ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве»
Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Мынбаева 53 офис 218, Тел./факс: +7(727)2500-0023, 3950308, Mobile: 87076743040 • e-mail: natexpert.org@mail.ru
Свидетельство аккредитации №10 от 18.02.2018г. • Свидетельство «ПЭО» № 000026 от 11 марта 2016г.

«Строительство кабельной линии с реконструкцией ТП-270 водопроводной площадки 11, расположенной по адресу: пр. Желтоксан, 187, обеспечивающей водой мкр. Самал-1,2,3 и Медеуский район**»**
жұмыс жобасы бойынша

13.11.2019 ж. № ЭЦЛИС-0089/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы қаласының энергия тиімділігі және инфрақұрылымды дамыту басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ЖШС «Архитектор» құрылыс тобы» қ. Шымкент

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Медеу ауданын және Самал-1,2,3 ықшамаудандарын сумен қамтамасыз ететін Желтоқсан көшесі,187 мекенжайында орналасқан 11-су құбыры алаңының ТП-270 қайта жаңғырту арқылы кабель желісінің құрылысы» жұмыс жобасына берілген қысқаша қорытынды Алматы қаласында ЭЦЛИС ЖШС рұқсатынсыз толық немесе ішінара көбейтіліп, көбейтіліп таратыла алмайды.

ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве»
Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Мынбаева 53 офис 218, Тел./факс: +7(727)2500-0023, 3950308, Mobile: 87076743040 • e-mail: natexpert.org@mail.ru
Свидетельство аккредитации №10 от 18.02.2018г. • Свидетельство «ПЭО» № 000026 от 11 марта 2016г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭЦЛИС-0089/19 от 13.11.2019 г.

по рабочему проекту
«Строительство кабельной линии с реконструкцией ТП-270 водопроводной площадки 11, расположенной по адресу: пр. Желтоксан, 187, обеспечивающей водой мкр. Самал-1,2,3 и Медеуский район**»**

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы»
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Строительная группа «Архитектор» г. Шымкент

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту «Строительство кабельной линии с реконструкцией ТП-270 водопроводной площадки 11, расположенной по адресу: пр. Желтоксан, 187, обеспечивающей водой мкр. Самал-1,2,3 и Медеуский район» не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЭЦЛИС» города Алматы.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство кабельной линии с реконструкцией ТП-270 водопроводной площадки 11, расположенной по адресу: пр. Желтоксан, 187, обеспечивающей водой мкр. Самал-1,2,3 и Медеуский район».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 24.09.2019 года № ЭЦЛИС – 0105/№040740002533/190197/00 на проведение экспертизы рабочего проекта «Строительство кабельной линии с реконструкцией ТП-270 водопроводной площадки 11, расположенной по адресу: пр. Желтоксан, 187, обеспечивающей водой мкр. Самал-1,2,3 и Медеуский район», на основании письма заказчика от 20.09.2019 года, №04.1-29/и-922.

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Строительная группа «Архитектор» г. Алматы (Гос. Лицензия на проектную деятельность ГСЛ №13021296, II категория, Комитет по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами. Министерство национальной экономики Республики Казахстан от 28.08.2013 г., приложение на двух листах).

ГИП – Мальгинов М.С (приказ №16/05-1/1 от 16 мая 2019 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 20.06.2019 года, утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание, выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы» №2393 от 27.07.2019 года;

акт № 0046397 на право постоянного землепользования на земельный участок, площадью 0.7995 га, с целевым назначением – для эксплуатации и обслуживания резервуара и насосной станции (кадастровый номер 20-313-006-309);

технический отчет инженерно-геологических изысканий на объекте: «Строительство кабельной линии с реконструкцией ТП-270 водопроводной площадки 11, расположенной по адресу: пр. Желтоксан, 187, обеспечивающей водой мкр. Самал-1,2,3 и Медеуский район», выполненный ТОО «АлматыГеоГрупп» в 2019 году (Гос. Лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №18020024, Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области". Акимат Туркестанской области от 01.11.2018 года);

топографическая съемка от 10.06.2019 года, выполненная в масштабе 1:500, ТОО «Гео-Алидада» (Государственная лицензия на изыскательскую деятельность № 03571, Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства г.Астана от 23.04.2009 года);

Письмо о начале строительства №04.1-29/и-721 от 14.10.2019 года, подписанное КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы»;

Письмо о финансировании №04.1-29/и-922 от 20.09.2019 года, подписанное заказчиком КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы»;

Технические условия

Технические условия на постоянное электроснабжение жилого комплекса №25.1-3115 от 18.06.2019 года, выданные КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы» на категорию электроснабжения – II (вторая);

Технические условия на постоянное электроснабжение резервуара и насосной станции №25.1-740 от 25.02.2019 года, выданные КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы» на категорию электроснабжения – II (вторая);

5.2. Согласования заинтересованных организаций:

КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы» №2393 от 27.07.2019 года.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Рабочий проект:
Заказ № 040740002533/190115/00-2019
Внешние сети электроснабжения (ЭС);
Релейная защита и автоматика (РЗА);
Автоматизированная система контроля и учета электроэнергии (АСКУЭ);
пояснительная записка (ОПЗ);
проект организации строительства (ПОС);
паспорт проекта (ПП);
проект Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС).
Сметный раздел (СМД);

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Целью проекта является установка линейных ячеек 10 кВ в РУ-10 кВ РП-244 с сопутствующей заменой оборудования, строительство кабельных линий электропередачи напряжением 10 кВ и 0,4 кВ. В результате реализации проектных решений достигается надежность электроснабжения водопроводной площадки 11 и жилого комплекса. Реализация данного проекта мотивируется социально-экономическими и технологическими факторами.

6. ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ И ИХ ОБОСНОВАНИЯ:

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок объекта расположен пр.Желтоксан 187, мкр. Самал-1,2,3 Бостандыкский район г. Алматы.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район	IIIB;
Район по весу снегового покрова район	II;
По давлению ветра	III;
Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки,обеспеченностью 0,92	(-20,1˚С);
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца	(+30˚С);
Абсолютная минимальная температура воздуха	(-37,7˚С);

Абсолютная максимальная температура воздуха (+43,4˚С);

Инженерно -геологические характеристики грунтов:

В геологическом строении района принимают участие рыхлые четвертичные отложения, залегающие на породах коренной основы палеозойского возраста. Категория грунтов по сейсмическим свойствам - II(вторая) Грунтовые воды выработками до глубины 3,0 м не вскрыты. Грунты незасоленные. Коррозийная активность грунтов к углеродистой стали – низкая. Сейсмичность района строительства 9 баллов.

Нормативная глубина промерзания грунта:

Суглинок, глина	0,79 м;
Супеси, песок мелкий, песок пылеватый	0,96 м;
Песок средней крупности, крупный, гравелистый	1,03 м;
Крупнообмолочные	1,17 м;
Глубина нулевой изотермы в грунте:	
Средняя из максимальных	43 см;
Максимум с обеспеченностью 0,90	64 см;
Максимум с обеспеченностью 0,98	76 см.

6.2. Проектные решения.

Объект строительства располагается в г. Алматы, Бостандыкский район, пр. Желтоксан 187.

Ситуационный план.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Внешние сети электроснабжения.

Электроснабжение водопроводной площадки 11 осуществлялось от РУ- 0,4 кВ ТП-270, запитанной по кабельным линиям 10 кВ от РП-130. В связи с реконструкцией аппаратно-студийного комплекса РП-130 выводится из схемы. Подключение ТП-270 будет выполняться по двум кабельным линиям 10 кВ от разных секций РП-244, переключение потребителя РП-130 жилого комплекса по ул. Тимирязева 2а,2б,2в будет осуществляться по кабельным линиям 0,4 кВ от ТП-8527. В РУ-10 кВ РП-244 устанавливаются дополнительные линейные ячейки КСО 2-10 для подключения кабельных линий 10 кВ. Кабельные линии 10 кВ выполняются кабелем марки АПвПу сечением 3х120 мм^2. Кабельные линии 0,4 кВ выполнены кабелем марки АВБбШв сечением 4х185 мм^2. Прокладка кабелей в траншее выполняется по типовому проекту А5-92 «Прокладка кабелей до 35 кВ в траншее». Кабели прокладываются на глубине не менее 0,7 м от уровня земли, при пересечениях с подземными коммуникациями кабели прокладываются в а/ц трубах диаметром 100мм.

Основные технические показатели:

Категория электроснабжения-II.

Расчетная мощность-1067кВт.

КСО-2-10-4шт.

Протяженность КЛ-10кВ-680м.

Протяженность КЛ-0,4кВ-76м.

Средства диспетчерского и технологического управления, Автоматизированная система контроля и учета электроэнергии.

Данный раздел проекта выполнен согласно Техническим условиям на № 25.1-740 от 25.02.2019, дополнений к техническим условиям № 25.1-3045 от 14.06.2019, выданных АО «АЖК» и включает техническую документацию на дополнительные ячейки 10 кВ, устанавливаемые в РУ-10 кВ РП-244. РП-244 находится в оперативном управлении диспетчера ОДС АО «АЖК», передача данных ТС и ТИ диспетчеру ОДС АО «АЖК» предусматривается по GSM каналу. Рабочим проектом предусматривается телесигнализация положения коммутирующих аппаратов, выключателей в проектируемых ячейках 10 кВ в РУ-10 кВ РП-244 на ОДС АО «АЖК». В качестве аппаратуры телемеханики используется существующий шкаф КП-2 Исеть-2, который установлен в помещении ЗРУ-10 кВ РП-244. Для сбора информации ТС и ТИ используются измерительные преобразователи серии SATEX-EM-132. Учет электроэнергии выполняется электронными счетчиками типа Альфа-A1805RL-P-4G-DW-4, приборы учета подключаются к существующему оборудованию ЭКОМ-3000 автоматической системы учета электроэнергии (АСКУЭ). Контрольные и информационные кабели, кабели электропитания прокладываются по кабельным каналам.

Основные технические показатели:

измерительный преобразователь -4шт.

кабель интерфейсный -32м.

преобразователь интерфейсов -4шт.

Строительство кабельной линии с реконструкцией ТП-270 водопроводной площадки 11, расположенной по адресу: Желтоксан 187, обеспечивающей водой мкр. Самал 1,2,3 и Медеуский район **рекомендуется к утверждению**.

6.3. Инженерно – технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Площадка строительства обустраивается средствами безопасности – комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности.

Защитные меры безопасности

В камерах КСО выполнены стандартные механические блокировки для безопасного их обслуживания согласно требований ГОСТ 12.2.007.4-75 и предусмотрена возможность установки ремонтной изолирующей перегородки, обеспечивающей безопасное проведение работ внутри камеры при наличии напряжения на сборных шинах, не открывая дверь камеры.

Релейная защита и автоматика

Релейная защита и автоматика обеспечивается многофункциональными и малогабаритными, высоконадежными микропроцессорными блоками Micom.

Релейная защита предусматривается в следующем объеме:

1. ЛЗШ (логическая защита шин);
2. УРОВ (устройство резервирования при отказе выключателей);
3. ЗДЗ (дуговая защита);
4. МТЗ (максимальная токовая защита) на отходящих линиях;
5. МТО (максимальная токовая отсечка) на отходящих линиях;
6. ЗНЗ (Защита от замыкания на землю) на отходящих линиях;

Схема электрических соединений предусматривает работу оборудования на переменном оперативном токе.

Расчет токов короткого замыкания и уставок устройств релейной защиты приведены в разделе 040740002533/190115/00-2019-РЗА.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду:

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство кабельной линии с реконструкцией ТП-270 водопроводной площадки 11, расположенной по адресу: пр. Желтоксан 187, обеспечивающей водой мкр. Самал-1,2,3 и Медеуский район».

Проекты «Оценка воздействия на окружающую среду» разработан ТОО «Фирма «Ақ-Көңіл» (лицензия 01050Р от 24.07.2007 года).

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Объект строительства располагается в г. Алматы, Бостандыкский район, пр. Желтоксан 187.

На данный момент территория участка строительства граничит: с северной стороны – административные здания; с южной стороны – административное здание; с западной стороны – малоэтажный жилой комплекс; с восточной стороны – ул. Западный Желтоксан, далее парк фонда Первого Президента. Ближайшая жилая зона расположена с юго-западной стороны на расстоянии 6 м от участка строительства.

Естественных водоемов в радиусе 1 км нет.

В ходе проведения инвентаризации намечены следующие лесохозяйственные мероприятия: под вынужденную вырубку – 7 деревьев, под санитарную вырубку – 1 дерево, под снос – 46кв.м дикорастущей поросли.

Категория опасности предприятия

Период строительства

На проведение строительных работ установление СЗЗ не требуется, так как строительство носит временный характер, и выбросы загрязняющих веществ ограничиваются сроками строительства. Согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных Приказом Министерства Национальной экономики РК от 20.03.2015г. №237 класс санитарной опасности – не классифицируется.

Категория объекта согласно п.1.1 ст. 40 и п.3 ст.47 ЭК РК – IV.

Воздействие на атмосферный воздух

Период строительства

При строительстве проектируется использовать следующие материалы:

Таблица №1

Наименование	Ед. измерения	Объем
Разработка грунта	$м^3$	350,72
Обратная засыпка	$м^3$	185,48
Электроды Э42А (УОНИ 13/55)	т	0,0004
Лаки канифольные КФ-965	т	0,000172
Лак битумный БТ-123	т	0,002
Краска огнезащитная	т	0,006
Припои оловянно-свинцовые	т	0,0029508
Инертные материалы		
Песок	$м^3$	95,28
Щебень	$м^3$	465,6453304
ПГС	$м^3$	120,6

Площадь укладки асфальта – 1646 $м^2$.

Количество рабочих на период строительства составляет – 17 человек.

Проектируемый срок строительства 2 месяца.

На территории объекта, на период строительства выявлены 8 неорганизованных нормируемых источников выбросов вредных веществ в атмосферу (выбросы пыли при автотранспортных работах, сварочные работы, окрасочные работы, земляные работы, прием и хранение материалов, механический участок, компрессор с ДВС, укладка асфальта)

Согласно проведенному расчету рассеивания установлено, что максимальные приземные концентрации в период строительства не превышают 1 ПДК.

В атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 23 наименований. Источниками выбрасываются вещества: 1 класса опасности – 2 (свинец, бенз/а/пирен), 2 класса опасности – 5 (марганец и его соединения, азота (IV) диоксид, фтористые газообразные, фториды, формальдегид), остальные вещества 3-4 класса опасности и ОБУВ.

Все источники выбросов вредных веществ в атмосферу в период проведения строительных работ будут носить кратковременный и нестационарный характер.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства представлены в таблице № 2.

Таблица №2

	Но-	Нормативы выбросов загрязняющих веществ

Производство цех, участок	номер источника выброса	существующее положение на 2019 год		на период строительства		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/период	г/с	т/период	г/с	т/период	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								
Неорганизованные источники								
Сварочные работы	6003	-	-	0.00028	0.0000002	0.00028	0.0000002	период строительства
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (454)								
Неорганизованные источники								
Сварочные работы	6003	-	-	0.000005	0.00000084	0.000005	0.00000084	период строительства
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (523)								
Неорганизованные источники								
Сварочные работы	6003	-	-	0.000085	0.000002	0.0000085	0.000002	период строительства
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
Неорганизованные источники								
Компрессор с ДВС	6008	-	-	0.0664	0.01892	0.0664	0.01892	период строительства
(0304) Азот (II) оксид	(6)							
Неорганизованные источники								
Компрессор с ДВС	6008	-	-	0.0108	0.00308	0.0108	0.00308	период строительства
(0328) Углерод (593)								
Неорганизованные источники								
Компрессор с ДВС	6008	-	-	0.0056	0.00165	0.0056	0.00165	период строительс

								тва
(0330) Сера диоксид (526)								
Неорганизованные источники								
Компрессор с ДВС	6008	-	-	0.0089	0.002475	0.0089	0.002475	период строительства
(0337) Углерод оксид (594)								
Неорганизованные источники								
Компрессор с ДВС	6008	-	-	0.058	0.0165	0.058	0.0165	период строительства
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (627)								
Неорганизованные источники								
Сварочные работы	6003	-	-	0.00056	0.000004	0.00056	0.0000004	период строительства
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(625)								
Неорганизованные источники								
Сварочные работы	6003	-	-	0.00078	0.00000056	0.00078	0.00000056	период строительства
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Неорганизованные источники								
Окрасочные работы	6004	-	-	0.1521	0.0023166	0.1521	0.0023166	период строительства
(0703) Бенз/а/пирен (54)								
Неорганизованные источники								
Компрессор с ДВС	6008	-	-	0.0000001	0.00000003	0.0000001	0.00000003	период строительства
(1042) Бутан-1-ол (102)								
Неорганизованные источники								
Окрасочные работы	6004	-	-	0.0195	0.000195	0.0195	0.000195	период строительства
(1061) Этанол (678)								
Неорганизованные источники								

Окрасочные работы	6004	-	-	0.0585	0.000585	0.0585	0.000585	период строительства
(1119) 2-Этоксиэтанол (1526*)								
Неорганизованные источники								
Окрасочные работы	6004	-	-	0.0429	0.000429	0.0429	0.000429	период строительства
(1210) Бутилацетат (110)								
Неорганизованные источники								
Окрасочные работы	6004	-	-	0.039	0.00039	0.039	0.00039	период строительства
(1240) Этилацетат (686, 692)								
Неорганизованные источники								
Окрасочные работы	6004	-	-	0.039	0.00039	0.039	0.00039	период строительства
(1325) Формальдегид (619)								
Неорганизованные источники								
Компрессор с ДВС	6008	-	-	0.0012	0.00033	0.0012	0.00033	период строительства
(1401) Пропан-2-он (478)								
Неорганизованные источники								
Окрасочные работы	6004	-	-	0.039	0.00039	0.039	0.00039	период строительства
(2752) Уайт-спирит (1316*)								
Неорганизованные источники								
Окрасочные работы	6004	-	-	0.028	0.0005904	0.028	0.000590 4	период строительства
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
Неорганизованные источники								
Компрессор с ДВС	6008	-	-	0.029	0.00825	0.029	0.00825	период строительства
Укладка асфальта	6009	-	-	0.417	0.02747	0.417	0.02747	период строительс

								тва
Итого:		-	-	0.446	0.03572	0.446	0.03572	
(2902) Взвешенные вещества								
Неорганизованные источники								
Сварочные работы	6003	-	-	0.0059	0.00282	0.0059	0.00282	период строительства
Окрасочные работы	6004	-	-	0.084	0.000874242	0.084	0.000874242	период строительства
Механический участок	6007	-	-	0.041	0.00029484	0.041	0.00029484	период строительства
Итого:		-	-	0.1309	0.00398904	0.1309	0.00398904	
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503)								
Неорганизованные источники								
Выбросы пыли при автотранспортных работах	6002	-	-	0.01456	0.06416	0.01456	0.06416	период строительства
Сварочные работы	6003	-	-	0.00078	0.00000056	0.00078	0.00000056	период строительства
Земляные работы	6005	-	-	0.00735	0.001694	0.00735	0.001694	период строительства
Прием и хранение материалов	6006	-	-	0.224	0.181909	0.224	0.181909	период строительства
Итого:		-	-	0.24669	0.24776356	0.24669	0.24776356	
Всего по предприятию:		-	-	1.3941236	0.33571763	1.3941236	0.33571763	
Твердые:		-	-	0.3842636	0.25340623	0.3842636	0.25340623	
Газообразные, жидкие:		-	-	1.00986	0.0823114	1.00986	0.0823114	

Поверхностные и подземные воды

Объект находится за пределами водоохранных зон и полос

Источники загрязнения поверхностных вод отсутствуют. Принятые в проекте решения в части охраны подземных вод от загрязнения при их реализации, позволяют говорить об отсутствии негативного воздействия на подземные воды.

Водоснабжение. На период строительных работ – привозная.

Водоотведение. На период строительных работ – биотуалет заводского изготовления.

Земельные ресурсы

Работы выполняются внутри существующих ограждающих конструкций, размещение техники и складирование материалов осуществляется на прилегающей территории.

Негативное воздействие на почвы не прогнозируется.

Отходы производства и потребления

Период строительства

Отходы зеленого списка: твердо-бытовые, строительный мусор, огарки электродов.

Янтарный список: отходы ЛКМ, отходы очистных сооружений.

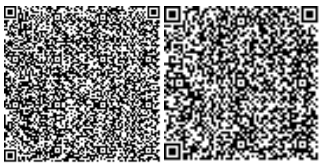
Нормативы размещения отходов на период строительства не разрабатываются, т.к. все виды отходов подлежат повторному использованию либо утилизации специализированными организациями.

Проектное образование отходов в период строительства представлено в таблице № 3.

Таблица 3.

Нормативы размещения отходов на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	889,16166	0	889,16166
в том числе: - отходов производства	888,94916	0	888,94916
- отходов потребления	0,2125	0	0,2125
По уровню опасности			
Янтарный список отходов			
Тара из-под ЛКМ (AD070)	0,0621	0	0,0621
Отходы от очистных сооружений	0,047	0	0,047
Итого по Янтарному списку	0,1091	0	0,1091
Зеленый список отходов			
Огарки сварочных электродов (GA 090)	0,00006	0	0,00006
Мусор строительный	888,84	0	888,84
Твёрдые бытовые отходы (GO060)	0,2125	0	0,2125
Итого по Зелёному списку	889,05256	0	889,05256



Примечание*: временное хранение на территории производственной площадки не более шести месяцев.

Растительный и животный мир.

Объект расположен на техногенно-освоенной территории, воздействия на флору и фауну не значительное.

В ходе проведения инвентаризации намечены следующие лесохозяйственные мероприятия: под вынужденную вырубку – 7 деревьев, под санитарную вырубку – 1 дерево, под снос – 46кв.м дикорастущей поросли.

Экологические риски

В ходе проведенной оценки воздействия на окружающую среду установлено, что ни одна из проектных работ не окажет воздействия «высокой» значимости на природную среду. Для уменьшения отрицательного воздействия высокой значимости в проекте предложены дополнительные природоохранные мероприятия.

При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Природоохранные мероприятия

Рациональное использование земель, ведение работ в пределах отведенной территории;

Регламентацию движения транспорта;

Использование современной и надежной системы сбора сточных вод, дождевых и талых вод;

Пылеподавление посредством орошения территории;

Движение транспорта только по отведенным дорогам;

Максимальное использование малоотходных технологий строительства и эксплуатации объекта.

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство кабельной линии с реконструкцией ТП-270 водопроводной площадки 11, расположенной по адресу: пр. Желтоксан 187, обеспечивающей водой мкр. Самал-1,2,3 и Медеуский район» **соответствует требованиям** экологического кодекса РК.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам:

Рассмотрение проекта «Строительство кабельной линии с реконструкцией ТП-270 водопроводной площадки № 11, обеспечивающей водой мкр-н «Самал - 1,2,3» и Медеуский район», по адресу: пр. Желтоксан, 187 и проведение санитарно-эпидемиологической экспертизы **не требуется**, в виду отсутствия санитарных требований к сетям электроснабжения

6.6. Организация строительства

Нормативный срок продолжительности строительства «Строительство кабельной линии с реконструкцией ТП-270 водопроводной площадки 11, расположенной по адресу: пр. Желтоксан 187, обеспечивающей водой мкр. Самал-1,2,3 и Медеуский район» определён в соответствии с требованиями и нормативными данными:

- СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».

- СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

- СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Расчет продолжительности строительства «Строительство кабельной линии с реконструкцией ТП-270 водопроводной площадки 11, расположенной по адресу: пр. Желтоксан 187, обеспечивающей водой мкр. Самал-1,2,3 и Медеуский район» выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть II, Приложение Б, таблица Б 5.2.1.

Общая продолжительность строительства объекта принята 2,0 мес.

Таблица №4

Таблица «Нормы задела»

	Нормы задела в строительстве по месяцам, % сметной стоимости (с нарастающим итогом)
Кварталы	1
Задел в %	100

Согласно исходных данных Заказчика начало строительства намечено на январь 2020 года (№04.1-29/и-721 от 14.10.2019).

Распределение объёмов инвестиций по годам строительства составит: 2020г – 100,0%.

Работы по строительству объекта выполнять в одну смену с шестидневной рабочей неделей.

Основные технико-экономические показатели:

Продолжительность строительства 2,0 мес.

Нормативная трудоемкость 645 чел. дн.

Максимальная численность рабочих составит 17 чел.

6.7. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 10 декабря 2018 года №251-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2019 года, редакция 2019.3 от 01.10.2019 г.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, СЦП РК 8.03-01-2017 с изменениями и дополнениями выпуск 14);

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 с изменениями и дополнениями выпуск 4;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерные оборудования объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 с изменениями и дополнениями выпуск 4;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2018;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктом 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно- монтажных работ по главам 1-9 сводного сметного расчета строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты в главу 9 сводного сметного расчета строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительные затраты, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года № 34 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с изменениями от 3 апреля 2018 года (протокол № 14).

2019 год –2 525 тенге.

2020 год –2 613 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения рабочего проекта «Строительство кабельной линии с реконструкцией ТП-270 водопроводной площадки 11, расположенной по адресу: пр. Желтоксан, 187, обеспечивающей водой мкр. Самал-1,2,3 и Медеуский район», по замечаниям ТОО «ЭЦЛИС» были внесены следующие изменения и дополнения:

7.1.1. **Замечания к разделу сметная документация**

1) Откорректирована стоимость проектно-изыскательской работы согласно расчету.

2) Сметная документация откорректирована с учетом изменений и дополнений в проектных решениях по замечаниям экспертов ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве».

3) проектные решения приведены в соответствие с исходно-разрешительной документацией;

4) повышена пожаробезопасность и надежность функционирования объекта;

5) улучшено качество исполнения проектной документации;

6) определена достоверная общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года.

7) Изменение сметной стоимости строительства произошло в связи:

8) с корректировкой объемов работ согласно проектным решениям и изменениям в проектных решениях по замечаниям ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве».

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015г «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №685 от 03.11.2015г «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК от 28.02.2015г №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком проекта установлен II (нормальный, технически несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Строительство кабельной линии с реконструкцией ТП-270 водопроводной площадки 11, расположенной по адресу: пр. Желтоксан, 187, обеспечивающей водой мкр. Самал-1,2,3 и Медеуский район», разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и требованиями.

Состав и комплектность предоставленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Правила разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте применены импортозамещающие материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровню ответственности объекта относится ко II (нормальному, технически не сложному).

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно – эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 года №177.

Таблица №5.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
	Категория электроснабжения		II	II
	Расчетная мощность	кВт.	1067	1067
	Протяженность КЛ-10кВ	м.	680	680
	Протяженность КЛ-0,4кВ	м.	76	76
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019 года и прогнозных 2020 год	млн.тенге	86,630	85,980
	в том числе: СМР	млн.тенге	49,233	48,734
	оборудование	млн.тенге	18,891	18,834
	прочие затраты	млн.тенге	18,506	18,412
	из них: в 2019 году (ПИР и экспертиза) в 2020 году (СМР)			7,004 78,976
2	Продолжительность строительства	мес.	2	2

В результате экспертизы:

проектные решения приведены в соответствие с исходно-разрешительной документацией;

повышена пожаробезопасность и надежность функционирования объекта;

улучшено качество исполнения проектной документации;

определена достоверная общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года.

Изменение сметной стоимости строительства произошло в связи:

с корректировкой объемов работ согласно проектным решениям и изменениям в проектных решениях по замечаниям ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве».

8. ВЫВОДЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство кабельной линии с реконструкцией ТП-270 водопроводной площадки 11, расположенной по адресу: пр. Желтоксан, 187, обеспечивающей водой мкр. Самал-1,2,3 и Медеуский район», **соответствует требованиям** государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года и прогнозных 2020 года	85,980 млн. тенге
в том числе:	
СМР	48,734 млн. тенге
оборудование	18,834 млн. тенге
прочие	18,412 млн. тенге
Продолжительность строительства	2 месяца

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы» соответствии с условиями договора о государственных закупках работ №040740002533/190197/00 от 24 сентября 2019 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Медеу ауданын және Самал-1,2,3 ықшамаудандарын сумен қамтамасыз ететін Желтоқсан көшесі,187 мекенжайында орналасқан 11-су құбыры алаңының ТП-270 қайта жаңғырту арқылы кабель желісінің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2019 жылдағы ағымды бағадағы және болжамдағы 2020 жылдағы құрылыстың жалпы сметалық құны	85,980 млн. теңге
соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	48,734 млн. теңге
жабдықтар	18,834 млн. теңге
басқа шығындар	18,412 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	2 ай

8.2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 24 қыркүйек, №040740002533/190197/00 мемлекеттік сатып алу туралы шарттың талаптарына сәйкес «Алматы қаласы Энерготиімділік және инфрақұрылымдық даму басқармас» КММ кепілдік етеді.

8.3. Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.4. Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

Темиргалиева К.А.

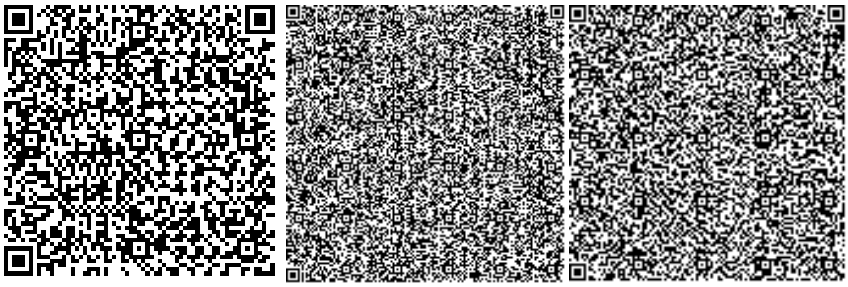
Эксперт

Отарбаева Б.Ш.

Эксперт

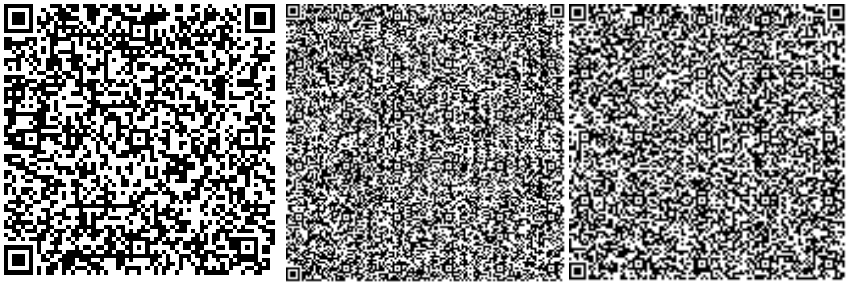
Бахтигузина А.Г.

Эксперт



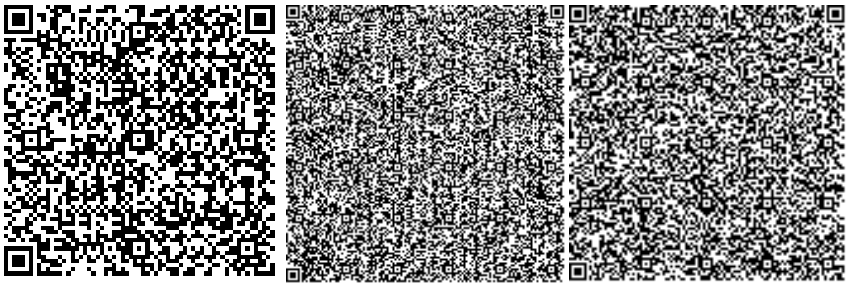
Исмагулов В.А.

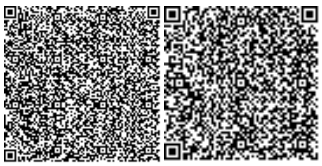
Главный специалист



Клецова Н.Г.

Директор





Номер: KZ73VDD00131275

Акимат города Алматы

Коммунальное государственное учреждение "Управление зеленой экономики города Алматы"

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития" города Алматы Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, улица площадь Республики, дом № 4,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 040740002533

Наименование производственного объекта: Строительство кабельной линии с реконструкцией ТП-270 водопроводной площадки 11, расположенной по адресу: пр. Желтоксан, 187, обеспечивающей водой мкр. Самал-1,2,3.

Местонахождение производственного объекта:

г.Алматы, Медеуский район пр. Желтоксан, 187

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Темешев Айдын Сайлаубекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: **Дата выдачи:** 12.11.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,3941236	0,33571763
Строительство кабельной линии с реконструкцией ТП-270 водопроводной площадки 11, расположенной по адресу: пр. Желтоксан, 187, обеспечивающей водой мкр. Самал-1,2,3	1,3941236	0,33571763
в т.ч. по ингредиентам:		
	1,3941236	0,33571763
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Разрешение на эмиссии в окружающую среду является основанием для внесения платежей за загрязнение окружающей среды по ставкам, утвержденных Решением сессии Маслихата города Алматы, на запрашиваемый период в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом.
- Производить производственный мониторинг эмиссий в соответствии с программой производственного экологического контроля.
- Отчеты по инвентаризации отходов представлять в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды ежегодно до 1 марта, следующего за отчетным годом.
- Выполнять План мероприятий по охране окружающей среды.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 14.09.2018 года № 260.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила благоустройства территории города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 12.12.2007 года № 45.
- Представлять ежеквартальный отчет о выполнении условий природопользования в орган, выдавший Разрешение.

Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие вывозу или реализации согласно заключенным договорам (не относится к специальному природопользованию).

Срок действия данного разрешения с 12.11.2019 года по 31.12.2019 года (на период строительства).