«Атырау облысының Исатай ауданы Нарын ауылындағы ауылішілік автомобиль жолдарын қайта құрылымдау»
жұмыс жобасы бойынша

«FLAGMAN_EXPERT»

05.09.2018 ж. № FE-0103/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Исатай аудандық құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Diamond Project LTD» ЖШС

Ақтау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау облысының Исатай ауданы Нарын ауылындағы ауылішілік автомобиль жолдарын қайта құрылымдау» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «FLAGMAN_EXPERT» ЖШС берілді.

«FLAGMAN_EXPERT» ЖШС -нің рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

«FLAGMAN_EXPERT»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ FE-0103/18от05.09.2018 г.

по рабочему проекту

«Реконструкция внутрипоселковых автомобильных дорог в с. Нарын Исатайского района Атырауской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства Исатайского района»

«FLAGMAN_EXPERT»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Diamond Project LTD»

г. Актау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение на рабочий проект «Реконструкция внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Нарын Исатайского района Атырауской области» выдано ТОО «FLAGMAN_EXPERT».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «FLAGMAN_EXPERT».

«FLAGMAN_EXPERT»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Нарын Исатайского района Атырауской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 19 июля 2018 года года № FE-0116 между ТОО «FLAGMAN_EXPERT» и ГУ «Отдел строительства Исатайского района».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства Исатайского района»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Diamond Project LTD», государственная лицензия ГСЛ №0003940 от 05 апреля 2017 года, II – категория, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы», приложение к государственной лицензии от 05 апреля 2017 года №001.

ГИП – Утежанов А.М.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Отдел строительства Исатайского района» от 29 мая 2018 года;

решение акима Нарынского сельского округа Исатайского района о предоставлении права постоянного землепользования от 22 февраля 2018 года №12;

акты на право постоянного землепользования, выданные Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости по Атырауской области от 22 февраля 2018 года №№0129269÷0129278;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное и. о. руководителя отдела архитектуры и градостроительства Исатайского района от 03 апреля 2018 года №10;

техническое заключение по обследованию внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Нарын Исатайского района Атырауской области от 03 июня 2018 года, выданное АО «Курылысконсалтинг» (свидетельство об аккредитации на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности от 28 марта 2018 года №00004);

письмо ГУ «Отдел строительства Исатайского района» о начале строительства объекта в третьем квартале 2018 года от 11 июля 2018 года №202;

письмо ГУ «Отдел строительства Исатайского района» о соблюдении межремонтного срока от 10 августа 2018 года №246;

письмо ГУ «Исатайский районный отдел архитектуры и градостроительства» об отсутствии автобусных маршрутов и ограничение средств на строительство тротуаров в селе от 17 августа 2018 года №251;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

ГУ «Отдел строительства Исатайского района» - письмо о согласовании рабочего проекта от 11 июля 2018 года №202;

ГУ «Исатайский районный отдел архитектуры и градостроительства» - согласование рабочего проекта от 17 августа 2018 года;

Исатайский районный отдел внутренних дел - согласование рабочего проекта от 21 июня 2018 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Пояснительная записка.

Рабочие чертежи:

042-17-АД – автомобильные дороги;

Сметная документация.

Охрана окружающей среды.

Паспорт рабочего проекта.

Организация строительства.

Топографическая съемка в масштабе 1:500 и инженерно-геологические изыскания по объекту «Реконструкция внутрипоселковых автомобильных дорог в селе Нарын Исатайского района Атырауской области» выполнены ТОО «Stroyconsalting» в октябре 2017 года. (Государственная лицензия от 01 июля 2015 года №15012371, приложение к государственной лицензии от 01 июля 2015 года).

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Обеспечение пропускной способности и безопасности движения автомобильных дорог.

6.0 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Район реконструкции внутрипоселковых автомобильных дорог расположен в селе Нарын Исатайского района, Атырауской области, Республики Казахстан.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон (СП РК 2.04-01-2017) - IV - Г;

расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СП РК 2.04-01-2017) - минус 27° С;

Нормативная снеговая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*) - 180 кгс/м²;

нормативная ветровая нагрузка (СНиП2.01.07-85*) - 48 кгс/м²;

нормативная глубина промерзания грунта (СП РК 2.04-01-2017) - 1,16 м;

сейсмичность района (СНиП РК 2.03-30-2006) – 5 баллов;

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Топографическая съемка в масштабе 1:500 и инженерно-геологические изыскания по объекту «Реконструкция внутрипоселковых автомобильных дорог в селе Нарын Исатайского района Атырауской области» выполнены ТОО «Stroyconsalting» в октябре 2017 года.

«FLAGMAN_EXPERT»

В соответствии с ГОСТ 25100-2011 в инженерно-геологическом разрезе выделены четыре инженерно-геологических элемента (далее ИГЭ):

ИГЭ-1. Почвенно-растительный слой. Мощность слоя составляет 0,15-0,3 м.

ИГЭ-2. Глина легкая песчанистая с прослойками гипса.

Мощность слоя составляет 1,4 – 2,0 м.

Нормативные значения грунта:

плотность грунта природного сложения ρн = 1,90 г/см³;

плотность частиц грунта ρн = 2,74 г/см³;

плотность сухого грунта ρн = 1,60 г/см³;

удельное сцепление Сн = 0,069 МПа, угол внутреннего трения φн=14 °;

модуль деформации: Ен = 3,95 МПа (в естественном состоянии);

ИГЭ-3. Глина легкая песчанистая с прослойками песка и глины.

Мощность слоя составляет 1,5 – 2,0 м.

Нормативные значения грунта:
плотность грунта природного сложения ρн = 1,92 г/см³;
плотность частиц грунта ρн = 2,73 г/см³;
плотность сухого грунта ρн = 1,40 г/см³;
удельное сцепление Сн = 0,074 МПа, угол внутреннего трения φн=15 º;
модуль деформации: Ен = 1,42 МПа (в естественном состоянии);
ИГЭ-4. Гипс серовато-белого цвета. Мощность слоя составляет 2,0 м.
Уровень грунтовых вод вскрыт на глубине 3,0 м.
Коррозийная агрессивность грунтов к углеродистой стали: «высокая».
Засоление грунтов: грунты сильнозасоленные, засоление хлоридно-сульфатного-натриево-кальциевого типа.
Агрессивность грунтов: грунты по содержанию сульфатов сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и среднеагрессивные к бетонам на сульфатостойких цементах;
по содержанию хлоридов – сильноагресивные к бетонным и железобетонным конструкциям.
Качественный прогноз потенциальной подтопляемости: территория потенциально подтопляемая.
Максимальная глубина проникновения изотермы 0º в почву составляет – 1,5 м.

6.2 Существующее состояние

Проектируемые для реконструкции внутрипоселковые дороги имеют сложившиеся границы и конфигурацию в соответствии с фактическим размещением земельных участков в с.Нарын, Исатайского района, Атырауской области.

Рабочим проектом предусмотрено устройство покрытия дороги, прилегающих съездов.

В настоящее время, в соответствии техническому заключению по обследованию автомобильных дорог от июня 2018 года, выполненный ЗКОФ АО «Курылысконсалтинг», дороги практически разрушены, повсеместно наблюдается износ покрытия, пучинистость, отсутствие средств организации дорожного движения, в т.ч. дорожных знаков и дорожной разметки. Имеющиеся водопропускные металлические трубы сильно подвержены коррозии и находятся на стадии разрушения. В период осенней-весенней распутицы дороги становятся практически не проезжаемыми.

«FLAGMAN_EXPERT»

6.3 Проектные решения

6.3.1 Автомобильная дорога

Приняты технические параметры

В соответствии с заданием на проектирование категория дорог – улицы в жилой застройке. Параметры для проектирования приняты в соответствии с действующими нормами на территории Республики Казахстан по СН РК 3.01-01- 2013.

Основные технические показатели улиц приведены в таблице № 1.

Таблица № 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	категория дороги	-	улицы в жилой застройке
2	уровень ответственности	-	технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности

3	протяжённость улицы строительная длина улицы, в т.ч.:	км	12,071
	Улица Ынтымак		1,746
	Улица №1		0,682
	Улица Достык		0,426
	Улица Мектеп		0,557
	Улица №2		0,055
	Улица Шугыла		1,186
	Улица Ардагер		0,446
	Улица Жана курылыс		0,313
	Улица №3		6,660
4	количество полос движения	шт.	2
5	ширина полосы движения	м	3,0
6	ширина проезжей части	м	6,0
7	тип дорожной одежды и вид покрытия		капитального типа с усовершенствованным покрытием из асфальтобетона

План и продольный профиль

Категория автомобильных дорог, основные параметры автомобильных дорог в плане и в продольном профиле приняты в соответствии с СП РК 3.01-101-2013 и СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Продольный профиль запроектирован с продольными уклонами, не превышающими допустимых значений и с применением вогнутых и выпуклых кривых минимальными радиусами для данной категории.

Руководящая отметка принята с учетом возвышения бровки земляного полотна над расчетным уровнем снежного покрова в соответствии с требованиями СП РК 3.03-101-2013 и СН РК 3.03-01-2013 «Автомобильные дороги».

Земляное полотно

Ширина земляного полотна принята в соответствии с требованиями СП РК 3.03-101-2013 и СН РК 3.03-01-2013 «Автомобильные дороги».

Все поперечные профили запроектированы в увязке с типовым проектом ТП 5.03-048.87 «Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования» и типовыми материалами для проектирования 503-0-47.86 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Строительство насыпи выполняется послойно с увлажнением до оптимальной влажности и уплотнением до максимальной плотности. Послойное увлажнение необходимо в связи с тем, что в естественном состоянии влажность грунтов меньше оптимальной.

Уплотнение грунта земляного полотна выполняется пневматическими катками весом 25 т при 8-ми проходах по 1 следу и толщине слоев не более 30 см.

Наименьший коэффициент уплотнения грунта 0,95.

«PLASMAN EXPERT»

Дорожная одежда

В рабочем проекте принята конструкция дорожной одежды, обеспечивающая пропуск всех видов транспорта с принятыми скоростями и расчетными нагрузками.

В соответствии с категорией и назначения улиц по заданию на проектирование согласно СП РК 3.03-104-2014 и СН РК 3.03-04-2014 принят капитальный тип дорожной одежды.

Конструкция дорожной одежды разработана исходя из грунтово-геологических условий района проектирования, наличия и технико-эксплуатационного состояния существующей дорожной одежды, транспортно-эксплуатационных требований, с учетом существующей и перспективной интенсивности движения и состава транспортных средств, а также технической категории проектируемого участка дороги.

Конструирование дорожных одежд произведено комплексно с использованием материалов для проектирования по СП РК 3.03-104-2014 и СН РК 3.03-04-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа» для капитального типа покрытия.

При расчете дорожной одежды учтены следующие исходные данные:

дорожно-климатическая зона	- IV;
коэффициент прочности	- 0,94;
коэффициент надежности	- 0,90;
тип местности по условиям увлажнения	- 1;
расчетная нагрузка:	- автомобили класса A_1;
расчетный срок службы дорожной одежды	- 14 лет;
тип дорожной одежды	- капитальный.

Расчет конструкции дорожной одежды произведен с условием обеспечения прочности на упругий прогиб, сдвиг, изгиб, морозоустойчивость.

Конструкция дорожной одежды принята согласно требованиям СП РК 3.03-104-2014 и СН РК 3.03-04-2014 капитального типа с усовершенствованным покрытием из асфальтобетона со следующими конструктивными слоями:

подстилающий слой основания из ПГС по ГОСТ 25607-2009, толщиной 15 см;

основание из фракционированного щебня по способу заклинки толщиной 15 см;

нижний слой покрытия из горячей крупнозернистой асфальтобетонной смеси марки II, на битуме БНД 70/100, СТ РК 1225-2013, толщиной 6 см;

верхний слой покрытия из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси, типа Б, марки II, на битуме БНД 70/100, СТ РК 1225-2013, толщиной 4 см.

В целях обеспечения благоприятных условий работы прикромочных частей дорожной одежды предусмотрена укрепление обочин из ЩГПС.

«FLAGMAN EXPERT»

Продольный водоотвод и водоотвод с проезжей части

Отвод воды с проезжей части автомобильной дороги обеспечивается двухскатным поперечным уклоном 15‰ от оси дороги к бровкам и далее по откосам насыпи на прилегающий рельеф.

Примыкания и пересечения в одном уровне

Местоположения пересечений, примыканий и съездов приняты в соответствии со сложившейся их конфигурацией в пределах существующей застройки.

Радиусы закруглений на пересечениях и примыканиях приняты 5 м и более, согласно СП РК 3.01-101-2013 и СН РК 3.01-01- 2013.

Автобусные остановки. Площадки отдыха

Рабочим проектом и заданием на проектирование автобусные остановки и площадки отдыха не предусмотрены.

Транспортные развязки в разных уровнях

Проектирование транспортных развязок в разных уровнях рабочим проектом не предусмотрено.

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

Для обеспечения безопасности движения рабочим проектом предусмотрена установка дорожных знаков и нанесение дорожной разметки согласно требований СТ РК 1412-2010 и СТ РК 1124-2003.

На всем протяжении проектируемых автомобильных дорог предусмотрена горизонтальная разметка краской со светоотражающими шариками.

Расстановка дорожных знаков предусмотрена согласно СТ РК 1125-2002 «Знаки дорожные» и СТ РК 1412-2010 «Технические средства организации дорожного движения». Дорожные знаки выполнены со светоотражающей пленкой, принятой дифференцировано согласно таблицы Е1 СТ РК 1125-2002.

Организация дорожного движения на период производства работ

Объездной дороги на время проведения реконструкции автомобильных дорог рабочим проектом не предусмотрено. На время ремонтных работ движение транспорта осуществляется по смежным улицам села.

6.3.2 Искусственные сооружения

Водопропускные трубы и скотопрогоны

Рабочим проектом предусмотрено устройство фундаментных безнапорных железобетонных водопропускных труб по серии 3.501.1-144 «Трубы водопропускные круглые железобетонные сборные для железных и автомобильных дорог» диаметром 1,0 м, в количестве 7 штук по улице №3 на следующих пикетах: ПК 49+50; ПК 36; ПК 26+50; ПК 16; ПК 10; ПК 1+50.00; ПК 63.

6.4 Отвод земель

Проектируемые улицы расположены в полосе отвода, согласно решению акима Нарынского сельского округа Исатайского района о предоставлении права постоянного землепользования от 22 февраля 2018 года №12.

«FLAGMAN EXPERT»

6.4 Охрана окружающей среды

«Оценка воздействия на окружающую среду» по рабочему проекту «Реконструкция внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Нарын Исатайского района Атырауской области» разработан ТОО «Научно-производственный центр «ЭКОБАСТАУ», лицензия Министерства охраны окружающей среды Республики Казахстан №01395Р от 09.06.11 года.

Воздушная среда

При строительстве выявлено 15 источников выбросов загрязняющих веществ, общей массой выбросов 38,5606295 т/год.

Нормативы предельно-допустимых выбросов загрязняющих веществ на период строительства представлены в таблице №2

Таблица №2

Производство цех, участок	Номер источ-ника	Нормативы выбросов загрязняющих веществ			Год дос-тиже
		Существующее положение	на период строительства	ПДВ	

Код и наименование загрязняющего вещества	выброса							ния ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Организованные источники отсутствуют								
(0301) Азота диоксид								
Передвижной битумный котел	0001	-	-	0,056	0,1507	0,056	0,1507	2018
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый)								
Передвижной битумный котел	0001	-	-	0,163	0,441	0,163	0,441	2018
(0337) Углерод оксид								
Передвижной битумный котел	0001	-	-	0,3861	1,0425	0,3861	1,0425	2018
(2904) Мазутная зола теплоэлектростанций /в пересчете на ванадий/								
Передвижной битумный котел	0001	-	-	0.02	0.0541	0.02	0.0541	2018
Итого по организованным:				0,6251	1,6883	0,6251	1,6883	
Неорганизованные источники								
(0123) Железа оксид								
Сварочные работы	6007	-	-	0,0041583	0,0005988	0,0041583	0,0005988	2018
(0143) Марганец и его соединения								
Сварочные работы	6007	-	-	0,0004806	0,0000692	0,0004806	0,0000692	2018
(0301) Азота диоксид								
Газовая сварка	6008	-	-	0,0061	0,000132	0,0061	0,000132	2018
Газовая сварка	6009	-	-	0,00417	0,0000135	0,00417	0,0000135	2018
Дизельный компрессор	6011	-	-	0,000108	0,00003	0,000108	0,00003	2018
Итого по азота диоксид				0,010378	0,0001755	0,010378	0,0001755	
(0304) Азота оксид								
Дизельный компрессор	6011	-	-	0,000141	0,000039	0,000141	0,000039	2018
(0328) Сажа								
Дизельный компрессор	6011	-	-	0,000181	0,000005	0,000181	0,000005	2018
(0330) Сера диоксид								
Дизельный компрессор	6011	-	-	0,000036	0,00001	0,000036	0,00001	2018
(0337) Углерод оксид								
Дизельный компрессор	6011	-	-	0,000903	0,000025	0,000903	0,000025	2018
(0616) Ксилол								
Покрасочные работы	6006	-	-	0,028795	0,038331	0,028795	0,038331	2018
(0621) Толуол								
Покрасочные работы	6006	-	-	0,033962	0,002864	0,033962	0,002864	2018
(1210) Бутилацетат								

«FLAGMAN_EXPERT»

Покрасочные работы	6006	-	-	0,004233	0,000554	0,004233	0,000554	2018
(1301) Акролеин								
Дизельный компрессор	6011	-	-	0,000043	0,000001	0,000043	0,000001	2018
(1401) Ацетон								
Покрасочные работы	6006	-	-	0,009172	0,001201	0,009172	0,001201	2018
(2752) Уайт-спирит								
Покрасочные работы	6006	-	-	0,013705	0,024669	0,013705	0,024669	2018
(2754) Углеводороды предельные С12-19								
Гидроизоляция	6014	-	-	0,49018	0,018455	0,49018	0,018455	2018
Дизельный компрессор	6011	-	-	0,000433	0,000012	0,000433	0,000012	2018
Итого углеводородов С12-С19				0,490613	0,018467	0,490613	0,018467	
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния								
Срезка грунта	6001	-	-	0,1587	4,0762	0,1587	4,0762	2018
Рыхление	6002	-	-	0,1587	4,1521	0,1587	4,1521	2018
Засыпка	6003			0,1587	2,8038	0,1587	2,8038	2018
Складирование ПРС	6004			0,247837	0,00089	0,247837	0,00089	2018
Разгрузка инертных	6005			0,9038	20,3337	0,9038	20,3337	2018
Буровой станок	6010			0,3014	0,00293	0,3014	0,00293	2018
Работы при снятии/нанесении грунта	6012			0,315	3,9025	0,315	3,9025	2018
Работы по рыхлению грунта	6013			0,21	1,5132	0,21	1,5132	2018
Итого пыли				2,454137	36,78532	2,454137	36,78532	
Итого по неорганизованным:		-	-	3,0509379	36,8723295	3,0509379	36,8723295	
Всего по предприятию:		-	-	3,6760379	38,5606295	3,6760379	38,5606295	

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года строительно-монтажные работы не классифицируются и СЗЗ не устанавливается.

Проектом предусмотрены мероприятия по снижению загрязнения атмосферного воздуха и по регулированию выбросов в период неблагоприятных метеорологических условий.

Водные ресурсы

Источник водоснабжения - привозная вода. Питьевые нужды в период работ будет удовлетворяться привозной бутилированной водой.

Расход питьевой воды на период строительства – 135 м^3.

Расход технической воды на строительные нужды – 2444,1 м^3.

Для бытовых нужд на площадке строительства будет установлен биотуалет с последующим вывозом на очистные. Сброс сточных вод на рельеф местности не планируется.

В ОВОС предусмотрены мероприятия по защите подземных вод от загрязнения.

Недра

Во время строительства и эксплуатации объектов влияние на недра отсутствует.

Управление отходами

Отходы производства и потребления представлены в таблице №3

Таблица №3

Наименование отходов	Образование т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
При строительстве			
Всего:	1,0634	-	1,0634
в т.ч. отходов производства	0,0135	-	0,0135
в т.ч. отходов потребления	1,0499	-	1,0499
Зеленый уровень			
Твердые бытовые отходы	1,0499	-	1,0499
Огарки электродов	0,0006	-	0,0006
Янтарный уровень опасности			
Тара из под краски	0,0129	-	0,0129

Все отходы по мере накопления будут вывозиться специализированными компаниями по договору.

Физические воздействия.

В период строительства источниками незначительных и временных физических воздействий на атмосферный воздух являются - строительная техника и строительное оборудование.

Ионизирующее излучение, радиационные и другие излучения, приводящие к вредному воздействию на атмосферный воздух, здоровье человека и окружающую среду, отсутствуют.

Значимость ожидаемого экологического воздействия при реализации проекта допустимо принять как средняя.

Представлено Заявление об экологических последствиях.

6.5 Организация строительства

Рабочим проектом предусмотрено установление и обеспечение общего порядка, очередности и сроков работ по строительству автомобильной дороги, обеспечение материалами, машинами, автомобилями, трудовыми и денежными ресурсами с целью сооружения объекта в установленные сроки при минимальных затратах материальных ресурсов.

Представлены краткие рекомендации по организации строительства, ведомости объемов работ, потребности в материалах, в машинах и механизмах. Перед началом земляных работ должны производиться работы подготовительного периода:

размещение работников и устройство их быта;

восстановление осей трасс дорог и площадок;

вынос за пределы площадок работ точек закрепления;

детальная разбивка элементов дороги и закруглений на пересечениях и примыканиях и т.д.;

завоз и складирование дорожно-строительных материалов.

Строительство будет вестись поточным методом с устройством земляного полотна и дорожной одежды по утвержденному технологическому процессу строительства.

Для контроля уплотнения грунтов и материалов на участке строительства предусмотрена организация лабораторного поста.

Нормативная продолжительность выполнения работ и расчет задела по годам определены в соответствии с СН РК 1.03-01-2016 и СП РК 1.03-102-2014.

Нормативная продолжительность выполнения работ составляет 9 месяцев.

Начало работ предусмотрено в сентябре 2018 года, (письмо ГУ «Исатайский районный отдел строительства» от 28.08.2018 года №272).

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

2018 год -44%

2019 год -56%.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-10;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-10;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-10;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2017 с изменениями и дополнениями выпуски 1-16;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2017;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов

и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018-2019 годов. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2019 г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 августа 2017 года № 34 с учетом изменений от 3 апреля 2018 года (протокол №14).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «FLAGMAN_EXPERT» в рабочий проект «Реконструкция внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Нарын Исатайского района Атырауской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Автомобильные дороги:

1) представлено письмо-подтверждение о соблюдении межремонтного срока от 10 августа 2018 года №246, выданное ГУ «Исатайский районный отдел строительства»;

2) откорректированы проектные решения по водоотводу с проезжей части;

3) представлено согласование конструкции дорожной одежды Заказчиком;

4) откорректирована пояснительная записка и расчет конструкции дорожной одежды в соответствии принятым проектным решениям;

5) откорректированы продольные профили улиц в соответствии с проектными решениями;

6) откорректированы все разночтения в объемах работ и протяженности дорог;

7) откорректирована ведомость объемов работ и согласована с заказчиком-администратором бюджетной программы;

8) представлено согласование плана трассы ГУ «Исатайский районный отдел архитектуры и градостроительства».

9) представлено письмо от 17 августа 2018 года №251, об отсутствии автобусных маршрутов и ограничение средств на строительство тротуаров в селе, выданное ГУ «Исатайский районный отдел архитектуры и градостроительства».

Охрана окружающей среды:

10) откорректирована потребность в водных ресурса;

11) В «Санитарно-гигиенические условия при строительно-монтажных работах» внесены дополнения;

12) указаны места утилизации сточных вод;

13) указаны сроки временного хранения отходов;

«FLAGMAN_EXPERT»

14) дополнены «Мероприятия по снижению негативного воздействия на почвенно-растительный покров»;

15) откорректировано количество отходов;

16) в раздел включены данные по обоснованию, программы управления отходами и обоснование программы производственного экологического контроля, согласно пп 11-2); 12) ст.41 Экологического Кодекса РК;

17) заявка для разрешения на эмиссии откорректирована.

Сметная документация:

18) оформление и состав сметной документации выполнены согласно указаниям «Государственный норматив по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», Приложение 1 к приказу КДС ЖКХ и УЗР от 3 июля 2015 года №235-нқ;

19) выполнена корректировка принятых сметных норм и цен, расхода ресурсов;

20) объемы приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом.

7.2 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями

В соответствии с требованиями «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком рабочего проекта данный объект отнесен ко II нормальному уровню ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			До рассмотрения	После рассмотрения
1	Строительная длина дороги	км	12,071	12,071
2	Категория дороги	-	улицы в жилой застройке	
3	Количество полос движения	шт.	2	2
4	Ширина полос движения	м	3,0	3,0
5	Ширина проезжей части	м	6,0	6,0
6	Тип дорожной одежды	-	капитальный	
7	Вид покрытия	-	усовершенствованный	

«FLAGMAN EXPERT»

8	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 годов, в том числе: СМР; прочие	млн. тенге	1376,931 1166,820 210,111	1379,075 1150,790 228,285
9	Из них: на 2018 год на 2019 год	млн. тенге		597,800 781,275
10	Нормативная продолжительность выполнения работ	мес.	9	9

Примечание: увеличение сметной стоимости строительства в текущих и прогнозных ценах составило 2,144 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект **«Реконструкция внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Нарын Исатайского района Атырауской области»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

строительная длина дороги - 12,071 км;
категория дороги - улицы в жилой застройке;
количество полос движения - 2;
ширина полосы движения - 3,0 м;
ширина проезжей части - 6,0 м;
тип дорожной одежды - капитальный;
вид дорожного покрытия - усовершенствованный;
общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 годов - 1379,075 млн. тенге,
в том числе СМР - 1150,790 млн. тенге,
прочие - 228,285 млн. тенге,
нормативная продолжительность выполнения работ - 9 месяцев.

2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства Исатайского района» в соответствии с условиями договора от 19 июля 2018 года года № FE-0116.

«FLAGMAN_EXPERT»

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. **«Атырау облысының Исатай ауданы Нарын ауылындағы ауылішілік автомобиль жолдарын қайта құрылымдау»** жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер және мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

жолдың құрылыс ұзындығы	- 12,071 км;
жол санаты	- тұргын үй құрылысындағы жол;
қозғалыс жолағының саны	- 2;
қозғалыс жолағының ені	- 3,0 м;
өтетін жол бөлігінің ені	- 6,0 м;
жол төсеніші	- күрделі;
жол жабын түрі	- жетілдірілген;
2018-2019 жылдардағы ағымдағы және болжамдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 1379,075 млн. теңге,
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	- 1150,790 млн. теңге,
өзгеде	- 228,285 млн. теңге,
жұмыстарды орындау нормативтік ұзақтығы	- 9 ай.

2. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылғанда және жұмыс жасауға берілгенде осы сараптама қорытындысымен сәйкестігі тексерілуі керек.

3. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

4. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 19 шілдедегі № FE-0116 шарттың талаптарына сәйкес «Исатай аудандық құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

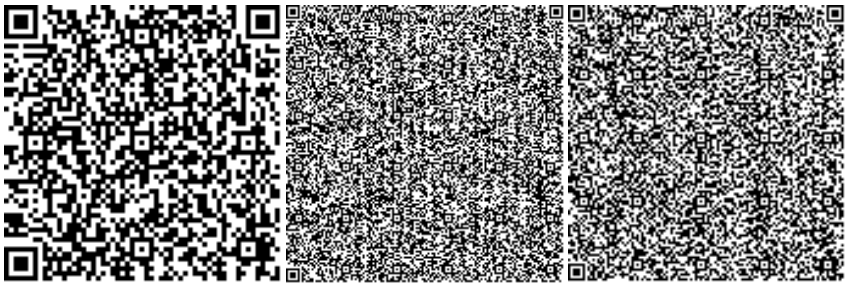
Болекбаев А.К.

Директор

«FLAGMAN EXPERT»

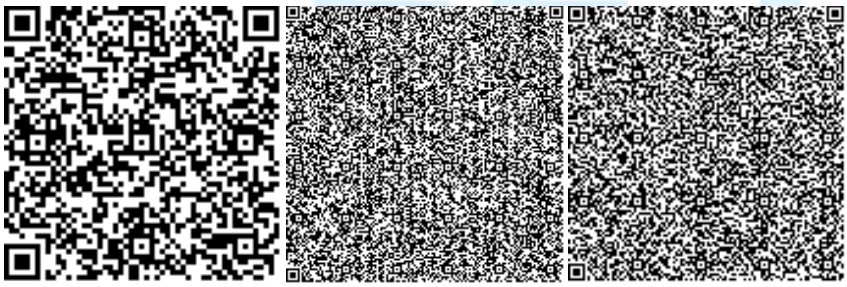
Сардарбек Л.Ж.

Эксперт



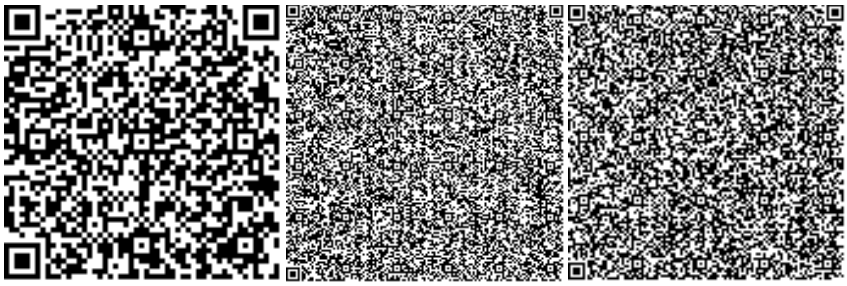
Зинолла Р.К.

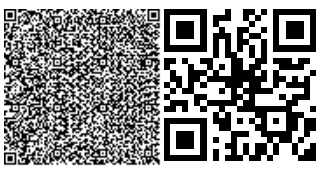
Эксперт



Цуканова Э.Ф.

Эксперт





Номер: KZ82VDD00098715

Акимат Атырауской области

Акимат Атырауской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел строительства Исатайского района" Республика Казахстан, Атырауская область, Исатайский район, Аккистауский с.о., с.Аккистау, улица ЕГЕМЕН КАЗАХСТАН, дом № 12.

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 050240007885

Наименование производственного объекта: Реконструкция внутрипоселковых автомобильных дорог в с.Нарын

Местонахождение производственного объекта:

Атырауская область, Исатайский район *

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Уринбасаров Тулеп Киялбаевич

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

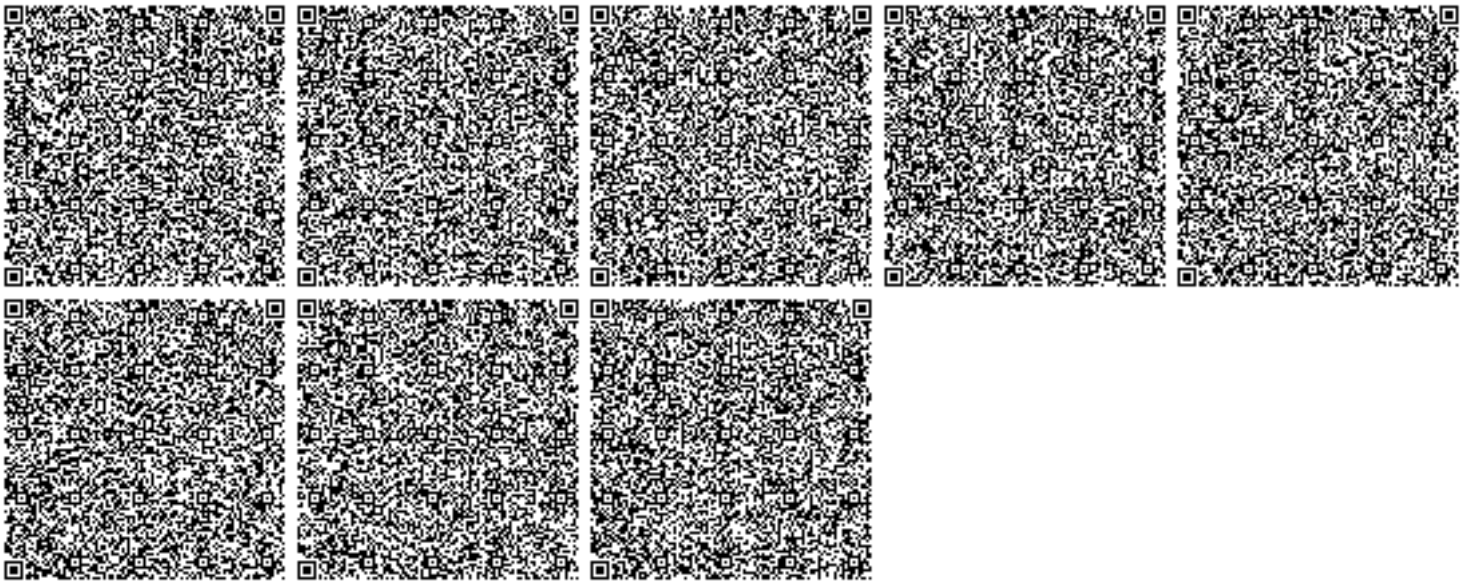
Место выдачи: г.Атырау **Дата выдачи:** 28.08.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	3,6760379	38,5606295
	3,6760379	38,5606295
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,163036	0,44101
Толуол	0,033962	0,002864
Проп-2-ен-1-аль	0,000043	0,000001
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	2,454137	36,78532
Углерод	0,000181	0,000005
Углерод оксид	0,387003	1,042525
Уайт-спирит	0,013705	0,024669
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,490613	0,018467
	0,009172	0,001201
Бутилацетат	0,004233	0,000554
Азота (IV) диоксид	0,066378	0,1508755
Азот (II) оксид	0,000141	0,000039
Мазутная зола теплоэлектростанций (в пересчете на ванадий	0,02	0,0541
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0004806	0,0000692
Железо (II, III) оксиды	0,0041583	0,0005988
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,028795	0,038331
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Строгое соблюдение нормативов эмиссии в окружающую среду, установленные проектами нормативов эмиссии в окружающую среду и разрешительными документами;
2. Исполнение в указанный срок указаний и предложений местных исполнительных и уполномоченных органов в области охраны окружающей среды;
3. Невыполнение условий природопользования, а также нанесение вреда окружающей среде и здоровью населения, будет основанием Департаменту экологии по Атырауской области для принятия соответствующих мер и в соответствии ст. 77 Экологического кодекса РК в предусмотренном порядке приостановления действия разрешения на эмиссии в окружающую среду и его лишения;