ТОО "ГорСтройРазвит"
Лицензия ГСЛ 15009370

ЗАКАЗ № 10/2017

ЗАКАЗЧИК: КГУ "Школа-детский сад № 26"

Наименование объекта:

Капитальный ремонт здания КГУ "Школа-детский сад № 26" КГУ "Отдел образования акимата города Петропавловска" (замена оконных блоков на ПВХ)"

ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ТОМ-I

ТОО "ГорСтройРазвит" Голованова С.Л.

ГИП Голованова С.Л.

ПЕТРОПАВЛОВСК 2017

1. Общая часть.

Проект на «Капитальный ремонт здания КГУ "Школа-детский сад № 26" КГУ "Отдел образования акимата города Петропавловска" (замена оконных блоков на ПВХ)" разработан на основании задания на проектирование № от 02.03.2017 г. и договора №

2. Градостроительные и природные условия

Здание школы расположено в г. Петропавловск СКО
Климатический район –Iв
Нормативная снеговая нагрузка - 70кг/м^2
Нормативная ветровая нагрузка - 30 кг/м^2
Расчетная зимняя температура наружного воздуха- 36◦С

Характеристика существующего здания школы:

Класс здания – II
Степень огнестойкости – II
Степень долговечности – II

Уровень ответственности здания – II
Класс функциональной пожарной опасности Ф 4.1

3. Решения по генеральному плану и благоустройству

Схема генерального плана решена в соответствии с требуемой ориентацией и инсоляцией помещений, эффективным использованием территории.
Благоустройство, озеленение и покрытие проездов и тротуаров существующее.

4.Архитектурно-строительные решения

Здание расположено в г. Петропавловск Северо-Казахстанской области.
Фундаменты здания – из ж/б блоков
Стены здания – кирпичные толщ. 640 мм,
перекрытия-сборные ж/бетонные панели, крыша шатровая чердачная с холодным чердаком.

Капитальный ремонт включает в себя: