БЕКІТЕМІН:
«Мемсараптама» РМК-ның
Павлодар облысы бойынша филиалының
Директоры

Р.Қ. Баширов

2012 жылғы 27 желтоқсан №16-1035/12

«ҚР СК ҚМ Қарағандының облысының салық департаменті» ММ әкімшілік ғимаратын күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«ҚР СК ҚМ Қарағандының облысының
салық департаменті» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АМБ» ЖШС
Павлодар қ.

Қазақстан Республикасы
Павлодар қ.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Павлодарской области

..... Р.К. Баширов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№16-1035/12 от 27 декабря 2012 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт административного здания ГУ «Налоговый департамент по Карагандинской области НК МФ РК»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Налоговый департамент
по Карагандинской области НК МФ РК»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АМБ»
г. Павлодар

Республика Казахстан
г. Павлодар

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт административного здания ГУ «Налоговый департамент по Карагандинской области НК МФ РК» разработан в 2012 г.

Настоящее заключение составлено в соответствии с договором №6/0855 от 29 октября 2012 г. на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт административного здания ГУ «Налоговый департамент по Карагандинской области НК МФ РК».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Налоговый департамент по Карагандинской области НК МФ РК».

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Фирма АМБ», государственная лицензия 15-ГСЛ №000066 от 10 мая 2005 г., г. Павлодар, приказ №16 от 10 августа 2012 года о назначении Куркина Е. С. главным инженером проекта.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

– Задание на проектирование рабочего проекта «Капитальный ремонт административного здания ГУ «Налоговый департамент по Карагандинской области НК МФ РК», утвержденное начальником ГУ «Налоговый департамент по Карагандинской области НК МФ РК».

– Дефектный акт по объекту «Капитальный ремонт административного здания ГУ «Налоговый департамент по Карагандинской области НК МФ РК», утвержденный начальником ГУ «Налоговый департамент по Карагандинской области НК МФ РК».

5.2. Перечень документации представленной на экспертизу:

–Альбом 1 «Архитектурно-строительные решения. Корпус №1. Корпус №2»

–Альбом 2 «Электрическая часть. Корпус №1. Корпус №2»

–Альбом 3 «Структурированная кабельная система. Корпус №1. Корпус №2»

–Альбом 4 «Водопровод и канализация. Корпус №1. Корпус №2»

–Альбом 5 «Отопление и вентиляция. Корпус №1. Корпус №2»

–Том 2. Сметная документация.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Климатические характеристики

Проект разработан для строительства в IВ строительно-климатическом районе с обычными условиями – со следующими данными климатических условий:

- Расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки основное решение – минус 38^0С;
- Скоростной напор ветра – 38 кгс/м²;
- Вес снегового покрова – 84 кгс/м².

6.2. Проектные решения

6.2.1. Конструктивные решения

Здания административных корпусов №1 и №2 – существующие.

Уровень ответственности – II.

Степень огнестойкости – II.

Проект капитального ремонта административных корпусов №1 и №2 выполнен в соответствии с требованиями нормативно-технической документации: СНиП РК 3.02-02-2001 «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии», СНиП РК 5.03-37-2005 «Несущие и

ограждающие конструкции», СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий».

Административный корпус №1 представляет собой четырехэтажное здание со стенами из кирпича толщиной 640 мм размерами в осях 35,48х30,8м, высотой 21,5м.

Существующие фундаменты – фундаментные стеновые блоки из ж/б.

Перегородки из силикатного кирпича толщиной 250 и 120 мм.

Перекрытие – деревянные.

Покрытие – жесткая двускатная кровля с покрытием из профнастила с уклоном 25%.

Административный корпус № 2 представляет собой двухэтажное здание со стенами из блоков и кирпича размерами в осях 19,2х24,7м, высотой 11,2м.

Существующие фундаменты – фундаментные стеновые блоки.

Перекрытие – ж/б многопустотные плиты по серии 1.141-1.

Покрытие – жесткая четырехскатная кровля с покрытием из профнастила с уклоном 25%.

Капитальный ремонт административных корпуса №1 предусмотрено:

– на 2-ом этаже устройство перегородок из силикатного кирпича и дверных проемов;

–демонтаж существующих перегородок;

–расширение существующих и пробивка новых дверных проемов;

– закладка существующих дверных проемов;

–внутренняя отделка помещений 2-го этажа, актового зала (помещение 19) 3-го этажа, а также холла 1-го этажа, и лестничных клеток (на всех этажах);

–наружная отделка оконных откосов в следующих составе: шпаклевка, финишный слой "Alinex", водоэмульсионная окраска;

–отделка внутренних откосов дверных и оконных откосов в следующем составе: шпаклевка, финишный слой "Alinex", улучшенная водоэмульсионная покраска;

–демонтаж декоративных деталей лестничной клетки из гипса на 2-ом этажа;

–замена металлических лестничных перил с деревянным поручнем высотой 1 м;

–демонтаж покрытия стен лестничной клетки из гранитных плиток;

–демонтаж подвесных потолков типа "Armstrong" 2-го этажа;

–крепление к потолку для установки проекционного экрана в актовом зале на 3-м этаже;

–демонтаж деревянного покрытия сцены с устройством покрытия из ламината по деревянному каркасу;

–демонтаж существующего напольного покрытия из линолеума, керамической и гранитной плитки с последующим устройством напольных покрытий соответствующих типов;

–устройство деревянных плинтусов;

–замена деревянных дверных блоков по ГОСТ 6629-88 помещений 2-го этажа и некоторых помещений 3-го этажа.

Капитальным ремонтом административных корпуса №2 предусмотрено:

– устройство тамбура из силикатного кирпича

– демонтаж существующих перегородок;

– расширение существующего дверного проема в помещении архива;

–внутренняя отделка помещений 1-го и 2-го этажей (сплошное выравнивание стен и потолка, улучшенная водоэмульсионная покраска, облицовка керамической плиткой);

–предусмотрена наружная отделка оконных откосов в следующем составе: шпаклевка, финишный слой "Alinex", водоэмульсионная окраска.

– демонтаж существующего напольного покрытия из деревянного настила с последующим устройством напольных покрытия из ламината.

–устройство козырька над входом.

6.2.2. Инженерное оборудование, сети и системы

Отопления и вентиляция

Проект капитального ремонта системы отопления и вентиляции административных корпусов №1 и №2 выполнен на основании задания на проектирование, а также в соответствии с требованиями: СНиП РК 2.04-03-2002 «Строительная теплотехника», СНиП РК 4.02-42-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», СНиП РК 2.04-01-2010 «Строительная климатология».

Параметры наружного воздуха для проектирования системы отопления – минус 35°С. Источник теплоснабжения - Карагандинская ТЭЦ-3 с параметрами теплоносителя от плюс 120 до плюс 70°С.

Корпус №1: проектом предусмотрена реконструкция системы отопления и вентиляции второго этажа и третьего этажа частично (актовый зал). Система отопления - однотрубная с нижней разводкой, монтируется из водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*. В качестве нагреваемых приборов приняты алюминиевые радиаторы марки Condal 60, производитель ROCA (Италия/Испания). Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется термостатическими элементами фирмы (RA 2990). Воздухоудаление из системы отопления производится кранами "Маевского", установленными на приборах отопления. Все трубопроводы покрыть масляной краской за два раза.

Вентиляция в здании запроектирована с естественным и механическим побуждением. Механическая вытяжная вентиляция, установленная в помещениях санузлов и кабинета (помещение №15) на 2-ом этаже, осуществляется с помощью вытяжного зонта и осевых вентиляторов. Вентиляция кабинетов осуществляется через коридоры с помощью существующих вентиляционных шахт. В кабинетах без выхода в коридор, выведены отдельные вентканалы. Воздуховоды выполнены из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ14918-80.

Корпус №2: проектом предусмотрена реконструкция системы отопления и вентиляции. Система отопления - двухтрубная с нижней разводкой, монтируется из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*. В качестве нагреваемых приборов приняты алюминиевые радиаторы марки Condal 60, производитель ROCA (Италия/Испания). Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется термостатическими элементами фирмы (RA 2990). Воздухоудаление из системы отопления производится кранами "Маевского", установленными на приборах отопления, и при помощи автоматических воздухоотводчиков, установленных в верхней точке системы отопления. Трубопроводы прокладываются с уклоном 0,003. Все трубопроводы покрыть масляной краской за два раза.

Вентиляция в здании запроектирована с естественным и механическим побуждением. Механическая вытяжная вентиляция установленная в помещениях кухни и столовой, осуществляется с помощью вытяжного зонта и осевых вентиляторов. Так же механическая вытяжка установлена в помещении моечной. Вентиляция кабинетов осуществляется через коридоры с помощью существующих вентиляционных шахт. В кабинетах без выхода в коридор, выведены отдельные вентканалы. Воздуховоды выполнены из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ14918-80.

Перечень выполняемых видов работ:

- монтаж труб стальных водогазопроводных;
- монтаж радиаторов отопления алюминиевых;
- установка кранов шаровых и кранов «Маевского»;
- масляная окраска трубопроводов за два раза
- монтаж вентиляторов круглых канальных;
- прокладка воздуховодов из оцинкованной стали;
- монтаж решеток вентиляционных;

Повторное зануление выполнено в соответствии с требованиями ПУЭ гл. 1-7 и СНиП РК 4.04-06-2002. Занулению подлежат все металлические части электроустановок, нормально не находящиеся под напряжением. Линия групповой сети, прокладываемая от щитка до светильников освещения, штепсельных розеток, выполняется 3-х проводной. Нулевой рабочий и защитный "РЕ" проводники подключаются в распределительном шкафу под разные контактные зажимы.

В данном разделе было предусмотрено электроснабжение и электроосвещение 2-го этажа, электроосвещение актового зала (3-ий этаж) и подключение проектируемой приточной системы на 3-м этаже. Вводное-распределительное устройство не демонтировалось, конфигурация сетей второго и третьего этажей проектом не изменялась.
Корпус №2: запроектировано вводно-распределительное устройство ВРУ1(ВРУ1-43УХЛ4), расположенное под лестничным пролетом. К ВРУ1 подключены щитки освещения ЩО1, ЩО2 (ЩРв-18), щитки ЩС3, ЩС4 (ЩРв-П-6) для подключения оргтехники и ЩС5 (ЩРв-П-6), ЩС6 (ЩРв-18) для подключения вентиляционного оборудования, плит. Розеточная группа (двухместные розетки) предназначенная для подключения к ней оргтехники расположена на высоте 0,5 метра от уровня пола. Розеточная группа (одноместные розетки) от ЩС5, ЩС6 выполнена на высоте 1 метр от уровня пола. Монтаж линий произвести в трубе ПВХ гофрированной проводом ППВ с медными жилами сечением 3х2,5мм в пустотах плит перекрытий и штрабах.

Светильники и электроустановочные изделия выбраны в соответствии с требованиями СНиП РК 2.04-05-2002*. Монтаж линий освещения от щитков освещения ЩО1, ЩО2 произвести в трубе ПВХ гофрированной проводом ППВ с медными жилами сечением 3х1,5мм в пустотах плит перекрытий и штрабах.

Для подключения светильников аварийного освещения запроектирован ЩАО1 (ЩРв-П-6) расположенный на первом этаже здания.
Корпус №2: запроектировано вводно-распределительное устройство ВРУ1(ВРУ1-43УХЛ4), расположенное под лестничным пролетом. К ВРУ1 подключены щитки освещения ЩО1, ЩО2 (ЩРв-18), щитки ЩС3, ЩС4 (ЩРв-П-6) для подключения оргтехники и ЩС5 (ЩРв-П-6), ЩС6 (ЩРв-18) для подключения вентиляционного оборудования, плит. Розеточная группа (двухместные розетки) предназначенная для подключения к ней оргтехники расположена на высоте 0,5 метра от уровня пола. Розеточная группа (одноместные розетки) от ЩС5, ЩС6 выполнена на высоте 1 метр от уровня пола. Монтаж линий произвести в трубе ПВХ гофрированной проводом ППВ с медными жилами сечением 3х2,5мм в пустотах плит перекрытий и штрабах.

Светильники и электроустановочные изделия выбраны в соответствии с требованиями СНиП РК 2.04-05-2002*. Монтаж линий освещения от щитков освещения ЩО1, ЩО2 произвести в трубе ПВХ гофрированной проводом ППВ с медными жилами сечением 3х1,5мм в пустотах плит перекрытий и штрабах.

Для подключения светильников аварийного освещения запроектирован ЩАО1 (ЩРв-П-6) расположенный на первом этаже здания.

Перечень выполняемых видов работ:

–монтаж ВРУ;
–монтаж щитков;
–пробивка гнезд Ø 70 мм² под розетки и выключатели;
–установка потолочных светильников с люминесцентными лампами;
–установка светильников с лампами накаливания;
–установка светового указателя "Выход";
–демонтаж существующей электропроводки;
–прокладка кабеля по стенам и потолку;
–прокладка провода в гофротрубе по стенам и потолку;
–монтаж розеток открытой установки;
–монтаж выключателей открытой установки;

Структурированная кабельная система

Локальные сети выполнены от существующего сервера типа HP470064-709, расположенного на 2-м этаже здания в помещении приемной. Распределительные сети выполнены экранированным информационным кабелем кат.5Е типа FTP. В качестве коммутаторов приняты Switch - коммутаторы на 16 и 8 портов типа Switch 16 ports D-Link DES-1016D и TP-Link TL-SG1008D. Абонентская разводка выполнена кабелем типа UTP 5E cat. Прокладку локальной сети выполнить в ПВХ трубе по стояку через перекрытие и в съемных кабельных каналах по стенам и по полу.

Высота установки информационных розеток - 0,2м от уровня пола на стене и 0,8м от уровня пола на столе.

Перечень выполняемых видов работ:

– выполнение отверстий d20 мм через стену;

– установка оптических розеток на стене;

– пробивка отверстий диам.30мм через перекрытие;

– прокладка кабеля информационного.

6.3 Охрана труда и техника безопасности

В процессе производства строительно-монтажных работ на объекте необходимо руководствоватся требованиям СНиП РК 1.03-05-2001.

Перед допуском к работе вновь привлекаемых рабочих к строительству руководитель организации обязан обеспечить их обучение и проведение инструктажа по безопасности труда, также обеспечить рабочих инструкциями по охране труда (под расписку) требования которых они обязаны выполнять в процессе трудовой деятельности.

Перед началом выполнения строительно-монтажных работ строительная организация (подрядчик) и представитель организации, эксплуатирующей эти объекты, обязаны оформить акт-допуск по установленной форме. Ответственность за соблюдение мероприятий, предусмотренных актом-допуском, несут руководители строительно-монтажных организаций и завода.

Руководители строительной организаций обязаны обеспечить на строительной площадке и рабочих местах необходимые условия для выполнения рабочими и служащими требований правил и инструкций по охране труда. При возникновении угрозы безопасности лицо, назначенное приказом по организации руководителем работ, обязано прекратить работы и принять меры по устранению опасности, а при необходимости обеспечить эвакуацию людей в безопасное место.

Руководители строительной организации должны обеспечить своевременное оповещение всех своих работающих на подконтрольных объектах, о резких переменах погоды (пурге, ураганном ветре, грозе, снегопаде и т.п.).

При достижении предельного значения температур наружного воздуха и силы ветра работы должны быть остановлены, предельные значения в данном климатическом районе, при которых следует приостанавливать производство работ на открытом воздухе и прекращать перевозку людей в неотапливаемых транспортных средствах, определяются в установленном порядке территориальной администрацией строительной организации.

Эксплуатацию строительных машин (механизмов, средств малой механизации), включая техническое обслуживание, следует осуществлять в соответствии с требованиями ГОСТ 12.3.033-84, СниП РК Р.03-06-2002 и инструкций предприятий-изготовителей.

При применении ручных машин надлежит соблюдать правила безопасной эксплуатации, предусмотренные ГОСТ 12.1.013-78, а также инструкциями предприятия-изготовителя.

Строительно-монтажные работы должны выполняться с применением технологической оснастки (средств подмащивания, тары для бетонной смеси, раствора, сыпучих и штучных материалов, грузозахватных устройств и приспособлений для выверки и временного закрепления конструкций), средств коллективной защиты и

строительного ручного инструмента, определяемых составом нормокомплектов, а их эксплуатация – согласно эксплуатационным документам предприятий-изготовителей.

При перевозке строительных грузов, кроме требований СниП РК 1.03-14-2011, в зависимости от видов транспортных средств, следует также выполнять требования Правил дорожного движения, Правил технической эксплуатации железнодорожного транспорта, Правил безопасности и охраны труда на автомобильном транспорте.

Погрузочно-разгрузочные работы должны производиться, как правило, механизированным способом согласно требованиям Требований промышленной безопасности к устройству и безопасной эксплуатации грузоподъемных механизмов, ГОСТ 12.3.009-76 и СниП РК 1.03-14-2011.

Не допускается выполнять монтажные работы на высоте в открытых местах при скорости ветра 15 м/с и более, при гололедице, грозе или тумане, исключающем видимость в пределах фронта работ. Работы по перемещению и установке вертикальных панелей и подобных им конструкций с большой парусностью следует прекращать при скорости ветра 10 м/с и более.

6.4. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007*, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпуски 1-11, с применением программного обеспечения «SANA-2001» (версия 13-2.16 от 04.04.12г). Территориальный район принят 2 - Карагандинская область.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002);
- сборники сметных цен и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002);
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002).

В сметной стоимости строительства учтены:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);
- налоги, сборы, обязательные платежи, установленные действующим законодательством в размере 2 %;
- дополнительные затраты на временные здания и сооружения СН РК 8.02-09-2002, при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время СН РК 8.02-07-2002, дополнительные затраты на дополнительные отпуска, выслуга лет;
- налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан, на соответствующий год строительства, от сметной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей – 12%.

Переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года осуществлен через индекс изменения МРП. В текущих ценах МРП 2013 года составляет 1618 тенге, индекс 2,088.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

В целом рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование и иными исходными данными.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям

СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Принятые решения с учетом внесения изменений по п. 7.2 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, противопожарной, производственной безопасности, обеспечивают надежную работу.

7.2. В процессе рассмотрения по рабочему проекту «Капитальный ремонт административного здания ГУ «Налоговый департамент по Карагандинской области НК МФ РК» по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области в проектно-сметной документации было внесено следующее изменения и дополнение:

1. Альбом 1. Выполнена ведомость демонтажных работ, разработан план реконструкции и чертеж по пробивке дверного проемы в существующей стене.
2. Альбом 2. Откорректирован тип щитка ОЩВ, подписаны группы на плане электроосвещения, подписаны типы светильников, приложена однолинейная схема электроснабжения.
3. Альбом 3. Лист СС-3 – откорректировано количество информационных розеток и кабелей, прокладываемых к ним.
4. Том 2. Локальная смета №2-1-1 позиции 47, 49, 67 – откорректирована площадь проемов.
5. Том 2. Локальная смета №2-1-1 позиция 68 – исключена.
6. Том 2. Локальная смета №2-1-1 позиции 74, 75 – р.Е57-15-1 заменена на 11-11-1 и откорректирована площадь пола по бетонному основанию.
7. Том 2. Локальная смета №2-1-1 позиции 94, 95 – откорректирована площадь окрашиваемой поверхности стен.
8. Том 2. Локальная смета №2-1-1 позиции 98, 99 – откорректирована площадь откосов оконных и дверных проемов.
9. Том 2. Локальная смета №2-1-1 позиции 84, 85, 87, 107, 109, 113, 116, – откорректирована толщина оштукатуренной поверхности, исправлен коэффициент.
10. Том 2. Локальная смета №2-1-2 позиции 67, 88 – откорректирован объем грунта.
11. Том 2. Локальная смета №2-1-3 позиции 21, 29 – откорректирован вес креплений.
12. Том 2. Локальная смета №2-1-5 позиции 20, 21 – исключены.
13. Том 2. Локальная смета №2-2-1 позиции 10, 12, 13, 14 – откорректирован вес прогонов, связей, распорок.
14. Сводный сметный расчет. Откорректированы затраты госэкспертизы.

Сравнительный анализ технико-экономических показателей по проекту

Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+Увелич. -Снижен.
		Представленные	Рекомендованные	
Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001 г., в том числе СМР оборудование	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 21,170 20,653 0,235	 19,659 18,952 0,448	 -1,511 -1,701 +0,213
Общая сметная стоимость в текущем уровне цен 2012 г., в том числе СМР обрудование	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 52,230 43,123 0,491	 48,758 39,572 0,936	 -3,472 -3,551 +0,445
Продолжительность капитального ремонта	мес.	2	2	-

Примечание. Общее снижение в сумме 3,472 млн. тенге произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям филиала РГП "Госэкспертиза" по Павлодарской области.

8. ВЫВОД

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт административного здания ГУ «Налоговый департамент по Карагандинской области НК МФ РК» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость капитального ремонта		
в базовых ценах 2001 г.	–	19,659 млн.тенге
в том числе СМР	–	18,952 млн.тенге
обрудование	–	0,448 млн.тенге
Общая сметная стоимость капитального ремонта		
в текущем уровне цен 2012 г.,	–	48,758 млн.тенге
в том числе СМР	–	39,572 млн.тенге
обрудование	–	0,936 млн.тенге
Продолжительность капитального ремонта	–	2 месяца

8. ТҰЖЫРЫМ

Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «ҚР СК ҚМ Қарағандының облысының салық департаменті» ММ әкімшілік ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған		
күрделі жөндеудің жалпы құны	–	19,659 млн.теңге
соның ішінде құрылыс-монтаждық жұмыстары	–	18,952 млн.теңге
жабдықтар	–	0,448 млн.тенге
2012 жылғы ағымдағы бағамен алынған		
күрделі жөндеудің жалпы есептік құны	–	48,758 млн.теңге
соның ішінде құрылыс-монтаждық жұмыстары	–	39,572 млн.теңге
жабдықтар	–	0,936 млн.тенге
Күрделі жөндеудің ұзақтығы	–	2 ай

Жауапты орындаушылар

Директордың орынбасары	Мұстафин Д.Б.
Өндіріс бөлімінің бастығы	Сейсембеков А.Т.
Жетекші маман	Жабаева А.К.
Бас маман	Сафарова Ш.Ж.
Жетекші маман	Шапова Н.А.
Жетекші маман	Талипов Е.М.