Счет-фактура № 43 от 05 июля 2018 г.

Поставщик: Индивидуальный предприниматель "Карамурзаев"

БИН и адрес места нахождения поставщика: 770818301202 Республика Казахстан, г. Кызылорда, пос. Тасбугет, ул. М.Шокай, 90 Серия 03915 № 0009137 от 05.04.2006

ИИК поставщика: KZ476 01020 10001 94212 в банке АО "Народный банк Казахстан"

БИК HSBKKZKX

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг) Договор на субподрядные работы №8 от 27.05.2018 года

Условия оплаты по договору (контракту): перечисление

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): Республика Казахстан, г.Кызылорда

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности:

Способ отправления: самовывоз

Товарно-транспортная накладная:

Грузоотправитель ИИН: 770818301202, **Индивидуальный предприниматель "Карамурзаев"** ,Республика Казахстан, г. Кызылорда, пос. Тасбугет, ул. М.Шокай, 90

(БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель БИН: 070740011657 **"Real Story Invest"** ,Республика Казахстан, г.Кызылорда, ул. Жибек Жолы д. 1 кв 2

(БИН, наименование и адрес)

Получатель: ТОО "Real Story Invest"

БИН и адрес места нахождения получателя БИН: 070740011657 Республика Казахстан, г.Кызылорда, ул. Жибек Жолы д. 1 кв 2

ИИК получателя: KZ034322203398TOO883 , в ДО АО "Банк ВТБ" , БИК: VTBAKZKX

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	За выполненный объем работ июль месяц 2018 года по объекту "Управлениепо мобилизационной подготовке"	Шт	1	2 663 430,00	2 378 062,50	12%	285 367,50	2 663 430,00		
Всего по счету:							**285 367,50**	**2 663 430,00**		

Руководитель: Карамурзаев С.К.

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

(должность)

Главный бухгалтер: Не предусмотрен

(Ф.И.О., подпись)

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Приложение 50
К приказу Министра финансов
Республики Казахстан
20 декабря 2012 г. № 562

Форма Р - 1

ИИН/БИН

Заказчик **ТОО "Real Story Invest", Республика Казахстан, г.Кызылорда, ул. Жибек Жолы дом 1, кв 2** | **070740011657**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Индивидуальный предприниматель "Карамурзаев", Республика Казахстан, г. Кызылорда, пос. Тасбугет, ул. М.Шокай 90** | **770818301202**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) №8 от 27.05.2018

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер документа	Дата составления
43	**05.07.2018**

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)**	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)***	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Наружная отделка фасада здании (улучшенная штукатурка стен и откосов цементно-известковым раствором с затиркой, декоративная штукатурка и водоимульсионная окраска стен)	05.07.2018		м2	1193,188	1600,00	1909101
2	Окраска стен цоколя маслянной краской 2 раза с очисткой	05.07.2018		м2	129,715	600,00	77829
3	Установка оконных сливных размером 2000мм*200мм	05.07.2018		Шт	27	500,00	13500
4	Установка сливных козырька	05.07.2018		пм	72	500,00	36000
5	Водоэмульсионная окраска фасада (Д)	05.07.2018		м2	264	300,00	79200
6	Аренда автокрана с 19 по 29 июня	05.07.2018		день	9	35000,00	315000
7	Аренда автокрана с 30 июня по 03 июля	05.07.2018		день	4	35000,00	140000
8	Разные работы (мойка ококнных блоков и оконных слив)	05.07.2018		ч/час	160	580,00	92800
				Итого		x	**2663430**

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

_____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) _____/_____ Принял (Заказчик) _____/_____
должность подпись расшифровка подписи должность подпись расшифровка подписи

Дата подписания (принятия) работ (услуг) ____05.07.2018_

М.П. М.П.

*Применяется для приемки-передачи выполненных работ (оказанных услуг), за исключением строительно-монтажных работ.

**Заполняется в случае, если даты выполненных работ (оказанных услуг) приходятся на различные периоды, а также в случае, если даты выполнения работ (оказания услуг) и даты подписания (принятия) работ (услуг) различны.

***Заполняется в случае наличия отчета о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах.

Договор №8
на субподрядные работы

г. Кызылорда от «27» мая 2018 г.

Товарищество с ограниченной ответственностью «Real Stroy Invest», в лице директора **Акжигитова Ж.М.**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Генподрядчик»** с одной стороны

и **ИП «Карамурзаев» в лице Кармурзаева Сабита Клышбаевича,** именуемый в дальнейшем **«Субподрядчик»,** с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Субподрядчик обязуется за свой риск в установленный настоящим договором срок выполнить определенную работу по заданию Генподрядчика, указанную в п.1.2 настоящего договора, и сдать ее результат Генподрядчику, а Генподрядчик обязуется принять результат работы и оплатить ее.

1.2. Генподрядчик поручает, а Субподрядчик принимает на себя обязательства по выполнению общестроительных работ по наружной отделке согласно в **Приложении №1** по объекту **"Управления по мобилизационной подготовке"** являющейся неотъемлимой частью настоящего Договора.

1.3. Субподрядчик обязан выполнить объемы работ, порученные Генподрядчиком согласно представленной проектно-сметной документации, оговоренные договором надлежащим качеством и соблюдением техники безопасности, охраны труда и окружающей среды. Работа, выполняемая Субподрядчиком, должна соответствовать требованиям нормативно-правовых, подзаконных и нормативно-технических актов (ГОСТ, СНиП и т.п.) в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан.

1.5. Работа считается выполненной после подписания акта приемки выполненных объемов работ Генподрядчиком.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ.

2.1.Общая стоимость работ по Договору составляет согласно **приложении №1**

2.2. Окончательная оплата по Договору производится в течении 3-х банковских дней, после сдачи выполненных работ, предусмотренной законодательством, с подтверждением качества объемов выполненных работ представителями технического надзора объекта, а так же справки о стоимости работ и затрат, налогового счета фактуры

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1 Субподрядчик **обязан:**

3.1.1. Выполнить работы с надлежащим качеством, в соответствии с правилами и нормами, действующими в Республике Казахстан.

3.1.2. Передать результаты выполненных работ Генподрядчику в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором и в соответствии с нормативно-правовыми, подзаконными и нормативно-техническими актами.

3.1.3. Выполнять работы своими силами и средствами, с последующим после завершения работ, вывозом с территории объекта своего оборудования, спец. техники.

3.1.4. При выполнении работ руководствоваться нормами законодательства Республики Казахстан, строительными, экологическими и иными нормами и правилами.

3.1.5. Организовать выполнение работ таким образом, чтобы свести к минимуму неудобства, создаваемые для работы Генподрядчика.

3.1.6. Нести ответственность перед Генподрядчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных договором, проектом и обязательными строительными нормами и правилами.

3.1.7. За свой счет обеспечивать персонал, выполняющий работу по настоящему договору, спецодеждой, спец.обувью, всеми необходимыми индивидуальными средствами защиты, в том числе изолирующими средствами защиты органов дыхания и приборами для контроля газовоздушной среды.

Договор №8
на субподрядные работы

г. Кызылорда от «11» июня 2018 г.

Товарищество с ограниченной ответственностью «Real Stroy Invest», в лице директора **Акжигитова Ж.М.**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Генподрядчик»** с одной стороны

и **ИП «Карамурзаев» в лице Кармурзаева Сабита Клышбаевича,** именуемый в дальнейшем **«Субподрядчик»,** с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Субподрядчик обязуется за свой риск в установленный настоящим договором срок выполнить определенную работу по заданию Генподрядчика, указанную в п.1.2 настоящего договора, и сдать ее результат Генподрядчику, а Генподрядчик обязуется принять результат работы и оплатить ее.

1.2. Генподрядчик поручает, а Субподрядчик принимает на себя обязательства по выполнению общестроительных работ по наружной отделке согласно в **Приложении №1** по объекту **"Управления по мобилизационной подготовке"** являющейся неотъемлимой частью настоящего Договора.

1.3. Субподрядчик обязан выполнить объемы работ, порученные Генподрядчиком согласно представленной проектно-сметной документации, оговоренные договором надлежащим качеством и соблюдением техники безопасности, охраны труда и окружающей среды. Работа, выполняемая Субподрядчиком, должна соответствовать требованиям нормативно-правовых, подзаконных и нормативно-технических актов (ГОСТ, СНиП и т.п.) в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан.

1.5. Работа считается выполненной после подписания акта приемки выполненных объемов работ Генподрядчиком.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ.

2.1.Общая стоимость работ по Договору составляет согласно **приложении №1**

2.2. Окончательная оплата по Договору производится в течении 3-х банковских дней, после сдачи выполненных работ, предусмотренной законодательством, с подтверждением качества объемов выполненных работ представителями технического надзора объекта, а так же справки о стоимости работ и затрат, налогового счета фактуры

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1 Субподрядчик **обязан:**

3.1.1. Выполнить работы с надлежащим качеством, в соответствии с правилами и нормами, действующими в Республике Казахстан.

3.1.2. Передать результаты выполненных работ Генподрядчику в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором и в соответствии с нормативно-правовыми, подзаконными и нормативно-техническими актами.

3.1.3. Выполнять работы своими силами и средствами, с последующим после завершения работ, вывозом с территории объекта своего оборудования, спец. техники.

3.1.4. При выполнении работ руководствоваться нормами законодательства Республики Казахстан, строительными, экологическими и иными нормами и правилами.

3.1.5. Организовать выполнение работ таким образом, чтобы свести к минимуму неудобства, создаваемые для работы Генподрядчика.

3.1.6. Нести ответственность перед Генподрядчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных договором, проектом и обязательными строительными нормами и правилами.

3.1.7. За свой счет обеспечивать персонал, выполняюший работу по настоящему договору, спецодеждой, спец.обувью, всеми необходимыми индивидуальными средствами защиты, в том числе изолирующими средствами защиты органов дыхания и приборами для контроля газовоздушной среды.

3.1.8. Субподрядчик не несет полную ответственность за качество материалов, изделий, конструкций, оборудования, выполненных объемов работ и обязан заменять несоответствующие требованиям норм материалы, оборудования, устранять брак за свой счет.

3.1.9. Субподрядчик обязан вести всю предусмотренную законодательством исполнительную документацию (включая, но не ограничиваясь акты освидетельствования скрытых работ) и предоставить её Генподрядчику до начала приемки выполненных объемов работ.

3.1.10. Содержать территорию производства работ и временные площадки в чистоте.

3.1.11. Письменно уведомить Генподрядчика обо всех и любых обстоятельствах, которые препятствуют или могут воспрепятствовать надлежащему исполнению Субподрядчиком своих обязательств по настоящему договору.

3.1.12. Субподрядчик обязан исполнять полученные в ходе строительства указания Генподрядчика, авторского и технического надзора объекта, если такие указания не противоречат условиям договора и не представляют собой вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность Субподрядчика.

3.1.13. Передать результат работы Генподрядчику в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

3.1.14. Немедленно своими силами и за свой счет без превышения цены договора исправить по требованию Генподрядчика все выявленные дефекты и недостатки, установленные представителем Генподрядчика, если в процессе выполнения работы Субподрядчик допустил отступления от условий договора, ухудшившее качество работы, в течение 10 (десяти) календарных дней.

3.1.15. В ходе выполнения работ по настоящему Договору Субподрядчик обязуется обеспечить соблюдение норм действующего законодательства Республики Казахстан, включая трудовое законодательство РК, законодательство в сфере охраны труда и техники безопасности, в том числе промышленной и пожарной безопасности, в сфере охраны окружающей среды, иные законы и нормативные акты.

3.1.16. Субподрядчик обязан предупредить Генподрядчика об обстоятельствах, которые угрожают годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

3.1.17. Субподрядчик обязан предупредить Генподрядчика об обстоятельствах, которые угрожают годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

3.1.18. После выполнения работ в полном соответствии с подрядчик обязан известить Генподрядчика о готовности объекта к сдаче, вместе с чем предоставить комплект исполнительной документации.

3.2. Генподрядчик **обязан:**

3.2.1. Принять и оплатить результаты выполненных работ, при их соответствии условиям настоящего договора в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором.

3.3. Генподрядчик **имеет право:**

3.3.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, а также правильностью использования Субподрядчиком материалов Генподрядчика.

3.3.2. Отказаться от исполнения договора в любое время до сдачи ему результата работы, уплатив Субподрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Генподрядчика от исполнения договора.

4. КАЧЕСТВО РАБОТ И ГАРАНТИИ ГЕНПОДРЯДЧИКА.

4.1. Субподрядчик настоящим гарантирует Генподрядчику нижеследующее:

4.1.1. Субподрядчик гарантирует, что для выполнения данного вида работ имеет подготовленный квалифицированный персонал, обладает опытом работы, имеет соответствующие разрешения, лицензии.

4.1.2. Подписание настоящего договора не противоречит положениям учредительных Документов Субподрядчика, решением его уполномоченных органов и (или) должностных лиц.

4.2. В случае обнаружения любого рода недостатков во время приема выполненных работ, Субподрядчик обязуется в установленный Генподрядчиком срок устранить все недостатки за свой счет.

4.3. Срок гарантии проведенных Работ устанавливается продолжительностью **12 месяца** с момента подписания акта приемки выполненных объемов работ.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ ПРИЕМКИ РАБОТ.

5.1. Генподрядчик, получивший сообщение Субподрядчика о готовности к сдаче выполненных работ, и комплект исполнительной документации, оформленной в установленном порядке, обязан немедленно приступить к их приемке.

5.2.Сдача выполненных работ Субподрядчика и их приемка Генподрядчиком оформляется актом приемки выполненных объемов работ, который заверяется представителями технического надзора, подписывается обеими сторонами и скрепляется печатями.

5.3.Датой сдачи - приемки выполненных работ считается дата, указанная в акте приемки выполненных объемов работ.

5.4. Генподрядчик вправе отказаться от приемки выполненных работ в случаях обнаружения недостатков в выполненных работах. В данном случае Субподрядчик и Генподрядчик составляют дефектный акт с указанием сроков по устранению недостатков, допущенных Субподрядчика.

5.5.В случае обнаружения недостатков в выполненной Субподрядчика работе, последний за свой счет осуществляет ремонт или производит устранение дефектов и соответствующие доработки в течение10 (десяти) календарных дней с момента требования Генподрядчика.

5.6. Если в течение10 (десяти) календарных дней с момента требования Генподрядчика об устранении дефектов и соответствующих доработках, Субподрядчик не устранил замечания, Генподрядчик имеет право устранить замечания самостоятельно либо с привлечением третьего лица. После чего имеет право предъявить Исполнителю сумму, потраченную на устранение дефектов Исполнителю, и требовать полной её оплаты.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Субподрядчик и Генподрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.2. За просрочку исполнения обязательств по настоящему договору, сторона, допустившая просрочку, обязана уплатить другой стороне пеню в размере 0,1% от стоимости договора за каждый просроченный день. Уплата пени не освобождает от выполнения обязательств.

6.3. Ответственность за безопасность проводимых работ несет Субподрядчик.

6.4. Субподрядчик несет ответственность перед Генподрядчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных обязательными строительными нормами и правилами.

6.5. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории Республики Казахстан.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА.

7.1. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания сторонами и действует до полного исполнения своих обязательств сторонами.

8. ФОРС-МАЖОР.

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение либо ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору, если оно явилось

следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы: наводнений, землетрясений, пожаров, стихийных бедствий, забастовок, военных действий, террористических актов и иных подобных обстоятельств, которые Стороны не могли предвидеть и которые непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора. Сроки исполнения обязательств Стороной, подвергшейся влиянию обстоятельств непреодолимой силы передвигаются на период действия таких обстоятельств.

8.2. В случае если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться более 30 (тридцати) календарных дней, то Стороны имеют право отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору с обязательным проведением сторонами взаиморасчетов без возмещения каких-либо убытков противоположной Стороне.

8.3. Сторона, для которой станет невозможным исполнение своих обязательств по настоящему Договору, не позднее 2 (двух) рабочих дней уведомляет другую Сторону о начале и возможной дате прекращения обстоятельств, указанных в пункте 8.1. настоящего Договора, а также представляет подтверждающий документ соответствующего компетентного государственного органа Республики Казахстан.

8.4. Не извещение или несвоевременное извещение Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, о наступлении обстоятельств, освобождающих её от ответственности, лишает её права ссылаться на факт наступления форс-мажорных обстоятельств.

8.5. Если Стороны в течение 3-х месяцев не могут договориться о ликвидации последствий обстоятельств непреодолимой силы, они могут расторгнуть договор.

8.6. Без прикасловно слушаться заказчику, выполнять все поручения, в противном случае будет взиматься от общей суммы договора

9. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

9.1. Все приложения к настоящему Договору, являются его неотъемлемой частью.

9.2.Все дополнения и изменения к настоящему Договору, будут считаться действительными, если они выполнены в письменном виде, подписаны уполномоченными лицами Сторон и скреплены печатями.

9.3. Договор составлен на русском языке, в двух экземплярах, по одному из каждой из сторон.

10. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

«ГЕНПОДРЯДЧИК»
ТОО «Real Stroy Invest»
г. Кызылорда, ул. Жибек жолы, 1/2
БИН 070740011657
ИИК KZ034322203398TOO883
в ДО АО «Банк ВТБ»
БИК VTBAKZKZ

Директор

_____ **Акжигитов Ж.М.**

«СУБПОДРЯДЧИК»
ИП «Кармаурзаев»
Адрес: пос.Тасбугет, ул.М.Шокай,90
ИИН: 770818301202

Руководитель

_____ **Карамурзаев Сабит**

Приложения №1 к договору №8 от 11.06.2018г

№	Наименование работ	Ед изм	Стоимость за ед без НДС
1	Простое оштукатурирование стен с последующей декоративной штукатуркой «Дождик»	м2	1600
2	Аренда крана	день	35000

Генподрядчик:
ТОО «Real Stroy Invest»
г. Кызылорда, ул. Жибек жолы, 1/2
БИН 070740011657
ИИК KZ034322203398TOO883
в ДО АО «Банк ВТБ»
БИК VTBAKZKZ

Директор

Акжигитов Ж.М.

Субподрядчик:
ИП «Карамурзаев»
Адрес: пос.Тасбугет, ул.М.Шокай,90
ИИН: 770818301202

Руководитель

Карамурзаев Сабит