Приложение 4
к приказу и. о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» декабря 2016 г.

Заказчик ГУ «Отдел строительства города Актобе», 030000, город Актобе, ул. Алтынсарина, 3

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 22.12.2016 г., ТОО «Интеграл XXI», Жангозин Марат Абитович, г. Актобе, 12 мкр 51А

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 22.12.2016 г. ТОО «ИнжГеоПроектПлюс», Дубовенко Тамара Геннадьевна АДСиЖКХ № 03115, АДСиЖКХ № 03115 от 18.07.2012 г, АДСиЖКХ № 00589 от 12 марта 2012 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 22.12.2016 г. ТОО «Актюбводпроект», Аржанова Людмила Ивановна.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство сетей водоснабжения п. Украинка (старая часть и район новостроек), г. Актобе»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Актюбинская область, город Актобе, п. Украинка,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «01» октября 2012 г., №3035 ГУ «Акимат города Актобе»;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»

KZ43REA00033172 от 08.08.2016 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Актюбводпроект»
РП №03-3/198

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ГУ «Отдел строительства города Актобе»
№03-8/326 от 30.10.2013 г ;

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «Август» 2016 года ;
месяц, год
окончание работ «Декабрь» 2016 года ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 6 ;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 ;
фактически, месяц: 5 ;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Напорный водовод	м	2100	-		
Внутриплощадочные трубопроводы II-го подъема	м	363	-		
Внутри поселковые трубопроводы	м	7470	-		
Подводки к границам домов	м	9530	-		
Всего		19 463			

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период ;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными

Напорный водовод. Трасса напорного водовода выбрана по возможно кратчайшему рассоянию от места врезки до площадки узла сооружений насосной станции II-го подъема. Протяженность проектируемого напорного водовода 1050м. Водовод запроектирован из полиэтиленовых труб PE 100, СТ РК ИСО 4427-2004 SDR26 И SDR9 диаметром 90 и 110 мм в две нити.

Узел сооружений насосной станции II-го подъема. В состав проектируемого узла насосной станции II-го подъема входят следующие сооружения и оборудование:

– Насосной станция II-го подъема;
– Бактерицидная установка;
– Резервуары;
– Внутриплощадочные трубопроводы;
– Ограждение;
– Туалет с выгребом;
– Трансформаторная подстанция.

Внутрипоселковая водопроводная сеть. Для обеспечения надежности водопроводной сети в данном рабочем проекте предусмотрена кольцевая система водопроводной сети. Кольцевание сетей позволит при любых случайных событиях (авария и т.д.) требующих выключения из работы отдельных участков, подавать воду в количестве не ниже установленных норм. Сеть рассчитана на пропуск хозяйственно-питьевого расхода -9,43л/с.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации): Всего 225 063 413 тенге,
в том числе строительно-монтажных работ 160 002 489 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 21 835 148 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 192 987 947,68 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 180 876 330,88 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство сетей водоснабжения п. Украинка (старая часть и район новостроек) в г. Актобе» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Алимбаев Асылбек Сыдыкович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Дубовенко Тамара Геннадьевна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Аржанова Людмила Ивановна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Жангозин Марат Абитович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

«Ақтөбе қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесінде

ТІРКЕЛДІ

№02-603 «28» 12 20 16 ж.

Қолы

Маман Сорабаева К.С.

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Декларация о соответствии

«22» декабря 2016 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Интеграл XXI», Республика Казахстан, г.Актобе, 12мкр 51А
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Жангозина М.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **«Строительство сетей водоснабжения п.Украинка (старая часть и район новостроек), г.Актобе»**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ГУ "Отдел строительства города Актобе", руководитель Алимбаев А.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО «Ауылгаз», ТОО «Норис и К Секьюрити Систем»**
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Актюбводпроект» №03-3/198-6
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) заказчиком ГУ "Отдел строительства города Актобе"
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

5. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Напорный водовод. Трасса напорного водовода выбрана по возможно кратчайшему рассоянию от места врезки до площадки узла сооружений насосной станции II-го подъема. Протяженность проектируемого напорного водовода 1050м. Водовод запроектирован из полиэтиленовых труб PE 100, СТ РК ИСО 4427-2004 SDR26 И SDR9 диаметром 90 и 110 мм в две нити.

Узел сооружений насосной станции II-го подъема. В состав проектируемого узла насосной станции II-го подъема входят следующие сооружения и оборудование:

– Насосной станция II-го подъема;
– Бактерицидная установка;
– Резервуары;
– Внутриплощадочные трубопроводы;
– Ограждение;
– Туалет с выгребом;
– Трансформаторная подстанция.

Внутрипоселковая водопроводная сеть. Для обеспечения надежности водопроводной сети в данном рабочем проекте предусмотрена кольцевая система водопроводной сети. Кольцевание сетей позволит при любых случайных событиях (авария и т.д.) требующих выключения из работы отдельных участков, подавать воду в количестве не ниже установленных норм. Сеть рассчитана на пропуск хозяйственно-питьевого расхода - 9,43л/с.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2016;
месяц, год
окончание работ декабрь 2016;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 6 месяц;
фактически 5 месяц
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство сетей водоснабжения п.Украинка (старая часть и район новостроек), г.Актобе»** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса),
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Интеграл XXI» директор Жангозин М.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

ЖШС-ТОО «Интеграл XXI» ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ Актобе Республика Казахстан

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«22» декабря 2016 г.

Авторский надзор ТОО «Актюбводпроект», директор Калпаков А.К.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице назначен Аржанова Л.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании №03-3/98 от 28.07.2016г.
№ договора и дата
по объекту **«Строительство сетей водоснабжения п.Украинка (старая часть и район новостроек), г.Актобе»**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ГУ "Отдел строительства города Актобе", руководитель Алимбаев А.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает,что:
1.Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Интеграл XXI» ГСЛ № 15013800 от 24.07.2015г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Жангозина М.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями **ТОО «Ауылгаз», 06-ГСЛ №002263 от 07.12. 2000г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Жангожина Р.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
субподрядными организациями **ТОО «Норис и К Секьюрити Систем», ГСЛ №14009175 от 23.06.2014г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Жаржанова Е.
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2016;
месяц, год
окончание работ декабрь 2016;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства 6 месяц;
фактически 5 месяц;
3.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)_ ТОО «Актюбводпроект» №03-3/198-6_____,
наименование проектной организации, номер проекта
утверждена заказчиком ГУ "Отдел строительства города Актобе", №03-8/326 от 30.10.2013г._____.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация ТОО «Актюбводпроект», директор Калпаков А.К.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору АржановаЛ.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись,дата М.П.

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«22» декабря 2016 г.

Технический надзор ТОО «ИнжГеоПроектПлюс», директор Мамбетказина А.О., г.Актобе ул. Монке Би 64
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице эксперта Дубовенко Т.Г. АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА №00589 от 12 марта 2012г., АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА №03116 от 18 июля 2012г., АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА №03115 от 18 июля 2012г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании договора №03-3/112 от 05.08.2016г.
№ договора и дата
по объекту: **«Строительство сетей водоснабжения п.Украинка (старая часть и район новостроек), г.Актобе»**
наименование и местонахождение объекта заказчиком которого является
ГУ "Отдел строительства города Актобе", руководитель Алимбаев А.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1.Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Интеграл XXI» ГСЛ № 15013800 от 24.07.2015г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Жангозина М.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями **ТОО «Ауылгаз», 06-ГСЛ №002263 от 07.12. 2000г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Жангожина Р.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
субподрядными организациями **ТОО «Норис и К Секьюрити Систем», ГСЛ №14009175 от 23.06.2014г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Жаржанова Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2016;
месяц, год
окончание работ декабрь 2016;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 6 месяц;
по норме или по проекту организации строительства 6 месяц;
фактически 5 месяц;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего 225 063 413 тенге,
в том числе строительно-монтажных работ 160 002 489 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 21 835 148 тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 192 987 947,68 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 180 876 330,88 тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)_ ТОО «Актюбводпроект» №03-3/198_____,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) заказчиком ГУ "Отдел строительства города Актобе"
№03-8/326 от 30.10.2013

г. _____ ,наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация: ТОО «ИнжГеоПроектПлюс», директор Мамбетказина А.О.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя) подпись, дата М.П.

эксперт технического надзора:Дубовенко Т.Г. аттестат эксперта №00589 от 12 марта 2012г., аттестат эксперта №03116 от 18 июля 2012г., аттестат эксперта №03115 от 18 июля
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов) подпись, дата М.П.