ДОГОВОР №

г. Петропавловск

от 14 сентября 2018г.

КСК «МИР 2», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице председателя **Морозовой Р.Г.**, действующего на основании устава, с одной стороны и **Товарищество с ограниченной ответственностью «ПетроГраньСтрой»**, именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице директора **Головочева О.В.**, действующего на основании устава, с другой стороны заключили настоящий Договор и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства в установленный договором срок выполнить **работы по текущему ремонту подъездов по адресу г. Петропавловск ул. Мира,110** из материала Исполнителя.

2. Стоимость работ по договору

2.1 Договорная стоимость поручаемых Исполнителю работ по настоящему договору **2 514 703 (два миллиона пятьсот четырнадцать тысяч семьсот три) тенге.** Стоимость работ определена путем составления Исполнителем расчета на фактически выполненные объемы работ и затраты на приобретение и доставку строительных материалов и изделий, необходимых для Ремонтных работ.

3. Платежи и расчеты

3.1. По договоренности до начала работ Заказчик оплачивает Исполнителю аванс на материалы.
3.2.В процессе выполнения работ Заказчик оплачивает Исполнителю промежуточные фактически выполненные объемы работ и затраты на приобретение и доставку строительных материалов и изделий, согласно составленным не более двух раз в месяц Исполнителем актов выполненных работ, в течении 2 (двух) календарных дней после ее подписания на банковский расчетный счет.
3.3.Окончательная оплата суммы договора производится по окончании фактически выполненных работ на основании подписанных Заказчиком и Исполнителем акта выполненных работ в течении пяти дней на банковский расчетный счет.

4. Обязательства Исполнителя

4.1. Исполнитель выполняет своими силами все работы, предусмотренные в настоящем Договоре, в срок до 1 декабря 2018 года включительно.
4.2. Исполнитель несет ответственность за своевременное и качественное выполнение всех работ, предусмотренных договором в соответствии с требованиями строительных норм и правил.
4.3. Исполнитель обеспечивает все меры противопожарной безопасности на время проведения работ. Принимает меры, гарантирующие охрану здоровья и безопасности персонала, полностью отвечает за технику безопасности при производстве работ.
4.4. Исполнитель предоставляет Заказчику точную и полную информацию относительно работ, которые уже выполнены.
4.5. Непредвиденный материальный ущерб, нанесённый Заказчику Исполнителем при производстве работ, относится за счёт Исполнителя согласно составленной и прокалькулированной дефектной ведомости, подписанной обеими сторонами.
4.6. Исполнитель в период выполнения работ отвечает за порядок и чистоту на строительной площадке.
4.7. Заказчик обеспечивает сохранность строительных материалов и имущества Исполнителя на территории строительного объекта.
4.8. За нарушение срока окончания работ по вине Исполнителя, Исполнитель, по требованию Заказчика, уплачивает пеню в размере 0,01% от стоимости суммы договора за каждый день просрочки, но не более 5% от суммы договора. За необоснованный отказ от выполнения работ оговоренных договором Исполнитель, по требованию Заказчика, уплачивает штраф в размере 5% от суммы договора, а также все убытки Заказчика, связанные с расторжением настоящего договора и заключением нового договора с третьим лицом.

5. Обязательства Заказчика

5.1. Заказчик предоставляет строительную готовность объекта для выполнения комплекса работ, оговоренных настоящим договором.
5.2.Заказчик обеспечивает объект электроэнергией, водой, инертными материалами (песок, щебень) за свой счет.
5.3.Заказчик предоставляет проживание работников Исполнителя на время производства работ.
5.4.Заказчик осуществляет приемку выполненных работ у Исполнителя в течение двух рабочих дней после предоставления Исполнителем акта выполненных работ. При наличии мотивированного отказа Заказчика от приёмки выполненных работ у Исполнителя составляется акт с перечнем необходимых доработок и указанием сроков их выполнения.
5.5.Заказчик в праве отказаться от настоящего договора без какого-либо возмещения Исполнителю убытков, если Исполнитель находится в дефолте более 30 дней, а возместив лишь Исполнителю фактическую стоимость выполненных работ, принятых Заказчиком по акту выполненных работ, исходя из договорной цены.
5.6.Заказчик имеет право в любое время проверить ход и качество работы, выполняемой Исполнителем.
5.7.За каждый день просрочки платежа Заказчик платит Исполнителю неустойку в размере 0,01% от суммы договора, но не более 5% от суммы договора.

6. Выполнение работ

6.1. Контроль за качеством строительно-монтажных работ осуществляется в ходе производства и приемки, гарантийный срок на выполненные работы составляет двенадцать календарных месяцев с даты подписания сторонами окончательного акта выполненных работ.
6.2.В случае принятия Заказчиком и Исполнителем согласованного решения о прекращении работ, оговоренных настоящим Договором, настоящий Договор расторгается, а между сторонами проводится сверка расчётов. При этом Заказчик обязуется принять и оплатить фактически выполненные Исполнителем оговоренные настоящим Договором работы на момент расторжения договора, согласно составленного Исполнителем расчета на фактически выполненные объемы работ и затраты на приобретение и доставку строительных материалов и изделий. Исполнитель, при обнаружении некачественно выполненных работ, обязан своими силами без повышения цены договора и в самое короткое время исправить брак.

.

7. Разрешение споров

7.1.Все споры, возникшие при исполнении настоящего Договора, решаются путём переговоров, которые могут проводиться, в том числе, путём отправления писем по почте, обмена факсимильными сообщениями.
7.2.В случае если споры не будут решены путём переговоров, они будут рассматриваться в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – пять рабочих дней с даты получения претензии.
7.3.В случае если споры не урегулированы с помощью переговоров и в претензионном порядке, то они разрешаются в судебном порядке, согласно действующего законодательства Республики Казахстан.

8. Форс-мажор

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием наступления форс-мажорных обстоятельств, а именно: стихийных бедствий, военных действий, забастовок и других форс-мажорных обстоятельств, подтвержденных документами компетентного государственного органа Республики Казахстан.
8.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по договору, обязана уведомить в письменной форме другую сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств незамедлительно (по факсу, телексу, телетайпу и др. средствами связи), но не позднее 10-ти календарных дней с момента их наступления. Несвоевременное, сверх 10-ти календарных дней, извещение о наступлении форс-мажорных обстоятельств лишает соответствующую сторону права ссылаться на них в будущем.

9. Прочие условия

9.1.Какие-либо изменения и дополнения к договору будут считаться действительными только, если они составлены письменно и подписаны сторонами.
9.2.Стороны обязаны уведомлять друг друга обо всех изменениях, касающихся их юридических адресов, платёжных реквизитов, а также о реорганизации, ликвидации, изменениях в учредительных документах в течение пяти рабочих дней со дня получения свидетельства о государственной регистрации этих изменений.
9.3.Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
9.4.Расчеты, составленные Исполнителем на фактически выполненные объемы работ и затраты на приобретение и доставку строительных материалов и изделий, являются неотъемлемой частью договора.

10. Срок действия договора

10.1. Начало действия договора - 14 сентября 2018 года.
10.2. Окончание действия договора - 31 декабря 2018 года.

11. Юридические адреса сторон

ЗАКАЗЧИК:
КСК«МИР 2»

ИИК KZ 259650000029928422
Филиал АО «ForteBank»
БИК IRTYKZKA
БИН 030140005752
Кбе 18

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
ТОО «ПетроГраньСтрой»

г. Петропавловск
ул. Мира, д110, кв16
ИИК KZ 768 560 000 003 111 743
филиал АО Банк Центр Кредит в г.Петропавловск
БИК KCJBKZKX
БИН 091140007316

ЗАКАЗЧИК:

/ Морозова Р.Г. /

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

/ Головочев О.В. /

Типовая межведомственная форма № КС-3

Заказчик: КСК "МИР 2"
Подрядчик: ТОО "ПетроГраньСтрой"
Наименование объекта: Текущий ремонт подъездов по адресу г. Петропавловск ул. Мира, 110

СПРАВКА №1
о стоимости выполненных работ и затрат за
октябрь 2018г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		
		номер	дата	наименование	код	код
			14.09.2018г.			

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат								Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Из графы 1						
			Строительно-монтажные работы в текущем уровне цен	Из них		стоимость прочих затарат не входящих в состав СМР	Дополнительные затраты		
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы	
А	1	2	3	4	5	6	7	8	10
Текущий ремонт подъездов по адресу г. Петропавловск ул. Мира, 110	700 000	700 000	700 000	700 000					700 000

Заказчик _____

Подрядчик _____

Приказом Председателя Агенства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хощяйства от 2 мая 2012г. №170

Заказчик: КСК "МИР 2"
Подрядчик: ТОО "ПетроГраньСтрой"
Наименование строительства и его адрес: Текущий ремонт подъездов по адресу г. Петропавловск ул. Мира, 110

АКТ выполненных работ №1

за ОКТЯБРЬ 2018года

на общестроительные работы

Составлена в текущих ценах 2 квартала 2018 года

№ п.п.	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость, тенге	
				на единицу измерения	по проекту	на.единицу измерения	по проекту
1	2	3	4	5	6	7	8
		РАЗДЕЛ 1.Внутренняя отделка					
		Стены					
1	**1115-0401-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Поверхности внутри помещений. Окраска грунтовкой простая**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**215,0000**		**63,37**	**13624**
1. 1	1	Затраты труда рабочих-строителей(3,2=949)	чел-ч	0,06555	14,093	949,00	13374
1. 2	01-010102-0100	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,0005	0,1075	1046,50	113
		Итого оплата труда:				**62,73**	**13487**
		Итого эксплуатация машин:				**1,16**	**249**
		Накладные расходы	%	80		50,18	10790
		Сметная прибыль	%	8		9,08	1953
		Сметная стоимость:				**122,63**	**26366**
2	**2204-0101-1801 РСНБ РК 2015**	**Грунтовка водно-дисперсионная акриловая глубокого проникновения для внутренних и наружных работ СТ РК ГОСТ Р 52020-2007**	**кг**	**43,0000**		**362,00**	**15566**
		Сметная прибыль	%	8		28,96	1245
		Сметная стоимость:				**390,96**	**16811**

1	2	3	4	5	6	7	8
3	**1115-0203-0601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10**	**Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**9,2000**		**1426,93**	**13128**
3. 1	1	Затраты труда рабочих-строителей(3,7=1039)	чел-ч	0,851115	7,83	1039,00	8136
3. 2	01-010102-0100	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,0055	0,0506	1156,45	59
		Итого оплата труда:				**890,67**	**8194**
		Итого эксплуатация машин:				**20,98**	**193**
3. 7	2205-0104-0101 РСНБ РК 2015	Смеси сухие - гипсовые штукатурки стандартные СТ РК 1168-2006	кг	11,385	104,742	42,00	4399
3. 8	2113-0703-1404 РСНБ РК 2015	Вода питьевая ГОСТ 2874-82	м3	0,004	0,0368	269,00	10
3. 9	2204-0101-1801 РСНБ РК 2015	Грунтовка водно-дисперсионная акриловая глубокого проникновения для внутренних и наружных работ СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	кг	0,1171	1,077	362,00	390
		Итого материалов:				**521,64**	**4799**
		Накладные расходы	%	80		712,54	6555
		Сметная прибыль	%	8		171,16	1575
		Сметная стоимость:				**2310,62**	**21258**
4	**1212-0101-0203 РСНБ РК 2015**	**Стены. Окраска масляная простая с подготовкой с расчисткой старой краски до 35 %**	**м2**	**107,7590**		**440,98**	**47519**
4. 1	1	Затраты труда рабочих-строителей(3,1=931)	чел-ч	0,3358	36,185	931,00	33689
4. 2	01-010102-0100	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,002125	0,228988	986,29	226
		Итого оплата труда:				**314,73**	**33915**
		Итого эксплуатация машин:				**4,50**	**485**
4. 5	2101-0501-0601 РСНБ РК 2015	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция от 5 до 10 мм	м3	0,000004	0,000431	3217,00	1
4. 6	2113-0803-1001 РСНБ РК 2015	Ветошь	кг	0,0016	0,172414	90,00	16
4. 7	2113-0812-0801 РСНБ РК 2015	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25 ГОСТ 13344-79	м2	0,008	0,862072	172,00	148
4. 8	2204-0603-0108 РСНБ РК 2015	Олифа "Оксоль" ГОСТ 32389-2013	кг	0,042	4,526	480,00	2172
4. 9	2204-0201-0902 РСНБ РК 2015	Краска масляная, готовая к употреблению, цветная для наружных и внутренних работ, марка МА-25 ГОСТ 10503-71	кг	0,167	17,996	465,00	8368
4.10	2204-0301-9901 РСНБ РК 2015	Шпатлевка клеевая ГОСТ 10277-90	кг	0,25	26,94	98,00	2640
		Итого материалов:				**123,85**	**13346**
		Накладные расходы	%	72		226,60	24418

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль	%	8		53,41	5755
		Сметная стоимость:				**720,99**	**77693**
5	**1212-0103-0213 РСНБ РК 2015**	**Радиаторы и ребристые трубы. Окраска масляными составами за два раза**	**м2**	**10,0000**		**853,65**	**8537**
5. 1	1	Затраты труда рабочих-строителей(3,2=949)	чел-ч	0,7291	7,291	949,00	6919
5. 2	01-010102-0100	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,000125	0,00125	1091,04	1
		Итого оплата труда:				**692,05**	**6921**
		Итого эксплуатация машин:				**0,31**	**3**
5. 4	2113-0803-1001 РСНБ РК 2015	Ветошь	кг	0,001	0,01	90,00	1
5. 5	2204-0201-0602 РСНБ РК 2015	Краска масляная, готовая к употреблению, цветная для наружных и внутренних работ, марка МА-15, охра ГОСТ 10503-71	кг	0,16	1,6	446,00	714
5. 6	2204-0201-0702 РСНБ РК 2015	Краска масляная густотертая цветная МА-015, сурик железный ГОСТ 10503-71	кг	0,1935	1,935	465,00	900
		Итого материалов:				**161,43**	**1614**
		Накладные расходы	%	72		498,28	4983
		Сметная прибыль	%	8		108,15	1082
		Сметная стоимость:				**1460,08**	**14601**
6	**1115-0405-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**200,0000**		**616,30**	**123260**
6. 1	1	Затраты труда рабочих-строителей(3,4=985)	чел-ч	0,4485	89,7	985,00	88355
6. 2	01-010102-0100	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,002125	0,425	1070,06	455
		Итого оплата труда:				**444,05**	**88809**
		Итого эксплуатация машин:				**5,09**	**1018**
6. 5	2113-0803-1001 РСНБ РК 2015	Ветошь	кг	0,0031	0,62	90,00	56
6. 6	2113-0812-0801 РСНБ РК 2015	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25 ГОСТ 13344-79	м2	0,0084	1,68	172,00	289
6. 7	2204-0802-0101 РСНБ РК 2015	Краски водоэмульсионные ВЭАК-1180 СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	т	0,00063	0,126	186881,00	23547
6. 8	2204-0301-9901 РСНБ РК 2015	Шпатлевка клеевая ГОСТ 10277-90	кг	0,51	102	98,00	9996
		Итого материалов:				**169,44**	**33888**
		Накладные расходы	%	80		355,24	71047
		Сметная прибыль	%	8		77,72	15545
		Сметная стоимость:				**1049,26**	**209852**

1	2	3	4	5	6	7	8
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1			Тенге				**221633**
		В том числе:					
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге				**221633**
		Материалы -	Тенге				**53647**
		Всего заработная плата -	Тенге				**151325**
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге				**15566**
		Накладные расходы -	Тенге				**117794**
		Сметная прибыль -	Тенге				**27154**
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге				**366581**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**156**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**151325**
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**366581**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**156**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**151325**
		РАЗДЕЛ 2.Лестницы					
7	**1113-0301-0502 РСНБ РК 2015**	**Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовками ПФ-0142 за один раз**	**м2**	**15,0000**		**109,00**	**1635**
7. 1	1	Затраты труда рабочих-строителей(4,9=1281)	чел-ч	0,033925	0,508875	1281,00	652
7. 2	01-010102-0100	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,00025	0,00375	1090,99	4
		Итого оплата труда:				**43,73**	**656**
		Итого эксплуатация машин:				**2,75**	**41**
7. 7	2113-0704-3101 РСНБ РК 2015	Ксилол нефтяной марки А ГОСТ 9410-78	т	0,000016	0,000242	290315,00	70
7. 8	2204-0101-0601 РСНБ РК 2015	Грунтовка пентафталевая, ПФ-0142 СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	т	0,000071	0,001065	818669,00	872
		Итого материалов:				**62,80**	**942**
		Накладные расходы	%	69		30,17	453
		Сметная прибыль	%	8		11,13	167
		Сметная стоимость:				**150,31**	**2255**
8	**1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 ко=2**	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 (за 2 раза) ограждение лестниц**	**м2**	**30,0000**		**78,77**	**2363**
8. 1	1	Затраты труда рабочих-строителей(3,5=1003)	чел-ч	0,024495	0,73485	1003,00	737
8. 2	01-010102-0100	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,00025	0,0075	1091,00	8
		Итого оплата труда:				**24,84**	**745**
		Итого эксплуатация машин:				**1,95**	**58**

1	2	3	4	5	6	7	8
8. 7	2204-0601-0501 РСНБ РК 2015	Уайт-спирит ГОСТ 3134-78	т	0,000014	0,00042	391500,00	164
8. 8	2204-0705-0402 РСНБ РК 2015	Эмаль пентафталевая ПФ-115 серая ГОСТ 6465-76	т	0,00009	0,0027	519702,00	1403
		Итого материалов:				**52,25**	**1568**
		Накладные расходы	%	69		17,14	514
		Сметная прибыль	%	8		7,67	230
		Сметная стоимость:				**103,58**	**3107**
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2			Тенге				**3998**
		В том числе:					
Стоимость общестроительных работ -			Тенге				**3998**
Материалы -			Тенге				**2510**
Всего заработная плата -			Тенге				**1401**
		Накладные расходы -	Тенге				**967**
		Сметная прибыль -	Тенге				**397**
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -			Тенге				**5362**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**1**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**1401**
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				**5362**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**1**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**1401**

РАЗДЕЛ 3.Отопление

9	**1118-1101-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10**	**Краны воздушные. Установка**	**шт.**	**10,0000**		**276,49**	**2765**
9. 1	1	Затраты труда рабочих-строителей(4,4=1176)	чел-ч	0,14214	1,421	1176,00	1672
		Итого оплата труда:				**167,16**	**1672**
9. 2	2113-0803-0901 РСНБ РК 2015	Очес льняной ГОСТ Р 53486-2009	кг	0,01	0,1	323,00	32
9. 3	2204-0603-0102 РСНБ РК 2015	Олифа комбинированная К-3 ГОСТ 32389-2013	кг	0,01	0,1	480,00	48
9. 4	2204-0201-0702 РСНБ РК 2015	Краска масляная густотертая цветная МА-015, сурик железный ГОСТ 10503-71	кг	0,02	0,2	465,00	93
9. 5	2304-0905-1804 РСНБ РК 2015	Краны для спуска воздуха СТД 7073В латунные ГОСТ 21345-2005	шт.	1	10	92,00	920
		Итого материалов:				**109,33**	**1093**
		Накладные расходы	%	98		163,81	1638
		Сметная прибыль	%	8		35,22	352

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная стоимость:				**475,52**	**4755**
10	**2304-0905-1814 РСНБ РК 2015**	**Краны Маевского Т 130°С, PN 6, DN 15 ГОСТ 21345-2005**	**шт.**	**10,0000**		**256,00**	**2560**
		Сметная прибыль	%	8		20,48	205
		Сметная стоимость:				**276,48**	**2765**
11	**1118-0301-0101 РСНБ РК 2015**	**Радиаторы чугунные. Установка**	**кВт**	**4,9000**		**19339,67**	**94764**
11.1	1	Затраты труда рабочих-строителей(3,4=985)	чел-ч	0,807829	3,958	985,00	3899
11.2	01-010102-0100	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,078023	0,38231	1026,03	392
		Итого оплата труда:				**875,76**	**4291**
		Итого эксплуатация машин:				**176,08**	**863**
11.7	2102-0401-2802 РСНБ РК 2015	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марки М50 ГОСТ 28013-98	м3	0,000505	0,002475	14481,00	36
11.8	2113-0207-0603 РСНБ РК 2015	Дюбели металлические с калиброванной головкой с цинковым хроматированным покрытием размерами 3 мм х 68,5 мм ГОСТ 28456-90	кг	0,0632	0,30968	989,00	306
11.9	2302-1104-0402 РСНБ РК 2015	Кронштейны для крепления радиаторов к кирпичным и бетонным стенам при длине кронштейна 131 мм	100 шт.	0,0078	0,03822	5638,00	215
11.10	2302-1104-0403 РСНБ РК 2015	Кронштейны для крепления радиаторов к кирпичным и бетонным стенам при длине кронштейна 325 мм	100 шт.	0,0077	0,03773	5855,00	221
11.11	2305-1001-1702 РСНБ РК 2015	Радиаторы отопительные чугунные марки МС-90, высотой полной 588 мм, высотой монтажной 500 мм ГОСТ 31311-2005	кВт	1	4,9	18209,00	89224
		Итого материалов:				**18367,88**	**90003**
		Накладные расходы	%	98		858,25	4205
		Сметная прибыль	%	8		1615,83	7918
		Сметная стоимость:				**21813,75**	**106887**
12	**2305-1001-1702 РСНБ РК 2015**	**Радиаторы отопительные чугунные марки МС-90, высотой полной 588 мм, высотой монтажной 500 мм ГОСТ 31311-2005**	**кВт**	**4,9000**		**18209,00**	**89224**
		Сметная прибыль	%	8		1456,72	7138
		Сметная стоимость:				**19665,72**	**96362**
13	**1115-0403-1004 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 12**	**Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**15,2240**		**869,37**	**13235**
13.1	1	Затраты труда рабочих-строителей(3,3=967)	чел-ч	0,7429	11,31	967,00	10937
13.2	01-010102-0100	Затраты труда машинистов	чел-ч	0,0005	0,007612	1046,51	8
		Итого оплата труда:				**718,91**	**10945**

1	2	3	4	5	6	7	8
		Итого эксплуатация машин:				**1,16**	**18**
13. 5	2113-0803-1001 РСНБ РК 2015	Ветошь	кг	0,003	0,045672	90,00	4
13. 6	2204-0603-0107 РСНБ РК 2015	Олифа натуральная ГОСТ 32389-2013	кг	0,027	0,411048	446,00	183
13. 7	2204-0201-0601 РСНБ РК 2015	Краска масляная, готовая к употреблению, цветная для наружных и внутренних работ, марка МА-15 ГОСТ 10503-71	кг	0,246	3,745	559,00	2094
		Итого материалов:				**149,83**	**2281**
		Накладные расходы	%	80		575,13	8756
		Сметная прибыль	%	8		115,56	1759
		Сметная стоимость:				**1560,05**	**23750**
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3			Тенге				**202549**
		В том числе:					
Стоимость общестроительных работ -			Тенге				**13235**
Материалы -			Тенге				**2281**
Всего заработная плата -			Тенге				**10945**
		Накладные расходы -	Тенге				**8756**
		Сметная прибыль -	Тенге				**1759**
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -			Тенге				**23750**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**11**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**10945**
Стоимость сантехнических работ -			Тенге				**189313**
Материалы -			Тенге				**91096**
Всего заработная плата -			Тенге				**5963**
Стоимость материалов и конструкций -			Тенге				**91784**
Сдача и испытание -			Тенге				**187**
		Накладные расходы -	Тенге				**5844**
		Сметная прибыль -	Тенге				**15613**
ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ -			Тенге				**210769**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**6**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**5963**
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				**234520**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**17**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**16907**

РАЗДЕЛ 5.Прочие работы

16	**1219-0101-0901 РСНБ РК 2015**	**Помещения. Очистка от строительного мусора**	**т**	**1,5000**		**1883,02**	**2825**

1	2	3	4	5	6	7	8
16.1	1	Затраты труда рабочих-строителей(2=764)	чел-ч	2,465	3,697	764,00	2825
		Итого оплата труда:				**1883,02**	**2825**
14. 2	2113-0816-3426 РСНБ РК 2015	Мусор строительный	т	1	1,5	--	--
		Итого материалов:				--	--
		Накладные расходы	%	72		1355,77	2034
		Сметная прибыль	%	8		259,10	389
		Сметная стоимость:				**3497,89**	**5247**
17	**4131-0104-0501 РСНБ РК 2015**	**Мусор строительный. Погрузка**	**Тенге за 1 тонну**	**1,5000**		**70,00**	**105**
		Сметная прибыль	%	8		5,60	8
		Сметная стоимость:				**75,60**	**113**
18	**4101-0102-1010 РСНБ РК 2015**	**Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность 7,5 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 10 км**	**т**	**1,5000**		**569,00**	**854**
		Сметная прибыль	%	8		45,52	68
		Сметная стоимость:				**614,52**	**922**
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 4			Тенге				**3783**
В том числе:							
Стоимость общестроительных работ -			Тенге				**3783**
Всего заработная плата -			Тенге				**2825**
Транспортные расходы -			Тенге				**959**
Накладные расходы -			Тенге				**2034**
Сметная прибыль -			Тенге				**465**
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -			Тенге				**6282**
Нормативная трудоемкость -			чел.-ч				**4**
Сметная заработная плата -			Тенге				**2825**
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4			Тенге				**6282**
Нормативная трудоемкость -			чел.-ч				**4**
Сметная заработная плата -			Тенге				**2825**
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ:			Тенге				**431963**
Итого прямые затраты:							
в том числе:			Тенге				**171193**
- зарплата рабочих-строителей			Тенге				**2928**
- затраты на эксплуатацию машин			Тенге				**1266**
- в том числе зарплата машинистов			Тенге				**256883**
- материалов, изделий и конструкций			Тенге				**959**
- перевозка грузов							

1	2	3	4	5	6	7	8
		- оборудование	Тенге				0
	Накладные расходы		Тенге				135393
	ИТОГО:		Тенге				567357
	Сметная прибыль		Тенге				45389
	ИТОГО по смете:		Тенге				612745
	ИТОГО в текущих ценах к=1,14240015219		**Тенге**				**700000**

Директор ТОО "ПетроГраньСтрой" **О.В. Головочев**

Председатель КСК "МИР 2" **Р.Г. Морозова**

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **КСК Мир 2** — **030140005752**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ТОО ПетроГраньСтрой,Республика Казахстан, Петропавловск, Пушкина, дом № 103** — **091140007316**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор 14,09,2018

Номер документа	Дата составления
17	**16.11.2018**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Текущий ремонт подъездово адресу Мира 110			услуга	1	1 111 046,00	1 111 046,00
				Итого	1	х	1 111 046,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) директор / [подпись] / Радченко АА

должность *подпись* *расшифровка подписи*

Принял (Заказчик) председ / [подпись] / Морозова

должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 16.11.2018

М.П.

М.П.

Типовая межведомственная форма № КС-3

Заказчик: КСК "МИР 2"
Подрядчик: ТОО "ПетроГраньСтрой"
Наименование объекта: Текущий ремонт подъездов по адресу г. Петропавловск ул. Мира, 110

СПРАВКА №2
о стоимости выполненных работ и затрат за
ноябрь 2018г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		
		номер	дата	наименование	код	код
			14.09.2018г.			

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат								Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце без НДС	Из графы 1						
			Строительно-монтажные работы в текущем уровне цен	Из них		стоимость прочих затарат не входящих в состав СМР	Дополнительные затраты		
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы	
А	1	2	3	4	5	6	7	8	10
Текущий ремонт подъездов по адресу г. Петропавловск ул. Мира, 110	1 811 046	1 111 046	1 111 046	1 111 046					1 111 046

Заказчик _____

Подрядчик _____

Приказом Председателя Агенства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хощяйства от 2 мая 2012г. №170

Заказчик: КСК "МИР 2"
Подрядчик: ТОО "ПетроГраньСтрой"
Наименование строительства и его адрес: Текущий ремонт подъездов по адресу г. Петропавловск ул. Мира, 110

АКТ выполненных работ №2

за НОЯБРЬ 2018года

на общестроительные работы

Составлена в текущих ценах 2 квартала 2018 года

№ п.п.	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость, тенге	
				на единицу измерения	по проекту	на.единицу измерения	по проекту
1	2	3	4	5	6	7	8
		РАЗДЕЛ 1.Внутренняя отделка					
		Стены					
1	**1115-0401-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Поверхности внутри помещений. Окраска грунтовкой простая**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**650,0000**		**63,37**	**41188**
		Итого оплата труда:				**62,73**	**40775**
		Итого эксплуатация машин:				**1,16**	**753**
		Накладные расходы	%	80		50,18	32620
		Сметная прибыль	%	8		9,08	5905
		Сметная стоимость:				**122,63**	**79712**
2	**2204-0101-1801 РСНБ РК 2015**	**Грунтовка водно-дисперсионная акриловая глубокого проникновения для внутренних и наружных работ СТ РК ГОСТ Р 52020-2007**	**кг**	**130,0000**		**362,00**	**47060**
		Сметная прибыль	%	8		28,96	3765
		Сметная стоимость:				**390,96**	**50825**

1	2	3	4	5	6	7	8
3	**1115-0203-0601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10**	**Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**58,5000**		**1426,93**	**83475**
		Итого оплата труда:				**890,67**	**52104**
		Итого эксплуатация машин:				**20,98**	**1228**
		Итого материалов:				**521,64**	**30516**
		Накладные расходы	%	80		712,54	41683
		Сметная прибыль	%	8		171,16	10013
		Сметная стоимость:				**2310,62**	**135171**
4	**1212-0101-0203 РСНБ РК 2015**	**Стены. Окраска масляная простая с подготовкой с расчисткой старой краски до 35 %**	**м2**	**254,7450**		**440,98**	**112337**
		Итого оплата труда:				**314,73**	**80175**
		Итого эксплуатация машин:				**4,50**	**1146**
		Итого материалов:				**123,85**	**31550**
		Накладные расходы	%	72		226,60	57726
		Сметная прибыль	%	8		53,41	13605
		Сметная стоимость:				**720,99**	**183668**
5	**1212-0103-0213 РСНБ РК 2015**	**Радиаторы и ребристые трубы. Окраска масляными составами за два раза**	**м2**	**20,0000**		**853,65**	**17073**
		Итого оплата труда:				**692,05**	**13841**
		Итого эксплуатация машин:				**0,31**	**6**
		Итого материалов:				**161,43**	**3229**
		Накладные расходы	%	72		498,28	9966
		Сметная прибыль	%	8		108,15	2163
		Сметная стоимость:				**1460,08**	**29202**
6	**1115-0405-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**450,0000**		**616,30**	**277336**
		Итого оплата труда:				**444,05**	**199821**
		Итого эксплуатация машин:				**5,09**	**2291**
		Итого материалов:				**169,44**	**76247**
		Накладные расходы	%	80		355,24	159857
		Сметная прибыль	%	8		77,72	34975

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная стоимость:				**1049,26**	**472168**
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1			Тенге				**578468**
		В том числе:					
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге				**578468**
		Материалы -	Тенге				**141541**
		Всего заработная плата -	Тенге				**386715**
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге				**47060**
		Накладные расходы -	Тенге				**301851**
		Сметная прибыль -	Тенге				**70426**
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге				**950745**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**396**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**386715**
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**950745**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**396**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**386715**
		РАЗДЕЛ 2.Лестницы					
7	**1113-0301-0502 РСНБ РК 2015**	**Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовками ПФ-0142 за один раз**	**м2**	**20,0000**		**109,00**	**2180**
		Итого оплата труда:				**43,73**	**875**
		Итого эксплуатация машин:				**2,75**	**55**
		Итого материалов:				**62,80**	**1256**
		Накладные расходы	%	69		30,17	603
		Сметная прибыль	%	8		11,13	223
		Сметная стоимость:				**150,31**	**3006**
8	**1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 ко=2**	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 (за 2 раза) ограждение лестниц**	**м2**	**40,0000**		**78,77**	**3151**
		Итого оплата труда:				**24,84**	**994**
		Итого эксплуатация машин:				**1,95**	**78**
		Итого материалов:				**52,25**	**2090**
		Накладные расходы	%	69		17,14	686
		Сметная прибыль	%	8		7,67	307
		Сметная стоимость:				**103,58**	**4143**
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2			Тенге				**5331**
		В том числе:					
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге				**5331**
		Материалы -	Тенге				**3346**

1	2	3	4	5	6	7	8
	Всего заработная плата -		Тенге				**1868**
		Накладные расходы -	Тенге				**1289**
		Сметная прибыль -	Тенге				**530**
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге				**7150**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**2**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**1868**
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				**7150**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**2**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**1868**
		РАЗДЕЛ 5.Прочие работы					
16	**1219-0101-0901 РСНБ РК 2015**	**Помещения. Очистка от строительного мусора**	**т**	**3,5000**		**1883,02**	**6591**
		Итого оплата труда:				**1883,02**	**6591**
		Итого материалов:				--	--
		Накладные расходы	%	72		1355,77	4745
		Сметная прибыль	%	8		259,10	907
		Сметная стоимость:				**3497,89**	**12243**
17	**4131-0104-0501 РСНБ РК 2015**	**Мусор строительный. Погрузка**	**Тенге за 1 тонну**	**3,5000**		**70,00**	**245**
		Сметная прибыль	%	8		5,60	20
		Сметная стоимость:				**75,60**	**265**
18	**4101-0102-1010 РСНБ РК 2015**	**Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность 7,5 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 10 км**	**т**	**3,5000**		**569,00**	**1992**
		Сметная прибыль	%	8		45,52	159
		Сметная стоимость:				**614,52**	**2151**
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 5			Тенге				**8827**
			В том числе:				
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге				**8827**
	Всего заработная плата -		Тенге				**6591**
	Транспортные расходы -		Тенге				**2237**
		Накладные расходы -	Тенге				**4745**
		Сметная прибыль -	Тенге				**1086**
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге				**14658**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**9**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**6591**

1	2	3	4	5	6	7	8
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				14658
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				9
		Сметная заработная плата -	Тенге				6591
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ:							
	Итого прямые затраты:		Тенге				592626
	в том числе:						
		- зарплата рабочих-строителей	Тенге				392886
		- затраты на эксплуатацию машин	Тенге				5557
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге				2288
		- материалов, изделий и конструкций	Тенге				191948
		- перевозка грузов	Тенге				2237
		- оборудование	Тенге				0
	Накладные расходы		Тенге				307885
	ИТОГО:		Тенге				900512
	Сметная прибыль		Тенге				72041
	ИТОГО по смете:		Тенге				972554
	ИТОГО в текущих ценах к=1,14240015219		**Тенге**				**1111046**

Директор ТОО "ПетроГраньСтрой" **О.В. Головочев**

Председатель КСК "МИР 2" **Р.Г. Морозова**

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **КСК Мир 2** — **030140005752**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ТОО ПетроГраньСтрой,Республика Казахстан, Петропавловск, Пушкина, дом № 103** — **091140007316**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор 14,09,2018

Номер документа	Дата составления
18	**16.11.2018**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Текущий ремонт подъездово адресу Мира 110			услуга	1	303 657,00	303 657,00
				Итого	1	х	303 657,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) директор / [подпись] / Радченко А.А.
должность / *подпись* / *расшифровка подписи*

Принял (Заказчик) председ. / [подпись] / Морозова
должность / *подпись* / *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 16.11.2018

М.П.

М.П.

Типовая межведомственная форма № КС-3

Заказчик: КСК "МИР 2"
Подрядчик: ТОО "ПетроГраньСтрой"
Наименование объекта: Текущий ремонт подъездов по адресу г. Петропавловск ул. Мира, 110

СПРАВКА №3
о стоимости выполненных работ и затрат за
ноябрь 2018г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		
		номер	дата	наименование	код	код
			14.09.2018г.			

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат								Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце без НДС	Из графы 1						
			Строительно-монтажные работы в текущем уровне цен	Из них		стоимость прочих затарат не входящих в состав СМР	Дополнительные затраты		
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы	
А	1	2	3	4	5	6	7	8	10
Текущий ремонт подъездов по адресу г. Петропавловск ул. Мира, 110	2 114 703	303 657	303 657	303 657					303 657

Заказчик _____

Подрядчик _____

Приказом Председателя Агенства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хощяйства от 2 мая 2012г. №170

Заказчик: КСК "МИР 2"
Подрядчик: ТОО "ПетроГраньСтрой"
Наименование строительства и его адрес: Текущий ремонт подъездов по адресу г. Петропавловск ул. Мира, 110

АКТ выполненных работ №3

за НОЯБРЬ 2018года

на общестроительные работы

Составлена в текущих ценах 2 квартала 2018 года

№ п.п.	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость, тенге	
				на единицу измерения	по проекту	на.единицу измерения	по проекту
1	2	3	4	5	6	7	8
РАЗДЕЛ 1.Внутренняя отделка							
		Стены					
3	**1115-0203-0601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10**	**Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**9,0440**		**1426,93**	**12905**
		Итого оплата труда:				**890,67**	**8055**
		Итого эксплуатация машин:				**20,98**	**190**
		Итого материалов:				**521,64**	**4718**
		Накладные расходы	%	80		712,54	6444
		Сметная прибыль	%	8		171,16	1548
		Сметная стоимость:				**2310,62**	**20897**
4	**1212-0101-0203 РСНБ РК 2015**	**Стены. Окраска масляная простая с подготовкой с расчисткой старой краски до 35 %**	**м2**	**64,4960**		**440,98**	**28441**
		Итого оплата труда:				**314,73**	**20299**
		Итого эксплуатация машин:				**4,50**	**290**
		Итого материалов:				**123,85**	**7988**
		Накладные расходы	%	72		226,60	14615
		Сметная прибыль	%	8		53,41	3445
		Сметная стоимость:				**720,99**	**46501**

1	2	3	4	5	6	7	8
5	**1212-0103-0213 РСНБ РК 2015**	**Радиаторы и ребристые трубы. Окраска масляными составами за два раза**	**м2**	**10,0000**		**853,65**	**8537**
		Итого оплата труда:				**692,05**	**6921**
		Итого эксплуатация машин:				**0,31**	**3**
		Итого материалов:				**161,43**	**1614**
		Накладные расходы	%	72		498,28	4983
		Сметная прибыль	%	8		108,15	1082
		Сметная стоимость:				**1460,08**	**14601**
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1			Тенге				**49883**
В том числе:							
Стоимость общестроительных работ -			Тенге				**49883**
Материалы -			Тенге				**14320**
Всего заработная плата -			Тенге				**35274**
		Накладные расходы -	Тенге				**26042**
		Сметная прибыль -	Тенге				**6074**
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -			Тенге				**81999**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**37**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**35274**
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**81999**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**37**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**35274**
		РАЗДЕЛ 2.Лестницы					
7	**1113-0301-0502 РСНБ РК 2015**	**Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовками ПФ-0142 за один раз**	**м2**	**25,0000**		**109,00**	**2725**
		Итого оплата труда:				**43,73**	**1093**
		Итого эксплуатация машин:				**2,75**	**69**
		Итого материалов:				**62,80**	**1570**
		Накладные расходы	%	69		30,17	754
		Сметная прибыль	%	8		11,13	278
		Сметная стоимость:				**150,31**	**3758**
8	**1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 ко=2**	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 (за 2 раза) ограждение лестниц**	**м2**	**50,0000**		**78,77**	**3938**
		Итого оплата труда:				**24,84**	**1242**
		Итого эксплуатация машин:				**1,95**	**97**
		Итого материалов:				**52,25**	**2613**
		Накладные расходы	%	69		17,14	857

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль	%	8		7,67	384
		Сметная стоимость:				**103,58**	**5179**
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2			Тенге				**6664**
		В том числе:					
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге				**6664**
		Материалы -	Тенге				**4183**
		Всего заработная плата -	Тенге				**2335**
		Накладные расходы -	Тенге				**1611**
		Сметная прибыль -	Тенге				**662**
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге				**8937**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**2**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**2335**
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				**8937**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**2**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**2335**
		РАЗДЕЛ 3.Разное					
14	**СТЦЕН.ПРЕДЛОЖЕНИЕ**	**Почтовые 5-ти секционные ящики**	**шт**	**3,0000**		**12510,06**	**37530**
		Сметная прибыль	%	8		1000,80	3002
		Сметная стоимость:				**13510,87**	**40533**
15	**СТЦЕН.ПРЕДЛОЖЕНИЕ**	**Почтовые 3-х секционные ящики**	**шт**	**10,0000**		**10659,98**	**106600**
		Сметная прибыль	%	8		852,80	8528
		Сметная стоимость:				**11512,78**	**115128**
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3			Тенге				**144130**
		В том числе:					
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге				**144130**
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге				**144130**
		Сметная прибыль -	Тенге				**11530**
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге				**155660**
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				**155660**
ПО ПРОТОКОЛУ ЗАМЕНЫ №1							
		РАЗДЕЛ 1.Внутренняя отделка					
		Стены					
1	**1212-0101-0203 РСНБ РК 2015**	**Стены. Окраска масляная простая с подготовкой с расчисткой старой краски до 35 %**	**м2**	**26,6440**		**440,98**	**11749**

1	2	3	4	5	6	7	8
		Итого оплата труда:				**314,73**	**8386**
		Итого эксплуатация машин:				**4,50**	**120**
		Итого материалов:				**123,85**	**3300**
		Накладные расходы	%	72		226,60	6038
		Сметная прибыль	%	8		53,41	1423
		Сметная стоимость:				**720,99**	**19210**
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1			Тенге				**11749**
		В том числе:					
Стоимость общестроительных работ -			Тенге				**11749**
Материалы -			Тенге				**3300**
Всего заработная плата -			Тенге				**8386**
		Накладные расходы -	Тенге				**6038**
		Сметная прибыль -	Тенге				**1423**
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -			Тенге				**19210**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**9**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**8386**
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**19210**
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				**9**
		Сметная заработная плата -	Тенге				**8386**
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ:							
Итого прямые затраты:			Тенге				**212426**
в том числе:							
		- зарплата рабочих-строителей	Тенге				**45725**
		- затраты на эксплуатацию машин	Тенге				**769**
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге				**270**
		- материалов, изделий и конструкций	Тенге				**165932**
		- перевозка грузов	Тенге				**0**
		- оборудование	Тенге				**0**
Накладные расходы			Тенге				**33691**
ИТОГО:			Тенге				**246117**
Сметная прибыль			Тенге				**19689**
ИТОГО по смете:			Тенге				**265806**
ИТОГО в текущих ценах к=1,14240015219			**Тенге**				**303657**

Директор ТОО "ПетроГраньСтрой" **О.В. Головочев**

Председатель КСК "МИР 2" **Р.Г. Морозова**

Типовая межведомственная форма № КС-3

Заказчик: КСК "МИР 2"
Подрядчик: ТОО "ПетроГраньСтрой"
Наименование объекта: Текущий ремонт подъездов по адресу г. Петропавловск ул. Мира, 110

СПРАВКА №4
о стоимости выполненных работ и затрат за
ноябрь 2018г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		
		номер	дата	наименование	код	код
			14.09.2018г.			

Наименование пусковых комплексов, объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат								Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце без НДС	Из графы 1						
			Строительно-монтажные работы в текущем уровне цен	Из них		стоимость прочих затарат не входящих в состав СМР	Дополнительные затраты		
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы	
А	1	2	3	4	5	6	7	8	10
Текущий ремонт подъездов по адресу г. Петропавловск ул. Мира, 110	2 514 703	400 000	400 000	400 000					400 000

Заказчик _____

Подрядчик _____

Приказом Председателя Агенства РК по делам строительства и жилищно-коммунального хощяйства от 2 мая 2012г. №170

Заказчик: КСК "МИР 2"
Подрядчик: ТОО "ПетроГраньСтрой"
Наименование строительства и его адрес: Текущий ремонт подъездов по адресу г. Петропавловск ул. Мира, 110

АКТ выполненных работ №4

за НОЯБРЬ 2018года

на общестроительные работы

Составлена в текущих ценах 2 квартала 2018 года

№ п.п.	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость, тенге	
				на единицу измерения	по проекту	на.единицу измерения	по проекту
1	2	3	4	5	6	7	8
		ПО ПРОТОКОЛУ ЗАМЕНЫ №1					
		РАЗДЕЛ 1.Внутренняя отделка					
		Стены					
1	**1212-0101-0203 РСНБ РК 2015**	**Стены. Окраска масляная простая с подготовкой с расчисткой старой краски до 35 %**	**м2**	**58,0160**		**440,98**	**25584**
		Итого оплата труда:				**314,73**	**18259**
		Итого эксплуатация машин:				**4,50**	**261**
		Итого материалов:				**123,85**	**7185**
		Накладные расходы	%	72		226,60	13147
		Сметная прибыль	%	8		53,41	3098
		Сметная стоимость:				**720,99**	**41829**
		Полы					
2	**1111-0101-1101 РСНБ РК 2015**	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство**	**м2 стяжки**	**30,5000**		**750,47**	**22889**
		Итого оплата труда:				**339,56**	**10357**
		Итого эксплуатация машин:				**31,34**	**956**
		Итого материалов:				**394,06**	**12019**
		Накладные расходы	%	94		319,18	9735
		Сметная прибыль	%	8		85,57	2610
		Сметная стоимость:				**1155,22**	**35234**

1	2	3	4	5	6	7	8
3	**1111-0101-1102 РСНБ РК 2015 К=6**	**Стяжки цементные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 до 50 мм**	**м2 стяжки**	**30,5000**		**645,47**	**19687**
		Итого оплата труда:				**38,49**	**1174**
		Итого эксплуатация машин:				**31,95**	**975**
		Итого материалов:				**589,42**	**17977**
		Накладные расходы	%	94		36,18	1103
		Сметная прибыль	%	8		54,53	1663
		Сметная стоимость:				**736,18**	**22454**
4	**1111-0101-3604 РСНБ РК 2015**	**Покрытия из линолеума. Устройство насухо со свариванием полотнищ в стыках**	**м2 покрытия**	**28,5000**		**2557,00**	**72875**
		Итого оплата труда:				**289,60**	**8254**
		Итого эксплуатация машин:				**25,67**	**732**
		Итого материалов:				**2252,16**	**64187**
		Накладные расходы	%	94		272,22	7758
		Сметная прибыль	%	8		226,34	6451
		Сметная стоимость:				**3055,57**	**87084**
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1			Тенге				**141034**
В том числе:							
Стоимость общестроительных работ -			Тенге				**141034**
Материалы -			Тенге				**101368**
Всего заработная плата -			Тенге				**38043**
Накладные расходы -			Тенге				**31743**
Сметная прибыль -			Тенге				**13822**
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -			Тенге				**186600**
Нормативная трудоемкость -			чел.-ч				**43**
Сметная заработная плата -			Тенге				**38043**
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1			Тенге				**186600**
Нормативная трудоемкость -			чел.-ч				**43**
Сметная заработная плата -			Тенге				**38043**
РАЗДЕЛ 2.Отопление							
5	**1118-0301-0101 РСНБ РК 2015**	**Радиаторы чугунные. Установка**	**кВт**	**1,5600**		**19339,67**	**30170**
		Итого оплата труда:				**875,76**	**1366**
		Итого эксплуатация машин:				**176,08**	**275**
		Итого материалов:				**18367,88**	**28654**

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы	%	98		858,25	1339
		Сметная прибыль	%	8		1615,83	2521
		Сметная стоимость:				**21813,75**	**34029**
6	**2305-1001-1702 РСНБ РК 2015**	**Радиаторы отопительные чугунные марки МС-90, высотой полной 588 мм, высотой монтажной 500 мм ГОСТ 31311-2005**	**кВт**	**1,5600**		**18209,00**	**28406**
		Сметная прибыль	%	8		1456,72	2272
		Сметная стоимость:				**19665,72**	**30679**
7	**1116-0301-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 6**	**Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 15 мм. Прокладка**	**м трубопровода**	**45,0000**		**1416,17**	**63728**
		Итого оплата труда:				**379,86**	**17094**
		Итого эксплуатация машин:				**20,67**	**930**
		Итого материалов:				**1022,87**	**46029**
		Накладные расходы	%	98		372,26	16752
		Сметная прибыль	%	8		143,07	6438
		Сметная стоимость:				**1931,50**	**86918**
8	**1116-1101-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 5**	**Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое**	**м трубопровода**	**45,0000**		**81,18**	**3653**
		Итого оплата труда:				**79,57**	**3580**
		Итого эксплуатация машин:				**1,22**	**55**
		Итого материалов:				**0,39**	**18**
		Накладные расходы	%	98		77,97	3509
		Сметная прибыль	%	8		12,73	573
		Сметная стоимость:				**171,89**	**7735**
9	**1113-0301-1502 РСНБ РК 2015**	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-1126**	**м2**	**2,4500**		**118,75**	**291**
		Итого оплата труда:				**24,84**	**61**
		Итого эксплуатация машин:				**1,95**	**5**
		Итого материалов:				**92,23**	**226**
		Накладные расходы	%	69		17,14	42
		Сметная прибыль	%	8		10,87	27
		Сметная стоимость:				**146,76**	**360**

1	2	3	4	5	6	7	8
10	**1115-0403-1004 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 12**	**Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**2,4500**		**869,37**	**2130**
		Итого оплата труда:				**718,91**	**1761**
		Итого эксплуатация машин:				**1,16**	**3**
		Итого материалов:				**149,83**	**367**
		Накладные расходы	%	80		575,13	1409
		Сметная прибыль	%	8		115,56	283
		Сметная стоимость:				**1560,05**	**3822**
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2			Тенге				**128377**
В том числе:							
Стоимость общестроительных работ -			Тенге				**2421**
Материалы -			Тенге				**593**
Всего заработная плата -			Тенге				**1822**
Накладные расходы -			Тенге				**1451**
Сметная прибыль -			Тенге				**310**
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -			Тенге				**4182**
Нормативная трудоемкость -			чел.-ч				**2**
Сметная заработная плата -			Тенге				**1822**
Стоимость сантехнических работ -			Тенге				**125956**
Материалы -			Тенге				**74701**
Всего заработная плата -			Тенге				**22040**
Стоимость материалов и конструкций -			Тенге				**28406**
Сдача и испытание -			Тенге				**44**
Накладные расходы -			Тенге				**21600**
Сметная прибыль -			Тенге				**11804**
ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ -			Тенге				**159360**
Нормативная трудоемкость -			чел.-ч				**20**
Сметная заработная плата -			Тенге				**22040**
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2			Тенге				**163542**
Нормативная трудоемкость -			чел.-ч				**22**
Сметная заработная плата -			Тенге				**23863**
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ:							
Итого прямые затраты:			Тенге				**269412**
в том числе:							
- зарплата рабочих-строителей			Тенге				**60154**
- затраты на эксплуатацию машин			Тенге				**4190**

1	2	3	4	5	6	7	8
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге				**1751**
		- материалов, изделий и конструкций	Тенге				**205068**
		- перевозка грузов	Тенге				**0**
		- оборудование	Тенге				**0**
	Накладные расходы		Тенге				**54794**
	ИТОГО:		Тенге				**324206**
	Сметная прибыль		Тенге				**25936**
	ИТОГО по смете:		Тенге				**350140**
	ИТОГО в текущих ценах к=1,14240015219		**Тенге**				**400000**

Директор ТОО "ПетроГраньСтрой" **О.В. Головочев**

Председатель КСК "МИР 2" **Р.Г. Морозова**