- для ликвидации запыленности на территории строительства, особенно в жарки период, регулярно поливать автодороги. Движение автотранспорта и строительных машин производить только по дорогам и проездам;

- отказываться от открытого огня при разогреве битума, мастик и т. п. рекомендуется организация временного обеспечения строительства энергетическими ресурсами;

- разрешить эксплуатацию строительных машин и транспортных средств только с исправными двигателями, отрегулированными на оптимальный выброс выхлопных газов;

- не допускать засорение территории строительными отходами и бытовым мусором;

- при организации строительного производства необходимо осуществлять мероприятия и работы по охране окружающий природной среды, которые должный включать рекультивацию земель, предотвращение или очистку вредных выбросов в почву, водоёмы и атмосферу.

Временные автомобильные дороги и другие подъездные пути должно устраиваться с учетом требований по предотвращению повреждений сельскохозяйственных угодий и древесно-кустарниковой растительности.

В составе объекта нет процессов оказывающих негативное влияние на окружающую среду. При строительстве водовода предусматриваются следующие мероприятия:

- земляные работы выполняются с сохранением плодородного слоя почвы с последующим посевом многолетних сортов трав;

- удаление хлорной воды при дезинфекции водопровода предусматривается авто водовозами на поселковую свалку;

- сброс воды из водопровода после промывки осуществляется по рельефу в полосы зеленых насаждений, в водосточные кюветы дорог.

Машины и механизмы, производящие работы по строительству автодороги должны соответствовать заводским нормам. Заправку механизмов производить в определенных местах, не допускать розлива горюче-смазочных материалов на грунт. Обтирочные материалы, мусор складировать в определенной для этого таре с дальнейшим вывозом на свалку. После завершения работ убрать все излишние строительные материалы, тару с вывозом ее из трассы дороги.

Для обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности водопровода предусмотрены зоны санитарной охраны.

В пределах полосы водопровода отсутствует источники загрязнения почвы и грунтовых вод (уборные, помойные ямы, навозохранилища, приемники мусора и др)

6.5 Организация строительства

Продолжительности строительства

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», по части II, стр. 93,104 Раздел «Коммунальное хозяйство». Водопровод и канализация (Наружные инженерные сети).

Общая протяженность водовода составляет – 11,706 км:

Продолжительность строительства с учётом экстраполяции составляет 5,0 месяцев.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.3.2) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2,1 и 5,1

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-21;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-15;
- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 11 апреля 2015 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);
- средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);
- затраты на командировочные расходы (вахтовый метод производства работ и т.д. (СН РК 8.02-02-2002 и задание на проектирование)

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2012-2013 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV , на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен технический сложный II (нормальный) уровень ответственности

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЮКО в рабочий проект: «Реконструкция и модернизация систем водоснабжения ближайших населенных пунктов г.Арыс подключаемых к Арысскому групповому водопроводу ЮКО (корректировка)» внесены следующие изменения и дополнения:

1) представлено согласование перехода водопровода с железнодорожными путями путями и согласование перехода через дорогу Шымкент-Арыс;

2) предоставлен акт обследования технического состояния водоснабжения на текущий период;

3) представлена справка от заказчика о кол-ве жилых домов для подключения водопровода при корректировке;

4) представлено ТУ на водоснабжение на каждый участок в соответствии с заданием на проектирование и актом обследования;

5) в задании на проектирование указано на каком основании выполняется перенос существующей КТПН и ВЛ-10 кВ;

7) представлено письмо отдела архитектуры и градостроительства г. Арыс №89 от 14.05.2015 года о том, что в связи с отсутствием утвержденного генплана нанесение сетей водоснабжения будет выполнено при его разработке;

6) проектная документация согласована с организациями, выдавшими технические условия на подключение к источникам инженерного и коммунального обеспечения;

7) пояснительная записка откорректирована, предоставлено утвержденное заказчиком задание на проектирование, итоговые показатели по водопроводу, гидравлический расчет наружных реконструируемых сетей водопровода;

8) лист НВ-2: даны ссылки на нормативные документы и выполнены таблицы ссылочных и прилагаемых документов, основных показателей, предоставлен расчёт водопотребления и расчёт диаметров трубопроводов.

9) предоставлен поперечный разрез траншеи, с указанием мероприятий по устройству основания и засыпки для полиэтиленовых труб согласно СН РК 4.01-05-2002;

10) количество задвижек в деталировках колодцев откорректировано, исключены лишние задвижки;

11) предусмотрены дополнительные мероприятия для строительства в сейсмических районах (семь баллов), установлены соединительные элементы МС по ТПР 902-09-22.84 Альбом VIII;

12) откорректирована минимальная глубина заложения трубопроводов;

13) в таблицах водопроводных колодцев откорректирована марка колодца по грунтовым условиям, № строительно-монтажной схемы, № схемы узла, высота горловины с перекрытием, глубина колодца, диаметр трубопроводов;

14) у мест расположения пожарных гидрантов предусмотрены указатели согласно техническому регламенту «Требования к сигнальным цветам, разметкам и знакам безопасности на производственных объектах»;

15) откорректирован объем на разборку и восстановление асфальтового покрытия. Учтены объемы материалов на изготовление отмостки вокруг люка колодца.

16) по улицам Р.Закиров, Толеубай батыр подключены жилые дома с подводкой водопроводной сети к границам участков потребителей и установкой в колодце приборов учета воды;

17) по улице Кожанов подключены жилые дома с подводкой водопроводной сети к границам участков потребителей и установкой в колодце опломбированной арматуры;

18) переход через автомобильную дорогу Арыс-Шымкент согласован с управлением автомобильных дорог г. Шымкента, указан способ перехода, категория дороги;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

19) АС-3,4, 6-8: показаны существующие здания, абсолютная отметка принята за 0,000. Для крепления крепиться профнастила к наружным стенам предусмотрены прогоны. Откорректирована названия объекта, СНиП РК;

20) АС-11: сердечники для обрамления принять шириной 260 мм;

21) АС-12-14: откорректирована развертка стен, расход пересчитан;

22) АС-17: откорректировано сечение 1-1 и спецификация;

23) АС-18: откорректирована экспликация полов и ведомость отделки помещений

24) АС-18: откорректирован план фундаментов, сечение 1-1 и расход пересчитан;

25) ЭС: указано расстояния между отпаечной опорой по трассе ВЛ-10 кВ до трансформатора для обоснования длины провода СИП-3, указанной в спецификации;

26) проставлен номер и тип вновь установленной опоры в спецификации и на плане;

27) доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочего проекта «Реконструкция и модернизация систем водоснабжения ближайших населенных пунктов г.Арыс подключаемых к Арысскому групповому водопроводу Южно-Казахстанской области (корректировка)» составляет 83,37%.

28) стоимость материалов откорректирована в соответствии со сборником сметных цен и расценок на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002,СН РК 8.02-04С-2004 Изменения и дополнения выпуск 21;

29) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с представленными рабочими чертежами.

30) откорректированы затраты на оборудование и прочие затраты по форме 2 на акты выполненных работ за ноябрь, декабрь 2014 года, за март 2015 года.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

Таблица №1

№ пп	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели		Измен.- сниж. + увел.
			заявлен-ные	рекомен. к утверж.	
1	Годовое водопотребление	тыс.м^3/год.	7884,000	7884,000	
2	Протяженность водопроводной сети	км	11,706	11,706	
3	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	231,292 186,340 42,367 2,585	229,332 185,917 40,836 2,579	-1,960 -0,423 -1,531 -0,006
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2012-2015 г. в том числе СМР оборудование прочие затраты из них: сметная стоимость выполненных работ за 2014-2015 годы Пир, экспертиза, технадзор, авторский надзор Остаток 2015 год	млн. тенге	652,885 470,519 96,964 85,402 357,839 33,400 261,646	647,150 428,561 89,475 129,114 357,839 33,400 255,911	-5,735 -41,958 -7,489 +43,712 - - -5,735
5	Продолжительность строительства	месяца	5,0	5,0	

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость снизилась в текущих ценах 2012-2015 год на общую сумму 5,735 млн. тенге.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА