АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

«Строительство административно-бытового корпуса с автогаражом на станции Тобол акционерного общества «Локомотив»»

От «04» июля 2013 г. станция Тобол

Государственная комиссия, назначенная приказом Акима Тарановского района № 173-Р от 28 июня 2013 года, в составе:

Председатель комиссии:

Калиев
Асыл Аманжолович - заместитель Акима района;

Заместитель председателя комиссии:

Ен Александр Тимофеевич - Руководитель государственного учреждения «Департамент государственного архитектурно - строительного контроля и лицензирования по Костанайской области Комитета по делам строительства и жилищно - коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан (по согласованию);

Члены комиссии:

Аккушкарова Саулегуль Оракбаевна - руководитель государственного учреждения «Управление государственного санитарно – эпидимиологического надзора по Тарановскому району Департамента Комитета государственного санитарно – эпидимиологического надзора Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Костанайской области» (по согласованию);

Досмагамбетов Толыбай Темирланович	-	начальник государственного учреждения «Отдел по чрезвычайным ситуациям Тарановского района Департамента по чрезвычайным ситуациям Костанайской области Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан (по согласованию);
Мусин Кизат Мукатаевич	-	главный инженер проекта товарищества с ограниченной ответственностью «Зангар Орда» (по согласованию);
Сагнаев Мейрам Калиханович	-	Заместитель директора по производству Костанайского эксплуатационного локомотивного депо (по согласованию);
Сакенов Мереке Кусаинович	-	заместитель директора филиала акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» - «Дирекция по проектированию и капитальному строительству» (по согласованию);
Абдрахманов Тимур Маратович	-	директор товарищества с ограниченной ответственностью «Спикер» (по согласованию).

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком - Акционерным обществом «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» совместно с ТОО «СПИКЕР» предъявлен к приемке в постоянную эксплуатацию объект «Строительство административно – бытового корпуса с автогаражом на станции Тобол».

2. Строительно-монтажные работы осуществлены на основании договора от 21 декабря 2012 года №193-ЦУКС.

3. Работы осуществлены ТОО «СПИКЕР», выполнившим работы по проекту «Строительство административно – бытового корпуса с автогаражом на станции Тобол».

4. Проектно-сметная документация разработана ТОО «Зангар Орда» и утверждена 23 июля 2011 года №369-АСТ И.о. президента АО «Локомотив» К. Жуматаевым.

5. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: декабрь 2012 года:

окончание работ: май 2013 года.

При продолжительности строительства, мес.:

по проекту организации строительства – 9 месяцев;

фактически – 9 месяцев;

6. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: проектно-сметная и исполнительная документация, акты на скрытые работы, акты выполненных работ.

7. Технологические и архитектурно - строительные решения по предъявленному объекту характеризуются следующими данными:

Этажность:

- административно-бытовой корпус – 3 этажа;
- автогараж – 1 этаж.

Площадь застройки:

- административно-бытовой корпус – 547,23 м2;
- автогараж – 317,08 м2.

Общая площадь:

- административно-бытовой корпус – 1278 м2;
- автогараж – 277,65 м2.

Производственная площадь:

- административно-бытовой корпус – 978,20 м2;
- автогараж – 264,94 м2.

Строительный объем:

- административно-бытовой корпус – 7124,93 м3;
- автогараж – 1788,60 м3.

8. Технологические и архитектурно-строительные решения по зданию, сооружению характеризуются следующими данными:

Здание административно-бытового корпуса –трехэтажное, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 40,00х12,00м без подвала. Высота этажа – 3,3м. Высота помещений в чистоте от пола до потолка – 3,0м.

Здание гаража на 5 автомобилей с ремонтным цехом – одноэтажное, отдельностящее, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 35,10х10,20м. Высота помещений в чистоте от пола до потолка – 3,85м.

Теплоснабжение предусмотрено от встроенной котельной в здании АБК, расположенной на первом этаже. В котельной предусмотрено установить два водогрейных котла, работающих на жидком и газообразном топливе.

Отопление и вентиляция. Система отопления в здании предусмотрена однотрубная с нижней разводкой, с вертикальными стояками с замыкающими участками, с П-образными стояками. В помещениях предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением.

Водоснабжение и канализация. Источником водоснабжения здания является существующая наружная сеть водоснабжения. Наружные внутриплощадочные сети канализации из асбестоцементных безнапорных труб диаметром 150-200 мм. Канализационные колодца диаметром 1000 мм. Наружное пожаротушение предусмотрено от пожарных гидрантов, расположенных в водопроводных колодцах.

Топливоснабжение котельной предусмотрено от существующего газопровода. Давление газа в точке подключения – 0,6 Мпа, диаметр газопровода 200 мм.

Электроосвещение и электрооборудование. Установленная электрическая мощность потребителей административно-бытового корпуса и автогаража - 135,28 кВт. Расчетная мощность – 109,28 кВт. Расчетный ток 195,34 А. Электроснабжение объекта выполнено от комплектной трансформаторной подстанции типа КТПГ 10/0,4 кВ мощностью 250 кВа, установленной за пределами участка.

9. На объекте установлено оборудование согласно актов приемки оборудования после монтажа. Приемка оборудования производилась после его индивидуального испытания и комплексного опробования.

10. Внешние коммуникации объекта: трубопроводы, сети электроснабжения и сети связи выполнены согласно проекту, обслуживаются предприятиями железнодорожного транспорта и обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта.

11. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации в базовых ценах 2001 года: - _____ млн. тенге;

12. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию с НДС в текущих ценах: - _____ тыс.тенге, в том числе:

СМР - _____ тыс.тенге;

Оборудование – _____ тыс.тенге.

РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

Предъявленный к приемке объект по проекту «Строительство административно – бытового корпуса с автогаражом на станции Тобол»

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Комиссии: _____ Калиев А.А.
(подпись)

Заместитель председателя
Комиссии _____ Ен А.Т.
(подпись)

Члены Государственной приемочной комиссии:

_____ Аккушкарова С.О.

_____ Досмагамбетов Т.Т.

_____ Мусин К.М.

_____ Сагнаев М.К.

_____ Сакенов М.К.

_____ Абдрахманов Т.М.