ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВАДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ (МЕМСАРАПТАМА РМК) ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП ГОСЭКСПЕРТИЗА) КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Кызылординской области

_____ Б. Нурманбетов

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№14–0368/14 от 26 сентября 2014 года

по рабочему проекту

«Реконструкция и расширение систем водоснабжения в н.п.Аманоткель Аральского района Кызылординской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аральский районный отдел строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Сартобе»

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Реконструкция и расширение систем водоснабжения в н.п.Аманоткель Аральского района Кызылординской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Реконструкция и расширение систем водоснабжения в н.п.Аманоткель Аральского района Кызылординской области».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 29 июля 2014 года №0242 между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области и ТОО «Сартобе». (согласно письма ГУ «Аральский районный отдел строительства» о представлении рабочего проекта на экспертизу №1-9/171 от 02 июня 2014 года).

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аральский районный отдел строительства».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Сартобе» (ГСЛ №0000088 от 03.06.2005г., приложение от 30.07.2012г. II-категория), г. Кызылорда

Главный инженер проекта – Абилов Н.Т. (приказ ТОО «Сартобе» от 12 июля 2010 года №03-1-12).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 22 апреля 2014 года, утвержденное ГУ «Аральский районный отдел строительства»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 11 апреля 2014 года №12, утвержденное ГУ «Аральский районный отдел архитектуры и градостроительства»;

постановление Правительства Республики Казахстан от 24.05.2011г. №570 об отраслевой программе «Ақ бұлақ» на 2011-2020 годы;

решение аппарата акима а/о Аманоткель №10 от 14.09.2010г. о предоставлении земельного участка на реконструкцию и расширение систем водоснабжения н.п. Аманоткель;

решение Акима а/о Аманоткель №2 от 10.11.2014г. о внутренних изменений решения аппарата акима а/о Аманоткель №10 от 14.09.2010г. о предоставлении земельного участка на реконструкцию и расширение систем водоснабжения н.п.Аманоткель;

решение аппарата Акима а/о Аманоткель №7 от 22.10.2009 г. о предоставлении права постоянного землепользования на земельные участки для водонасосной и водозаборной станции ГКП «Арал су-Сервис»;

государственный акт на право постоянного землепользования №0012783 (кадастровый номер №10-147-029-523) от 04.12.2009г;

акт обследования и выбора земельного участка от 14.09.2010г.;

схемы выделенного земельного участка для водонасосной и водозаборной станции в масштабах 1:1000; 1:2000, согласованные:

- районным отделом земельных отношений;
- Аппаратом Акима а/о Аманоткель;
- районным отделом архитектуры и градостроительства;
- Аральским РЭС АО «КРЭК»;
- Аральским районным земельно-кадастровым филиалом ДГП «ГосНПЦзем»;
- Аральским районным филиалом ТОО «Проектдизайнкурылыс»;
- ГУ «Арало-Сырдаринская бассейновая инспекция».

экспертное заключение №17-14-ТО от 25.06.2013г. о современном состояний зданий и водозаборных сооружений, о состоянии внутрипоселковых водопроводных сетей (Жалғасбек Қайрат Жалғасбекұлы аттестат эксперта АДСиЖКХ №02441 от 08.06.2012г.);

дефектный акт 2014 года, утвержденный ГУ «Аральский районный отдел строительства»;

ведомость объемов работ 2014года, утвержденный ГУ «Аральский районный отдел строительства»;

расчетная схема водопроводной сети (хоз.пит.+пож);

гидравлический расчет водопроводной сети;

акт санитарно-эпидемиологического обследования РУ ГСЭН от 28.01.2014г. №24;

протокол дозиметрического контроля Аральского районного филиала РГКП «Кызылординский областной центр санитарно-эпидемиологической экспертизы» от 24.01.2014г. №5;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

информация о количестве водопотребителей от 01.01.2014г, выданные Акимом аульного округа Аманоткель;

справка ТОО «Генконтроль-изыскание KZ» об инженерно-геологических условиях участка.

Письма:

ГУ «Аральский районный отдел строительства»:

об отсутствии финансирования по раннее выданным заключениям на рабочие проекты от 01.07.2014г. №1-9/192;

о начале строительно-монтажных работ от 10.07.2014г. №1-9/202;

об отсутствии дорого усовершенствованным покрытием от 23.09.2014г. №271;

о необходимости использование архивных материалов по инженерно-геодезическим и геологическим изысканиям от 11.07.2014г. №1-9/202;

об отсутствии утвержденных генеральных планов (схемы развития сетей водоснабжения) населенного пункта от 05.09.2014г. №1-9/257;

ГУ «Аральский районный отдел архитектуры и градостроительства» от 05.09.2014г. №1-9/257 об отсутствий утвержденных схем развития сетей водоснабжения населенных пунктов.

Технические условия:

Филиал ОДСП «Арал» РГП «Казводхоз» от 18.02.2014г. №04-07 на водоснабжение;

Техническая рекомендация Филиал ОДСП «Арал» РГП «Казводхоз» ПУ «АСГВ» от 17.02.2014г. №01/65 на водоснабжение;

АО «КРЭК» от 23.01.2014г. №0063 на электроснабжение.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций

санитарно-эпидемиологическое заключение на земельный участок от 29 января 2013 года №08 УГСЭН по Аральскому району департамента Кызылординской области;

санитарно-эпидемиологическое заключение на рабочий проект от 24 июня 2014 года №24 ГУ «Управление по защите прав потребителей Аральского района»;

заключение государственной экологической экспертизы ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» от 15.07.2014г. №06-8/1921;

ситуационная схема водопроводных сетей н.п. Аманоткель Аральского района, согласованная районными отделами строительства, архитектуры и градостроительства, земельных отношений, аппаратом Акима а/о Аманоткель, РУ ГСЭН Аральского района, Аральским РЭС АО «КРЭК», ГКП «Арал-Су-Сервис» и ОДСП «Арал».

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Таблица 1

Том I, книга -1	Общая пояснительная записка.
Том II Книга 1	Внутрипоселковые водопроводные сети.
Книга 2	Внутриплощадочные и внеплощадочные водопроводные сети. Насосная станция 2-го подъема. Резервуары для воды V=500м^3 – 1шт. Хозяйственный сарай.
ТП 901-5-045.88 Альбом 1	Унифицированные стальные водонапорные башни (системы Рожновского) V=50м^3, H=18м.
Книга	Проект организации строительства
Том III. Книга1	Сводный сметный расчет строительства. Объектные и локальные сметы
Том IV. Книга 1	Отчет об инженерно-геодезических изысканиях ИП «Цой Д.» (12 ГСЛ №0000049 от 11.04.2005г).

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Объект предназначен для восстановления и улучшения эксплуатационных показателей системы водоснабжения н.п.Аманоткель Аральского района Кызылординской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок работ расположен в н.п. Аманоткель Аральского района Кызылординской области.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

8.5. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3 месяцев согласно Постановления Правительства от 23.10.2009года №1656.

8. ТҰЖЫРЫМДАР.

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда облысы Арал ауданы Аманөткел елді мекенінің сумен қамту жүйелерін қайта жаңғырту және кеңейту»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1. Қуаттылығы:
   желі ұзындығы, шақырым, оның ішінде:
   магистральды Ø225х13,4÷Ø110х6,6, шақырым - 26,183
   жеткізу желілері Ø75÷15мм, шақырым - 12,136
   су құбыры құрылысының қуаттылығы, $м^3$/тәу - 14,047
2. 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде - 779,49
   Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге - 94,661
   Құрал-жабдықтар, млн. теңге - 78,394
3. 2014-2015 жылғы ағымдағы және болжамды бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде - 5,287
   Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге - 283,129
   Құрал-жабдықтар, млн. теңге - 200,454
4. Құрылыс ұзақтығы, ай - 13,518
   - 7

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2014 жылғы 29 шілдедегі №0242 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Сартөбе» ЖШС-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 – 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 қаулысын орындау мақсатында құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша кеп қолдануы қажет.

8.5. 23.10.2009 жылғы №1656 ҚР Үкімет қаулысына сәйкес жұмыс жобасы жұмыс өндірісі басталғанға дейін 3 ай ішінде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

Директордың орынбасары: Қ. Сәрсенбаев

Сараптамалық тобының жетекшісі: А.Жакупов

Сарапшы: Б. Абдикаликов

Сарапшы: С. Ерназарова

Сарапшы: Р. Кенжалиева

Сарапшы: Р. Лим

Штаттан тыс сарапшы: Н.Умбеткулов

Бағалар мониторингі бойынша маман: Н. Алиев

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА