ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Қостанай қ., Байтурсынов к, 105
тел/факс 8 (7142) 53-03-80
E-mail - snkproekt-kst@mail.ru
СТН 391700273336
БСН № 121040005770
ИИК KZ5894807 KZT22030695
«Еуразиялық Банк» АҚ, Костанай қ-сы
БИК EURIKZKA
Аккредиттеу туралы куәлік
№ 00029 12.02.2016 ж.

НК ПРОЕКТ

г. Костанай, ул. Байтурсынова 105
тел/факс 8 (7142) 53-03-80
E-mail - snkproekt -kst@mail.ru
РНН 39170027336
БИН № 121040005770
ИИК KZ5894807 KZT22030695
АО «Евразийский Банк» г. Костанай
БИК EURIKZKA
Аккредитационное свидетельство
№ 00029 от 12.02.2016 г.

«СНК-Проект»
ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СНК-Проект»

ҚОРЫТЫНДЫ

2016 жыл

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Қостанай қ., Байтурсынов к, 105
тел/факс 8 (7142) 53-03-80
E-mail - snkproekt-kst@mail.ru
СТН 391700273336
БСН № 121040005770
ИИК KZ5894807 KZT22030695
«Еуразиялық Банк» АҚ, Костанай қ-сы
БИК EURIKZKA
Аккредиттеу туралы куәлік № 00029
12.02.2016 ж.

НК ПРОЕКТ

г. Костанай, ул. Байтурсынова 105
тел/факс 8 (7142) 53-03-80
E-mail - snkproekt -kst@mail.ru
РНН 391700273336
БИН № 121040005770
ИИК KZ5894807 KZT22030695
АО «Евразийский Банк» г. Костанай
БИК EURIKZKA
Аккредитационное свидетельство
№ 00029 от 12.02.2016 г.

«СНК-Проект»
ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ

«БЕКІТЕМІН»:

«СНК-Проект» ЖШС
Директоры_____Қ. Сакимов

«Заречный ауылында, "Северный" шағын ауданында көп қабатты тұрғын үй құрылыстардың тұсында қолданыстағы су құбырының орнын ауыстыру» жұмыс жобасы бойынша

2016 жылғы 25 караша № СНКП-0077/16

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қостанай ауданы әкімдігінің «Құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Строительная группа «Архитектор» ЖШС

Қостанай қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Заречный ауылында, "Северный" шағын ауданында көп қабатты тұрғын үй құрылыстардың тұсында қолданыстағы су құбырының орнын ауыстыру» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «СНК-Проект» ЖШС-мен берілді.

«СНК-Проект»ЖШС- ның рұқсатыныз осы сараптау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Қостанай қ., Байтурсынов к, 105
тел/факс 8 (7142) 53-03-80
E-mail - snkproekt-kst@mail.ru
СТН 391700273336
БСН № 121040005770
ИИК KZ5894807 KZT22030695
«Еуразиялық Банк» АҚ, Костанай қ-сы
БИК EURIKZKA
Аккредиттеу туралы куәлік
№ 00029 12.02.2016 ж.

НК ПРОЕКТ

г. Костанай, ул. Байтурсынова 105
тел/факс 8 (7142) 53-03-80
E-mail - snkproekt -kst@mail.ru
РНН 391700273336
БИН № 121040005770
ИИК KZ5894807 KZT22030695
АО «Евразийский Банк» г. Костанай
БИК EURIKZKA
Аккредитационное свидетельство
№ 00029 от 12.02.2016 г.

ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СНК-Проект»

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор ТОО «СНК-Проект»
_____К.М. Сакимов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ СНКП-0077/16 от 25 ноября 2016 года

По рабочему проекту:
«Перенос существующего водопровода, попадающего под многоэтажную застройку микрорайона «Северный» села Заречное».

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства» Костанайского района

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Строительная группа «Архитектор»

город Костанай

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Перенос существующего водопровода, попадающего под многоэтажную застройку микрорайона «Северный» села Заречное»**
выдано ТОО «СНК-Проект»

Данное экспертное заключение не может полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «СНК-Проект»

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект **«Перенос существующего водопровода, попадающего под многоэтажную застройку микрорайона «Северный» села Заречное».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 02 ноября 2016 года № 79 между ТОО «СНК-Проект» и ГУ «Отдел строительства» Костанайского района.

2. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Отдел строительства» Костанайского района

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Строительная группа «Архитектор», государственная лицензия ГСЛ № 000007 от 07.02.2005года – II категория - соответствует перечню работ, входящих в состав лицензируемого вида деятельности.

ГИП: Михайлова Л.Ф. Приказ от 25 августа 2016 г. № 16.

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ**: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1.Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное 24 мая 2016 года;

архитектурно–планировочное задание (АПЗ) на проектирование объекта «Перенос существующего водопровода, попадающего под многоэтажную застройку микрорайона «Северный» села Заречное», выданное ГУ «Отдел строительства» Костанайского района;

постановление акимата Костанайского района Костанайской области от 07.04.2016 года № 199 «О разрешении на использование земельного участка для проектирования и строительства объекта «Перенос существующего водопровода, попадающего под многоэтажную застройку микрорайона «Северный» села Заречное»;

решение Костанайского районного маслихата от 26.02.2016 № 334 «О внесении изменений и дополнения в решение маслихата от 23 декабря 2015 года № 345 «О районном бюджете Костанайского района на 2016 – 2018 годы»;

решение бюджетной комиссии Костанайского района, протокол от 18.02.2016 года;

решение сессии Костанайского районного маслихата № 334 от 26 февраля 2015 г.;

письмо ГУ «Отдел экономики и финансов» акимата Костанайского района от 01.03.2016 г. № 03-15/155, о внесении изменений по программам 2016 – 2017 года;

земельно-кадастровый план земельного участка от 25.07.2012 г. с кадастровым номером 12-183-101-471, площадь участка 0,2 га, целевое назначение земельного участка – для строительства перенос существующего водопровода, попадающего под многоэтажную застройку;

план земельного участка в масштабе 1:5000;

письмо Заказчика от 08.06.2016 № 03-04/213 о сроках строительства.

Технические условия № 230/1 от 24.03.2016 г., выданные КГП «Затобольская Теплоэнергетическая Компания» акимата Костанайского района Государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» на перенос существующего водопровода;

акт выбора земельного участка № 41 от 17 мая 2016 г.;

справка 03-04/203 от 07.06.2016 г. ГУ «Отдел строительства» акимата Костанайского района о строительстве объекта в 2017 г.;

справка № 718 от 07 июня 2016 г. от Акима Заречного сельского округа о складировании грунта на расстоянии 4,5 км, о складировании строительного мусора на расстоянии 11 км;

справка № 515 от 18.11.2016 г. от ГУ «Отдел строительства» акимата Костанайского района о расстоянии ввоза ПГС и песка - 20 км;

топографо-геодезические изыскания, выполненные ТОО «Строительная группа «Архитектор» в 2016 году;

инженерно-геологические и гидрогеологические изыскания по трассе трубопровода, выполненные ИП Джакипбеков Ж.К. в 2016 г. Лицензия 17-ГСЛ № 000726.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

заключение государственной экологической экспертизы по рабочему проекту «Перенос существующего водопровода, попадающего под многоэтажную застройку микрорайона «Северный» села Заречное» от 26.10.2016 года № РЗ-03/00036, выданное Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Костанайской области;

санитарно-эпидемиологическое заключение от 26.10.2016 г. № РЗ-03/00036 по рабочему проекту «Перенос существующего водопровода, попадающего под многоэтажную застройку микрорайона «Северный» села Заречное», выданное РГУ «Костанайское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Костанайской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан».

Рабочий проект согласован:

КГП «Затобольская теплоэнергетическая компания» - 13.06.2016 года;
АО «Казахтелеком» - 13.06.2016 года;
АО «Казтрансгаз Аймак» - 13.06.2016 года;
ГУ «Отдел строительства» Костанайского района - 13.06.2016 года;
Аким п. Заречное – 13.06.2016 года.

5.3 Перечень документации представленной на экспертизу:

Том 1. Общая пояснительная записка.
Том 1.1 Паспорт проекта.
Том 2. Наружные сети водоснабжения.
Том 3. Проект организации строительства.
Том 4. Сметная документация.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)», выполненный ИП Иваненко А.А.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Необходимость переноса водопровода продиктована строительством многоэтажной застройки микрорайона «Северный» села Заречное.

Реализация данного проекта позволит:

создать благоприятные условия проживания населения;

обеспечить стабильную подачу воды на хозяйственно-питьевые и производственные нужды.

6. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок работ расположен на юго-восточной окраине села Заречное, на незастроенной территории, между жилыми одноэтажными домами частного сектора села и оврагом, вытянутым в широтном направлении. В восточной части участка строительства домов проложены трассы газопровода, водопровода и линии электроснабжения.

В административном отношении село относится к Зареченскому сельскому округу, Костанайского района, Костанайской области. Расположено в 7 км к востоку от центра города Костаная и в 2 км к северу от районного центра посёлка Затобольск.

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства несейсмичен и относится к IВ климатическому подрайону, характеризующемуся следующими показателями:

Средняя температура наиболее холодной пятидневки - минус 35°С;
Нормативная снеговая нагрузка - 70 кгс/м^2;
Господствующие ветра - юго-западные, с нормативным давлением - 38 кгс/м^2.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении участок находится в пределах второй надпойменной террасы р. Тобол. Рельеф участка полого наклонный, с выраженным уклоном в западном направлении.

Абсолютные отметки участка изменяются от 151,74 до 153,65 м, а отметки устья скважин изменяются от 152,28 до 153,06 м.

В геолого-литологическом отношении участок изысканий сложен аллювиальными суглинками верхнечетвертичного возраста, подстилаемые опоковой глиной тасаранской свиты палеогена, перекрываемые с поверхности земли почвенно-растительным слоем.

Грунтовые воды скважинами до 6,0 м не вскрыты.

В соответствии с геологическим строением и согласно ГОСТ 25100-95, СНиП РК 1.02-18-2004, на исследуемом участке работ выделены 2 инженерно-геологических элемента (ИГЭ-1 и ИГЭ-2):

Почвенно-растительный слой. Мощность слоя составляет 0,2-0,9 м.;

ИГЭ-1. Суглинок буровато-серый с зеленым оттенком, до коричневого, твердой до тугопластичной консистенции, с прослойками и линзами песка, мощностью 1-2 см до 3-5 см, слабокарбонатизированный. Мощность слоя составляет 1,2-2,1 м.

ИГЭ-2. Глина опоковая, зеленовато-серая, полутвердой до тугопластичной консистенции, со щебнем и рухляком опоки до 10-20 %, участками слабо ожелезненная, вскрывается скважинами повсеместно с глубины 2,10-2,50 м, при этом полная мощность глины опоковой до глубины 6,00-10,00 м скважинами не пройдена, а вскрытая мощность достигает 3,70-7,90 м.

Современные физико-геологические процессы и явления на территории изысканий, выражаются в проявлении агрессивных свойств грунтов и воды по отношению к бетонным, железобетонным конструкциям, возможном развитии плоскостного смыва при снятом почвенно-растительном слое.

Расчетные характеристики грунтов:

ИГЭ-1.
удельное сцепление С - 0,22 кПа;
угол внутреннего трения φ - 24°;
модуль деформации Е - 16,2 МПа;
плотность грунта ρ - 1,91 г/см^3.

ИГЭ-2.
удельное сцепление С - 0,24 кПа;
угол внутреннего трения φ - 22°;
модуль деформации Е - 11,2 МПа;
плотность грунта ρ - 1,50 г/см^3.

По суммарному содержанию водно-растворимых солей, согласно требованиям ГОСТ 25100-95 грунты, слагающие участок изысканий, незасоленные .

Степень агрессивности (таблица №4 СНиП РК 2.01-19-2004 г.) по отношению к бетонам марки W4 по водонепроницаемости для: суглинка - слабоагрессивная, глины

опоковой - слабоагрессивная на портландцементе по ГОСТ 10178-85, к железобетонным конструкциям - неагрессивная до среднеагрессивной.

Степень коррозионной активности грунтов по отношению к углеродистой стали для: суглинка - низкая до высокой, равна 0,80-5,83 г/сутки, глины опоковой - высокая, равна 3,86-5,00 г/сутки.

В соответствии с картой сейсмического районирования территории Казахстана, участок работ расположен на территории с сейсмичностью менее 6 баллов. Район несейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Территории участка не застроена.

Зеленые насаждения практически отсутствуют.

На территории участка имеются трассы газопровода, водопровода и линии электроснабжения.

Ситуационная схема участка указана на рисунке 1.

Рис. 1 Ситуационная схема

6.2.2 Технологические решения

Мощность

Протяженность сети водопровода – 0,4456 км.

Расход воды по микрорайону «Северный»: 252,0 м^3/сут, 33,69 м^3/ч, 15,37 л/с.

Существующее состояние системы водоснабжения

Магистральный водопровод от насосной станции 2-го подъема поселка «Затобольский» до насосной станции 2-го подъема села «Заречное» был запроектирован в 2004 году ТОО ПИП «Костанайводпроект» и построен в 2006 г.

Водопровод выполнен из полиэтиленовых труб ПНД 160С по ГОСТ 18599-83. Глубина заложения - 2,77-2,78 м до верха трубы.

Водопровод проходит по территории, выделенной под многоэтажную застройку. Необходимо вынести водопровод за границы многоэтажной застройки, прокладку водопроводной сети произвести вдоль улицы.

Согласно от Коммунального государственного предприятия «Затобольская Теплоэнергетическая Компания» акимата Костанайского района Государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» на перенос существующего водопровода,

Напор в сети в точках подключения соответствует 50 метрам водного столба.

Расчетные расходы воды

Для подачи воды в село Заречное, в НС 2-го подъема поселка «Затобольск» установлены 4 насоса GRUNDFOS марки CRE 90-32 AFAEHQQE, Q=90 м^3/час, H=65,3-100 м (модель А 96-12 43 55 P21230). Насосы подают воду в разводящие сети поселка Затобольск и на магистральный водовод в село Заречное.

Водоснабжение

Технические условия № 230/1 от 24.03.2016 г., выданы КГП «Затобольская ТЭК»

Водовод от НС 2-го подъема поселка «Затобольский» до НС 2-го подъема села «Заречное» по степени обеспеченности относится ко II категории.

Водопроводные сети запроектированы из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 -- 160х9,5 питьевая по ГОСТ 18599-2001 протяженностью 445,6 м.

В точках подключения к существующему водоводу предусмотрена установка колодцев диаметром 1500 мм с установкой запорной арматуры.

Применение полиэтиленовых труб расчетных диаметров с гарантией эксплуатационных характеристик в течение 35-50 лет позволит решить вопрос надежной подачи воды и обеспечить водоснабжение качественной питьевой водой жителей села Заречное.

В соответствии с заданием на проектирование демонтаж старого водопровода не требуется.

6.2.3 Архитектурно - планировочные решения

Данный раздел в проекте согласно заданию на проектирование не разрабатывался.

6.2.4 Конструктивные решения

Уровень ответственности - II.

Водопроводные и канализационные колодцы предусмотрены из сборных железобетонных элементов по ГОСТ 8020-90.

Неразъемные соединения полиэтиленовых труб выполняются при помощи контактной стыковой сварки. Соединение полиэтиленовых труб с арматурой осуществляется на разъемных соединениях при помощи буртовых втулок и свободных фланцев. Крепление арматуры к бетонным столбикам предусмотрено с помощью анкерных болтов и хомутов. Арматура и другое водопроводное оборудование размещаются в водопроводных колодцах, конструкции которых приняты по ТПР 901-09-11.84 «Колодцы водопроводные» и серии 3.900.1-14 «Изделия железобетонные для круглых колодцев водопровода и канализации» выпуск 1. Размеры колодцев определены в соответствии с требованиями п.11.62 СНиП РК 4.01-02-2009.

При прокладке полиэтиленовых труб грунт в основании не должен содержать твердых включений камня, кирпича и т.д. Проектом предусмотрена укладка труб на основание. Основание - постель из песка толщиной 0,10 м, над верхом трубы - защитный слой из песка толщиной 30 см.

В связи с прохождением водовода под проектной дорогой выше защитного слоя предусматривается засыпка несжимаемым грунтом ПГС (песчано-гравийной смесь) по ГОСТ 25607-2009 толщиной 50 см.

Подбивка грунтом трубопровода производится ручным не механизированным инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя проводить ручной механической трамбовкой.

Антикоррозийные мероприятия

Антикоррозионная защита строительных конструкций выполняется согласно СНиП РК 2.01.19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Все металлические элементы окрашиваются масляными красками или антикоррозионными эмалями. Окрашиваемая поверхность предварительно должна быть очищена от ржавчины, окалины и грязи. Все бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком цементе.

Защитный слой арматуры в бетонных конструкциях принят согласно СНиП 2.03.01-84* «Бетонные и железобетонные конструкции».

Зона санитарной охраны

Ширина санитарно-защитной полосы водовода (магистрального трубопровода), проходящей по частично застроенной территории, предусмотрена в виде полосы шириной 10 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Вблизи участка, на котором расположены сети водопровода, отсутствуют потенциально опасные производства и предприятия.

С целью обеспечения безопасности эксплуатации приняты следующие решения:

применено современное оборудование, трубы, а также технические решения, регламентируемые действующими нормами и правилами по строительству систем водопровода;

применены современные противокоррозионные покрытия.

Сохранение требуемой работоспособности и безопасной эксплуатации сетей водопровода будет достигнуто путем обслуживания и ремонта в соответствии с нормативными требованиями специализированной эксплуатирующей организации КГП «Затобольская ТЭК».

6.4 Охрана окружающей среды

Раздел «Охрана окружающей среды» разработан с целью выявления всех экологических последствий, связанных с реализацией проекта и комплексом природоохранных мероприятий уменьшить до минимума отрицательное воздействие на окружающую среду.

Охрана атмосферного воздуха.

Основным источником выделения вредных веществ в атмосферу являются выбросы загрязняющих веществ в атмосферу в период строительства при выполнении земляных, сварочных и разгрузочных работ.

Выбросы загрязняющих веществ незначительные и носят эпизодический характер. Работы по проведению строительства водопровода будут разовыми кратковременными и существенного негативного влияния на атмосферный воздух не окажут.

Охрана водных ресурсов.

В районе проведения строительных работ открытых водоемов (река, озеро, пруд) нет, в связи с чем, отрицательное воздействие на них исключено.

На период строительства источником водоснабжения предусмотрена привозная вода питьевого качества. Сброс стоков предусмотрен в биотуалет с последующим вывозом в места, согласованные с компетентными органами. На период эксплуатации водоснабжение и канализование проектируемого объекта не предусматривается.

Отрицательное воздействие на поверхностные природные водоемы и подземные воды не ожидается.

6.5 Организация строительства

Строительство объекта предусмотрено осуществлять в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами правилами и стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды,

требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

В разделе ПОС предусмотрены мероприятия по безопасности производства земляных, бетонных и железобетонных работ при строительстве данного объекта. В процессе строительства необходимо предусмотреть разработку организационно-технологической документации (ППР и др.) в соответствии с требованиями СН РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» и других нормативных документов.

При строительстве предусмотрено максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей. Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусмотрена автотранспортом.

Продолжительность строительства определена согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и составляет 2 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года № 235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС (редакция 5.5.2.1) по состоянию на 4 квартал 2016 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-3);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-3);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-2);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-2);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-2);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-2);

сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2015;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года № 235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года № 235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2016 года и прогнозных ценах 2017 года с учетом норм задела объема инвестиций, согласно Закону «О республиканском бюджете на 2016-2018 годы» от 30 ноября 2015 года № 426-V.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

В рабочем проекте учтены современные требования по энергосбережению, оптимальности объемно-планировочных, конструктивных и других проектных решений.

При разработке проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые решения с учетом внесенных изменений по п. 7. 2 соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической, санитарной, пожарной безопасности и функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы

Замечания по проекту «Перенос существующего водопровода, попадающего под многоэтажную застройку микрорайона «Северный» села Заречное» проектной организацией ТОО «Строительная группа «Архитектор», рассмотрены и внесены изменения в проектную документацию.

По водоснабжению

Представлен перечень актов скрытых работ по водопроводу.

Под дорогой предусмотрен защитный слой - засыпка песком 30 см над верхом трубы.

На плане и профиле обозначен футляр – длина, диаметр, указан диаметр существующих сетей водопровода.

Выполнена ведомость дополнительного объема работ.

Представлена таблица колодцев.

По сметной части

Объемы и виды работ приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом (по замечаниям НВ части проекта).

Выполнен пересчет сметной документации в обновленной версии программного комплекса в ценах на 4 квартал 2016 года.

Выполнена замена ресурсов, согласно принятых в проекте.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица № 1

№ п/п	Наименование показателей	Един. изм.	Показатели		+ увеличение - снижение
			Заявленные	Рекомен-дуемые к утверждени	
1.	Мощность объекта в натуральном выражении (водопотребление)	тыс. $м^3$/год	91,98	91,98	
2.	Общая протяженность водопроводной сети	км	0,4456	0,4456	
3.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2016-2017 годов, всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	12,718 9,184 - 3,534	12,688 9,168 - 3,520	-0,030 -0,016 - -0,014
4.	Из них: 2016 год (ПИР, экспертиза) 2017 год	млн. тенге	2,050 10,669	2,036 10,654	-0,014 -0,015
5.	Продолжительность строительства	месяц	2	2	-

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Перенос существующего водопровода, попадающего под многоэтажную застройку микрорайона «Северный» села Заречное» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1.	**Общая протяженность водопроводной сети**	**0,4456**	**км**
2.	**Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2016-2017 годов, всего**	**12,688**	**млн. тенге**
	в том числе: СМР	**9,168**	**млн. тенге**
3.	**Продолжительность строительства**	**2**	**месяца**

8.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком, в соответствии с условиями договора от 02 ноября 2016 года № 79.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

Эксперты:

_____ Бражникова Т.Г. / аттестат АДС и ЖКХ № 00179 от 21.02.2012 г./
Инженерные сети и системы

_____ Соловьева Ю.И. /аттестат ГУ «УГАСК акимата Петропавловской области» № KZ80VJE00012143 от 21.07.2015 г./
/специальные разделы проектов/