Акт приемки объекта в эксплуатацию

«07» декабря 2018 г.

Заказчик **Корпоративный фонд « Нұрлы Астана»**
(наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс)

на основании:

Декларации о соответствии от 04.12.18 г. ТОО «ASTI» , директор – Ашимов С. А.
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 6 декабря 2018 года, ТОО «Астанастройинжиниринг» Аттестат эксперта Кусаинов Е. Т. -№KZ42VJE00026989 от 01.06.2017г., №KZ85VJE00026991 от 01.06.2017г., Федотов С. Ю. - №KZ67VJE00029061 от 25.07.2017г., Шокатов К. Ш. - №KZ31VJE0002699 от 01.06.2017г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **Заключение от 04 декабря2018 года, ТОО «SANAR». ЖусуповаГулденАжигереевна Аттестат эксперта KZ86VJE00026294 19.05.17 г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**«Административное здание (Духовное управление мусульман Казахстана), в г. Астана, район «Алматы», район пересечения улиц Талғар и Қарасаз /без наружных сетей»/** наименование объекта и вид строительства (новое)
по адресу **г. Астана , район Алматы, жилой массив Юго-восток (правая сторона) ул.Қарасаз здание №3**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) Выписка из постановления акимата города Астаны №510-589 от 20 апреля 2018 года

б) Проектно-сметной документации) ТОО «SANAR» без номера, лицензия ГСЛ №006336
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденного(й) **Корпоративный фонд «Нұрлы Астана» №27 от 03.11.2015г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **ноябрь 2015 год;**
(месяц, год)

окончание работ **декабрь 2018 год;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: **12 месяцев;**
по норме или по проекту организации строительства, месяц;
фактически, месяц**: 38 месяц**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем

бъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно
елевой продукции или основным видам услуг):

Административное здание (Духовное управление мусульман Казахстана) имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	12019,65	12019,65
Число этажей	этаж	3,4	3,4
Общий строительный объем	$м^3$	61 842,84	61 842,84
В том числе подземной части	$м^3$	8225,24	8225,24

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными:: Фундамент , ростверк – плитный; Колонны, диафрагма жесткости, стены подвала, перекрытия и покрытия – монолитные ж/бетонные; Стены из полнотелого керамического кирпича; Перегородки – из полнотелого керамического кирпича и газобетонных блоков; Кровля – плоская с организованным внутренним водостоком, Витражи –алюминиевые с тройным остеклением;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование (кроме технологического) в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **2 113 137 тыс тенге**, в том числе:

строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря
_____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 971 979,547 тыс тенге**, в том числе:стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ: **«Административное здание (Духовное управление мусульман Казахстана» г. Астана, район Алматы, район пересечения улиц Талғар и Қарасаз» по адресу г. Астана , район Алматы, жилой массив Юго-восток (правая сторона) ул.Қарасаз здание №3 принять в эксплуатацию**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ **Жанбосынов Ш.О.**

ФИО (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _____ **Кусаинов Е. Т.**

ФИО (при наличии), подпись эксперта М.П.

_____ **Федотов С. Ю.**

_____ **Шокатов К. Ш.**

Авторский надзор _____ **Жусупова Г.А.**

ФИО (при наличии), подпись эксперта М.П.

Генеральный подрядчик _____ **Ашимов С.А.**

ФИО (при наличии),подпись руководителя М.П.

ПРОНУМЕРОВАНО И ПРОШНУРОВАНО
3-х
НА
ЛИСТАХ
ПОДПИСЬ