ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚАСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК-ның
Алматы облысы бойынша
филиалы директорының
міндетін атқарушы

..... Ж. Молдыбаева

«Алматы облысының Еңбекшіқазақ ауданындағы Қаракемер ауылын көгалдандыру және абаттандыру»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылдың 28 шілдедегі №18-0488/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Еңбекшіқазақ ауданының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық және тұрғын-үй инспекциясы бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АИС Проект» ЖШС,
Алматы қаласы,

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысының Еңбекшіқазақ ауданындағы Қаракемер ауылын көгалдандыру және абаттандыру» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК Алматы облысы бойынша филиалымен берілді.

Осы қорытындының «Мемсараптама» РМК Алматы облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз толық немесе ішінара көшірілуіне, көбейтілуіне және таратылуына жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚАСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

И.О. Директора филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

..... Ж. Молдыбаева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№18-0488/14 от 28 июля 2014 года

по рабочему проекту:
«Благоустройство и озеленение с.Каракемер Енбекшиказахского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АИС Проект»,
г. Алматы

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Благоустройство и озеленение с.Каракемер Енбекшиказахского района Алматинской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Благоустройство и озеленение с.Каракемер Енбекшиказахского района Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 0441 от 26 июня 2014 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ТОО «АИС Проект».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района».

3. ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АИС Проект», г. Алматы
(Государственная лицензия № 13018189 от 15.11.2013 года, II категория).

ГИП - Смышляев Е.В. (приказ №17-01-к от 10 апреля 2014 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на разработку проектно-сметной документации, утвержденное заказчиком от 24.03.2014 года;

решение маслихата Енбекшиказахского района №30-30/1418 от 18.12.2013 года о выделении денежных средств;

дефектный акт, утвержденный заказчиком от 22.04.2014 года;

акт обследования, утвержденный заказчиком от 22.04.2014 года.

перечень оборудования и строительных материалов от 22.04.2014 года по объекту «Благоустройство и озеленение с.Каракемер Енбекшиказахского района Алматинской области».

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Книга 2	Рабочие чертежи марки ГП
3	Книга 3	Сметная документация (СМ)
4	Книга 4	Прайс-листы

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель - благоустройство и озеленение с.Каракемер Енбекшиказахского района Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительных работ расположен на территории с. Каракемер Енбекшиказахского района Алматинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

климатический район строительства (СНиП РК 2.04-01-2010) - III В;
нормативная снеговая нагрузка по СНиП 2.01.07-85* - 70 кгс/см^2;
нормативный напор ветра - 38 кгс/см^2;
расчетная температура наружного воздуха (СНиП РК 2.04-21-2010) - минус 30° С;
уточненное значение сейсмичности площадки строительства - 8 баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план разработан в соответствии с действующими нормами и правилами СНиП РК 3.01-01-2008*, с его функциональным назначением и требованиями по благоустройству, санитарно-экологическим и противопожарным нормам.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Генеральный план решен в границах отвода земельного участка, с учетом прилегающей и существующей застройки, проездов, планировочных границ участка.

Проектируемые площадки находятся на территории с.Каракемер Енбекшиказахского района Алматинской области.

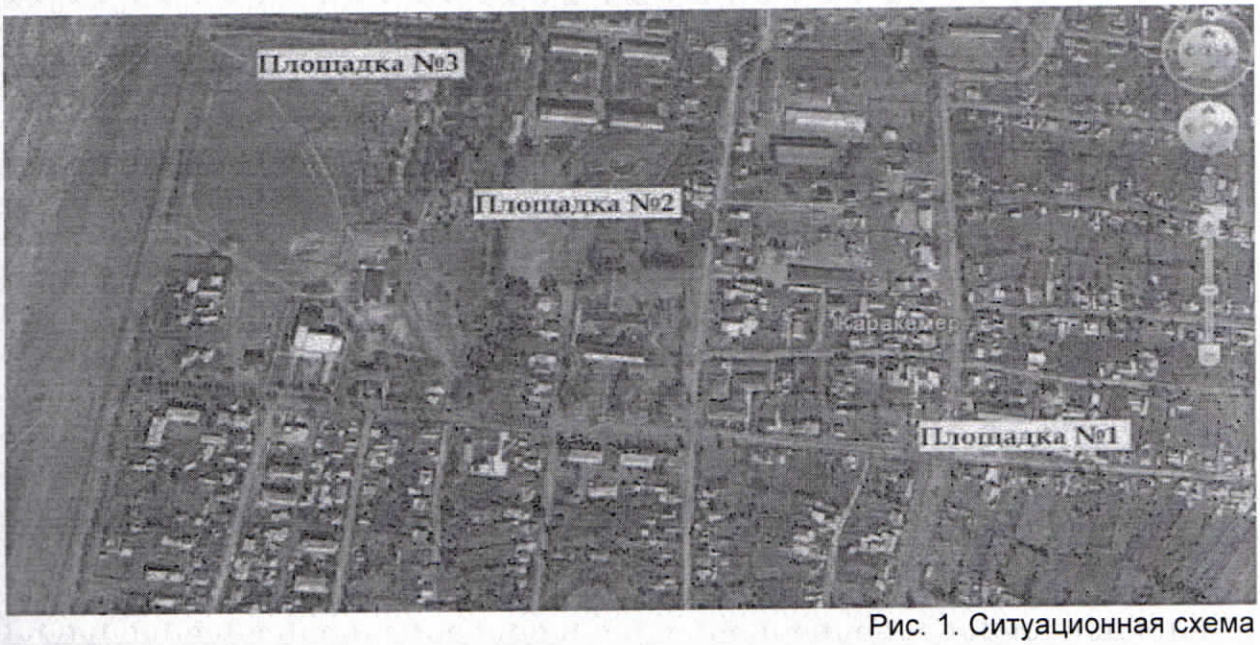

Рис. 1. Ситуационная схема

Площадка №1

Площадка расположена в зоне жилой застройки, имеет вытянутую форму. Длина участка 208м, а средняя ширина составляет 28м. Общая площадь составляет 0,46га. На площадке наблюдаются неровности рельефа с перепадом высот до 0,7м., а также имеется общий уклон с Юга на Север.

На площадке предусмотрен ремонт покрытия на прилегающей улице со следующими конструктивными слоями:

основание из ЩГС толщиной слоя 10см;

горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон толщиной слоя 5см.

Поперечный профиль покрытия принят односкатный с уклоном 15%.

Общая площадь проезжей части составляет 1330м2.

На кромке покрытия, прилегающей к парковой зоне, предусмотрено устройство бортового камня.

Предусмотрено размещение элементов малых форм архитектур: скамейки прямолинейной конфигурации, беседки, мусорные урны, установка стеллы. Для завершенности ландшафтного дизайна предусмотрена установка фигур животных из фибробетона.

Для обеспечения наилучшего восприятия ландшафтного дизайна были разработаны цветники с многолетними и однолетними растениями. В процессе посадки растений возможна комбинация, благодаря разнообразной цветовой гамме выбранных цветов.

Кроме цветников, проектом предусмотрено устройство альпийской горки.

Проектом предусмотрена посадка саженцев лиственных пород в количестве 40 шт и хвойных пород в количестве 40шт, одна биологическая группа деревьев и кустарников.

На площадке предусмотрено металлическое ограждение 325 м.

Технико-экономические показатели:

Таблица №2

№	Наименование	Ед. измерения	Количество
1	Общая площадь участка	га	0,46
2	Площадь проезжей части	$М^2$	1 330
3	Площадь пешеходных дорожек	$М^2$	515
4	Площадь озеленения	$М^2$	2 755

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Площадка №2

Площадка расположена в административной зоне с.Каракемер, имеет прямоугольную форму. Длина участка 139м, а средняя ширина составляет 70м. Общая площадь составляет 1,02га. На площадке наблюдаются неровности рельефа с перепадом высот до 1,2м, а также имеется общий уклон с Запада на Восток.

На площадке не устроено освещение. Территория не огорожена и сильно заросшая. На площадке растут деревья, которым требуется уход, вырубка порослей и подрезка крон.

На данной площадке предусмотрено устройство тротуара общей площадью 6240м2, ширина пешеходных дорожек от 1м до 5м.

Проектом предусмотрены детские площадки для детей от 3 до 12 лет.

Предусмотрено размещение элементов малых форм архитектур: скамейки прямолинейной конфигурации, беседки, мусорные урны.

В центральной части парковой зоны предусмотрен фонтан циркуляционного принципа работы с насосом и фильтрами.

В связи с отсутствием на площадке №2 освещения, проектом предусмотрено устройство опор освещения со светильниками, работающими на солнечных батареях.

Для обеспечения наилучшего восприятия ландшафтного дизайна были разработаны цветники с многолетними и однолетними растениями. В процессе посадки растений возможна комбинация, благодаря разнообразной цветовой гамме выбранных цветов.

Кроме цветников, проектом предусмотрено устройство альпийской горки.

Проектом предусмотрена посадка саженцев лиственных пород в количестве 100шт и хвойных пород в количестве 100шт, три биологических группы деревьев и кустарников.

На площадке предусмотрено металлическое ограждение 610 м.

В связи с тем, что территория парка находится ниже в высотном расположении проезжей части и прилегающего тротуара, для доступа инвалидов предусмотрено устройство пандуса.

Технико-экономические показатели:

Таблица №3

№	Наименование	Ед. измерения	Количество
1	Общая площадь участка	га	1,02
2	Площадь застройки	$м^2$	320
3	Площадь пешеходных дорожек	$м^2$	6 240
4	Площадь озеленения	$м^2$	3 640

Площадка №3

Площадка расположена в административной зоне с.Каракемер, имеет прямоугольную форму. Длина участка 286м, а средняя ширина составляет 180м. Общая площадь составляет 5,4га. На площадке наблюдаются два небольших котлована заполненных мусором. Сама площадка достаточно ровная и в дополнительной планировке не нуждается. Также на площадке находятся три не исследованных кургана.

На площадке не устроено освещение. Территория не огорожена и сильно заросшая.

Площадка расположена на окраине с.Каракемер, поэтому было принято решение оборудовать парковую территорию в прогулочную.

На данной площадке предусмотрено устройство тротуара общей площадью 3800м2, ширина пешеходных дорожек от 3м до 5м.

В связи с отсутствием на площадке №2 освещения, проектом предусмотрено устройство опор освещения со светильниками, работающими на солнечных батареях.

Предусмотрено размещение элементов малых форм архитектур: скамейки прямолинейной конфигурации, беседки, мусорные урны. Для завершенности ландшафтного дизайна предусмотрена установка фигур животных из фибробетона.

Для обеспечения наилучшего восприятия ландшафтного дизайна были разработаны цветники с многолетними и однолетними растениями. В процессе посадки

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

растений возможна комбинация, благодаря разнообразной цветовой гамме выбранных цветов.

Кроме цветников, проектом предусмотрено устройство альпийской горки.

Проектом предусмотрена посадка саженцев лиственных пород в количестве 150шт и хвойных пород в количестве 150шт, шесть биологических групп деревьев и кустарников.

На площадке предусмотрено металлическое ограждение 1107 м.

Технико-экономические показатели:

Таблица №4

№	Наименование	Ед. измерения	Количество
1	Общая площадь участка	га	5,4
2	Площадь застройки	$М^2$	630
3	Площадь пешеходных дорожек	$М^2$	3 800
4	Площадь озеленения	$М^2$	49 570

6.3 Охрана окружающей среды

Охрана природной среды во время строительных работ обязывает строителей, кроме выполнения проектных решений по сохранению почвы и фауны, осуществить ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды или нанесения ей минимального ущерба. К этим мероприятиям относятся:

слив горюче-смазочных материалов в специально отведенные для этого места;

устройство временных септиков;

определение места стоянки механизмов и складирования материалов и его ограждения;

периодический полив строительной площадки водой в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли;

соблюдение требований и согласований местных органов охраны природы.

6.4 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» нормативная продолжительность производства работ по благоустройству и озеленению площадок составит 8 месяцев.

6.5 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-18.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (Редакция 5.1) по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.2

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Затраты на временные здания и сооружения приняты согласно «Сборнику сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» (СН РК 8.02-09-2002).

Дополнительные затраты:

при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);

дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2014 год в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8:

2014 год - 1852 тенге.

2015 год - 1982 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства Республики Казахстан, от 23 октября 2009 года № 1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Благоустройство и озеленение с.Каракемер Енбекшиказахского района Алматинской области» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство.

Генеральный план разработан в соответствии с действующими нормами и правилами СНиП РК 3.01-01-2008*.

Сметная документация разработана в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и дефектным актом.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в сметную документацию в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области в рабочий проект «Благоустройство и озеленение с.Каракемер Енбекшиказахского района Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

По генеральному плану:

1) Выполнен чертеж «Общие данные» согласно СТ РК 21.101-97 П.4,2,5. по каждой площадке, указана таблица «Технико-экономические показатели по генплану» и таблица «Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки ГП».
2) Выполнен «Разбивочный план дорожек и площадок».
3) На плане благоустройства указаны конструкции покрытия тротуаров и проездов.

По сметной документации:

1) Локальные сметы приведены в соответствие с действующей сметно-нормативной базой.
2) Откорректированы расценки в локальных сметах в соответствии с замечаниями экспертизы.
3) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 года РГП «Госэкспертиза».
4) Откорректирована стоимость оборудования и материалов принята по прайс-листам, согласно СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №5

№	Наименование показателей	Единица измерен.	Показатели		Изменения: - снижение, +увеличение
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	100,041	92,631	- 7,410
	в том числе: СМР	млн.тенге	98,679	91,370	-7,309
	Прочие	млн.тенге	1,362	1,261	-0,101
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014года и прогнозных ценах 2015года	млн.тенге	306,812	279,828	-26,984
	в том числе: СМР	млн.тенге	252,363	233,672	-18,691
	Прочие	млн.тенге	54,449	46,156	-8,293
	Из них: -на 2014 год с МРП 1852 тенге (стоимость ПИР и экспертиза) -на 2015 год с МРП 1982 тенге	млн.тенге		5,000 274,828	
3	Продолжительность строительства	месяцев	8,0	8,0	

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2014 год в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года №148-V ЗРК.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Благоустройство и озеленение с.Каракемер Енбекшиказахского района Алматинской области», соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	92,631 млн. тенге
в том числе:	
СМР	91,370 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 года и прогнозных 2015 года	279,828 млн. тенге
в том числе:	
СМР	233,672 млн. тенге
Продолжительность строительства	8 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «АИС Проект» в соответствии с условиями договора №0441 от 26 июня 2014 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

МЕМОРАНДУМ • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысының Еңбекшіқазақ ауданындағы Қаракемер ауылын көгалдандыру және абаттандыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	92,631 млн. теңге
Соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	91,370 млн. теңге
2014 жылдардағы ағымдағы және және 2015 жылғы болжамдағы құрылыстың жалпы сметалық құны	279,828 млн. теңге
Соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	233,672 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	8 ай

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 26 маусымдағы №0441 шарттың талаптарына сәйкес «АИС Проект» ЖШС кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Директордың орынбасары	Н. Сұлтанбеков
Өндірістік бөлім бастығы	Т. Евтушевская
Сараптамалық топтың жетекшісі	В. Гаврилова
Сарапшы	Б. Мусылманбеков
Баға мониторингы бойынша жетекші маман	А. Омарбеков