Утверждаю

_____

_____

[дата и номер решения (приказа, постановления и др.), фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего решение (приказ, постановление и др.)]

АКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

от « 26 » ноября 2012 г

Алматинская область, Талгарский район, Бесагашский сельский округ коттеджный городок «Бесагаш-2»

(местонахождение обьекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная постановлением **Акима Талгарского района от «26» ноября 2 0 12 г. №11-973**

в составе: председателя Тойбаева А.А. - заместитель Акима Талгарского района

заместителя председателя-ТайжумаевА.Х. - главный специалист ДГАСКиЛ Алматинской области

Заказчик: Жолжанов Б.- директор ТОО «Жетiсу Жаңа Құрылыс»

членов комиссии - представителей:

органов государственной санитарно-эпидемиологической службы:
Кушекбаева Д.А. –начальник ГУ « Управления ГСЭН Талгарского района»

органов государственной противопожарной службы:
Сабитов Т. - и.о.начальник отдела ОЧС Талгарского района

Тюлебаев М.М. – Уполномоченный Государственный инспектор Балхаш-Алакольского экологического департамента_Алматинской области

Подрядной организации:
Мурашев М.- директор ТОО «JMI Компания Сервис» генеральный подрядчик

Шадибеков А.К.- директор ТОО «Жетiсу Инженеринг» генеральный подрядчик

Талипов Т.А.- директор ТОО «Игилик Бизнес Групп» генеральный подрядчик

Абдимуратов Ж.С.-генеральный директор ТОО «Жөндеу-Құрылыс» генеральный подрядчик

Басигараев Ж.- председатель ЖСК «Бесагаш-2» эксплуатирующая организация

Установила:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)
ТОО «Жетiсу Жаңа Құрылыс» (подрядчиками ТОО «JMI Компания Сервис», ТОО «Жетiсу Инженеринг», ТОО «Игилик Бизнес Групп», ТОО «Жөндеу-Құрылыс» *совместно с заказчиком* ТОО «Жетiсу Жаңа Құрылыс»)

(наименование организации)

предъявлено к приемке в эксплуатацию *«Строительство коттеджного городка «КГ» «Бесагаш-2»с коттеджами№1,3,4,5,6,7,8,9,10,11,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,25,26,27,29,30,33,34,37,38,39,40,41,42,43,44,46,47,48 и внутриплощадочные инженерно-*

коммуникационные сети (электроснабжение,водоснабжение и телефонизация) Талгарского района Алматинской области»

[наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)]

по адресу: Алматинская область, Талгарский район, Бесагашский сельский округ

[область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)]

2.Строительство осуществлено на основании

Постановление акима Алматинской области №98 от 22.05.2009 года и акт на право частной собственности на земельный участок №3716 от 22.08.2011 года

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от 01 ию 2012 г. № 120.№121,№122,№123, ГУ «Управление Д ГАСКиЛ по Алматинской области»

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3.Строительство осуществлено генеральным подрядчиком: ТОО «JMI Компания Сервис ТОО «Жетісу Инженеринг», ТОО «Игилик Бизнес Групп», ТОО «Жөндеу-Құрылыс»

(наименование организации)

Выполнившим строительно-монтажные работы (черновая отделка)

(виды работ)

и субподрядными организациями

[наименование организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту)]

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральны проектировщиком ТОО «DNT Center Stroy»

наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим рабочий проект

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями

[наименование организаций, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту)]

5. Исходные данные для проектирования:

1. Акт выбора и обследования земельного участка №238 от 18.08.2010 года подписанны комиссионно

2. Акт на право частной собственности на земельный участок №3716 от 22.08.2011 год (кадастровый номер 03-051-057-427) выданный ГУ «Отдел земельных отношени Талгарского района»

3.Архитектурно-планировочное задание №55 от 09.08.2011 года выданное ГУ «Отде. архитектуры и градостроительства Талгарского района»

4. Санитарно-эпидемиологические заключения №265,266,267,268 от 21.07.2010 года п отводу земельного участка, выданное УГСЭН по Талгарскому райну

5.Протокол дозиметрического контроля №146 от 12.07.2010 года, выданный ЦСЭ Талгарского района.

6.Заключение №23-12/34-944 от 21.07.2010 года по отводу земельного участка, выданный ГУ «Отдел чрезвычайных ситуаций Талгарского района»

7.Технические условия №01-04/316 от 12.10.2010года на водоснабжение обьекта, выданны ГУ «Отдел строительства Талгарского района»

8.Технические условия №27 от 22.07.2010 года на телефонизацию обьекта выданны Талгарским РУТ (продлены 01.07.2012 года)

9 Технические условия №25.1-1215 от 08.04.2011 года на электроснабжения выданные АО «Алатау Жарық компаниясы»

10. Технические условия №2 от 25.11.2011 года на канализацию, выданные ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Талгарского района»

11.Заключение технического аудита, выполненое ТОО «Зональный центр «Алматытехстройэксперт»

12. Инженерно-технический отчет,выполненый ТОО «КАЗГИИЗ» в сентябре-октябре 2011 года.

[наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ... к акту)]

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) *индивидуальному*

[номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта]

7.Проектно-сметная документация утверждена заказчиком *ТОО «Жетісу Жаңа Құрылыс»*

[наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)]

от *«06 » апреля 2012года . №46/1*

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май *2012 г.*; окончание работ октябрь 2012 ;

(месяц и год) *(месяц и год)*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по ПОС ; фактически 6-месяцев

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:

Заключение рабочей комиссии от 22 и 24 октября 2012г., проект, смета и исполнительно–техническая документация, акты на скрытые работы, журналы производства работ , паспорта и сертификаты на строительные и инертные материалы, акты лабораторных испытаний, журналы авторскогои технического надзора.

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.

[заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг]:

Наименование показателей	Ед. изм.	По проекту	Фактически
Электроснабжение	м/п	1003	1003
Водоснабжение	м/п	715	715
Телефонная связь		970	970

Предъявленная к приемке в эксплуатацию коттеджный городок «КГ» «Бесагаш-2» имеет следующие показатели:

Тип домов 1

Пятно №	Общая площадь м^2	Жилая площадь м^2	Число этажей	Строительный обьем м^3
22	280,1	175,9	2	1089,0
23	280,1	175,9	2	1089,0
25	280,1	175,9	2	1089,0
26	280,1	175,9	2	1089,0
27	280,1	175,9	2	1089,0
Всего	1400,5	879,5		5445

Тип домов 2

Пятно №	Общая площадь м^2	Жилая площадь м^2	Число этажей	Строительный обьем м^3
1	209,9	105	2	891,0
3	209,9	105	2	891,0
4	209,9	105	2	891,0
5	209,9	105	2	891,0
6	209,9	105	2	891,0
7	209,9	105	2	891,0
8	209,9	105	2	891,0
9	209,9	105	2	891,0
10	209,9	105	2	891,0
11	209,9	105	2	891,0
34	209,9	105	2	891,0
37	209,9	105	2	891,0
38	209,9	105	2	891,0
39	209,9	105	2	891,0
40	209,9	105	2	891,0
41	209,9	105	2	891,0
42	209,9	105	2	891,0
43	209,9	105	2	891,0
44	209,9	105	2	891,0
Всего	3,988,1	1995		16,929

Тип домов 3

Пятно №	Общая площадь м^2	Жилая площадь м^2	Число этажей	Строительный оббьем м^3
16	204,7	116,1	2	904,5
17	204,7	116,1	2	904,5
18	204,7	116,1	2	904,5
19	204,7	116,1	2	904,5
20	204,7	116,1	2	904,5
21	204,7	116,1	2	904,5
29	204,7	116,1	2	904,5
30	204,7	116,1	2	904,5
33	204,7	116,1	2	904,5
Всего	18423	10,449		8,140

Индивидуальный 4-х квартиный жилой дом-таунхаус

Пятно №	Количество квартир	Общая площадь $м^2$	Жилая площадь $м^2$	Кол-во комнат	Число этажей	Строительный обьем $м^3$
13	4	435.7	343.6		2	2445,3
14	4	435.7	343.6		2	2445,3
15	4	435.7	343.6		2	2445,3
46	4	435.7	343.6		2	2445,3
47	4	435.7	343.6		2	2445,3
48	4	435.7	343.6		2	2445,3
Всего	24	10,456,8	8,246,4			58,687,2

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

_____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ..... к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении..... к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

_____

_____

_____

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего ***1.055.220.182*** *тыс*. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **1.052.870.000** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря тыс. тенге

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тыс. тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ _____тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный объект к приемке *«Строительство коттеджного городка «КГ» «Бесагаш-2» с коттеджами№1,3,4,5,6,7,8,9,10,11,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,25,26,27 ,29,30,33,34,37,38,39,40,41,42,43,44,46,47,48 и внутриплощадочные инженерно-коммуникационные сети (электроснабжение,водоснабжение и тефонизация) Талгарского района Алматинской области»*

(наименование объекта)

Принять в эксплуатацию.

Председатель Государственной приемочной комиссии — Тойбаев А.А.

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии — Тайкумаев А.Х.

Члены Государственной приемочной комиссии

Кушекбаев Д.А.

Толебаев М.М.

Жолжанов Б.

Сабитов Т.

Мурашев М.

Шадибеков А.К.

Талипов Т.А.

Абдимуратов Ж.С.

Басигараев Ж.

К - подрядчик

Типовая междуведомственная форма №3
Утверждена постановлением Госкомстата
Республики Казахстан от 16.11.94г. №73

Заказчик: ТОО "Жетісу Жаңа Құрылыс"
Подрядчик: ТОО "JMI Компани Сервис"
Наименование объекта и его адрес: КГ "Бесагаш-2" В Талгарском районе Алматинской области Тип 1 (5 домов) Черновая отделка.

Справка
стоимости выполненных работ и затрат за октябрь 2012 г.

Код ОКПО заказчика	Код ОКЭД субподрядчика	Договор		Источник		Организационная правовая форма	
		номер	дата	Наименование	код	Наименование	код ОКПО субподрядчика
		договор №ГЗ/Р-8	26.04.2012г.			ТОО	

Код сметы	Наименование объектов комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат, тенге									
		С начала строительства по отчетный месяц с НДС	С начала года по отчетный месяц с НДС	в том числе в отчетном месяце							
				СМР в отчетном месяце без НДС	СМР (в сметных базисных ценах 2001 г.)	из них	Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР (в сметных базисных ценах 2001г.)	дополнительные затраты		Налог на добавленную стоимость	Всего с учетом НДС
						оборудо-вание		на приобретение материалов	другие дополнительные затраты		
А	В	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	КГ "Бесагаш-2" В Талгарском районе Алматинской области Тип 1 (5 домов) Черновая отделка.										
	АКТ №1 Общестроительные работы АР	8 494 793	8 494 793	7 599 927						911 991	8 494 793
	АКТ № 2 Отопление и вентиляция	621 228	621 228	555 786						66 694	621 228
	Всего:	**9 116 021**	**9 116 021**	**8 155 713**						**978 685**	**9 116 021**

Заказчик:

ТОО "Жетісу Жаңа Құрылыс"

Жолжанов Б.И.

Подрядчик:

Директор ТОО "JMI компани Сервис"

Мурашев М.Ш.

460

Заказчик ТОО «Жетысу Жана Курылыс»

Подрядчик ТОО «JMI Компании Сервис»
Субподрядчик
Договор № ГЗ/Р-8 от 26.04.2012г.

Форма N 2в

Наименование строительства и его адрес: Коттеджный городок,расположенный по адресу Алматинская область ,Талгарский район Беагашский сельский округ

Наименование обьекта: 2-х этажный жилой дом Тип I Общестроительные работы АР

А К Т N 1

приемки выполненных строительно-монтажных работ за октябрь 2012 г.

N п/п	Наименование и техническая характеристика оборудования или видов монтажных работ	Единица измерения	Количество	Стоим. ед., тенге: Всего осн. з/п.	Стоим. ед., тенге: Экспл.маш.: в т.ч. з/п	Общая стоим., тенге: Всего осн. з/п.	Общая стоим., тенге: Экспл.маш.: в т.ч. з/п	Затраты труда,чел.-ч: На един. осн./мех.	Затраты труда,чел.-ч: Всего осн./мех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14. E0112-8-1	Устройство обделок на фасадах /наружные подоконники, пояски, балконы и др./ с водосточными трубами с изготовлением элементов труб	м2	3,50	88,05 22,50	0,16 0,07	308 79	1 --	0,13 0,00	0 0
57. E0115-156 -3	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности Поливинилацетатная(фронтоны и карнизы)	м2	53,00	102,43 14,63	1,65 0,63	5429 775	87 33	0,09 0,00	5 0
60. E0113-26- 6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	м2	34,61	31,50 4,16	0,02 --	1090 144	1 --	0,02 --	1 --
65. E0106-1-1	Устройство бетонной подготовки	м3	0,11	7940,17 195,75	66,01 24,93	834 21	7 3	1,35 0,12	0 0
66. E0106-13- 3	Устройство железобетонных стен подвалов высотой до 3 м, толщиной до 300 мм из бетона В15	м3	2,30	11852,84 1440,00	360,48 136,17	27262 3312	829 313	8,99 0,67	21 2
67. C12041-71	Каркасы и сетки плоские: сталь периодического профиля класса A-III, d 8 мм	т	0,01	68200,00 --	-- --	798 --	-- --	-- --	-- --
68. E0106-11- 7	Установка закладных деталей весом до 4 кг	1т	0,01	93997,62 33075,00	304,24 114,75	526 185	2 1	198,00 0,56	1 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
69.	Е0108-4-7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности бутовой кладки кирпичу, бетону стен, фундаментов	м2	4,32	245,44 37,35	3,82 1,44	1060 161	17 6	0,21 0,01	1 0
70.	Е0111-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2	3,20	211,49 52,20	9,95 3,74	677 167	32 12	0,36 0,02	1 0
73.	Е0107-60-4	Установка металлических ограждений без поручня	м	3,73	95,48 71,78	5,89 2,23	356 268	22 8	0,41 0,01	2 0
74.	С12021-24-5	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварных профилей и круглых труб массой до 0,1 т	т	0,08	174660,00 --	-- --	13239 --	-- --	-- --	-- --
75.	Е0113-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	м2	3,41	31,50 4,16	0,02 --	107 14	-- --	0,02 --	0 --
76.	Е0106-1-1	Устройство бетонной подготовки	м3	0,10	7940,17 195,75	66,01 24,93	794 20	7 2	1,35 0,12	0 0
77.	Е0106-13-3	Устройство железобетонных стен подвалов высотой до 3 м, толщиной до 300 мм из бетона В15	м3	0,70	11852,84 1440,00	360,48 136,17	8297 1008	252 95	8,99 0,67	6 0
78.	С12041-71	Каркасы и сетки плоские: сталь периодического профиля класса А-III, d 8 мм	т	0,02	68200,00 --	-- --	1241 --	-- --	-- --	-- --
79.	Е0108-4-7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности бутовой кладки кирпичу, бетону стен, фундаментов	м2	7,02	245,44 37,35	3,82 1,44	1723 262	27 10	0,21 0,01	1 0
80.	Е0111-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2	2,60	211,49 52,20	9,95 3,74	550 136	26 10	0,36 0,02	1 0
82.	Е0115-51-1	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен	м2	0,60	228,98 108,90	1,96 0,45	137 65	1 --	0,61 0,03	0 0
83.	Е0115-156-3	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности	м2	0,60	102,43	1,65	61	1	0,09	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Поливинилацетатная(фронтоны и карнизы)			14,63	0,63	9	--	0,00	0
84.	Е0109-24-1	Монтаж металлоконструкций	т	0,07	13864,97	4022,39	943	274	56,50	4
					9090,00	1071,86	618	73	3,81	0
85.	С12021-245	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварных профилей и круглых труб массой до 0,1 т	т	0,07	172800,00	--	11750	--	--	--
					--	--	--	--	--	--
86.	Е0113-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	м2	3,06	31,50	0,02	96	--	0,02	0
					4,16	--	13	--	--	--
87.	Е0109-48-1	Электродуговая сварка каркасов в целом при монтаже одноэтажных производственных зданий	т	0,07	1333,50	312,12	91	21	2,96	0
					679,50	--	46	--	--	--
88.	Е0112-10-1	Устройство мелких покрытий /брандмауэров, парапетов, свесов и т.п./ из листовой оцинкованной стали	м2	0,42	715,87	1,24	301	1	0,97	0
					153,23	0,47	64	--	0,00	0
89.	Е0112-7-6	Устройство покрытия металлочерепицей	м2	2,90	1134,90	8,20	3291	24	1,48	4
					236,25	3,08	685	9	0,02	0
94.	Е0113-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	м2	0,81	31,50	0,02	26	--	0,02	0
					4,16	--	3	--	--	--
95.	Е0110-32-1	Установка каркаса из брусьев	м3	0,58	28485,13	318,13	16544	185	39,00	23
					7020,00	119,25	4077	69	0,59	0
96.	Е0110-51-1	Огнезащита деревянных конструкций	м3	0,58	573,75	28,11	333	16	0,78	0
					123,75	10,58	72	6	0,05	0
97.	Е0112-15-3	Устройство прокладной пароизоляции в один слой	м2	186,00	37,08	0,99	6897	184	0,07	13
					11,59	0,38	2156	71	0,00	0
98.	С11011-507	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,15 мм	1000м2	0,19	30400,00	--	5654	--	--	--
					--	--	--	--	--	--
99.	Е0126-12-2	Изоляция плоских поверхностей плитами	м2	30,00	146,46	50,15	4394	1504	0,53	16
					92,03	18,68	2761	560	0,09	3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
100.	С11031-10 2	Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты на синтетическом связующем, марки 200	м3	4,50	5510,00	--	24795	--	--	--
					--	--	--	--	--	--
101.	Е0115-37-4	Облицовка потолков гипсокартонными листами по деревянному каркасу с относом 5 см, с установкой нащельников, с установкой каркасов	м2	186,00	1798,85	18,49	334587	3440	5,91	1099
					986,89	4,54	183562	844	0,02	5
102.	С11011-33 9	Лента тиоколовая уплотнительная	м2	11,15	598,00	--	6668	--	--	--
					--	--	--	--	--	--
109.	Е0108-3-3	Устройство гравийного основанияы	м3	5,92	1219,27	100,89	7218	597	0,85	5
					123,75	38,25	733	226	0,18	1
110.	Е0106-1-1	Устройство бетонной подготовки из бетона В15	м3	3,68	8582,77	66,01	31585	243	1,35	5
					195,75	24,93	720	92	0,12	0
127.	Е0112-10-1	Устройство мелких покрытий /брандмауэров, парапетов, свесов и т.п./ из листовой оцинкованной стали	м2	0,70	715,87	1,24	501	1	0,97	1
					153,23	0,47	107	--	0,00	0
147.	Е0112-8-1	Устройство обделок на фасадах /наружные подоконники, пояски, балконы и др./ с водосточными трубами с изготовлением элементов труб	м2	3,50	88,05	0,16	308	1	0,13	0
					22,50	0,07	79	--	0,00	0
194.	Е0115-156-3	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности Поливинилацетатная(фронтоны и карнизы)	м2	53,00	102,43	1,65	5429	87	0,09	5
					14,63	0,63	775	33	0,00	0
197.	Е0113-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	м2	34,61	31,50	0,02	1090	1	0,02	1
					4,16	--	144	--	--	--
203.	Е0106-13-3	Устройство железобетонных стен подвалов высотой до 3 м, толщиной до 300 мм из бетона В15	м3	2,30	11852,84	360,48	27262	829	8,99	21
					1440,00	136,17	3312	313	0,67	2
204.	С12041-71	Каркасы и сетки плоские: сталь периодического профиля класса А-III, d 8 мм	т	0,01	68200,00	--	798	--	--	--
					--	--	--	--	--	--
205.	Е0106-11-7	Установка закладных деталей весом до 4 кг	1т	0,01	93997,62	304,24	526	2	198,00	1
					33075,00	114,75	185	1	0,56	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
206.	Е0108-4-7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности бутовой кладки кирпичу, бетону стен, фундаментов	м2	4,32	245,44	3,82	1060	17	0,21	1
					37,35	1,44	161	6	0,01	0
207.	Е0111-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2	3,20	211,49	9,95	677	32	0,36	1
					52,20	3,74	167	12	0,02	0
210.	Е0107-60-4	Установка металлических ограждений без поручня	м	3,73	95,48	5,89	356	22	0,41	2
					71,78	2,23	268	8	0,01	0
211.	С12021-245	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварных профилей и круглых труб массой до 0,1 т	т	0,08	174660,00	--	13239	--	--	--
					--	--	--	--	--	--
212.	Е0113-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	м2	3,41	31,50	0,02	107	--	0,02	0
					4,16	--	14	--	--	--
213.	Е0106-1-1	Устройство бетонной подготовки	м3	0,10	7940,17	66,01	794	7	1,35	0
					195,75	24,93	20	2	0,12	0
214.	Е0106-13-3	Устройство железобетонных стен подвалов высотой до 3 м, толщиной до 300 мм из бетона В15	м3	0,70	11852,84	360,48	8297	252	8,99	6
					1440,00	136,17	1008	95	0,67	0
215.	С12041-71	Каркасы и сетки плоские: сталь периодического профиля класса А-III, d 8 мм	т	0,02	68200,00	--	1241	--	--	--
					--	--	--	--	--	--
216.	Е0108-4-7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности бутовой кладки кирпичу, бетону стен, фундаментов	м2	7,02	245,44	3,82	1723	27	0,21	1
					37,35	1,44	262	10	0,01	0
217.	Е0111-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2	2,60	211,49	9,95	550	26	0,36	1
					52,20	3,74	136	10	0,02	0
219.	Е0115-51-1	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен	м2	0,60	228,98	1,96	137	1	0,61	0
					108,90	0,45	65	--	0,03	0
220.	Е0115-156-3	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности Поливинилацетатная(фронтоны и каринзы)	м2	0,60	102,43	1,65	61	1	0,09	0
					14,63	0,63	9	--	0,00	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
221.	Е0109-24-1	Монтаж металлоконструкций	т	0,07	13864,97	4022,39	943	274	56,50	4
					9090,00	1071,86	618	73	3,81	0
222.	С12021-245	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварных профилей и круглых труб массой до 0,1 т	т	0,07	172800,00	--	11750	--	--	--
					--	--	--	--	--	--
223.	Е0113-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	м2	3,06	31,50	0,02	96	--	0,02	0
					4,16	--	13	--	--	--
224.	Е0109-48-1	Электродуговая сварка каркасов в целом при монтаже одноэтажных производственных зданий	т	0,07	1333,50	312,12	91	21	2,96	0
					679,50	--	46	--	--	--
225.	Е0112-10-1	Устройство мелких покрытий /брандмауэров, парапетов, свесов и т.п./ из листовой оцинкованной стали	м2	0,42	715,87	1,24	301	1	0,97	0
					153,23	0,47	64	--	0,00	0
226.	Е0112-7-6	Устройство покрытия металлочерепицей	м2	2,90	1134,90	8,20	3291	24	1,48	4
					236,25	3,08	685	9	0,02	0
231.	Е0113-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	м2	0,81	31,50	0,02	26	--	0,02	0
					4,16	--	3	--	--	--
232.	Е0110-32-1	Установка каркаса из брусьев	м3	0,58	28485,13	318,13	16544	185	39,00	23
					7020,00	119,25	4077	69	0,59	0
233.	Е0110-51-1	Огнезащита деревянных конструкций	м3	0,58	573,75	28,11	333	16	0,78	0
					123,75	10,58	72	6	0,05	0
234.	Е0112-15-3	Устройство прокладной пароизоляции в один слой	м2	186,00	37,08	0,99	6897	184	0,07	13
					11,59	0,38	2156	71	0,00	0
235.	С11011-507	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,15 мм	1000м2	0,19	30400,00	--	5654	--	--	--
					--	--	--	--	--	--
236.	Е0126-12-2	Изоляция плоских поверхностей плитами	м2	30,00	146,46	50,15	4394	1504	0,53	16
					92,03	18,68	2761	560	0,09	3
237.	С11031-10	Плиты теплоизоляционные из	м3	4,50	5510,00	--	24795	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	2	минеральной ваты на синтетическом связующем, марки 200			--	--	--	--	--	--
238.	Е0115-37-4	Облицовка потолков гипсокартонными листами по деревянному каркасу с относом 5 см, с установкой нащельников, с установкой каркасов	м2	186,00	1798,85 986,89	18,49 4,54	334587 183562	3440 844	5,91 0,02	1099 5
239.	С11011-33-9	Лента тиоколовая уплотнительная	м2	11,15	598,00 --	-- --	6668 --	-- --	-- --	-- --
246.	Е0108-3-3	Устройство гравийного основанияы	м3	5,92	1219,27 123,75	100,89 38,25	7218 733	597 226	0,85 0,18	5 1
247.	Е0106-1-1	Устройство бетонной подготовки из бетона В15	м3	3,68	8582,77 195,75	66,01 24,93	31585 720	243 92	1,35 0,12	5 0
251.	Е0126-12-2	Изоляция плоских поверхностей плитами	м2	21,00	146,46 92,03	50,15 18,68	3076 1933	1053 392	0,53 0,09	11 2
252.	С11031-99	Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты на синтетическом связующем, марки 75	м3	2,10	3360,00 --	-- --	7056 --	-- --	-- --	-- --
253.	Е0115-70-1	Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное стен	м2	21,00	912,65 193,05	4,92 1,87	19166 4054	103 39	1,15 0,01	24 0
254.	Е0108-12-1	Армирование кладки стен и других конструкций	т	0,08	8679,65 8257,50	422,15 157,50	666 633	32 12	56,40 0,77	4 0
255.	С12041-23	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 10 мм	т	0,03	53000,00 --	-- --	1616 --	-- --	-- --	-- --
256.	С12041-70	Каркасы и сетки плоские: сталь периодического профиля класса А-III, d 6 мм	т	0,05	73000,00 --	-- --	3373 --	-- --	-- --	-- --
264.	Е0112-10-1	Устройство мелких покрытий /брандмауэров, парапетов, свесов и т.п./ из листовой оцинкованной стали	м2	0,70	715,87 153,23	1,24 0,47	501 107	1 --	0,97 0,00	1 0
334.	Е0113-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью	м2	103,83	31,50	0,02	3270	2	0,02	2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ПФ-115			4,16	--	432	--	--	--
349.	Е0113-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	м2	10,24	31,50	0,02	322	--	0,02	0
					4,16	--	43	--	--	--
360.	Е0113-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	м2	9,18	31,50	0,02	289	--	0,02	0
					4,16	--	38	--	--	--
362.	Е0112-10-1	Устройство мелких покрытий /брандмауэров, парапетов, свесов и т.п./ из листовой оцинкованной стали	м2	1,26	715,87	1,24	902	2	0,97	1
					153,23	0,47	193	1	0,00	0
368.	Е0113-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	м2	2,43	31,50	0,02	77	--	0,02	0
					4,16	--	10	--	--	--
375.	Е0115-37-4	Облицовка потолков гипсокартонными листами по деревянному каркасу с относом 5 см, с установкой нащельников, с установкой каркасов	м2	558,00	1798,85	18,49	1003761	10319	5,91	3296
					986,89	4,54	550685	2531	0,02	14
376.	С11011-33-9	Лента тиоколовая уплотнительная	м2	33,45	598,00	--	20003	--	--	--
					--	--	--	--	--	--
383.	Е0108-3-3	Устройство гравийного основанияы	м3	17,76	1219,27	100,89	21654	1792	0,85	15
					123,75	38,25	2198	679	0,18	3
384.	Е0106-1-1	Устройство бетонной подготовки из бетона В15	м3	11,04	8582,77	66,01	94754	729	1,35	15
					195,75	24,93	2161	275	0,12	1
	ИТОГО:						2219477	29621		5792
							966845	8812		45

Накладные расходы :

На общестроительные работы	1025633
На металломонтажные работы	1327
Всего накладных расходов:	1026960
Итого с накладными	3246437

Ненормируемые и непредвиденные затраты :

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Всего ненормируемые и непредвиденные затраты	194786
Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами	3441223
Итого с временными, 1,2 %	3482518
Итого с зимними удорожаниями, 1,08 %	3520129
Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %	3534059
Итого с затратами на выслугу лет, 1 %	3568884
Пересчет в текущих ценах, К-2,08774	7450909
Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %	149018
Всего с налогами, сборами, обязательными платежами	7599927
Налог на добавленную стоимость, 12 %	911991
Итого с НДС	8511918
Скидка 0,20119%	17125
Итого с НДС со скидкой	8494793

Принял директор ТОО «Жетысу Жана Курылыс»

Жолжанов Б.И. _____

Сдал директор ТОО «ЭМТ Компания Сервис»

Мурашев М.Ш. _____

Тех.надзор зам.директора ТОО «УКС»

Изгенов С.Ш. _____

Типовая междуведомственная форма №3
Утверждена постановлением Госкомстата
Республики Казахстан от 16.11.94г. №73

Заказчик: ТОО "Жетiсу Жана Курылыс"
Подрядчик: ТОО "JMI Компани Сервис"
Наименование объекта и его адрес: КГ "Бесагаш-2" В Талгарском районе Алматинской области Тип 1 (5 домов) Черновая отделка.

Справка
стоимости выполненных работ и затрат за октябрь 2012 г.

Код ОКПО заказчика	Код ОКЭД субподрядчика	Договор		Источник		Организационная правовая форма	
		номер	дата	Наименование	код	Наименование	код ОКПО субподрядчика
		договор №ГЗ/Р-8	26.04.2012г.			ТОО	

Код сметы	Наименование объектов комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат, тенге									
		С начала строительства по отчетный месяц с НДС	С начала года по отчетный месяц с НДС	в том числе в отчетном месяце							
				СМР в отчетном месяце без НДС	СМР (в сметных базисных ценах 2001 г.)	из них	Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР (в сметных базисных ценах 2001г.)	дополнительные затраты		Налог на добавленную стоимость	Всего с учетом НДС
						оборудо-вание		на приобритени с материалов	другие дополнительные затраты		
А	В	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	КГ "Бесагаш-2" В Талгарском районе Алматинской области Тип 1 (5 домов) Черновая отделка.										
	АКТ №1 Общестроительные работы АР	13 187 296	13 187 296	11 798 108						1 415 773	13 187 296
	АКТ № 2 Водопровод и Канализация	22 051	22 051	19 728						2 367	22 051
	АКТ № 3 Отопление и вентиляция	658 163	658 163	588 830						70 660	658 163
	АКТ № 4 Электросиловое оборудование и электроосвещение	619 188	619 188	553 961						66 475	619 188
	Всего:	**14 486 698**	**14 486 698**	**12 960 627**						**1 555 275**	**14 486 698**

Заказчик:

ТОО "Жетiсу Жана Курылыс"

Кожаканов Б.И.

Подрядчик:

Директор ТОО "JMI Компани Сервис"

Мурашев М.Ш.

Заказчик ТОО «Жетісу Жана Курылыс»

Форма N 2в

Подрядчик ТОО «JMI Компани Сервис»
Субподрядчик
Договор № ГЗ/Р-8 от 26.04.2012г.

Наименование строительства и его адрес: Коттеджный городок "Бесагаш-2" в Талгарском районе Алматинской области.

Наименование обьекта: Двухэтажный жилой дом. Тип-1 Водопровод и канализация

А К Т N 2

приемки выполненных строительно-монтажных работ за октябрь 2012 г.

N п/п	Наименование прейскурантов, ценников и: NN позиции	Наименование и техническая характеристика оборудования или видов монтажных работ	Единица измерения	Количество	Стоим. ед., тенге: Всего осн. з/п.	Стоим. ед., тенге: Экспл.маш.: в т.ч. з/п	Общая стоим., тенге: Всего осн. з/п.	Общая стоим., тенге: Экспл.маш.: в т.ч. з/п	Затраты труда, чел.-ч: На един. осн./мех.	Затраты труда, чел.-ч: Всего осн./мех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.	Е0116-29-1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диам. до 50 мм	м	70,00	10,99	--	769	--	0,05	4
					10,69	--	748	--	--	--
25.	Е0116-15-1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диам. до 25 мм	1шт	5,00	473,47	39,24	2367	196	1,47	7
					254,25	15,75	1271	79	0,07	0
26.	СПрайс	Кран шаровый полнопроходной диам.15 RSP 1142	шт	5,00	397,52	--	1988	--	--	--
					--	--	--	--	--	--
34.	Е0116-29-1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диам. до 50 мм	м	25,00	10,99	--	275	--	0,05	1
					10,69	--	267	--	--	--
ИТОГО:							5399	196		12
							2286	79		--
Накладные расходы :										
На сантехнические работы								3028		
Всего накладных расходов:								3028		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Итого с накладными 8427

Ненормируемые и непредвиденные затраты :

Всего ненормируемые и непредвиденные затраты 506

Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами 8933
Итого с временными, 1,2 % 9040
Итого с зимними удорожаниями, 1,08 % 9138
Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 % 9174
Итого с затратами на выслугу лет, 1 % 9264

Пересчет в текущих ценах, К-2,08774 19341
Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 % 387
Всего с налогами, сборами, обязательными платежами 19728
Налог на добавленную стоимость, 12 % 2367
Итого с НДС 22095
Скидка 0,20119 % 44
Итого с учетом скидки 22051

Принял: Директор ТОО «Жетісу Жана Құрылыс»

Жолжанов Б.И.

Сдал: Директор ТОО «JMI Компани Сервис»

Мурашев М.Ш.

Тех.надзор: Зам.директора ТОО «УКС» Изгенов С.Ш.

Заказчик ТОО «Жетiсу Жана Курылыс»

Форма N 2в

Подрядчик ТОО «JMI Компани Сервис»
Субподрядчик
Договор № ГЗ/Р-8 от 26.04.2012г.

Наименование строительства и его адрес: Коттеджный городок "Весагаш-2" в Талгарский районе Алматинской области

Наименование обьекта: 2-хэтажный жилой дом Тип 1 Отопление и вентиляция

А К Т N 3

приемки выполненных строительно-монтажных работ за октябрь 2012 г.

N п/п	Наименование прейскурантов, ценников и: NN позиций	Наименование и техническая характеристика оборудования или видов монтажных работ	Единица измерения	Количество	Стоим. ед., тенге: Всего осн. з/п.	Стоим. ед., тенге: Экспл.маш. в т.ч. з/п	Общая стоим., тенге: Всего осн. з/п.	Общая стоим., тенге: Экспл.маш. в т.ч. з/п	Затраты труда, чел.-ч: На един. осн./мех.	Затраты труда, чел.-ч: Всего осн./мех.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17.	ЕС116-29-1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диам. до 50 мм	м	1355,00	10,99	--	14891	--	0,05	68
					10,69	--	14485	--	--	--
44.	ЕС116-10-7	Установка дымовой трубы диам. 133 мм	м	57,50	2035,81	28,71	117059	1651	1,07	62
					185,64	10,75	10674	618	0,05	3
45.	С130809-13	Фланцы плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3 Ру 1,0 МПа /10 кгс/см2/, Dy 125 мм	шт	10,00	618,00	--	6180	--	--	--
					--	--	--	--	--	--
46.	С130810-8	Заглушки /ГОСТ 17379-83/ эллиптические бесшовные приварные из стали 20 на Ру < 10 МПа, 32х2,0 мм	шт	5,00	181,00	--	905	--	--	--
					--	--	--	--	--	--
47.	С11051-18	Прокладки паронитовые	шт	5,00	138,00	--	690	--	--	--
					--	--	--	--	--	--
48.	ЕС126-12-1	Изоляция плоских поверхностей матами минераловатными прошивными на стеклоткани или металлической сетке, толщиной 50 мм	м2	35,00	227,24	92,82	7953	3249	0,59	21
					100,80	34,88	3528	1221	0,17	6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
49.	С11031-165	Маты теплоизоляционные URS, марка М 25ф-50	м3	1,75	6240,00	--	10920	--	--	--
50.	Е0113-26-21	Окраска металлических огрунтованных поверхностей серебристой краской БТ-177 в два слоя	м2	18,00	24,57 3,13	0,02 --	442 56	-- --	0,02 --	0 --
51.	Е0120-11-1	Установка решеток жалюзийных стальных площадью в свету до 0,25 м2	шт	35,00	798,85 186,64	16,96 7,09	27960 6532	594 248	1,12 0,03	39 1
52.	СПрайс	Решетка жалюзийная RAG 150x150	шт	15,00	411,32 --	-- --	6170 --	-- --	-- --	-- --
53.	СПрайс	Решетка жалюзийная RAG 200x200	шт	15,00	573,47 --	-- --	8602 --	-- --	-- --	-- --
54.	СПрайс	Решетка жалюзийная RAG 300x200	шт	5,00	656,53 --	-- --	3283 --	-- --	-- --	-- --
ИТОГО:							205055 35275	5492 2087		190 10

Накладные расходы :

На общестроительные работы	4800
На сантехнические работы	41674
Всего накладных расходов:	46473
Итого с накладными	251529

Ненормируемые и непредвиденные затраты :

Всего ненормируемые и непредвиденные затраты	15092
Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами	266621
Итого с временными, 1,2 %	269820
Итого с зимними удорожаниями, 1,08 %	272734
Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %	273813
Итого с затратами на выслугу лет, 1 %	276511
Пересчет в текущих ценах, К-2,08774	577284
Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %	11546

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Всего с налогами, сборами, обязательными платежами	588830
Налог на добавленную стоимость, 12 %	70660
Итого с НДС	659490
Скидка 0,20119 %	1327
Итого с учетом скидки	658163

Принял: Директор ТОО «Жолжана Курылыс» Жолжанов Б.И.

Сдал: Директор ТОО «[illegible]» Мурашев М.Ш.

Тех.надзор: Зам.директора ТОО «УКС» Изтенов С.Ш.