ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

«ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП
«ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
В Г. АЛМАТЫ

Копия - 1

ҚОРЫТЫНДЫ

МЕМСАРАПТАМА

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ–КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП
«ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО–КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
В Г. АЛМАТЫ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Алматы қаласындағы
филиалының директоры

Карманов Ш. Д.

«Көктем-1» ықшамауданы, 11 үй, электр желілерін қайта құрылымдау, ТП-5120 КЛ-0,4 кВ, Алматы қаласы»
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 7 наурыздағы № 02-0151/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы қаласының энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасы» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЭНЕРГОХОЛДИНГ LTD» ЖШС,
Алматы қаласы

Алматы қаласы

012588

АЛҒЫ СӨЗ

«Көктем-1» ықшамауданы, 11 үй, электр желілерін қайта құрылымдау, ТП-5120 КЛ-0,4 кВ, Алматы қаласы» жұмыс жобасы бойынша осы сараптамалық қорытындысы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитетінің шаруашылық жүргізу құқығындағы «Жобаларды мемлекеттік ведомстводан тыс сараптау» Республикалық мемлекеттік кәсіпорнының («Мемсараптама» РМК) Алматы қаласындағы филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Алматы қаласындағы филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ–КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП
«ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО–КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
В Г. АЛМАТЫ

Утверждаю:

Директор Филиала
РГП «Госэкспертиза»
в г. Алматы

Карманов Ш. Д.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 02-0151/13 от 7 марта 2013 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция электрических сетей мкр. «Коктем-1», дом 11, ТП-5120 КЛ-0,4 кВ г. Алматы»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Управление энергетики
и коммунального хозяйства г. Алматы»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЭНЕРГОХОЛДИНГ LTD»,
г. Алматы

г. Алматы

012589

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Реконструкция электрических сетей, мкр. «Коктем-1», дом 11, ТП-5120 КЛ-0,4 кВ г. Алматы»** выполнено Филиалом Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» (РГП «Госэкспертиза») Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства в г. Алматы.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Филиала РГП «Госэкспертиза» в г. Алматы.

1 НАИМЕНОВАНИЕ - рабочий проект «Реконструкция электрических сетей мкр. «Коктем-1», дом 11, ТП-5120 КЛ-0,4 кВ г. Алматы».

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 131 от 29 января 2013 года, заключенному с ТОО «ЭНЕРГОХОЛДИНГ LTD», на проведение государственной экспертизы рабочего проекта.

2 ЗАКАЗЧИК - КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства г. Алматы».

3 ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК - ТОО «ЭНЕРГОХОЛДИНГ LTD» (государственная лицензия ГСЛ № 01272 от 22 ноября 2001 года, выданная Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области).

ГИП - Цой Э. Н. (приказ № 16-П от 26 июля 2012 года).

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ - государственные инвестиции, по бюджетной программе 371 012 015 421 «Развитие теплоэнергетической системы» (письмо КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства г. Алматы» № 04.1-29/и-16 от 15 января 2013 года).

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на разработку проектно-сметной документации по объекту «Реконструкция электрических сетей мкр. «Коктем-1», дом 11, ТП-5120 КЛ-0,4 кВ г. Алматы», утвержденное КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства г. Алматы» в 2012 году;

договор на разработку проектно-сметной документации по объектам «Реконструкция электрических сетей Бостандыкского района г. Алматы» между КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства г. Алматы» и ТОО «ЭНЕРГОХОЛДИНГ LTD», № 121 от 26 июля 2012 года;

письмо КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства г. Алматы» - источником финансирования рабочего проекта «Реконструкция электрических сетей мкр. «Коктем-1», дом 11, ТП-5120 КЛ-0,4 кВ г. Алматы» являются государственные инвестиции, по бюджетной программе 371 012 015 421 «Развитие теплоэнергетической системы», строительство предусматривается в 2013 году, № 04.1-29/и-16 от 15 января 2013 года;

письмо КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства г. Алматы» - согласование применения в сметной документации коэффициента стесненности 1,15 по объектам реконструкции электрических сетей Бостандыкского района г. Алматы, № 04.1-26/216 от 14 февраля 2013 года;

дефектная ведомость по объектам «Реконструкция бесхозных электрических сетей Бостандыкского района г. Алматы», утвержденная КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства г. Алматы», в 2012 году;

приказ о создании рабочей комиссии по определению объема демонтажных работ по объектам «Реконструкция бесхозных электрических сетей Бостандыкского района г. Алматы», утвержденный КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства г. Алматы», № 04-9/164 от 13 июля 2012 года.

Технические условия:

№ 25.1-3035 от 19 июля 2012 года - на реконструкцию бесхозных электрических сетей Бостандыкского района, выданные АО «Алатау Жарық Компаниясы».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

согласование рабочего проекта «Реконструкция электрических сетей мкр. «Коктем-1», дом 11, ТП-5120 КЛ-0,4 кВ г. Алматы», № 04.1-29/и-16 от 15 января 2013 года, выданное КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства г. Алматы»;

согласование рабочего проекта «Реконструкция электрических сетей мкр. «Коктем-1», дом 11, ТП-5120 КЛ-0,4 кВ г. Алматы», письмо

№ 1-03.43 от 10 января 2013 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы»;

согласование графических материалов - план трассы КЛ-0,4 кВ (лист ЭС-3):

АО «Алатау Жарық Компаниясы», от 6 декабря 2012 года;

ГКП «Холдинг Алматы Су», от 8 ноября 2012 года;

ГУ «Управление автомобильных дорог г. Алматы», от 12 ноября 2012 года;

ТОО «АлТС», от 31 октября 2012 года;

ГКП «Бастау», от 31 октября 2012 года;

ГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы», от 4 декабря 2012 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Пояснительная записка.

Раздел ЭС - Электротехнические решения.

Сметная документация.

Перечень оборудования и материалов, принятых по прайс-листам, утвержденным заказчиком.

5.4 Цели и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является реконструкция электрических сетей, в связи с физическим износом, бесхозных электрических сетей мкр. «Коктем-1», дом 11, ТП-5120 КЛ-0,4 кВ г. Алматы».

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок реконструкции электрических сетей находится в Бостандыкском районе г. Алматы.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район (СНиП РК 2.04-01-2010)	- III В.
Район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*)	- II (s_o=70 кгс/м²).
Район по давлению ветра (СНиП РК 2.01.07-85*)	- III (w_o=38 кгс/м²).
Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,92 (СНиП РК 2.04-01-2010)	- минус 21 ºС.
Сейсмичность района строительства	- 9 баллов.
Нормативная глубина промерзания: суглинков	- 92 см.

6.2 Электротехнические решения

В соответствии с техническими условиями № 25.1-3035 от 19 июля 2012 года, выданными АО «Алатау Жарық Компаниясы», рабочим проектом предусматривается демонтаж и прокладка кабельной линии КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ от ТП-5120 до существующего шкафа учета жилого здания № 11.

Кабельная линия 0,4 кВ выполняется силовым кабелем с алюминиевыми жилами марки АПвБбШв сечением 3х70+1х35 мм^2, проложенном в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли.

На всем протяжении трассы кабель защищается кирпичом. В местах пересечения с подземными коммуникациями и автодорогами кабели прокладываются в полиэтиленовых ПНД трубах.

Технические показатели:

Напряжение сети	- 0,4 кВ.
Категория надежности	- III.
Протяженность кабельной трассы 0,4 кВ	- 278,0 м.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.3 Охрана окружающей среды

Проектируемый объект по основным компонентам воздействия на окружающую среду: атмосферу, поверхностные и подземные воды, природные ресурсы и животный мир влияния не окажет.

Возможные источники загрязнения поверхностных и подземных вод отсутствуют.

На стадии строительства применяются дополнительные меры по борьбе с загрязнением окружающей среды, включающие:

контроль пылевыделений;

уменьшение шума и вибраций;

ограничение времени холостой работы двигателей и выключение временно неиспользуемого оборудования;

удаление или утилизацию строительных отходов;

организацию стоков и предотвращение эрозии;

восстановление растительного покрова и рекультивацию нарушенных земель.

Бытовые отходы собираются в специальные мусороконтейнеры, с последующим вывозом спецмашинами в определенные места.

Получено согласование рабочего проекта «Реконструкция электрических сетей мкр. «Коктем-1», дом 11, ТП-5120 КЛ-0,4 кВ г. Алматы», письмо № 1-03.43 от 10 января 2013 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы».

6.4 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенного в действие приказом Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, от 29 декабря 2011 года № 536, «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» (СНиП 1.04.03-2008).

На строительной площадке проектом организации строительства предусмотрены инвентарные здания (административные, санитарно-бытовые) и производственные площадки складского, вспомогательного и бытового назначения для нужд строительства, с учетом выполнения максимального объема работ вне строительной площадки, путем поставки материалов и конструкций с предприятий строительной индустрии Республики Казахстан.

Нормативная продолжительность строительства определена расчетным методом согласно «Пособию по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений» (к СНиП 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений») и принимается 0,3 месяца.

Технические показатели:

Нормативная продолжительность строительства- 0,3 месяца.

6.5 Сметная документация

Сметная документация составлена согласно «Порядку разработки, согласования, утверждения и состава проектной документации на строительство» (СН РК 1.02-03-2011), введенному в действие приказом Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, от 15 августа 2012 года № 411, и «Порядку определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (СН РК 8.02-02-2002), введенному в действие приказом Комитета по делам строительства Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан, от 30 июня 2003 года № 261, с 1 октября 2003 года, заданию на проектирование, проектным решениям.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002);

сборники сметных цен и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002);

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002).

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.4) по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года.

При составлении сметной документации в базовом уровне цен использована сметно-нормативная база, в которой затраты на оплату труда работников строительства, цены и тарифы на материально-технические ресурсы и услуги приняты по состоянию, зафиксированному в инвестиционно-строительной сфере Республики Казахстан в 2001 году.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базово-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов, рассчитанных на основании месячного расчетного показателя ($И_{мрп}$), устанавливаемого ежегодно согласно бюджетному законодательству.

Нормативы накладных расходов применены по видам строительных и монтажных работ, согласно приложению 1 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на итог заработной платы.

На сумму прямых затрат и накладных расходов начислены ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% согласно п. 4.3.17 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Нормативная трудоемкость и сметная заработная плата рабочих, занятых в строительстве, определена по сметно-нормативной базе 2001 года.

Затраты на временные здания и сооружения приняты согласно «Сборнику сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» (СН РК 8.02-09-2002).

Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время приняты согласно «Сборнику сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (СН РК 8.02-07-2002).

Затраты на выслугу лет в размере 1% и дополнительные отпуска в размере 0,4% приняты согласно «Порядку определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (СН РК 8.02-02-2002), выпуск 1.

После строки «Итого по сметному расчету в текущих ценах» учтены налоги, сборы, обязательные платежи, установленные действующим законодательством и не учтенные составляющими стоимости строительства в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан, от сметной стоимости в текущем уровне с учетом налогов, сборов, обязательных платежей.

Стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе 2001 года, определена по данным «Прайс-листов», утвержденных заказчиком согласно п.п. 4.3.5, 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

В соответствии с Постановлением Правительства Республики Казахстан, от 11 сентября 2007 года № 791, со статьей 9 Закона «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы», от 24 ноября 2011 года № 496-IV ЗРК, переход от базовых цен 2001 года в текущий уровень цен осуществлен через индексы изменения месячного расчетного показателя 2013 года - 1731 тенге.

7 ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями, а также согласно функциональному назначению данного участка строительства.

При разработке проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В проекте применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения, по замечаниям и предложениям Филиала РГП «Госэкспертиза» в г. Алматы, в рабочий проект «Реконструкция электрических сетей мкр. «Коктем-1», дом 11, ТП-5120 КЛ-0,4 кВ г. Алматы» внесены следующие изменения и дополнения:

Электротехнические решения

1) Представлено согласование плана КЛ-0,4 кВ с АО «АЖК» и другими заинтересованными организациями.

2) На листе общих данных представлены основные показатели.

Организация строительства

3) Представлен расчет нормативной продолжительности строительства в соответствии со СНиП 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Сметная документация

4) Стоимость материалов и оборудования принята по данным нормативной базы 2001 года.

5) Стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе 2001 года, определена по данным прайс-листов, утвержденных заказчиком.

6) Откорректирована сметная документация в версии 4.4 программного комплекса АВС4.

7) Представлено письмо КГУ «Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы» - о согласовании применении коэффициента стесненности при строительстве, от 14 февраля 2013 года № 04.1-26/216.

8) Стоимость проведения экспертизы рабочего проекта учтена согласно расчету.

9) Откорректирована стоимость проектно-изыскательских работ согласно расчету.

10) Откорректирован коэффициент на демонтажные работы согласно п. 6.1.1 СН РК 8.02-06-2002 «Общие положения по применению сметных норм и расценок на монтаж оборудования».

11) Исключена стоимость трубопроводов, как учтенная в расценке по устройству трубопроводов.

12) Учтена норма отхода кабелей, согласно приложению 2 отдела 4 раздела 1 сборника 8 СН РК 02-06-2002.

13) Исключена стоимость металла, как учтенная в расценке заземления.

14) Откорректированы объемы работ согласно измененным проектным решениям, по замечаниям Филиала РГП «Госэкспертиза» в г. Алматы.

Технико-экономические показатели по рабочему проекту приведены в Таблице 1.

Таблица 1

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Изменения +увеличение -снижение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	Протяженность кабельной трассы 0,4 кВ	м	278,0	278,0	-
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн. тенге	0,51	0,45	-0,06
	в том числе:				
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	0,50	0,44	-0,06
	оборудование	млн. тенге	-	-	-
	прочие затраты	млн. тенге	0,01	0,01	-
3	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2013 года с МРП 1731 тенге	млн. тенге	2,21	1,27	-0,94

Продолжение Таблицы 1

3	в том числе:				
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	1,13	1,00	-0,13
	оборудование	млн. тенге	-	-	
	прочие затраты	млн. тенге	1,08	0,27	-0,81
4	Нормативная продолжительность строительства	мес.	н/п	0,3	-

7.3 В результате экспертизы:

улучшено качество проектно-сметной документации;

общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2013 года снижена на 0,94 млн. тенге.

8 ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Реконструкция электрических сетей мкр. «Коктем-1», дом 11, ТП-5120 КЛ-0,4 кВ г. Алматы», соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке, со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность кабельной трассы 0,4 кВ - 278,0 м.
Общая сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 года - 0,45 млн. тенге,
в том числе строительно-монтажные работы - 0,44 млн. тенге.
Общая сметная стоимость строительства
в текущем уровне цен 2013 года - 1,27 млн. тенге,
в том числе строительно-монтажные работы - 1,00 млн. тенге.
Нормативная продолжительность строительства - 0,3 месяца.

8.2 Во исполнение п. 5 Протокольного решения Правительства Республики Казахстан, от 2 февраля 2010 года № 17-56 005-1689-12, в рабочем проекте применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на отечественных предприятиях.

8.3 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство строительно-монтажных работ (начало строительства), рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке до начала производства работ.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістері мен толықтырулары ескерілген «Көктем-1» ықшамауданы, 11 үй, электр желілерін қайта құрылымдау, ТП-5120 КЛ-0,4 кВ, Алматы қаласы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасындағы қолданылымдағы мемлекеттік нормативтері талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртібі бойынша бекітілуге ұсынылады:

0,4 кВ кабель желілерінің ұзындығы - 278,0 м.
2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған
құрылыстың жалпы сметалық құны - 0,45 млн. теңге,
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары - 0,44 млн. теңге.
2013 жылғы ағымдағы деңгейдегі бағамен алынған
құрылыстың жалпы сметалық құны - 1,27 млн. теңге,
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары - 1,00 млн. теңге.
Құрылыстың нормативті ұзақтылығы - 0,3 ай.

8.2 Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56 005-1689-12 хаттама шешімінің 5 т. орындау мақсатында, жұмыс жобасында импорт алмастыратын жергілікті құрылыс материалдары мен бұйымдары, және отандық кәсіпорындарда өндірілген өнімдер қолданылды.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.3 Құрылыстық-монтаждық жұмыстарын жүргізуге (құрылыстың басталуы) рұқсат беру және бекітуге ұсынған кезде жұмыс жобасының осы қорытындысына сәйкестігі тексерілу қажет.

8.4 Құрылыс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жобасы белгіленген тәртіпте бекітілуі тиіс.

Өндірістік бөлімінің бастығы	**А. Туякаев**
Жетекші сарапшы	**М. Инсанбаева**
Бас маман	**А. Наурызбекова**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Қорытындының 7 беті