Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» августа 2019 года

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Управление зеленой экономики города Алматы" 050001, город Алматы, площадь Республики, 4
фамилия, имя, отчество (при наличии)-для физических лиц, наименование организации-для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии выданной от "28" августа 2019г. директором ТОО "Компания Спецстрой", Бурбасовым Асхатом Тулепкалиулы
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество
РК, г.Алматы, Медеуский район, ул.Полевая, 1
(при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ выданное техническим надзором от "28" августа 2019г. генеральным директором "Инженерное бюро "NURTAU" Турсынбаевой Зауре Дуйсенбековной, экспертом "Инженерное бюро "NURTAU"
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора,
Закировым Бауржаном Айтугановичем № KZ92VJE00041415 от 04.10.2018г
№ и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту, выданное авторским надзором от "28" августа 2019г. руководителем ТОО «City Road Centre» Алимкуловым Динкуат Жумакуловичем
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора
главным инженером проекта ТОО «City Road Centre» Кансейтовым Абдыхамед Шахизадаевичем, квалификационный аттестат № 722 от 08.06.2018г
№ и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция и строительство арычных сетей и ливневой канализации со сбросом в реку Есентай и канал М-2 в г.Алматы»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу РК, г. Алматы, Алмалинский район, 29 участков
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)
от 09.06.2017 года № 2/213 Акимат города Алматы
помещений(отдельных частей) существующих зданий наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Коммунальное государственное учреждение "Управление Управление зеленой экономики города Алматы" 1) KZ63REA00115359 от 05.12.2018г; 2)

KZ68REA00116336 от 13.12.2018; 3) KZ22REA00118619 от 15.01.2019г; 4) KZ42REA00132518 от 31.05.2019г; 5) KZ90REA00136601 от 01.07.2019г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "City Road Centre", № 90 о/и-2017г.

Коммунальное государственное учреждение "Управление зеленой экономики

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) наименование организации

города Алматы" № 74 н/к от 31.05.2019г.

утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ декабрь 2018 г

месяц, год

окончание работ июль 2019 г

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 5,5 (пять с половиной) месяцев;

фактически: 7 (семь) месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6
Общая протяженность арычной магистрали	м	23 068,97		23 556	
ул.Богенбай батыра от ул.Наурызбай батыра до ул.Розыбакиева	м	2 168		2 134,04	
Карасай батыра от Нурмакова до Радостовца(север)	м	1 210,92		1 210,92	
ул.Карасай батыра от ул.Масанчи до ул.Шарипова(север)	м	520,13		516,47	
Шагабутдинова от Макатаева до Толе би	м	1 709,66		1 700,66	
Байзакова от ул.Шевченко до пр.Райымбека вколлектор	м	4 432,13		4 213,66	
Переход по ул. Байзакова через ул.Толе би	м			25,15	
Переход по ул. Байзакова через прос. Райымбека	м			54,30	

Кавказская от Тлендиева до Циолковского	м	302,24		288,24	
Брусиловского от Васнецова до Толе би (запад)	м	105,09		106,09	
Туркебаева от пр.Абая до Толе би (обе стороны)	м	2 114,63		2 125,42	
ул.Волховская от ул.Кавказская до пр.Райымбека	м	248,33		241,50	
ул.Бекетова от ул.Тлендиева до ул.Бородина	м	68,62		66,62	
ул.Бородина от ул.Бекетова до пр.Райымбека	м	162,96		184,45	
ул.Панфилова от ул.Жибек-жолы до пр.Райымбека	м	1 687,31		1 710,42	
переход по ул. Панфилова через прос. Райымбека	м			26,49	
ул.Мауленова от пр.Абая до ул.Шевченко	м	726,96		726,96	
ул.Мауленова от Карасай батыра до ул.Богенбай батыра	м	357,77		340,92	
ул.Амангельды от пр.Абая до ул.Курмангазы	м	414,77		421,60	
ул.Жумалиева от ул.Жамбыла до ул.Гоголя	м	2 320		2 394,75	
переход по ул. Жумалиева через ул.Толе би	м			82,45	
ул.Нурмакова от ул.Толе би до ул.Гоголя	м	821,75		825,50	
Переход по ул. Нурмакова через ул. Гоголя	м			15,49	
ул.Исаева от ул.Толеби до ул.Гоголя	м	284,43		245,28	
переход по ул. Исаева через ул. Гоголя	м			15,66	
ул.Чайковского от ул.Маметова до ул.Райымбек	м	157,98		121,49	
переход по ул. Чайковского через прос. Райымбека	м			40,49	
ул.Шагабудинова от пр.Абая до ул.Курмангазы	м	402,32		414,98	
ул.Гоголя от ул.Жумалиева до ул.Ауэзова	м	694,99		720,82	
ул.Айманова от ул.Курмангазы до ул.Шевченко	м	213,77		213,77	
ул.Аносова от ул.Толеби до пр.Райымбе	м	285,11		444,77	

ул.Айтеке би от ул.Шагабутдинова до ул.Кожамкулова	м	265,41		269,41	
ул.Шевченко от ул.Жарокова до ул.Ростовца	м	418		525,83	
ул.Шевченко от ул.Кожамкулова до ул.Муханова	м	139,96		140,79	
пр.Сейфуллина с пробивкой Райымбек в коллектор	м	83,28		84,11	
ул. Алимжанова от просп. Назарбаева до ул. Панфилова	м	97,98		99,95	
ул. Молдагуловой от просп. Назарбаева до ул. Абылай хана	м	654,47		806,11	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - M^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - M^3)		
В том числе подземной части	M^3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	M^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, M^2		число квартир	площадь квартир, M^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

Арычная сеть имеет следующие показатели:

Показатели	По проекту	Фактически
Арычные лотки Б-3, м	14 568	15 027,6
Круглые звенья труб ж/б ЗКЦ-0,5, м	7 433	7231,5
Смотровые блоки ЛЖК-250, шт	1 392	1462
Асбестоцементные трубы д.500, м	-	71
Стальные трубы д.500, м	-	12
Отделовки из дорожного бордюра БР 100.30.18, м	2073	2052
Бетонирование откосов, м3	171	151,2

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Открытая арычная сеть выполнена из сборных железобетонных лотков Б-3. Закрытая арычная сеть выполнена из сборных железобетонных звеньев ЗКЦ-0,5, со смотровыми блоками ЛЖК-250, асбестоцементных труб д.500, стальных труб д.500мм. Врезка и отводы реконструируемых отдельных участков осуществляются в существующие арычные сети, зеленые зоны. Сборные железобетонные элементы выполнены по серии 3.900.1-14 вып.1 и ТП 902-09-22.84. Бетон класса В7,5, В15 и В22,5 по ГОСТ 25192-82. Железобетонные трубы 500 мм ГОСТ 24541-81 серия 3.501.1-144 .

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 1 336 711,312 тысяч тенге без НДС 12%, в том числе:
строительно-монтажных работ 1 336 711,312 тысяч тенге без НДС 12%,
оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 069 357,856 тысяч тенге без НДС 12%, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 1 069 357,856 тысяч тенге без НДС 12%;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

объект: «Реконструкция и строительство арычных сетей и ливневой канализации со
наименование объекта (комплекса)
сбросом в реку Есентай и канал М-2 в г.Алматы» Алмалинский район, 29 участков **принять в эксплуатацию.**

Заказчик
Руководитель КГУ "Управление зеленой экономики г.Алматы" _____ Сейтенов Е.И
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

И.о. заместителя руководителя КГУ "Управление зеленой экономики г. Алматы _____ Ахметкалиев Д.М
фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись эксперта М.П.

Технический надзор
Инженерное бюро "NURTAU" _____ Турсынбаева З.Д
фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись эксперта М.П.

Авторский надзор
ТОО "City Road Centre" _____ Алимкулов Д.Ж
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "Компания Спецстрой" _____ Бурбасов А.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководи М.П

Эксперт технического надзора
Инженерное бюро "NURTAU" _____ Закиров Б.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись эксперта М.П.