8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-19;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 8 декабря 2014 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

1) накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

2) ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

3) средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

4) дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

5) затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2012-2013 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV , на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года № 1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен технически сложный II уровень ответственности (нормальный).

7.2 Дополнения, по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по ЮКО в рабочий проект «Капитальный ремонт здания ГККП «Ясли сада Ертостик» в селе Шолаккорган Созакского района ЮКО (2-очередь)» внесены следующие изменения и дополнения:

1) на плане благоустройства показано место и граница площадки озеленения;

2) сводном плане инженерных сетей показано привязка проектируемых инженерных сетей;

3) зона санитарной охраны резервуара, выгреба, согласовано с СЭС;

4) предоставлено сведение в экспертизу о финансирование и начало строительства объекта;

5) откорректирована абсолютная отметка поверхности земли, показана отметка ввода канализационной трубы;

6) напор в сети водопроводу составляет 0,05 метров, подача не круглосуточно,

технические условия за № 388 от 11.11.2014 г;

7) НВК-1. Общие данные откорректированы, предоставлены, итоговые показатели по водопроводу и канализации, расход воды на наружное пожаротушение - 15 л/сек;

8) НВК-2. План В1 ёмкость резервуаров чистой воды принята 100 м^3, в количестве двух штук, расход воды на наружное пожаротушение 15 л/сек;

9) НВК-2. План В1, при расходе воды на наружное пожаротушение 15 л/сек, предусмотрена установка двух пожарных гидрантов;

10) НВК-2,6,7,8. План и профиль К1 диаметры наружных сетей канализации приняты 150мм. СН РК 4.01-03-2011 п. 5.9;

11) НВК-2. План В1 указана зона санитарной охраны площадки водопроводных сооружений, резервуаров чистой воды, СНиП РК 4.01-02-2009 п. 13.1;

12) Насосная станция второго подъёма. Категория насосной станции - вторая. СНиП РК 4.01-02-2009 п. 10.1, 7.4;

13) количество рабочих насосов на хозяйственно-питьевые - два (один рабочий, один резервный). На противопожарные нужды два (один рабочий, один резервный) согласно категории насосной станции. СНиП РК 4.01-02-2009 т. 10.1, п.10.1.

14) план и схема В1, напорный и всасывающий трубопроводы приняты в две нитки, СНиП РК 4.01-02-2009, п. 10,5,10.6;

15) Внутренние сети водопровода и канализации. ВК-2. План и схема В1 диаметр ввода водопровода принят 50 мм;

16) система противопожарного и хозяйственно-питьевого водопровода. выполнена объединённая, закольцованная. СНиП РК 4.01-41-2006* п. 4.3.15;

17) электротехнические решения, принятые в проекте пересмотрены и переделаны с учетом замечаний по технологическому разделу: запитано 4 пожарных насоса и 2 насоса хоз-питьевого водоснабжения, также запитаны две задвижки, которые работают по уровню воды в резервуаре;

18) в общей пояснительной записке описаны технические решения, принятые по электротехнической части для насосной станции 2-го подъема, проставлены основные технические показатели;

19) в спецификации лампы накаливания заменены на энергосберегающие;

20) доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте «Капитальный ремонт ясли-сада «Ертостик» в с. Шолаккорган Созакского района, ЮКО (2-очередь)» составляет 84,90 %;

21) откорректирована стоимость проектно-изыскательских работ, стоимость экспертизы принята по расчету;

22) в локальных сметах из расценок исключены ресурсы, которые не имеют стоимости;

23) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с представленной ведомостью объемов работ и рабочих чертежей.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом.

№ пп	Наименование	Единица измерения	Показатели		Изменение +Увелич.
			Заявл.	Рекомен.	

				к утверж.	-Снижен.
1.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	18,026	17,705	-0,321
	в том числе: СМР		12,806	12,230	-0,576
	оборудование		5,042	5,305	+0,263
	прочие		0,178	0,170	-0,008
2.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015 г.		56,162	55,212	-0,950
	в том числе: СМР	млн. тенге	32,749	31,278	-1,471
	оборудование		12,894	13,567	+0,673
	прочие		10,519	10,367	-0,152
3.	Продолжительность строительства	месяцев	3,0	3,0	-

Примечания: в результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость снизилась в текущих ценах 2015 годов на общую сумму 0,950 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт здания ГККП ясли сада «Ертостик» в селе Шолаккорган Созакского района ЮКО (2-очередь)»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. 17,705 млн. тенге
   в том числе СМР 12,230 млн. тенге
2. Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015 г. 55,212 млн. тенге
   в том числе СМР 31,278 млн. тенге
3. Продолжительность строительства 3,0 месяцев

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

2. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение трех месяцев.

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достверность которых гарантирована ГККП «Ясли сад Ертостик» в соответствии с условиями договора №19/1268 от 15.12.2014 года.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«ОҚО, Созақ ауданы, Шолаққорған ауылындағы «Ертөстік» ясли-бақшасы ШҚҚК ғимаратын күрделі жөндеу (2-кезек)» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1. 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны 17,705 млн. теңге
   оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 12,230 млн. теңге
2. 2015 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны 55,212 млн. теңге
   оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 31,278 млн. теңге
3. Құрылыстын ұзақтығы 3,0 ай

1. Жұмыс жобасын бекіту және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілгендігін тексеру қажет.

2. Жұмыс жобасы жұмыстарды өндіруді бастағанға дейін үш ай көлемінде белгіленген тәртіпке сәйкес бекітілуі тиіс.

Осы сараптама қортындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы мәліметтерді (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 15.12.2014 жылғы №19/1268 шарттың талаптарына сәйкес «Ертөстік» ясли-бақшасы» ЖШС-сі кепілдік етеді.

Директордың орынбасары	И. Спатаев
Өндірістік бөлім бастығы	Е. Курбанбаев
Өндірістік бөлім бастығының орынбасары	Е. Мыраманов
Сарапшылар тобының жетекшісі	С. Бердибеков
Баға мониторингі бойынша жетекші маман	Б. Ибраев
Сарапшы	Е. Жанбатыров
Сарапшы	С. Алибекова
Сарапшы	А. Абдулаева