"СОГЛАСОВАН"
Министр юстиции
Республики Казахстан
_____М. Бекетаев
25 апреля 2017 года

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Астана

05 июля 2017 года

Заказчик **ТОО «TURION INVESTMENT GRJUP» (Турион Инвестмент Груп) ИИН (БИН) 130440029226 г.Астана ул.Туран,18**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии
Декларация от 27.06. 2017г., ТОО Construction Company «KazConstructionGroup», г.Астана ул. Ташенова, дом 13/2 кв.58, генеральный директор Нурмуханов Д.Г.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
Заключение от 24.06. 2017г., ТОО «СК ПромТехСервис», Жансаутов Нуржан Издибаевич KZ27VJE00026677 от 24/05/2017г., KZ69VJE00013796 от 30.10.2015г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
Заключение от 24.06.2017г. Договор №16/12-67 от 01.12. 2016г., ТОО «Инженерный центр «АСТАНА», Приказ ОД№41 от 29.04.2016г. главный специалист по авторскому надзору Родионов Андрей Валентинович.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство наружной сети ливневой канализации, насосной станции дождевых стоков, подсоединяемые к многофункциональному гостиничному комплексу с жилыми апартаментами по адресу: г. Астана, пр. Кабанбай батыра. Строение 1.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **Выписка из протокола заседания комиссии по предоставлению земельных участков в городе Астана. Протокол №14 от 20 апреля 2016 года. Приложение №6 к**

заключению комиссии №14/6 от 20.04.2016г.

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Постановление АКИМАТА ГОРОДА АСТАНЫ № 120-1220 от 21. 07. 2015 года «О разрешении на строительство многофункционального гостиничного комплекса с жилыми апартаментами»**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Инженерный центр «АСТАНА», 0007-04.2015-ЛК**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

22.12.2016г. ТОО «TURION INVESTMENT GRJUP» (Турион Инвестмент Груп) ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2016 года**;

месяц, год

окончание работ апрель **2017 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **пять**;

фактически, месяц: **девять**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наружные сети ливневой канализации, насосной станции дождевых стоков, подсоединяемые к многофункциональному гостиничному комплексу с жилыми апартаментами по адресу: г. Астана, пр. Кабанбай батыра. Строение 1.

Мощность, производительность	Единица измерения	По проекту	Фактически
Сети ливневой канализации	м	762,3	762,3
Насосная станция дождевых стоков	л/сек	53	53

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

Конструктивные решения

Технические условия на отвод ливневых стоков №07-09/1427 от 16.052016г. выданы ГУ «Управление коммунального хозяйства».

Проектом заложено строительство коллектора напорной ливневой канализации для отвода сточных вод с территории гостиничного комплекса. Для подключения в существующую сеть ф=600мм проектом предусмотрено строительство насосной станции.

Трубы ливневой канализации полипропиленовые гофрированные с раструбом ГОСТ Р 54475-2011 DN/OD500. Проектируемые сети напорной ливневой канализации предусмотрены из труб полиэтиленовых РЕ 100, SDR 17-технические ф280х16,6 СТ РК ИСО 4427-2004.

Общая протяженность сети ливневой канализации составляет 762,3м.

По проекту построена заглубленная насосная станция ливневой канализации с установкой погружных насосов.

Насосная станция относится к 3-й категории надежности действия.

Сточные воды поступают в приемный резервуар по подводящему коллектору ф400мм.

Емкость приемного резервуара насосной станции соответствует 5-минутной максимальной производительности насоса.

Для измельчения мусора, поступающего в насосную станцию установлена решетка-дробилки SAS-CMD2410-XDS2.0(16035) “Channel Muffin Monster” производительностью до 520м3/час, N=3,7кВт.

К установке приняты 2 погружных канализационных насоса FIygt NP3171 Sa6-422 производительностью 53л/сек., Н=20м., N=18,5кВт. (2 рабочих).

Работа насосов автоматизирована в зависимости от уровня сточных вод в приемном резервуаре. Все технологические параметры работы выводятся на информационную панель оператора НС с дублированием у диспетчера ЦДП.

Насосная станция прямоугольная в плане 4600х280мм. Трубопроводы внутри станции монтируются из стальных электросварных труб.

Работы проведены согласно требований СНиП РК 3.05.04-85.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **250 405 554** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **180 151 664** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **70 253 890** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **250 405 554** тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **180 151 664** тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **70 253 890** тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство наружной сети ливневой канализации, насосной станции дождевых стоков, подсоединяемые к многофункциональному гостиничному комплексу с жилыми апартаментами по адресу: г. Астана, пр. Кабанбай батыра. Строение 1.** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

директор ТОО «TURION INVESTMENT GRUP»

(Турион Инвестмент Груп) _____ **Абусеитов А.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор
эксперт ТОО «СК ПромТехСервис» _____ **Жансаутов Н.И.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор
главный специалист по авторскому надзору ТОО «Инженерный центр «АСТАНА»
_____ **Родионов А.В.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
генеральный директор
ТОО Construction Company
«KazConstructionGroup» _____ **Нурмуханов Д.Г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.