Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"21" августа 2019 года

Заказчик Коммунальное государственное учреждение «Школа-детский сад №26» коммунального государственного учреждения «Отдела образования акимата города Петропавловска» и.о.директора Гальчукова Л.В адрес СКО г.Петропавловск, ул.Московская,170

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район ,населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «21» августа 2019 года ТОО «Стройкомпания» и.о директора Сафаргалеев А.Р., г.Петропавловск, ул.Жамбыла, 227.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «21» августа 2019г представитель ТОО «EXPERT-SK» эксперт технического надзора Курилко Р.А. аттестат № KZ77VJE00018793 от 08.07.2016г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «21» августа 2019г Директор ТОО «ГорСтройРазвит» авторский надзор Голованова С.Л. по договору №73 от 19.06.2019г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Коммунальное государственное учреждение «Школа-детский сад №26» коммунального государственного учреждения «Отдела образования акимата города Петропавловска», капитальный ремонт здания КГУ «Школа-детский сад №26» КГУ «Отдела образования акимата г.Петропавловска» (замена оконных блоков на ПВХ»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение,
реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: СКО, г.Петропавловск, 170,_____
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "29" ноября 2005 года № 1520 акимата г.Петропавловска
_____;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области» от 18.06.2019года №KZ49REA00130549
_____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ГорСтройРазвит» №10/2017
_____
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) приказом КГУ «Отдел образования акимата города Петропавловска» от 27.10.2017года, №709
_____;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 20 июня 2019года;
месяц, год
окончание работ: 20 августа 2019года;
месяц, год
при продолжительности строительства,месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1,5 месяца;
фактически, месяц: 2 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,

объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: окна – 5-ти камерный стеклопакет из ПВХ профиля _____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 17076,026 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 14556,848 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 10621995 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт здания КГУ «Школа-детский сад №26» КГУ «Отдела образования акимата г.Петропавловска» (замена оконных блоков на ПВХ» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Гальчукова Л.В_____ фамилия,

имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор Курилко Р.А_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Голованова С.Л_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)Сафаргалеев А.Р _____

фамилия, имя, отчество (при наличии)подпись руководителя М.П.