Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» августа 2017г.

Заказчик Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска "Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск, Казахстан, 72

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 31.08.2017 Товарищество с ограниченной ответственностью "РЕМДОР" директор Камзинов Бауыржан Мырзагелдинович, Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск,Авроры,60/10,60/11,60/12,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 31 августа 2017 г. ТОО "УКТехЭкспертиза" Тойкенов Саят Ерланович, Аттестат № KZ05VJE00012620 от 14.08.2015 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту___нет_____
_____,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Средний ремонт ул. ул. Грейдерная на участке от пр. Независимости до КНМ включая местный проезд**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) смета от 14 апреля 2017 г.

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) Государственное учреждение "Отделжилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска";

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2017 года;

(месяц, год)

окончание работ август 2017 года;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства____ месяца;

фактически 3 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси. Устройство	м3 материала основания в плотном теле	945		945	
Основание из черного щебня, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3, толщина 6 см. Устройство	м2	7650	м2	7650	
Слой выравнивающий из асфальтобетонной смеси. Устройство с применением	т смеси	1133		1133	

укладчиков асфальтобетона					
Покрытия толщиной 5 см из горячих асфальтобетонных смесей щебеночно-мастичные. Устройство	м2 покрытия	9450		9450	
Обочины. Укрепление ПГС толщиной 10 см	м2 покрытия обочин	869,373		869,373	
Обочины. Укрепление ПГС толщиной 16 см	м2 покрытия обочин	2880		2880	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому

оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 74569,469 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 73575,464 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,000 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 73752,540 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 73575,040 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,000 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: **Средний ремонт ул. ул. Грейдерная на участке от пр. Независимости до КНМ включая местный проезд** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Руководитель Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска"

Жаксылыков А.М._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Технический надзор:
Эксперт ТОО "УКТехЭкспертиза"
Тойкенов С.Е._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

Авторский надзор
нет
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО "РЕМДОР"
Камзинов Б.М._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Зав. сектором Б и АД Сулейменов Б.Р.

Форма КС-3

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска"
Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, Казахстан, 27
БИН 050140000903
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ06070103KSN1816000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"

Исполнитель:
Товарищество с ограниченной ответственностью "РЕМДОР"
Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, Авроры, 60/10,60/11,60/12
БИН/ИИН 000240002984
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ158560000000049581
АО "Банк ЦентрКредит"

Договор о государственных закупках работ №88 от 2017-05-29
Наименование объекта: Средний ремонт ул. Грейдерная на участке от пр. Независимости до КНМ включая местный проезд
Адрес: Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за август 2017г.
от 21 августа 2017 года

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов и работ	Стоимость выполненных работ и затрат в текущих ценах, тыс. тенге					
		Сметная стоимость	в том числе			НДС 12 %	Всего
			строительно-монтажные работы	оборудование, мебель и инвентарь	прочие затраты		
1	2	3	4	5	6	7	8
	Выполнено в текущем месяце	64184,36071	64184,36071			7702,12329	71886,48400
	Всего по объекту с начала строительства	64184,36071	64184,36071			7702,12329	71886,48400

Заказчик:
Заместитель руководителя
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска"

Курумбаев А.К.

Исполнитель:
Директор
ТОО "РЕМДОР"

Камзинов Б.М.

"SANA-2015". Версия 16.1 от 18.01.16 г. Цены региона Восточно-Казахстанская обл. Форма 2В

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска"
Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, Казахстан, 27
БИН 050140000903
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ06070103KSN1816000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"

Исполнитель:
Товарищество с ограниченной ответственностью "РЕМДОР"
Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, Авроры, 60/10,60/11,60/12
БИН/ИИН 000240002984
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ158560000000049581
АО "Банк ЦентрКредит"

Договор о государственных закупках работ №88 от 2017-05-29
Наименование объекта: Средний ремонт ул. Грейдерная на участке от пр. Независимости до КНМ включая местный проезд
Адрес: Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск

Акт №1
приемки выполненных работ за август 2017 года
от 21 августа 2017 года

Средний ремонт ул. Грейдерная на участке от пр. Независимости до КНМ включая местный проезд

Составлена в текущих ценах на 1 кв. 2016 г.

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы, тенге	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов	
				Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин в т.ч. з/п машинистов	Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин в т.ч. з/п машинистов	% %	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	12-180101-1207	Покрытия асфальтобетонные деформированные. Снятие самоходными холодными фрезами с шириной фрезерования 500-1000 мм и толщиной слоя до 50 мм *м2 покрытия*	3500	161,68	156,43	565870	547493	55268	0,0072	25,2

				5,25	21,47	18377	75139	59,1	0,0187	65,450
2	11-010104-0702	Площади. Планировка грейдерами	9450	1,40	1,40	13236	13236	1550	0	0,0
		м2 спланированной поверхности за проход бульдозера								
				0,00	0,28	0	2623	59,1	0,00023	2,174
3	11-270401-0104	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песчано-гравийной смеси. Устройство	945	2742,19	885,65	2591374	836937	206648	0,216	204,1
		м3 материала основания в плотном теле								
				163,32	199,32	154339	188361	60,3	0,1972	186,354
4	11-271001-0101	Битум вязкий. Приготовление в котлах вместимостью 15000 л без введения добавок	6,12	75544,53	759,69	462333	4650	3607	0,95	5,8
		т битума								
				796,27	181,09	4873	1108	60,3	0,74	4,529
5	11-270602-0901	Основания. Розлив вяжущих материалов	6,12	1409,84	1409,84	8628	8628	2218	0	0,0
		т								
				0,00	601,09	0	3679	60,3	0,58	3,550
6	11-270602-0103	Основание из черного щебня, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3, толщина 6 см. Устройство	7650	1157,99	58,99	8858634	451261	227639	0,038	290,7
		м2								
				32,64	16,71	249697	127814	60,3	0,01427	109,166
7	11-271001-0101	Битум вязкий. Приготовление в котлах вместимостью 15000 л без введения добавок	7,56	75544,53	759,73	571117	5744	4455	0,95	7,182
		т битума								
				796,27	181,07	6020	1369	60,3	0,74	5,594
8	11-270602-0901	Основания. Розлив вяжущих материалов	7,56	1409,87	1409,87	10659	10659	2740	0	0
		т								
				0,00	601,07	0	4544	60,3	0,58	4,385
9	12-180101-1001	Слой выравнивающий из асфальтобетонной смеси. Устройство с применением укладчиков асфальтобетона	1133	18086,07	1235,83	20491513	1400194	424951	0,2999	339,787
		т смеси								
				273,93	360,71	310357	408681	59,1	0,299	338,767

10	11-271001-0101								
	Битум вязкий. Приготовление в котлах вместимостью 15000 л без введения добавок	3,78	75544,53	759,73	285558	2872	2228	0,95	3,591
	т битума		796,27	181,07	3010	684	60,3	0,74	2,797
11	11-270602-0901	Основания. Розлив вяжущих материалов	3,78	1409,87	1409,87	5329	5329	1370	0	0,000
	т			0,00	601,07	0	2272	60,3	0,58	2,192
12	11-270602-0301	Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей щебеночно-мастичной. Устройство	9450	1874,94	66,46	17718185	628075	283740	0,0336	317,520
	м2 покрытия			30,24	19,56	285752	184795	60,3	0,01683	159,044
13	11-270602-0402	Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к нормам 11-270602-0302К=2,000;	18900	235,71	0,00	4454859	0	923	0,00009	1,701
	м2 покрытия			0,08	0,00	1530	0	60,3	0	0,000
	Итого прямые затраты по смете					56037294				1196
										884

в том числе		
- зарплата рабочих-строителей, тенге		1033955
- затраты на эксплуатацию машин, тенге		3915078
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге		1001069
- материалы, изделия и конструкции, тенге		51088262
Накладные расходы I уровня, тенге		1217337
Итого с накладными расходами I уровня, тенге		57254632
Накладные расходы II уровня (3,8 %), тенге		2175675
Итого, тенге		59430307
Сметная прибыль (8 %), тенге		4754425
Итого по смете на подряд, тенге		64184731
С К снижения конкурса =	0,999994230685419	**64 184 360,71**

Итого в текущих ценах	**64 184 360,71**
НДС (12%)	7 702 123,29
Всего по акту с учетом НДС	**71 886 484,00**

Заказчик:
Заместитель руководителя
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска"

_____ Аурумбаев А.К.

Технический надзор:
Эксперт
ТОО " УКТехЭкспертиза"

_____ Гойкенов С.Е.

Исполнитель:
Директор
ТОО "РЕМДОР"

_____ Камзинов Б.М.

объем проверен: Нурел
расценка проверена: Ивал

Форма КС-3

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска"
Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, Казахстан, 27
БИН 050140000903
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ06070103KSN1816000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"

Исполнитель:
Товарищество с ограниченной ответственностью "РЕМДОР"
Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, Авроры, 60/10,60/11,60/12
БИН/ИИН 000240002984
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ158560000000049581
АО "Банк ЦентрКредит"

Договор о государственных закупках работ №88 от 2017-05-29
Наименование объекта: Средний ремонт ул. Грейдерная на участке от пр. Независимости до КНМ включая местный проезд
Адрес: Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за август 2017г.
от 31 августа 2017 года

№ п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов и работ	Стоимость выполненных работ и затрат в текущих ценах, тыс. тенге				НДС 12 %	Всего
		Сметная стоимость	в том числе				
			строительно-монтажные работы	оборудование, мебель и инвентарь	прочие затраты		
1	2	3	4	5	6	7	8
	Выполнено в текущем месяце	1507,63929	1507,63929			180,91671	1688,55600
	Всего по объекту с начала строительства	65692,00000	65692,00000			7883,04000	73575,04000

Заказчик:
Руководитель
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска"

_____ Жаксылыков А.М.

Исполнитель:
Директор
ТОО "РЕМДОР"

_____ Камзинов Б.М.

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска"
Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, Казахстан, 27
БИН 050140000903
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ06070103KSN1816000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"

Исполнитель:
Товарищество с ограниченной ответственностью "РЕМДОР"
Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, Авроры, 60/10,60/11,60/12
БИН/ИИН 000240002984
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ158560000000049581
АО "Банк ЦентрКредит"

Договор о государственных закупках работ №88 от 2017-05-29
Наименование объекта: Средний ремонт ул. ул. Грейдерная на участке от пр. Независимости до КНМ включая местный проезд
Адрес: Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск

Акт №2
приемки выполненных работ за август 2017 года
от 31 августа 2017 года
Средний ремонт ул. ул. Грейдерная на участке от пр. Независимости до КНМ включая местный проезд

Составлена в текущих ценах на 1 кв. 2016 г.

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы, тенге %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей машинистов	
				Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин в т.ч. з/п машинистов	Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин в т.ч. з/п машинистов		на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	11-270801-0111	Обочины. Укрепление ПГС толщиной 10 см *м2 покрытия обочин*	869,373	256,34 24,20	60,04 14,00	222854 21042	52194 12170	20027 60,3	0,0317 0,02851	27,6 24,786
15	11-270801-0111	Обочины. Укрепление ПГС толщиной 16 см *м2 покрытия обочин*	2880	359,60 24,20	60,04 14,00	1035641 69705	172907 40317	66343 60,3	0,0317 0,02851	91,3 82,109
		Итого прямые затраты по смете				1258495				119 107

в том числе		
- зарплата рабочих-строителей, тенге		90747
- затраты на эксплуатацию машин, тенге		225101
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге		52487
- материалы, изделия и конструкции, тенге		942647
Накладные расходы I уровня, тенге		86370
Итого с накладными расходами I уровня, тенге		1344865
Накладные расходы II уровня (3,8 %), тенге		51105
Итого, тенге		1395970
Сметная прибыль (8 %), тенге		111678
Итого по смете на подряд, тенге		1507648
С К снижения конкурса =	0,999994230685419	**1 507 639,29**
Итого в текущих ценах		**1 507 639,29**
НДС (12%)		180 916,71
Всего по акту с учетом НДС		**1 688 556,00**

Заказчик:
Руководитель
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска"

_____ Жаксылыков А.М.

Технический надзор:
Эксперт
ТОО " УКТехЭкспертиза"

_____ Гойкенов С.Е.

Исполнитель:
Директор
ТОО "РЕМДОР"

_____ Камзинов Б.М.

расценки проверены