N 99

Утвержден
Постановлением акимата
Кызылжарского района СКО
(дата и номер решения (приказа, постановления и др.),
фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего
решение (приказ, постановление и др.))
от 30.12.2010г. N 536

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

«24» декабря 2010г. а. Бесколь

Государственная приемочная комиссия, назначенная ***постановлением акимата Кызылжарского района СКО от «15» декабря 2010 года № 511*** в соответствии с Постановлением Правительства РК № 1328 от 15 октября 2001 г. в составе:

Председатель комиссии:

Колесников Сергей Сергеевич	Заместитель акима Кызылжарского района

Заместитель председателя:

Киселев Игорь Алексеевич	Начальник ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля СКО»

Членов комиссии:

Нургалиев Ислям Искиндырович	Начальник ГУ «Кызылжарский районный отдел строительства»
Сулейменов Мухтар Молдахметович.	Инспектор территориального управления охраны окружающей среды
Шакубаев Куандык Нургазиевич	Начальник ГУ «Кызылжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»
Бердалин Бахытжан Садуович	Главный специалист аппарата акима Кызылжарского района
Каримов Биржан Тельменович	Начальник отдела по чрезвычайным ситуациям Кызылжарского района
Сарычев Алексей Феоктистович	Начальник отдела управления государственного санэпидемнадзора МЗ РК по Кызылжарскому району
Утябаев Вячеслав Батырович	Вице- президент по производству АО «Северо-Казахстанский РЭК»

Кириллов Анатолий Анатольевич	Начальник Кызылжарского РУТ
- генерального подрядчика:	
Щеголев Юрий Владимирович	директор ТОО «СК-Максимум»
- генерального проектировщика:	
Ивко Наталья Борисовна	ГИП ГККП «Северо-Казахстанский проектный институт акимата СКО при департаменте строительства СКО»
- технического надзора:	
Манаенко Владимир Михайлович	директор КГП на ПХВ «Управление капитального строительства акимата Северо-Казахстанской области при Департаменте строительства СКО

Постановила:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) ***ГУ «Кызылжарский районный отдел строительства»***, ***ТОО «СК-Максимум»*** представлен к приемке в эксплуатацию построенный объект: ***Одноквартирный одноэтажный трехкомнатный жилой дом позиция №99 с надворными постройками в ауле Байтерек Кызылжарского района Северо-Казахстанской области.***

9. Строительство осуществлено на основании разрешения на производство строительно-монтажных работ № 02-04/95 управления архитектурно-строительного контроля, инспектирования и лицензирования СКО.

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ***ТОО «СК-Максимум»***, выполнившим строительно-монтажные работы.

4. Проектно-сметная документация на строительство разработаны проектной организацией: ***ГККП «Северо-Казахстанский проектный институт акимата СКО при управлении строительства СКО»***

5.Строительство осуществлялось по проекту: ***по рабочей документации заказ № 1-01/3 ГККП «Северо-Казахстанский проектный институт акимата СКО при управлении строительства СКО»***

6.Проектно-сметная документация утверждена: ***ГУ «Кызылжарский районный отдел строительства»***

7.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ ***май 2010 года***, окончание работ ***декабрь 2010 года***.

8.Здание, сооружение имеет следующие основные показатели:

Жилой дом

Показатели	Ед. измерения	По проекту	Фактически
Площадь застройки	Кв.м	**91,28**	
Общая полезная площадь	кв.м.	**74,93**	
Число этажей	шт.	**1**	
Жилая площадь	шт./ $м^2$	**3/38,59**	
Строительный объем	$м^3$	**381,59**	

Надворные постройки

Показатели	Ед. измерения	По проекту	Фактически
Хозпостройка	$м^2$	**18,0**	
Туалет	$м^2$	**1,68**	

9.Технологические и архитектурно-строительные решения по объектам характеризуются следующими данными: ***фундаменты– буронабивные сваи; цоколь – монолитный железобетонный ростверк из бетона; наружные стены – из панелей «Рапан»,; внутренние стены – из панелей «Рапан»; перекрытия – из панелей «Рапан»; полы – из панелей «Рапан», в топочной – бетонные с железнением; двери наружные – металлические; двери внутренние – деревянные; окна – из ПХВ; крыша – чердачная двухскатная, по деревянным стропилам; кровля – из металлочерепицы по деревянной обрешетке.***

Хозпостройка

Фундаменты – буронабивные сваи, каркас – стойки из бруса, стены – из древесины с обшивкой плоскими асбестоцементными листами, кровля асбестоцементные листы, поля – глинобитные по уплотненному щебнем грунту.

Надворный туалет

Каркас – стойки из бруса, стены- из досок, крыша – из брусков по деревянным стропилам, кровля – асбестоцементные листы, выгреб – из железобетонных конструкций.

10. На объектах установлено предусмотренное проектом оборудование ***в соответствии с требованиями СНиП РК 3.02-43-2007, СНиП РК 4.02-42-2006, теплоснабжение местное от котла, система отопления – однотрубная, горизонтальная.***

11. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывоопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды, предусмотренные проектом; ***выполнены согласно проекта.***

12. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

13. Сметная стоимость (одноэтажного одноквартирного трехкомнатного жилого дома) по утвержденной проектно-сметной документации: всего ***5688,467***_тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ ***4734,766***_ тыс. тенге, прочие затраты ***953,701*** тыс. тенге.

Решение государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приёмке: ***Одноэтажный одноквартирный трехкомнатный жилой дом позиция №99 с надворными постройками в жилом микрорайоне «Байтерек» с. Элитное Кызылжарского района Северо-Казахстанской области.***

принять в эксплуатацию.

Председатель государственной приёмочной комиссии _____ *Колесников С.С.*

Заместитель председателя государственной приёмочной комиссии _____ *Киселев И.А.*

Члены государственной приемочной комиссии:

_____ *Пургалиев И.И.*

_____ *Сулейменов М. М.*

_____ *Шакубаев К. Н.*

_____ *Бердалин Б. С.*

_____ *Каримов Б.Т.*

_____ *Сарычев А. Ф.*

_____ *Утябаев В.Б.*

_____ *Кириллов А.А.*

_____ *Щеголев Ю.В.*

_____ *Ивко Н. Б.*

_____ *Манаенко В. М.*

Примечание: *Датой ввода в эксплуатацию считается дата утверждения акта.*