасности – Ф 4.1.
Фундаменты – ленточные из сборных железобетонных плит и бетонных блоков.
Наружные стены – кирпичные.
Внутренние стены – кирпичные.
Перемычки – сборные железобетонные.
Перекрытие – сборные железобетонные панели, покрытие частично деревянное.
Лестницы – сборные железобетонные марши и площадки.
Крыша – чердачная стропильная с кровлей из асбестоцементных волнистых листов.

Рабочим проектом предусмотрено выполнение следующих основных видов работ:

демонтаж существующего покрытия из асбестоцементных волнистых листов и устройство покрытия из оцинкованных профилированных листов марки Н60-845-0,7 по ГОСТ 24045-2010 с полимерным покрытием;

восстановление разрушенной кирпичной кладки парапета из керамического кирпича марки КР-р-по250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М50;

усиление стропильной конструкции чердачной крыши, замена сплошного настила из досок на карнизе, в местах устройства ендов, слуховых окон, частичная замена обрешетки (30%) из брусков сечением 50х50мм, замена блоков слуховых окон, устройство люка выхода на чердак;

огнезащитная обработка деревянных элементов крыши;

устройство наружного организованного водостока, установка металлического ограждения и снегозадержателей по периметру кровли;

восстановление вентиляционных каналов из керамического кирпича марки КР-р-по250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М25, утепление каналов минераловатными плитами марки ПЖ-140 по ГОСТ 9573-2012 толщиной 100мм с последующей штукатуркой по сетке;

устройство вентиляционных шахт по каркасу из деревянных брусков и стальных уголков с утеплением минераловатными плитами марки ПЖ-140 по ГОСТ 9573-2012 толщиной 50мм, с обшивкой досками толщиной 25мм и кровельной оцинкованной сталью толщиной 0,7мм;

наращивание канализационных стояков полиэтиленовыми трубами ПНД диаметром 110мм, утепление в пределах чердачного пространства минераловатными плитами по ГОСТ 21880-92 толщиной 50мм с последующим обертыванием стеклохолстом;

реконструкция части ограждения крыльца входной группы и установка для маломобильных групп населения подъемно-трансформируемого устройства ПТУ со съемным металлическим пандусом из рифленого листа толщиной 4мм по ГОСТ 19903-74*;

устройство покрытия навесов над входами из оцинкованных профилированных листов марки Н60-845-0,7 по ГОСТ 24045-2010 с полимерным покрытием, окраска стоек навесов и ограждения крылец эмалью;

облицовка венчающего карниза плитами ЦСП по металлическому каркасу с последующей покраской атмосферостойкой фасадной краской;

ремонт штукатурного покрытия фасадов (всех стен), штукатурка по сетке с мелкотекстурным финишным слоем, подготовка для монтажа архитектурных элементов рельефной отделки наружных стен из пенополистирола;

облицовка бетонных подоконных досок и цокольного карниза фартуком из оцинкованной стали толщиной 0,7мм;

монтаж архитектурных элементов рельефной отделки наружных стен из пенополистирола ПСБС-25-Ф по ГОСТ 15588-86 толщиной 70мм: устройство двух межэтажных карнизов, обрамление оконных и дверных проёмов, рустовка углов фасадов;

тонировка стен атмосферостойкой фасадной краской по грунтовке;

облицовка цоколя и стенок крылец керамогранитом на растворе со снятием существующей штукатурки;

прочие сопутствующие ремонтно-строительные работы.

Антикоррозийная защита

Защита строительных конструкций производится в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Деревянные элементы крыши выполняются из пиломатериалов хвойных пород II категории влажностью не более 20% по ГОСТ 8486-86.

Все несущие деревянные конструкции антисептируются и подвергаются глубокой пропитке антипиренами. Деревянные элементы в местах соприкосновения с кирпичной кладкой обертываются 2-мя слоями толя.

Металлические элементы защищаются от коррозии покраской эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя по грунтовке ПФ 0142 ТУ 6-10-1698-78.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Электрооборудование

Настоящий рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование в соответствии со СН РК 4.04-23-2004* «Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования» и ПУЭ РК.

В рабочем проекте предусмотрено подключение подъёмного трансформируемого устройства марки ПТУ -001 и установка электрического беспроводного устройства мощностью 1,1 кВт. Подключение ПТУ-001 выполняется от существующего силового щита ЩС объекта.

Рабочим проектом предусмотрена установка дифференциального автоматического выключателя марки АД12 2Р 16А 30мА с номинальным током 16А и током утечки 30мА на напряжение 220В. От ЩС прокладывается кабель ВВГ 3х2,5мм² в кабельном канале по потолку и стенам подвала и в металлорукаве д.20мм по строительным конструкциям крыльца до штепсельного разъёма 220В/16А ПТУ-001.

Вблизи ПТУ-001 устанавливается кнопка электрического беспроводного звонка, для вызова вахтёра в случае необходимой помощи инвалиду. Звонок устанавливается в помещении вахтёра на 1 этаже здания.

В рабочем проекте применена система заземления TN-C-S.

В качестве мер защиты от поражения электрическим током в рабочем проекте используются:

защитное заземление;

автоматическое отключение напряжения при токе утечки;

двойная изоляция;

уравнивание потенциалов.

Электромонтажные работы выполняются по ПУЭ РК и СНиП РК 4.04-10-2002.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Степень огнестойкости здания – II.

Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф 4.1.

Для обеспечения пожарной безопасности здания предусмотрена огнезащитная обработка деревянных элементов крыши. Выход на кровлю осуществляются через слуховые окна по стационарным стремянкам, установленным в чердаке.

Материалы для отделки фасадов приняты из несгораемых материалов.

Для подъезда пожарных машин к зданию предусмотрены проезды с твёрдым покрытием. Противопожарные мероприятия предусмотрены на основании требований СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.4 Охрана окружающей среды

Вредное производство в ремонтируемом здании не предусматривается, выбросы загрязняющих веществ в атмосферу и сбросы в водные объекты отсутствуют.

Для сбора бытового мусора на дворовой территории установлены контейнеры, хозяйственно-бытовые стоки сбрасываются в существующие сети канализации.

6.5 Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства определена согласно расчету по трудозатратам. Согласно письма заказчика КГУ «Областная казахско-турецкая специализированная школа-лицей-интернат для одаренных детей» Акимата СКО МОН РК от 11.11.2016г. №349 выполнение работ предусмотрено в 2017 году.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нк, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 5.5.2.1 по выпуску сметной документации в уровне цен 4 квартала 2016 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2016;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2016;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2016;

сборники сметных цен в текущем уровне 4 квартала 2016 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне 4 квартала 2016 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2016;

сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне 4 квартала 2016 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне 4 квартала 2016 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2016;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный директором КГУ «Областная казахско-турецкая специализированная школа-лицей-интернат для одаренных детей» акимата Северо-Казахстанской области Министерства образования и науки Республики Казахстан

от 2016 года согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах IV квартала 2016 года с учетом норм задела, объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на текущий 2016 год, установленный в приложении 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2020 годы по протоколу № 47 от 17 ноября 2017 года.

МРП 2016 года – 2121 тенге;

МРП 2017 года – 2269 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 28.07.2016г.) разработчиком рабочего проекта установлен II (второй) технически сложный уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий».

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

По рабочему проекту получены:

письмо РГУ «Департамент по защите прав потребителей Северо-Казахстанской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан» от 15 ноября 2016 года № ses/Т11-03/00402/3 о том, что рабочий проект не подлежит санитарно-эпидемиологической экспертизе, выдача санитарно-эпидемиологического заключения по данному проекту не производится;

письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Северо-Казахстанской области» от 16 ноября 2016 года № есо/ТЗ-03/00477/3 о том, что прохождение государственной экологической экспертизы для данного рабочего проекта не требуется (объект IV категории).

Таблица №1

Основные стоимостные показатели по рабочему проекту

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателей		Изменения: + увеличение - снижение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих ценах 4 квартала 2016 года и прогнозных ценах 2017 года, всего	млн. тенге	72,964	72,964	-
	в т. ч.: СМР		58,790	58,790	-
	оборудование		1,737	1,737	-
	прочие затраты		12,437	12,437	-
	В том числе по годам				
	2016 год (экспертиза и ПИР)	млн. тенге	2,745	2,745	-
	2017 год (СМР)		70,219	70,219	-
2	Нормативная продолжительность выполнения работ	мес.	4,5	4,5	-

8. ВЫВОДЫ

1. Рабочий проект "Капитальный ремонт крыши и фасада здания КГУ "Областная казахско-турецкая специализированная школа-лицей-интернат для одаренных детей" Акимата СКО МОН РК по ул.Ш.Уалиханова, 18 в г.Петропавловске СКО" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими стоимостными показателями:

общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих ценах 4 квартала 2016 года и прогнозных ценах 2017 года, всего – 72,964 млн. тенге,

в том числе:

СМР – 58,790 млн. тенге,

оборудование – 1,737 млн. тенге,

прочие затраты – 12,437 млн. тенге;

нормативная продолжительность выполнения работ – 4,5 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ "Областная казахско-турецкая специализированная школа-лицей-

интернат для одаренных детей" акимата Северо-Казахстанской области Министерства образования и науки Республики Казахстан в соответствии с условиями договора от 29 ноября 2016 года №060640002513/160189/00/108.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при капитальном ремонте максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. «СҚО Петропавл қаласындағы Ш. Уәлиханов көшесі, 18 бойында ҚР ҒБМ СҚО әкімдігінің "Облыстық дарынды балаларға мамандандырылған қазақ-түрік мектеп-лицей-интернаты" КММ ғимаратының шатырын және қасбетін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесі құндық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

2016 жылғы 4 тоқсандағы ағымдағы бағада және 2017 жылғы болжамдағы бағада күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны,барлығы	– 72,964 млн.теңге,
соның ішінде:	
ҚМЖ	– 58,790 млн. теңге,
жабдықтар	– 1,737 млн. теңге;
басқа шығындар	– 12,437млн.теңге;
жұмыстарды орындаудың нормативтік ұзақтығы	– 4,5 ай.

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2016 жылғы 29 қарашадағы №060640002513/160189/00/108 шарттың талаптарына сәйкес Қазақстан Республикасы Білім және ғылым министрлігі Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің "Облыстық дарынды балаларға мамандандырылған қазақ-түрік мектеп-лицей-интернаты" КММ кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырыс беруші күрделі жөндеу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Радченко Л.В.

Начальник производственного отдела

Жилкыбаева М.А.

Эксперт

Журавский В.В

Эксперт

Галай Е.А.

Эксперт

Чищенко О.В.

Эксперт

Байтурганова А.Т.

Ведущий специалист