СН РК 1.04 – 03 – 2002
Приложение 4
Обязательное

УТВЕРЖДАЮ

_____

_____

_____

(фамилия, имя , отчество и должность заказчика утверждающего акт )

# АКТ

## приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых, общественных зданий и объектов коммунального назначения

г. с Уш «____» _____ 2005г.

Приемочная комиссия, назначенная Ойыл аудан жәміне әкімімен

(наименование организации , заказчика, назначившей приемочную комиссию)

решением от «17» ақпаның 2005 г. № 142

в составе:

председателя комиссии-представителя заказчика (инвестора, застройщика) Абдуллин Мар Ертаевич. аудан жәмінен әлеуметтік

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии-представителей:

автор (авторы) проекта (генеральной проектной организации) Бекмашев Серік Шайкенарович. ҚазГИИТ директорын

(фамилия, имя, отчество, должность)

государственной архитектурно-строительной инспекции Жиенов Байрон Ресалдинович Актобе обл Ойыл сәулет-құрылыс қадағ. департ. директорын

(фамилия, имя, отчество, должность)

местных органов (служб) архитектуры и градостроительства Нұсқабаевтың Ақтөбе облысы Ойыл ауданы сәулет және қала құрылысы бөлімінің басшысы

(фамилия,имя,отчество,должность)

органов государственного противопожарного надзора Қарабашев Мәлік аудандық отпе қызм ұйымы бөлімінің бастығы.

(фамилия,имя,отчество,должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора Жабаева Райхан ауд. санит - эпидемиологиялық қызм. бөлімі. бастығы

(фамилия,имя,отчество,должность)

других заинтересованных органов государственного надзора Ойыл селолық округінің әкімі Насыров Жүнісбек

(фамилия,имя,отчество,должность)

_____

(фамилия,имя,отчество,должность)

генерального подрядчика Шайкенбаев Ерлан . Еркен и К" ЖШ директоры

(фамилия,имя,отчество,должность)

субподрядных организации _____

(фамилия,имя,отчество,должность)

проектных организации _____

(фамилия,имя,отчество,должность)

эксплуатационной организации (предприятии ,учреждении) _____

(фамилия,имя,отчество,должность)

### УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком „Еркен и К" ЖШ

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

предъявлено к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом _____

(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Капитальный ремонт производился на основании решения (постановления, распоряжения, приказа) от «____»_____2005г. №_____

(наименование органа вынесшего решения)

Разрешение на производство строительно-монтажных работ

От «24» июль 2005г № 546

3. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком, выполнившим барлық жұмыс, оның ішінде жылыту, ең - терең алматыгаз, жабдық сыну, ерен алтынсай
(указать виды работ)
и субподрядными организациями _____
(наименование организации)
выполнившими _____
(виды работ)

4. Проектно – сметная документация на капитальный ремонт разработана жеке, кілт
(наименование проектных организации)

5. Капитальный ремонт осуществлялся по проекту _____
(номер проекта, номер серии (по типовым проектам))

6. Проектно-сметная документация утверждена ж. жұмабаев ат. ау бұйрағымен
(наименование организации, утвердившей проектно-
сметную документацию на объект в целом)
«1» наурыз 2008г. № 3

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2007, окончание работ сентябрь 2007
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес:
по норме или ПОС _____; фактически _____

8. Приемочной комиссии представлена следующая документация: ПСД, исполнительная
акт скрытых работ.
(перечень документов или номер приложения к акту)

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:
бау оқушы орнына алмалған жылжы.
(общая площадь, вместимость и т.п.)

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
3 қабат, силикат - кірпіш.
(краткие технические характеристики по планировке, этажности)
отопление двухтрубн.

11. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями (перечень актов приведен в приложении… к настоящему акту) в количестве:
по проекту _____ единиц
фактически _____ единиц

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом
соблюдены.
(сведения о выполнении)
Характеристика мероприятии приведена в приложении … к акту.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здании, сооружении, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организации приведен в приложении к акту.

14. Недоделки и дефекты устранены.

15. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 9000000 тыс.тенге, в том числе строительно - монтажных работ 8.616 тыс.тенге, оборудования, инструментов и инвентаря _____ тыс.тенге.

**Решение приемочной комиссии**

Предъявленный к приемке ж. жұмабаев атындағы орта мектеп - лицей ғимараты
(наименование объекта)
**ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Председатель рабочей комиссии _____ (подпись) Ә.Әдуалин М.Е.

Члены приемочной комиссии _____ (подпись) Утешов Б.Ғ.

(подпись) Тоқтабаев А.

(подпись) Ғалиева Ж.М.

(подпись) Сейсенова Қ.Ж.

(подпись) Қалабаев М.

Қабдолова Ғ.

Қарағұлов Қ.М.

*Примечание*: Датой ввода в эксплуатацию считается дата подписания акта.

**Заказчик** _ГУ «Уилская казахская средняя школа им.Ж.Жусигалиева»

Форма № КС-3
Утвержден постановлением
Госкомстата РК от 16.11.94 г

**Подрядчик (субподрядчик)** ПК «Еркен и К»_
**Наименование строительства** _«Капитальный ремонт здания ГУ «Уилской казахской средней школы им. Ж.Жусибалиева» в с.Уил»

# С П Р А В К А
## О стоимости выполненных работ и затрат за август 2007 г.

| Наименование пусковых комплексов, объектов, работ | Стоимость выполненных работ и затрат | | | | | | НДС 14% | Всего с учетом НДС |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | С начала года по отчетный месяц включительно | В отчетном месяце | Из графы №1 | | | | | |
| | | | СМР в сметных базисных ценах 1991г. | Из них | | Стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР | | |
| | | | | В отчетном месяце | По монтажу оборудования | | | |
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Капитальный ремонт здания ГУ «Уилской казахской средней школы им. Ж.Жусибалиева» в с.Уил | | 3974991 | | | | | 556499 | 4531490 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Всего по стройке: | | 7710526 | | | | | 1079474 | 8790000 |
| В том числе в июле месяце 2007г. | | 3974991 | | | | | 556499 | 4531490 |

ЗАКАЗЧИК: _____
«10» 04 2007 г

ПОДРЯДЧИК: _____
« » 200 г

Форма №2

**Заказчик**: ГУ « Уилская казахская средняя школа им.Ж.Жусигалиева» **Объект** ГУ « Уилская казахская средняя школа им.Ж.Жусигалиева»

**Расчетный счет** 002130340

**Стоимость работ по смете**_____тенге

**Подрядчик:** _ПК «Еркен и К»_ _

**Договор №** 1 от 25 июня_2007_г.

АКТ № 1

**Сдачи- приемки работ, выполненных в август м- це 2007 года**

| № п/п | Наименование работ | Шифр единичных расценок | Единица измерения | Количество | Стоимость | | Сметная стоимость | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Единицы | В т.ч. зарплата | Всего | в т.ч. зарплата |
| | **1.Актовый зал.** | | | | | | | |
| 1 | Устройство дощатых покрытий толщиной 36 мм площадью свыше 10 м2 | Е 57-17-4 | м2 | 170 | 1920,69 | 120,94 | 326517 | 20560 |
| 2 | Монтаж витражей из герметичных стеклопакетов в пластиковой обвязке | Е 9-45-3 | м2 | 28 | 13348,51 | 931,3 | 373758 | 26076 |
| 3 | Установка дверных коробок в каменных стенах | Е 56-23-1 | м2 | 3,6 | 130,8 | 114,93 | 471 | 414 |
| 4 | Укрепление оконных и дверных коробок с заполнением пенкой монтажной | Е 56-20-3 | коробка | 6 | 422,16 | 182,23 | 2533 | 1094 |
| 5 | Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей до 10мм | Е15-64-3 | м2 | 300 | 377,98 | 75,04 | 113394 | 22512 |
| 6 | Улучшенная окраска оштукатуренных стен поливинилацетатными водоэмульсионными составами | Е 15-180-3 | м2 | 300 | 320,99 | 6582 | 96297 | 19746 |
| 7 | Монтаж светильников, устанавливаемых в подвесных потолках, до 4-х люминесцентных ламп | Е 21-18-16 | шт | 32 | 8754,83 | 505,29 | 280155 | 16169 |
| 8 | Демонтаж выключателей, розеток | Е 67-7-1 | шт | 3 | 8,42 | 8,42 | 25 | 25 |
| 9 | Монтаж выключателей, розеток | Е 67-17-1 | шт | 3 | 196,67 | 37,55 | 590 | 113 |
| | **2. Коридоры и классы** | | | | | | | |
| 10 | Монтаж основных блоков из герметичных стеклопакетов в пластиковой обвязке | Е 9-45-3 | м2 | 27,6 | 13348,51 | 931 | 368419 | 25704 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 11 | Установка дверных коробок в каменных стенах | Е 56-23-1 | м2 | 39,5 | 130,88 | 114,93 | 5170 | 4540 |
| 12 | Перестилка дощатых покрытий в шпунт и гребень свыше 20 м2 | Е57-4-4 | м2 | 1224 | 119,69 | 76,87 | 146501 | 94089 |
| 13 | Выравнивание лаг с изготовлением прокладок при перестилке дощатых покрытий | Е 57-4-14 | м2 | 1224 | 20,44 | 14,09 | 25019 | 17249 |
| 14 | Установка чугунных радиаторов | Е 18-6-1 | кВт | 70 | 4327,14 | 121,46 | 302900 | 8502 |
| 15 | Смена отдельных участков из труб диам. 25мм | Е 65-13-1 | м | 120 | 695,34 | 430,18 | 83441 | 51622 |
| Итого: | | | | | | | 2125190 | 308415 |
| Накладные расходы | | | | | | | 367031 | |
| Итого: | | | | | | | 2492221 | |
| Ненормируемые и непредвиденные затраты, 6% | | | | | | | 149533 | |
| Итого: | | | | | | | 2641754 | |
| Выслуга лет 1% | | | | | | | 26417 | |
| Дополнительные отпуска 0,4 % | | | | | | | 10567 | |
| Итого: | | | | | | | 2678738 | |
| В текущих ценах с К=1,409 | | | | | | | 3774342 | |
| Налоговые сборы, обязательные платежи 2% | | | | | | | 75486 | |
| Итого: | | | | | | | 3849828 | |
| НДС 14% | | | | | | | 538976 | |
| Всего по акту: | | | | | | | 4388804 | |
| Стоимость ПСД согласно дог.№ 1 от 25.06.07 | | | | | | | 110477 | |
| Услуги технического сопровождения согл. дог. №1 от 25.06.07 | | | | | | | 37000 | |
| Итого: | | | | | | | 4536281 | |
| Согласно договора №1 от 25.06.07. к оплате | | | | | | | 4531490 | |
| в т.ч. НДС 14% | | | | | | | 556499 | |

**Заказчик:** _____

«10» 09 2007г.

**Подрядчик:** _____

«___» _____

Тех- сопровождение прове

**Заказчик** _ГУ «Уилская казахская средняя школа им.Ж.Жусигалиева»

**Подрядчик (субподрядчик)** ПК «Еркен и К»_

**Наименование строительства** _«Капитальный ремонт здания ГУ «Уилской казахской средней школы им. Ж.Жусибалиева» в с.Уил»

Форма № КС-3
Утвержден постановлением
Госкомстата РК от 16.11.94 г

# С П Р А В К А
## О стоимости выполненных работ и затрат за июль 2007 г.

| Наименование пусковых комплексов, объектов, работ | Стоимость выполненных работ и затрат | | | | | | НДС | Всего с учетом НДС |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | С начала года по отчетный месяц включительно | В отчетном месяце | Из графы №1 | | | | | |
| | | | СМР в сметных базисных ценах 1991г. | Из них | | Стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР | | |
| | | | | В отчетном месяце | По монтажу оборудования | | 14% | |
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Капитальный ремонт здания ГУ «Уилской казахской средней школы им. Ж.Жусибалиева» в с.Уил | 3735535 | 3735535 | | | | | 522975 | 4258510 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Всего по стройке: | 3735535 | | | | | | 522975 | 4258510 |
| В том числе в июле месяце 2007г. | | 3735535 | | | | | 522975 | 4258510 |

ЗАКАЗЧИК: _____
« » 200 г

ПОДРЯДЧИК: _____
« » 200 г

**Заказчик:** ГУ « Уилская казахская средняя школа им.Ж.Жусигалиева» **Объект** _____

**Расчетный счет** 002130340
**Подрядчик:** _ПК «Еркен и К»_
**Договор №** 1 от 25 июня_2007_г.

**Стоимость работ по смете**_____тенге

АКТ № 1

**Сдачи- приемки работ, выполненных в июле м- це 2007 года**

| № п/п | Наименование работ | Шифр единичных расценок | Единица измерения | Количество | Стоимость | | Сметная стоимость | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Единицы | В т.ч. зарплата | Всего | в т.ч. зарплата |
| | **1.Актовый зал.** | | | | | | | |
| 1 | Демонтаж заполнения проемов из стеклопакетов ктрр=0,4;ктрм=0,4;кэкс=0,4;кмат=0;кзпр=0,4;кзлм=0,4; | Е15-211-4 | м2 | 28 | 53,39 | 51,19 | 1495 | 1433 |
| 2 | Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | Е56-11-1 | шт | 2 | 347,1 | 293,6 | 694 | 587 |
| 3 | Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ21-9П внутренние | 6-2-3 | м2 | 3 | 7212 | | 21636 | |
| 4 | Насечка поверхностей стен | Е61-27-2 | м2 | 300 | 75,24 | 73,48 | 22572 | 22044 |
| 5 | Устройство подвесных потолков из декоративно-акустических плит | Е15-35-1 | м2 | 170 | 1551,29 | 320,33 | 263719 | 54456 |
| | **2.Коридоры и классы** | | | | | | | |
| 6 | Демонтаж заполнения проемов из стеклопакетов ктрр=0,4;ктрм=0,4;кэкс=0,4;кмат=0;кзпр=0,4;кзлм=0,4; | Е15-211-4 | м2 | 27,6 | 53,39 | 51,19 | 1474 | 1413 |
| 7 | Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | Е56-11-1 | шт | 22 | 347,1 | 293,6 | 7636 | 6459 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8 | Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ21-8П внутренние | 6-2-2 | м2 | 16,8 | 6250 | | 105000 | |
| 9 | Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ21-9П внутренние | 6-2-3 | м2 | 22,7 | 6010 | | 136427 | |
| 10 | Насечка поверхностей стен | Е61-27-2 | м2 | 1130 | 75,24 | 73,48 | 85021 | 83032 |
| 11 | Насечка поверхностей потолков | Е61-27-4 | м2 | 510 | 91,65 | 89,89 | 46742 | 45844 |
| 12 | Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10мм | Е15-64-3 | м2 | 1130 | 377,98 | 75,04 | 427117 | 84795 |
| 13 | Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10мм | Е15-64-4 | м2 | 510 | 456,81 | 103,6 | 232973 | 52836 |
| 14 | Улучшенная окраска оштукатуренных стен поливинилацетатными водоэмульсионными составами | Е15-180-3 | м2 | 1130 | 320,99 | 65,82 | 362719 | 74377 |
| 15 | Улучшенная окраска оштукатуренных потолков поливинилацетатными водоэмульсионными составами | Е15-180-4 | м2 | 510 | 339,9 | 82,11 | 173349 | 41876 |
| 16 | Демонтаж радиаторов массой до 160 кг | Е65-19-2 | шт | 50 | 353,24 | 286,4 | 17662 | 14319 |
| Итого: | | | | | | | 1906236 | 483471 |
| Накладные расходы | | | | | | | 511996 | |
| Итого: | | | | | | | 2418232 | |
| Ненормируемые и непредвиденные затраты, 6% | | | | | | | 145094 | |
| Итого: | | | | | | | 2563326 | |
| Выслуга лет 1% | | | | | | | 25633 | |
| Дополнительные отпуска 0,4 % | | | | | | | 10253 | |
| Итого: | | | | | | | 2599212 | |
| В текущих ценах с К=1,409 | | | | | | | 3662290 | |
| Налоговые сборы, обязательные платежи 2% | | | | | | | 73245 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Итого: | | | | | | 3735535 | |
| НДС 14% | | | | | | 522975 | |
| Всего по акту: | | | | | | 4258510 | |

**Заказчик:** _____

«___» _____

**Подрядчик:** _____

«___» _____