«ОҚО, Түлкібас ауданы, Т.Рысқұлов ауылы, Сарыбеков көшесі №15 мекен жайында орналасқан екі қабатты Түлкібас аудандық сотының ғимараттының құрылысын (түзету)»
жұмыс жобасы бойынша

08.11.2017 ж. № ОСар-0154/17

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қазақстан Республикасы Жоғарғы Сотының жанындағы Соттардың қызметін қамтамасыз ету департаментінің (Қазақстан Республикасы Жоғарғы Соты аппаратының) Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша Соттар әкімшісі» РММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ҚР Ішкі істер Министрлігінің қылмыстық-атқару жүйесі Комитеті түзеу мекемелерінің «Еңбек» шаруашылық жүргізу құқығындағы РМК «Еңбек-Шымкент» Филиалы»

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ОҚО, Түлкібас ауданы, Т.Рысқұлов ауылы, Сарыбеков көшесі №15 мекен жайында орналасқан екі қабатты Түлкібас аудандық сотының ғимараттының құрылысын (түзету) » жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Оңтүстік Сараптама» ЖШС -мен берілді.

«Оңтүстік Сараптама» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ОСар-0154/17 от 08.11.2017 г.

по рабочему проекту

«Строительство 2-этажного здания Тюлькубасского районного суда в селе Т.Рыскулова, по ул.Сарыбаева №15, Тюлькубасского района ЮКО (корректировка)»

ЗАКАЗЧИК:

РГУ «Администратор судов Южно-Казахстанского области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде РК (аппарата Верховного Суда РК) »

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

«Филиал «Еңбек-Шымкент» РГП «Енбек» на ПХВ исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы МВД РК (г. Шымкент)»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство 2-этажного здания Тюлькубасского районного суда в селе Т.Рыскулова, по ул.Сарыбаева №15, Тюлькубасского района ЮКО (корректировка)»** выдано ТОО «Оңтүстік Сараптама»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Оңтүстік Сараптама»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство 2-этажного здания Тюлькубасского районного суда в селе Т.Рыскулова, по ул.Сарыбаева №15, Тюлькубасского района ЮКО (корректировка)»

Настоящее заключение выполнено согласно договору №238 от 19.09.2017 года на проведение комплексной вневедомственной экспертизы рабочего проекта ТОО «Оңтүстік Сараптама» и РГУ «Администратор судов Южно-Казахстанского области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде РК (аппарата Верховного Суда РК)» в соответствии с письмом №5199-17-5-20/4069 от 14.09.2017 года.

2. ЗАКАЗЧИК: РГУ «Администратор судов Южно-Казахстанского области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде РК (аппарата Верховного Суда РК)

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Филиал «Еңбек-Шымкент» РГП «Енбек» на ПХВ исправительных учреждений Комитета уголовно-исполнительной системы Министерства Внутренних Дел Республики Казахстан (г. Шымкент), государственная лицензия № 0005093 от 12.07.2006 г. (II категория), выданная агентством РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

ГАП – Узбеков И. (приказ о назначении № 18/8 от 03.07.2017 г.).

СУБПОДРЯДЧИК: ТОО «Корпорация Асыл-Строй», государственная лицензия № 14013440 от 12.09.2014 г. (II категория), выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития РК (договор субподряда №30 от 30.06.2017 г.).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

-задание на проектирование, утвержденное руководителем РГУ «Администратор судов Южно-Казахстанского области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде РК (аппарата Верховного Суда РК) » от 03.07.2017 года;

-архитектурно-планировочное задание на № 38 от 18.03.2014 года, выданное отделом строительства, архитектуры и градостроительства Тюлькубасского района;

-решение акима сельского округа Майлыкент Тюлькубасского района ЮКО за №31 от 26.02.2014 года о предоставлении земельного участка с правом постоянного землепользования;

-акт на право постоянного землепользования за №300047206 от 28.02.2014 года, выданный Тюлькубасским земельно-кадастровым отделением;

-акт выбора и согласования земельного участка №35 от 26.02.2014 года;

-отчет об инженерно-геологических условиях заказ №4166, выполненные ТОО «Инженерные изыскания» в 2016 году;

-топографическая съемка и заключение об инженерно-геологических условиях площадки заказ №3488, выполненные ТОО «Инженерные изыскания» в 2014 году.

-письмо РГУ «Администратор судов Южно-Казахстанского области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде РК (аппарата Верховного Суда РК)» №5199-17-5-20/3379 от 03.08.2017 года о том, что финансирование строительства здания Тюлькубасского районного суда, запланировано в соответствии с бюджетной программой «Строительство объектов органов судебной системы» в 2018 году из республиканского бюджета;

-письмо РГУ «Администратор судов Южно-Казахстанского области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде РК (аппарата Верховного Суда РК)» №5199-17-5-20/3379 от 03.08.2017 года о том, начало строительства здания Тюлькубасского районного суда в село Т. Рыскулова Тюлькубасского района ЮКО, предусмотрено в апреля месяц 2018 году;

-письмо РГУ «Администратор судов Южно-Казахстанского области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде РК (аппарата Верховного Суда РК)» №5199-17-5-20/3380 от 03.08.2017 года о том что до сегодняшнего дня не проводились строительные работы;

-письмо РГУ «Администратор судов Южно-Казахстанского области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде РК (аппарата Верховного Суда РК)» №5199-17-5-20/3381 от 03.08.2017 года о расстоянии полигона для вывоза мусора;

-приказ № 403-ПИР от 27.12.2013 года Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, об утверждении типового проекта «ТП РК 3 3С (IВ,IIIА,IIIВ) климатических подрайонов с сейсмической активностью 8 баллов».

Технические условия:

-на электроснабжение №00-00-01-2968 от 04.08.2017 года, выданные ТОО «Онтустик Жарык Транзит»;

-на водопровод и канализацию №341 от 07.08.2017 года, выданные ГКП «Тураркент су»;

-на телефонизацию №1 от 14.08.2017 года, выданные Тюлькубаским РПУТ.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

-перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный руководителем РГУ «Администратор судов Южно-Казахстанского области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде РК (аппарата Верховного Суда РК)» от 30.10.2017года;

-согласование Тюлькубасского филиала АО Казахтелеком, от 07.11.2017 года;

-согласование Тюлькубаские электрические сети (РЭС), от 31.10.2017 года;

-согласование РГУ «Администратор судов Южно-Казахстанского области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде РК (аппарата Верховного Суда РК)» от 2017 года.

-эскизный проект и схема генерального плана согласованы с главным архитектором Тюлькубасского района в 2017 году;

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Пояснительная записка.

Альбом 0. Генеральный план. Наружные инженерные сети.

Альбом 1. ТП РК 3 3РС (IВ,IIIА,IIIВ) 8С-2.2-2011-ПЗ. Пояснительная записка.

Альбом 2. ТП РК 3 3РС (IВ,IIIА,IIIВ) 8С-2.2-2011-ТХ. Технология производства.

Альбом 3. ТП РК 3 3РС (IВ,IIIА,IIIВ) 8С-2.2-2011-АР1. Архитектурные решения ниже отм 0,000. 8С-2.2-2011-АР2. Архитектурные решения выше отм. 0,000.

Альбом 4. ТП РК 3 3РС (IВ,IIIА,IIIВ) 8С-2.2-2011-КЖ1. Конструктивные решения ниже отм. 0,000. 8С-2.2-2011-КЖ2. Конструктивные решения выше отм.0,000.

Альбом 5. ТП РК 3 3РС (IВ,IIIА,IIIВ) 8С-2.2-2011-ОВ. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.

Альбом 6. ТП РК 3 3РС (IВ,IIIА,IIIВ) 8С-2.2-2011-ВК. Водопровод и канализация.

Альбом 7. ТП РК 3 3РС (IВ,IIIА,IIIВ) 8С-2.2-2011-ЭЛ. Электрооборудование.

Альбом 8. ТП РК 3 3РС (IВ,IIIА,IIIВ) 8С-2.2-2011-СС. Системы связи. 8С-2.2-2011-ОПС. Охранно-пожарная сигнализация. 8С-2.2-2011-АПТ. Автоматическое пожаротушение.

Альбом 9. ТП РК 3 3РС (IВ,IIIА,IIIВ) 8С-2.2-2011-С.С. Спецификации оборудования, изделий материалов.

Альбом 10. Котельная. Пост охраны. Архитектурно-строительные решения. Отопление и вентиляция. Тепломеханические решения. Водопровод и канализация. Электротехнические решения.

Том 2. Сметная документация.

Брошюра 1. Энергетический паспорт. 2. ОВОС. 3. ПОС;

5.4 Цель и назначения объекта строительства

Целью строительства здания в селе Т.Рыскулова, по ул.Сарыбекова №15 является создания Тюлькубасскому районному суду условий рассмотрения судебных дел в соответствии с законодательством РК и улучшения материально-технической базы учреждения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства расположен по улице Сарыбекова №15 в селе Т.Рыскулова, Тюлькубасского района ЮКО.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон – IIIВ.

Средняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки минус 17*С.

Нормативная глубина промерзания для суглинка – 0,38м.

Глубина проникновения 0*С в грунт для суглинка – 0,48м.

Район по весу снегового покрова – II.

Район по давлению ветра - IV.

Район по толщине гололеда - IV.

Сейсмичность площадки – восемь баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

По номенклатурному виду и просадочным свойствам в пределах площадки выделено три инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

1) Первый ИГЭ – суглинок светло-коричневый, макропористый, твердой консистенции, просадочный, мощностью 3,90-4,10м. Просадка от собственного веса при замачивании отсутствует. Тип грунтовых условий просадочности – первый;

2) Второй ИГЭ – песок пылеватый, светло-коричневый, средней плотности, вскрытой мощностью 1,00-1,40м;

3) Третий ИГЭ – галечниковый грунт, с песчаным заполнителем до 25%, малой степени водонасыщения, вскрытой мощностью 1,40-2,00 м.

Расчетные характеристики первого ИГЭ: удельный вес 18,5 кН/м^3, удельное сцепление 5кПа; модуль деформации 2,6 МПа, угол внутреннего трения 21*, начальное просадочное давление 100кПа.

Расчетные характеристики второго ИГЭ: удельный вес 18,9 кН/м^3, модуль деформации 6,8 МПа, угол внутреннего трения 33*.

Расчетные характеристики третьего ИГЭ: удельный вес 22,1 кН/м^3, модуль деформации 40 МПа, угол внутреннего трения 38*.

По результатам химического анализа «водной вытяжки» грунтов, по содержанию легко- и среднерастворимых солей, согласно ГОСТ 25100-82, грунты площадки до глубины 2,0 м, незасолены. Величина сухого остатка колеблется в пределах 0,048-0,062 %.

В пределах площадки грунты, до глубины 2,0 м, по содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4 для бетонов марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 и на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94-неагрессивные. Нормативное содержание SO_4 составляет 278,0 мг/кг.

Грунты площадки до глубины 2,0 м, по содержанию хлоридов в пересчете на ионы хлора для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94-неагрессивные (нормативной содержание хлора составляет 112,0 мг/кг).

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план разработан в соответствии со СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 3.01-2008 «Градостроительство.

Планировка и застройка городских и сельских поселений», МСП 3.02-101-2000 «Здания районных (городских) судов».

Участок строительства расположен по улице Сарыбекова №15, в селе Т.Рыскулова, Тюлькубасского района ЮКО.

Схема генерального плана, предоставленная в проекте, принята прямоугольной, с размерами сторон 107,7х62,50 м. Площадь участка составляет 0,6731 га, прямоугольной формы.

Генеральный план выполнен в соответствии технологическим зонированием и эффектным использовании территории.

Территория здания районного суда на три состава огорожена по всему периметру, оградой высотой 2,5м, с устройством калиток и ворот.

На территории здания районного суда на три состава предусмотрен 1 въезд со стороны улицы.

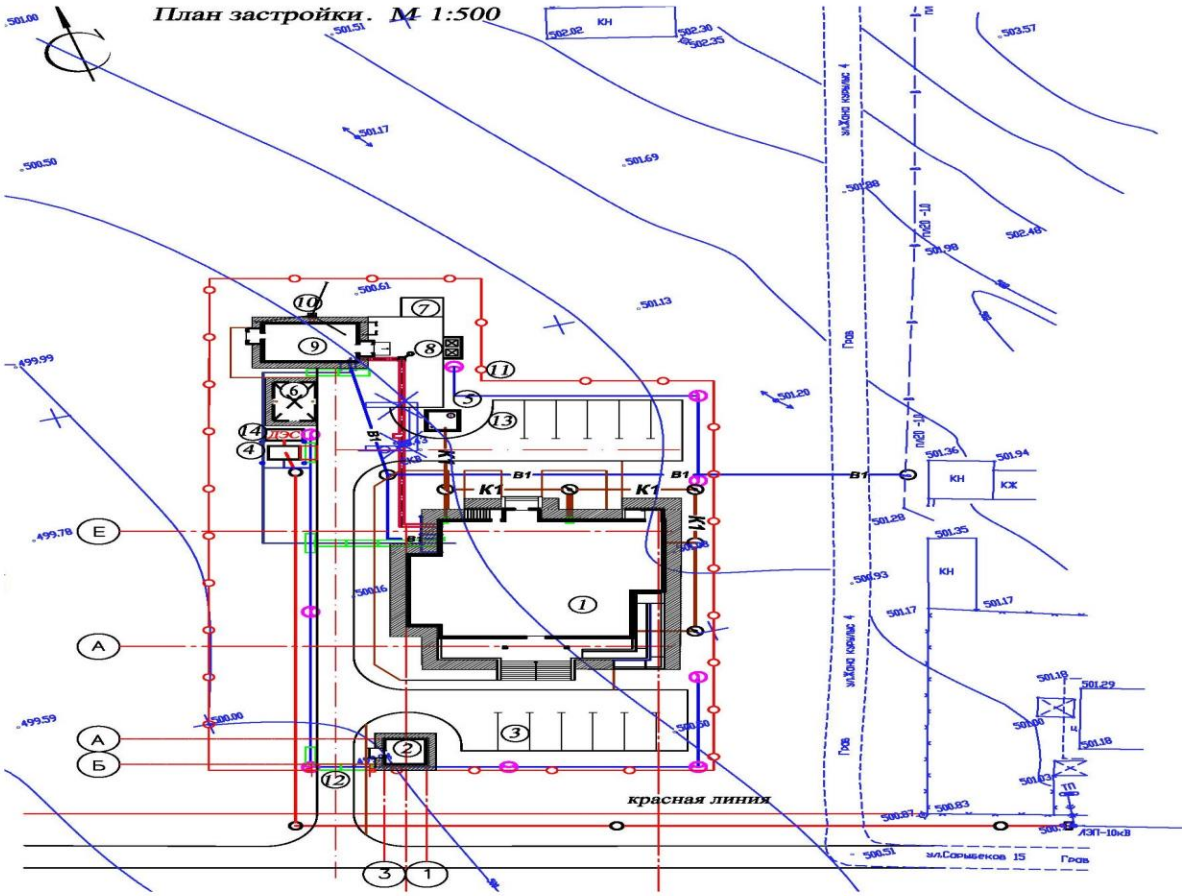
Разбивка здания районного суда на три состава произведена от границы отведенного участка, разбивка вспомогательных зданий и сооружений произведена от основного здания районного суда на три состава.

Вертикальная планировка

Рельеф площадки относительно ровный, с уклоном на юго-восток. Высотные отметки поверхности земли колеблются в пределах 500,00-502,00 м. план организации рельефа выполнен в красных отметках и горизонталях с учетом отвода атмосферных осадков и увязки планировочных отметок с отметками полов запроектированных зданий и сооружений.

Отвод ливневых вод решен от зданий и сооружений по покрытию со сбросом в железобетонный лоток и за пределы участка.

Ситуационная



Ведомость зданий и сооружений

1. Здание районного суда на три состава.
2. КПП.
3. Автостоянка для посетителей и сотрудников.
4. КТП 10/04 кВ.
5. Выгреб на 10 $м^3$
6. Навес для угля.
7. Площадка для золы.
8. Площадка для мусоросборников.
9. Котельная
10. Дымовая труба.
11. Ограждение территории.
12. Ворота с калиткой.
13. Автостоянка для спецавтотранспорта.
14. ДЭС

Благоустройство территории

Схемой генерального плана предлагается благоустройство территории с посадкой местных пород декоративных деревьев и живой изгороди, а также установка малых архитектурных форм (скамьи, урны и т.д.).

Дорожная сеть участка обеспечивает удобные подходы и подъезды к зданиям и сооружениям.

Предусмотрены автостоянки: для сотрудников на 5 автомашин, для посетителей на автомашин и для спецавтотранспорта.

Проезд для автомашин предусмотрен из двухслойного асфальтобетона, для пешеходного движения - из тротуарной плитки. По краям покрытий применены бортовые камни.

Озеленение

Для создания наиболее благоприятных микроклиматических условий, в проекте предусмотрено комплексное озеленение участка посадкой деревьев, кустарников и устройство цветников и газонов.

6.2.2 Технологические решения

Технологические решения разработаны в соответствии с требованиями СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СНиП РК 3.02-38-2006 «Объекты общественного питания», МСП 3.02-101-2000 «Здания районных (городских) судов», приказом Министерства здравоохранения РК от 19 августа 2012 года «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам общественного здания».

Здание суда предназначено для слушания уголовных и гражданских дел. Количество сотрудников принято по расчету, в составе 14 штатных и 7 внештатных сотрудников:

1) Судьи – 3 сотрудника;
2) Делопроизводитель – 1 сотрудник;
3) Главный специалист – 1 сотрудник;
4) Секретари судебного заседания – 3 сотрудника;
5) Ведущий специалист – 5 сотрудника;
6) Старший судебный пристав – 1 сотрудник;
7) Вне штата - 7сотрудников.

Помещения здания суда делятся на следующие функциональные группы:

1) Залы судебных заседаний с сопутствующими помещениями;
2) Рабочие помещения судей;
3) Рабочие помещения технического аппарата суда;
4) Помещения для подсудимых и конвоя;
5) Помещения для вспомогательного и обслуживающего назначения.

Предусмотрено четкое деление потоков персонала, посетителей, публики и подсудимых.

Для персонала предусмотрены: отдельный вход, вестибюль, гардероб верхней одежды, лестницы, холл.

Для публики предусмотрены: накопитель, холлы перед судебными залами, санузлы, помещение множительной техники.

Для подсудимых и конвоя предусмотрены: изолированный вход, две камеры с естественным освещением, санузел, помещение для конвоя, санузел для конвоя.

Для конвоирования подсудимых в судебные залы предусмотрена отдельная изолированная лестница, ведущая из зоны камер непосредственно в залы суда для слушания уголовных дел.

Для посетителей канцелярии предусмотрены: отдельный вход, вестибюль канцелярии с окнами выдачи и приема документов, специальное помещение для ознакомления с материалами судебных дел для адвокатов.

Передача документов из канцелярии осуществляется через передаточное окно.

Планировка залов и сопутствующих помещений отвечает требованиям по делению потоков, предусмотрены отдельные входы из кулуаров для публики, из совещательной комнаты, из свидетельской комнаты и из помещения для подсудимых проходящих по уголовному делу.

Суд на 3 состава работает 365 дней в году.

Режим работы – односменный.

Задание суда - двухэтажное с цокольным этажом.

Конструкция мебели, ее габариты, правила расстановки приняты с соответствии с санитарными нормами и правилами и в соответствии с ГОСТ 16371-93.

В цокольном этаже предусмотрены:

1) Помещения для подсудимых и конвоя (помещение конвоира, камеры подсудимых, санузлы);

2) Помещения обслуживающего назначения (архив, кладовые оборудования и вещественных доказательств, мастерская оргтехники, помещение множительной техники, административно-хозяйственное помещение, санузел, душевая с гардеробной), технические помещения.

В камерах установлены деревянные скамьи с металлическим каркасом скрепленные с полом. В помещении конвоира предусмотрен шкаф для одежды, металлический шкаф, ручной металлодетектор, стол и стул. В архиве расположены складские стеллажи и стол для разбора архивных документов. Административно-хозяйственное помещение оснащено соответствующей мебелью и компьютером. В кладовой оборудования расположены складские стеллажи и оружейный шкаф. В кладовой вещественных доказательств – складские стеллажи, шкафы для инвентаря, напольная вешалка и сейф. В кладовой инвентаря расположены складские стеллажи. Мастерская оргтехники оснащена соответствующей мебелью и компьютером. С помещении множительной техники расположено соответствующее профилю оборудование и мебель. В санузлах предусмотрены электрополотенца. В гардеробной – вешалки настенные для полотенец и одежды.

На первом этаже размещены: помещение для охраны, вестибюль с гардеробом, канцелярия – прием писем, кабинеты прокурора адвоката, зал на 30 мест для рассмотрения гражданских дел, зал на 40 мест для рассмотрения уголовных дел. Залы для рассмотрения гражданских и уголовных дел предусмотрены с сопутствующими помещениями: совещательными комнатами, помещениями для свидетелей с обеспечением защиты свидетелей, зонами ожидания посетителей процесса. Прием одежды посетителей и сотрудников в гардеробе предусмотрен через гардеробную стойку с откидной доской.

Залы судебных заседаний и сопутствующие им помещения (совещательные комнаты, помещения для свидетелей и потерпевших) оснащены специальным оборудованием и мебелью – стульями для публики, подсудимых и свидетелей, рабочими столами суде и секретарей судебного заседания, ручными

металлодетекторами. Для наглядной демонстрации документов предусмотрен видеопроектор на передвижном экране. У входа в зал уголовных дел предусмотрен стул судебного пристава и установлен стационарный металлодетектор. В зале для уголовных дел также предусмотрены: ограждения с калиткой «антипаника» высотой 1,0 м разделяющей зону публики от процессуальной зоны, защитная кабина из бронированного стекла для подсудимых, решетки на окнах. Для подсудимых с конвоем, в зале для рассмотрения уголовных дел предусмотрен отдельный вход с изолированной лестницей. В холлах для ожидания предусмотрена мебель для обеспечения удобства посетителей и ожидающих.

На втором этаже предусмотрены: кабинет председателя суда с приемной и комнатой отдыха, кабинеты, секретарей судебного заседания, зал совещаний, комната судебного пристава, канцелярия, кабинет заведующего канцелярией, комната приема пищи, кабинет кодификации, серверная – аппаратная. Все рабочие кабинеты и зал совещаний оснащены специальным оборудованием и мебелью. В канцелярии предусмотрено рабочее место для приема посетителей, отдельное стойкой – ресепшен с откидной доской и рабочее место для адвокатов (для ознакомления из с материалами судебных дел находящихся в отделе делопроизводства).

Кабинет кодификации (библиотека юридической литературы) оборудован профильной мебелью. В комнате приема пищи предусмотрены: обеденный стол со стульями, кухонный гарнитур со встроенной раковиной, холодильник бытовой, микроволновая печь, диспенсер холодной и горячей воды, чайники. Для тихого отдыха предусмотрен диван и настенный телевизор. В холлах для ожидания предусмотрены стулья обеспечения удобства посетителей и ожидающих.

В кабинете председателя суда, комнатах судей, в совещательной комнате, в помещении для конвоя и отделе делопроизводства – канцелярии, в залах судебных заседаний для связи с комнатой и помещением для конвоя предусмотрены преговорные устройства.

Между совещательными комнатами и помещением конвоя, канцелярией и залами судебных заседаний, между помещением охраны и главным входом в здание, между помещением конвоя и служебным входом в здание предусмотрена звуковая сигнализация.

На всех этажах здания суда предусмотрены общий звонки.

Входы в залы судебных заседаний оборудованы световым табло «ТИХО! ИДЕТ СУДЕБНОЕ ЗАСЕДАНИЕ», размещенными над дверными проемами.

В помещении для охраны здания предусмотрена прямая телефонная связь с ближайшим отделением полиции.

6.2.3 Архитектурно-планировочные решения

Объемно-планировочные решения

Здание суда на 3 состава.

Объемно-планировочные решения здания разработаны в соответствии с требованиями СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения», СНиП РК 2.04-03-2002 «Строительная теплотехника», МСП 3.02-101-2000 «Здания районных (городских) судов».

В архитектурно - планировочном решении типового проекта ТП РК 3 3С (IВ,IIIА,IIIВ) 8с-2.2-2013 «Здание суда 3 состава дня IВ,IIIА,IIIВ климатических подрайонов с сейсмической активности 8 баллов» принято четкое зонирование функциональных групп помещений с наилучшей взаимосвязью всех помещений и обеспечением комфортных условий рабочего процесса, с учетом всех санитарно-технических и противопожарных требований.

Архитектурно-планировочное решение поэтажных планов, наружные отделочные материалы, оформление и общее цветовое решение фасадов выполнены в соответствии с демонстративными материалами, согласованными с Департаментом по оьеспечению деятельности судов при Верховном суде Республики Казахстан.

Здание суда прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 24,00х18,00 м, двухэтажное с цокольным этажом.

Высота 1-го и 2-го этажей здания – 3,30 м.

Высота помещения цокольного этажа от пола до потолка – 2,85 м.

Связь между этажами осуществляется по двум лестницам по двум лестницам типа Л1, одна из которых имеет выход непосредственно наружу. Также предусмотрена изолированная лестница из помещения для подсудимых в цокольном этаже в зал для рассмотрения уголовных дел на первом этаже.

Центральный вход в здание суда предусмотрен со стороны главного фасада.

В здании суда в цокольном этаже расположены санузлы для посетителей, архив, кладовая вещественных доказательств, помещения для подсудимых, помещение конвоира, санузлы, мастерская оргтехники, помещение множительной техники, кладовая оборудования, административно-хозяйственное помещение, гардероб и комната персонала, электрощитовая, венткамера, санузлы для персонала. Выход из цокольного этажа обособлен от выхода из здания и ведет непосредственно наружу.

В здании суда на первом этаже расположены вестибюль, гардероб для сотрудников, зал для рассмотрения гражданских дел на 30 мест и зал для рассмотрения уголовных дел на 40 мест с совещательными комнатами судей, комнатой для свидетелей при зале уголовных дел, кабинеты адвоката, прокурора, зоны ожидания участников процессов, прием писем, помещение для охраны, санузлы для сотрудников.

На втором этаже размещены рабочие помещения сотрудников суда: кабинет председателя суда с приемной, зона ожидания, кабинеты судей с комнатами секретарей, зал судебного заседания, канцелярия, кабинет заведующего канцелярии, кабинет кодификации, серверная – аппаратная, кабинет судебного пристава.

Крыша здания суда четырехскатная, чердак холодный с наружным неорганизованным водостоком. Предусмотрен подъем по стремянке в лестничной клетке. Утепление чердачного перекрытия выполнено плитами из пенополистерола с рассечкой минералловатными плитами на базальтовой основе. Утеплитель покрыт стяжкой из цементо-песчаного раствора толщиной 30мм.

Предусмотрен выход из чердака на кровлю через слуховое окно. Покрытие крыши выполнено из кровельной стальной черепицы по деревянным конструкциям (мауэрлат, стропильные ноги, обрешетка). При укладке слоев из кровельной стальной черепицы выдержан минимальный нахлест в 200 мм. все деревянные конструкции крыши подвергаются глубокой глубокой пропитке антипиренами.

Наружные стены здания выполнены из необыкновенного керамического кирпича с утеплением из минералловатной плиты на базальтовой основе.

Все остальные конструкции (стремянки, решетки) выполненные из черного металла окрашиваются эмалью ПФ 115 по ГОСТ 6465 (в 2 слоя) по предварительной грунтовке гФ-021 по ГОСТ 25129.

По периметру здания предусмотрена асфальтобетонная отмостка шириной 1500 мм.

Наружная отделка стен – улучшенная штукатурка с последующей покраской фасадной краской.

Наружная отделка цоколя - облицовка сплиттерной плиткой.

Отделка ступеней и площадок – гранит, тротуарная плитка.

Внутренняя отделка стен - высококачественная штукатурка с последующей водоэмульсионной окраской за 2 раза, в помещениях санузлов - облицовка керамической плиткой на высоту 2,1 м, потолок - выравнивание шпаклевкой с последующей водоэмульсионной окраской за 2 раза, в помещениях вестибюля, залов ожидания, гардеробной, коридорах - подвесные потолки «Armstrong», из ГКЛ.

Витражи наружные – из алюминиевых переплетов.

Витражи внутренние – металлопластиковые.

Двери внутренние - деревянные.

Двери входные - металлические, утепленные.

Окна - металлопластиковые по ГОСТ 874-99.

Полы – линолеумные, керамическая плитка, керамогранитная плита.

Крыша - чердачная, четырехскатная.

Кровля - кровельная стальная черепица по деревянным констуркциям.

Утеплитель – на основе базальтового волокна с объемным весом 100кг/м3.

Архитектурно-планирочные решения обеспечивают нормальную эксплуатацию здания по назначению, безопасность и комфортность.

Объемно-планирочные показатели

таблица №1

N п.п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Уровень ответственности		II (нормальный)
2	Класс здания		II
3	Степень огнестойкости		II
4	Общая площадь в том числе:	$м^2$	1482,92
	Ниже 0,000	$м^2$	362,09
	Выше 0,000	$м^2$	1120,083
5	Площадь застройки	$м^2$	594,70
6	Строительный объем в том числе:	$м^2$	5657,80
	Ниже 0,000	$м^2$	1348,85
	Выше 0,000	$м^2$	4308,43

Мероприятия по доступности маломобильных групп населения

Для доступности маломобильных групп населения на входах в здание предусмотрены пандусы. Ширина путей движения инвалидов на креслах-колясках к входам в здание составляет 1,8 м. На всех входах в здание имеются поручни на ограждениях. Вход в здание организован через турникет, для маломоильных групп населения через калитку «антипаника».

На первом этаже предусмотрено все необходимое, для создания безбарьерной среды для посетителей маломобильных групп населения, предусмотрены:

1) пандус;
2) звуковые маяки;
3) напольные ориентиры у дверей;
4) санузел оборудован поручнями для инвалидов;
5) в кабинетах адвоката и прокурора помимо основного приема организован прием посетителей маломобильных групп населения по всем вопросам. В случае местонахождения необходимого сотрудника суда на втором этаже, предусмотрен вызов по телефону на первый этаж

Котельная

Здание котельной – одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 9,0х6,0 м.

Высота помещения от пола до низа прекрыти – 3,6 м.

Главный вход в здание котельной расположен по оси «2».

В здании расположены: тамбур, комната персонала, котельный зал, душевая, санузел.

Полы – бетонные, керамические.

Окна - деревянные по ГОСТ 12506-81.

Двери – деревянные по серии 1.136 – 10.

Крыша - скатная.

Кровля – рулонное покрытие из 4-х слоев «Унифлекса».

Покрытие - сборные ребристые плиты.

Утеплитель – «ISOVER» с объемным весом 75-90 кг/м3, толщиной 90мм.

Внутренняя отделка – простая штукатурка стен и перегородок, затирка потолков, с последующей водоэмульсионной окраской.

Наружная отделка - улучшенная штукатурка стен с последующей окраской фасадными красками.

По периметру здания предусмотрена асфальтобетонная отмостка шириной 1500 мм.

Архитектурно – планировочные решения обеспечивают нормальную эксплуатации. Здания по назначению, безопасность и комфортность условий труда.

Основные технические показатели

таблица №2

№ пп	Наименование	Ед.измерения	Количество
1	Уровень ответственности		II
2	Степень огнестойкости		II
3	Общая площадь	$м^2$	53,38
4	Полезная площадь	$м^2$	50,71
5	Строительный объем	$м^3$	279,00
6	Площадь застройки	$м^2$	67,51

Контрольно- пропускной пункт

Контрольно-пропускной пункт предназначен дл контроля и пропуска личного состава части пожарного депо, а также внеслужебных лиц на территорию.

Здание прямоугольной в плане с размерами в осях 4,0х3,40 м, без подвала, одноэтажное.

Высота помещений от пола до низа выступающих конструкций – 3,0 м.

В здание имеется тамбур – проходная со служебным помещением для дежурного.

Наружные стены и перегородки – из обожженного полнотелого кирпича марки КРПО 1НФ/100/2,0/50 по ГОСТ 530-2007 на растворе М50 толщиной 250 мм.

Окна – металлопластиковые.

Двери – металлопластиковые.

Полы - линолеумные.

Внутренняя отделка - водоэмульсионная покраска.

Наружная отделка – улучшенная штукатурка с покрытием фасадной краской

Основные технические показатели

таблица №3

№ пп	Наименование	Ед.измерения	Количество
1	Уровень ответственности		II
2	Степень огнестойкости		II
3	Общая площадь	$м^2$	18,30
4	Полезная площадь	$м^2$	11,90
5	Строительный объем	$м^3$	74,30
6	Площадь застройки	$м^2$	26,56

Выгреб емкостью 10м^3

Выгреб емкостью 10м^3 прямоугольной формы в плане с размерами в осях 2,80х2,80 м. глубина выгреба 1,50 м. выгреб предназначен для использования в качестве емкости для сбора сточных вод из сети канализации.

6.2.4 Конструктивные решения

Здание суда на 3 состава

Конструктивная схема здания – рамно-связевой каркас.

Фундаменты под колонные - столбчатые монолитные железобетонные из бетона класса В15.

Фундаменты под стены - ленточные монолитные железобетонные из бетона класса В15.

Стены подвала – монолитные железобетонные толщиной 250мм из бетона класса В25.

Колонны – монолитные железобетонные из бетона класса В25.

Ригели - монолитные железобетонные из бетона класса В25.

Перекрытия и покрытие - монолитные железобетонные толщиной 200мм из бетона класса В25.

Стены наружные из керамического полнотелого кирпича марки КРПО 1НФ/100/2,0/50 по ГОСТ 530-2007 на растворе М50 толщиной 250мм, утепленные снаружи плитным утеплением на основе базальтового волокна.

Стены внутренние из керамического полнотелого кирпича марки КРПО 1НФ/100/2,0/50 по ГОСТ 530-2007 на растворе М50 толщиной 250 мм.

Перегородки – армокирпичные из керамического полнотелого кирпича марки КРПО 1НФ/100/2,0/50 по ГОСТ 530-2007 на растворе М50 толщиной 120 мм.

Лестницы - монолитные железобетонные из бетона класса В20.

Котельная

Конструктивная схема здания котельной – жесткая, с несущими продольными и самонесущими поперечными кирпичными стенами, объединенными в единую систему жестким диском перекрытия.

Наружные стены толщиной 380 мм из керамического полнотелого кирпича КР75/1800/15 по ГОСТ 530-2007 на смешанном цементном растворе М50.

Фундаменты под кирпичные стены - ленточные монолитные железобетонные из бетона класса В12,5.

Покрытие - сборные железобетонные ребристые плиты;

Перемычки – монолитные железобетонные из бетона класса В15;

Перегородки – армокирпичные из обожженного полнотелого кирпича КР75/1800/15 по ГОСТ 530-2007 на смешанном цементном растворе М25, толщиной 120 мм.

Проектные решения обеспечивают прочность, устойчивость здания и несущих конструкций, нормативную огнезащиту конструкций.

Контрольно пропускной пункт

Конструктивная схема здания КПП – жесткая, с несущими продольными и самонесущими поперечными кирпичными стенами, объединенными в единую систему жестким диском перекрытия.

Наружные стены толщиной 380 мм из керамического полнотелого кирпича КР75/1800/15 по ГОСТ 530-2007 на смешанном цементном растворе М50.

Фундаменты под кирпичные стены - ленточные монолитные железобетонные из бетона класса В12,5.

Покрытие - сборные железобетонные ребристые плиты;

Перемычки – монолитные железобетонные из бетона класса В15;

Перегородки – армокирпичные из обожженного полнотелого кирпича КР75/1800/15 по ГОСТ 530-2007 на смешанном цементном растворе М25, толщиной 120 мм.

Проектные решения обеспечивают прочность, устойчивость здания и несущих конструкций, нормативную огнезащиту конструкций.

Выгреб на 10м^3

Днище и стенки выгреба монолитные железобетонные с армированием сварными сетками по ГОСТ 8478-81 и отдельными арматурными стержнями.

Перекрытие резервуара из монолитной железобетонной плиты.

Кровля - рулонная из рубероида.

Антисейсмические мероприятия.

Для обеспечения сейсмобезопасности зданий рабочим проектом предусмотрены следующие объемно – планировочные и конструктивные антисейсмические мероприятия, отвечающие требованиям СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

В проекте принята расчетная схема здания суда: все вертикальные и горизонтальные сейсмические нагрузки воспринимает во всех направлениях монолитный каркас с жесткими узлами соединения; наружные и внутренние стены не участвуют в работе каркаса; перекрытие и покрытие рассматриваются, как жесткие в своей плоскости диафрагмы, равномерно распределяющие сейсмические нагрузки по элементам каркаса (колонны, ригели).

Все сварные соединения являются ответственными, так как обеспечивают необходимое соединение элементов здания. Жесткие узлы рам усилены сварными сетками, установленными с шагом до 100 м, п. 8.5 - СНиП РК 2.03-30-2006. Участки ригелей и стоек, примыкающие к жестким узлам обрамления (в т.ч. фундаментам) на расстоянии полуторной высоте их сечения, армируются замкнутыми хомутами с шагом 100 мм, п. 8.6 СНиП РК 2.03-30-2006.

Здание котельной имеет жесткую конструктивную схему, с несущими кирпичными стенами. Расстояние между поперечными стенами не превышают требования таб.7.4 СНиП РК 2.03-30-2006.

При кладке стен применяется однорядная цепная система перевязки. Значение временного сопротивления кирпичной кладки осевому растяжению по неперевязанным швам для несущих и самонесущих стен принято 120кПа.

Кирпичная кладка стен, имеющих простенки менее допустимых, усилена вертикальными железобетонными включениями (сердечниками) - п. 7.108 СНиП РК 2.03-30-2006, в сопряжениях кирпичных стен в кладку укладываются горизонтальные арматурные сетки через 675 мм по высоте, п. 7.100 СНиП РК 2.03-30-2006.

В здании котельной по всем продольным и поперечным стенам предусмотрен монолитный железобетонный антисейсмический пояс из бетона класса В15.

Защита строительных конструкций от коррозии

Антикоррозийонная защита строительных конструкций разработана согласно СНиП РК 2.01.19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Деревянные конструкции полов и столярных изделий обрабатываются специальными составами для защиты от гниения и возгорания.

Все подземные бетонные и железобетонные конструкции приняты из бетона на портландцементе по ГОСТ 10178-85* по водонепроницаемости W4. Наружные поверхности бетонных и железобетонных конструкций соприкасающихся с грунтом покрываются горячим битумом за два раза. Под фундаментами предусматривается щебень пролитый битумом толщиной 100м.

Антикоррозионная защита арматуры в монолитных конструкциях обеспечивается соблюдением требуемой проектом толщины защитного слоя бетона.

Степень очистки поверхности стальных конструкций от окислов по ГОСТ 9.402-80- вторая. Все металлоконструкции окрашиваются двумя слоями эмали ПФ – 115 по ГОСТ 6465-76 по двум слоям грунта ГФ -021 по ГОСТ 25129-82. Общая толщина покрытия не менее 60мкм. Качество лакокрасочного покрытия должно соответствовать V классу по ГОСТ 9.032-74.

Несущие металлические конструкции окрашиваются огнезащитной краской «Джокер». Покрытие наносится на стальные огрунтованные конструкции. Огрунтованное покрытие принято: грунт лифталевой основе «ГФ-021». Толщина сухого слоя огнезащитной краски – 2,5 мм.

Антипросадочные мероприятия

Антипросадочные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями СНиП РК 5.01-01-2002 «Основания здания и сооружений».

Тип грунтовых условий по просадочности - первый.

По периметру зданий предусмотрена асфальтобетонная отмостка, шириной 1500мм с уклоном 0,03.

В качестве основания фундаментов предусмотрено устройство грунтовой подушки из уплотненного галечникового грунта с послойной укаткой тяжелыми катками слоями не более 20-30 см. выбрать супесь до кровли галечника и дно котлована прикатать.

Обратная засыпка пазух фундаментов предусмотрена из местного грунта с послойным уплотнением с высотой укатываемого слоя 200мм, с доведением плотности грунта до 1,65 т/м3 (качественная засыпка пазух фундаментов).

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы
Теплоснабжения, отопление и вентиляция

Отопление, вентиляция и теплоснабжение разработано в соответствии с требованиями СНиП РК 4.02-08-2008 «Котельные установки». СП РК 4.02-103-2002 «Проектирование автономных источников теплоснабжения», СНиП 03.05.01-85* «Внутренние санитарно-технические системы» МСН 4.02-02-2001 «Тепловые сети».

Источником теплоснабжения здания служит отдельно стоящая проектируемая котельная с 2-мя котлами марки Z-200, работающими на твердом топливе. Теплоноситель – вода с температурой 95-70*С. Циркуляция теплоносителя системы отопления осуществляется циркуляционными насосами.

Теплоноситель для системы теплоснабжения приточных установок - вода с температурой 95*С-70*С.

Схема теплоснабжения закрытая.

Трубопроводы тепловых сетей - двухтрубные, прокладываемые в сборных железобетонных каналах лоткового типа КЛ 60х45. трубопроводы теплотрассы предусмотрены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Для компенсации тепловых удлинений трубопроводов используются естественные углы поворота трассы. Тепловая сеть предусмотрена с уклоном от здания к камере. Уклон трубопроводов принят не менее 0,002. Опорожнение сети предусмотрено в самой нижней точке трассы, с установкой сбросных вентилей. Сброс воды производится в дренажный колодец. Способ прокладки дренажных трубопроводов безканальный, в битумной полимерной изоляции типа «весьма усиленная».

Монтаж, сборку и испытание теплосети производить согласно требованиям СНиП 2.04-07-86*, СНиП 3.05.03-85*. После монтажа произвести гидравлическую опрессовку давлением 1,25 рабочего, но не ниже 1,2 МПа. После гидравлических испытаний трубопроводы покрываются антикоррозионным покрытием – изол в 2 слоя по холодной изольной мастике марки МРБ-Х-Л5. Тепловая изоляция выполнена изделиями из минеральной ваты толщиной 40мм с покровным слоем из стеклопластика рулонного.

Для монтажа и ремонт оборудования используются инвентарные грузоподъемные устройства.

Все работы по монтажу и испытанию вести в соответствии со СНИП 3.05.01-85*.

Основные технические показатели

таблица №4

№ пп	Наименование	Ед.измерения	Количество
1	Расчетный тепловой поток	Мвт/ккал	163
2	Трубопроводы из труб стальных электросварных ⌀76х3,5 Из них: Т1-подача Т2-обратка	м	144 72 72

Отопление и вентиляция
Здание суда

Предусмотрена двухтрубная, горизонтальная система отопления. В качестве нагревательных приборов предусмотрены чугунные радиаторы МС 140-500,

трубопроводы системы отопления выполнены из полипропиленовых труб с PN20. В низших точках системы отопления предусмотрена спускная арматура.

Неизолированные трубопроводы и нагревательные приборы окрашиваются эмалью за 2 раза по грунтовке.

Котельная

Система отопления котельной запроектирована двухтрубная с нижней разводкой. Разводящие трубопроводы прокладываются по полу котельной.

Трубопроводы системы отопления приняты из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*. Нагревательные приборы - регистры из гладких труб по ГОСТ 1070491. Для удаления воздуха из системы устанавливаются воздухоспускные краны типа СТД 7073.

Трубопроводы и регистры окрашиваются масляной краской за 2 раза. Трубопроводы в подпольном канале покрываются антикоррозийным покрытием. Антикоррозионное покрытие труб перед изоляцией – масляно-битумное.

Вентиляция

Вентиляция здания суда предусмотрена приточно – вытяжная с механическим побуждением.

Производительность системы общеобменной приточно – вытяжной вентиляции принята в соответствии с требованиями МСН 3.02-03-2002. Обработка приточного воздуха предусмотрена в приточных установках фирмы «Веза», размещенных в венткамере на отметке минус 3,300.

Для удаления газов и дыма после действия автоматических установок газового пожаротушения в помещении серверной предусмотрены системы основной вентиляции (П1 и В6). В клапанов. Для удаления газообразных продуктов горения из помещений залов заседаний предусмотрены системы дымоудаления ВДЕ 1 – ВДЕ 3.

Кондиционирование

В помещениях кроссовых и серверной для поддержания заданных параметров воздуха предусмотрена установка кондиционеров (сплит-систем).

Основные показатели отопления и вентиляции

таблица №5

Наименование	Периоды года t С	Расход тепла, Вт (ккал/ч)			
		На отопление	На вентиляц.	Гор.водосн.	Общий
Здание суда	-20	44706	61526	55264	161496
Здание суда	-30	48325	77717	55264	181306

Водоснабжение и канализация

Наружные сети водоснабжения и канализации разработаны на основании задания на проектирование, технических условий №341 от 07.08.2017 года, выданных ГКП «Тураркент су» и выполнены в соответствии с указаниями СНиП 2.04.03-85, СНиП РК 4.01-02-2009, СНиП РК 4.01-41-2006.

Источником водоснабжения служит существующий наружный водопровод Д110мм (ПЭ). Согласно ТУ №341 от 07.18.2017г. напор в сети 3(АТМ)сети закольцованные. В проекте предусмотрено точка подключение врезкой на на сущ. сеть. В колодце 1 утановлен водомерный узел с обводной линии со счетчиком Д50

Наружное пожаротушение предусмотрено согласно нормам "Технического регламента" РК приложение №7 из расчета 10л/сек от проектируемого пожарного гидранта установленной на колодце 1. внутренние пожаротушение предусматривается от пожарных кранов расход воды 2,5л/с

Фасонные стальные части и трубы покрыть антикоррозийной битумно-полимерной изоляцией типа - "Весьма усиленная"

Канализационная сеть прокладывается из гофрированных полипропиленовых труб Д150мм по ГОСТ 18599-2001. Т.к. отсутствует централизованная канализация поселка стоки отводятся по трубам в проектируемый Выгреб емкостью 10м3. Колодцы на

канализационной и водопроводной сети выполнить из сборных ж/б элементов монтируются по т.пр 902-09-22.84 и 901-09-11.84.

Основание под трубопроводы канализации приняты согласно серии 3.008.9-6/86 Производство работ вести согласно СНиП05.04-85*, СНРК4.0105-2002. При обратной засыпке пластмассовых труб над верхом трубопровода необходимо выполнить защитный слой толщиной 0,3м мягкого местного грунта не содержащего твердых включений (камня, щебня и кирпичей).При этом применение ручных и механизированных трамбовок непосредственно над трубопроводом не допускается. Пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев выполнить в полиэтиленовой гильзе длиной 0,2м с заделкой зазором между гильзой и трубопроводом асбестовым шнуром с герметизацией концов гильзы гернитом.

Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические мероприятия выполнены в соответствии со снип рк 2.03-30-2006 «строительство в сейсмических районах» с учетом сейсмичности площадки строительства 7 баллов.

в целях предупреждения разрушений во время землетрясений на сетях водовода предусмотрено:

1) присоединение фасонных частей, расположенных в водопроводных колодцах, к трубопроводам производится посредством монтажных вставок для создания гибких стыковых соединений;

2) пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев согласно сн рк 4.01-05-2002, выполняется в полиэтиленовой гильзе длиной 0,2м с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом асбестовым шнуром с герметизацией концом гильзы гернитом;

4) железобетонные кольца и перекрытия, водопроводных колодцев фиксируются деталями мс-1 и мс-2.

5) на сопряжении нижнего кольца и днища устраивается замок.

Основные технико-экономические показатели по водопроводу и канализации

таблица №6

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значения
1	Объем водопотребления Суточное водопотребление	м3/сут	2,3
2	Протяженность магистральных сетей водопровода и канализации Трубы полиэтиленовые ПЭ 100 SDR-17 ГОСТ 18599-2001 В том числе: Д 75 мм Д 25 мм	м м м	140 65 18,0
3	Гофрированные канализационные трубы Д150 мм ГОСТ Р 54475-2011	м	57
4	Футляры водопроводных сетей: Трубы полиэтиленовые ПЭ 100 SDR-26 ГОСТ 18599-2001 □ 250	м	0
5	Колодцы из сборных ж/б колец на сети водопровода Д1500мм Нр=1,8м Колодцы из сборных ж/б колец на сети канализации Д1500мм Д1000мм Люк полимерно-песчаный тип "Л" ТУ 4859-001-25501714	шт шт шт шт	2 0 5 7

Внутренний водопровод и канализация

Хозяйственно- питьевой водопровод

Подача воды предусмотрена по одному вводу из стальной трубы диаметром 50 мм по ГОСТ 10704-91. На вводе водопровода в здание предусмотрен водомерный узел со счетчиком диаметром 20мм. Магистральные сети водопровода в подвале монтируется из стальных водогазопроводных оцинкованных обыкновенных труб диаметром 50-15 мм по ГОСТ 3262-75*.

Стояки, разводящая сеть и подводки к санитарно-техническим приборам - из полипропиленовых комбинированных труб (полипропилен – тип 3 в соединении с алюминием) ЗТ 20диаметром 32-20 мм. Трубы системы холодного водоснабжения, кроме подводок к санитарно–техническим приборам изолируется гибкой трубчатой изоляцией типа «K-Flex» толщиной 9,0 мм.

Канализация

Канализационные сети предусмотрены с подключением к наружным сетям канализации с последующим отводом в выгреб.

Предусмотрены следующие системы внутренней канализации:

бытовая;

механически загрязненных вод - напорная.

Система бытовой канализации предусмотрена для отвода бытовых стоков от санитарно-технических приборов в сеть внутриплощадочной канализации. Внутренняя сеть канализации ниже отметки 0,000 и вытяжная часть на кровле предусмотрены из чугунных канализационных труб диаметром 50-100 мм по ГОСТ 6942-98, выше отметки по ГОСТ 22689-89.

Для присоединения отводных трубопроводов к магистральных сети в подвале предусмотрены косые тройники.

Напротив ревизии на стойках предусмотрены люки с размерами 300х400мм.

Вытяжная часть системы К1 предусмотрена на 0,3 м выше уровня кровли или на 0,1м выше обреза вентиляционной шахты.

Отвод дренажных вод предусмотрен в приямок с дальнейшей отпачкой с помощью насоса с поплавковым краном Мини ГНОМ 7-7 (1 рабочий, 1 резервный) в сеть бытовой канализации. Сеть предусмотрена из стальных электросварных труб диаметром 57 мм по ГОСТ 10704-91. Стальные трубы покрыть масляной краской за 2 раза.

Стояки систем В1, Т3,Т4, К1 предусмотреть в коробах. Напротив ревизий на стояках, запорной арматуры предусмотреть люки с размерами 300х400мм.

В местах прохода через строительные конструкции пластиковые трубы предусмотрены в футлярах.

Не допускается жесткая заделка труб через стены и фундаменты, а также зазор между трубой и футляром заполнить водогазонепроницаемым эластичным материалом, допускающим перемещение трубы.

Стыковые соединения раструбных труб выполнены с помощью резиновых уплотнительных колец.

По стоякам, на выпусках канализации и на вводе водопровода предусмотрены упоры.

После монтажа трубопроводов систему канализации и водопровода проверить на исправность трубопроводов, действие санитарных приборов и смывных устройств промывом воды.

Основные показатели по системам водоснабжения и канализации

таблица №7

Наименование системы	Потребный набор на вводе м вод.ст	Расчетный расход			При пожар. л/сек	Примечание
		м3/сут	м3/час	л/сек		
Водопровод хозяйств.-питьевой	20,73	1,6	1,355	0,815	2,5	

Горячее водоснабжение		0,7	0,794	0,514		
Канализация бытовая		1,6	1,355	2,415		

Котельная

Хозяйственно- питьевой водопровод

В котельной предусмотрен хозяйственно-питьевой водопровод, местное горячее водоснабжение, бытовая канализация.

Расчетный расход воды определен в соответствии со СНиП 4.01-41-2006.

Ввод водопровода осуществляется от внутриплощадочной сети водопровода.

Внутренние сети водопровода к приборам приняты из полиэтиленовых ПЭ 80 SDR11 питьевых труб по ГОСТ 18599-2201.

Магистральный трубопровод холодного водоснабжения прокладывается открыты с верхней разводкой сетей.

Горячее водоснабжение предусмотрено от водонагревателя. Сеть горячего водоснабжения выполнена из металлополимерных труб типа «Метапол».

Электроснабжение

Данный раздел проекта выполнен на основании задания на проектирование, ген.плана, технических условий выданных ТОО «Онтустик Жарык Транзит» за №00-00-01-2968 от 04.08.2017 года с требованиями нормативной документации СНиП РК 4.04-06-2002, СН РК В.2.4.5-13-97, СН РК В.2.5-18-2001.

Электроприемники данного обьекта относятся к потребителям 2 категории электроснабжения.

Точка подключение выполняется от ближайшей опоры ВЛ-10кВ фидер 46 «КРС Азаттык» ПС 35/10кВ «Комплекс».

ВЛ-10кВ выполняется самонесущим проводом СИП-3-1х50 подвешенным на типовых железобетонных опорах.

На концевой опоре устанавливается РЛНД.

Электроснабжение здания суда выполняется от проектируемой КТП кабелем АВбБШв-3х25+1х16 длиной 40м.

Электроснабжение котельной выполняется от проектируемой КТП кабелем АВбБШв-3х4+1х2,5 длиной 30м.

Наружное освещение выполняется от проектируемой КТП кабелем АВВГ-4х4 длиной 195м. Наружное освещение предусматривается светильниками типа РКУ-01, установленными на металлических опорах с кабельными вводами. Управление наружным освещением выполняется от ящика управления, установленным в КТП.

Для потребителей 2-ой категории проектом предусматривается установка ДЭС типа Р65-5 марки «ВИЛСОН» в кожухе. Питание от ДЭС к РУ-0,4кВ КТП выполняется кабелем КГ-2(3х35+1х16)мм2 длиной 7м, управление ручное.

Общий учет электроэнергии выполняется счетчиком установленным на КТП в отдельном закрытом шкафу с ключом.

Сети 0,4кВ выполняются кабелями проложенными в траншее на глубине 0,7м от поверхности земли и покрываются защитным кирпичем. При пересечении кабеля с автодорогой и подземными коммуникациями - кабель проложить в двух стенных гофротрубах согласно т.п. А11-2011. Наружное защитное заземление выполняется полосовой сталью 40х4мм проложенной в траншее с забивкой электродов из круглой стали диаметром 16мм, длиной 5м. Сопротивление заземлителя должно быть не более 4 Ом.

При замере заземления, если оно не соответствует нормам, забить дополнительно электроды

Все электромонтажные работы выполнить согласно действующим ПУЭ РК.

Основные показатели по сети ВЛ-10кВ и КЛ-0,4кВ

таблица №8

№п/п	Наименование	Характеристика

1	Расчетная мощность/Расчетный ток	49,14 кВт / 87,87 А
3	Категория электроснабжения	2
4	Используемое напряжение	10000/380/220 В
5	Источник электроснабжения	КТП 100 10/0,4 У1
6	Протяженность КЛ-0,4 кВ	265 м
7	Протяженность ВЛ-10 кВ СИП3-2(1х50)	132 м
8	Общее количество опор ВЛ-10кВ	4 шт
9	Количество опор наружного освещения со светильником	9 шт
10	Расчетный шаг между опорами	30-55м

Электрооборудование и электроосвещение.

По степени обеспечение надежности электроснабжения электроприемники здания суда относятся к потребителям II категории, противопожарные устройства здания относятся к потребителям к потребителям I категории.

Питание электроприемников предусмотрено по трехфазной пятипроводной электрической сети напряжением 380/220 В с глухозаземленной нейтралью.

Для учета и распределения электроэнергии предусмотрено вводное и распределительные устройства ВРУ, состоящие из напольных шкафов с набором аппаратуры. Для потребителей I категории предусмотрено ВРУ с автоматическим вводом резерва.

В качестве осветительных и силовых щитков приняты щиты АО «Казэлектромонтаж» с аппаратами защиты на отходящих линиях.

Предусмотрено рабочее, аварийное, аварийно-эвакуационное и ремонтное освещение. Светильники аварийно-эвакуационного освещения используются для дежурного освещения.

Освещенность помещений принята в соответствии с СНиП РК 2.04-05-2002 «Естественное и искусственное освещение». Светильники и электроустановочные изделия выбраны в соответствии с назначением помещений, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений. Для освещения приняты светильники с люминисцетными энергосберегающими лампами.

Управление рабочим и аварийным освещением предусмотрено по месту управление освещением коридоров-дистанционным из диспетчерской, входных групп-автоматическим через сумеречные выключатели.

Групповые осветительные сети выполнены сменяемыми, кабелями с медными жилами, прокладываемыми скрыто в гофрированных поливинилхлоридных трубах за подвесным потолком, частично в штрабах.

Силовым электрооборудованием здания является сантехническое и технологическое оборудование, компьютеры и оборудование систем связи.

Предусмотрено отключение щита вентиляции и приточных систем при пожаре. В качестве аппаратов управление силовых установок используются магнитные пускатели, ящики управления и шкафы управления, поставляемые комплектно с насосными станциями т оборудованием приточных систем.

Распределительными силовые сети выполнены кабелями с медными жилами, проложенными по техническому этажу на лотках.

Групповые силовые сети выполнены сменяемыми кабелями с медными жилами проклядываемыми:

1) скрыто – в поливинилхлоридных трубах в подготовке пола, в гофрированных поливинилхлоридных трубах за подвесными потолками и в гипсокартонных перегородках;

2) открыто - на техническом этаже.

Распределительные групповые линии противопожарных устройств выполнены кабелями с медными жилами в трубах ПВХ.

Основные показатели по электрических сетей

таблица №9

№п/п	Наименование	Показатели 380	Показатели 220
1	Расчетная мощность	6,23	44,49
3	Категория электроснабжения	1	2
4	Коэффициент мощности	0,77	0,85
5	Максимальный потери напряжения %	0,7	0,6

Молниезащита

Молниезащита здания школы относится к 3 категории. В качестве молниеприёмника используется металлическая кровля. В качестве молниеотвода применена стальная полоса 25х4 мм, присоединённая к контурам заземления.

Защитные мероприятия

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования подлежат заземлению и занулению. В качестве заземляющих проводников используется специально проложенный провод. Все металлические части систем центрального отопления, водоснабжения и защитные проводники пытающей электросети присоединяются к главной заземляющей шине ВРУ.

Предусмотрены внутренние контура заземления, выполненное сталью полосовой 25х4 мм. Внутренние контуры присоединить к внешним, минимум в двух точках.

Все электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК и ПТБ.

Котельная

Проект электрооборудования котельной разработан на основании задания на проектирование, в соответствии с действующими ПУЭ РК, СНиП РК 2.04-05-2002,СНиП РК II-35-2001.Электроприемники данного обьекта относятся к потребителям 2 категории электроснабжения. Котлы работают на твердом топливе.

Напряжение эл.сети 380/220В с глухозаземленной нейтралью.

Рр=4.3 кВт, Ip=7.4 А.

Вводно-распределительное устройство принято типа ЩУРВ - 3/24.

Проектом предусматривается рабочее, аварийное и ремонтное освещение.

Выбор типов светильников и рода проводки произведен в соответствии с назначением помещений и характеристикой окружающей среды. Групповая сеть освещения выполняется кабелем типа ВВГ открыто.

Силовыми токоприемниками котельной являются электродвигатели насосов.

В качестве пусковой аппаратуры приняты магнитные пускатели.

Групповые сети к силовому оборудованию выполняются кабелем марки ВВГ соответствующих сечений в поливинилхлоридных трубах.

Все металлические части электроустановки нормально не находящиеся под напряжением, но могущие оказаться под таковым, подлежат заземлению. В качестве нулевых защитных проводников используются специально проложенные провода.

На вводе в здание предусматривается система уравнивания потенциалов путем объединения следующих частей:

- основной (магистральный) защитный проводник;
- основной заземляющий проводник;
- стальные трубы коммуникаций здания;

металлические части системы центрального отопления.

Соединение указанных проводящих частей между собой выполняется при помощи главной заземляющей шины (зажима).

Главная заземляющая шина выполняется внутри ВРУ.

В качестве главной заземляющей шины используется шина РЕ.

Все электромонтажные работы выполнить согласно действующему ПУЭ. РК.

Электрооборудование

В качестве силового распределительного устройства принят бокс типа ЩРН, комплектуемый автоматическими выключателями. Щит установлен в котельном зале. Учет электроэнергии предусмотрен в КТПГ.

Потребителями электроэнергии являются токоприемники сантехнического оборудования и электроосвещение.

Управление двигателями насосов предусмотрено по месту. В качестве пускорегулирующей аппаратуры применены магнитные пускатели типа ПМ12.

Сети силового электрооборудования выполнено кабелями с медными жилами расчетных сечений и прокладываются открыто и в металлических трубах в подготовке пола.

Электроосвещение

В котельной предусмотрено общее рабочее и аварийное освещение. Общее рабочее освещение выполнено светильниками с лампами накалывания.

В качестве светильника аварийного освещения принят светильник с автономным источником питания. Управление освещение предусмотрено по месту;

Светильники выбраны в соответствии с их конструктивными особенностями, назначением помещений и характеристикой окружающей среды.

Сети освещения выполняются кабелями с медными жилами и прокладываются открыто скобами.

Защитные мероприятия

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования подлежат заземлению и занулению. Все металлические части систем центрального отопления, водоснабжения и защитные проводники пытающей электросети присоединяются к главной заземляющей шине ВРУ.

Предусмотрены внутренние контура заземления, выполненное сталью полосовой 25х4 мм. Внутренние контуры присоединить к внешним, минимум в двух точках.

Все электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК и ПТБ.

Наружные сети Связи

Проект разработан согласно технических условий от 14.08.2017г за №1 выданным Тюлькубасского УТ. Сети телефонизации выполнено оптическим кабелем марки ТППэп сеч.10х2х0,4мм от существующий MSAN №1 Жанкента расположенной по ул.Махмудова. Подвеску кабеля ТПП 10х2х0,4мм по существующей кабельной линии по ул.Рыскулова и далее до проектируемого здания суда создана новая столбовая линия. На участках, где трасса прокладки кабеля пересекает автомобильную (железную) дорогу и ЛЭП, нужно прокладывать кабель в полиэтиленовых трубах диаметором 100мм. Ввод кабеля в здания – в соответствии с правилами и нормами строительства. Все монтажные работы выполнить согласно действующих норм и правил.

Основные показатели по наружные сети связи

таблица №10

№п/п	Наименование	Ед.изм.	Показатели
1	Протяженность кабеля ТПП10х2х0,4	м	1084
2	Труба ПЭ диам 100мм	м	4
3	Консоли одноместные ККЧ-1	шт	4

Системы связи и сигнализации

Телефонизация

Наружные сети связи здания суда предусмотрены в соответствии с заданием на проектирование и техническими условиями на телефонизацию №1 от 15.03.2014 года, выданными Тюлькубаским РПУТ.

Предусмотрена прокладка кабеля телефонной связи в полиэтиленовых трубах от существующего колодца №416 до проектируемой опоры связи протяженностью 4м, далее предусмотрена подвеска кабеля ТППэп 10х2х0,4 на опору. Для защиты кабеля предусмотрен металлический уголок 50х50х5 мм длиной 3м.

Подвеска кабеля предусмотрена на существующих и проектируемых деревянных опорах связи с железобетонными приставами. Опору, в месте выхода кабеля с

телефонной канализации укрепить деревянными подпорами с железобетонной приставкой. Предусмотрена подводка кабеля с опоры на чердак здания, с последующей прокладкой в ПВХ труб диаметром 32 мм по чердаку здания до коммутационного шкафа (ШК), который размещен на втором этаже здания.

Для монтажа кабеля в MSAN-1предусмотрен плинт 10х2.

Структурированная кабельная сеть

Для обеспечения здания суда информационно-техническими системами, в частности локально-вычислительной сетью предусмотрена единая система компьютерной и телефонной сети.

В помещении серверной предусмотрена установка мини – АТС, рассчитанной на 16 внешних и 56 внутренних номеров, установка телекоммуникационного шкафа 19``, в котором установлено активное и пассивное сетевое оборудование.

В помещении кроссовых предусмотрена установка телекоммуникационного шкафа 19``, в котором установлено активное и пассивное сетевое оборудование.

Распределительная сеть телефонной связи внутри здания предусмотрена кабелем ТПП 50х2х04. Абонентская сеть структурированной кабельной сети предусмотрена кабелем «витая пара» UTP4х2х0.5. cat.6.

На протяжении всей длины кабеля от патч – панели до розетки структурированной кабельной сети не допускается разрывов и соединений.

В каждом помещении предусмотрена установка двойной розетки, позволяющей подключить 1 компьютер и 1 телефон. Кроме того для организации служебной связи предусмотрено установка переговорных устройств в помещениях председателя суда, судей, в помещении конвоя, канцелярии в залах судебных заседаний.

Розетки предусмотрены на высоте 0,3 м от уровня пола и на расстоянии 9см от силовых розеток.

Радиофикация

Радиофикация предусмотрена от поселковой радиотрансляционной сети. Ввод выполнен через абонентской трансформатор ТАМУ-10Т. Ввод сети от радиостойки предусмотрен кабелем ПРППМ 2х1,2. Абонентская сеть также выполнена кабелем ПРППМ 2х1,2. Радиорозетки установлены на высоте 0,3 м от уровня пола и не расстоянии 1,0м от силовых розеток.

Распределительный кабель проложен скрыто по стоякам, абонентский - в штрабах с последующей заделкой или открыто по конструкциям с последующей обшивкой каблегоном.

Телевидение

Для приема телевизионных передач на крыше здания предусмотрены телефизионные антенны МВ и ДМВ диапазонов. Распределительная сеть выполнена кабелем РК-75-9АК скрыто по стоякам, абонентская - кабелем РК-75-4-15АК скрыто или открыто по конструкциям с последующей обшивкой.

Для улучшения приема телевизионных передач на каждом этаже здания предусмотрены телевизионные усилители.

Телевизионные розетки предусмотрены на высоте 0,3 м от уровня пола и не далее 1,0м от силовых розеток.

Часофикация.

Предусмотрена система часофикации здания. Первичные часы установлены в помещении охраны, где производится круглосуточное дежурство персонала. Вторичные часы предусмотрены по всему зданию с таким расчетом, чтобы была обеспечена актуальная доступность часов как для публики, так и для работников суда. Сеть часофикации выполнена кабелем ПРППМ 2х1,2. Кабель по стоякам проложен скрыто или открыто по конструкциям с последующей обшивкой.

Система видеонаблюдения

Система видеонаблюдения предусмотрена на основе цифрового видеорегистратора, обеспечивающего обработку, запись и хранение данных, полученных от видеокамер. Предусмотрены цветные видеокамеры с автоматическим переключением режима день/ночь. Камеры установлены таким образом, чтобы было

обеспечено визуальное наблюдение за прилагающей территорией, входами в здание, а также за коридором в местах размещения подсудимых.

Электропитание системы видеонаблюдения предусмотрено на I категории согласно ПУЭ. Основное электропитание видеорегистратора предусмотрено от сети переменного тока 220 В через блоки РИП-12В. Резервное питание видеорегистратора предусмотрено от источника безперебойного питания UPS (аккумуляторных батарей обеспечивающих безперебойную работу системы в течении 24 часов).

Основные показатели проекта

Таблица №11

№	Наименование	Показатель
	Телефонизация	
	Базовой блок станции, бащовая емкость в внутренних линий и 0 городских, макс. 8 внешний линий, до внутренних линий, 28 мобильных абонентов	1
	Плата 4 городских линий	1
	Плата 8 внутренних аналоговых линий	1
	Блок питания для KX-TDA30RU	1
	Коммутатор 48 портов, сподержкой сетевого стандарта IEEE 802.3af	2
	Шкаф 19, 42 U, 600x800 мм, со стеклянной дверью	1
	Патч панель на 48 порта категории 5е	2
	Переговорные устройства	
	Пульт связи до 10 абонентов, связь «каждый с каждым». Подключение до 10 станции СМ 810М. Дальность связи до 300м/0,65мм. Проводка 3+n(n до 10)к каждому абоненту. Питание 12В	1
	Блок питания, 12В, 250мА	4
	Радиофикация	
	Радиостойка	1
	Абонентский трансформатор	2
	Коробка ограничительная	4
	Телевидение	
	Антенна телевизионная, МВ/ДМВ диапазона, широкополосная, коллективного пользования	1
	Усилитель телевизионный МВ/ДМВ диапазонов	1
	Телевизионный ответвитель на 4 отвода	1
	Видеонаблюдение	
	32-канальный сетевой видеорегистратор; 8 SATA по 4 ТВ, 1 e-SATA	1
	Жесткий диск HDD 4000 Gb; 3,5`` Serial ATA III	4
	Монитор ширикоформатный, 24`` ,1024x768,HTMI	1
	Купальная IP-камера; 1/2.7`` CMOS, 2.0 мп. Разрешение 1920x1080; объектив f=4,0 мм/ F1,5; встроенный микрофон; H.264 1080p; PoE (IEEE 802.3af)	15
	Уличная IP-камера; 1/2.7`` CMOS, 2.0 мп. Разрешение 1920x1080; вариофакальный	7
	Источник питания резервируемый 12В, 5А. импульсный. В выходов для видеокамер. Под аккумулятор от 7 до 10А/ч. Габариты 263x195x72мм. С запорным механизмом	1
	Аккумулятор герметичный кислотный гелевый, 12В, 7А/ч.	1
	Часофикация	
	Первичные часы	1

	Модкль GPS (интерфейсный блок для системы часофикации)	1
	Аудио- и видеофикация	
	Компьютер персональный (монитор, системный блок, клавиатура, мышь, ОС Windios 7)	3
	Купальная IP-камера; 1/2.7`` CMOS, 2.0 мп. Разрешение 1920x1080; объектив f=4,0 мм/ F1,5; встроенный микрофон; H.264 1080p; PoE (IEEE 802.3af)	12
	Коммутатор 8 портов, 4 с поддержкой сетевого стандарта IEEE 802.3af	3
	Монитор 20``, время отклика 5мс, разрешение 1920x1080, HTMI	3
	Дискуссионный компактный пульт делегата с микрофоном на гибкой шее и светящимся кольцом	12
	Центральный модуль CCS 800 с подавителем обратной акустической связи	3

Охранно-пожарная сигнализация

Автоматическая установка пожарной сигнализации предусмотрена для обнаружения очага возгорания, сопровождающегося выделением дыма или тепла в контролируемых помещениях и передачи извещений о возгорании.

Помещения предусмотрены средствами пожарной сигнализации в соответствии с их назначением и требованиями СНиП РК 2.02-15-2003.

Контроль состояния автоматической пожарной сигнализации предусмотрено при помощи контроллера двухпроводной линии.

Контроллер двухпроводной линии анализирует состояние адресных датчиков и расширителей, включенных в его двухпроводную линию связи, передает по интерфейсу информацию об их состоянии на пульт.

При появлении контролируемых адресными извещателями первичных признаков пожара (дым, тепло) контроллер двухпроводной линии, проводя периодический опрос адресных извещателей линии связи регистрирует состояние извещателей, вормирует и передает по магистрали RS-485 сигналы тревожных событий «Внимание», «Пожар» и «Норма» на пульт контроля и управления.

Извещатель адресный пожарный дымовой при превышении «порога запыленности» формирует сигнал «требуется обслуживание».

Для отображения состояния зон применяется блок индикации. Отображение состояния разделов (дл 60 разделов) при помощи светодиодов (двухцветных и одноцветных).

Пульт контроля и управления осуществляется прием тревожных сообщений от контроллера. На основе полученной информации, отображает информацию, вырабатывает управляющие команды на релейный блок, который выдает сигналы на отключение вентиляции, включение системы дымоудаления.

Пульт контроля и управления предусмотрен в помещении охраны.

На путях эвакуации (выходах из помещений на высоте 1,5м) предусмотрены ручные пожарные извещатели. Адресно-аналоговые пожарные извещатели, адресные расширители подключены с помощью двухпроводной линии связи к контроллеру двухпроводной линии «Бриз».

«Бриз» предназначен для использования в двухпроводной линии связи с целью изолирования короткозамкнутых участков с последующим автоматическим восстановлением после снятия короткого замыкания. Устанавливаются через каждые 5-7 извещателей.

По сигналу «Пожар» осуществляется запуск оповещения, выдача сигнала «Пожар» на пульт поселковой пожарной сигнализации, выдача сигнала на отключение вентиляции, включение системы дымоудаления.

Оповещение людей о пожаре

Согласно СН РК 2.02-11-2002* в здании школы предусмотрен 2-й тип оповещения людей о пожаре, включающий в себя установку световых указателей «Выход»,

указывающих пути эвакуации из здания, сирен со стробом в рекреациях, коридорах, актовом и обеденном залах, акустических систем установленных во всех учебных и административных помещениях. При поступлении сигнала на включение от ППК система оповещения выдает тональный звуковой сигнал во все помещения.

Потолочные акустические системы мощностью 3 Вт устанавливаются во всех административных и учебных помещениях и включаются в сеть без регулирующих устройств.

Сеть оповещения выполняется кабелем ПРППМ скрыто в ПВХ трубах.

Основные технико-экономические показатели

таблица №12

№	Наименование	Количество
	Пожарная сигнализация	
	Компьютер персональный (монитор, системный блок, клавиатура, компьютерная мыщь, операционная система «WINDOWS 7»)	1
	Прибор управления и индикации, отображает состояние 35 пожарных разделов, насосных станций и 4 насосов	2
	Прибор приемно-контрольный с клавишным управлением	2
	Резервированный источник питания 12В, 3А, 7А*ч	2
	Извещатель пожарный дымовой адресно-аналоговый оптико-электронный	107
	Извещатель пожарный ручной адресный электроконтактный	10
	Опевещатель свето-звуковой	9
	Автоматическое пожаротушение	
	Прибор приемно-контрольный и управления автоматическими средствами пожаротушения и оповещателями	2
	Прибор ручного управления пожарной автоматикой, отображает состояние оборудования по 10 направлениям пожаротушения	1
	Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный	6
	Извещатель ручного пуска	2
	Световое табло «Газ! Уходи!» со встроенной звуковой сиреной	2
	Извещатель охранный точечный магнитоконтактный	4
	Охранная сигнализация	
	Контроллер адресный двухпроводной подсистемы передачи извещений	1
	Оповещатель охранно-пожарный комбинированный 105 ДБ, синий	1
	Извещатель охранный «кнопка тревоги»	6
	Извещатель магнитоконтактный накладной адресный	55
	Извещатель охранный акустический, адресный, 6м	37
	Извещатель охранный поверхностный оптико-электронный адресный	9

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций:

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии со СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СНиП РК 2.02.05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения».

Двери на путях эвакуации открываются наружу. Расположение эвакуационных выходов и их количество соответствует требованиям СНиП РК 3.02-02-2009. Все металлические несущие элементы лестничной клетки оштукатурены по сетке №20х2,0 (ГОСТ 5336-80) цементным раствором толщиной 25мм.

Деревянные элементы кровли и полов до установки их в проектное положения антисептированы, обработаны огнезащитными составами, при жтом качество огнезащитной обработки должен быть таким, что потеря массы огнезащищенной древесины при испытании по СТ СЭВ 4686-84 не превышало 25%.

Отделочные материалы, применяемые в проекте, должны иметь сертификат качества, в обязательном порядке согласованный с Госпожинспекцией и санэпидстанцией.

Для обеспечения пожарной безопасности предусмотрена автоматическая пожарная сигнализация. Электропроводка во всех помещениях предусмотрена скрытой под штукатуркой, розетки заземлены.

6.4 Охрана окружающей среды

Источником загрязнения воздушной среды является котельная, бытовые отходы и мусор, образующийся в результате деятельности здания суда.

Отходящие газы котельной выбрасываются через дымовую трубу.

Эксплуатация здания суда исключает возможность аварийных выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

Для сбора бытового мусора предусмотрены урны по всей территории здания суда, а в хозяйственной зоне предусмотрена площадка для установки контейнеров для мусора, которые вывозятся работниками «Спецавтотранса», в специально отведенные для этого места.

Прокладка сетей водопровода, канализации, теплоснабжения ведется с соблюдением требований СНиП, не нарушающих экологической ситуации на площадке строительства.

Сброс воды из водовода после промывки осуществляется по рельефу местности в полосы зеленых насаждений, в водосточные кюветы дорог.

Удаление хлорной извести при дезинфекции водоводов предусмотрена автовозами на поселковую свалку.

Земляные работы ведутся с сохранением плодородного слоя почты по территории с последующим использованием его при разбивке газонов, цветников и при посадке кустарников.

Для обеспечения нормальных санитарных условий, проектом предусматривается максимальное озеленение свободной от застройки территории.

На участке предполагается разбивка цветников, посев газонных трав, а также посадка декоративных цветущих кустарников.

При разработке генплана учитываются шумозащитные мероприятия в соответствии с требованиями МСН 2.04-03-2005 «Защита от шума» и СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Вокруг участка создается шумозащитный заслон из деревьев и кустарников.

Полив деревьев и кустарников производится комплексно, с соблюдением правил агрономии.

6.5 Организация строительства

Продолжительность строительства

Продолжительности строительства определена согласно СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I», СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II», СП РК 1.03-101-2013 «

Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I», СП РК 1.03-102-2014 « Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Продолжительность строительства определена в соответствии с СНиП 01.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела строительства предприятий, зданий и сооружений» часть 2, раздел «Коммунальное хозяйство», «Здания юридических учреждений» п.4 «1 зал судебных заседаний, объем 1,3 тыс.м3» и составляет 7 месяцев, в том числе подготовительный период 1 месяц.

Начало строительства предусмотрено в 2018 году».

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 5.5.6 по выпуску сметной документации в уровне цен 4 квартала 2017 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-9;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-9;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-9;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017. 2017 год. Выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017. 2017 год. Выпуск 1;

сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017. 2017 год. Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017. 2017 год. Выпуск 2.

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный ГУ «Администратор судов по Южно-казахстанской области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном суде Республики Казахстан Аппарата Верховного Суда Республики Казахстан» от 30 октября 2017 года согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих и прогнозных ценах 2017, 2018 годов с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции, установленного согласно Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы протокол №29 от 31 августа 2016 года, с учетом изменений от 13 февраля 2017 года, протокол №7.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

В процессе рассмотрения в рабочий проект внесены следующие основные изменения и дополнения согласно замечаниям:

1)стоимость экспертизы принята по расчету;

2)откорректировано количество и стоимость оборудования поставки заказчика;

3)сметная документация пересчитана в ценах 4 квартала 2017 года, объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными по замечаниям рабочими чертежами;

4)доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте составляет 98,29%.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели	
			Постпроектные	Постэкспертные
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017 года и прогнозных ценах 2018 года, в том числе:	млн.тенге	405,616	320,130
	СМР		335,940	223,059
	Оборудование		2,531	42,356
	прочие		67,145	54,715
	из них по годам:			
	на 2017 год (ПИР и экспертиза)		12,950	12,216
	на 2018 год		392,666	307,914

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, а также Приказа МНЭ РК №335 от 28.07.2016 года «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК №165 от 28.02.2015 года разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический несложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Онтүстік Сараптама» г. Шымкент, ЮКО в рабочий проект **«Строительство 2-этажного здания Тюлькубасского районного суда в селе Т.Рыскулова, по ул.Сарыбаева №15, Тюлькубасского района ЮКО (корректировка)** внесены следующие изменения и дополнения:

1) раздел ГП лист № 2 Генеральный план согласован с Главным архитектором района;

2) раздел ГП лист №3 Разбивочный план указаны радиусы поворота и обоснована ширина проезда;

3) обоснован и представлен расчет машино-мест для парковки легкового автотранспорта(для работающих и посетителей) поз.№3 на ГП;

4) раздел АР лист 11;12;13;14 цветовое решение фасадов согласовано с Главным архитектором района;

5) раздел АР лист 3 поз.№14 в экспликаций помещений тепловой пункт откорректировано под другое помещение;

6) таблице наружной отделки подробно указаны материалы отделки цоколя, кровли,отделка стен фасада;

7) эскизный проект согласован с Главным архитектором района;

8) на плане фундаментов проставлены угловые отметки согласно генерального плана;

9) в указаниях фундаментов даны сведения о грунтах согласно инженерно-геологического отчета;

10) представлены расчеты фундаментов и основания, обоснована глубина заложения, ширина подошвы фундаментов и применение фундаментных балок;

11) предоставлены расчеты железобетонных конструкций;

12) лист АС-2,3 Выполнен раздел антисейсмических мероприятий, ссылочные документы недействующие СНиП РК откорректированы на действующие;

13) лист АС-5 На кладочном плане указаны все размерные линии, выполнено требование СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах» пункт 7.38.34 проставлены все размерные линии;

14) раздел ТХ лист 2 поз.№14 в экспликаций помещение тепловой пункт наименование откорректировано на другое помещение;

15) навес входной площадки для маломобильных групп населения (пандуса) от атмосферных осадков не предусмотрен согласно задания на проектирования;

16) установлен единый водомер, котельная подключена от зд. суда через общий водомер;

17) канализационные стояки на чердаке объединены и выведены на 0.5 м. выше крыши одним стояком (по блокам.);

18) предусмотрены гильзы в стенах и перекрытии для прокладки труб;

19) выполнен сводный план наружных инж. Сетей;

20) в тепловом узле исключены насосы, грязевики (есть в котельной). Термометры и манометры оставлены только на гребенках по 1шт., остальные исключены;

21) в общей ПЗ и «Общих указаниях» на чертежах разделов электротехнической части проекта представлены технико-экономические показатели в табличной форме;

22) в разделе «Электроснабжэение» общей ПЗ на чертежах ЭС и ЭМО указаны мероприятия по энергосбережению, согласно «Закону об энергосбережении РК»;

23) откорректировано название проекта в угловых штампах чертежей в каждом разделе рабочего проекта, согласно заданию на проектирование;

24) принята мощность трансформатора 100 кВА взамен 63 кВА в КТП-10/0,4 кВ, откорректировано количество отходящих групп в кабельном журнале ЭС и в опросном листе для заказа КТП;

25) на планах ЭСН указано место установки ДЭС, количество стали полосовой 40х4 мм НКЗ зданий и сооружений, для обоснования общего ее в спецификации оборудования ЭСН.С;

26) стоимость экспертизы принята согласно расчету;

27) откорректировано количество и стоимость оборудования поставки заказчика;

28) сметная документация пересчитана в ценах 4 квартала 2017 года, объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными по замечаниям рабочими чертежами;

29) доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте составляет 98,29%

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложилась следующим образом:

Технико-экономические показатели

таблица №13

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Количество	Значение	Примечание
1.	Общая площадь участка	га	0,6731		
2.	Количество сотрудников	чел.	14		
3.	Состав суда	состав	3		
4.	Площадь застройки здания	$м^2$	594,70		
5.	Общая площадь здания	$м^2$	1482,92		
6.	Полезная площадь здания	$м^2$	1277,88		
6.	Строительный объем.	$м^3$	5657,80		
7.	Этажность	этаж	2		
8.	Продолжительность строительства	мес.	7,0		

8. ВЫВОДЫ

8.1.С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«С Строительство 2-этажного здания Тюлькубасского районного суда в селе Т.Рыскулова, по ул.Сарыбаева №15, Тюлькубасского района ЮКО (корректировка)»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Общая площадь участка 0,6731 га
2. Количество сотрудников 14 человек
3. Состав суда 3 состава

4.	Площадь застройки здания	594,70 м²
5.	Общая площадь здания	1482,92 м²
6.	Полезная площадь здания	1277,88 м²
7.	Строительный объем	5657,80 м³
8.	Этажность	2 этажа
9.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017 и прогнозных ценах 2018 годов	320,130 млн.тенге
	в том числе:	
	СМР	223,059 млн.тенге
	оборудование	42,356 млн.тенге
	прочие	54,715 млн.тенге
	на 2017 год (ПИР и экспертиза)	12,216 млн.тенге
	на 2018 год	307,914 млн.тенге
10.	Продолжительность строительства	7,0 месяцев

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована РГУ «Администратор судов Южно-Казахстанского области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде РК (аппарата Верховного Суда РК) соответствии с условиями договора №238 от 19.09.2017 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

С выходом настоящего заключения, ранее выданное заключение филиала РГП «Госэкспертиза» по ЮКО за №19-0669/14 от 12.09.2014 года рабочий проект «Строительство 2-этажного здания Тюлькубасского районного суда в селе Т.Рыскулова, по ул.Сарыбаева №15, Тюлькубасского района ЮКО (привязка типового проекта)» считать утратившим силу.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 **«ОҚО, Түлкібас ауданы, Т.Рысқұлов ауылы, Сарыбеков көшесі №15 мекен жайында орналасқан екі қабатты Түлкібас аудандық сотының ғимараттының құрылысын (түзету)»** дайындалған жұмыс жобасына сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	Учаскенің жалпы ауданы	0,6731 га
2.	Қызметкерлердің саны	14 адам
3.	Соттың құрамасы	3 құрама
4.	Құрылыс ауданы	594,70 м²
5.	Құрылыстың жалпы ауданы	1482,92 м²
6.	Ғимараттың пайдалы ауданы	1277,88 м²
7.	Ғимараттың қабаттылығы	2 қабатты
8.	Құрылыстың көлемі	5657,80 м³
9.	2017 жылғы ағымдағы бағадағы және 2018 жылдың болжамдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны оның ішінде:	320,130 млн.теңге

	құрылыс-монтаж жұмыстары	223,059 млн.теңге
	құрал-жабдықтар	42,356 млн. теңге
	өзге шығындар	54,715 млн. теңге
	жылдарға бөлгенде:	
	2017 жылы (ЖІЖ және Сараптамасына)	12,216 млн.теңге
	2018 жылы	307,914 млн.теңге
10.	Құрылыстың ұзақтығы	7,0 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2017 жылғы 19 қырыкүйектегі №238 келісім шарт талаптарына сәйкес, растығы «Қазақстан Республикасы Жоғарғы Сотының жанындағы Соттардың қызметін қамтамасыз ету департаментінің (Қазақстан Республикасы Жоғарғы Соты аппаратының) Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша Соттар әкімшісі» РММ-нің кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Осы қорытындының шығуына байланысты бұрынғы келісім шартты аумағындағы «ОҚО, Түлкібас ауданы, Т.Рысқұлов ауылы, Сарыбеков көшесі №15 мекен жайында орналасқан екі қабатты Түлкібас аудандық соты ғимараттының құрылысы (типтік жобаны байлау)» жұмыс жобасына 2014 жылдың 12 қырыкүйек айында «Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалы мен берілген №19-0669/14 қорытындының күші жойылады.

Директор	Д. Жайлауов
Сарапшылар тобының жетекшісі	Н. Белоусова
Сарапшы	С. Айбулатов
Сарапшы	Т. Раимкулов
Сарапшы	А.Капустин
Сарапшы	Ж. Джунусова
Сарапшы	Ғ. Қырықбаев
Сарапшы	К. Турдыбекова

Жайлауов Д.Ш.

Директор

Джунусова Ж.М.

Эксперт

Турдыбекова К.К.

Эксперт

Қырықбаев Ғ.Т.

Эксперт

Капустин А.А.

Эксперт

Айбулатов С.К.

Эксперт

Раимкулов Т.А.

Эксперт

Белоусова Н.В.

Эксперт