"ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ" ЖШС
Аккредиттеу туралы куәлік
№00001 2016 жылғы 14 қаңтар
Қазақстан Республикасы, Алматы қ.,
Бұхар Жырау көш., Римский-Корсаков
көш. қиылысы 10/1 үй, 37-ші кеңсе
Тел: +7 (727) 972 22 88
Тел: +7 (727) 300 75 70

Archexpert.kz
Надёжно проверено - надёжно построено!

ТОО "ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ"
Свидетельство об аккредитации
№00001 от 14.01.2016 года
РК, г. Алматы, ул. Бухар Жырау,
уг. ул. Римского Корсакова,
д. 10/1, офис 37
Тел: +7 (727) 972 22 88
Тел: +7 (727) 300 75 70

«187-ТҚ 16 және 17 ұяшығынан 7941-ТҚС №5 «Г» бұталы су көзіне дейінгі 10 кВ –КЖ қайта құру» (сметалық құжаттамамен) жұмыс жобасы бойынша

29.12.2017 ж. № Arch-0435/17

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы қаласы энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасы шаруашылық жүргізу құқығындағы «Алматы Су» мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны»

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Энергохолдинг LTD» ЖШС

Алматы 2017 г.

АЛҒЫ СӨЗ

«Реконструкция КЛЭП-10кВ от РП-187 яч.16, яч.17 до ТП-7941 для кустового водозабора 5Г» (со сметной документацией) жұмыс жобасы «ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық құрытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ Arch-0435/17 от 29.12.2017 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция КЛЭП-10кВ от РП-187 яч.16, яч.17 до ТП-7941 для кустового водозабора 5Г» (со сметной документацией)

ЗАКАЗЧИК:
ГКП на ПХВ «Холдинг Алматы Су» Управление энергетики и коммунального хозяйства г. Алматы»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Энергохолдинг LTD»

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«187-ТҚ 16 және 17 ұяшығынан 7941-ТҚС №5 «Г» бұталы су көзіне дейінгі 10 кВ –КЖ қайта құру» (сметалық құжаттамамен)** не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ» города Алматы.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция КЛЭП-10кВ от РП-187 яч.16, яч.17 до ТП-7941 для кустового водозабора 5Г» (со сметной документацией).

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 386 от 06 ноября 2017 года, заключенным между Заказчиком – ГКП на ПХВ «Холдинг Алматы Су» Управление энергетики и коммунального хозяйства г. Алматы» и Исполнителем – ТОО «ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ» на проведение комплексной вневедомственной экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГКП на ПХВ «Холдинг Алматы Су» Управление энергетики и коммунального хозяйства г. Алматы**».**

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Энергохолдинг LTD», с.Тургень (ГСЛ № 14009229 от 25 июня 2014 г., проектная деятельность – I категория).

ГИП – Акманов А.Ж. (приказ № 4/1 от 03 мая 2017 года, ТОО «Энергохолдинг LTD»).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Собственные средства (письмо ГКП на ПХВ «Холдинг Алматы Су» Управление энергетики и коммунального хозяйства г. Алматы**»** № Ш-01/203 от 21 ноября 2017 года).

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование объекта «Проектные изыскательские работы – Рабочий проект на реконструкцию КЛЭП-10кВ от РП-187 яч.16, яч.17 до ТП-7941 (кустовой водозабор 5Г), утвержденное ГКП на ПХВ «Бастау», 2017 году;

технический отчет по инженерно - геологическим изысканиям «Проект на замену существующих 2КЛ-10кВ от РП-187 яч.16, яч.17 - ТП-7941 принадлежащий ГКП на ПХВ «Бастау» УЭ И КХ города Алматы по адресу: г. Алматы, микрорайон «Калкаман-2», ул. Абишева, 38», выполненное ТОО «ДРД-ЛТД» в 2017 году, (ГСЛ № 012834 от 17 сентября 2003 года, изыскательская деятельность);

топографическая съемка в масштабе 1:500, от 2017 года выполненная ТОО «Нурлы кала 2030», (ГСЛ № 16003073 от 16 февраля 2016 года, изыскательская деятельность);

письмо ГКП на ПХВ «Холдинг Алматы Су» Управление энергетики и коммунального хозяйства г. Алматы**»** № 01/3m-D-1810 от 25 декабря 2017 года – о начале строительства и о стесненных условиях труда;

Технические условия:

на замену существующих 2КЛ-10кВ от РП-187 яч.16, яч.17 - ТП-7941 – от 29 мая 2017 года № 25.1-2527, выданных АО «АЖК».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Согласование проектной документации на размещение и строительство предприятий и сооружений, влияющих на состояние вод, №KZ74VRBO0002208 от 30 июня 2017 года, выданное Балхаш-Алакольской бассейновой инспекцией по регулированию использования и охране водных ресурсов;

рабочие чертежи наружные сети электроснабжения согласованы:

Управление архитектуры и градостроительства г. Алматы, 29 июня 2017 года;

Управление природных ресурсов г. Алматы, б/д;

АО «АЖК», 14 июня 2017 года;

ГКП «ХАС», 23 июня 2017 года;

АО «КТГ Аймак», 13 июля 2017 года;
Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог, 17 мая 2017 года;
БАБИ, 30 июня 2017 года;
университет «Нархоз», б/д;
городская клиническая больница №7, 17 июля 2017 года;
ГКП на ПХВ «Бастау», 22 июня 2017 года;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Пояснительная записка.
Комплект рабочих чертежей:
Внеплощадочные сети электроснабжения.
Оценка воздействия на окружающую среду.
Проект организации строительства.
Сметная документация.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является реконструкция сетей электроснабжения 10кВ.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Проектируемая территория расположена в микрорайоне «Калкаман – 2» города Алматы.

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

климатический район (СНиП РК 2.04-01-2010)	- III В;
район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*)	- II (so= 70 кгс/м²);
район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*)	- III (wo = 38 кгс/м²);
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-21-2004*)	- минус 26º С;
нормативная глубина промерзания грунтов:	
супесь	- 0,92 м.;
песок	- 1,12 м;

Инженерно-геологические условия площадки строительства.

В геоморфологическом отношении исследуемая территория представляет собой участок надпойменной террасы р. Каргалинка в пределах предгорной слабонаклонной равнины с абсолютными отметками рельефа в пределах 665÷682м.

Грунты, слагающие основание на глубину 3м., имеют преимущественно твердую консистенцию и не проявляют специфических свойств.

Подземные воды современного аллювиального водоносного горизонта пройденными выработками не вскрыты.

Коррозионная агрессивность грунта к углеродистой стали металлических подземных сооружений по методу удельного электрического сопротивления грунта низкая. Удельное электрическое сопротивление грунта колеблется в пределах 90÷160 Ом/м.

Сейсмичность района строительства 9 и 10 баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Наружные сети электроснабжения

Электротехническая часть проекта разработана на основании заданий на проектирование, технических условий № 25.1-2527 от 29 мая 2017 года, выданных АО «АЖК» и в соответствии с требованиями действующих норм РК (ПУЭ РК, СН РК 4.04-10-2002, РДС РК 4.04-191-2002 и др.).

Проектом предусматривается прокладка кабельных линий от разных секций РУ-10кВ РП-187 до существующей ТП-7941 (для кустового забора), путем замены существующих силовых кабелей 10кВ типа АСБ-10 3х120мм2 на новый кабель. Существующий кабель демонтируется и выводится из схемы. Электроснабжение существующего ТП- 7941 находящихся на балансе АО "АЖК" выполняется согласно существующих схем. Проектируемый кабель АСБ-10 3х120мм2 прокладывается в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли, вдоль улиц Алты Алаш и Жакана Аханова, частично на месте демонтируемых кабельных линий. Некоторые участки кабелей прокладывается по новой трассе.

Пересечение проектируемой кабельной линий с рекой Тастыбулак осуществляется по конструкции железобетонного моста, проходящего по улице Алтын Алаш.

В местах пересечения кабельной трассы с существующими подземными коммуникациями КЛ-10кВ прокладывается в стальных и ПНД трубах.

Основные технические показатели

Напряжение питания	– 10кВ.
Категория электроснабжения	- II.
Длина трассы КЛ-10кВ	- 1230 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций по взрыво- и пожаробезопасности

При разработке рабочего проекта учтены требования нормативных документов Республики Казахстан. Требования по обеспечению пожарной безопасности в проекте предусмотрены согласно Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

При чрезвычайных ситуациях необходимо руководствоваться общими мероприятиями при возникновении ЧС, разработанными Министерством по ЧС Республики Казахстан.

6.4 Охрана окружающей среды.

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Рассматриваемые сети прокладываются вдоль ул.Аханова, в зоне жилой застройки г.Алматы.

Категория опасности предприятия

Период строительства

Класс санитарной опасности – не классифицируется, ввиду временности производства строительных работ.

Строительные работы относятся к видам деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов и классифицируется как объект IV категории, согласно пункту 1.1. статьи 40 и 71 «Экологического кодекса РК». Категория опасности предприятия в соответствии с видовым и количественным составом выбрасываемых загрязняющих веществ – IV.

Воздействие на атмосферный воздух

Расчет рассеивания загрязняющих веществ выполнен по программе «ЭРА», версия 2.0. Для оценки уровня загрязнения атмосферного воздуха принята жилая зона. Рассчитаны концентрации всех загрязняющих веществ и групп суммаций.

Максимальные приземные концентрации в жилой зоне не превысят 0,2 ПДК.

На территории рассматриваемого объекта на период проведения строительных работ ожидаются эмиссии от одного не организованного площадного источника (7 источников выделения).

В атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 7 наименований. Источниками выбрасываются вещества: 1 класса опасности – отсутствуют, 2 класса опасности - марганец и его соединения, фтористый водород, вещества с ОБУВ – уайт-спирит, остальные вещества 3,4 класса опасности.

Обоснованные нормативы эмиссий на период строительства составляют: 0,0037 г/сек, 0,0011 т/пер.стр.

Источники на период строительства не организованные, временные, контроль проводиться не будет.

Поверхностные и подземные воды

Рассматриваемые сети пересекают реку Тастыбулак по конструкциям моста. Проведение работ согласовано с Уполномоченным органом по регулированию использования и охране водных ресурсов. Водоснабжение – привозная вода, водоотведение – в биотуалет.

Земельные ресурсы

Возможное влияния или загрязнение почв отсутствует. На период проведения строительных работ устанавливается контейнер для сбора отходов, вывоз предусматривается спецавтотранспортом по мере накопления. Объем ТБО – 6,9323 тонн.

Растительный и животный мир.

Работы проводятся без сноса зеленых насаждений.

В зоне влияния объекта видов животных, занесенных в Красную книгу Республики Казахстан нет. Ввиду отсутствия существенного воздействия объекта на состояние фауны, изменений в животном мире не ожидается.

1. Экологические риски

2. По результатам оценки воздействия на окружающую среду при осуществлении строительных работ – значительного воздействия на экологическую обстановку района не ожидается.

3. Проводимые работы будут носить локальное и кратковременное воздействие на окружающую среду, ограниченное сроками проведения строительно-монтажных работ, по окончании которых ожидается полное восстановление экологического равновесия в данном районе.

4. Для уменьшения отрицательного воздействия предложены природоохранные мероприятия.

5. При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Природоохранные мероприятия

применение технически исправных машин и механизмов;

орошение открытых грунтов и разгружаемых сыпучих материалов при производстве работ;

заправка автотранспорта исключительно на АЗС города;

укрывание грунта, мусора при перевозке автотранспортом;

технологические площадки будут отсыпаться грунтом, содержащим низкое количество пылевидных частиц;

после проведения строительных работ проводятся мероприятия по восстановлению нарушенной территории;

организация сбора и временного хранения отходов на специально обустроенной площадке и своевременный вывоз отходов в места захоронения и утилизации.

Заключение

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007 года № 204-п с изменениями, внесенными приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 17 июня 2016 года № 253, «Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-ө и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды.

6.5 Санитарно-эпидемиологические требования

Согласно к приказу № 414 от 30 мая 2015 года «Об утверждении перечня продукции и эпидемически значимых объектов, подлежащих Государственному санитарно-эпидемиологическому контролю и надзору» электрические сети, не входят в перечень объектов, подлежащих санитарно-эпидемиологическому надзору и не регламентируется санитарными правилами.

Соответственно рассмотрение проекта «Реконструкция КЛЭП-10кВ от РП-187 яч. 16, яч. 17 до ТП-7941 для кустового водозабора 5Г» и выдача заключения санитарно-эпидемиологической экспертизы не требуется.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенного в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нқ, СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II.

На строительной площадке проектом организации строительства предусмотрены инвентарные здания (административные, санитарно-бытовые) и производственные площадки складского, вспомогательного и бытового назначения для нужд строительства, с учётом выполнения максимального объема работ вне строительной площадки, путем поставки материалов и конструкций с предприятий строительной индустрии Республики Казахстан.

Нормативная продолжительность строительства определена по СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II и составляет 1,2 мес.

Начало строительства – II квартал 2018 года согласно письму Государственного коммунального предприятия на праве хозяйственного ведения «Холдинг Алматы Су»

Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы, от 05 декабря 2017 года № Ш-01/283.

Технические показатели:

нормативная продолжительность строительства - 1,2 мес.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года № 235-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений, дефектного акта.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.5.6) по выпуску сметной документации в текущих ценах IV квартала 2017 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-9;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции 2017 год ССЦ РК 8.04-08-2017 выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства 2017 год ССЦ РК 8.04-09-2017 выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов 2017 год СЦЭМ РК 8.04-11-2017 выпуск 1;

сборник тарифных ставок в строительстве 2017 года СТС РК 8.04-07-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства 2017 год СЦПГ РК 8.04-12-2017 выпуск 1;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года № 235-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года № 235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные затраты в размере 2 % от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п. 91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года № 235-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах IV квартала 2017 года с учетом месячного расчетного показателя, установленного в соответствии, со статьей 7 п. 4 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2017-2019 годы» от 29

ноября 2016 года № 25-VI, с Приложением 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017 – 2021 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 31 августа 2016 года № 29 на 2017 - 2018 годы:

2017 год – 2 269 тенге;

2018 год – 2 405 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Основные показатели по рабочему проекту

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Постэкспертные показатели
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2017 года и в прогнозном уровне цен 2018 года	млн. тенге	30,19
	в том числе:		
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	21,76
	прочие	млн. тенге	8,43
в том числе сметная стоимость строительства по годам:			
1.1	в текущем уровне цен 2017 года с МРП 2 269 тенге (ПИР и экспертиза рабочего проекта)	млн. тенге	4,94
1.2	в прогнозном уровне цен 2018 года с МРП 2 405 тенге (строительство)	млн. тенге	25,25

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ» в рабочий проект «Реконструкция КЛЭП-10кВ от РП-187 яч.16, яч.17 до ТП-7941 для кустового водозабора 5Г» (со сметной документацией) внесены следующие изменения и дополнения:

Пояснительная записка

1. В пояснительной записке откорректировано сечение кабеля АСБ-10кВ и откорректирован номер нормативного документа СН85-74 на действующий.

По разделу ЭС

1. Проект согласован АО АЖК.
2. Общие указания откорректированы согласно ТУ № 25.1-2527 от 29 мая 2017года, выданных АО «АЖК».
3. На листах НЭС-3, НЭС-4 внесено изменение в графу 4 основной надписи.
4. В спецификации указаны объемы демонтажных работ.

По разделу ОВОС

1.Эмиссии загрязняющих веществ пересчитаны в соответствии с представленной ПСД.

2.Представлено согласование Уполномоченного органа по регулированию использования и охране водных ресурсов.

3. Представлен протокол проведения общественных слушаний.

4.Представлена справка РГП «Казгидромет» о фоновом загрязнении атмосферного воздуха.

По сметной документации:

1. Откорректирована сметная документация в ценах 4 квартала 2017 года согласно приказу РГУ «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан» № 201-нк от 21.09.2017 г. «Об утверждении нормативно-технических документов по ценообразованию и сметам», вводящим в действие с 1 октября 2017 года: ССЦ РК 8.04-08-2017 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2017 г. (Выпуск 3); ССЦ РК 8.04-09-2017 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2017 г. (Выпуск 2); СЦПГ РК 8.04-12-2017 «Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом» (программный комплекс АВС-4 редакция 5.5.6).
2. Откорректирована сметная документация с учетом даты начала строительства 2018 год согласно письма заказчика.
3. Откорректирована стоимость экспертизы рабочего проекта согласно договору.
4. Откорректирована стоимость проектно-изыскательских работ согласно расчету.
5. Представлена откорректированная карточка учета применения в сметной документации отечественных строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования согласно СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» приложение К.
6. Откорректирован размер затрат на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» согласно величине напряжения линии электропередачи.
7. Представлена утвержденная заказчиком карточка учета применения в сметной документации отечественных строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования (Казахстанское содержание, в млн. тенге) согласно СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» приложение К.
8. Обоснованы письмом заказчика условия производства строительно-монтажных работ и применение повышающих коэффициентов нормам к нормам затрат труда, времени эксплуатации машин (К=1,15).
9. В сводном сметном расчете произведено деление средств по годам строительства.
10. Откорректированы объемы работ согласно проектным решениям и изменениям в проектных решениях по замечаниям ТОО «ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ».

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Приказом Министерства национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесении зданий и сооружений технически и (или) технологически сложным объектам» (с изменениями от 20 декабря 2016 года) разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 2

п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели		+увеличение, -снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	Длина трассы КЛ-10кВ	м	1230	1230	-
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2017 года и в прогнозном уровне цен 2018 года	млн. тенге	26,78	30,19	+3,41
	в том числе:				
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	20,19	21,76	+1,57
	прочие	млн. тенге	6,59	8,43	+1,84
в том числе сметная стоимость строительства по годам:					
3.1	в текущем уровне цен 2017 года с МРП 2 269 тенге (ПИР и экспертиза рабочего проекта)	млн. тенге	26,78	4,94	-21,84
3.2	в текущем уровне цен 2018 года с МРП 2 405 тенге (строительство)	млн. тенге	-	25,25	+25,25
4	Нормативная продолжительность строительства	мес.	2,4	1,2	-1,2

В результате экспертизы рабочего проекта определена достоверная общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2017 года и в прогнозном уровне цен 2018 года.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Реконструкция КЛЭП-10кВ от РП-187 яч.16, яч.17 до ТП-7941 для кустового водозабора 5Г» (со сметной документацией) соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

протяженность трассы КЛ-10кВ - 1230,0 м.

Общая сметная стоимость строительства
в текущем уровне цен 2017 года
и в прогнозном уровне цен 2018 года - 30,19 млн. тенге,

в том числе:
строительно-монтажные работы - 21,76 млн. тенге,
прочие - 8,43 млн. тенге.
Нормативная продолжительность строительства - 1,2 мес.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГКП на ПХВ «Холдинг Алматы Су» Управление энергетики и коммунального хозяйства г. Алматы» в соответствии с условиями договора № 386 от 06 ноября 2017 года.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве рекомендуется максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «187-ТҚ 16 және 17 ұяшығынан 7941-ТҚС №5 «Г» бұталы су көзіне дейінгі 10 кВ –КЖ қайта құру» (сметалық құжаттамамен) жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

10кВ КЖ трассасының ұзындығы - 1230,0 м.

2017, жылдағы ағымдағы
және 2018 жылдағы болжамдағы баға
деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны - 30,19млн. теңге;
соның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары - 21,76 млн. тенге;
тағы басқалар - 8,43 млн. тенге;
Нормативті құрылыс ұзақтығы - 1,2 ай.

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, опардың дұрыстығына 2017 жылғы 06 қарашадағы № 386 шарттың талаптарына сәйкес «Алматы қаласы энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасы шаруашылық жүргізу құқығындағы «Алматы Су» мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.4 Тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын барынша пайдалансын.

Директор – Курманалина Г.Б.
Жетекші сарапшы – Тағыбек.Ұ.Б.
Сарапшы – Тағыбек.Ұ.Б.
Сарапшы – Корольков В.А.
Сарапшы – Дудкина Н.Н.

Курманалина Г.Б.

Директор

Дудкина Н.Н.

Эксперт

Корольков Р.В.

Эксперт

Тағыбек Ұ.Б.

Эксперт