«БҚО, Бөрлі ауданы, Қызылтал ауылындағы мәдени – спорт кешенінің құрылысы» (І-кезек)
жұмыс жобасы бойынша

15.08.2019 ж. № ОСар-0040/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«БҚО, Бөрлі ауданының сәулет, қала құрылысы
және құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ҚР Ішкі істер Министрлігінің қылмыстық-атқару жүйесі
Комитеті түзеу мекемелерінің «Еңбек» шаруашылық
жүргізу құқығындығы РМК «Еңбек-Шымкент» Филиалы» ЖШС
Қосалқы жобалаушы: «Корпорация Асыл-Строй» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО, Бөрлі ауданы, Қызылтал ауылындағы мәдени – спорт кешенінің құрылысы» (І-кезек) жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Оңтүстік Сараптама» ЖШС -мен берілді.

«Оңтүстік Сараптама» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ОСар-0040/19 от 15.08.2019 г.

по рабочему проекту
«Строительство культурно – спортивного комплекса в с.Кызылтал Бурлинского района ЗКО» (I-очередь)

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района ЗКО»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Филиал «Еңбек-Шымкент» РГП «Енбек» на ПХВ исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы МВД РК
Субпроектировщик: ТОО «Корпорация Асыл-Строй»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «**Строительство культурно – спортивного комплекса в с.Кызылтал Бурлинского района ЗКО» (I-очередь)** выдано ТОО «Оңтүстік Сараптама»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Оңтүстік Сараптама»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство культурно – спортивного комплекса в с.Кызылтал Бурлинского района ЗКО» (I-очередь)**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №ОСар-0007 от 17.06.2019 года на экспертизу рабочего проекта между аккредитованной экспертной организаций по комплексной вневедомственой экспертизе проектов ТОО «Онтүстік Сараптама» города Шымкент и ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района ЗКО» в соответствии с письмом 1.1-21/ №265/3 от 05.06.2019 года.

2.ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района ЗКО»

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО Филиал «Еңбек-Шымкент» РГП «Енбек» на ПХВ исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы Министерства Внутренних Дел Республики Казахстан Гослицензии №0005093 от 12.07.2006 года . Категория II.

Субпроектировщик: ТОО «Корпорация «Асыл-Строй» Гослицензия ГСЛ №14013440 от 12.09.2014 года (приложение к Гослицензии – № 14013440 от 12.09.2014 года). Категория II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района ЗКО» в 2018 году;

акт выбор участка утвержденный руководителем Бурлинского района №19 от 10.05.2018 году;

архитектурно-планировочное задание № KZ96VUA00090889 от 29.07.2019 года выданное «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района ЗКО;

акт на право постоянного землепользования №0289521 от 16.07.2018 года;

письмо ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района ЗКО» за 1.1-21/ №265/3 от 05.06.2019 года о том, финансирование объекта «Строительство культурно – спортивного комплекса в с.Кызылтал Бурлинского района ЗКО» (I-очередь) осуществляется за счет средств местного бюджета;

материалы инженерных изысканий, выполненные отделом комплексных изысканий ТОО «Корпорация «Асыл-Строй» в 2018 году.;

материалы инженерно-геологических изысканий, выполненные ТОО «Жайыкрембурсервис» в 2018 году лицензия ГСЛ №18017797 от 26.09.2018 года;

топографическая съёмка участка строительства, выполненная ТОО «Корпорация «Асыл-Строй» в 2018 г.;

перечнь оборудования, материалов, изделий и конструкций отечественных производителей принятых для проектирования утвержденное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района ЗКО» в 2018 году;

письмо ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района ЗКО» №1.1-21/ №265/3 от 05.06.2019 года о том, что начало строительно-монтажных работ по РП «Строительство культурно – спортивного комплекса в с.Кызылтал Бурлинского района ЗКО» (I-очередь) планируется в четвертом квартале 2019 года;

Технических условия:

на водоснабжение и канализацию №3 от 12.02.2019 года., выданные ГКП «Ақсайжылуқуат»;

на электроснабжение № 006/19 от 25.01.2019 года., выданные АО «Аксайгазпромэнерго»;

на газоснабжению 372-3721-424 от 07.02.2019 года., выданные «ҚазТрансГаз Аймақ» АҚ «Батыс Қазақстан өндірістік филиалы.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Проект выполнен в соответствии с государственными нормативными документами:

- СП РК 3.02-118-2013 "Закрытые спортивные залы";
- СН РК 3.02-07-2014 "Общественные здания и сооружения";
- СП РК 3.06-101-2012 "Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения".

Эскизный проект согласован с руководителем ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района ЗКО» в 2018 году.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Книга 1.	Общая пояснительная записка
Том I. Книга 2.	Паспорт проекта
Том I. Книга 3.	Энергетический паспорт
Том I. Книга 4.	Проект организация строительства
Том II. Альбом 1	Генеральный план.
Том II. Альбом 2	Архитектурно-строительная часть
Том II. Альбом 3	Водопровод и канализация
Том II. Альбом 4	Отопление и вентиляция.
Том II. Альбом 5	Наружное и внутреннее газоснабжение
Том II. Альбом 6	Силовое электроборудование и электроосвещение. Пожарная сигнализация.
Том II. Альбом 7	Выгреб емкостью 50м3 Архитектурно-строительная часть
Том III	Сметная документация
Том IV	Оценка воздействия на окружающую среду

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель строительства культурно – спортивного комплекса является обеспечение комфортных условий для работы педагогов, тренеров и улучшение условий для занятий по культурно-массовой работе и спортом населения села.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Рассматриваемый участок находится в селе Кызылтал Бурлинского района, Западно-Казахстанской области Административный центр Кызылталского сельского округа. Находится примерно в 3 км от административного центра района — город Аксай.

Район расположен в северо-восточной части Западно-Казахстанской области.

Район граничит с тремя районами Западно-Казахстанской области и на севере по рекам Илек и Урал с Оренбургской областью Российской Федерации. Расстояние от райцентра до областного центра Уральска — 120 км.

Природно-климатические условия района строительства:

Территория исследования по карте климатического районирования для строительства расположена в климатической зоне IIIA –сухих степей.

Климат территории является резко континентальным, с холодной ясной погодой зимой и жарким засушливым летом, с резкими годовыми и суточными колебаниями температур.

Климатическая характеристика района работ дана по многолетним наблюдениям метеостанции «Казахстан», СНиП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология» и СН РК 3.03-01-2013 «Автомобильные дороги».

Дорожно-климатическая зона – IV.

Среднегодовая температура воздуха – 14°С.

Наиболее холодным месяцем является январь. При вторжении арктических масс температура воздуха понижается до минус 43°С. Суточная амплитуда температур иногда достигает 25 - 27°С, однако наибольшую повторяемость (20-30%) имеют амплитуды, равные 7-13°С. Зима продолжительная и устойчивая, длится 4 - 5 месяцев, иногда наблюдаются оттепели.

С февраля начинается повышение температуры воздуха. Особенно интенсивным оно бывает при переходе от марта к апрелю и составляет в среднем 11-13°С.

Наиболее теплым периодом является июль месяц, когда максимальная температура воздуха достигает +45°С.

Суточные колебания температуры летом составляют 10-16°, в отдельных случаях достигают 26-28°С.

Средняя продолжительность теплого (безморозного) периода колеблется в пределах 150-160 дней.

Абсолютный минимум температур -43°С.

Абсолютный максимум температур +42°С.

Среднегодовая температура воздуха – 14°С.

Характеристика наиболее холодного периода:

Территория относится к зоне недостаточного увлажнения. Относительная влажность наиболее ярко характеризует степень засушливости климата. В зимний период относительная влажность наибольшая, ее средние месячные значения в 13 часов колеблются в пределах 70-84%. По мере увеличения притока солнечной радиации и повышения температуры воздуха относительная влажность резко уменьшается и своих наименьших средних месячных значений достигает в июне-августе. Число дней с относительной влажностью менее 30% за летний период составляет около 60.

Рассматриваемая территория атмосферными осадками обеспечена недостаточно. Среднегодовое количество осадков составляет до 390мм. В течение года выпадение атмосферных осадков распределено неравномерно. Основное количество их приходится на теплый период года, а в холодный период года осадков выпадает около 30-40% (до 150мм) от годового количества.

Снежный покров устойчиво залегает в течение 3-5 месяцев в году. Средняя многолетняя, наибольшая высота снега перед началом снеготаяния составляет 25-30см. (минимум – 15см., максимум 40-50см.). Толщина снежного покрова с 5% вероятностью превышения составляет 52см.

Глубина промерзания суглинков – 155см. Глубина проникновения нулевых температур – 230см.

Количество дней: с гололёдом –19; с градом –11; с туманами –30; с метелями –40; с ветрами свыше 15м/сек – 13.

Ветровой режим обусловлен циркуляционными процессами в атмосфере и орфографией. Наибольшую повторяемость имеют северо-восточные, восточные и юго-восточные ветра с октября по апрель. В период с мая по сентябрь преобладают ветры с северной составляющей (10-30%). Средние скорости ветра 4-5м/сек. Число дней с сильным ветром ≥15м/сек. составляет 44 дня. Сильные ветры отмечаются при

прохождении циклонов и увеличиваются до 20-25м/сек. и часто в летний период приводят к возникновению пыльных бурь, а в зимний период – метелей.

Климатические условия по требованию к строительным материалам и бетону – суровые.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

По геолого-генетическим признакам в пределах участка работ до глубины 8,0м выделено два комплекса пород, в которых по литологическим и физико-механическим свойствам выделено пять инженерно-геологических элементов.

В комплексе современных отложений (pQiv), выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

ИГЭ-1. Почвенно-растительпый слой представлен суглинками тяжелыми бурыми, буровато-черными, с корнями травянистой растительности. Содержание органических веществ 1.80% PH=8.6.

Мощность 0.25 м.

В геолого-генетическом комплексе верхнечетвертичных аллювиальных отложений (aQiii) выделено четыре инженерно-геологических элемента:

ИГЭ-2. Суглинок легкий пылеватый светло-коричневого цвета, аллювиального генезиса, слабовлажный твердой консистенции, макропористый, с включением дресвы меловых пород до 20% с тонкими прослойками песка (1.0-2.0 см 2-3 прослоя на метр).

Суглинок обладает просадочными свойствами-(при нагрузки 0,3 Мпа величина относительной деформации esl. д.е =0,014-0,022). Повышенно сжимаем при естественной влажности (модуль осадки при нагрузке 2-3кгс/см2 составляет 35.0-40.0мм/м.) Повышенно сжимаем при водонасыщении (модуль осадки при нагрузке 2-3кгс/см2 составляет 50.0-60.0 мм/м.)

Суглинок, в условиях свободного набухания (величина относительного набухания esw, д.е = 0,050-0.150) обладает слабо и сильно набухающими свойствами.

Вскрытая мощность 1.95 м.

ИГЭ-3. Суглинок легкий пылеватый темно-серого цвета, аллювиального генезиса, слабовлажный от твердой до тугопластичной консистенции, пористый, с включением дресвы меловых пород до 20% с тонкими прослойками песка (1.0-2.0 см 2-3 прослоя на метр)

Суглинок не обладает просадочными свойствами (при нагрузки 0,3 Мпа величина относительной деформации esl. д.е =0,006-0,008). Повышенно сжимаем при естественной влажности (модуль осадки при нагрузке 2-3кгс/см2 составляет 34.0мм/м.) Повышенно сжимаем при водонасыщении (модуль осадки при нагрузке 2-3кгс/см2 составляет 42.0 мм/м.)

Суглинок, в условиях свободного набухания (величина относительного наоухания д.е = 0.002) не обладает набухающими свойствами.

Мощность 2.10м.

ИГЭ-4. Суглинок легкий пылеватый коричневато-серого цвета, аллювиального генезиса, влажный от мягкопластичной до текучепластичной консистенции, пористый, с включением дресвы меловых пород до 10% с прослойками песка (2.0-5.0 см 2-3 прослоя на метр)

Суглинок не обладает просадочными свойствами (при нагрузки 0,3 Мпа величина относительной деформации sSi д.е =0). Сильно сжимаем при естественной влажности (модуль осадки при нагрузке 2-3кгс/см2 составляет 73.0-86.0мм/м.)

Суглинок, в условиях свободного набухания (величина относительного набухания esw. д.е = 0) не обладает набухающими свойствами/

Мощность 3.50 м.

ИГЭ-5. Глина серая аллювиального генезиса влажная мягкопластичной консистенции средней плотности сложения, с прослоями песка (0.50-1.0 см) с включением меловой гальки

Глина не обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации при нагрузки 0,3 Мпа ssi. д.е = 0). Сильносжимаемая при естественной влажности (модуль осадки при нагрузке 2-3кгс/см2 составляет 62.0-66.0 мм/м.)

Глина, в условиях свободного набухания (величина относительного набухания sS\\, д.е = 0) не обладает набухающими свойствами

Вскрытая мощность 0.20 м.

Грунты ИГЭ-2. обладают просадочными свойствами первого типа. Мощность просадочной толщи 2.20 метров. Величина просадочных деформаций достигает 0.82-1.42 см . Начальное давление просадочности 0.08-0.016 МПа

По степени засоления грунты относятся к незаселенным (СТ РК 25100-2011, таблица Б26). с плотным остатком солей 0,831%.

Грунты по содержанию сульфатов (содержание сульфатов в пересчете на SO-r" составляет 3020,0мг/кг)) относятся к сильноагрессивным для бетонов на портландцементе по ГОСТ 10178-85.

По содержанию хлоридов (содержание хлоридов в пересчете на СГ- ион составляет 3105.0мг/кг) грунты среднеагрессивныс. (СНиП РК 2.01-19-2004. таблица

Коррозийная активность грунтов (ГОСТ 9.602-2011, таблицы 1, 2).по отношению:

1. к углеродистой стали - высокая (3.85 Ом*м)
2. к алюминию - высокая (РН=8.6 СГ=0.008% . Fe' =0.070%)
3. к свинцу - высокая (РН=8.6 гумус 1.8-0.011%)

Грунты относятся к слабоводопроницаемым (коэффициент фильтрации равен 0,008-0.018м/сут).

По данным бурения грунтовые воды вскрыты в среднечетвертичных аллювиальных отложениях долины р.Утвы (aQii) на глубине 4.30 метров.(период изысканий октябрь 2018 год). Установившейся уровень грунтовых вод на глубине 3.80м.

Воды данного горизонта относятся к типу соленых. Минерализация вод составляет 2283,00 мг/л. Тип минерализации хлоридно-сульфатный кальциево-магниевый.

РН равен 7,7. По содержанию сульфатов (269,00 мг/л) при содержании (НСОз =2.2 мг-экв/л) вода слабоагрессивная к бетонам на цементе по ГОСТ 10178-85 нормальной проницаемости W4 .

По содержанию хлоридов (1169.25 мг/л) вода неагрессивная к железобетонным конструкциям при постоянном смачивании и средне агрессивная при периодическом смачивании. (СНиП РК 2.01.-19-2002 т.5.6.7)

Естественный режим грунтовых вод на данной территории относится к приречному типу. Предвесенний минимум уровня грунтовых вод отмечается в феврале- марте месяцах. Максимальные уровни грунтовых вод устанавливаются в мае - июле имесяцах. Амплитуда весенне-летнего подъема уровня грунтовых вод зависит от объема весеннего половодья в реке Утва и от удаленности участка работ от реки и составляет от 0,5-1,0м до 2,0-3,0м.

На данном участке уровень подземных вод вскрыт в период его в начале минимального положения.

Геоморфология и рельеф

Участок работ в региональном плане расположен в пределах Зауральского Сыртового плато, обрамляющего с северо-восточной части Прикаспийскую низменность. Сыртовое плато представляет собой ряд водораздельных гряд, протягивающихся с юго-востока на северо-запад. Участок работ расположен в пределах Илек-Утвинской и Анкаты-Утвинской гряд, представляющими собой высокое плато, сильно расчлененное мелкими реками и многочисленными оврагами, и балками на отдельные холмы и увалы. Для Илек-Утвинской гряды характерны крутой юго-западный и относительно пологий северо-восточный склон.

Территория исследования расположена в долине реки Утвы, на ее первой-второй надпойменных террасах. Поверхность террас относительно ровная, со слабым уклоном к руслу реки, осложнена оврагами и балками, протоками и ложбинами.

6.2 Проектные решения

Рабочий проект "Строительство культурно - спортивного комплекса в с. Кызылтал, Бурлинского района, ЗКО (I очередь)" разработан на основании Технического Задания, утвержденного заказчиком и в соответствии с нормами и правилами, действующими на территории РК:

- СП РК 3.02-118-2013 "Закрытые спортивные залы";
- СН РК 3.02-07-2014 "Общественные здания и сооружения";
- СП РК 3.06-101-2012 "Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения".

Рабочий проект "Строительство культурно - спортивного комплекса в с. Кызылтал, Бурлинского района, ЗКО» (I очередь) разработан для строительства в III-А климатических подрайонах с сейсмической активностью 7 баллов. Уровень ответственности - II (нормальный) технически не сложный. ("Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам", утвержденные Приказом N 165 Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года)

6.2.1 Генеральный план

Настоящий раздел проекта разработан на основании:

-Архитектурно-планировочное задание № KZ96VUA00090889 от 29.07.2019 г.

- Акт выбор участка утвержденный руководителем Бурлинского района №19 от 10.05.2018г;
- Задания на проектирования утвержденный заказчиком;
- Акт на постоянного землепользования №0289521 от 16.07.2018г;
- топографической съемки, выполненной ТОО «Корпорация "Асыл-Строй» в 2018г в М1:500. Система высот и координат - условная.

Проектируемый культурно-спортивного комплекса находятся в с. Кызылтал, Бурлинского района, ЗКО.

Проектом предусмотрено строительство культурно-спортивного комплекса , устройство КТП 10/0,4кВт, строительство выгреба на 50 м³ и площадка для мусоросборников. Привязка выполнена от границ проектируемого участка, которые выносятся в натуру районом архитектурой. Согласно СН РК 3.01-101-2013 на 25-30 мест на трибуне 1 парковочный места, общая количество парковки 10 мест. Расположение объектов на участке выполнено с учетом противопожарных и санитарных разрывов.

Вертикальная планировка.

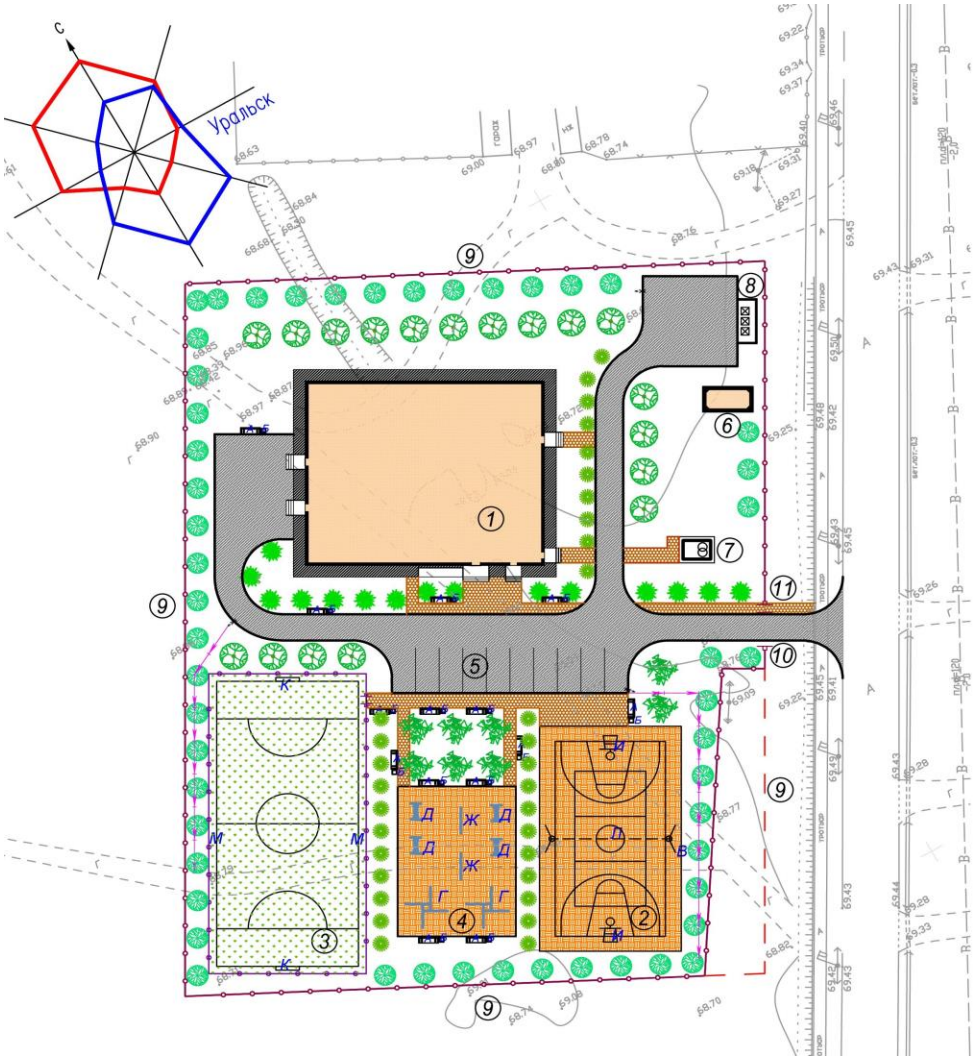
Рельеф участка спокойный. Перепад высотных отметок не значительный. Вертикальная планировка решена с учетом существующих застройки территории, а так же сложившегося рельефа местности. Отвод сточных и ливневых вод решен от зданий и сооружений по покрытию на рельеф.

Благоустройство территории.

Проектом предусмотрено: устройство площадок, проездов и дорожек с твердым покрытием; установка малых форм архитектуры (скамеек и урн); максимальное озеленение территории свободной от застройки.

По периметру участка предусматриваются ветро и пылезащитные полосы древесных и кустарниковых насаждений.

Ситуационная схема



1. Спортивный комплекс
2. Комбинированная баскетбольная и волейбольная площадка
3. Футбольная поля
4. Площадка для воркаута
5. Автостоянка на 15 авто
6. Выгреб на 50 м³
7. КТП
8. Площадка для мусоросборников 8601-0307-0104
9. Ограждение территорий
10. Ворота
11. Калитка

Защита от шума и мусороудаление.

В качестве защиты от шума и пыли предусмотрена рядовая посадка деревьев различных пород. Проектом предусмотрены работы по защите и восстановлению

(рекультивации) почвы. Уборка мусора с территории предусмотрена в урны с последующим выносом в хоз.зону в мусороконтейнеры с последующим вывозом.

Мероприятия по защите от шума, пыли, вибрации и солнечной радиации

Для снижения уровня шума, защиты от пыли в здании предусмотрены наружные двери, уплотненные термоизолирующими прокладками, заполнение оконных проемов двухкамерными стеклопакетами.

Защита помещений от солнечной радиации предусмотрена за счет рациональной ориентации оконных проемов в сторону сектора горизонта с наименьшим тепловым солнечным воздействием и за счет средств озеленения, располагаемых перед фасадами зданий.

Доступность маломобильных групп населения

Для доступности маломобильных групп населения на входах в здание предусмотрены пандусы. Ширина путей движения инвалидов на креслах-колясках к входам в здание составляет 1,2 м. На всех входах в здание имеются поручни на ограждениях.

Технико-экономические показатели по генплану

Таблица№1

№ пп	Наименование	Единицы измерения	Количество	% от общей площади
1	Площадь проектируемого участка	$м^2$	7000	100
2	Площадь застройки	$м^2$	830.49	11.9%
3	Площадь покрытий	$м^2$	1304.0	18.6%
4	Площадь спортивных площадок	$м^2$	840.0	12.0%
5	Площадь озеленения	$м^2$	4025.51	57.5%

6.2.2 Технологические решения

Технологическая часть проекта строительства культурно - спортивного комплекса в с. Кызылтал Бурлинского района ЗКО выполнена на основании задания на проектирование, выданного Заказчиком.

Здание одноэтажное, прямоугольной формы в плане, без подвала, с размерами в осях 30,0х24,24 м, высота этажа 4,0 метра.

В здании культурно-спортивного комплекса запроектированы следующие помещения:

- спортивный зал для бокса;
- зал молодежного центра; - 2 инвентарные;
-инструкторская;
- 2 раздевальные с блоком душевых и санузлов;
- кабинет медицинской помощи;
-кабинеты для административных работников;
-холл;
гардеробная;
-инженерно-технические помещения;

Здание культурно-спортивного комплекса имеет основной центральный вход-выход для персонала и посетителей. Из здания запроектированы эвакуационные выходы.

Спортивный зал для бокса предназначен для проведения учебно-тренировочных занятий по боксу в составе культурно-спортивного комплекса. Спортивный зал однокомплектный (на 1 ринг), с размерами в осях 18,0х12,0 м. Зал оснащен необходимым спортивным оборудованием и инвентарем для проведения учебно-тренировочных занятий. Установленный в зале боксерский ринг на подиуме не требует дополнительного крепления к полу. Пропускная способность зала 25 человек в смену, количество смен -1. При спортивном зале предусмотрена тренерская, где оборудованы места для переодевания и ведения документации инструкторами зала.

Также в здании комплекса размещены 2 раздевальные для переодевания спортсменов на 13 мест каждая, предназначенные для занимающихся в зале бокса. Все раздевальные оснащены шкафчиками для хранения домашней одежды. сблокированные с местами для переодевания. Душевые и санитарные узлы расположены смежно с раздевальными. Для инвалидов выполнено размещение отдельной раздевальной с душевой и санитарным узлом.

Запроектированный зал молодежного центра предназначен для организации художественных кружков и коллективов, создания литературных, театральных и музыкальных гостиных, подготовки различных клубных мероприятий (КВН, конкурсы, деловые игры, вечера отдыха и т.п.), проведения массовых гуляний, праздников, шоу-программ. Размеры зала 14,25х8,6 м. высота 4,0 м. В зале размещена небольшая полукруглая сцена, высотой 0,6 м. Кресла не имеют крепления к полу, что дает возможность трансформации зала в зависимости от проводимых в нем мероприятий. Количество посадочных мест в зале молодежного центра - 60. Для хранения инвентаря при каждом зале предусмотрены инвентарные.

При культурно-спортивном комплексе выполнено размещение медицинского кабинета для оказания неотложной помощи при травмах, проведения врачебного контроля занимающихся в процессе учебно-тренировочных занятий. Кабинет оснащен необходимым медицинским оборудованием и мебелью. Предполагается использование, в основном, одноразового инструментария.

Для хранения верхней одежды посетителей комплекса в холле запроектирована гардеробная. Расчетное число мест в гардеробной принято 100% численности посетителей комплекса.

Кабинеты для администрации имеют естественное освещение, оснащены мебелью. Рабочие места оснащены персональными компьютерами.

Для влажной уборки помещений комплекса запроектирована кладовая уборочного инвентаря (с раковиной и поддоном), в которой установлен шкаф для хранения моющих средств и уборочного инвентаря.

Запроектированный культурно-спортивный комплекс оснащен современным оборудованием. мебелью, инвентарем, которые должны быть сертифицированы и разрешены к применению на территории Республики Казахстан.

Общее количество работающих в комплексе по штатному расписанию - 15 чел. (директор-1, бухгалтер - 1, завхоз -1, тренер-преподаватель по боксу - 2, гардеробщик - 2, дворник - 1, слесари-сантехники - 1, электрик - 1, уборщики - 2 , охрана - 2, медсестра - 1.

Противопожарные мероприятия должны быть организованы Заказчиком в соответствии с действующими нормами и правилами в области пожарной безопасности.

6.2.3 Архитектурно-планировочные решения

Рабочий проект "Строительство культурно - спортивного комплекса в с. Кызылтал, Бурлинского района, ЗКО (I очередь)" разработан с соблюдением необходимых требований.

Здание имеет прямоугольную форму, с размерами в осях: 24,24х30,00, одноэтажное.

Высота до низа несущих конструкций-4,0 м;

В здании предусмотрены боксерский зал с подсобными помещениями, инвентарная, а также инструкторская с душевой и сан.узлом. Для посетителей предусмотрены женская и мужская раздевальные с душевыми и сан.узлами. Согласно требованиям СП РК 3.06-101-2012 "Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения" в здании предусмотрены раздевальные с душевой и сан.узел для МГН. А также предусмотрены зал молодежного центра с инвентарной, медицинский кабинет и кабинеты для администрации, сан.узлы для посетителей.

Степень огнестойкости здания -II

Степень долговечности здания -II

Категория здания - по взрывопожарной и пожарной опасности - Д

Класс здания (СНиП РК 2.02-05-2009*):

- по конструктивной пожарной опасности (СНиП РК 2.02-05-2009*) -СО
- по функциональной пожарной опасности (Технический регламент "Общие указания пожарной безопасности") – Ф2.1

Класс пожарной опасности строительных конструкций - КО.

Внутренняя отделка стен - здания выполнены согласно назначения каждого помещения.

Полы - керамическая плитка, бетонные по назначению помещений, деревянные;

Потолки - затирка цементно-известковым раствором с последующей водоэмульсионной покраской;

Цоколь - цементо-цементо-песчанная штукатурка с прорезными рустами;

Наружные стены - фасадная штукатурка, цементная, трехслойная, общей толщиной 30 мм. Штукатурка выполняется по сетке стальной, оцинкованной. Отделочный слой для фасадов выше отм. 0,000 - выполняется с использованием белого высококачественного цемента и фракционированного песка, с добавлением пигментов и полимерных добавок для повышенной влагостойкости и морозоустойчивости.

По периметру здания выполнить асфальтобетонную отмостку шириной 1500мм. Горизонтальная гидроизоляция стен выполняется из цем.песчаного раствора состава 1:2 толщ.20мм.

Выгреб на 50 м^3- прямоугольный в плане, размерами в осях 6.0х3.0 м.

За отметку нуля принято дно резервуара. Высота резервуара в чистоте от дна до монолитного перекрытия 3.50 м.

Строительный объем - 72.60 м^3.

Площадь застройки - 19.36 м^2.

Трансформаторная подстанция.

Комплектная трансформаторная подстанция заводского изготовления.

Обеспечение доступности маломобильных групп населения

Согласно требованиям РДС РК 3.01-05-2001 и ВСН 62-91* на входе в здание предусмотрены пандусы для доступности маломобильных групп населения.

Все примыкания проездов и тротуаров, а так же высота ступеней и уклоны пандусов выполнены с учетом нужд маломобильных групп населения. Ширина путей движения инвалидов на креслах-колясках к входам в здание составляет 1,2 м. На всех входах в здание имеются поручни на ограждениях.

На стыке тротуара и проезжей части для инвалидных колясок предусматривается бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

Основные объемно-планировочные показатели объекта

Таблица№2

№ пп	Наименование	Ед.изм.	Количество	Примеч.
1	Площадь застройки	м²	784,39	
2	Общая площадь	м²	704,60	
3	Полезная площадь	м²	679,69	
4	Расчётная площадь	м²	550,14	
5	Строительный объем	м³	4410,92	
6	Этажность	эт	1	

6.2.4 Конструктивные решения

Конструктивная схема здания - продольно-стеновая, в которой вертикальные нагрузки от перекрытий и ненесущих стен передаются в основном на продольныве несущие стены (рамы), а плиты перекрытия работают преимущественно по балочной схеме. Горизонтальные нагрузки, действующие в направлениях продольных стен, воспринимаются этими стенами (рамами). Горизонтальные нагрузки, действующие перпендикулярно продольным стенам, воспринимаются поперечными стенами.

Фундаменты - перекрестно-ленточные, монолитные железобетонные под колонны, из тяжелого бетона класса В15 на сульфатостойком цементе с маркой по морозостойкости F50, марка по водонепроницаемости W6. Под фундаментами предусмотрено бетонная подготовка из бетона кл.В3.5, толщиной 100мм. с заведением за грани фундамента на 100мм.

Все боковые поверхности фундаментов, стен подвалов соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза. На отм. - 0,050 устраивается горизонтальная гидроизоляция из цементно-песчаного раствора состава 1:2 толщиной 20мм с уплотняющими добавками.

В случае обнаружения под подошвой фундаментогрунтов, отличающихся от принятых в проекте следует сообщить проектной организации для принятия решения о соответствующей корректировке проекта.

Наружные стены - кирпичные из полнотелого кирпича марки 75 (КР-р-по (КР-л-по) 250х120х65/1НФ/75/2.0/50/Г0СТ 530-2012), толщиной 380 мм на цементно-песчаном растворе М50.Значение временного сопротивления кирпичной кладки осевому растяжению по неперевязонным швам для ненесущих стеновых конструкций должно быть не менее 60 кПа (0,6кгс/см2).

Колонны - монолитные железобетонные сечением 400х400мм из тяжелого бетона класса В25.

Ригели - монолитные железобетонные сечением 400х400мм,400х600мм из тяжелого бетона класса В25.

Покрытие - сборные железобетонные плиты покрытия согласно ГОСТ 32499-2013, серии 1.141.-1-40с выпуск 1.

Перегородки - гипсокартонные системы «КНАУФ» согласно серии РК 1.031.9-2.07 выпуск 2

Крыша - чердачная шатровая согласно СН РК 3.02-37-2013 «Крыши и кровли» с изменениями от 01.08.2018г.

Покрытие кровли - из металлочерепицы толщ. оцинк. стали 0,45 мм, толщ. защитного покрытия от 31 мкм до 40 мкм СТ РК 2083-2011 по деревянным несущим конструкциям.

Полы - приняты согласно назначения помещений по серии 2.244-1 выпуск 6 «Детали полов общественных зданий»;

Оконные блоки - из ПВХ согласно ГОСТ 30674-99;

Витражи - из алюминиевых профилей;

Внутренние дверные блоки - деревянные согласно ГОСТ 24698-81;

Наружные дверные блоки - металлические утепленные согласно ГОСТ 31173-2003.

По периметру здания выполнить асфальтобетонную отмостку шириной 1500мм. Горизонтальная гидроизоляция стен выполняется из цем.песчаного раствора состава 1:2 толщ.20мм.

Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические конструктивные мероприятия разработаны в соответствии с требованиями действующих норм проектирования в сейсмических районах

(СП РК 2.03-30-2017) для расчетной сейсмичности здания 7 баллов.

Принятая конструктивная схема здания - продольно-стеновая.

Антикоррозийная и противопожарная защита

Противопожарные мероприятия в проекте предусмотрены в соответствии с требованиями - СП РК 3.02-118-2013 "Закрытые спортивные залы", СН РК 3.02-07-2014"Общественные здания и сооружения", СНиП РК 2.02-05-2009* "Пожарная безопасность зданий и сооружений",

СП РК 2.02-101-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

Количество и ширина эвакуационных выходов соответствует нормам. Двери открываются наружу по ходу эвакуации. Отделочные материалы, применяемые в проекте, предусмотрены несгораемые и трудносгораемые. Деревянные элементы подлежат антисептированию, окраске влагостойким антипиреновым составом в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01.01-2013 Проектируемый объект должен быть оборудован первичными средствами пожаротушения-огнетушителями.

Все металлические конструкции после сварочных работ, очищаются (от окалины, окислов, ржавчины, пыли, грязи), обезжириваются и покрываются грунтовкой ГФ 021 (ГОСТ 25129-82*) в 2 слоя, затем окрашиваются эмалью ПФ115 (ГОСТ 6465-76*), согласно СН РК 2.01-01-2013. Все бетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за 2 раза.

Закладные детали после изготовления подлежат оцинкованию.

Антипросадочные мероприятия

Антипросадочные мероприятия в проекте выполняются в соответствии с требованиями СН РК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений».

По периметру зданий предусматривается асфальтобетонная отмостка, шириной 1,5м с уклоном 0,03. Отметка бровки отмостки должна быть выше планировочной не менее, чем на 50мм. Проектирование оснований фундаментов ведется с учетом первого типа грунтовых условий по просадочности, согласно раздела 6, МСП РК 5.01-102-2002.

Для устранения просадочных свойств грунта, предварительно отрыв котлован до отметки -3,750 под фундаментами выполняется уплотненная подушка из галечника толщиной 1,50 м с послойным уплотнением самоходными катками. Использование мощных виброкатков не допускается. Первый (нижний) слой подушки, толщиной 0,5 м, укладывать перемещением бульдозером двигаясь каждый раз по уже уложенному галечнику (чтобы не тонула техника).

Далее уплотнение галечниковой подушки выполнять послойно самоходными катками. Толщину укатываемого слоя определять по характеристикам используемого катка опытным методом по месту.

Расчетные характеристики уплотненного галечникового грунта подушки:

$\gamma_I=\gamma_I=22,1$кН/м3; $\varphi_I=36°$; $\varphi_{II}=38°$, $C_I=C_{II}=0$кПа; E=30МПа.

Технические указания по проектированию конструкций, возводимых в зимнее время

Все работы по возведению зданий и сооружений в зимнее время при отрицательных температурах должны выполняться в полном соответствии с требованиями НТП РК 06.1-2011 «Проектирование каменных конструкций» и СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции» и технических условий на производство и приемку строительных и монтажных работ.

Не опалубленные поверхности конструкций следует укрывать паро- и теплоизоляционными материалами непосредственно по окончании бетонирования.

Выпуски арматуры забетонированных конструкций должны быть укрыты или утеплены на высоту (длину) не менее чем 0,5 м.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование

Общие указания

Проект разработан на основании задания на проектирование и архитектурно-строительных чертежей и соответствует требованиям:

- СП РК 4.02-101-2012 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха";
- СП РК 3.02-118-2013 "Закрытые спортивные залы";
- СП РК 3.02-107-2014 "Общественные здания и сооружения";
- СН РК 2.04-21-2004 "Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий".

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям санитарно-гигиенических и противопожарных норм и правил, обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Теплоснабжение. Отопление

Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -31°С. Источник теплоснабжения - встроенная котельная на природном газе с двухконтурным котлом (Газовый котел Kiturami KSG-150R водогреющий мощностью Q=174кВт.). КПД котла 91,5%. Расход природного газа при полной загрузке 17,0м3/ч.

Система теплоснабжения 2-х трубная. Расчетная температура теплоносителя в системе отопления 80°С-60°С. Для ГВС 50°С. Регулирование по температуре и давлению теплоносителя осуществляется в помещении котельной.

В проекте принята горизонтальная двухтрубная система отопления с нижней подачей к отопительным приборам. Трубопроводы системы отопления стальные полипропиленовые армированные SDR7.4.

В помещении котельной предусмотрен узел управления с контрольно-измерительными приборами и запорно-регулирующей арматурой. Для опорожнения системы потребления теплоты предусмотрен водосборный приямок.

Трубопроводы и отопительные приборы боксерского зала закрываются специальными ограждениями разработанными в разделе АС высотой 600мм.

Отопительные приборы алюминиевые секционные с межосевым расстоянием 500мм с нижним подключением. На радиаторах установлен комплект из клапана, термостатической головки и воздухоспускного клапана из монтажного комплекта. На падающих и обратных участках ветках системы установлена соответствующая регулирующая и запорная и дренажная арматура фирмы Danfoss.

Трубопроводы узла управления заизолированы минераловатной изоляцией по ГОСТ 21880-94 и покрываются антикоррозийным кремний органическим покрытием КО-88.

Расчет системы произведен в программном комплексе Danfoss. Расчетные гидравлические потери составляют 23,25кПа.

Калориферы вентиляционных установок подключены к системе теплоснабжения для обогрева приточного воздуха в холодный период. Трубопроводы теплоснабжения вентиляционных установок изолируются трубной изоляцией.

Основные показатели по системам отопления и вентиляции

Таблица№3

Наименование здания	Периоды года при, $t_н$,°С	Расход теплоты, Вт			
		На отопление	На вентиляцию	На ГВС	Общий
Культурно-спортивный комплекс	-31	62290	58000	41000	161290

Вентиляция

Система вентиляции спроектирована согласно норм и санитарных правил. Вентиляция принята приточно-вытяжной как с механическим побуждением, так и с естественным побуждением. Приточные установки систем вентиляции оборудованы калорифером, для нагрева воздуха поступающего в помещения в зимний период.

Боксерский зал рассчитан на 25 человек по 80м3/ч, зал молодежного центра рассчитан на 60 человек по 20 м3/ч. Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (0,92) -31°С. Приточные установки устанавливаются в чердачном пространстве. Для предотвращения проникновения холодного воздуха в приточную камеру при выключения вентилятора устанавливается воздушный клапан с электроприводом и электроподогревом сблокированным с электродвигателем вентилятора.

Воздуховоды естественной вентиляции остаются в пределах чердачного пространства. Воздуховоды систем вентиляции приняты из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80 класса "Н". Нормируемая огнестойкость воздуховодов 0,25 часа.

Водоснабжение и канализация

Рабочие чертежи выполнены на основании задания на проектирование, ТУ № 3 выданные 12.02.219 г.» .

Расчет систем водопровода и канализации произведен в соответствии СН РК 4.01-01-2011 "Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений", СП РК 4.01-101-2012 "Внутренний водопровод и канализация".

В здании предусмотрены следующие системы:

а) хозяйственно-питьевой водопровод;

б) горячее водоснабжение от двухконтурного газового котла;

в) канализация бытовая.

Холодный водопровод В1

Согласно техническим условиям источником водоснабжения являются городские водопроводные сети Ду 100 мм, которые обеспечивают требуемый расход воды на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды. Гарантированный напор в сети 20,0 м.

Внутренняя система холодного водопровода запроектирована хозяйственно-питьевая, тупиковая с одним вводом водопровода Ø40х3,8 мм. Водомерный узел оборудован фильтром, запорной арматурой, водомером DN 20.

Для полива зеленых насаждений и территории перед зданием спортзала, устанавливаются поливочные краны Ø15 мм в нише стены 1-го этажа. Магистральные трубопроводы холодного водоснабжения прокладываются под потолком и по полу. Магистральные трубопроводы и подводки к приборам запроектированы из полиэтиленовых труб ПЭ100 по ГОСТ 18599-2001.Трубы на планах и схемах обозначены условным проходом. На всех ответвлениях от магистральных сетей предусматривается установка запорной арматуры.

Монтаж сетей водопровода вести в соответствии СНиП 3.05.01-85. После выполнения монтажа трубопроводов выполнить гидравлическое испытание системы, промывку и дезинфекцию трубопроводов.

Внутреннее пожаротушение

Согласно СП РК 4.01-101-2012 "Внутренний водопровод и канализация" табл.2 внутреннее пожаротушение здания спортзала не требуется.

Горячее водоснабжение Т3

Система горячего водоснабжения здания местная с приготовлением горячей воды в двухконтурном газовом котле. Подача горячей воды предусмотрена к смесителям умывальников и душа. Магистральные трубопроводы Т3 и подводки к приборам запроектированы из металлополипропиленновых комбинированных труб питьевых типа "Метапол".

Подводки к санитарным приборам прокладываются открыто. На ответвлении от магистральных трубопроводов и на всех стояках устанавливается запорная арматура.

Магистральные трубопроводы горячего водоснабжения изолируются от теплопотерь теплоизоляционным материалом "K-flex" - универсальная трубная гибкая изоляция из полиэтилена, толщиной 13 мм.

Монтаж сетей горячего водопровода вести в соответствии СНиП 3.05.01-85.

После выполнения монтажа трубопроводов выполнить гидравлическое испытание системы, промывку и дезинфекцию трубопроводов.

Канализация бытовая К1

Система хозяйственно-бытовой канализации принята для отведения сточных вод от санитарных приборов во внутриплощадочную сеть канализации Ø150 мм с последующим отводом их в проектируемый водонепроницаемый выгреб V=50 м3. Канализационная сеть внутри здания прокладывается закрыто в полу. Санитарно-технические приборы подключаются над полом. Внутренняя сеть канализации запроектирована из чугунных канализационных труб и фасонных частей Ø 100 мм по ГОСТ 6942-98 на выпуски. И из полиэтиленовых труб и фасонных частей Ø50-100мм по ГОСТ 22689-2014 для подводок к санприборам и стояков с заделкой стыковых соединений резиновыми уплотнителями. Для предотвращения засоров на сетях предусматривается установка прочисток и ревизий.

Вентиляция сетей хозяйственно-бытовой канализации осуществляется через стояки, которые выводятся выше кровли на 500мм.

После монтажа трубопроводов, систему канализации проверить на исправность трубопроводов, действие санитарных приборов и смывных устройств промывом воды. Монтаж сетей канализации вести в соответствии СНиП 3.05.04-85* и СНиП 2.04.03-85 .

Проект внутриплощадочных сетей водопровода и канализации будет выполнен отдельным проектом на основании :

-технических условий ТУ № 3, выданное ГКП «Аксайжылукуат» г.Аксай

Западно-Казахстанской области РК от 12 февраля 2019 г. .

-СНиП РК 4.01-02-2009 "Водоснабжение.Наружные сети и сооружения"

-Инженерно-геологических изысканий,

Инженерно геологические условия:

-Глубина проникновения нулевой изотермы в грунт - 2,30 м.

-Тип грунтовых условий - суглинок просадочный I-го типа

-Сейсмичность - 6 баллов

-Максимальная глубина залегания подземных вод - 1,3 от поверхности земли.

Основные показатели по системам водоснабжения и канализации

Таблица№4

Наименование	Потребный напор на вводе м.вод.ст.	Расчетный расход				Установленная мощность электродвигателей, кВт	Примечание
		$м^3$/ст	$м^3$/час	л/сек	При пожаре л/сек		
В1	10,0	6,0	1,14	0,83			Горячее водоснабжение – от двухконтурного газового котла
Т3(втом числе)	10,0	3,6	0,62	0,52			
К1		6,0	1,14	2,43			

Электроосвещение и электросиловое оборудование

Общие указания

Данный раздел разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных, чертежей, в соответствии с требованиями нормативной документации СП РК 2.04-04-2012 "Искусственное и естественное освещение", СП РК 4.04-106-2013 "Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования".

По степени надежности электроснабжения проектируемое здание относится к 3-ей категории.

Для ввода и распределения электроэнергии предусмотрен шкаф ВРУ, индивидуального изготовления.

Проектом предусмотрено рабочее, аварийное и ремонтное освещение.

Общее рабочее освещение предусмотрено светодиодными светильниками с улучшенной цветности.

Выбор типа светильников производится в соответствии с назначением помещений, их строительными данными и характеристикой окружающей среды. Освещенность принята согласно действующим нормам и правилам.

Магистральные и распределительные силовые сети выполняются кабелем марки ВВГ в трубах ПВХ в подготовке пола и по стенам под слоем штукатурки.

Групповые сети выполняются кабелем марки ВВГ по потолку в пустотах плит и по стенам под слоем штукатурки в трубах ПВХ.

Пропускная способность зала 25 человек в смену, количество смен -1.

Чертежи и расчеты выполнены в программном комплексе "nanoCAD Электро 10.0"

Защитные мероприятия

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования подлежат заземлению и занулению. Для зануления используется дополнительная жила электропроводки. На вводах в здание выполняется система уравнивания потенциалов. Все металлические части систем центрального отопления, водоснабжения и защитные проводники питающей электросети присоединяются к главной заземляющей шине ВРУ.

Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с ПУЭ РК.

Основные показатели технико-экономические показатели

Таблица№5

№	Наименование	Ед. измерения	Количество
1	Категория электроснабжения		III
2	Напряжение	U	380/220
3	Расчетная мощность	кВт	11,4
4	Расчетный ток	А	19,3

Пожарная сигнализация

Общие указания.

Данный раздел проекта выполнен на основании задания на проектирование, строительныхпланов, СП РК2.02-102-2012 "Пожарная автоматика здании и сооружении", СП РК 2.02-101-2014 "Оборудования здании,помещении и сооружении системами автоматической пожарной сигнализации"и в соответствии с нормативной документацией.

Пропускная способность зала 25 человек в смену, количество смен -1.

Для обеспечения пожарной безопасности предусматривается автоматическая пожарная сигнализация. В защищаемых помещениях устанавливаются тепловые датчики ИП 103-5/4С-А3, дымовые ИП-212-41М2.

Проводка выполняется проводом КПСВВ1х2х0,5мм.

Кабели прокладываются:

- в кабель-каналах ПВХ 16х10 ;
- в трубах ПВХ в стояках ;
- скрыто под слоем штукатурки.

В качестве приемно-контрольного прибора принят прибор "Гранит 8".

Прибор устанавливается в кабинете директора.

Пожарный приемно-контрольный прибор обеспечивает:

-прием электрических сигналов автоматических пожарных извещателей и включение звуковой и световой сигнализации;

-контроль исправности шлейфа сигнализации;

Управление инженерным оборудованием осуществляется через релейный пост, который управляется от выхода приемно-контрольного прибора. При возникновении пожара, сигнал поступает на схему отключения вентиляции при пожаре.

Установки пожарной сигнализации в части надежности электроснабжения отнесены к электроприемникам 1 категории, поэтому электропитание осуществляется через резервируемый источник питания. Переход на резервное питание происходит автоматически при пропадании основного без выдачи сигнала тревоги. Основное питание- сеть 220В, резервированный источник- встроенные аккумуляторные батареи.

Защитное заземление электроустановок следует выполнить в соответствии с ПУЭ РК и технической документацией на оборудование.

СИСТЕМА ОПОВЕЩЕНИЯ ЛЮДЕЙ О ПОЖАРЕ принята по 3 типу, световая и звуковая сигнализация выполнена сиреной со стробом, которые устанавливаются на улице.

При отсутствии сетевого электропитания предусмотрен резерв от источника бесперебойного питания. Световой указатель "Выход" предусматривается в электротехнической части проекта.

Монтаж пожарной сигнализации необходимо осуществлять в строгом соответствии с паспортом,техническим описанием и инструкцией по эксплуатации.

Основные показатели системы автоматической пожарной сигнализации

Таблица№6

	Наименование	Ед. измерения	Колич ество
1	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный Гранит-8	шт	1
2	Извещатель пожарный автоматический дымовой ИП-212	шт	20
3	Извещатель пожарный автоматический тепловой ИП 103-5	шт	38
4	Извещатель пожарный ручной ИПР 513-10	шт	3
5	Светозвуковой оповещатель Маяк-12КП	шт	2
6	Кабель сигнализации сеч.1х2х0,5мм2 КПСВВ	шт	345

Газоснабжение

Наружные сети газоснабжения.

Рабочий проект газоснабжения выполнен согласно технических условии за № 257от 07.02.2019 года выданных АО "КазТрансГаз Аймак", а также в соответствии требованиями МСН 4.03.01-2003, СН РК 4.03-01-2011, МСП 4.03-103-2005 и Технического регламента "Требования к безопасности систем газоснабжения" от 5 августа 2014 года N906.

Точка подключения существующий подземный газопровод высокого давления Дн 63мм ПЭ.

Расчет газопроводов произведена на природный газ с теплотой сгорания Qн = 7600ккал/м2 и удельным весом γ= 0,73 кг/м2. Расчетный расход газа - 9,0 м3/час.

Диаметр газопровода низкого давления принят согласно гидравлическо-го расчёта, выполненного на компьютере по программе (Hydraulic calculator) , обеспечивающей оптимальное распределение расчетной потери давления между участками сети.

Газопроводы низкого давления запроектированы подземными из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 с коэффициентом запаса прочности не менее 3,2 и прокладываются на глубине - 1,3 м до верха газопровода от поверхности земли.

Прокладку газопровода выполнить подземно. Минимальная глубина заложения газопровода - 1,3 м до верха трубы. Ширина траншеи по дну 0,75*м. Откосы траншеи выполнить согласно СНиП III-42-80*. Разработка котлованов и траншей предусмотрена

экскаватором. Вскрышные работы в местах врезки в магистральные газопроводы на расстоянии 2 м до них выполнить вручную. В местах пересечений с подземными коммуникациями разработку грунта выполнить вручную по 2,0 м в каждую сторону. Глубину заложения подземных коммуникаций уточнить по месту.

При пересечении автомобильных дорог, а так же с другими инженерными коммуникациями газопроводы заключаются в футляры с установкой контрольных трубок на конце футляра по ходу движения газа и выводом ее под ковер. Защитные футляры на газопроводе, узлы выхода подземных газопроводов из земли, переходные соединения "полиэтилен-сталь" на выходе из земли приняты типа "FRIALEN"

Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и выходов газопровода из грунта.

Отводы, переходы, тройники для подземного газопровода приняты по марки ПЭ 100 SDR11; для надземного газопровода по ГОСТ 17375-2001-17379-2001.

Для отключения потребителей от газа при аварийно-восстановительных и профилактических работах на газопроводе предусматривается установка надземных отключающих устройств Ду50 мм. Соединительные детали газопроводов должны быть изготовлены в соответствии с ГОСТами и техническими условиями заводов изготовителей.

Контроль стыков стальных трубопроводов провести радиографическим методом по ГОСТ 7512 и ультразвуковым- по ГОСТ14782. Футляр на выходе стального газопровода из земли залить битумом марки БНИ 1V ГОСТ 9812-74.

Газопровод в траншее для компенсации температурных удлинений должен укладываться змейкой в горизонтальной плоскости. Присыпку плети производить летом в самое холодное время суток (рано утром), зимой в самое теплое время суток.

Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы.

Для определения местонахождения газопровода на углах поворота трассы, в местах изменения диаметра, установки арматуры и сооружений, принадлежащих к газопроводу, а также на прямолинейных участках трассы (через 200-500м) устанавливается опознавательные столбики.

Для определения местоположения и глубины залегания подземного полиэтиленового газопровода приборным методом необходимо предусмотреть прокладку цельного кабеля с медными токопроводящими жилами сечением не менее 1х2,5мм2. кабель необходимо прокладывать исключительно по верхней части трубы, вдоль оси подземного ПЭ газопровода. Любые соединения кабеля на поверхность, а также места разветвлений трубопроводов необходимо оборудовать стойкой контрольго-измерительного пункта либо ковером. Использование кабелей, не предназначенных для прокладки в земле запрещено.

Сигнальная лента без металлической полосы шириной не менее 0,2 м с несмываемой надписью "Осторожно! ГАЗ" предусмотрена на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода. В местах пересечения газопроводов с подземными коммуникациями сигнальная лента укладывается в два слоя и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения. При производстве работ на пересечении с а/дорогами, каналами и инженерными коммуникациями, работу производить с письменного разрешения ответственного лица и в присутствии представителя заинтересованной организации. При пересечении газопровода с инженерными коммуникациями земляные работы вести вручную, в присутствии представителя организации, эксплуатирующей данные сети. Расстояние в плане от сварных стыков подземного газопровода до стенок пересекаемых подземных коммуникаций должно быть

не менее 1.5 м Положение и глубину заложения существующих сетей уточнить при производстве работ.

При обнаружений неуказанных в проекте подземных коммуникаций всякие работы в этом месте следует немедленно прекратить до выявления характера обнаружения коммуникаций и получения соответствующего разрешения на производство работ организаций, эксплуатирующей эти коммуникаций.

Стыки полиэтиленовых трубопроводов проверяют ультразвуковым методом по ГОСТ 14782-86.

- подземный газопровод низкого давления из полиэтиленовых труб - При использованием

сварочной техники с высокой степенью автоматизации 3%.

При использованием сварочной техники с средней степенью автоматизации 6%.

После монтажа газопровод подвергается испытанию на герметичность:

- подземный газопровод низкого давления до 0,005МПа -0,3МПа, продолжительностью - 24ч.
- надземный газопровод низкого давления до 0,005МПа -0,3МПа, продолжительностью - 1ч.

Для защиты от атмосферной коррозий надземные газопроводы и арматуру окрасить эмалью ПФ-115, по 2-м слоям грунтовки ГФ-021. После монтажа и испытания надземный газопровод окрасить масляной краской желтого цвета, а запорную арматуру краской красного цвета.

Монтаж, испытания газопроводов и оборудовании произвести согласно требованиям МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.03-01-2011, МСП 4.03-103-2005 и Технического регламента "Требования к безопасности систем газоснабжения" от 5 августа 2014года N906.

ГРПШ-04-2У1

Для снижения давления газа с высокого (0,05-0,6 МПа) на низкое (до 5 кПа) предусматривается установка ГРПШ-04-2У1 с двумя линиями редуцирования и регулятором давления - РДНК-400. Перед ГРПШ устанавливается запорная арматура Ду50. На выходе из ГРПШ на газопроводе низкого давления устанавливается запорная арматура Ду50.

Площадка ГРПШ прямоугольная в плане, имеет габаритные размеры 4,0х3,0м.

На площадке расположены:

- газопровод среднего давления, запорная арматура Ду50;
- газорегуляторный пункт шкафного исполнения;
- газопровод низкого давления, запорная арматура Ду50;
- молниеотвод

Гидравлический расчет газопровода низкого давления.

Диаметры газопровода низкого давления определены гидравлическим расчетом, исходя из условий обеспечения газоснабжения потребителей в часы максимального потребления при максимально-допустимых перепадах давления.

При этом учитываются часовые расхода газа на нужды производственных (сельскохозяйственных), коммунально-бытовых потребителей, а также индивидуально-бытовые нужды населения.

Гидравлический расчет среднего и низкого давления выполнен по программе «V.I.O.Standart Hidravlik Calculator» разработанный ОАО «ГИПРОНИИГаз».

Расчетная схема, результаты расчета прилагаются.

Внутренние сети газоснабжения.

Проектом предусматривается строительство внутреннего газопровода котельной.

Потребление газа предусмотрено для один водогрейных котлов:

- Kiturami KSG-150R., потребление газа одним котлом-174 кВт, max 9,0м3/ час.

Монтаж котлов проектируется в помещении котельной объемом 21,86м3.

Для учета расхода газа на вводе в котельную установить ротационный газовый счетчик "RVG G-16", Qmax=25м3/час.

Для непрерывного автоматического контроля содержания топливного углеводородного газа (СН4) (природного ГОСТ 5542-87) и оксида углерода (СО) в воздухе помещения котельной установлена система автоматического контроля загазованности УКЗ-РУ-СН(2), имеющая в своем комплекте газовый запорный электромагнитный клапан КЗГЭМ Ду50. Газопровод внутри котельной прокладывается открыто из стальных электросварных и водогазопроводных труб Дн57х3,0мм, Дн согласно ГОСТ 10704-91 из стали марки Вст2сп., Ду 25х2,5мм, по ГОСТ3262-75 из стали марки Вст2сп, крепление с шагом 1,5м по стенам помещения котельной на кронштейнах. Перед котлами устанавливаются отключающие краны. Для продувки газопровода устанавливается продувочная свеча Ду20мм. Снаружи продувочную свечу вывести выше кровли на 1,5м.

В котельной предусмотрено устройство на газопроводе отводка с запорной арматурой Ду20 для напорометра.

Помещение котельной должно иметь окно с форточкой для естественного проветривания и освещения (площадью не менее 0,03м на 1м3 объема помещения).

Для притока воздуха предусмотреть зазор между дверью и полом с живым сечением не менее 0,02м2.

Деревянные неоштукатуренные стены и стены из других горючих материалов в местах установки котла следует изолировать негорючими материалами: штукатуркой,

кровельной сталью по листу асбеста толщиной не менее 3мм и др. Минимальные расстояния в свету между газопроводом и инженернымикоммуникациями внутри помещений: - открытая электропроводка изолированных проводов или электрокабель - 25см. - скрытая электропроводка или проложенная в трубе - 5см. (от края борозды или трубы) - водопровод, канализация и другие трубопроводы - принимаются по месту, при этом должна обеспечиваться возможность монтажа, безопасной эксплуатации и ремонта газопроводов и трубопроводов.

Антикоррозийная защита вводного и внутреннего газопровода - окраска эмалевой краской 2 раза по грунтовке в два слоя.

После монтажа газопровод подвергается испытанию на герметичность:

- внутренний газопровод котельной, общественных и бытовых зданий - давлением0,01МПа, продолжительностью 1 час.

По завершении испытаний давление снизить до рабочего, установить оборудование, контрольно-измерительные приборы и выдержать газопровод в течение 10 мин под. рабочим давлением. Герметичность разъёмных соединений проверить мыльной эмульсией.

Охрана окружающей среды

Рабочий проект «Строительство культурно - спортивного комплекса в с. Кызылтал, Бурлинского района, ЗКО (I очередь)» разработан с учетом требований экологического законодательства Республики Казахстан.

Эксплуатация общественных зданий и сооружений и других объектов непроизводственного назначения, не имеющих автономных источников теплоснабжения, водоснабжения, очистных сооружений сточных вод и полигонов отходов относится к видам деятельности с незначительным уровнем воздействия на окружающую среду.

Сокращение потребления энергии для данного объекта планируется с помощью надлежащего проектирования инженерных систем, повышения эффективности всех видов оборудования, применения специальных энергосберегающих технологий

освещения, использования автоматизированных систем контроля и управления. Система водоснабжения здания обеспечивает подачу воды на хозяйственно-питьевые нужды с непосредственным отбором воды от существующих сетей. Сети бытовой канализации для отвода бытовых сточных вод от санитарно-технических приборов и производственной канализации от столовой и прачечной запроектированы раздельно с отводом стоков в общесплавную канализацию закрытой системой трубопроводов. В процессе деятельности объекта образуются твердые бытовые отходы и отработанные люминесцентные лампы, для которых следует предусмотреть места (площадки) для сбора отходов в соответствии с установленными правилами и требованиями в области обращения с отходами. Необходимо предусмотреть безопасное обращение с отходами, включая все операции по их сбору, размещению, временному хранению и удалению. Сбор отработанных люминесцентных ламп производить в герметичные контейнеры и/или коробки с последующей передачей на утилизацию специализированной организации. Сбор твердых бытовых отходов производить в специальные контейнеры, установленные на специально отведенных площадках с твердым покрытием, к ним должен быть обеспечен свободный подъезд. Для исключения переполнения контейнеров, необходимо обеспечить своевременный вывоз отходов на полигон.

Оценка воздействия объекта на окружающую среду в каждом конкретном случае должна быть определена в соответствии с требованиями действующих в Республике Казахстан нормативно-правовых актов и методических инструкций в области охраны окружающей среды.

Подрядчик приглашает СЭС на проведение работ по дезинфекции объекта при этом составляется акт промывки и дезинфекции объектов водоснабжения по форме приложения 6 к СП № 209.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Рабочий проект разработан ТОО «Копорация Асыл-Строй», раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» - ИП Г.Баймахановой.

Заказчиком проекта является ГУ «Отдел строительства Бурлинского района ЗКО».

На рассмотрение экологической экспертизы представлены:

- общая пояснительная записка рабочего проекта;
- раздел «Оценка воздействия на окружающую среду».

Объект относится к IV категории.

Общие сведения

Проектируемый объект культурно-спортивного комплекса находится в с. Кызылтал, Бурлинского района, ЗКО.

Проектом предусмотрено строительство спортивный зала, выгреба на 50 м³. Привязка выполнена от границ проектируемого участка, которые выносятся в натуру районом архитектурой.

Рельеф участка спокойный. Перепад высотных отметок не значительный. Вертикальная планировка решена с учетом существующих застройки территории, а так же сложившегося рельефа местности. Отвод сточных и ливневых вод решен от зданий и сооружений по покрытию на рельеф.

Здание одноэтажное, прямоугольной формы в плане, без подвала, с размерами в осях 30,0х24,24 м, высота этажа 4,0 метра.

В здании культурно-спортивного комплекса запроектированы следующие помещения:

- спортивный зал для бокса;
- зал молодежного центра;
- 2 инвентарные;

- инструкторская;
- 2 раздевальные с блоком душевых и санузлов;
- кабинет медицинской помощи;
- кабинеты для административных работников;
- холл;
- гардеробная;
- инженерно-технические помещения.

Оценка воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду

Воздействие на атмосферный воздух. В период эксплуатации объекта основными источниками загрязнения атмосферного воздуха на период эксплуатации здания является котельная. Проектом предусмотрено установка котлов в котельной, марки KSG-150R 1 шт. работающие на газе. Режим работы котельной 24 час/сутки, 3432 час/год. Расход газа составит на 91,5% -53,38 тыс.м3/год, 17 м3/час.

Нормируемые выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух составят:

Наименование вещества	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
Диоксид азота	0.0082	0.0928
Оксид азота	0.001334	0.01508
Углерод оксид	0.03285	0.3715
Всего:	0.042384	0.47938

Основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу *в период строительно-монтажных работ* являются:

- ист.№0001- компрессор передвижной с ДВС;
- ист.№0002- котлы битумные работы;
- ист.№6001 – земляные работы;
- ист.№6002 – погрузочно-разгрузочные работы;
- ист.№6003 – сварочные работы;
- ист.№6004 – лакокрасочные работы;
- ист.№6005 – агрегаты сварочные;
- ист.№6006 – битумные работы;
- ист.№6007 – газорезочные работы;
- ист.№6008 - сварка ПЭ труб;
- ист.№6009 - от спец. техники (автотранспорты). Работа строительной техники используются при отрывке траншей, при обратной засыпке траншеи, при земляных работ, при доставке рабочих инструментов и сырьевых ресурсов для строительства.

Нормируемые выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух на период проведения строительных работ составят:

Наименование вещества	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
Оксид железа	0.02441	0.008357
Марганец и его соединения	0.0007866	0.000746
Диоксид азота	0.00960511111	0.00388
Оксид азота	0.00155995556	0.0006305
Углерод	0.00008142778	0.000264286
Сера диоксид	0.00056833333	0.002096
Углерод оксид	0.01550461444	0.00786509
Диметилбензол	0.02438	0.043073
Бензапирен	0.00000000127	0.000000004
Хлорэтилен	0.000001806	0.000000039
Этанол	0.0264	0.038
Бутилацетат	0.0001125	0.000282

Формальдегид	0.00001587222	0.00004
Пропан-2-он	0.0002438	0.000611
Циклогексанон	0.03646	0.538
Уайт-спирит	0.02438	0.038137
Алканы С12-19	0.00267194167	0.001574286
Взвешенные вещества	0.01787	0.029832
Пыль неорганическая: более 70% двуокиси кремния	0.0357	0.01542
Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	0.00711	0.00152
Всего:	0.26432196338	1.231785205

Как показывают результаты расчетов при строительстве проектируемого объекта, по всем выбрасываемым веществам и группам суммаций и пыли концентрации ни в одной расчетной точке не превышают ПДК.

В соответствии с приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» размер санитарно-защитной зоны на период строительства не требуется, на период эксплуатации котельной составляет 50 м, что соответствует к 4 категории опасности и 5 му классу санитарной классификации.

Воздействие на водные ресурсы.

Период эксплуатации. Водоснабжение проектируемого объекта осуществляется от существующих водопроводных сетей.

Период строительства. В процессе строительства объекта вода используется на хозяйственно-бытовые нужды, производственные нужды и для питьевых нужд работников вовлеченных в строительство. Техническое водоснабжение – привозное, объем воды по ресурсной смете составит- 409,89м3

Техническое и хозяйственно–питьевое водоснабжение – привозное.

Расход питьевой воды на период строительных работ составит 168,75 м3/год. Производственные сточные воды в процессе строительных работ отсутствуют.

Потребление воды рассчитано согласно норм расхода воды по СНиП РК 4.01-41-2006 и составляет: Водопотребление на хозяйственно-бытовые нужды определяется из расчета расхода воды на 1 работника 25 л/сутки. Рабочих 75. 90 рабочих дней. G=(1 * 25) * 10-3*75*90= 168,75 м3/год.

Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод будет осуществляться в биотуалет, с последующим вывозом по договору со спец. организацией на ближайшие очистные сооружения.

Отходы производства и потребления. Объем образования отходов при строительстве в таблице.

Наименование отходов	Уровень опасности отходов	Образование отходов, т	Способ врем. хранения отходов	Проектир.способ утилизации, обезвреживания отходов
при строительстве				
ТБО	GO060	1,39	контейнер	полигон ТБО
Огарки сварочных электродов	GA090	0,00618	спецтара	передаются предприятиям по сбору металлолома
Тара из-под лакокрасочных материалов	AD070	0,10218	площадка складирования	передаются предприятиям по утилизации

Ветошь промасленная	AC030	0,0056007	спецтара	-//-
Отходы, обрывки и лом пластмассы	GH010	0,012	-//-	-//-
Всего:		1,5159607		

Объем образования отходов при эксплуатации.

Наименование отходов	Уровень опасности отходов	Образование отходов, т	Способ врем. хранения отходов	Проектир.способ утилизации, обезвреживания отходов
при строительстве				
ТБО	GO060	1,125	контейнер	полигон ТБО
Отработанные люминисцентные лампы	AA100	0,000438	спецтара	передаются спецпредприятиям
Всего		1,125438		

Воздействие объекта на территорию, условия землепользования.

Период эксплуатации. Отрицательное воздействие на почвенный покров отсутствуют.

Период строительства. При строительстве вредные технологические процессы отсутствуют. Зеленые насаждения, ирригационная система и прилегающая территория сохраняются. Уровень шума не должен превышать допустимого санитарными нормами. Основными факторами площадного воздействия на почвенный покров являются пыление. При пылении происходит угнетение растительного покрова, а на поверхности почвы образуется слабопроницаемая для осадков корка, формирование которой может привести к изменению влагонакопления в почвах и, соответственно, их трансформации. Это выражается в увеличении поверхностного стока и, как следствие, возникает тенденция к образованию отакыренных участков и вторичных солонцов. Так же потенциальными источниками загрязнения почвы за пределами строительной площадки будут являться выхлопные газы автотранспортов. В силу временного характера, периодичности их действия, сравнительно низкой интенсивности пыления и выбросов, а так же благоприятных для рассеивания метеоклиматических условий, воздействие на почвенный покров этого фактора будет крайне незначительным и практически неуловимым.

Недра.

В связи с отсутствием потребности объекта в минеральных и сырьевых ресурсах в период строительства и эксплуатации, вопросы добычи и переработки полезных ископаемых в настоящем проекте не рассматриваются. Негативное влияние на недра отсутствует.

Воздействия на растительный мир.

Основное воздействия на растительный покров приходиться при строительных работ основными источниками воздействия на растительный покров являются транспортные средства, снятия плодородного слоя, копательные работы и др. Основными видами воздействия являются уничтожение живого напочвенного покрова в полосе отвода на подготовительном этапе. Произрастания эндемиков (естественных древесных форм растительности характерных для данного региона) на территории расположения объекта не наблюдается. Редких и исчезающих растений в зоне влияния нет. Естественные пищевые и лекарственные растения отсутствуют.

Воздействия на животный мир.

Воздействие на животный мир выражается тремя факторами: через нарушение привычных мест обитания животных; посредством выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, которые, оседая, накапливаются в почве и растениях, а также влияния внешнего шума. Одним из факторов, влияющих на состояние животного мира, является нарушение привычных, и свойственных каждому виду мест обитания животных. Также существенным фактором влияния на животный мир, является загрязнение воздушного бассейна и почвенно-растительного покрова выбросами вредных веществ в атмосферу. В районе обитают в настоящее время животные, которые приспособились к измененным условиям на прилегающей территории. По результатам проекта РАЗДЕЛ ОВОС видно, что выбросы загрязняющих веществ существенно не влияют на состояние животного мира, превышения по всем ингредиентам на границе СЗЗ не наблюдается.

Оценка уровня шума, вибрации и электромагнитного излучения

Период эксплуатации. Проектом не предусматривается размещение на территории школа оборудования, являющегося источником шума, вибрации и электромагнитного излучения. Период строительства. Ввиду общей изолированности территории проекта, можно сделать вывод, что воздействие шума на жилые дома или чувствительные зоны отсутствует.

Шум, образующийся в ходе строительных работ, носит временный и локальный характер. Основываясь на опыте строительства объектов по схожим проектам можно предположить, что уровень шума будет ниже уровня, рекомендованного в нормативных документах, упомянутых выше. Из-за строительства незначительно увеличится интенсивность транспортного потока по существующим дорогам и на подъездных и примыкающих дорогах ведущих к проектируемым объектам. Шумовое воздействие. Основными источниками шума при функционировании проектируемого предприятия является оборудование. Оборудование, использование которого предусматривается на проектируемом предприятии, является типовым, имеющим шумовые характеристики на уровне нормативных значений, при которых обеспечиваются нормативные значения шума на границе санитарно-защитной зоны. Предельно-допустимый уровень (ПДУ) шума – это уровень фактора, который при ежедневной работе, но не более 40 часов в неделю в течение всего рабочего стажа, не должен вызывать заболеваний в процессе работы или в отдельные сроки жизни настоящего и последующих поколений. Допустимые уровни шума – это уровень, который вызывает у человека значительного беспокойства и существенных изменений показателей функционального состояния системы и анализаторов, чувствительных к шуму. При реализации намечаемой деятельности уровень звукового давления в октановых полосах на границе жилого массива будет значительно ниже допустимых для территорий, прилегающих к жилым домам (СНиП IIe12-77, п.4), так как ближайшее жилье находится на значительном расстоянии от участка работ. Следовательно, какие-либо дополнительные мероприятия по защите окружающей среды от воздействия шума при реализации намечаемой деятельности не требуются.

Вибрационное воздействие. Основными источниками вибрационного воздействия при функционировании проектируемого предприятия является оборудование. Особенность действия вибрации заключается в том, что эти механические упругие колебания распространяются по грунту и оказывают свое воздействие на фундаменты различных сооружений, вызывая затем звуковые колебания в виде структурного шума. Предельно-допустимый уровень (ПДУ) вибрации – это уровень фактора, который при ежедневной работе, но не более 40 часов в неделю в течение всего рабочего стажа, не должен вызывать заболеваний или отклонений в состоянии здоровья, обнаруживаемых современными методами исследований в процессе работы или в отдельные сроки жизни настоящего и последующих поколений. Зона действия вибрации определяется величиной их затухания в упругой среде и в среднем эта величина составляет примерно 1 дБ/м. При уровне параметром вибрации 70 дБ, например создаваемых рельсовым транспортом, примерно на расстоянии 70 м от источника эта вибрация практически исчезает. Проектируемый объект не будет оказывать

воздействия на фоновый уровень вибрации на территории жилой застройки, так как ближайшее жилье находится на значительном расстоянии от участка работ. Вибрационное воздействие намечаемой деятельности оценивается как допустимое.

Радиационное воздействие.

Согласно технологии оказываемых работ на территории проектируемого объекта источники радиационного воздействия отсутствуют. Территория Г.Астана относится к благополучной зоне по радиационной обстановке. В соответствии с Гигиеническими нормативами «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности», утвержденными постановлением Правительства Республики Казахстан от 3 февраля 2012 года № 201 планируемый объект может эксплуатироваться без ограничений.

Вывод

Настоящий раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-Ѳ.

6.5 Организация строительства

Расчет продолжительности строительства по РП «Строительство культурно – спортивного комплекса в с.Кызылтал Бурлинского района ЗКО» (I-очередь) выполнен согласно

- СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».
- СП РК 1.03-101-2013 « Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СП РК 1.03-102-2014 « Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Здание одноэтажное – кирпичное, общая площадь составляет – 704,60 м2.

Согласно п.5.10 СН РК 1.03-01-2016 принимается метод линейной экстраполяции исходя из имеющейся в нормах СП РК 1.03-102-2014, Б.5.1 Жилые здания, таблица Б.5.1.1, п.5, здание одноэтажное кирпичное, минимальной общей площадью 1000 м2, с нормой продолжительности строительства 4,0 месяцев.

Уменьшение мощности составит:

(1000-704,60)100/1000 = 29,54% месяца.

Уменьшение нормы продолжительности строительства составит: 29,54*0,3 = 8,862%.

Продолжительность строительства с учетом экстраполяции будет равна:

Т = 4,0(100-8,862)/100 = 3,64 месяца.

Согласно п.3.15 Общих положений СП РК 1.03-101-2013 п.4.11 продолжительность строительства объектов возводимых в районах с сейсмичностью 7 баллов и выше, устанавливается с применением коэффициента 1,05.

Т = 3,64 х 1,05 = 4,0 месяца

Общая продолжительность строительства объекта принимается 4,0 месяцев.
Начало строительства - IV квартал (ноябрь месяц) 2019 года.

Нормы задела в строительстве по месяцам, % сметной стоимости (с нарастающим итогом) приняты применительно СП РК 1.03-102-2014, Б.5.1 Жилые здания, таблица Б.5.1.1, п.5,

Нормы задела в строительстве по месяцам

Таблица№7

Продолжительность строительства	Нормы задела в строительстве по месяцам, % сметной стоимости (с нарастающим итогом)			
4,0 месяцев	1	2	3	4
Заделы в %	20	40	70	100
Реализация проекта	2019-2020 год			
Объем инвестиций процентов в год	2019 г – 40% 2020 г – 60%			

Нормы задела в строительстве по месяцам, % сметной стоимости:
1мес – 20%; 2мес – 40%; 3мес – 30%; 4мес – 30%;

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 10 декабря 2018 года №251-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства утверждается заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика, на реализацию инвестиционных проектов или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительстве и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 2019.2 от 09.07.2019 по выпуску сметной документации в уровне цен 2019 года.

При составлении смет использованы:

- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;
- Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;

- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2018). 2019 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2018). 2019 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2018). 2019 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов (СЦПГ РК 8.04-12-2018). 2019 год;

- Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом (СЦПГ РК 8.04-12-2018);

- Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2018);

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2018);

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства (УСН РК 8.02-04-2018).

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный руководителем ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района Западно-Казахстанской области» от 09 августа 2019 года согласно пункту 55 нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

1) накладные расходы, определённые в соответствии с нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

2) сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

3) средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ, определяются в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства. (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

4) затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

5) дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 – 2024 г.г с учетом текущего и (прогнозного) уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года №8 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы (2019г. МРП-2525; 2020г. МРП-2613)».

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте «Строительство культурно – спортивного комплекса в с.Кызылтал Бурлинского района ЗКО (I-очередь)» составляет 95,17%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Онтүстік Сараптама» г. Шымкент, в рабочий проект **«Строительство культурно – спортивного комплекса в с.Кызылтал Бурлинского района ЗКО» (I-очередь** внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел: Генеральный план

1) в ПЗ раздел1 Общая часть пункт3 указан номер и дата АПЗ;
2) существущая дорога населенного пунта грунтовая перенос не требуется;
3) в чертежах раздела ГП указана граница водоохранной зоны реки расположенной в южной части проектируемого объекта;
4) в чертежах раздела ГП лист3 План организации рельефа М1:500 откорректированы условные обозначения, также откорректирована ссылка под пунктом 4 по листу ГП5 (конструкции покрытий проездов и тротуаров);
5) в чертежах раздела ГП лист2;3;5 откорректированы условные обозначения и указаны водоотводные лотки на объект;
6) чертеж раздела ГП лист6 Сводный план инженерных сетей М1:500 указана граница проектируемого участка согласованная главным архитектором района.

Раздел: Архитектурное решение (АР)

7) в ПЗ общей части указан уровень ответственности здания, мощность объекта численность штатного персонала;
8) в ПЗ раздел1 Общая часть пункт3 указан номер АПЗ;
9) представлен эскизный проект цветовых решении фасада согласно рабочих чертежей и согласован с отделом архитектуры района ;
10) в чертежах поз.13,29 лист (АР-7) санузел разделен на умывальную и туалетную зону;
11) в чертежах поз.23 лист (АР-7) представлен обоснование по площади гардеробной;
12) в разделе АС лист8 на Разрезе1-1 и узлах покрытия кровли указана антиконденсатная мембрана под металлочерепицей и внесены изменения в чертежи и спецификацию.

Раздел: Архитектурно-строительная часть.

13) согласно СП РК 2.03-30-2017 выполнен антисейсмический пояс.
14) в вентиляционных решетках ВР-1 Представлены расчеты каркаса, фундаментов и теплотехнические расчеты ограждающих конструкции;
15) откорректирован ГОСТ на внутренние дверные блоки. Указан ГОСТ на витражи;
16) выполнено утепление полов по грунту по периметру наружных стен;
17) в помещениях отделанных глазурованной плиткой исключены плинтуса из керамических плит;
18) откорректированы площади гипсокартонных перегородок;
19) откорректирован тип подготовки под фундаменты.;
20) представлены расчеты на монолитные плиты ПМ-1, 2, 3.

Раздел: Отопление и вентиляция.

21) Пояснительная записка дополнена исходными документами на проектирование (Задание, АПЗ, ТУ, Согласования);

22) проект согласован с заказчиком.

23) выполнен Энергетический паспорт по СН РК 2.04-21-2004 Пр.5.

24) представлен тепловой и гидравлический расчет системы отопления.

25) выполнена 1-трубная полукольцевая система отопления Ф=32 с зам. участками равными диаметру основной трубы и подводками радиаторов Ф=20 с установкой шаровых кранов.

26) трубы системы отопления и теплоснабжения приточных установок (от гребенок в котельной) приняты металлополимерные по СП РК 4.02-101-2002. Трубы над полом проложены без уклона (горизонтально), по дверьми- в толще пола.

27) в котельной предусмотрено окно, план откорректирован по части АС. Пол котельной принят на уровне планировочной отметки земли +15 см., на входе предусмотрена бет. площадка

Раздел: Водопровод и канализация.

28) пояснительная записка дополнена исходными документами на проектирование (Задание, АПЗ, ТУ, Геология, Согласования)

29) проект согласован с заказчиком и организацией-поставщиком воды по ТУ.

30) чертежи ВК оформлены по ГОСТ 21.601-2011, подписаны ГИП, части проекта АС, ВК, ОВ, ЭС взаимосогласованы на л. "Общие данные".

31) представлен расчет расхода воды.

32) диаметры труб В1, Т3 от котельной до душевых приняты Ф=25 (вместо Ф=20).

33) на л. ВК-1 указано, что наружные сети НВК будут выданы по отдельному заказу-2-я очередь (см. задание на проектирование). Указаны Тех. условия, расход воды, потребный напор на вводе водопровода, геология (сейсмика, просадка грунта, УГВ). В задании указано –для канализации принять выгреб.

32) план котельной откорректирован по разделу АС (окна, двери, отм. пола)

33) Предусмотрены гильзы в стенах и перекрытиях из полиэтиленовых труб (на 20 мм. больше основной трубы).

Раздел: Газоснабжение

34) проект согласован с заказчиком, АО «КазТрансГаз Аймак».

35) указан действующий Тех. регламент «Требования по безопасности объектов систем газоснабжения» (Утв. Постановлением Правительства РК №906 от 5.авг. 2014 г.)

36) обоснован принятый расход газа.

37) в котельной предусмотрена ест. вытяжная вентиляция. План котельной откорректирован по разделу АС.

Раздел: Электроснабжение (ЭОМ, ПС)

38) в общей ПЗ и на чертежах ЭОМ указано наименование электронной программы «Программный комплекс «NanoCAD Электро 10,0», по которой произведены электрический и светотехнический расчеты здания спортивного корпуса;

39) на чертежах раздела ПС приведены результаты расчетов по определению количества пожарных извещателей и оповещателей, выполненных «вручную» по табличным данным СП РК 2.02-104-2014 «Оборудование зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей при пожаре»;

40) в общих указаниях на чертеже ЭОМ-1 указана пропускная способность в смену 25 человек в спорткомплексе, для обоснования III категории электроснабжения объекта;

41) на плане сети электроосещения на листе ЭОМ-4 указаны освещенности помещений, представлены планы чертиежей «Силового оборудования» и «Электроосвещения»здания, выполненные раздельно;

42) на плане силового оборудования чертежа ЭОМ-5 выполнен внутренний контур заземлению в помещениях электрощитовой (поз. 19) и топочной (поз. 20), указаны

выходы внутреннего контура заземления, из здания в двух точках, к наружному контуру НКЗ, с ссылкой на раздел ЭСН;

Раздел: Санитарно-эпидемиологический

43) откорректированы и представлены сведения об организации питьевого водоснабжения, питания, стирки спецодежды работающих. Представлены сведения о выдаче рабочим и инженерно-техническому персоналу, специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты. Представлены сведения об обеспечении санитарно-бытовыми помещениями и устройствами работающих. Представлены сведения о проведении промывки и дезинфекции водопроводных сетей, новых тепловых сетей систем теплоснабжения, связанных с ними систем отопления независимо от вида системы теплоснабжения. Откорректированы и предусмотрены оборудование пункта мойки колес при выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль твердым покрытием с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды. Представлены сведения о специальных площадках (местах) по сбору и временному хранению отходов строительства, соответствующих их уровню опасности (по степени токсичности), о таре, предназначенной для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности (по степени токсичности).

Данный проект соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» утвержденный приказом МНЭ РК от 16 марта 2015 года № 209, СП № 177 СП "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства".

Раздел «Оценка воздействии на окружающую среду»

44) настоящий раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-Ѳ.

Раздел: Сметная документация

45) откорректирована стоимость проектно-изыскательных работ и экспертизы, принята по расчету;

46) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными по замечаниям рабочими чертежами;

47) сумма увеличилась за счет упущении некоторых объемов в проекте;

48) сумма увеличилась за счет пересчета сметной документаций в текущих ценах 2019 года с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2019.2) от 09.07.2019 года и смещение строительства на 2020 год.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным

приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, а также Приказа МНЭ РК №335 от 28.07.2016 года «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК №165 от 28.02.2015 года разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический не сложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица№8

	Наименование	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемы к утверждению
1.	Площадь проектируемого участка	м²	7000	7000
2	Площадь застройки	м²	784,39	784,39
3.	Общая площадь	м²	704,60	704,60
4.	Полезная площадь	м²	679,69	679,69
5	Расчётная площадь	м²	550,14	550,14
6	Строительный объем	м³	4410,92	4410,92
7.	Этажность	эт	1	1
8.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019-2020 гг., в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	166,696 117,656 16,735 32,305	238,864 182,232 16,176 40,456

	из них: на 2019 год (ПИР, экспертиза) на 2020 год		166,696	97,024 141,840
9.	Продолжительность строительства	мес.	4.0	4.0

8. ВЫВОДЫ

8.1.С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство культурно – спортивного комплекса в с.Кызылтал Бурлинского района ЗКО» (I-очередь** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1.	Площадь проектируемого участка		7000 м²
2.	Площадь застройки		784,39 м²
3.	Общая площадь		704,60 м²
4.	Полезная площадь		679,69 м²
5.	Строительный объем		4410,92 м³
6.	Этажность		1 этажный
7.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019-2020 гг.,	млн.тенге	238,864 млн.тенге
	в том числе: СМР оборудование прочие		 182,232 млн.тенге 16,176 млн.тенге 40,456 млн.тенге
	из них: на 2019 год (ПИР, экспертиза) на 2020 год	 млн.тенге	 97,024 млн.тенге 141,840 млн.тенге
8	Продолжительность строительства.		4.0 месяца

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района ЗКО» в соответствии с условиями договора №ОСар-0007 от 17.06.2019

8.3.При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4.Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5 До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение трех месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «БҚО, Бөрлі ауданы, Қызылтал ауылындағы мәдени – спорт кешенінің құрылысы» (І-кезек) үшін дайындалған нысанның жұмыс жобасына сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	Учаскенің жалпы ауданы		7000 м²
2.	Құрылыс ауданы		784,39 м²
3.	Ғимараттың жалпы ауданы		704,60 м²
4.	Ғимараттың пайдалы ауданы		679,69 м²
5.	Құрылыстың көлемі		4410,92 м³
6.	Ғимараттың қабаттылығы		1 қабатты
7.	2019-2020 жылғы ағымдағы және болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	млн. тенге	238,864 млн.теңге
	оның ішінде:		
	құрылыс-монтаж жұмыстары		182,232 млн.теңге
	құрал-жабдықтар		16,176 млн.теңге
	өзге де шығындар		40,456 млн.теңге
	жылдарға бөлгенде :	млн. тенге	
	2019 жылы (ЖІЖ және Сараптамасына)		97,024 млн.теңге
	2020 жылы		141,840 млн.теңге
8	Құрылыстың ұзақтығы		4.0 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2019 жылғы 17 маусымдағы №ОСар-0007 келісім шарт талаптарына сәйкес, растығы «БҚО, Бөрлі ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі ММ-нің кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5 Жұмыс жобасы жұмыстарды өндіруді бастағанға дейін үш ай көлемінде белгіленген тәртіпке сәйкес бекітілуі тиіс.

Директор Д. Жайлауов

Сарапшылар тобының жетекшісі С. Айбулатов

Сарапшы	Қ. Бекмурзаев
Сарапшы	А. Капустин
Сарапшы	Ж. Джунусова
Сарапшы	Р. Касымкулова
Сарапшы	Т. Шойманова
Сарапшы	Ғ. Кырықбаев

Жайлауов Д.Ш.

Директор

Джунусова Ж.М.

Эксперт

Шойманова Т.Б.

Эксперт

Касымкулова Р.Б.

Эксперт

Капустин А.А.

Эксперт

Қырықбаев Ғ.Т.

Эксперт

Бекмурзаев К.Д.

Ведущий эксперт

Айбулатов С.К.

Эксперт

Номер: KZ02VDD00124211

Акимат Западно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно -Казахстанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района Западно -Казахстанской области" 090313, улица Советская, дом № 99,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060240007552

Наименование производственного объекта: Строительство культурно-спортивного комплекса в с. Кызылтал Бурлинского района ЗКО

Местонахождение производственного объекта:

Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, Аксайская г.а., с.Кызылтал 0

Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, Аксайская г.а., с.Кызылтал 0

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Шауенов Ринат Сатымович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Уральск **Дата выдачи:** 02.08.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,30670596338	1,711165205
"Строительство культурно-спортивного комплекса в с. Кызылтал Бурлинского района ЗКО" (I-очередь)	0,26432196338	1,231785205
в т.ч. по ингредиентам:		
Метилбензол	0,03646	0,501457
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0007866	0,000746
Пропан-2-он	0,0002438	0,000611
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,00711	0,00152
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,0357	0,01542
Железо (II, III) оксиды	0,02441	0,008357
Бенз/а/пирен	0,00000000127	0,000000004
Азота (IV) диоксид	0,00960511111	0,00388
Бутилацетат	0,0001125	0,000282
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,02438	0,043073
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,01787	0,029832
Азот (II) оксид	0,00155995556	0,0006305
Циклогексанон	0,03646	0,538
Хлорэтилен	0,000001806	0,000000039
Сера диоксид	0,00056833333	0,002096
Этанол	0,0264	0,038
Формальдегид	0,00001587222	0,00004
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,00267194167	0,001574286
Уайт-спирит	0,02438	0,038137
Углерод оксид	0,01550461444	0,00786509
Углерод	0,00008142778	0,000264286
Котельная	0,042384	0,47938
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод оксид	0,03285	0,3715
Азот (II) оксид	0,001334	0,01508
Азота (IV) диоксид	0,0082	0,0928
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		

Лимиты на размещение отходов производства и потребления
Лимиты на размещение серы

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Придерживаться установленного лимита указанного в разрешении на эмиссию в окружающую среду;
- Сбор производственных и потребительских отходов, размещение на специально оборудованных полигонах (площадках, складах длительного хранения) для захоронения;
- Ежеквартально предоставлять отчет в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение.