АКТ
ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
ПОСЛЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

Капитальный ремонт производственного здания ЛРД г. Астана, в т.ч. складского помещения

г. Астана «19» февраля 2015 года

Приемочная комиссия назначена приказом Генерального директора ТОО «Камкор Локомотив» Балымова А.С. за № АЦКТ-716 от 28.11.2014г.

в составе:
председатель комиссии: **Садыков С.Б.– Главный инженер ТОО «Камкор Локомотив»**
(фамилия, имя, отчество, должность)

члены комиссии: **Мауленбеков М.М. – Директор филиала «Астанинское локомотиворемонтное депо» ТОО «Камкор Локомотив»**
(фамилия, имя, отчество, должность)

Алхабек А.У. – Начальник службы безопасности и охраны труда ТОО «Камкор Локомотив»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Аманов Д.М. – Главный менеджер отдела капитального строительства ТОО «Камкор Локомотив»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Нарбаев Г.С. – Представитель НОР ПОЖ-1
(фамилия, имя, отчество, должность)

Муталипов С.Б.– Председатель профсоюзного комитета филиала «Астанинское локомотиворемонтное депо» ТОО «Камкор Локомотив»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Дауренбеков А.Т. – Главный инженер филиала «Астанинское локомотиворемонтное депо» ТОО «Камкор Локомотив»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Лысак В.П. – Начальник производственно-технического отдела филиала «Астанинское локомотиворемонтное депо» ТОО «Камкор Локомотив»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Аманов Е.Р. – Начальник планово-экономического отдела филиала «Астанинское локомотиворемонтное депо» ТОО «Камкор Локомотив»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Жумаханов Б.Б. – Главный механик филиала «Астанинское локомотиворемонтное депо» ТОО «Камкор Локомотив»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Кадырбеков Б.А. – Главный энергетик филиала «Астанинское локомотиворемонтное депо» ТОО «Камкор Локомотив»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Хайруллин С.С. – Представитель РГУ «Департамент комитета по защите прав потребителя на транспорте министерства национальной экономики РК»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Цуканов В.А. – Представитель технического надзора
(фамилия, имя, отчество, должность)

Петровский Е.В. – Представитель авторского надзора
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика: **Абдрахманов Т.М.– Директор ТОО «СПИКЕР»**
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком)
ТОО «Камкор Локомотив», ТОО «СПИКЕР»
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию объект: **«Капитальный ремонт производственного здания ЛРД г. Астана, в т.ч. складского помещения»**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

2. Капитальный ремонт осуществлен на основании договора от ***«16»июня 2014 г. № 358/9610***
(наименование органа, вынесшего решения)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО «СПИКЕР»**
(наименование организации)
выполнившим **строительно-монтажные работы**
(виды работ)

4. Проектная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «ПК ЭФФЕКТ»**
(наименование организации)

выполнившим **альбомы, пояснительная записка, смета**
(наименование частей или разделов документации)

5. Исходные данные для проектирования выданы **ТОО «Камкор Локомотив»**
(наименование научно- исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывает в приложении___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовом, индивидуальному, повторно применяемому) **индивидуальному**
(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена **РГП «Госэкспертиза» в городе Астана**
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документация на объект (очередь, пусковой комплекс)
от 24 октября 2014 года №03-0326/14

8.Строительно–монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **«16» июня 2014 года**;
(месяц, год)

окончание работ «19» февраля **2015 года**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства ____ **мес.;**
по норме или по проекту организации строительства _____ фактически ___ **мес.**

9. Приемочной комиссии представлена следующая документация **ПСД, технические условия, исполнительная документация**

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательными приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Рекомендуемые к утверждению
1	Площадь застройки	кв.м.	24556,8
2	Строительный объем	м.куб.	193841
3	Общая площадь здания	кв.м.	24805,5

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость и т.п.)

11. Технологические и архитектурно- строительные решения по предъявленному к приемке в эксплуатацию объекту характеризуются следующими данными:

Ремонт кровли с заменой железобетонной стяжки, покрытия кровли, обшивка парапета;

Ремонт полов всех видов, полной заменой железобетонной стяжки, покрытие пола-линолеумом, керамической плиткой;

Демонтаж кирпичных перегородок с заменой на гипсокартонные и металлопластиковые;

Ремонт внутренней системы отопления;

Ремонт внутреннего электроснабжения;

Ремонт системы водоснабжения и канализации;

Ремонт слаботочных сетей с установкой видеонаблюдения;

Ремонт внутренней отделки помещений;

Замена оконных и дверных блоков;

Ремонт фасадов;

Устройство отмостки;

Ремонт кровли;

Наружные работы по благоустройству с устройством асфальтобетонного покрытия и покрытий из брусчатки;

12. Сметная стоимость по утверждённой проектно-сметной документации: всего **989,346 тыс. тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ **821,168 тыс.тенге**,

оборудования, инструмента и инвентаря **тыс.тенге**.

13.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 989,346 **тыс. тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 821,168 **тыс. тенге**.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ----- **тыс. тенге**

Решение приёмочной комиссии

Предъявленное к приёмке:
Капитальный ремонт производственного здания ЛРД г. Астана, в т.ч. складского помещения

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель комиссии:

Садыков С.Б.

Члены комиссии:

Мауленбеков М.М.

Алхабек А.У.

Аманов Д.М.

Муталипов С.Б.

Дауренбеков А.Т.

Лысак В.П.

Аманов Е.Р.

Жумаханов Б.Б.

Кадырбеков Б.А.

Хайруллин С.С.

Цуканов В.А.

Петровский Е.В.

Абрахманов Т.М.

Нарбаев Г.С.