ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ИНДУСТРИЯ ЖӘНЕ САУДА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ - КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК ҚӘСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

МИНИСТЕРСТВО ИНДУСТРИИ И ТОРГОВЛИ
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

«Жамбылмемсараптама» ЕМК

БЕКІТЕМІН

"Жамбылмемсараптама" ЕМК
директоры
Ж. Ш. Жұмаділ

2009 жылғы 06 мамыр №08-251/09

«Жамбыл облысы Сарысу ауданы Саудакент ауылындағы 40 төсектік туберкулезге қарсы диспансерінің су шығару имаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ
«Жамбыл облысы әкімиятының денсаулық сақтау Басқармасының Сарысу аудандық туберкулезге қарсы диспансері» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ
«Тараз-Технопроект» ЖШС
Тараз қ.

Тараз қ.

АЛҒЫ СӨЗ

«Жамбыл облысы Сарысу ауданы Саудакент ауылындағы 40 төсектік туберкулезге қарсы диспансерінің су шығару имаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасына осы сараптау қорытындысы «Жамбылмемсараптама» ЕМК-мен берілді

«Жамбылмемсараптама» ЕМК-ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ИНДУСТРИЯ ЖӘНЕ САУДА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ - КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК ҚАСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

МИНИСТЕРСТВО ИНДУСТРИИ И ТОРГОВЛИ
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

ДГП «Жамбылгосэкспертиза»

УТВЕРЖДАЮ

Директор
ДГП «Жамбылгосэкспертиза»
Ж.Ш. Жұмаділ

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ 08-251/09 от 06 мая 2009 г.

по рабочему проекту:
«Капитальный ремонт водозаборного сооружения противотуберкулезного диспансера на 40 коек в а. Саудакент Сарысуского района Жамбылской области»

ЗАКАЗЧИК
ГУ «Противотуберкулезный диспансер Сарысуского района Управления здравоохранения акимата Жамбылской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК
ТОО «Тараз-Технопроект»
г. Тараз

г. Тараз

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Капитальный ремонт водозаборного сооружения противотуберкулезного диспансера на 40 коек в а. Саудакент Сарысуского района Жамбылской области»** выдано ДГП «Жамбылгосэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Жамбылгосэкспертиза».

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 08-5-146 от 01 апреля 2009 г.

1. **Наименование:** рабочий проект «Капитальный ремонт водозаборного сооружения противотуберкулезного диспансера на 40 коек в а. Саудакент Сарысуского района Жамбылской области» разработан в 2009 г.
2. **Заказчик** – ГУ «Противотуберкулезный диспансер Сарысуского района Управления здравоохранения акимата Жамбылской области».
3. **Проектировщик** – ТОО «Тараз – Технопроект», государственная лицензия ГСЛ № 000010, выданная Департаментом архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылской области. Следующее подтверждение не позднее 11.03.2013 года.
4. **Источник финансирования** - государственные инвестиции.
5. **Основные исходные данные**

5.1. Основание для разработки:

- Задание на разработку проектно-сметной документации по объекту «Капитальный ремонт водозаборного сооружения противотуберкулезного диспансера на 40 коек в а. Саудакент Сарысуского района», утвержденное заказчиком от 23.01.2009 г.;
- Решение акима Байкадамского аульного округа №7 от 13.02.2009 г. о выделении земельного участка под строительство водозаборных сооружений противотуберкулезного диспансера в а. Саудакент Сарысуского района;
- Акт обследования технического состояния оборудования инженерных коммуникаций водозаборного сооружения противотуберкулезного диспансера на 40 мест в а. Саудакент Сарысуского района, составленный комиссионно от 09.01.2009 г. и утвержденный заказчиком;
- Акт обследования площадки строительства водозаборного сооружения противотуберкулезного диспансера на 40 мест в селе Саудакент Сарысуского района, составленный комиссионно от 09.01.2009 г. и утвержденный заказчиком;
- Санитарно-эпидемиологическое заключение № 11 от 16.02.2009 г. по отводу земельного участка под строительство водозаборных сооружений, выданное отделом управления ГСЭН АЖО по Сарысускому району;
- Протокол измерений содержания радона и продуктов и его распада в воздухе от 12.02.2009 г. № 4, выданный «Центр санитарно-эпидемиологической экспертизы Сарысуского района»;
- Протокол исследования проб питьевой воды № 303 от 18.11.2008 г., выполненные «Центром санитарно-эпидемиологической экспертизы» Сарысуского района;
- Протокол исследования проб питьевой воды № 225 от 21.11.2008 г., выполненные «Центром санитарно-эпидемиологической экспертизы» Сарысуского района;
- Технические условия на электроснабжение от 03.03.2009 г., выданные Сарысуйским РЭС ТОО «ЖЭС»;
- Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между потребителями и энергоснабжающей организацией от 03.03.2009 г.;
- Фондовые материалы по отчету об инженерных изысканиях на объекте «Противотуберкулезный диспансер на 40 коек в а. Саудакент Сарысуского района Жамбылской области», выполненные АО «Изыскатель» (г. Тараз) в 2003 г.

5.2. Согласования с органами государственного надзора.

1) Заключение санитарно-эпидемиологической экспертизы № 58 от 20 апреля 2009 г. по рабочему проекту «Капитальный ремонт водозаборного сооружения противотуберкулезного диспансера на 40 коек в а. Саудакент Сарысуского района», выданное УДК ГСЭН МЗ РК по Жамбылской области по Сарысускому району.
2) Согласование от 04.05.2009 г. № 298 с ГУ «Шу-Таласская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» по рабочему проекту

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

«Капитальный ремонт водозаборного сооружения тубдиспансера на 40 коек в а. Саудакент Сарысуского района».

3) Главным архитектором Сарысуского района.

5.3. Комплектность документации, представленной на экспертизу.

Книга 1. Пояснительная записка. Вышеперечисленные исходные данные.

Книга 2. Рабочие чертежи раздела ГП и инженерных сетей.

Книга 3. Сметная документация.

Приложение:

- Проект бурения разведочно-эксплуатационной скважины хозяйственно-питьевого водоснабжения тубдиспансера на 40 коек в а. Саудакент Сарысуского района Жамбылской области.
- ТП 901-2-0145с.86 Альбом I, III, IV. Насосная станция на водозаборных скважинах.

5.4. Состояние существующей системы водоснабжения тубдиспансера в а. Саудакент Сарысуского района.

Водоснабжение противотуберкулезного диспансера на 40 коек в а. Саудакент осуществляется от поселкового водопровода. Вода подается по графику, что не обеспечивает потребного суточного расхода.

Имеется водозабор в составе временного шахтного колодца, действующих водонапорной башни емкостью 50 м^3 и бактерицидной установки. Данный водозабор не отвечает санитарным требованиям.

6. Основные данные объекта строительства и принятые проектные решения

6.1. Характеристика участка строительства

Противотуберкулезный диспансер на 40 коек, где предусматривается капитальный ремонт водозаборного сооружения, расположено в а. Саудакент Сарысуского района.

Природные условия площадки строительства:

Климатический подрайон	- IVГ;
абсолютно минимальная температура воздуха	- минус 41 °С;
абсолютно максимальная температура воздуха	- плюс 44 °С;
температура воздуха наиболее холодной пятидневки	- минус 28 °С;
нормативное значение веса снегового покрова	- 50 кгс/м^2;
нормативное значение ветрового давления	- 38 кгс/м^2;
сейсмичность района строительства	- менее 6 баллов.

Продолжительность периода со средней суточной температурой наружного воздуха менее 8 °С (отопительного сезона) составляет 162 суток.

Климат района характеризуется резко выраженной континентальностью, проявляющейся в частых, резких сменах суточных и годовых температур воздуха, короткой морозной зимой, продолжительным знойным, сухим летом.

В геоморфологическом отношении территория изысканий приурочена к первой надпойменной террасе р. Шабакты. Рельеф относительно ровный.

По классификации грунтов в разрезе выделено два инженерно-геологических элемента: 1-ый – супесь просадочная: тип грунтовых условий по просадочности – первый, начальное просадочное давление – 103-160 кПа, удельный вес грунта 16,9 кН/м^3, удельный вес в сухом состоянии 14,1 кН/м^3, природная влажность 4,0-5,0 %, влажность на границе пластичности 16,2%, сцепление 13 кПа, угол внутреннего трения 24 °, мощность слоя – 3,5 – 4,0 м; 2-ой – гравийный грунт с расчетным сопротивлением R_o=500 кПа.

Грунты по содержанию водорастворимых сульфатов (SO_4^{2-}=2590-3880 мг/кг) для бетона марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 являются сильноагрессивными. По содержанию водорастворимых хлоридов в пересчете на ионы CL (CL^-= 1130-1310 мг/кг) грунты среднеагрессивные для железобетонных

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

конструкций.

Коррозийная активность к стальным конструкциям высокая.

Подземные воды в период изысканий (март 2003 г.) вскрыты на глубине 5,9-6,0 м от поверхности земли. Возможно максимальный УПВ будет находиться на 4,9 м от поверхности земли.

Глубина промерзания для супеси – 104 см.

6.2. Принятые проектные решения.

Проектом предусматривается устройство водозаборной скважины, как основного источника водоснабжения, прокладка водовода от скважины до водонапорной башни, замена оборудования, запорной арматуры в башне и колодце.

1. Технологические решения

Согласно проекту бурения скважины, с учетом формирования, циркуляции водообмена, гидрогеологических особенностей, литологии водовмещающих пород и их возраста, выделены три водоносных горизонта: верхнечетвертичных аллювиальных, неогеновых, палеогеновых отложений. Основную часть горизонта палеогеновых отложений составляют песчаники, алевролиты, глины, гравийно-галечники, пески. Дебиты от 0,72 л/с до 10 л/с. Водоносный горизонт является перспективным для использования водоснабжения.

Согласно представленному протоколу исследования проб питьевой воды № 303 от 18.11.2008 г. «Центра санитарно-эпидемиологической экспертизы Сарысуского района» вода из скважины соответствует нормам питьевого водоснабжения СанПиН 3.02.002-2004.

Проектируемый дебит скважины, исходя из требований заказчика 21,6 $м^3$/ч, 6 л/с, глубина бурения 75 м при статическом уровне 4,8 м, динамическом уровне 6,3 м. Фильтровая колонна диаметром 219х6,0 мм устанавливается в интервале +0,5…75 м. Длина водоприемной части определена расчетом 9 м. Ориентировочная установка фильтров в интервале 32,5-40,0 м: 62,5-64,0 м, корректируется в ходе строительно-монтажных работ. Фильтр сетчатый с каркасом из перфорированных труб диаметром 219 мм с перфорацией диаметром 16 мм.

Зона санитарной охраны I пояса (строгого режима) водоисточника определена 30 м, II пояса (зоны санитарного ограничения) - 66 м (или 96 м от скважины). Даны рекомендации по режиму эксплуатации скважины.

Проект насосной станции над водозаборной скважиной разработан в соответствии с СНиП РК 4.01.02-2001 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Насосная станция по степени обеспеченности воды отнесена к третьей категории.

В наземном павильоне размещены оголовок устья водозаборной скважины, трубопровод с запорной арматурой, обратным клапаном, вантузом, водомером СТВ-80, краном пробно-спускным диаметром 10 мм. Насосный агрегат принят ЭЦВ8-25-100 с электродвигателем ПЭДВ мощностью 13 кВт.

Оголовок над полом павильона поднят на высоту 0,5 м.

Внутриплощадочные сети. Проектируемый водопровод прокладывается из стальных электросварных труб диаметром 108х4,0 мм по ГОСТ 10704-91 с изоляцией «весьма усиленная». Трубопроводы прокладываются на глубине не менее 1,56 м - ниже глубины промерзания на 0,5 м.

На углах поворотов предусматриваются бетонные упоры.

Основание под трубы – уплотненный грунт.

Система подлежит испытанию с испытательным давлением 1,0 МПа, промывке и дезинфекции в соответствии с СНиП 3.05.04-85 «Внутренние санитарно-технические системы».

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2. *Генеральный план.*

Границами участка являются: с севера – неиспользуемые земли, востока и юга – территория туберкулезного диспансера, с запада – линия электропередач, неиспользуемые земли.

На площадке водозаборных сооружений генеральным планом предусматривается размещение следующих зданий и сооружений: насосной станции первого подъема, здание бактерицидной установки (существующее), водонапорная башня емкостью 50 м^3 (существующее).

Планировка территории принята минимальная с учетом существующих отметок и спокойного равномерного рельефа. За высотную отметку принята отметка земли угла строящегося здания котельной для тубдиспансера равной 337,07.

Покрытия подъездов и разворотных площадок на водозаборных площадках запроектировано гравийное и из мелкозернистого асфальтобетона толщиной 30 мм по основанию из гравийно-песчанной смеси толщиной – 200 мм. Тип бордюров принят БР100 20-8 по ГОСТ 6665-91. Ограждение зоны санитарной безопасности принято из железобетонных плит высотой 2,0 м с насадкой из колючей проволоки высотой 0,5 м по серии 3.017-1., что соответствует требованию СНиП РК 4.01-02-2001 п. 14.4. Предусмотрены установка глухих металлических ворот по железобетонным столбам по серии 3.017-1. Озеленение принято естественное.

Генеральный план согласован с главным архитектором Сарысуского района.

Основные показатели генерального плана площадок водозаборных сооружений:

площадь участка	- 3930,00 м^2;
площадь застройки	- 27,40 м^2;
площадь покрытий	- 418,00 м^2;
длина ограждений	- 250,00 п.м.

3. *Архитектурно-строительные решения.*

Насосная станция первого подъема

Здание насосной станции на водозаборных скважинах принято по ТП 901-2-0145с.86. Здание одноэтажное прямоугольной формы в плане с размерами в осях 3,0 х 3,0 м. Высота здания – 3,10 м. Высота помещения – 2,70 м.

Основанием фундаментов служит 1-ый инженерно-геологический элемент – супесь просадочная. Давление по подошве фундаментов Р=8,52 т/м^2 не превышает начального просадочного давления R_{sl}=103 кПа и расчетного сопротивления грунтов R_o=17,15 т/м^2.

Фундаменты – монолитные ленточные из бетона класса В10 по водонепроницаемости W4 на сульфатостойком цементе. Глубина заложения фундаментов от планировочного уровня земли – 0,85 м. Ширина подошвы фундаментов – 0,5 м. Высота фундаментов – 1,15 м. Стены – из обыкновенного глиняного кирпича М75 на цементно-песчаном растворе М25. Покрытие - плиты сборные железобетонные по серии 1.141.1-1 в.60 и монолитное железобетонное из бетона класса В12,5. Утеплитель - керамзитобетон объемной массой 800 кг/м^3. Кровля - рулонная из четырех слоев рубероида с защитным слоем из гравия на битумной мастике. Двери (по ГОСТ 14624-84) окрашиваются масляной краской за два раза. По периметру здания устраивается асфальтобетонная отмостка толщиной 30 мм и шириной 1500 мм по гравийно-песчаному основанию.

Внутренняя отделка – штукатурка цементно-песчаным раствором с последующей побелкой известковым раствором. Полы – из керамической плитки.

Класс здания - II. Степень огнестойкости - II.

Объемно-планировочные показатели:

площадь застройки	- 14,68 м^2;
общая площадь	- 8,10 м^2;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

строительный объем - 41,80 м^3.

4. *Инженерное обеспечение.*

1) Санитарно-техническая часть.

Система отопления здания насосной станции решена путем установки электронагревателей ПЭТ-4.

Система вентиляция насосной запроектирована приточно-вытяжная с естественным побуждением.

Отвод воды от промывки производится по лотку на газон площадки водозаборных сооружений.

2) Электротехническая часть.

Проект разработан на напряжении	-	0,4 кВ.
Категория электроснабжения	-	II
Установленная мощность	-	32 кВт.
Расчетная мощность	-	14,4 кВт.
Расчетный ток	-	23А.
Коэффициент мощности	-	0,95.
Максимальная потеря напряжения	-	2,8%.

Проектом предусмотрено электроосвещение, электрооборудование и электроснабжение проектируемой насосной станции на водозаборной скважине для тубдиспансера а.Саудакент.

Электроснабжение насосной станции предусмотрено от опоры существующей ВЛ-0,4 кВ КТП «Туббольница» по двум взаиморезервируемым кабельным линиям.

В разделе «Электрооборудование» предусмотрено электрооснащение технологического и электроотопительного оборудования. Предусмотрена автоматизация работы насосного агрегата и электропечей.

Проектом предусмотрены мероприятия по защите людей от поражения электрическим током в случае нарушения изоляции в электроустановках.

3) Автоматизация, технологический контроль

Автоматизация водозаборных и водоприемных сооружений обеспечивает их управление без эксплуатационного персонала. Объем автоматизации:

- автоматическое управление насосами 1-го подъема по давлению в напорном трубопроводе в зависимости от уровня воды в водонапорной башне;
- автоматическое управление электроотоплением зданий.

5. *Экологический раздел.*

Система водоснабжения в период эксплуатации не является источником загрязнения окружающей воды. Для предохранения водных источников и других водопроводных сооружений от загрязнения и изменения качественного и количественного состава воды предусмотрены зоны санитарной охраны. Кроме этого, в целях обеспечения санитарно – эпидемиологической надежности водоприемных сооружений, площадки водозаборных сооружений ограждены железобетонным ограждением.

Строительство и эксплуатация объекта осуществляется в пределах населенного пункта, т.е. вне зоны обитания диких животных и птиц.

6. *Мероприятия по импортозамещению.*

Строительные конструкции и материалы приняты:

- отечественных товаропроизводителей в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения;
- при отсутствии отечественных аналогов, зарубежных товаропроизводителей.

Материалы и оборудование, используемое для строительства, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

7. Сметная документация.

Сметная документация составлена в соответствии с СНиП РК 1.02-01-2007,СН РК 8.02-02-2002 в ценах и нормах 2001г с использованием программного комплекса АВС-1(редакция 3.17.2 Windows).

При составлении сметной документации приняты:

1. Территориальный район – 7 зона – 2.
2. Сборник сметных цен на местные строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпуски 1-6.
3. Сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СНиР - 2001).
4. Сборники расценок на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002.
5. Сборники сметных норм и расценок на ремонтно-строительные работы (СниР-2001р).
6. Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002.
7. Ненормируемые и непредвиденные затраты определены в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов.
8. Дополнительные затраты определены:

– на временные здания и сооружения приняты согласно СН РК 8.02-09-2002.
– затраты, связанные с производством работ в зимнее время, согласно СН РК 8.02-07-2002 (НДЗ-91).
– на дополнительные отпуска и выслугу лет по СН РК 8.02-02-2002.

9. Переход в текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2009 г. в размере 1,643.
10. Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.
11. Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, в соответствии с законодательством Республики Казахстан, от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

Сметная стоимость строительства объекта, представленного на рассмотрение, составила:

Сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001г. - 7086,02 тыс. тенге;
в том числе СМР - 6895,85 тыс. тенге.
Сметная стоимость строительства в текущих ценах 2009г. - 14003,93 тыс. тенге;
в том числе СМР - 11327,00 тыс. тенге.

7. Оценка принятых проектных решений и результаты экспертизы

7.1. Оценка принятых проектных решений.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование. Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство» и требованиям СН РК 1.04-01-2002 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых зданий».

Проектные решения технологического раздела не противоречат требованиям СНиП РК 4.01-02-2001 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Содержание и состав сметной документации не противоречат требованиям СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

7.2. *Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы.*

Генеральный план.

1. ГП-2. Технико-экономические показатели площади участка, площади застройки, озеленение приведены в соответствие с генеральным планом.
2. ГП-2. Баланс земляных масс откорректирован в соответствии с рабочими чертежами.
3. Дан объем на устройство бетонного борта.
4. Приведены в соответствие номера позиций в экспликации и на генеральном плане. Обеспечен отвод поверхностных вод от проектируемого здания. Указаны абсолютные нулевые отметки.

Архитектурно-строительная часть.

Альбом III. ТП 901-2-0145с86.

5. Ширина подошвы фундаментов принята в соответствии представленного расчета.
6. Высота цокольной части здания насосной станции первого подъема принята 30 см, вместо принятых ранее – 5 см.

Сантехническая часть.

7. Откорректирована «Общая пояснительная записка» в части количества проектируемых скважин. Приведены эксплуатационные мероприятия.
8. Представлено согласование проекта с санитарной службой Сарысуского района № 58 от 20 мая 2009 г.
9. В акте обследования площадки строительства водозаборного сооружения от 09.01.09 указано существующее состояние сооружений. Представлен дефектный акт от 19.01.09.
10. В проекте НВ приведены данные о расчетных расходах воды.
11. НВ4. Приведена общая схема работы водозаборных сооружений: скважина – башня – бактерицидная установка – сеть. Разработана схема подвода и подключения водозаборной скважины к водонапорной башне в камере ВК2.
12. На генплане ПВ привязан выход напорного трубопровода. Разработан сводный план инженерных сетей.
13. Наружное пожаротушение площадки водозаборных сооружений осуществляется в комплексе тубдиспансера. Внутреннее пожаротушение предусматривается огнетушителем типа ОП-5.
14. В общих указаниях приведены сведения об испытании, промывке, дезинфекции трубопроводов.
15. В связи с исключением из схемы напорного трубопровода от скважины к существующей камере у водонапорной башни промежуточного железобетонного колодца, не предусмотрены мероприятия по защите от агрессии грунтов.
16. Откорректировано оформление чертежей НВ по ГОСТ 21.604-82: пронумерованы листы, приведена таблица основных показателей.
17. На профиле НВ откорректировано обозначение трубы по ГОСТ 10704-91.
12. Откорректирована спецификация на оборудование.
13. В спецификации заложены бетонные упоры, указанные на чертеже.
14. Представлена на листах ГП ситуационная схема с обозначением всех зданий и сооружений, входящих в зону санитарной охраны II, III поясов водозаборного сооружения. Не включено в проект озеленение площадки водозаборных сооружений. Указан отвод воды от промывки скважины.
15. В Проекте бурения скважины рассчитана зона санитарной охраны III пояса.
16. Представлен протокол исследования питьевой воды № 303 от 18.11.2008 г Центра санитарно-эпидемиологической экспертизы Сарысуского района.
17. В геолого-техническом разрезе скважины указаны отметки установки фильтров в соответствии.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

18. ТПР 901-2-0145с.86 АІ. Откорректирован насос ЭЦВ8-25-100. Указана мощность эл. двигателя. Разработан герметизированный оголовок скважины. Предусмотрен резервный насос (на складе).
19. Откорректирована расчетная температура наружного воздуха -27 °С.
20. Приведена спецификации раздела ОВ ТПР901-2-0145с.86 АІ.
21. Откорректирован состав проекта в пояснительной записке: перечислены альбомы всех чертежей, разрабатываемых и примененных в проекте.

Электротехническая часть.

22. Подключение насосной станции к опоре ВЛ-0,4 кВ предусмотрено двумя кабелями сечением 4х6 мм², что обеспечивает вторую категорию электроснабжения, защиту кабельных вводов и допустимое отклонение напряжения на зажимах электродвигателя с учетом падения напряжения в ВЛ-0,4 кВ.
23. Предусмотрено охранное освещение водозабора.
24. Исключен контур заземления для насосной станции. В качестве заземляющего устройства используется обсадная труба водозаборной скважины.
25. Откорректирована установка защитных автоматов распределительного щита насосной станции.

Сметная документация.

26. Сметная документация откорректирована по рабочим чертежам согласно внесенных изменений по замечаниям экспертизы.

Результаты изменений и дополнений, внесенных по замечаниям экспертизы в сметную документацию, отражены в таблице

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание + увеличение - снижение
			заявленные по проекту	рекомендуемые к утверждению	
1.	Сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе СМР прочие	тыс. тенге тыс. тенге тыс. тенге	7086,02 6895,85 95,63	7123,08 6950,02 96,38	+37,06 +54,17 +0,75
2.	Сметная стоимость строительства в текущих ценах 2009 года, в том числе СМР прочие	тыс. тенге тыс. тенге тыс. тенге	14003,93 11327,00 2521,66	14102,77 11415,97 2560,86	+98,84 +88,97 +39,2
3.	Трудоемкость строительства	чел. дн	494	480	-14

Увеличение стоимости сметной документации произошло за счет корректировки сметной документации после замечаний эксперта.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт водозаборного сооружения туберкулезного диспансера на 40 коек в а. Саудакент Сарысуского района

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Жамбылской области» **соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико – экономическими показателями:**

сметная стоимость строительства	
в базовых ценах 2001 г.	– 7123,08 тыс. тенге;
в том числе: СМР	– 6950,02 тыс. тенге;
сметная стоимость строительства	
в текущих ценах 2009 г.	– 14102,77 тыс. тенге;
в том числе СМР	– 11415,97 тыс. тенге.

2. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении 6 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМ

1. «Жамбыл облысы Сарысу ауданы Саудакент ауылындағы 40 төсектік туберкулезге қарсы диспансерінің су шығару имаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілері мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен төмендегі техникалық - экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:**

құрылыстың 2001 жылғы базалық	
бағадағы сметалық құны	– 7123,08 мың. теңге,
оның ішінде: ҚМЖ	– 6950,02 мың. теңге;
құрылыстың 2009 жылғы ағымдағы	
бағадағы сметалық құны	– 14102,77 мың. теңге,
оның ішінде: ҚМЖ	– 11415,97 мың. теңге.

2. Құрылыс жұмыстары басталмас бұрын жұмыс жобасы 6 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

Директордың орынбасары	Ж.Умралиев
Бөлім бастығы	Ю. Цхай
Жетекші сарапшы	В. Ефремова
Сарапшылар	Л. Бородина
	Г. Троян
	Э. Цой

Ксерокөшірмесі жарамсыз.