Приложение 4

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» октября 2019 г.

Заказчик:
ГУ "Отдел образования Железинского района", в лице руководителя Баденовой А.Б.
на основании:
Декларации о соответствии ***от «29» октября 2019 года ТОО «Павлодар Рем Комплекс», в лице директора Киева М.М.***

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от «29» октября 2019 г. ТОО "АктауСтройЭксперт" в лице эксперта технического надзора Артеменко В.П.***

Заключения о соответствии выполненных работ ***от «29» октября 2019 г. ТОО «SD ПРОЕКТ Консалтинг» в лице директора Тайнова С.С.***

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта***: «Капитальный ремонт административного здания по ул.Сатпаева 9, с. Железинка Железинского района Павлодарской области»***

Заказчиком которого является ***ГУ "Отдел образования Железинского района", в лице руководителя Баденовой А.Б.***
проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;
наименование органа вынесшего решение
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____
_____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
в) проекта (проектно-сметной документации): ***ТОО «SD ПРОЕКТ Консалтинг»***
начало работ ***июль 2019 года***
окончание работ ***октябрь 2019 года***
по норме или по проекту организации строительства, месяц***: 3,5 месяца;***
фактически, месяца ***3,5 месяца;***
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Ед. Изм.**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными***: Архитектурно-строительные работы: демонтажные работы,***

укладка перемычек, установка окон из ПВХ профиля, установка дверей из ПВХ профиля, установка перегородок из ПВХ профиля, установка деревянных межкомнатных дверей, монтаж входных стальных дверей, внутренняя отделка помещений, облицовка стен плиткой, устройство натяжных потолков, устройство полов из ДВП, линолеума, ламинированного покрытия, керамогранита, керамических плиток, бетонных, ремонт фасада облицовкой керамогранитными плитами и окраской, установка вертикального электрического подъемника для инвалидов, устройство на входе № 1 покрытия из плиток тактильных, монтаж покрытия кровельного на входе № 1 из профилированного настила и сайдинга, установка радиаторов отопления алюминиевых, прокладка трубопроводов отопления диаметром от 15 мм до 50 мм, установка вентилей, задвижек, кранов на трубопроводах отопления, установка электрокотлов и насоса циркуляционного в тепловом узле, установка ящика вводно-учетного, пункта распределительного, монтаж светильников потолочных, прокладка кабелей силовых, установка коробок, розеток, выключателей, прокладка провода осветительного, установка счетчика учета электроэнергии.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями: ***проектом не предусмотрено.***

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной -сметной документации): всего ***46 350,931 тыс. тенге,*** в том числе строительно-монтажных работ ***40 627,606 тыс. тенге,*** оборудования, инструмента и инвентаря ***757,154*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***41 715,837 тыс. тенге,*** стоимость строительно-монтажных работ ***36 489,131 тыс. тенге;*** стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***757,154*** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ : ***«Капитальный ремонт административного здания по ул.Сатпаева 9, с. Железинка Железинского района Павлодарской области»*** принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Руководитель ГУ"Отдел образования Железинского района" Баденова А.Б.

Подрядчик:
Директор ТОО"Павлодар Рем Комплекс" Киев М.М.

Технический надзор:
Эксперт технического надзора ТОО "АктауСтройЭксперт" Артеменко В.П.

Авторский надзор:
Директор ТОО "SD ПРОЕКТ Консалтинг" Тайнов С.С.