Приложение №1 к Договору субподряда № ПСЦ/Сбн/387-14 от 20 октября 2014 года Форма 2

Наименование стройки: «Строительство железнодорожной линии Жезказган-Бейнеу. Участок Шалкар-Бейнеу»

Наименование объекта: Ст. Шалкар. Внутриплощадочные сети газоснабжения

# АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ЗА МАРТ МЕСЯЦ 2015 ГОДА

**на Ст. Шалкар. Внутриплощадочные сети газоснабжения**

**смета № 6-5а**

Основание: 125487-ЦУЖДС-201-НГС

**Составлен(а) в ценах на 1.01.2001 г.**

| № п/п | Шифр и № позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Коли-чество | Стоимость тенге | | Общая стоимость, тенге | | Накладные расходы | Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Всего | Экспл.машин | Всего | Экспл.машин | | | |
| | | | | ЗП рабочих-строителей | в т.ч. ЗП машинистов | ЗП рабочих-строителей | в т.ч. ЗП машинистов | тенге | Рабочих, обслуживающих машин | |
| | | | | | | | | % | на един. | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| | | | | | | | | | | |
| | | Трубопровод и оборудовани | | | | | | | | |
| 5 | Ц0112-790-4 | Вентили, задвижки, клапаны стальные фланцевые предохранительные, пружинные однорыжачные и двухрыжачные обратные, подъемные на условное давление до 2,5 МПа, диаметр условного прохода 65-100 мм | 5 | 767,40 | 74,40 | 3837 | 372 | 3200 | 4,00 | 20 |
| | | шт | | 693,00 | 18,00 | 3465 | 90 | 90 | 0,10 | 1 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 11 | Е0124-4-5 | Надземная прокладка стальных трубо-проводов диаметром 125 ммпри условном давлении 1,6 МПа, температура 150 гр.С | 0,2 | 160529,69 | 68054,69 | 32106 | 13611 | 30080 | 507,00 | 101 |
| | | км | | 92475,00 | 23215,50 | 18495 | 4643 | 130 | 117,34 | 23 |
| | | ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ | Тенге | | | 35 943 | | | | |
| | | Накладные расходы - | Тенге | | | 33 280 | | | | |
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты - | Тенге | | | 4 153 | | | | |
| | | ИТОГО ПО СМЕТЕ: | Тенге | | | 73 376 | | | | |
| | Переходящий коэффицент уровень цен | | 2,62 | | | 192 245 | | | | |

Директор (должность)
Жайымбаев Е.Н. (ФИО, подпись)

Директор (должность)
Турекоаев Ж.Т. (ФИО, подпись)

**ДОГОВОР СУБПОДРЯДА № ПСЦ/Сбп/387-14**

г. Шалкар

**«20» октября 2014 года**

**Товарищество с ограниченной ответственностью «Өнеркәсіп Құрылыс»** в лице директора **Тубекбаева Ж.Т.**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Полное товарищество «Еркен и К»,** в лице директора **Жайымбаева Е.Н.,** действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

**ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

| | |
|---|---|
| **Подрядчик** | **Товарищество с ограниченной ответственностью «Өнеркәсіп Құрылыс»,** свидетельство о государственной перерегистрации юридического лица № 28345-1901-ТОО, выданное Департаментом юстиции города Астаны от 12.04.2011 года. |
| **Субподрядчик** | **Полное товарищество «Еркен и К»** свидетельство о государственной регистрации юридического лица №147-1904-17-ПТ, выданное Управлением юстиции Шалкарского района Департамента юстиции Актюбинской области от 24.06.1997 года. |
| **Стороны** | Субподрядчик и Подрядчик совместно в значениях, указанных ранее. |
| **Заказчик** | ТОО «Теміржол жөндеу» в соответствии с Договорами о закупках работ в рамках реализации проектов «Строительство железнодорожной линии Жезказган-Бейнеу. Участок станция Шалкар - станция Бейнеу. |
| **Договор** | настоящий документ с приложениями, подписанный Субподрядчиком и Подрядчиком, а также вес изменения и дополнения (дополнительные соглашения) к нему, которые могут быть подписаны Сторонами в период производства Работ по строительству Объекта и действия настоящего Договора. |
| **Объект** | Строительство железнодорожной линии Жезказган-Бейнеу. Участок станция Шалкар станция Бейнеу. |
| **Участок** | территория, отведенная для производства работ. |
| **Работы** | объем работ Субподрядчика по строительству Объекта. |
| **Общая стоимость Договора** | означает общую сумму договора, которая включает общую стоимость строительно-монтажных работ, стоимость поставляемых Субподрядчиком материалов, изделий, конструкций, оборудования, комплектующих изделий, всех сумм вознаграждения Субподрядчику, а также все предусмотренные законодательством Республики Казахстан обязательные платежи и налоги. |
| **Акт выполненных работ** | ежемесячно составляемый документ, подтверждающий выполнение за отчетный период определенного объема Работ и являющийся основанием для выставления Субподрядчиком Подрядчику счета к оплате. |
| **Справка о стоимости выполненных работ и затрат** | ежемесячно составляемый документ, определяющий стоимость выполненных за отчетный месяц Работ и являющийся основанием для выставления Субподрядчиком Подрядчику счета к оплате. |
| **Гарантийный срок** | означает срок равный 12 (двенадцати) месяцам, в течение которого Субподрядчик гарантирует качество выполненных работ на Объекте строительства в процессе его эксплуатации. |
| **Скрытые работы** | работы, скрываемые последующими работами и (или) конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих работ или монтажа определенных конструкций. |
| **Проектная документация** | рабочий проект, рабочая документация, технические условия, смета, паспорта (сертификаты) на материалы, конструкции, оборудование, комплектующие изделия, документация заводов-изготовителей и другие документы, необходимые для выполнения строительно-монтажных работ и эксплуатации Объекта, разработанные в соответствии с техническим заданием и строительными нормами. |

| | | |
|---|---|---|
| **Исполнительная документация** | - | документы, отражающие фактическое исполнение проектных решений и фактическое выполнение всех этапов Работ. К Исполнительной документации относятся:<br>- акты приемки геодезической разбивочной основы;<br>- общий журнал работ и специальные журналы работ, заполняемые в течение всего срока выполнения Работ;<br>- акты освидетельствования скрытых работ;<br>- акты промежуточной приемки отдельных работ;<br>- рабочие чертежи на строительство Объекта с надписями в соответствии выполненных в натуре работ этим чертежом (с учетом внесенных в них изменений);<br>- другие документы, отражающие фактическое выполнение работ по требованию Подрядчика, предусмотренные законодательством РК. |
| **Налоговый кодекс** | - | Кодекс РК "О налогах и других обязательных платежах в бюджет". |
| **«НДС»** | - | налог на добавленную стоимость. |

**2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

2.1. Субподрядчик обязуется собственными силами, средствами и за свой риск в соответствии с условиями Договора выполнить **объем строительно-монтажных работ (проект - 125487-ЦУЖДС-201-НГС) на Объекте «Строительство железнодорожной линии Шалкар-Бейнеу» ст.Шалкар – Внутриплощадочные сети газоснабжения, согласно Приложению №1** к настоящему договору, которые являются его неотъемлемой частью, а Подрядчик обязуется принять Работы и оплатить выполненные Работы Субподрядчику в порядке и на условиях, установленных Договором.

2.2. Право Субподрядчика на осуществление Работ подтверждается Государственной лицензией II Категории ГСЛ № 000009 от 05.03.2005г., выданной Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. В случае если срок выполнения Работ по настоящему Договору превышает срок действия лицензии, указанной в настоящем пункте Договора, Субподрядчик гарантирует ее продление в соответствии с Законодательством Республики Казахстан.

2.3. Доля казахстанского содержания в Работах должна составлять не менее 85% (восемьдесят процентов).

*2.4. **Особые условия:***

*- **Сроки выполнения Работ: до 25 ноября 2014 года.***

**3.СРОК**

3.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня подписания его последней из Сторон и действует до «31» декабря 2014 года.

3.2. Договор считается действующим после «31» декабря 2014 года в части исполнения долгосрочных обязательств Сторон по осуществлению окончательных взаиморасчетов и обеспечению Гарантийного срока эксплуатации по настоящему Договору.

3.3. Сроки поставки, изготовления оборудования, монтажа и пуско-наладочных работ указаны в Приложениях к настоящему договору.

3.4. В случаях досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Подрядчика в результате не исполнения или ненадлежащего исполнения Субподрядчиком своих обязательств по Договору согласно норм ГК РК, Подрядчик за 3 (три) календарных дня направляет Субподрядчику уведомление о предстоящем расторжении настоящего Договора.

3.5. При этом Субподрядчик вправе рассчитывать на оплату выполненных работ на момент расторжения Договора в случае подписания промежуточного акта выполненных работ. Субподрядчик не имеет права на возмещение со стороны Подрядчика убытков, в том числе упущенной выгоды, понесенных в связи с таким расторжением Договора. Договор считается расторгнутым через 3 (три) календарных дня с даты направления уведомления о расторжении.

**4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ПРАВА СТОРОН**

4.1. *Подрядчик обязан:*

4.1.1. Не позднее 10 (Десяти) календарных дней до начала производства работ передать Участок Субподрядчику путем подписания акта приема-передачи. При этом акт приема-передачи должен содержать пункт об обязательстве Субподрядчика обеспечить безопасное и бесперебойное движение транспортных средств на период производства Работ.

4.1.2. Производить оплату за выполненные работы в соответствии с требованиями настоящего Договора, при условии отсутствия каких-либо замечаний к качеству и срокам выполнения Работ;

4.1.3. Предоставить проектную документацию на весь объем Работ, являющийся предметом настоящего Договора.

4.2. *Подрядчик имеет право:*

4.2.1. Беспрепятственного доступа к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться Работы по Договору, а также где хранятся строительные материалы с целью их лабораторного исследования. Такое же право имеют Заказчик или его уполномоченное лицо.

4.2.2. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством Работ, выполняемых по настоящему Договору, в том числе за выполнением требований Проектной документации, строительных норм, правил и стандартов к качеству промежуточных результатов работ.

4.2.3. Производить в процессе выполнения Работ любые измерения и испытания, необходимые для определения качества рабо[. материалов или оборудования. Подрядчик письменно уведомляет Субподрядчика о любых обнаруженных дефектах с указанием срока исправления дефектов.

4.2.4. Приостанавливать производство работ в случае обнаружения нарушений технологии, отклонений от проекта, применения некачественных материалов Субподрядчиком, до устранения выявленных дефектов и нарушений, запретить применение технологий, материалов и оборудования, не обеспечивающих установленный технический уровень качества.

4.2.5. Предупреждать Субподрядчика о несоответствии строительно-монтажных работ и/или строительных материалов, изделий и конструкций требованиям норм и стандартов Республики Казахстан, путем направления письменного уведомления. Если же Подрядчик по каким-то причинам считает нужным давать устные инструкции, то Субподрядчик должен с ними считаться.

4.2.6. Запрашивать у Субподрядчика необходимую Исполнительную документацию по выполненным Работам на Объекте.

4.2.7. Вносить любые изменения в состав и объем выполняемых Субподрядчиком Работ, предусмотренных настоящим Договором, при условии письменного уведомления об этом Субподрядчика не позднее, чем за 10 (Десять) календарных дней, и возмещения возникших в связи с этим дополнительных расходов Субподрядчика. Обязательные для Субподрядчика распоряжения даются в

отношении увеличения или сокращения объема, исключения какого-либо вида работ, изменения характера, качества или вида работ, выполнения дополнительной работы, необходимой для завершения строительства и сдачи полного объема Работ государственной приемочной комиссии.

4.2.8. При выявлении дефектов Работ, принятых ранее путем подписания промежуточного акта приемки, уведомить Субподрядчика о необходимости устранения дефектов с установлением периода времени для устранения недостатков. В случае невыполнения данных требований. Подрядчик имеет право потребовать возмещения своих расходов на устранение недостатков или дефектов в Работах.

4.3. *Субподрядчик обязан:*

4.3.1. Не позднее 1 (Одного) календарного дня с даты заключения настоящего Договора назначить ответственное лицо (мастера, прораба, начальника строительного участка) за выполнение Работ в соответствии с Проектной документацией и нормативными требованиями, в том числе за осуществление операционного контроля, документирование его результатов и устранение выявленных контролем недостатков и дефектов, и письменно уведомить об ЭТОМ Подрядчика с предоставлением копии приказа о назначении. В случае переназначения, увольнения и/или замещения лиц, указанных в настоящем пункте письменно в течение 1 (Одного) календарного дня сообщать Подрядчику.

4.3.2. Выполнить указанные в пункте 2.1. настоящего Договора Работы в сроки, указанные в приложениях к настоящему договору в соответствии с нормами и требованиями государственных (межгосударственных) нормативных документов, требованиями Проектной документации, указаниями Подрядчика.

4.3.3. Выполнить работы, предусмотренные в п. 2.1. Договора лично, привлечение сторонних организаций и третьих лиц с согласия Подрядчика.

4.3.4. В срок не позднее 25 (Двадцать пятого) числа каждого месяца представлять в производственно-технический отдел Подрядчика Акты выполненных работ на объем работ, выполненный в текущем месяце, и отчетность по казахстанскому содержанию в Работах. Если время предоставления Акта выполненных работ и отчетности по казахстанскому содержанию приходится на выходные или праздничные дни, они предоставляются до их наступления.

4.3.5. Согласовывать с Подрядчиком используемые при проведении Работ строительные материалы, изделия, оборудование.

4.3.6. В срок не позднее 1 (Одного) календарного дня до предстоящей даты проведения процедур освидетельствования Скрытых работ, а также промежуточной сдачи отдельных работ, письменно уведомлять об этом Подрядчика, а также в случае обоснованной неявки представителей Подрядчика обеспечивать повторный документированный вызов.

4.3.7. Не позднее чем за 3 (Три) календарных дня письменно уведомлять Подрядчика о проведении испытаний и опробований смонтированных конструкций и оборудования.

4.3.8. Обеспечивать выполнение и документирование освидетельствования Скрытых работ, промежуточной приемки отдельных работ в порядке и составе, установленном государственными нормативными документами, проектной документацией.

4.3.9. Обеспечивать ведение и документирование операционного контроля выполняемых Работ, в том числе контроля за выполнением требовании Проектной документации, строительных норм, правил и стандартов к качеству промежуточных результатов Работ.

4.3.10. Оформлять и вести Исполнительную документацию в соответствии с требованиями, установленными государственными нормативными документами и указаниями Подрядчика.

4.3.11. Обеспечивать защиту выполненных Работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с Работами от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с дождем, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами.

4.3.12. Обеспечивать при производстве Работ защиту других работ, а также собственность, принадлежащую Подрядчику и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждении или других причин. Все затраты, понесенные Субподрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны 1 [одрядчика.

4.3.13. Не позднее 1 (Одного) часа письменно уведомить ответственное лицо Подрядчика, и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении возможных неблагоприятных последствий для Подрядчика при выполнении его указаний о способе исполнения Работы или иных, не зависящих от Субподрядчика обстоятельств, которые создают угрозу качеству, прочности результатов выполняемой по настоящему Договору Работы либо создают невозможность ее завершения в срок. Неисполнение Субподрядчиком обязательств по уведомлению Подрядчика об указанных в настоящем пункте обстоятельствах, влечет утрату Субподрядчиком права при предъявлении к нему или им к Подряд'шку соответствующих требований ссылаться на данные обстоятельства.

4.3.14. При выявлении в ходе выполнения Работ необходимости в дополнительных работах, не учтенных настоящим Договором, что влечет увеличение стоимости Работ, указанной в настоящем Договоре, сообщить об этом Подрядчику в течение 3 (трех) календарных дней и представить Подрядчику письменные обоснования увеличения стоимости Работ. 11ереговоры проводятся Сторонами в течение 5 (Пята) рабочих дней.

4.3.15. В срок не более 7 (Семи) рабочих дней с даты получения соответствующего уведомления устранять замечания Подрядчика, если иные сроки не будут установлены при составлении Акта о дефектах и недостатках.

4.3.16. Уведомить Подрядчика о любых находках, обнаруженных на Участке, представляющих исторические или другие интересы, и имеющих определенную ценность, которые являются собственностью государства, и передать их по акту Подрядчику.

4.3.17. В срок не более 3 (трех) календарных дней с даты получения соответствующего уведомления предоставлять по требованию Подрядчика письменную информацию о ходе выполнения Работ по настоящему Договору.

4.3.18. При завершении Работ не позднее 10 (Десяти) календарных дней письменно уведомить Подрядчика о завершении Работ и передать ему по акту приема-передачи оформленную в соответствии с требованиями нормативных документов и указаниями Субподрядчика документацию по выполнению Работ.

4.3.19. В случае необходимости до подписания соответствующих актов комиссий, принимать участие в работе рабочей и государственной приемочной комиссии на основании полученного от Подрядчика уведомления, предоставлять необходимую информацию, комментарии, пояснения по проведенным строительным работам.

4.3.20. В течение 15 (Пятнадцати) календарных дней с даты подписания последнего Акта выполненных работ за свой счет освободить строительную площадку и вывезти принадлежащие ему (предоставленные ему третьими лицами по договору) автотранспортные средства, спецмеханизмы, оборудование, инструменты, изделия, строительные материалы, оборудование, конструкции, временные сооружения и иное принадлежащее (предоставленное третьими лицами по договору) имущество.

4.3.21. Предоставлять в установленные подрядчиком сроки документы, информацию, связанные со строительством Объекта, а также обеспечивать при необходимости участие своего представителя в случае предъявления третьими лицами к Подрядчику претензий, обращения их в суд в связи с ненадлежащим качеством выполненных Работ и нарушением сроков выполнения Работ.

4.3.22. В срок не позднее 5 (Пяти) календарных дней уведомлять Подрядчика о смене юридического (фактического) адреса, телефонов, рабочих реквизитов и иных данных, имеющих существенное значение для взаиморасчетов и переписки. Все действия, совершенные по старым реквизитам и адресам, в случае несвоевременного уведомления будут считаться исполненными надлежащим образом. Требование данного пункта распространяется в том числе и на период Гарантийного срока эксплуатации выполненных по Договору Работ.

4.4. *Субподрядчик имеет право:*

*4.4.1.* Не приступать к работам в случае непредставления отведенного участка.

4.4.2. На одностороннее расторжение Договора в случае нарушения Подрядчиком срока оплаты по договору более чем на 45 календарных дней.

## 5. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

5.1. Приемка фактически выполненных работ, в том числе выполненных досрочно, производится Подрядчиком в течение 10 (Десяти) рабочих дней, исчисляемых со дня получения им Акта выполненных работ.

5.2. Промежуточная приемка выполненных работ, подписание актов освидетельствования Скрытых работ не снимает с Субподрядчика ответственности за сохранность данных работ до момента окончательной приемки всего объема Работ, предусмотренного настоящим Договором. Субподрядчик должен за свой счет обеспечивать поддержание выполненных работ в том же состоянии, что и на момент промежуточной приемки.

5.3. При мотивированном отказе Подрядчика от приема какого-либо этапа или всего объема Работ по причине обнаруженных им дефектов и недостатков в процессе выполнения Работ и/или скрываемых при выполнении последующих работ Сторонами в течение 2 (Двух) календарных дней составляется двухсторонний Акт о дефектах и недостатках с указанием сроков устранения дефектов и недостатков.

5.4. В случае обнаружения дефектов и недостатков, которые не могут быть устранены на момент Промежуточной приемки, Подрядчик вправе:

а) отказаться от приемки результатов Работ;

б) принять указанные Работы и оплатить их, с обязательным указанием в Акте выполненных работ всех дефектов и недостатков и сроков их устранения. В случае не устранения Субподрядчиком указанных дефектов и недостатков в предусмотренный срок Подрядчик вправе удержать стоимость Работ выполненных с дефектами и недостатками из сумм, выплачиваемых Субподрядчику по Договору в следующем месяце.

5.5. Подписание Акта выполненных работ, в которых были выявлены дефекты и недостатки осуществляется в течение 3 (Трех) календарных дней с даты устранения всех дефектов и недостатков. Оплата за такие Работы осуществляется Подрядчиком в месяце, следующем после подписания Акта выполненных работ.

5.6. Подрядчик в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня получения уведомления от Субподрядчика об окончании всего объема Работ назначает Рабочую комиссию.

5.7. Рабочая комиссия составляет перечень недоделок и указывает срок их устранения. Факт устранения всех недоделок определяется Заключением Рабочей комиссии.

## 6. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

6.1. **Общая стоимость Договора согласно ведомости договорной цены (Приложение №1) составляет 192 245 (сто девяносто две тысячи двести сорок пять) тенге, с учетом НДС.**

6.2. Указанная в пункте 6.1. Договора Общая стоимость договора является ориентировочной. Стороны пришли к соглашению, что Ведомость договорной цены (Приложение №1) составлена по промежуточному варианту сметной документации. После выдачи утвержденной Заказчиком окончательной сметной документации Ведомость договорной цены подлежит корректировке.

6.3. Оплата производится Подрядчиком по фактически выполненным объемам работ на основании подписанных Подрядчиком Актов выполненных работ в течение 5 (пяти) календарных дней с момента их подписания. Необходимые документы, предшествующие оплате: Акт выполненных работ Ф-2В, Ф-3 КС, Справка о стоимости выполненных работ и затрат и счет Субподрядчика на оплату выполненных работ (либо счет-фактура).

6.4 В случае осуществления Подрядчиком авансового платежа, платежи корректируются с вычетом сумм авансового платежа соразмерно выплаченному авансовому платежу с Актов выполненных Работ.

6.5. Подрядчик удерживает из каждого платежа, причитающегося Субподрядчику, часть средств в размере 10 % от стоимости выполненных работ до завершения всех предусмотренных Договором работ.

6.6. 7 (семь) процентов из удержанной суммы будет выплачена Субподрядчику в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания Заключения рабочей комиссии в соответствии с п.5.7. договора.

6.7. Часть средств в размере 3 (три) % от стоимости выполненных работ будет оплачена по завершению Гарантийного срока.

6.8. Оплата по настоящему Договору производится путем перечисления денег на расчетный счет Субподрядчика, указанный в статье 14 Договора, и, прежде всего, покрывает стоимость Работ.

## 7. ДОСУДЕБНЫЙ ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

7.1. В случае отказа Субподрядчика от подписания Акта о дефектах и недостатках подрядчиком составляется Акт об отказе от подписи, подписываемый им в одностороннем порядке.

7.2. При возникновении между Подрядчиком и Субподрядчиком спора по поводу недостатков выполненной Работы или их причин, выраженном в отказе Субподрядчика от подписания Акта о дефектах и недостатках, приемка таких Работ должна быть осуществлена Подрядчиком только на основании заключения экспертизы, проведенной по требованию и за счет Субподрядчика. При этом ответственность за нарушение общего срока выполнения Работ несет Субподрядчик.

7.3. Уведомление Подрядчика о назначении экспертизы должно быть предоставлено Субподрядчиком в течение 3 (трех) календарных дней с момента уведомления последнего Подрядчиком о выявленных дефектах или недостатках.

7.4. В случае отказа Субподрядчика в предоставлении заключения экспертизы либо не предоставления им уведомления о назначении экспертизы, как это указано в п. 7.3. Договора, Подрядчик вправе устранить дефекты и недостатки своими силами и средствами либо путем привлечения третьих лиц с отнесением всех расходов на устранение таких дефектов и недостатков за счет Субподрядчика. Кроме этого Субподрядчик возмещает Подрядчику стоимость материалов, использованных при производстве Работ, в которых допущены дефекты и недостатки.

## 8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Ненадлежащее исполнение или неисполнение одной из Сторон обязательств по настоящему Договору влечет ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

8.2. Субподрядчик полностью отвечает за соблюдение действующих норм и требований: по технике безопасности и правилам производства работ, охране окружающей среды, противопожарной безопасности, земельного законодательства, специальных

требований предприятий - владельцев инженерных коммуникаций и других специальных требований в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан. Субподрядчик несет ответственность, защищает, гарантирует возмещение расходов любого рода и ограждает Подрядчика от любых обязательств, претензий, судебных разбирательств, ущерба, убытков, затрат, в связи или в результате:

- травмы, заболевания или смерти любого работника Субподрядчика и/или потерю, убытки или ущерб собственности, имуществу любого работника Субподрядчика, в том числе вызванных умышленным нарушением или грубой неосторожностью любого работника Субподрядчика, а также непосредственно Субподрядчика;
- любых платежей, требуемых государственными органами Республики Казахстан, физическими и юридическими лицами (резидентами и нерезидентами Республики Казахстан), которые не являются возмещаемыми по настоящему Договору, и которые необходимы для удовлетворения любых претензий, требований, убытка последних;
- нарушения Субподрядчиком действующего законодательства Республики Казахстан;
- травмы, заболевания или смерти третьих лиц, вызванных прямо или косвенно выполнением Работ:
- потери или причинения ущерба имуществу третьего лица, вызванных прямо или косвенно выполнением Работ;
- допуск к выполнению Работ работников Субподрядчика, не отвечающих установленным законодательством Республики Казахстан требованиям, включая квалификацию, а также не прошедших в установленном порядке медицинский осмотр и не имеющих соответствующий допуск к Работам;
- повреждение действующих подземных коммуникаций и сооружений в соответствии с предписаниями организаций, эксплуатирующих подземные коммуникации и сооружения, а также в соответствии с нормами и требованиями государственных нормативных документов.

В случае возникновения претензий, судебных разбирательств, ущерба, убытков, затрат и расходов любого рода при наступлении указанных в настоящем пункте обстоятельств, все возникающие в связи с этим расходы (судебные расходы, ущерб, причиненный приостановлением выполнения Работ, административный штраф и т.п.) несет Субподрядчик.

8.3. При нарушении установленных сроков поставки, сроков выполнения Работ (в том числе промежуточных), некачественного и несвоевременного в нарушение предусмотренного Актом о дефектах и недостатках срока устранения дефектов и недостатков в Работах, Подрядчик имеет право взыскать с Субподрядчика неустойку в размере 0,1% (ноль целых одна десятая) от Общей стоимости договора, предусмотренной в пункте 6.1., за каждый день просрочки.

8.4. При выявлении Подрядчиком фактов выполнения Работ с использованием некачественных изделий, строительных материалов, оборудования в нарушение пункта 9.2. настоящего Договора, Субподрядчик обязан за свой счет заменить их и понести связанные с этим расходы.

8.5. За несоблюдение Субподрядчиком обязательств по доле казахстанского содержания в Работах Субподрядчик уплачивает Подрядчику штраф в размере 5% (пяти процентов) от Общей суммы договора, а также выплачивает пеню в размере 0,15% (ноль целых пятнадцать сотых процента) от Общей суммы договора за каждый 1% (один процент) невыполненного казахстанского содержания в Работах.

8.6. В случаях нарушения сроков устранения замечаний Подрядчика, нарушения установленных государственной нормативной документацией требований к срокам и качеству оформляемой технической и Исполнительной документации, промежуточной сдачи отдельных работ Субподрядчик обязан уплатить неустойку в размере 0,1% от Общей стоимости Договора за каждый день просрочки, но не более 10% Общей стоимости договора.

8.7. В случае возникновения пожаров в результате неисполнения либо ненадлежащего исполнения противопожарных мероприятий (включая случаи грубой неосторожности) Субподрядчик в полном объеме возмещает Подрядчику причиненные пожаром убытки. При этом сроки завершения отдельных стадий Работ, установленные приложениями к настоящему Договору, переносятся по взаимному согласию Сторон посредством подписания дополнительного соглашения.

8.8. Нарушение порядка сдачи Субподрядчиком Скрытых работ, предусмотренного настоящим Договором и нормативными актами Республики Казахстан являются основанием для следующего:
а) отказа Подрядчика от приемки выполненных Субподрядчиком Скрытых работ;
б) отказа Подрядчика от оплаты Скрытых работ.

8.9. При нарушении сроков сдачи Актов выполненных работ, предусмотренных пунктом 4.3.4. Договора, Подрядчик вправе взыскать штраф с Субподрядчика в размере 3% от стоимости несвоевременно сданных работ.

8.10. При нарушении установленных настоящим Договором сроков оплаты Работ Подрядчик уплачивает Субподрядчику пеню в размере 0,01% от суммы, подлежащей оплате, за каждый день просрочки, но не более 5% от несвоевременно оплаченной суммы.

8.11. В случае оставления Субподрядчиком имущества на Участке или прилегающей к ней территории более сроков, указанных в пункте 4.3.20. Договора, Подрядчик вправе самостоятельно произвести вывоз его на иную территорию, не неся при этом ответственности за сохранность и целостность имущества. В указанном случае вывоз мусора и имущества Субподрядчика осуществляется за счет последнего.

8.12. В случае если Субподрядчик в одностороннем порядке откажется от исполнения обязательств по Договору, Подрядчик имеет право взыскать с Субподрядчика штраф в размере 30% от Общей стоимости договора. При этом все материалы, оборудования, спецмеханизмы и техника, находящиеся на Участке, удерживаются Подрядчиком до разрешения финансовых разбирательств. Подрядчик не несет ответственность за утрату, порчу или кражу удержанного имущества Субподрядчика.

8.13. Оплата неустойки, штрафов не освобождает виновную Сторону от выполнения принятых па себя по настоящему Договору обязательств.

8.14. Суммы неустойки, штрафов и пени подлежат уплате в срок 5 (пять) рабочих дней с даты получения уведомления виновной стороной. Штрафная санкция может быть удержана Подрядчиком из очередной суммы промежуточной оплаты.

8.15. За нахождение работников Субподрядчика на Объекге в состоянии алкогольного, наркотического, токсикоманического опьянения (их аналогов), за нарушение санитарных норм на Объекте, Подрядчик вправе взыскать с Субподрядчика штраф в размере 100 000 (Сто тысяч) тенге за каждый факт нарушения.

## 9. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТ

9.1. Субподрядчик гарантирует надлежащее качество выполненных работ, поставляемых материалов и бездефектную эксплуатацию Объекта в течение 12 (двенадцати) календарных месяцев со дня подписания акта государственной приемочной комиссии.

9.2. Субподрядчик гарантирует Подрядчику, что материалы и оборудование, поставляемые по Договору, буду! надлежащего качества и соответствовать требованиям проектной документации и указанных в ней стандартов, технических условий, технических свидетельств. Проверка качества используемых материалов производится Подрядчиком.

9.3. Субподрядчик гарантирует, что работа будет выполнена надлежащим образом, без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям проектной документации и нормативно правовым актам РК. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения, признается

дефектной.

9.4. Дефекты, выявленные в период гарантийного срока эксплуатации Объекта, устраняются за счет Субподрядчика. При получении от Подрядчика извещения о выявлении дефектов Субподрядчик в течение 2 календарных дней с даты получения извещения обязан направить своего представителя в установленный в письменном извещении срок для комиссионного обследования Объекта и составления акта обследования.

9.5. При возникновении между Сторонами спора на предмет причин выявленных дефектов и недостатков в период Гарантийного срока и наличия в них вины Субподрядчика Подрядчик вправе:

- назначать независимую экспертизу. При этом расходы по экспертизе несет Субподрядчик;
- составить самостоятельно акт обследования. Отказ Субподрядчика от участия в комиссионном обследовании или подписании акта комиссионного обследования не освобождает его от обязательств по устранению дефектов.

9.6. В случае выявления в Гарантийный срок дефектов отдельных конструктивных элементов или на определенных участках Объекта и устранения их Субподрядчиком, гарантийный срок на этот элемент или участок Объекта устанавливается вновь с момента завершения работ по устранению дефекта. При возникновении данных обстоятельств Субподрядчик обязан предоставить Подрядчику дополнительное обеспечение выполнения работ по ликвидации возможных дефектов па данном конструктивном элементе или участке в виде банковской гарантии на 12 (двенадцать) календарных месяцев в размере 3 % от стоимости реконструкции данного конструктивного элемента или участка.

9.7. В случае неисполнения Субподрядчиком гарантийных обязательств в сроки, установленные актом комиссионного обследования, Подрядчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора обращает обеспечение исполнения Договора в виде банковской гарантии в свой доход. При не покрытии суммой данной банковской гарантии расходов Подрядчик по определению нового субподрядчика и устранению возникших дефектов вправе истребовать дополнительные издержки, направленные на определение нового субподрядчика и устранение дефектов с Субподрядчика в судебном порядке, согласно п. 10.2. Договора.

## 10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

10.1. В случае возникновения споров и разногласий по Договору или в связи с ним, Стороны обязуются принять все меры к их урегулированию путем проведения прямых двусторонних переговоров.

10.2. При не достижении согласия, споры и разногласия между Сторонами подлежат рассмотрению в Специализированном межрайонном экономическом суде города Астаны.

10.3. Язык судопроизводства русский, срок рассмотрения претензий устанавливается Сторонами в 10 (десять) календарных дней.

## 11. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

11.1. Подрядчик может расторгнуть настоящий Договор до срока, указанного в пункте 3.1. Договора, если Субподрядчиком совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.

11.2. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

11.2.1. Если Субподрядчик систематически (два раза и более) срывает сроки, установленные Приложениями настоящему Договору

11.2.2. Если Субподрядчик не приступает к Работам за счет собственных средств в течение 10 (десяти) календарных дней с даты заключения Договора.

П.2.3. В случае систематического нарушения (два раза и более) Субподрядчиком правил производства работ, инструкций и требований нормативных документов.

11.2.4. Субподрядчик приостанавливает работы сроком на 15 (пятнадцать) календарных дней, причем остановка не была санкционирована Подрядчиком.

11.2.5. Субподрядчик не устраняет дефекты, указанные Подрядчиком в течение периода времени, установленною Подрядчиком в письменном уведомлении.

11.2.6. Подрядчик дает Субподрядчику указания задержать ход выполнения работ и такое указание не отменяется в течение 30 календарных дней.

11.2.7. Субподрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения.

11.3. Если Договор расторгается. Субподрядчик должен немедленно прекратить работы, обеспечить консервацию Объекта и передачу его Подрядчику в установленном порядке.

11.4. Если Договор расторгается по причине его существенного нарушения Субподрядчиком, Подрядчик оплачивает Субподрядчику оставшуюся сумму за фактически выполненные работы, за вычетом издержек Подрядчика иа выбор нового Субподрядчика. Если общая сумма затрат Подрядчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Субподрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Подрядчику.

11.5. Подрядчик может в любое время расторгнуть Договор, в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения или уменьшения лимита бюджета, направив Субподрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата расторжения Договора.

11.6. В случае если Договор расторгается в силу таких обстоятельств, Подрядчик производит оплату за стоимость всех выполненных работ, приобретенных материалов, затрат на вывоз машин и механизмов с объекта и стоимость консервации Объекта.

11.7. Когда Договор аннулируется в силу обстоятельств, предусмотренных п. 11.2. Договора, Субподрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

11.8. Все материалы и оборудование, спецмеханизмы и техника, находящиеся на Участке считаются собственностью Подрядчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий договора Субподрядчиком.

## 12. ФОРС-МАЖОР

12.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если таковое явилось следствием непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непреодолимых при данных условиях обстоятельствах: военных и стихийных бедствий (в т.ч. погодных условий), забастовок, массовых беспорядков, секвестировании бюджета Республики Казахстан, запретительных или ограничительных законодательных решений государственных органов, наступивших после подписания настоящего Договора и препятствующих полному или частичному исполнению обязательств по Договору.

12.2. В этом случае ни одна из Сторон не будет иметь права на возмещение убытков. Срок исполнения обязательств при этом продлевается на время действия чрезвычайных обстоятельств.

12.3. При наступлении форс-мажорных обстоятельств Сторона, для которой они наступили, обязана в письменной форме уведомить другую Сторону в течение 5 (Пяти) рабочих дней. Факты, содержащиеся в таком извещении, должны быть документально

подтверждены компетентными государственными органами.

12.4. При отсутствии своевременного извещения, Сторона лишается права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы.

12.5. Если стихийное бедствие, военные действия или какое-либо другое форс-мажорное событие, а также секвестирование республиканского бюджета, не подконтрольные Заказчику или Генеральному подрядчику, срывают срок выполнения Договора, Подрядчик удостоверяет приостановку Договора. Субподрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке работ, обеспечивает консервацию Объекта и останавливает Работы.

## 13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1. Уведомления и извещения считаются полученными надлежащим образом Стороной только в случае подтверждения такого получения. Подтверждение получения извещения и уведомления осуществляется путем направления соответствующего сообщения по факсу, совершением соответствующей надписи па копии документа с указанием даты получения, подписи получившего лица и его должности, если иное не будет установлено настоящим Договором.

13.2. Каждая из Сторон гарантирует, что на дату подписания настоящего Договора, она является предприятием, организованным надлежащим образом и легально функционирующим в соответствии с законами Республики Казахстан, с полными правами и полномочиями на владение своей собственностью и на проведение соответствующей деловой активности, включая полные права и полномочия на оформление и вручение данного Договора и на выполнение и исполнение положений, содержащихся в нем. Лица, подписавшие настоящий Договор, наделены надлежащими полномочиями.

13.3. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязательства по настоящему Договору третьим лицам без письменного на то согласия другой Стороны.

13.4. Если какое-то из положений настоящего Договора будет или впоследствии станет недействительным, то законность его остальных положений от этого не утрачивается.

13.5. Настоящий Договор составлен на русском языке, в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Подрядчика, а один - у Субподрядчика.

13.6. Все изменения и дополнения к Договору, а также продление срока действия Договора имеют силу, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

## 14. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**ПОДРЯДЧИК**
**ТОО «Өнеркәсіп Құрылыс»**
БИН 070 94 000 6132
ИИК KZ 72947 0398 0000 15810
БИК ALFAKZKA
АО ДБ «Альфа-Банк» в г. Астана
Юридический адрес: г. Астана, ул. Петрова 18/1-44
Почтовый адрес: г. Астана, ул. Сыгынак, 10/2, оф. 202, БЦ «Номад»
Св-во по НДС серия 62001 №00119777 от 01.06.2011г

**Директор**

_____ **Тубекбаев Ж.Т.**

**СУБПОДРЯДЧИК**
**Полное товарищество «Еркен и К»**
Актюбинская обл., Шалкарский район, г.Шалкар, Ул.Цеханович, 54А
БИН 970740003317
ИИК KZ78319V010000339892
АФ АО «БТА Банк»
БИК ABKZKZKX
тел.: 8 (713 35) 27 082
сот. 8 701 4422135
эл.адрес: pt_erken_k@inbox.ru
Св-во по НДС серия 06001 №0005351 от 27.07.2009 **г**

**Директор**

_____ **Жайымбаев Е.Н.**

**М.П.**

*Приложение №1 к Договору субподряда № ПСЦ/Сбп/387-14 от 20 октября 2014 года*

Наименование стройки: Строительство железнодорожной линии Жезказган-Бейнеу. Участок Шалкар-Бейнеу"
Наименование объекта: Ст. Шалкар. Внутриплощадочные сети газоснабжения

Объект номер - 6-5а

# ВЕДОМОСТЬ ДОГОВОРНОЙ ЦЕНЫ

*на Ст. Шалкар. Внутриплощадочные сети газоснабжения*
*смета № 6-5а*
*Основание: 125487-ЦУЖДС-201-НГС*
*Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.*

| N п/п | Шифр и № позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Коли-чество | Стоимость ед. тенге | | Общая стоимость, тенге | | Накладные расходы | Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Всего | Экспл. машин | Всего | Экспл. машин | | рабочих, обслуживающих машин | |
| | | | | ЗП рабочих-строителей | в т.ч. ЗП машинистов | ЗП рабочих-строителей | в т.ч. ЗП машинистов | тенге | | |
| | | | | | | | | % | на един. | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| | | **Трубопровод и оборудование** | | | | | | | | |
| 5 | Ц0112-790-4 | **Вентили, задвижки, клапаны стальные фланцевые предохранительные, пружинные однорычажные и двухрычажные обратные, подъемные на условное давление до 2,5 МПа, диаметр условного прохода 65-100 мм** | 5 | 767,40 | 74,40 | 3837 | 372 | 3200 | 4,00 | 20 |
| | | шт | | 693,00 | 18,00 | 3465 | 90 | 90 | 0,10 | 1 |
| 11 | Е0124-4-5 | **Надземная прокладка стальных трубопроводов диаметром 125 мм при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150 гр.С** | 0,2 | 160529,69 | 68054,69 | 32106 | 13611 | 30080 | 507,00 | 101 |
| | | км | | 92475,00 | 23215,50 | 18495 | 4643 | 130 | 117,34 | 23 |
| | | **ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:** | **Тенге** | | | **35 943** | | | | **146** |
| | | **Накладные расходы -** | **Тенге** | | | **33 280** | | | | |
| | | **Ненормируемые и непредвиденные затраты -** | **Тенге** | | | **4 153** | | | | |
| | | **ИТОГО ПО СМЕТЕ:** | **Тенге** | | | **73 376** | | | | |
| | | **Переходящий коэффициент уровень цен** | **2,62** | | | **192 245** | | | | |

Подрядчик: **ТОО "Өнеркәсіп Құрылыс"**

Подпись _____ Тубекбаев Ж.Т.

Субподрядчик: **ТОО "Еркен и К"**

Подпись _____ Жайымбаев Е.Н.