"Өскемен – Зырянов – Үлкен Нарын – Катон-Қарағай – Рахман бұлағы" а/ж Үлкен Нарын к. ЖПУ күрделі жөндеу" ЖЖ бойынша
(оң)

13.06.2019 ж. № 06-0133/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«ҚазАвтоЖол» Ұлттық компаниясы» АҚ
Шығыс Қазақстан облыстық филиалы,
ШҚО Жарма ауданы Қалбатау ауданы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Игілік Стройпроект» ЖШС,
Өскемен қаласы

Өскемен қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Өскемен – Зырян – Үлкен Нарын – Катон-Қарағай – Рахман бұлағы» а/ж Үлкен Нарын кентінің ЖПУ күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Шығыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Шығыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 06-0133/19 от 13.06.2019 г.
(положительное)

по
РП "Капитальный ремонт ДЭУ п. Большенарымское а/д "Усть-Каменогорск-Зыряновское-Большенарымское-Катон-Карагай-Рахмановские ключи"

ЗАКАЗЧИК:
Восточно-Казахстанский областной филиал
АО «Национальная компания «ҚазАвтоЖол»,
село Калбатау Жарминского района ВКО

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Игілік Стройпроект»,
город Усть-Каменогорск

город Усть-Каменогорск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт ДЭУ поселка Большенарымское а/д «Усть-Каменогорск-Зыряновское-Большенарымское-Катон-Карагай-Рахмановские ключи»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт ДЭУ п. Большенарымское а/д «Усть-Каменогорск-Зыряновское-Большенарымское-Катон-Карагай-Рахмановские ключи».

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 01-0563 от 05.04.2019 г. на проведение экспертизы по рабочему проекту «Капитальный ремонт ДЭУ п. Большенарымское а/д «Усть-Каменогорск-Зыряновское-Большенарымское-Катон-Карагай-Рахмановские ключи».

2. ЗАКАЗЧИК: Восточно-Казахстанский областной филиал АО «Национальная компания «ҚазАвтоЖол».

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Игілік Стройпроект», г. Алматы; государственная лицензия № 17017332 от 06.10.2017 года, на занятие проектной деятельностью по II категории, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы» Акимата города Алматы.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 31.05.2019 г., утвержденное заказчиком;

письмо заказчика № 22-01/22-03-283-и от 20.03.2019 г. об источнике финансирования строительства объекта: государственная программа 091 «Ремонт и организация содержания, направленные на улучшение качества автомобильных дорог общего пользования», подпрограмма 100 «Капитальный, средний и текущий ремонт, содержание, озеленение, диагностика и инструментальное обследование автомобильных дорог республиканского значения»;

архитектурно-планировочное задание № KZ8VUA00042726 от 28.06.2018 г., выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Катон-Карагайского района»;

акт на право постоянного землепользования № 0117770 на земельный участок площадью 1,75 га для размещения и эксплуатации производственно-дорожного участка, кадастровый номер 05-071-033-007;

технические паспорта (Ф-2) на здание (литер А, А1, А2) выданные РГП «Центр по недвижимости Комитета регистрационной службы МЮ РК по ВКО» в 2006 г.;

экспертное заключение от 2018 г. о техническом состоянии строительных конструкций здания (литер А, А1, А2), выполненное ТОО «ART GROUPPROJECT» (свидетельство об аккредитации № 00181 от 14.11.2017 г.);

дефектная ведомость от 20.05.2019 г., утвержденная заказчиком;

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям от 2018 г., выполненный ТОО «Игілік Стройпроект» (лицензия на изыскательскую деятельность № 17018100 от 19.10.2017 г., выдана КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы» Акимата города Алматы);

технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям от 2018 г., выполненный ТОО «Игілік Стройпроект».

письмо заказчика № 22-01/22-03-597-и от 21.05.2019 г. о сроке начала строительства – апрель 2020 г.

Технические условия:

на водоснабжение № ТУВ-0001 от 19.07.2018 г., выданные КГП «АлтайКомХоз Сервис»;

на электроснабжение № 02-20/3111 от 22.08.2018 г., выданные АО «ВК РЭК».

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо заказчика № 22-01/22-03-598-и от 21.05.2019 г. о соответствии рабочего проекта выданному заданию на проектирование.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу (шифр 2018.04.12-12):

Том 1. Общая пояснительная записка (ОПЗ).

Том 2. Рабочие чертежи:

раздел «Генеральный план» (ГП);

раздел «Архитектурно-строительные решения» (АС);

раздел «Водоснабжение и канализация» (НВК, ВК);

раздел «Отопление и вентиляция» (ОВ);

раздел «Электротехническая часть» (ЭМ, ЭО);

раздел «Пожарная сигнализация» (ПС).

Том 3. Сметная документация (СД).

Приложение к сметной документации на стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе и принятых по прайс-листам.

Проект организации строительства (ПОС).

Паспорт рабочего проекта.

Энергетический паспорт.

Раздел «Охрана окружающей среды», выполненный ИП Ким И.Г.

Заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Капитальный ремонт здания ДЭУ предусмотрен с целью восстановления строительных конструкций и инженерных коммуникаций, улучшения эксплуатационных характеристик здания для обеспечения нормальной деятельности и дальнейшей эксплуатации здания.

Целесообразность капитального ремонта определена заказчиком.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Здание ДЭУ расположено в п. Большенарым Катон-Карагайского района Восточно-Казахстанской области.

Природно-климатические условия района строительства:

расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 29°С;

скоростной напор ветра – 0,38 кПа;

вес снегового покрова – 2,0 кПа;

сейсмичность района строительства – 8 баллов.

Инженерно-геологические изыскания

Инженерно-геологические условия участка строительства приняты по материалам инженерных изысканий, выполненных ТОО «ТОО «Игілік Стройпроект» в 2018 году.

На участке выделены следующие инженерно-геологические элементы (ИГЭ):

ИГЭ-1. Насыпной грунт – щебень с галькой и песком, с поверхности закатанный асфальтом на глубину 0,1 м. Мощность слоя – 0,30 м.

ИГЭ-2. Пески мелкие, плотного сложения, маловлажные и влажные, с частыми прослойками супеси или песка пылеватого. Мощность слоя – 1,50-1,60 м.

Нормативные прочностные характеристики при природной влажности: угол внутреннего трения - 31°; удельное сцепление – 7,0 кПа, модуль деформации – 25,0 МПа; плотность - 1,95 г/см^3; при водонасыщении: угол внутреннего трения - 29°; удельное сцепление – 4,0 кПа; модуль деформации – 19,0 МПа.

ИГЭ-3. Супесь песчанистая, тугопластичной консистенции, с частыми прослойками песка в подошве слоя средней крупности, влажного. Супесь непросадочная, ненабухающая. Мощность слоя – 3,40-3,50 м.

Нормативные прочностные характеристики при природной влажности: угол внутреннего трения - 31°; удельное сцепление – 11,0 кПа, модуль деформации – 20,0 МПа; плотность - 1,89 г/см^3; при водонасыщении: угол внутреннего трения - 29°; удельное сцепление – 8,0 кПа; модуль деформации – 16,0 МПа.

ИГЭ-4. Пески средние, средней плотности сложения и плотные, влажные, с частыми прослойками супеси или песка пылеватого в кровле. Максимально вскрытая мощность слоя – 2,70 м.

Нормативные прочностные характеристики при природной влажности: угол внутреннего трения - 32°; удельное сцепление – 6,0 кПа, модуль деформации – 22,0 МПа; плотность - 1,94 г/см^3; при водонасыщении: угол внутреннего трения - 30°; удельное сцепление – 4,0 кПа; модуль деформации – 17,0 МПа.

Грунты непучинистые.

Грунтовые воды на период проведения инженерно-геологических изысканий выработками не вскрыты.

По содержанию водорастворимых хлоридов и сульфатов грунты неагрессивные.

Коррозионная активность грунтов к свинцовой оболочке кабеля – средняя, к алюминиевой – средняя и высокая, с углеродистой стали – низкая.

Сейсмичность района строительства – 8 баллов. Тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам – II, уточненная сейсмичность площадки строительства - 8 баллов.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов:

мелкие пески и супеси – 2,27 м.

Существующее положение

Согласно экспертному заключению от 2018 г. о техническом состоянии строительных конструкций здания (литер А, А1, А2), выполненному ТОО «ART GROUPPROJECT» установлено следующее:

Существующее здание Г-образной формы в плане и состоит из трех частей (литеры А, А1, А2).

Год постройки – 1988. С конца 90-х годов не эксплуатировалась.

Литер А

Административное здание с ремонтно-механическими мастерскими. Прямоугольной формы в плане с размерами 30,0×18,0 м. Состоит из двухсветной части ремонтно-механических мастерских в осях 1-3; Ж-А и двухэтажной административной части в осях 1-3; Ж-Д.

Стены – кирпичные, со вставками из бетонных блоков, наружные толщиной 380 мм, внутренние – 250 мм, в аварийном состоянии.

Перемычки – железобетонные, частично или полностью отсутствуют.

Перегородки – тесовые, из местных материалов, в неудовлетворительном состоянии.

Колонны – железобетонные, в работоспособном состоянии.

Балки покрытия – металлические, деревянные брусья, в аварийном состоянии.

Надкрановая балка – металлическая.

Кровля – рулонная, в аварийном состоянии. Водоотвод – наружный неорганизованный.

Фундаменты – из сборных бетонных блоков, в аварийном состоянии.

Лестницы – металлические.

Крыльца, отмостка – отсутствуют.

Литер А1

Гараж со складом. Прямоугольной формы в плане с размерами 6,0×19,0 м. Высота помещений – 2,84 м.

Конструктивная схема – перекрестно-стеновая.

Стены – кирпичные, в работоспособном состоянии. Имеются дефекты.

Плиты покрытия – железобетонные ребристые, в работоспособном состоянии. Имеются дефекты.

Кровля – рулонная. Водоотвод – наружный неорганизованный. Имеются значительные дефекты, кровля в неудовлетворительном состоянии.

Фундаменты – ленточные железобетонные. Глубина заложения – 2,3 м. Имеются дефекты.

Лестницы, крыльца, отмостка – отсутствуют. Необходимо восстановление отмостки.

Литер А2

Теплая стоянка с автомойкой. Прямоугольной формы в плане с размерами в осях 12,0×21,3 м. Высота помещений - 5.6 м.

Конструктивная схема – неполный каркас.

Стены – кирпичные, в работоспособном состоянии. Имеются дефекты.

Балки покрытия – металлические, дефектов не имеют, требуются ремонтно-восстановительные работы.

Колонны – железобетонные.

Плиты покрытия – железобетонные ребристые и многопустотные, в работоспособном состоянии. Имеются дефекты.

Кровля – рулонная. Водоотвод – наружный неорганизованный. Имеются значительные дефекты, кровля в неудовлетворительном состоянии.

Фундаменты – ленточные бутобетонные. Глубина заложения – 2,3 м. Имеются дефекты.

Лестницы, крыльца, отмостка – отсутствуют. Необходимо восстановление отмостки.

По результатам анализа объемно-планировочных и конструктивных решений и расчета на сейсмобезопасность, выполненного на расчетном комплексе «SCAD», согласно СП РК 2.03-30-2017 в заключении сделан вывод:

по результатам расчета несущая способность балок покрытия, стен (литер А) не обеспечивается. Несущая способность колонн обеспечена;

объемно-планировочные решения литер А, А1, А2 не соответствуют требованиям действующих норм;

здание является сейсмоопасным и требует усиления.

В заключении по обследованию даны рекомендации по усилению здания (литер А1, А2).

В выводах заключения указано, что Литер А отнесено к ветхому сооружению и подлежит сносу, кроме существующей кирпичной стены по оси 3/1 между осями Д и Ж,

которая является общей для литер А и А1, не имеет дефектов и сохранила несущую способность.

Отделочные материалы, заполнение проёмов, покрытие кровли литер А1, А2 нуждаются в замене.

Наружные сети водоснабжения в неудовлетворительнмо состоянии, необходима замена.

Существующее асфальтобетонное покрытие – состояние неудовлетворительное – требуется полная замена с подготовкой основания.

Существующее ограждение территории, железобетонные лотки – состояние неудовлетворительное – требуется полная замена.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт территории дорожно-эксплуатационного управления (ДЭУ).

Генеральный план разработан на основании задания на проектирование, топографической съемки М1:500, выполненной ТОО «Игілік Стройпроект» в 2018 году, СН РК 3.01-03-2011 и других нормативных документов.

Рабочим проектом предусмотрен демонтаж асфальтобетонного покрытия с бортовыми камнями, железобетонных лотков, ограждения, ворот.

Капитальный ремонт площадки предусмотрен в пределах существующего отведенного земельного участка площадью 1,75 га согласно акта на право постоянного землепользования №0117770 от 11.03.2012 года, кадастровый номер земельного участка 05-071-033-007.

На территории ДЭУ расположены существующие здания и сооружения:

здание ДЭУ (поз.1, 2, 3 по ГП);

КПП (поз. 4 по ГП);

навес для мусорных контейнеров (поз. 5 по ГП);

служебное помещение (поз. 6 по ГП);

здание котельной со складом угля (поз. 8 и 9 по ГП);

технологическая площадка с краном (поз. 10 по ГП);

септик (поз. 11 по ГП);

площадка для временного хранения металла, шин, мелких бетонных изделий (поз. 12 по ГП).

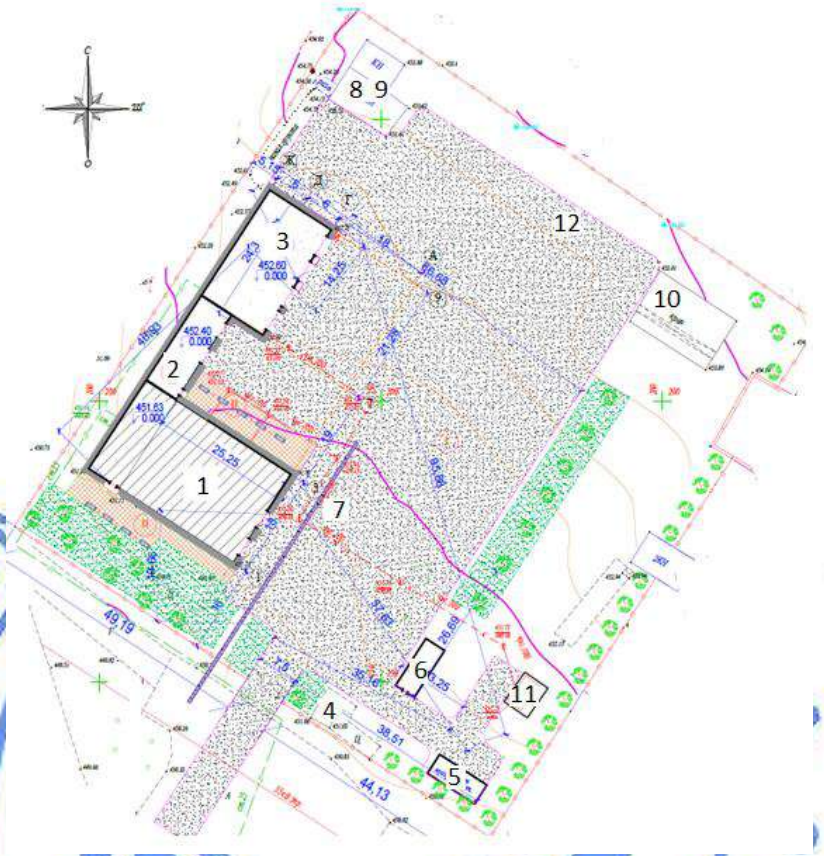

Рис. 1. Схема генерального плана

Расположенное на участке здание ДЭУ условно поделено на 3 блока: 1,2 и 3. Блок 1 согласно экспертного заключения подлежит демонтажу с последующим строительством нового здания на месте существующего. Строительство будет предусмотрено отдельным проектом. В блоках 2 и 3 предусмотрен капитальный ремонт. По остальным зданиям (недостроенным и полуразрушенным) проектные решения будут выполнены отдельным проектом).

В проекте предусмотрена выборочная вертикальная планировка земельного участка. Уклоны поверхности площадки предусмотрены с учётом отвода поверхностных вод открытым способом по существующим железобетонным лоткам, подлежащим капитальному ремонту без изменения местоположения лотка.

При благоустройстве площадки ДЭУ котельной предусмотрено использование следующих типов дорожной одежды и покрытий:

нежёсткой дорожной одежды облегченного типа, с усовершенствованным асфальтобетонным покрытием по СТ РК 1225-2003, с установкой по краям проезжей части бортовых бетонных камней марки БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91 – для проездов и площадок, рассчитанных на автомобильную нагрузку;

камня тротуарного «шестигранник» для тротуаров, с установкой бортовых бетонных камней марки БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91 по краям пешеходной зоны.

По периметру земельного участка запроектировано металлическое ограждение высотой 2,0 м из профильных труб с металлическими стойками, с распашными воротами и

калиткой. Ворота предусмотрены шириной 6,0 м для возможности проезда грузового и пожарного автомобилей.

Перед входами в здания устраиваются урны для мусора и скамейки. Также на территории площадки проектом предусмотрена установка ящиков с песком, щитов с пожарным инвентарем и контейнеров ТБО на специальной площадке. Проектом предусмотрен навес для мусорных контейнеров.

Все элементы благоустройства (МАФ, ограждения, ворота, калитка) приняты по УСН РК 8.02-03-2018.

В площадь озеленения включены площади зелёных насаждений. Для озеленения территории ДЭУ предусмотрено использовать рядовые и групповые посадки деревьев с учётом их приживаемости в местных климатических условиях, а также устройство газона.

Проектом предусмотрен капитальный ремонт существующих сетей водоснабжения и канализации без изменения местоположения сетей.

Условной отметке 0,000 соответствует уровень чистого пола с абсолютной отметкой на генплане для блока 2 – 452,40 м, блока 3 - 452,60 м.

Высотные отметки даны в метрах.

Система координат – местная.

Система высот – Балтийская.

Таблица 1

Основные показатели по генеральному плану

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь земельного участка	га	1,75
2	Площадь застройки	кв.м	2068,49
3	Площадь покрытий	кв.м	5427,34
4	Площадь озеленения	кв.м	780,0
5	Прочие площади	кв.м	9224,17

6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Административное здание с ремонтно-механическими мастерскими (Литер А)

В соответствии с заданием на проектирование и согласно выводов заключения технического обследования раздел 8, п. 7 решения по блоку предусмотрены отдельным проектом.

Гараж со складом (Литер А1)

В соответствии с заданием на проектирование и согласно дефектной ведомости рабочим проектом предусмотрены следующие виды работ по капитальному ремонту здания:

восстановление разрушенных конструкций стен, с устройством электрощитовой;

устройство наружной отделки;

устройство внутренней отделки помещений, покрытий полов;

заполнение дверных проемов;

устройство кровли из рулонных материалов;

Наружная отделка:

стены – фасадная штукатурка. Утеплитель – полужесткие плиты на базальтовой основе толщиной 100 мм.

цоколь - цокольная плитка.

Перегородки – кирпичные.

Внутренняя отделка предусмотрена из негорючих и трудносгораемых материалов:

потолки – затирка, известковая покраска;

стены – штукатурка, известковая покраска;

полы – бетон.

Двери – деревянные по серии 1.136-10.

Ворота - металлические с калиткой по серии 1.435.2-28.1.

Кровля из рубероида. Утеплитель – жесткие плиты на базальтовой основе толщиной 150 мм.

Теплая стоянка с автомойкой

В соответствии с заданием на проектирование и согласно дефектной ведомости рабочим проектом предусмотрены следующие виды работ по капитальному ремонту здания:

восстановление разрушенных конструкций;

устройство наружной отделки;

устройство внутренней отделки помещений, покрытий полов;

заполнение дверных проемов;

устройство кровли из рулонных материалов;

Наружная отделка:

стены – фасадная штукатурка. Утеплитель – полужесткие плиты на базальтовой основе толщиной 100 мм.

цоколь - цокольная плитка.

Внутренняя отделка предусмотрена из негорючих и трудносгораемых материалов:

потолки – затирка, известковая покраска;

стены – штукатурка, известковая покраска;

полы – бетон.

Окна по ГОСТ 30674-99.

Ворота - металлические с калиткой по серии 1.435.2-28.1.

Кровля из рубероида. Утеплитель – жесткие плиты на базальтовой основе толщиной 150 мм.

Таблица 2

Основные показатели по разделу АР

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели
	Гараж со складом		
1	Площадь застройки	кв. м	128,07
2	Общая площадь	кв. м	101,47
3	Строительный объем	куб. м	454,60
	Теплая стоянка с автомойкой		
1	Площадь застройки	кв. м	297,40
2	Общая площадь	кв. м	248,93
3	Строительный объем	куб. м	1665,53

6.2.3 Конструктивные решения

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости – II.

Согласно дефектной ведомости, утвержденной заказчиком, предусмотрены демонтажные работы:

демонтаж строительных конструкций литер А;

демонтаж покрытия кровли литер А1, А2.

Проектом предусмотрены следующие виды работ по капитальному ремонту и сейсмоусилению здания в соответствии с СП РК 2.03-30-2017 (литер А1, А2):

замена рулонного покрытия кровли на покрытие из рубероида;

устройство вновь возводимой перегородки (литер А1) из керамического кирпича марки Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на растворе марки М50,

толщиной 120 мм, армированной горизонтальными сетками из ВрI с шагом 450 мм, с креплением перегородок к стенам и перекрытию, По верху крипичной перегородки предусмотрено устройство монолитного железобетонного пояса из бетона класса В15 толщиной 200 мм. Перегородки предусмотрнено усилить установкой железобетонных сердечников размером 80х120 мм, установленных с шагом не более 2,0 м;

устройство фундаментов под перегородку из бетона класса В7,5, с армированием;

усиление наружных и внутренних стен на всю высоту двухсторонними вертикальными слоями высокопрочной армированной торкретштукатурки на цементно-песчаном растворе М150 толщиной 50 мм с армированием арматурными сетками из AIII (А400) ГОСТ 23279-85;

закладка проемов и замена кирпичной кладки из керамического кирпича марки Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на растворе марки М50;

усиление фундаментов устройством на всю высоту с двух сторон армированного сеткой из арматуры класса AIII (А400) слоя бетона класса В15 толщиной 100 мм;

усиление плит перекрытия с восстановлением защитного слоя бетона класса В15 и покрытием гидроизоляционным материалов Гидротэкс;

восстановление асфальтобетонной отмостки шириной 1000, 1500 мм;

устройство монолитных железобетонных приямков из бетона класса В15, с армированием арматурными стержнями класса AIII (А400). Перекрытие – металлическое, решетчатое.

Антикоррозионные мероприятия назначены в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013, СП РК 2.01-101-2013. Бетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, предусмотрено обмазать горячим битумом за два раза.

Металлические конструкции предусмотрено окрасить лаком ПФ-171 ГОСТ 15907-70 за два раза по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Проект выполнен согласно заданию на проектирование.

Расчетные параметры наружного воздуха для проектирования системы отопления и вентиляции минус 37,3°С.

Параметры внутреннего воздуха приняты в соответствии с санитарными нормами.

Источник теплоснабжения – собственная блочно-модульная котельная, с параметрами теплоносителя 70-95°С (предусмотрено во 2 стадии проектирования).

Приготовление горячей воды осуществляется в водонагревателях.

Системы отопления здания- двухтрубные. В качестве нагревательных приборов приняты регистры из 4 стальных гладких труб.

Для гидравлической регулировки веток систем отопления предусмотрены балансировочные регуляторы перепада давления.

Трубопроводы, предусмотрены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75.

Магистральные трубопроводы покрываются антикоррозийной краской ХВ-1000 за два раза по грунтовке ГФ-021 за один раз.

В помещениях здания принята естественная вытяжная и механическая приточно-вытяжная вентиляция, через воздуховоды, приток в складском помещении неорганизованный через двери.

Удаление и приток воздуха осуществляется регулируемыми решетками. Воздуховоды систем вентиляции приняты из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 19904-90. Толщина стали принята по СП РК 4.02-101-2012.

Воздуховоды вытяжных систем, контактирующие с наружным воздухом, изолируются рулонной изоляцией толщиной 9 мм.

Для предотвращения распространения шума и вибрации на воздуховодах устанавливаются шумоглушители, вытяжные установки присоединяются к воздуховодам через гибкие антивибрационные вставки.

При сигнале о пожаре предусмотрено автоматическое отключение обще-обменной вентиляции.

После окончания монтажа и наладочных работ все проходы трубопроводов и воздуховодов через перегородки, стены и перекрытия, заделываются несгораемыми материалами, обеспечивая необходимый предел огнестойкости ограждающих конструкций.

Таблица 3

Основные показатели по чертежам отопления и вентиляции

Наименование объекта	Периоды года при tн°С	Теплопотребление кВт				Расход холода кВ/ч	Установ мощность электро-двигател кВт/ч
		отопление	вентиляция	горячее водоснабжение	общий		
Стоянка и склад	-37,3	23,416	20,544		43,96		

Проект выполнен согласно требованиям нормативов: СП РК 4.02-101-2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология», СН РК 3.02-08-2013 «Административные и бытовые здания», СН РК 3.03-05-2014 «Стоянки автомобилей».

Водоснабжение и канализация

Сети водоснабжения и водоотведения запроектированы в соответствии с заданием на проектирование и техническими условиями № ТУВ-0201 от 19.07.2018 г. КГП «АлтайКомХозСервис» села Улкен-Нарын.

Гарантийный напор в точке врезки водопровода составляет 0,2-0,4 МПа.

Согласно техобследования сети находятся в неудовлетворительном состоянии.

Гараж со складским помещением

В здании объемом 457 м3 не предусмотрены системы хозпитьевого и противопожарного водоснабжения.

Для отвода дренажных вод в помещении теплового узла запроектирован приямок, из которого стоки откачиваются при помощи насоса с подачей 5,0 м3/час, напором 7,0 м, мощность электродвигателя 0,48 кВт. Стоки перекачиваются по стальной водогазопроводной трубе диаметром 32 мм по ГОСТ 3262-75 на отмостку.

Теплая стоянка

В здании предусмотрены системы производственного водопровода и производственной канализации, предназначенные для автомойки.

Ввод водопровода запитан от проектируемого ввода водопровода через обратный клапан. Учет воды - водомерным узлом диаметром 15 мм.

Внутреннее пожаротушение здания объемом 2,1 тыс. м3 (степень огнестойкости II0 категория пожароопасности Д) не предусмотрено.

Вода подается на подпитку к аппарату высокого давления.

Вода от мойки автомобилей поступает через решетки в очистное сооружение, далее перекачивается непосредственно на очистку и потом аппаратом высокого давления подается снова на мойку машин.

Случайные воды поступают в трап и затем отводятся в проектируемую канализационную сеть.

Сети водопровода выполнены из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75, изоляция масляной краской за два раза.

Сеть канализации принята из полиэтиленовых труб по ГОСТ 22689-89 и чугунных труб по ГОСТ 6942-98.

Таблица 4

Основные показатели по разделу

Наименование системы	Потребн. напор на вводе м.вод.ст. на хозпитье/ на пожар	Расчетный расход воды или количество сточных вод		
		$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек
Теплая стоянка				
Холодный водопровод	10,0	1,20	0,80	0,22
Канализация		1,20	0,80	0,22

На площадке объекта запроектированы сети:

хозпитьевого водопровода;

бытовой канализации.

Сеть водопровода запитана врезкой от существующего водопровода диаметром 50 мм и подведена к зданию автомойки. Предусмотрена из полиэтиленовых напорных труб диаметром 20 мм по ГОСТ18599-2001.

Сеть канализации запроектирована из труб диаметром 160 мм по ГОСТ 32413-2013 от здания автомойки со сбросом в существующий накопитель.

Колодцы на сети запроектированы из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90.

Протяженность сетей:

водопровода – 157,0 м;

канализации – 96,0 м.

В качестве антисейсмических мероприятий предусмотрено усиление колодцев стальными элементами.

Электротехнические решения

Электроснабжение

Раздел электроснабжения с подключением к источникам электрической энергии выполняется отдельным проектом в соответствии с техническими условиями и в соответствии нормативно-техническим документам и ПУЭ РК.

Освещение территории принято светильниками с светодиодными светильниками, установленных на металлических опорах. Управление наружным освещением - от фотореле в трансформаторной подстанции через шкаф ЩУНО.

Электрооборудование и электроосвещение

По степени надежности электроснабжения электроприемники объекта относятся ко III категории. К I категории относится аварийное освещение, противопожарное электрооборудование, дымоудаление.

Для ввода, распределения а также учета электроэнергии принят щит ввода и распределения (ЩВР), который представляет из себя металлический корпус на 42 модуля и с местом для прибора учета. ЩВР непосредственно устанавливается в электрощитовом,

и распределяет нагрузку по основным звеньям. Подключаемые потребители к щитам распределены по назначению и равномерности нагрузки.

Для подключения к сети переносных электроприемников предусматриваются штепсельные розетки с заземляющим контактом.

В качестве распределительных щитов силового оборудования приняты щиты типа ЩРв и ЩРн.

Магистральные питающие сети (от вводно-распределительного устройства до силовых распределительных пунктов и групповых осветительных щитков) запроектированы кабелем марки ВВГнг, прокладываемые в трубах ПВХ в подготовке пола и за подвесным потолком.

Силовые распределительные сети приняты кабелем марки ВВГнг и АВВГв трубах ПВХ в подготовке пола, по стенам под слоем штукатурки и за подвесным потолком.

Выводы электропроводки из подготовки пола к технологическому оборудованию, устанавливаемому в удалении от стен предусмотрены в стальных тонкостенных трубах.

Для подключения электродвигателей, установленных на виброосновaниях, на участке между неподвижной трубой и проходной коробкой электродвигателя провод прокладывается в металлорукаве (гибкий ввод).

Проектом предусматривается автоматическое отключение вентиляции при срабатывании системы пожарной сигнализации от релейного модуля.

Для защиты людей от поражения электрическим током предусматривается устройство защитного заземления (зануления). Все металлические нормально нетоковедущие части электрооборудования, подлежащие занулению согласно требованиям ПУЭ, соединяются заземляющими проводниками с глухозаземленной нейтралью силового трансформатора.

На вводе в здание предусмотрена система уравнивания потенциалов.

Проектом предусматривается общее рабочее, аварийное освещение. Общее рабочее освещение предусматривается стационарными светильниками с люминесцентными, светодиодными лампами улучшенной цветности и энергосберегающими лампами. Освещенность принята, согласно действующим норм и правил.

Выбор типа светильников производится в соответствии с назначением помещений и характеристикой окружающей среды. Управление рабочим освещением осуществляется выключателями, установленными на входах в помещения. Для местного освещения в кабинетах предусмотрены розетки для подключения настольных ламп. Ремонтное освещение предусматривается в технических помещениях и осуществляется путем подключения переносных светильников к сети 36 В через штепсельные розетки, питаемые от понизительных трансформаторов ЯТП-0.25-220/36 В.

Аварийное (эвакуационное) освещение для эвакуации людей предусматривается по линиям проходов и выходов из здания.

Светильники аварийного освещения выделяются из числа светильников общего освещения и помечаются специальными знаками. Аварийное освещение участвует в создании нормируемой освещенности вместе с рабочим освещением.

Групповые линии освещения приняты трехпроводными, кабелем марки АВВГ под слоем штукатурки и за подвесным потолком в гофрированных трубах ПВХ.

Выключатели и розетки предусмотрены утопленного типа для скрытой проводки. Штепсельные розетки предусмотрены с защитным заземляющим контактом и защитными шторками. Линии групповой сети, прокладываемые от щитка до светильников общего освещения, штепсельных розеток и до стационарных электроприемников приняты трехпроводными (фазный-L, нулевой рабочий-N и нулевой защитный PE проводники).

Заземление и молниезащита

Для защиты людей от поражения электрическим током, проектом предусмотрены меры основной и дополнительной защиты при прямом и косвенном прикосновениях. Принята система заземления TN-C-S и УЗО на 30 мА и предусмотрено уравнивание потенциала ванной комнаты применением провода с медной жилой марки ПВ 1х6 мм^2 для электрической связи с шиной заземления.

Все металлические нетоковедущие части оборудования присоединены к внутреннему контуру заземления. Контур заземления предусмотрен из стальной полосы 25х4 мм и имеет электрическую связь с повторным очагом заземления выполненной из стали угловой 50х50х5 мм длиной 5 м и соединенный между собой сталью полосовой 40х4 мм. В соответствии с требованиями ПУЭ РК, сопротивление повторного очага заземления не нормируется.

Таблица 5

Основные показатели по разделу

Показатель	Ед. изм.	Значение
Категория надежности электроснабжения		III
Напряжение питающей сети	В	380/220
Расчетная мощность	кВт	24,3
Расчетный ток	А	39,7

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности

Степень огнестойкости здания – II.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф5.2.

Противопожарная безопасность объектов обеспечена архитектурно-планировочными и конструктивными решениями, в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

Количество эвакуационных выходов, их ширина и высота приняты в соответствии с нормативными требованиями. Открывание дверей на путях эвакуации предусмотрено по направлению выхода из здания.

Отделка на путях эвакуации принята из несгораемых материалов.

Помещения оснащены первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы разработаны индивидуальным предпринимателем Ким И.Г.

Влияние на атмосферу

Период эксплуатации

Источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период эксплуатации от проектируемого объекта являются: стоянка автотранспорта, мойка автотранспорта, теплая стоянка (источники неорганизованные 6003, 6004, 6006).

Нормативы предельно допустимых выбросов (ПДВ) загрязняющих веществ в атмосферу от автотранспорта согласно ст. 28 Экологического кодекса РК не устанавливаются.

Период строительства

Источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства будут являться: котел битумный, электростанция, фреза столярная, дрель электрическая, машина шлифовальная, пила электрическая, машина сверлильная, станки для заточки, сварочные, покрасочные, гидроизоляционные, асфальтобетонные работы, спецтехника (источники: организованные 0001, 0002 и неорганизованные 6001-6017).

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов (ПДВ) загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства, установлены без учета автотранспорта согласно ст. 28 Экологического кодекса РК представлены в таблице 6

Таблица 6

Нормативы выбросов

Производство, цех, участок	Номер источника	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
Код и наименование загрязняющего вещества		Существующее положение 2018 год		2019-2020 годы		ПДВ		Год достижения
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники:								
Диоксид азота (0301)	00010002	-	-	0,00858 0,009155556	0,03096 0,000045752	0,00858 0,009155556	0,03096 0,000045752	2020
Оксид азота (0304)	00010002	-	-	0,001395 0,0014878	0,00503 0,0000074	0,001395 0,0014878	0,00503 0,0000074	2020
Углерод (0328)	00010002	-	-	0,000793 0,000777778	0,002856 0,00000399	0,000793 0,000777778	0,002856 0,00000399	2020
Диоксид серы (0330)	00010002	-	-	0,01864 0,001222222	0,0672 0,000005985	0,01864 0,001222222	0,0672 0,000005985	2020
Оксид углерода (0337)	00010002	-	-	0,0441 0,008	0,1588 0,0000399	0,0441 0,008	0,1588 0,0000399	2020
Бенз/а/пирен (0703)	0002	-	-	0,00000001400	0,00000000007	0,00000001400	0,00000000007	2020
Формальдегид (1325)	0002	-	-	0,000166667	0,000000798	0,000166667	0,000000798	2020
Углеводороды предельные C_{12}-C_{19} (2754)	0002	-	-	0,004	0,00001995	0,004	0,00001995	2020
Итого по организованным:		-	-	0,098318015	0,26496981	0,098318015	0,26496981	2020
Неорганизованные источники:								
Оксид железа (0123)	6011	-	-	0,1097	0,4888	0,1097	0,4888	2020
Марганец и его соединения (0143)	6011	-	-	0,01943	0,073966	0,01943	0,073966	2020
Олово оксид (0168)	6011	-	-	0,0000033	0,0000001	0,0000033	0,0000001	2020
Свинец и его неорганич	6011	-	-	0,0000075	0,00000027	0,0000075	0,00000027	2020

еские соединения (0184)								
Диоксид азота (0301)	6011	-	-	0,00001956	0,00007145	0,00001956	0,00007145	2020
Оксид азота (0304)	6011	-	-	0,00000318	0,000011613	0,00000318	0,000011613	2020
Оксид углерода (0337)	6004	-	-	0,0000025	0,000000081	0,0000025	0,000000081	2020
Фтористые газообразные соединения (0342)	6011	-	-	0,00449	0,01617	0,00449	0,01617	2020
Диметилбензол (0616)	6012	-	-	0,000466	0,004047	0,000466	0,004047	2020
Метилбензол (0621)	6012	-	-	0,01038	0,04048	0,01038	0,04048	2020
Хлорэтилен (0827)	6004	-	-	0,00000108	0,00000004	0,00000108	0,00000004	2020
Бутилацетат (1210)	6012	-	-	0,00201	0,007826	0,00201	0,007826	2020
Попан-2-он (1401)	6012	-	-	0,00435	0,016962	0,00435	0,016962	2020
Сольвент нафта (2750)	6012	-	-	0,0279	0,1005	0,0279	0,1005	2020
Уайт-спирит (2752)	6012	-	-	0,00542	0,0195582	0,00542	0,0195582	2020
Углеводороды предельные C_{12}-C_{19} (2754)	6013 6014	-	-	0,00007 0,000448	0,000252 0,000484	0,00007 0,000448	0,000252 0,000484	2020
Взвешенные частицы (2902)	6002 6003 6005 6006 6007	-	-	0,00022 0,004 0,0406 0,00022 0,0036	0,00002614 0,000144 0,000731 0,00002376 0,0000259	0,00022 0,004 0,0406 0,00022 0,0036	0,00002614 0,000144 0,000731 0,00002376 0,0000259	2020
Пыль неорганическая с содержанием двуокиси кремния более 70% (2907)	6009	-	-	0,1144	3,9366	0,1144	3,9366	2020
Пыль неорганическая с содержанием двуокиси	6008 6010 6011 6013 6015 6016	-	-	0,00545 0,03265 0,000119 0,111 0,0915 0,000572	0,095 0,5774 0,000429 0,4 0,0273 0,000535	0,00545 0,03265 0,000119 0,111 0,0915 0,000572	0,095 0,5774 0,000429 0,4 0,0273 0,000535	2020

кремния более 70-20% (2908)								
Пыль абразивная (2930)	6003 6007	-	-	0,0026 0,002	0,0000936 0,0000144	0,0026 0,002	0,0000936 0,0000144	2020
Пыль древесная (2936)	6001	-	-	0,36	0,001296	0,36	0,001296	2020
Итого по неорганизованным:		-	-	0,953632123	5,808747568	0,953632123	5,808747568	2020
Всего по предприятию		**-**	**-**	**1,051950138**	**6,073717378**	**1,051950138**	**6,073717378**	**2020**

Расчет рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы на период строительства и эксплуатации выполнен на электронно-вычислительной машине с использованием программного комплекса «ЭРА-2.5» в пределах расчетного прямоугольника (принят 800х800 м), охватывающего район размещения предприятия, его санитарно-защитную зону и ближайшую жилую зону. Значения фоновых концентраций приняты как для населенных пунктов с численностью населения выше 10 тысяч жителей по таблице 9.15 части I РД 52.04.186-89 «Руководство по контролю загрязнения атмосферы».

Анализ результатов расчета вредных веществ в атмосфере показал, что в жилой зоне и на границе санитарно-защитной зоны превышения нормативных концентраций отсутствуют. При совместном присутствии в атмосферном воздухе нескольких веществ, содержащихся в выбросах предприятия и обладающих суммацией действия, сумма их концентраций не превышает единицу.

Условия работы и технологические процессы, применяемые при строительно-монтажных работах, не допускают возможности залповых и аварийных выбросов.

Разработан план природоохранных мероприятий на 2019-2028 г.г.

Ближайшая жилая застройка расположена в южном направлении на расстоянии 146 м от участка строительства. По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду проектируемый объект относится к III категории, строительные работы к IV категории, согласно ст. 40 Экологического кодекса РК.

При соблюдении установленных правил воздействие на атмосферный воздух от объекта строительства будет находиться в пределах установленных норм.

Влияние на водный бассейн

По данным «Оценка воздействия на окружающую среду» объект расположен вне водоохранной зоны и вне водоохранной полосы р. Нарын (1,08 км).

Водоснабжение и водоотведение на период эксплуатации – централизованные сети района размещения.

Для мойки автомобилей используется оборотное водоснабжение. Для очистки воды применяется очистное сооружение для автомойки.

На период проведения работ предусмотрено использование привозной воды для хозяйственно-питьевых нужд. Водоотведение будет осуществляться в биотуалет с последующим вывозом сточных вод по договору со спецорганизацией.

Воздействие на поверхностные и подземные воды оценивается как допустимое.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Проектом снятие плодородного слоя почвы не предусматривается, в виду его отсутствия.

В качестве благоустройства предусматривается устройство проездов, дорожек и

площадок с асфальтобетонным покрытием с бортовым камнем. В целях озеленения предусматривается посадка деревьев хвойных пород с уходными работами до полной их приживаемости, установка малых архитектурных форм.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в период строительства и эксплуатации приведены в таблице 7

Таблица 7

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Период строительства			
Всего:	**2017,97345**	**-**	**2017,97345**
в т.ч. отходов производства	2016,57345	-	2016,57345
отходов потребления	1,4	-	1,4
Янтарный уровень			
Тара металлическая из-под ЛКМ (AD070)	0,0726	-	0,0726
Ветошь промасленная ()	0,00635	-	0,00635
Зеленый уровень			
Твердо-бытовые отходы (GO060)	1,4	-	1,4
Строительный мусор (GG170)	2015,888	-	2015,888
Огарки сварочных электродов (GA090)	0,6065	-	0,6065
Период эксплуатации			
Всего:	**2,4**	**-**	**2,4**
в т.ч. отходов производства	-	-	-
отходов потребления	2,4	-	2,4
Зеленый уровень			
Твердо-бытовые отходы (GO060)	2,4	-	2,4

Сбор и временное хранение (не более 6 месяцев) всех образующихся отходов осуществляется на специально отведенных местах в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов. Периодичность вывоза отходов - по мере наполнения контейнера. Транспортировка отходов до мест санкционированного размещения (утилизации) предприятия осуществляется специально оборудованным транспортом, исключающим возможность потерь по пути следования и загрязнения окружающей среды.

При соблюдении установленных правил воздействие на земельные ресурсы проектируемого объекта будет находиться в пределах установленных норм.

Растительный и животный мир

Рассматриваемая территория не относится к заповедной, древние культурные и исторические памятники, подлежащие охране, отсутствуют. Редкие растения, занесенные в Красную Книгу, также отсутствуют.

Необратимых негативных воздействий на животный и растительный мир в результате строительства не ожидается. Вырубка зеленых насаждений не предусматривается.

Экологические риски

Для предупреждения возникновения аварийных ситуаций предусматриваются меры по соблюдению правил пожарной безопасности, техники безопасности ведения процесса строительства, правил охраны труда, промышленной санитарии.

Возможность экологического риска и аварийных ситуаций при соблюдении технологического регламента и условий проведения работ отсутствует.

Социально-экономическая среда

Реализация данного проекта благоприятно скажется на социальные условия населения, за счет появления новых дополнительных производственных объектов и рабочих мест, отчислений во внебюджетные фонды, налогов.

Соответствует требованиям Экологического кодекса РК, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, нормативно-правовым актам и нормативно-методической документации в области охраны окружающей среды РК.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт ДЭУ п. Большенарымское а/д «Усть-Каменогорск-Зыряновск-Большенарымское-Катон-Карагай-Рахмановские ключи». ДЭУ расположен вне пределов водоохраной территории (ближайший водный объект р. Нарын, на расстоянии более 1,08км). В составе ДЭУ имеются следующие объекты: административное здание, ремонтно-механическая мастерская, теплая стоянка с автомойкой на 1 м/мест, годовое количество машин составляет 500 машин; материально-технический склад, гараж для служебной машины, модульная котельная, навес для угля, участок для хранения песка, навес для крупногабаритной техники, санблок. При эксплуатации ДЭУ, размер санитарно-защитной зоны (СЗЗ) составляет 100м (ремонт техники, мастерские), объект относится к IV классу опасности, III категории. Возможность организации СЗЗ имеется (ближайшая жилая застройка расположена на расстоянии 146м), что позволяет обеспечить безопасные условия проживания населения.

По блоку № 1 принято решение демонтировать сооружение с сохранением материалов, для дальнейшего использования. По блоку №2 «Гараж со складским помещением» и блоку №3 «Теплая стоянка с автомойкой», проектом предусмотрена замена плит перекрытий; замена окон, дверей, ворот; усиление фундаментов, утепление стен и покрытий. Строительные материалы и конструкции поступают на объект в готовом для использования виде; все материалы, используемые для ремонта, разрешены к применению в Республике Казахстан. Отделка помещений предусмотрена на всю высоту помещений, из материалов (с учетом назначения помещений, керамической плиткой, окраской эмалью и водоэмульсионной краской), позволяющих проводить регулярную уборку помещений. Набор помещений позволяет обеспечить нормативные условия для санитарно-бытового обслуживания рабочих ДЭУ (штатная численность 32 человека). В мастерской предусмотрена механическая приточно-вытяжная вентиляция, естественное и искусственное освещение, обеспечивающие нормативные условия труда. Питьевое водоснабжение ДЭУ предусмотрено от централизованного водопровода согласно ТУ ТВ-0001 от 19.07.2018г. КГП «Алтай КомХозСервис». Приготовление горячей воды предусмотрено в водонагревателях Ariston. Сброс бытовых сточных вод предусмотрен в водонепроницаемый выгреб. На автомойке предусмотрена система оборотного водоснабжения с локальной очисткой стоков. Благоустройство площадки предусматривает

беседку, урны и скамьи. Для бытовых отходов предусматривается площадка с контейнерами. Собранные в емкости отходы, по мере накопления, будут вывозиться на захоронение в зависимости от типа отхода в места захоронения, утилизации или переработки. Согласно представленного ответа, капитальный ремонт ДЭУ не предусматривает ремонт котельной, а сохраняет ее технические характеристики и условия эксплуатации без изменений.

Для рабочих, занятых при капремонте предусмотрен необходимый набор санитарно-бытовых и гардеробных помещений, душевая, санузлы. Все рабочие будут обеспечены спецодеждой и СИЗ, мед.аптечками. Водоснабжение водой питьевого качества предусмотрено из централизованных сетей ДЭУ. Для питания предусмотрена комната отдыха и приема пищи. Проектные решения по организации труда, санитарно-бытового и медицинского обслуживания, питания и питьевого водоснабжения строителей соответствуют требованиям санитарных правил.

Проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения», утвержденных Приказом МНЭ РК №174 от 28.02.2015 года «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зон производственных объектов», утвержденных приказом МНЭ РК №237 от 20.03.2015 года; «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом МНЭ РК №209 от 16.03.2015 года; «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МНЭ РК №177 от 28 февраля 2015 года.

6.6 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Мероприятия по организации строительства и технологии производства работ разрабатываются перед началом строительства лицом, осуществляющим строительство, или по договору лицом, имеющим соответствующий разрешительный документ к таким видам работ, и отражаются в проекте производства работ (ППР).

Работы предусмотрено выполнять в оптимальные сроки с применением передовых технологий, механизации работ.

При строительстве предусмотрено максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей. Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусмотрена автотранспортом.

Продолжительность строительства определена СН РК 1.03.01-2013, СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I» и составляет 7 месяцев, в том числе подготовительный период 1,5 месяца.

Начало строительства - апрель 2020 года, согласно письму заказчика от 21.05.2019 года № 22-01/22-03-597-и.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2020 год - 100%;

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утверждённым приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14.11.2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса – АВС-4 (редакция 2019.1) по выпуску сметной документации.

При составлении смет использованы:

ЭСН РК 8.04-01-2015 «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы» с учётом «Изменений и дополнений. Выпуск 14»;

ЭСН РК 8.04-02-2015 «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы» с учётом «Изменений и дополнений. Выпуск 14»;

ЭСН РК 8.05-01-2015 «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы» 2019год;

СТС РК 8.04-07-2018 «Сборник сметных тарифных ставок в строительстве»;

ССЦ РК 8.04-08-2018 «Сборник сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2019 год;

СЦЭМ РК 8.04-11-2018 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2019 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2018 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства.» 2019 год;

перечень материалов, изделий и конструкций с приложением копий ценовых предложений и прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей сметно-нормативной базе, утвержденный заказчиком 21 мая 2019 года, согласно пунктам 55, 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в РК, утвержденный приказом №249-нк от 14.11.2017 года Комитетом по делам строительства Министерства по инвестициям и развитию РК.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14.11.2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых сметных затрат и накладных расходов (пункт 16, приложение 2 к приказу от 14.11.2017 года № 249-нқ);

резерв средств на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчёта стоимости строительства (пункт 72, приложение 1 к приказу от 14.11.2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015 с учётом «Изменений и дополнений, выпуск 10»);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015 с учётом «Изменений и дополнений, выпуск 10»).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018-2020годов.

Переход к сметной стоимости строительства на 2020 года выполнен с учётом норм задела объёма инвестиций по годам строительства, с индексацией объёмов предстоящего периода через индекс изменения месячного расчётного показателя согласно приложению 1 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 12 марта 2019 года № 9.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущих ценах.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала по Восточному региону РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Капитальный ремонт ДЭУ п. Большенарымское а/д «Усть-Каменогорск-Зыряновское-Большенарымское-Катон-Карагай-Рахмановские ключи» внесены следующие изменения и дополнения:

Общие замечания

1. В задании на проектирование уточнен уровень ответственности, согласно Приказа № 165 от 28.02.2015 г. Министерства национальной экономики республики Казахстан «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам».

2. Технические условия на водоснабжение – уточнена дата выдачи.

3. Представлены:

правоустанавливающие документы на существующие здания;

письмо заказчика о соответствии проектных решений выданному заданию на проектирование;

письмо заказчика о планируемом сроке начала строительства объекта;

перечень МИКО и прайс-листы.

4. Из состава проекта исключен технологический раздел, согласно классификации видов работ, выполняемых при содержании, текущем, среднем и капитальном ремонтах автомобильных дорог общего пользования, утвержденную приказом Министра транспорта и коммуникаций РК от 24.01.2014 г. № 56.

Инженерно-геологические изыскания

5. Согласно требованиям п. 6.2.2 СП РК 2.03-30-2017, указан тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам.

6. Уточнена сейсмичность площадки строительства в соответствии с табл. 6.2 СП РК 2.03-30-2017.

7. Откорректированы ссылки на нормативные источники.

8. В отчете уточнено, что грунты не обладают просадочными и набухающими свойствами.

9. Абсолютные отметки, указанные на геолого-литологических колонках, приведены в соответствие с топосъемкой.

10. Скважины нанесены на топосъемке.

11. Представлены инженерно-геологические разрезы по скважинам.

12. Указаны расстояния между скважинами, согласно требований табл. 1 СП РК 1.02-105-2014.

13. Количество выработок принято в соответствии с п. 7.3.3 СП РК 1.02-105-2014.

Генеральный план

Пояснительная записка

14. Актуализированы шифры и номера нормативных документов согласно АГСК-2017.

15. По разделу ГП дано описание принятых проектных решений.

Генеральный план

16. Уточнен номер заказа на обложке.

17. ГП-1. Актуализированы шифры и номера нормативных документов согласно АГСК-2017.

18. Объем работ по капитальному ремонту предусмотрен согласно задания на проектирование.

19. Чертежи генерального плана выполнены согласно ГОСТ 21.508-93 п.3.3.

20. ГП-1. В таблице «Основные показатели по ГП» уточнены показатели застройки, покрытия, озеленения.

21. Лист ГП-3 переименован в «Разбивочный план» и выполнен согласно ГОСТ 21.508-93:

разбивочный план выполнен на топосъемке, показаны здания и сооружения, указанные на топосъемке, присвоены порядковые номера.

все здания изображены сплошной толстой линией (п.3.12) с указанием проемов (исключены изображения внутренних стены и перегородок, окон);

по зданиям и сооружениям, подлежащим капитальному ремонту, указаны крайние оси (п.5.5), размерная привязка (п.5.7);

по всем зданиям и сооружениям указана абсолютная отметка 0,000 (п.5.6);

вокруг зданий показана отмостка;

исключена штриховка по покрытиям, элементы благоустройства.

22. ГП-3. С листа исключена таблица «Технико-экономические показатели».

23. ГП-3. В таблице «Экспликация зданий и сооружений» указаны существующие здания и здания, подлежащие капитальному ремонту.

24. ГП-5. Лист переименован как «План благоустройства», выполнен согласно п.9 ГОСТ 21.508-93. Выполнены таблицы «Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий» по форме 8, «Ведомость элементов озеленения» по форме 9 и «Ведомость дорожек, тротуаров и площадок» по форме 10 ГОСТ 21.508-93.

25. ГП-6. Навес над мусоросборной площадкой принят по УСН РК 8.02-03-2017.

26. ГП-8. Актуализированы ссылки на ГОСТ по асфальтобетону, указан ГОСТ на тротуарную плитку. На листе благоустройства указаны все типы.

Архитектурно-планировочные решения

27. Согласно выводов заключения технического обследования раздел 8, п. 7 - Литер А относиться к ветхому зданию. Предусмотрен демонтаж. Указано в задании на проектирование.

28. В заключении технического обследования исключено описание недостроенного жилого дома (раздел 7, стр.58).

29. В ПЗ уточнен перечень работ по капитальному ремонту. Согласно выводов заключения технического обследования раздел 8, п. 6 восстановление конструкций подлежит Литера А1 и А2. Блок 1 (Литер А) - Административное здание с ремонтно-механической мастерской подлежит демонтажу.

30. Дефектный акт уточнен, согласно выводов заключения технического обследования. Блок 1 (Литер А) - Административное здание с ремонтно-механической мастерской подлежит демонтажу.

Гараж со складом литер А1.

31. АС1.Уточнена степень огнестойкости здания.
32. Исключены штукатурка ребристых плит потолка, левкас.
33. АС4. Исключено указания об окнах, классах, кабинетах (отсутствуют в здании).
34. Утеплитель кровли принят жесткий.
35. Ворота приняты с утеплением, с калитками для эвакуации людей.

Теплая стоянка с автомойкой

36. АС1. Уточнена степень огнестойкости здания.
37. АС4. На разрезе указан проектируемый состав кровли (уточнены слои, утеплитель кровли принят жесткий), состав утепления и отделки фасадов.
38. Уточнена внутренняя отделка стен, потолка, согласно назначения помещений (исключена штукатурка ребристых плит потолка, левкас, штукатурка по сетке под керамическую плитку).
39. Ворота приняты с утеплением, с калитками для эвакуации людей.

Конструктивные решения

Заключение по обследованию

40. На титульном листе заключения дополнены подпись директора и печать организации, выполнившей заключение.
41. Заключение дополнено подписями исполнителей.
42. Уточнены дефекты стен.
43. Указано состояние балок покрытия. Уточнено отсутствие лестниц, отмостки, крылец.
44. Указана глубина заложения существующих фундаментов.
45. Уточнено описание конструктивной схемы здания по литерам.
46. Описание дефектов кровли, плит покрытия приведено в соответствие.

Дефектная ведомость

47. Дефектная ведомость приведена в соответствие с заключением по обследованию и разработанными чертежами.

Административное здание с РММ

48. Уточнены работы по разборке строительных конструкций здания.

Гараж со складским помещением. Теплая стоянка и автомойка

49. Исключены работы по разборке перекрытия.

Пояснительная записка

50. Пояснительная записка приведена в соответствие с разработанными чертежами и откорректирована с учетом замечаний по чертежам.

Раздел ГП

51. Здание ДЭУ в экспликации зданий и сооружений обозначено одной позицией.
52. В экспликации зданий и сооружений обозначены существующие здания и здание, подлежащее капитальному ремонту.
53. Состав зданий и сооружений на генплане приведен в соответствие с заданием на проектирование.
54. В разделе ГП нанесены выработки инженерных изысканий.

Раздел АС

55. Состав чертежей приведени в соответствие с заданием на проектирование, утверждённым заказчиком, и разделом ГП.

56. Чертежи приведены в соответствие с заключением по обследованию и дефектной ведомостью.

57. Чертежи приведены в соответствие ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-2011, ГОСТ 21.502-2007.

Теплая стоянка. Автомойка

58. На чертежах обозначено примыкающее здание.

59. Дополнены указания по антикоррозийной защите и сварке металлических конструкций.

60. Разработаны узлы по кровле.

61. Маркировка арматуры приведена в соответствие с ГОСТ 5781-82*.

62. Уточнены работы по восстановлению плит покрытия.

63. Лист АС-1:

уточнен вес снегового покрова, табл. 4 СНиП 2.01.07-85*;

уточнена абсолютная отметка, принятая за условную отметку 0,000, согласно раздела ГП;

описание конструктивной схемы здания приведено в соответствие с чертежами;

категория грунтов по сейсмическим свойствам заменена на тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам, п. 6.2.2 СП РК 2.03-30-2017,

разработано конструктивное решение отмостки.

64. Лист АС-3;

указаны размеры простенков;

указана марка кирпича и раствора для закладываемого проема.

65. Лист АС-7. Уточнен порядок производства работ при установке ворот.

66. Листы АС-8, АС-9:

учтено расположение примыкающего здания;

уточнен тип вертикальной обмазочной гидроизоляции;

даны указания по обратной засыпке;

доработаны узлы по усилению фундаментов;

указаны отметки по высоте;

уточнена отметка низа существующих фундаментов, согласно заключения по обследованию.

67. Листы АС-10 – АС-12:

предусмотрена замена кирпичной кладки участков стен, согласно заключению по обследованию;

доработаны чертежи на усиление стен;

уточнены объемы в спецификации.

68. Уточнено расположение и количество слоев проектируемой кровли.

Складские помещения. Гараж для служебной машины

69. Откорректировать замечания, аналогичные замечаниям по разделу АС, выданным для теплой стоянки и автомойки.

70. Лист АС-2:

разработана схема блокировки Литер;

уточнено, что общая стена для литер А и А1 по оси 3/1 находится в удовлетворительном состоянии, согласно заключения по обследованию;

для кирпичной перегородки указана маркировка кирпича по действующему ГОСТ и марку раствора, предусмотрены антисейсмические мероприятия, согласно п. 9.4 СП РК 2.03-30-2017;

разработана деталь опирания перегородок на грунт.

Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение и канализация

71. В ТУ указан гарантийный напор для В1.
72. В обследовании отражено наличие и состояние наружных сетей и сооружений.
73. Раздел НВК. Исключено на титулах наименование здания.
74. Оформление и состав чертежей НВК откорректированы согласно ГОСТ 21.704-2011, ГОСТ 21.101-97, проектные решения – согласно СН РК 4.01-03-2011, СНиП РК 4.01-02-2009.
75. Исключены гидранты на сети диаметром 50 мм. Представлено письмо заказчика о выполнении противопожарных мероприятий отдельным проектом.
76. Альбом ВК, исключена надпись «ДЭУ» на титуле.
77. Раздел ВК выполнен отдельными альбомами для зданий. Исключен ремонт административного здания.
78. Оформление и состав чертежей НВК откорректированы согласно ГОСТ 21.601-2011, ГОСТ 21.101-97, решения - согласно СН РК 4.01-01-2011, СП РК 4.01-101-2012.

Отопление и вентиляция

79. Откорректировано наименование чертежей по заданию на проектирование.
80. Пояснительная записка предоставлена в полном объеме с разделами ОВ и «Энергосбережение».
81. В общих указаниях откорректированы нормативы согласно Приказа председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан № 331-нқ от 29.12.2017г.
82. Расчетная температура холодной пятидневки откорректирована согласно СП РК 2.04-01-2017, Приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан 171нқ от 01.08.2018г.
83. Предоставлены опросные листы на системы вентиляции согласно ГОСТ 21.602-2003.
84. Предоставлены: расчеты потерь тепла через ограждающие конструкции, гидравлический расчет системы отопления, расчет подбора количества секций радиаторов, аэродинамический расчет систем вентиляции, подбор диаметра труб.
85. На чертежах показаны: категории помещений по взрывопожарной и пожарной опасности, отметки чистых полов этажей и основных площадок согласно п.5, 6.1.8 ГОСТ 21.602-2003.
86. Выполнена привязка ввода теплосети в здание с указанием отметок согласно ГОСТ 21.602-2003 п.6.1.8. Приложения А (обязательное) СП РК 4.02-104-2013.
87. В горизонтальных системах отопления предусмотрены устройства для их опорожнения согласно п.6.3.7 СН РК 4.02-01-2011.
88. На закрытой стоянке предусмотрена установка приборов для измерения концентрации СО согласно п.4.4.2.5 СП РК 3.03-105-2014.
89. Удаление воздуха в помещении хранения подвижного состава предусмотрено из верхней и нижней зон поровну согласно требованиям п.4.8.2.15 СП РК 3.03-106-2014.
90. На схеме систем вентиляции оказана отметка вентиляционной решетки Р100.
91. Показан узел крепления воздуховодов консолями к траверсе.
92. Откорректирована схема блокировки.
93. В спецификации оборудования, изделий и материалов учтена вентиляционная решетка Р100.
94. Количество отработанных газов двигателей принято по нормативу. П.4.8.2.33 СП РК 3.03-106-2014.

95. На чертежах показаны шланги для выхлопных газов
96. Количество комплектов шлангов для выхлопных газов откорректировано.
97. В спецификации откорректированы единицы измерения.97

Электротехнические решения

98. Раздел электроснабжения исключен из проекта согласно ТЗ.
99. Освещение выполнено алюминиевым кабелем согласно СП РК 4.04-109-2013.
100. Основные показатели откорректированы.
101. В мокрых помещениях приняты защищенные розетки.

Санитарно-эпидемиологический раздел

102. Согласно представленного ответа, капитальный ремонт ДЭУ не предусматривает ремонт котельной, а сохраняет ее технические характеристики и условия эксплуатации без изменений.

103. На мойке автомобиле предусмотрена система локальной очистки сточных вод с использованием оборотной системы водоснабжения.

104. Размер санитарно-защитной зоны (СЗЗ) для действующего ДЭУ принят 100м (IV класс опасности). Возможность организации СЗЗ имеется (ближайшая жилая застройка расположена на расстоянии 146м), что позволяет обеспечить безопасные условия проживания населения.

105. Блок 1 решено демонтировать с сохранением пригодных материалов. Водоснабжение ДЭУ принято централизованное от сетей поселка.

Оценка воздействия на окружающую среду

106. В заявке для получения разрешения на эмиссии в окружающую среду запрашиваемые лимиты выбросов ЗВ откорректированы согласно установленным нормативам выбросов ЗВ в атмосферу раздела ОВОС.

107. Загружен на портал ЕИСКВЭ отдельной строкой план природоохранных мероприятий в формате Word.

108. Данные раздела ОВОС и заявки для получения разрешения на эмиссии в окружающую среду представлены по уточненному расчету начала и продолжительности периода строительства.

109. Объемы материалов используемых при расчетах выбросов загрязняющих веществ в окружающую среду взяты согласно проектно-сметной документации (сводная ведомость ресурсов).

Организация строительства

110. Откорректирован текст ПОС в соответствии с откорректированным проектом по замечаниям всех экспертов.

111. Откорректирован расчет продолжительности строительства.

Сметная документация

112. Набор и объёмы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными чертежами и спецификациями.

113. Исключены необоснованно учтённые затраты в локальных сметах.

114. Затраты на ПИР, экспертизу учтены согласно расчёту.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министра НЭ РК от 28.02.2015 г. № 165, разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности объекта.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011, ГОСТ 21.101-97.

Рабочий проект разработан согласно утвержденному заданию на проектирование и другим исходным данным.

Разделы рабочего проекта приведены в соответствие с действующими нормами и правилами.

В рабочем проекте применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях РК.

Сметная документация приведена в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011 и приказа Комитета по делам строительства и ЖКХ Министерства по инвестициям и развитию РК от 14.11.2017 г. № 249-нк.

Проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, надежности функционирования зданий и сооружений по назначению.

Таблица 8

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2018 - 2020 г. г., в т.ч.:	млн. тенге	229,468	217,585
	СМР		186,844	178,430
	оборудование	млн. тенге	6,456	3,606
	прочие затраты		36,168	35,549
	из них: 2018 год;		3,360	4,076
	2019 год;	млн. тенге	226,108	0,739
	2020 год			212,770
2	Продолжительность строительства	мес.	4,0	7,0

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт ДЭУ п. Большенарымское а/д «Усть-Каменогорск-Зыряновское-Большенарымское-Катон-Карагай-Рахмановские ключи»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2018-2020 г. г.	217,585	млн. тенге
СМР	178,430	млн. тенге
оборудование	3,606	млн. тенге
прочие затраты	35,549	млн. тенге
Продолжительность строительства	7,0	мес.

2. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Восточно-Казахстанский областной филиал АО «Национальная компания «ҚазАвтоЖол» в соответствии с условиями договора от 05.04.2019 г. № 01-0563.

8.ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Өскемен – Зырян – Үлкен Нарын – Катон-Қарағай – Рахман бұлағы» а/ж Үлкен Нарын к. ЖПУ күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

2018 -2020 жылдардың ағымдағы бағадағы		
құрылыстың жалпы сметалық құны,	217,585	млн. теңге
соның ішінде: ҚМЖ	178,430	млн. теңге
жабдық	3,606	млн.теңге
басқада шығын	35,549	млн.теңге
Құрылыс ұзақтығы	7,0	ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдау кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

3. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдар мен конструкцияларын барынша көп қолдансын.

4. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 05.04.2019 жылғы №01-0563 шарттың талаптарына сәйкес «ҚазАвтоЖол» Ұлттық компаниясы» акционерлік қоғамының Шығыс Қазақстан облыстық филиалы кепілдік етеді.

Тикибаев Е.А.

Директор

Суюндыков С.Б.

Начальник производственного отдела

Оконешникова Т.Н.

Эксперт

Васильева Т.Г.

Эксперт

Сосина О.В.

Эксперт

Карманова Н.Л.

Эксперт

Кобеева Г.Г.

Эксперт

Ракишева Ж.Т.

Эксперт

Бастоногова О.А.

Эксперт

Музафаров Р.А.

Эксперт

Кунанбаев А.Т.

Эксперт

Нагарнюк Е.Н.

Эксперт

Номер: KZ75VDD00120472

Акимат Восточно-Казахстанской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду

Наименование природопользователя:

Акционерное общество "Национальная компания "ҚазАвтоЖол" 010000, Республика Казахстан, г.Нур-Султан, Район "Байқоныр", Жилой массив Өндіріс, улица Өндіріс, дом № 72/1,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 090140000306

Наименование производственного объекта: АО "Национальная компания "ҚазАвтоЖол" (РП «Капитальный ремонт ДЭУ п. Большенарымское а/д «Усть-Каменогорск-Зыряновское-Большенарымское -Катон-Карагай-Рахмановские ключи»)

Местонахождение производственного объекта:

Восточно-Казахстанская область, Катон-Карагайский район, Улкен Нарынский с.о., с.Улкен Нарын , а/д Усть-Каменогорск -Катон-Карагай-Рахмановские ключи

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Производить выбросы загрязняющих веществ в объемах, не превышающих:

в 2020 году 6,073717378 тонн
в 2021 году _____ тонн
в 2022 году _____ тонн
в 2023 году _____ тонн
в 2024 году _____ тонн
в 2025 году _____ тонн
в 2026 году _____ тонн
в 2027 году _____ тонн
в 2028 году _____ тонн
в 2029 году _____ тонн

2. Производить сбросы загрязняющих веществ в объемах, не превышающих:

в 2020 году _____ тонн
в 2021 году _____ тонн
в 2022 году _____ тонн
в 2023 году _____ тонн
в 2024 году _____ тонн
в 2025 году _____ тонн
в 2026 году _____ тонн
в 2027 году _____ тонн
в 2028 году _____ тонн
в 2029 году _____ тонн

3. Производить размещение отходов производства и потребления в объемах, не превышающих:

в 2020 году _____ тонн
в 2021 году _____ тонн
в 2022 году _____ тонн
в 2023 году _____ тонн
в 2024 году _____ тонн
в 2025 году _____ тонн
в 2026 году _____ тонн
в 2027 году _____ тонн
в 2028 году _____ тонн
в 2029 году _____ тонн

4. Производить размещение серы в объемах , не превышающих:

в 2020 году _____ тонн
в 2021 году _____ тонн
в 2022 году _____ тонн
в 2023 году _____ тонн
в 2024 году _____ тонн
в 2025 году _____ тонн
в 2026 году _____ тонн
в 2027 году _____ тонн
в 2028 году _____ тонн
в 2029 году _____ тонн

5.Выполнять согласованный план мероприятий по охране окружающей среды, на период действия настоящего Разрешения, а также мероприятия по снижению эмиссий в окружающую среду, установленные проектной документацией, предусмотренные положительным заключением государственной экологической экспертизы.
6.Выполнять программу производственного экологического контроля на период действия Разрешения.
7.Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на основании положительных заключений государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружаюущю среду, разделы Оценки воздействия в окружающую среду (далее-ОВОС), проектов реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению.
8. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению
Срок действия разрешения на эмиссии в окружающую среду с 01.01.2020 года по 31.12.2020 года
Примечание: * Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют со дня выдачи настоящего Разрешения и рассчитываются по формуле, указанной в пункте 6 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.Разрешения на эмиссии в окружающую среду действительно до изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении.Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения.

Руководитель отдела	Кайдарова Аяулым Еркиновна
(подпись)	Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Усть-Каменогорск

Дата выдачи: 10.06.2019 г.

Приложение №1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Заключение государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, разделы ОВОС, проектов реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий

№	Наименование заключение государственной экологической экспертизы	Номер и дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
Выбросы		
1	Нормативы эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем.	
Сбросы		
Размещение Отходов		
Размещение Серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий загрязняющих веществ.
2. Выполнять природоохранные мероприятия согласно плану природоохранных мероприятий.
3. Ежеквартально не позднее 10 числа первого месяца, следующего за отчетным кварталом, предоставить отчет по программе мероприятий по охране окружающей среды и отчет по выполнению особых условий природопользования в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ВКО.