Әуезов, Бостандық аудандары

Қазақстан Республикасы
2001 жылғы 15 қазандағы
№1328 қаулысымен бекітілген

Салынған нысанды пайдалануға қабылдау туралы мемлекеттік қабылдау комиссиясының АКТІ

АКТ Государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

№ 34/3

«25» 12 2013 ж.

«Үлкен Алматы» өзені
(нысанның орналасқан жері) (местонахождение объекта)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы тағайындалған шешіммен (бұйрық, қаулы және басқа)
Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др)
03» сәуір 2013ж. № 40Ө **Алматы қаласы әкімінің өкімі**
(комиссияны тағайындаған органның атауы) (наименование органа, назначившего комиссию)
құрамында/ в составе:
Б. Сауранбаев **Алматы қаласы әкімінің орынбасары**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)
төрағаның орынбасары-мемлекеттік сәулет-құрылысты тексеру өкілі
заместителя председателя-представителя государственной архитектурно-строительной инспекции
Г. Тоқбергенов **МСҚБжЛ департаменті**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)
комиссия мүшелері-өкілдер:
членов комиссии-представителей:
тапсырыс беруші
заказчика **А. Рахимбетов** **«Алматы қаласы Табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасы» КММ басшысы**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

бас мердігер / генеральный подрядчик
А. Бұрбасов **«КомпанияСпецСтрой» ЖШС директоры**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)
ас жобалаушы / генерального проектировщика
Е. Исмагулов **«Жоба-Дизайн» ЖШС директоры**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)
пайдаланушы ұйым / эксплуатационная организация
К. Салменов **«Әуезов ауданының әкімдігі» – әкімнің орынбасары**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)
В. Ким **«Бостандық ауданы әкімдігі» - әкімнің орынбасары**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)
мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қызмет органы
органов государственной санитарно-эпидемиологической службы
Е. Дүрімбетов **«МСЭЖКД директоры**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)
мемлекеттік өртті бақылау органы
органов государственного пожарного надзора
Б. Кутпанов **ӨКД басшысы**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)
мемлекеттік халықты әлеуметтік қорғау органы
органов государственного социальной защиты населения
Б. Искаков **«Алматы қалалық жұмыспен қамту және әлеуметтік бағдарламалар басқармасы» КММ басшының орынбасары**
(аты-жөні, тегі) (фамилия, имя, отчество) (лауазымы) (должность)

Анықталды: / Установила:
1.Тапсырыс беруші (тапсырыс берушімен қоса мердігерші) **«Алматы қаласы Табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекеме**
(ұйымның атауы) (наименование оргагизации)

А № 0004397

Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)
пайдалануға қабылдауда көрсетілді **«Алматы қаласы Әуезов, Бостандық аудандары Торайғыров көшесінен Сайран көліне дейінгі Үлкен Алматы өзені мен Алмалы ауданы Шевченко көшесінен Райымбек даңғылына дейінгі (көпірді қоса алғанда) Есентай өзенінің жағалауларын көгалдандыру және жарықтандыру өзен арналарының сарқырамаларын, өзен арналарының түптерін және еністерін нығайту бойынша жөндеу-қалпына келтіру жұмыстары» Алматы қаласының ішіндегі Торайғыров көшесінен (төмен жағы) бастап Сайран көліне дейінгі учаскесін ПК14+54,5-тен ПК54+82,50 дейін Үлкен Алматы өзенінің арналары мен су қорғау алқаптарының жеке учаскелерін қалпына келтіру**
предъявлен к приемке в эксплуатацию (нысанның аты, құрылыстың түрі (жаңа, кеңіту,қайта құру, техникалық жабдықтау)
(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
мекен жайы: **Алматы қаласы, Әуезов, Бостандық аудандары, «Үлкен Алматы» өзені.**
по адресу: (облысы, ауданы, елді мекені, ықшам ауданы, орамы, көшесі, үйдің, корпустың нөмірі)

2. Құрылыс шешімінің (бұйрық қаулы және басқа) негізінде жүзеге асырылды
Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)
2012 жылғы 24 желтоқсандағы № 4/1062 әкімнің қаулысы Алматы қаласы
2013 жылғы 16 қыркүйектегі № 3/793 әкімнің қаулысы Алматы қаласы
(рұқсатты берген органның аты) (наименование органа, вынесшего решение)
және құрылыс-жинақтау жұмысына берілген
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ **Алматы қаласы бойынша мемлекеттік сәулет–құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің 2013 жылғы 15 мамырда берілген белгілі іс-қимылды немесе қызметтің жүзеге асырылуын бастау немесе тоқтау туралы ұйғарым қабылдау № 302/ЗТ-4915 талоны негізінде.**

3. Құрылысты жүзеге асырған бас мердігерші
Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
« КомпанияСпецСтрой» ЖШС
(ұйымның атауы) (наименование оргагнизации)
Орындалды **құрылыс – жинақтау жұмыстары**
(жұмыс түрі)
Выполнившии
қосалқы мердігерші ұйым **жоқ**
и субподрядным организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның орындаған
жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды
работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

4. Бас жобалаушымен құрылысқа жасалған жобалық-сметалық құжаттар
Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком
(ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы)
«Жоба-Дизайн» ЖШС
(наименование организаций и их ведомственная подчиненность)
орындалды **жобалық және сметалық құжаттамалар**
выполнившим (құжаттың бөлігі мен тарауының аты) (наименование частей или разделов документации)
қосалқы мердігерші ұйым
и субподрядными организациями (ұйымның атауы және олардың ведомстволық бағыныштылығы; әр ұйымның орындаған
жұмыс түрі, үш тізімнен жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі) (наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды
работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении .... к акту)

5. Жобалау үшін берілген бастапқы дерек
Исходные данные для проектирования выданы **Алматы қаласы Табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасының 2009 жылғы 30 қыркүйектегі жобалауға тапсырмасы**
(ғылыми – зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, олардың ведомстволық
бағыныштылығы, бастапқы деректің тақырыбы, үш тізбеден жоғары ұйымдарды қосқанда олардың актіде қосымшасы көрсетіледі)
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных, при числе организаций свыше
трех перечень их указывается в приложении.... к акту)

6. Құрылыс жоба бойынша (типтік, жеке, кайта қабылданған) жүзеге асырылды
Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)
№ 043-1
(жоба нөмірі, топтама нөмірі (типтік жоба бойнша); жеке жобалар үшін тағайындалған тұрғын үй-азаматтық нысан бойын орган, атауы
көрсетіледі) (номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражд назнач.
указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Жобалық – сметалық құжаттама бекітілді

Проектно-сметная документация утверждена **«Алматы қаласы Табиғи ресурстар және табиғатты пайдалануды реттеу басқармасы» КММ 2011 жылғы 06 мамырдағы № 111 н/қ бұйрығы**

(нысанға (кезекті, іске қосу кешені) құжатты бекіткен (қайта бекіткен) органның атауы)

«Мемсараптама» РМК Оңтүстік филиалының 2010 жылғы 25 ақпандағы № 02-0086/10 жоба бойынша қорытындысы

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь пусковой комплекс))

8. Құрылыс – жинақтау жұмысының орындалу мерзімі:

Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Жұмыстың басталуы **сәуір 2013 ж.;** жұмыстың аяқталуы **қараша 2013 ж.;**

Начало работ (айы және жылы)(месяц и год) окончание работ (айы және жылы)(месяц и год)

құрылысты жалғастырған жағдайда, айы; норма бойын. немесе құрылыс ұйымының жобасы бойынша при продолжительности строительства, мес.: по норме или по ПОС

нақты

фактический

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына келесі құжаттамалар көрсетіледі, (құжаттар тізімі)

Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация, (перечень док-в)

Көрсетілген құжаттар осы актіге қосымшамен болуы міндетті болып табылады

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Придъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной особенности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг);

Мощность производительность и т.д.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Темір бетоннан түп құрылымы	**$м^3$**	**3948**		**4161,5**	
Қазіргі бетонның тік және суғарлық қабырғалары бетінің бетондауы	**$м^2/м^3$**	**7042,6/704,26**		**7242,6/1076,39**	
Бетоннан қазіргі сағаларының бетондауы	**$м^3$**	**1018,8**		**1018,8**	
Еністердің қазіргі бетондауы	**$м^2/м^3$**	**16391,4/1639,14**		**18473,6/1847,36**	
Бұрыннан бар көпірлердің бетін бетондауы	**$м^3$**	**64,77**		**64,77**	
Гранитті тақталарынан жақтауларын қою	**$м^2$**	**2937,6**		**3171,6**	
Соқпақтар және аяқжолдар, съездерді асфальттау	**$м^2$** **м**	**33371** **10 675**		**18071** **3109**	
Шандор рамалары, шандорлар және суғарлық қабырғалардың қоюы	**дана**	**41**		**41**	
Рамамен жапқыштарды жинақтау (2,5В бұрма көтергішімен)	**дана**	**4**		**4**	
(каналда) сатылардың жинақтауы	**дана**	**40**		**43**	
Жаяу жүргіншілер көпірлерінің жинақтауы	**дана**	**8**		**8**	
Сатылар жинақтауы (еністерде)	**дана**	**16**		**18**	
Арна бойы перил қоршауын жинақтауы	**м**	**4412**		**4802**	
Өткел көпірлерін жинақтау	**дана**	**2**		**2**	
Орындық	**дана**	**124**		**54**	
Металдан жасалған урна	**дана**	**114**		**54**	
Күрке орнату	**дана**	**15**		**10**	
Телімнің ұзындығы ПК32+66,5 – ПК54+82,5	**м**			**2216**	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің келесі көрсеткіштері бар:

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ____ қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауыпсіздігін,өрт қауыпсіздігін, өрт қауыпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар.

14. Суық сумен кәріз коммуникацияларымен жабдықтау; олардың дұрыс пайдалануын қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланатын ұйымдармен қабылданды. Қалалық пайдаланатын ұйымдардың анықтама тізбесі актінің қосымшасында келтірілген.

Внешние наружные коммуникации холодной воды и канализации обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ...к акту.

15. Көгалдандыру жұмыстары, ғимаратқа кіреберіс жолында, тротуарда, шаруашылық, ойын және спорт аландарында жоғары жабын төсеуде, орындауы міндетті:

Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, должны быть выполнены:

16. Бекітілген жобалық-сметалық құжаттамалар бойынша:

Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

Барлығы __1 031 035 226,40__ теңге, оның ішінде: құрылыс жинақтау жұмысы __1 031 035 226,40__ теңге,
всего __1 031 035 226,40__ тенге, в том числе: строительно-монтажных работ __1 031 035 226,40__ тенге
жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар ____-____ теңге
оборудования, инструмента и инвентаря ____-____ тенге

17. Пайдалануға кабылданатыннегізгі қордың сметалық құны ____-____ мың. теңге
сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
оның ішінде: құрылыс-жинақтау жұмысының құны ____-____ мың. тенге
в том числе: стоимость строительно- монтажных работ тыс. тенге
жабдықтар, құралдар және құрал-саймандар құны ____-____ мың. теңге
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тыс. Тенге

18. Нысанды қарау және лайықты құжаттамалармен танысу негізінде шешімге прогрессивтік баға берілді / На основании осмотра объекта и ознокомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:

Сәулет-құрылыстық (көлемді-жобалық нысанды қосқанда және материалдар мен құрылымдарды қолдану бойынша) / Архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі/Решение Государственной приемочной комиссии:

Қабылдауға ұсынылды/Предъявленный к примке

«Алматы қаласы Әуезов, Бостандық аудандары Торайғыров көшесінен Сайран көліне дейінгі Үлкен Алматы өзені мен Алмалы ауданы Шевченко көшесінен Райымбек даңғылына дейінгі (көпірді қоса алғанда) Есентай өзенінің жағалауларын көгалдандыру және жарықтандыру өзен арналарының сарқырамаларын, өзен арналарының түптерін және еңістерін нығайту бойынша жөндеу-қалпына келтіру жұмыстары» Алматы қаласының ішіндегі Торайғыров көшесінен (төмен жағы) бастап Сайран көліне дейінгі учаскесін ПК14+54,5-тен ПК54+82,50 дейін Үлкен Алматы өзенінің арналары мен су қорғау алқаптарының жеке учаскелерін қалпына келтіру

(нысанның аты) (наименование объекта)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН
ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы
Председатель Государственной приемочной комиссии _____ **Б. Сауранбаев**
(қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссия төрағасының орынбасары
Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ **Г. Токбергенов**
(қолы) (подпись)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының мүшелері
Члены Государственной приемочной комиссии: _____ **А. Рахимбетов**

_____ **Б. Кутпанов** _____ **А. Бурбасов**
(қолы) (подпись) (қолы) (подпись)

_____ **К. Салменов** _____ **Г. Исмагулов**
(қолы) (подпись) (қолы) (подпись)

_____ **В. Ким** _____ **Е. Дүрімбетов**
(қолы) (подпись) (қолы) (подпись)

А № 0004397

_____ **Б. Искаков** _____
(қолы) (подпись)

г. Алматы. ЕФ. Зак. № 362-13