Жауапкершілігі Шектеулі
Серіктестігі

КОНСАЛТИНГ
и ОЦЕНКА

Товарищество с Ограниченной
Ответственностью

050026,ҚР, Алматы қаласы, Муқанов к-сі 113,
бизнес үй «RICH», 2 қабат.
Тел.: +7 (701) 721 50 96

050026, РК, г. Алматы, ул. Муканова, д. 113,
Деловой дом «RICH», 2 этаж
Тел.: +7 (701) 721 50 96

Комитет внутреннего государственного
аудита Министерства финансов
Республики Казахстан

Жалоба

ТОО «Консалтинг и Оценка» БИН 150340019655 принимало участие в открытом конкурсе 3710159-1 Услуги по оценке недвижимого имущества (Бостандыкский р.) Лот 8035376-ОЛ-ОК2 Услуги по оценке недвижимого имущества организатор конкурса Акционерное общество «Estate Management Company» БИН 081240003810.

На основании протокола итогов 3393822 от 2019-10-30 18:38:14 Организатором конкурса были допущены к участию в конкурсе ТОО «Оценка собственности» победитель конкурса и ТОО «Asia Consalting», однако с данным решением организатора мы не согласны, так как при проведении конкурса были нарушен п.150 правил Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» (далее – Закон), а именно:

В соответствии с п. 4. Наличие необходимых материальных и трудовых ресурсов в квалификационных требований для исполнения договорных обязательств требуются оценщики по квалификации «Оценка движимого имущества», «Оценка недвижимого имущества» и «Оценка интеллектуальной собственности, стоимости нематериальных активов, оценка бизнеса и прав участия в бизнесе», стаж работы не менее 2-х лет и быть в штате, Руководитель проекта должен иметь сертификат CFA (Chartered Financial Analyst), Специалист, имеющий международный сертификат RICS (Royal Institution of Chartered Surveyors) и быть в штате.

При изучении документов приложенных в конкурсной заявке у

1. ТОО «Оценка собственности» были выявлены следующие несоответствия в предоставленных документах на сотрудников данной компании, а именно не были представлены трудовые договоры на сотрудников Чесноков Олег Анатольевич, Галянина Татьяна Александровна, Чекалина Галина Владимировна, что противоречит ст.4. п. 1. Субъектами оценочной деятельности признаются оценщики и юридические лица, с которыми оценщики заключили трудовой договор, действующего Закона Республики Казахстан от 10 января 2018 года № 133-VI ЗРК «Об оценочной деятельности в Республике Казахстан».
2. ТОО «Asia Consalting» были выявлены следующие несоответствия в предоставленных документах отсутствуют: 1. Руководитель проекта имеющий сертификат CFA (Chartered Financial Analyst)- не предоставлены документы на специалиста Компании, имеющего такой сертификат, 2. Специалист, имеющий международный сертификат RICS (Royal Institution of Chartered Surveyors) и быть в штате - предоставлен сертификат выданный Сергеевой Натальи Васильевне о прослушивании семинара, проводимого RICS, что не подтверждает что данный специалист является действительным членом Ассоциации оценщиков RICS (Royal Institution of Chartered Surveyors),

На основании данных замечаний просим Вас проверить организатора на законность действий, а также отменить итоги конкурса, так как потенциальные поставщики, допущенные к участию в конкурсе, не соответствуют квалификационным требованием в части обладания трудовыми ресурсами достаточными для исполнения обязательств по договору.

Генеральный Директор **Тимонов В.В.**