ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-
КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ
АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
СЕМЕЙ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
В Г. СЕМЕЙ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) СЕМЕЙ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА · ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА В Г. СЕМЕЙ

Бекітемін

«Мемсараптама» РМК
Семей қаласындағы филиалының
директоры

_____ Т.К. Слямханов

«ШҚО Семей қаласы, Красный Кардон кенті, Тұқтабаев көшесі, 19 мекен-жайындағы «МОТР «Семей Орманы» ММ аумағында энтомофагтар өсіруге арналған эксперименталді биолаборатория құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

2013 жылдың 25 желтоқсанындағы №07-0236/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қазақ орман шаруашылығының ғылыми зерттеу институты» ЖШС

ЖОБАЛАУШЫ:
«Нұржас» ЖШС

Семей қаласы

МЕМСАРАПТАМА

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-
КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ
АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК)
СЕМЕЙ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
В Г. СЕМЕЙ

Утверждаю

Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
в г.Семей

_____ Т.К.Слямханов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№07-0236/13 от 25 декабря 2013 года

по рабочему проекту

«Строительство экспериментальной биолаборатории по разведению энтомофагов на территории ГУ "ГЛПР "Семей орманы" расположенного по адресу: пос. Красный Кордон, ул. Туктабаева, 19 в г. Семей ВКО»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Казахский научно-исследовательский институт лесного хозяйства»

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Нуржас»

г. Семей

МЕМСАРАПТАМА

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **"Строительство экспериментальной биолаборатории по разведению энтомофагов на территории ГУ "ГЛПР "Семей орманы" расположенного по адресу: пос. Красный Кордон, ул. Туктабаева, 19 в г. Семей ВКО"** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» в г.Семей.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» в г.Семей.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство экспериментальной биолаборатории по разведению энтомофагов на территории ГУ «ГЛПР «Семей орманы», расположенного по адресу: пос. Красный Кордон, ул. Туктабаева, 19 в г. Семей ВКО»

Настоящее заключение выполнено на основании договора №220 от 18.12.2013 года на проведение экспертизы по рабочему проекту «Строительство экспериментальной биолаборатории по разведению энтомофагов на территории ГУ «ГЛПР «Семей орманы» расположенного по адресу: пос. Красный Кордон, ул. Туктабаева, 19 в г. Семей ВКО» согласно письменного поручения ТОО «Казахский научно- исследовательский институт лесного хозяйства» от 09.09.2013 года №01-02/340.

Разработке рабочего проекта «Строительство экспериментальной биолаборатории по разведению энтомофагов на территории ГУ «ГЛПР «Семей орманы», расположенного по адресу: пос. Красный Кордон, ул. Туктабаева, 19 в г. Семей ВКО» предшествовала разработка технико-экономического обоснования, утвержденного Комитетом лесного и охотничьего хозяйства Министерства окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан, приказ №344 от 04.12.2013 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Казахский научно-исследовательский институт лесного хозяйства».

3. ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Нуржас» государственная лицензия КСЛ №II-1703 от 22.04.2009 года, приложение к лицензии от 08.11.2012 года.

Главный инженер проекта – Баекеев Н.К. приказ №5 от 15.09.2013 года

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- программа «Сохранение лесов и увеличение лесистости территории Республики», письмо №15-02-03-11/668 от 29.10.2013 года;

- задание на проектирование рабочего проекта «Строительство экспериментальной биолаборатории по разведению энтомофагов на территории ГУ «ГЛПР «Семей орманы» расположенного по адресу: пос. Красный Кордон, ул. Туктабаева, 19 в г. Семей ВКО», утвержденное ТОО «КазНИИЛХ» от 02.12.2013 года;

- постановление акимата города Семей ВКО №1320 от 04.10.2012 года о выдаче ГУ «ГЛПР «Семей орманы» разрешения на использование принадлежащего ему земельного участка для строительства биолаборатории по разведению энтомофагов по ул.Туктабаева,19;

- приказ Комитета лесного и охотничьего хозяйства Министерства окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан №344 от 04.12.2013 года, об утверждении ТЭО «Строительство экспериментальной биолаборатории по разведению энтомофагов на территории ГУ «ГЛПР «Семей орманы», расположенного по адресу: пос. Красный Кордон, ул. Туктабаева, 19 в г. Семей ВКО».

- архитектурно-планировочное задание на проектирование биолаборатории по разведению энтомофагов №4565 от 09.10.2012 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г. Семей ВКО»;

- акт обследования земельного участка площадью 0,2 га, оформленный госактом №0114094 от 21.10.2010 года для строительства биолаборатории по разведению энтомофагов по адресу: пос. Красный Кордон, ул.Туктабаева,19;

- акт на право постоянного землепользования на земельный участок площадью 94420,0 га принадлежащий ГУ «ГЛПР «Семей орманы» кадастровый номер №05-252-168-020, выданный 13.01.2009 года ГУ «Отдел земельных отношений г. Семей»;

- проект границ земельного участка (схема размещения), выданный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства» ТОО «Горархитектура»;

- протокол технического совещания ГУ ГЛПР «Семей орманы» о начале строительства биолаборатории от 01-03/279 от 22.09.2013 года;

- эскизный проект, согласованный координатором проекта «Сохранение лесов и увеличение лесистости территории Республики» Боровковым А.В., ГУ «ГЛПР» Семей ор-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

маны» Елемесовым М.М., ТОО «Казахский научно-исследовательский институт лесного хозяйства» Мукановым Б.М., главным архитектором города Семей Кокилановым К.У.;

- письмо о финансировании и сроках реализации проекта «Строительство биолаборатории по разведению энтомофагов на территории ГУ «ГЛПР «Семей орманы» расположенной по адресу: пос. Красный Кордон, ул. Туктабаева, 19 в г. Семей ВКО» №15-02-03-11/668 от 29.10.2013 года.

Технические условия:

- на электроснабжение за №3т/1690 от 07.04.2010 года, выданные АО «ВК РЭК»;
- письмо ГУ «ГЛПР «Семей орманы» о водоснабжении биолаборатории из существующей скважины и отопление от котельной, расположенной на территории ГУ «ГЛПР «Семей орманы» № 01-3/1857 от 18.10.2012 года;
- письмо ГУ «ГЛПР «Семей орманы» о предоставлении исходных данных для подключения биолаборатории к тепловым сетям и водоснабжению № 01-3/2282 от 20.12.2012 года;
- письмо ГУ «ГЛПР «Семей орманы» об электроснабжении биолаборатории от трансформатора лесопильного цеха, расположенного на территории ГУ «ГЛПР «Семей орманы» № 01-3/153 от 01.02.2013 года.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций

- ГУ «ГЛПР «Семей орманы», согласование 23.07.2013 года;
- заключение №221 от 10.08.2012 года ГУ «Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Семей» на обследование земельного участка для строительства биолаборатории по разведению энтомофагов по адресу: пос. Красный Кордон, ул.Туктабаева,19;
- ГУ «Иртышская бассейновая инспекция по регулированию, использованию и охране водных ресурсов» г. Семей, согласование №ЮЛИ 00339/0 от 23.07.2013 года;
- ГУ «Отдел земельных отношений г.Семей ВКО» согласование №1735 от 13.08.2013 года;
- ГУ «УГСЭН» по г. Семей» ДКГСЭН МЗ РК ВКО, санитарно-эпидемиологическое заключение на земельный участок №1027 от 25.07.2012 года;
- ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области», заключение государственной экологической экспертизы №06-07/2952 от 13.09.2013 года;
- письмо ГУ «Комитет Госсанэпиднадзора МЗ РК по ВКО» № 2551/05 от 05.03.2013 года - объект не входит в перечень приказа МЗ РК № 561 от 08.08.2012г. «Об утверждении перечня объектов и продукции, подлежащих государственному санитарно-эпидемиологическому надзору»;
- планы наружных сетей инженерных коммуникаций электроснабжения, теплоснабжения, водопровода и канализации, согласованные заинтересованными организациями от 24.09.2013 года.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

- Общая пояснительная записка	- Том 1
Рабочие чертежи	
- Генеральный план и наружные сети	- Альбом 1
- Архитектурно-строительные решения	- Альбом 2
- Конструкции металлические	- Альбом 3
- Технологические решения	- Альбом 4
- Отопление и вентиляция	
Водопровод и канализация	
Электротехническая часть	
Пожарная сигнализация	- Альбом 5
- Сметная документация	- Книга

- Приложение №1 к сметной документации на стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе и принятых по прайс-листам - Книга
- Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС), заявление об экологических последствиях (ЗЭП) - Книга
- Паспорт проекта - Книга
- Энергетический паспорт - Книга
- Отчёт по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «ГРК Восток» в 2012 году - Книга

5.4. Цель и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства

Цель и назначение – создание экспериментальной биолаборатории по разведению энтомофагов для защиты растений биологическим методом подавления вредных насекомых.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемый объект расположен Восточно-Казахстанской области в г.Семей на территории ГУ «ГЛПР «Семей орманы», пос. Красный Кордон.

Государственный лесной природный резерват «Семей орманы» создан для осуществления функций по сохранению целостности экосистем, восстановлению нарушенных уникальных природных комплексов и объектов, памятников истории и культуры.

Строительство здания экспериментальной биолаборатории предусмотрено в северо-восточной части территории ГУ «ГЛПР «Семей орманы», что позволяет более рационально использовать инженерные коммуникации существующих наружных сетей ГУ «ГЛПР «Семей орманы»

Природно-климатические условия района строительства

Район по ветровым нагрузкам – III.

Район по гололеду – II.

Ветровая нагрузка – 38 кг/м^2.

Снеговая нагрузка – 100 кг/м^2.

Расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 38^{0}С.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические условия площадки строительства биолаборатории приняты согласно данных отчета по инженерным изысканиям, выполненным ТОО «ГРК Восток» в 2012 году.

В геоморфологическом отношении участок строительства находится в сосновом бору в пределах II-ой древней террасированной долины правого берега р. Иртыш. Рельеф площадки относительно ровный с общим уклоном на юго-запад.

На основании инженерно-геологических изысканий, данных полевых работ и лабораторных исследований грунтов в пределах площадки выделены два инженерно-геологических элемента.

Первый - с поверхности, на глубину 0,40-0,60 м, выработками вскрыты слабоуплотненные насыпные грунты, представленные строительным мусором песчаного состава с корнями деревьев

Согласно СНиП РК 5.01-01-2002 приложение 3 таблица 5 - R_0 от 0,8 до 1,0 кгс/см^2, для насыпных грунтов - P_{II}=1,40 г/см^2,для почвенно-растительного слоя - P_{II}=1,20 г/см^2.

Второй - в интервале от 0,40 – 0,60 м до 7,50 м выработками вскрыты пески мелкие, эоловые, желтовато-серого цвета, полимиктового состава, средней плотности сложения от маловлажных и влажных до водонасыщенных с глубины 4,95- 5,10м со следующими нормативными и расчетными значениями прочностных характеристик при е = 0,684:

$C_н$= 0,02 кгс/см^2; C_{II}= 0,01 кгс/см^2;

$\varphi_н$= 32°; φ_{II}= 31°;

$E_{ест.}$= 270 кгс/см^2; p_{II}= 1,64 г/см^3.

Грунтовые воды на момент проведения инженерно-геологических изысканий – октябрь 2012 года вскрыты выработками на глубине – 4,95-5,10 м, возможное повышение уровня грунтовых вод в паводковый период на – 0,50-0,80 м.

По лабораторным данным (водной вытяжки) грунт в интервале от 0,00 до 3,0 м, агрессивными свойствами не обладают.

По данным карт сейсмического микрорайонирования Республики Казахстан г. Семей в список населенных пунктов, расположенных в сейсмичных районах не входит (СНиП РК 2.03-30-2006)

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов для песков мелких – 213 см.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Генеральный план выполнен на топографической съемке в масштабе 1:500 на участке в отведенных границах с учетом прилегающих территорий.

На участке расположено здание лаборатории, площадка для стоянки автотранспорта.

Размерная привязка участка выполнена от здания столярного цеха, здания лаборатории и элементов генплана - от границы участка.

Въезд на территоррию лаборатории запроектирован со стороны столярного цеха с асфальтобетонным покрытием .

Внутриплощадочные проезды запроектированы с асфальтобетонным покрытием, пешеходные дорожки – из тротуарной плитки.

План организации рельефа выполнен методом проектных горизонталей с обеспечением водоотвода, абсолютная отметка здания лаборатории – 235,80.

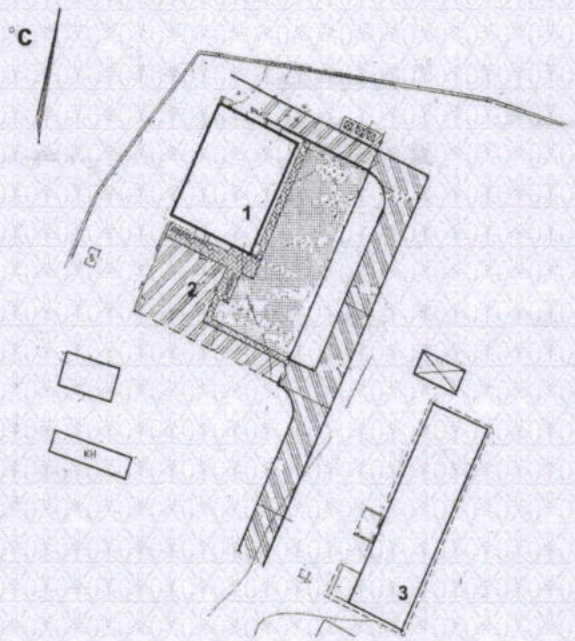

Рисунок 1. Схема генплана

1. Здание биолаборатории; 2. Стоянка для автотранспорта; 3. Столярный цех (сущ.);

Озеленение территории выполняется посадкой деревьев лиственных пород.

Ограждение территории выполняется металлическим по индивидуальному проекту с устройством ворот и калитки.

Показатели по генплану:

Площадь участка – 2000,0 м^2

Площадь застройки – 445,0 м2

Площадь покрытий - 914,9

Площадь озеленения – 570,0

Прочие площади – 70,1

6.2.2. Технологические решения

Механизированные линии технологического оборудования по разведению трихограммы и бракона производятся на заводе ОАО "Мехмаш" Республики Узбекистан.

Компоновка и расстановка оборудования соответствует технологическому процессу и осуществляется с наименьшим количеством и протяженностью внутри коммуникаций.

В проекте предусмотрена максимально возможная комплексная механизация и автоматизация трудоемких процессов.

Размещение оборудования в лаборатории и размеры проходов для его обслуживания отвечают требованиям правил техники безопасности и производственной санитарии для производства энтомофагов.

График работы экспериментальной биолаборатории с 09:00 до 18:00 часов, перерыв с 13.00 до 14.00 часов.

Предусмотрено обучение рабочего персонала безопасным методам работы, и соблюдению санитарно-гигиенических норм. Количество работающих в лаборатории – 9 человек.

6.2.3. Архитектурно-строительные решения

Здание одноэтажное, без подвала, каркасное, прямоугольной формы с размерами в осях 18,0х24,0 м. Высота помещений – 3,0 м.

Объёмно-планировочное решение здания лаборатории принято согласно задания на проектирование, в соответствии с нормативными требованиями и технологии производственного процесса. В биолаборатории предусмотрены следующие помещения: тамбуры, холл, кабинеты, санитарно-бытовые помещения, лаборатории, помещения для разведения и хранения биоматериала, кладовые, помещение для разведения субстракта и технические помещения (венткамера, тепловой пункт, операторская).

Естественное освещение и вентиляция помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками.

Наружная отделка

Наружные стены - сэндвич панели бежевого и синего цветов.

Цоколь - керамогранит тёмно-коричневого цвета.

Окна - металлопластиковые из ПВХ профилей по ГОСТ30674-99.

Двери - деревянные по ГОСТ24698-81.

Полы - бетонные, линолеумные, из керамической плитки с шероховатой поверхностью.

Крыша - чердачная, вентилируемая.

Кровля - из профилированного листа по металлическим прогонам серого цвета.

Фронтон - профилированный лист синего цвета

Водосток - наружный, неорганизованный.

Отмостка - из бетона кл.В7,5 толщиной 150 мм, шириной 1000 мм.

Внутренняя отделка помещений выполнена согласно функционального назначения, в соответствии с нормативными требованиями:

Потолки – сэндвич-панели, подвесной потолок типа «Армстронг»;

Стены – сэндвич-панели с обшивкой гипсокартонными листами, перегородки– водно-дисперсионная покраска ВД-АК-111, керамическая облицовка по цементно-песчаной штукатурке.

Двери – деревянные по ГОСТ6629-88.

Строительные показатели

Площадь застройки	– 445,0 м^2
Общая площадь	– 432,0 м^2
Строительный объем	– 1757,75 м^3

Принятые архитектурно-планировочные решения обеспечивают нормальную эксплуатацию здания биолаборатории по назначению, безопасность и комфортность условий труда.

6.2.4. Конструктивные решения

Класс здания – II
Степень долговечности – II
Степень огнестойкости – III а

В конструктивном отношении здание рамно-связевой системы. Жесткость здания в поперечном направлении обеспечивается рамой, в продольном направлении жесткими дисками перекрытий и системой связей. Колонны – из квадратных холоднотянутых замкнутых труб. Прогоны – из прокатных профилей. Фермы – из спаренных горячекатаных уголков.

Основные расчетные положения:

Каркас - металлический.

Фундаменты - столбчатые железобетонные.

Основанием фундаментов служат пески мелкие с расчётными характеристиками: C_{II}=0,01кгс/см^2, φ_{II}= 31°; p_{II}= 1,64 г/см^3.

Уровень грунтовых вод вскрыт на 4,95 м от поверхности земли.

Стены – сэндвич панели, перегородки-пенобетон.

Расчет стальных конструкций выполнен в соответствии с требованиями:

- СНиП 2.01.07-85* "Нагрузки и воздействия"
- СНиП РК 5.04-23-2001 "Стальные конструкции. Нормы проектирования".

Материал конструкций:

Для колонн принята сталь С 245 по ГОСТ 27772-88*.

Для прогонов - сталь С 245 по ГОСТ 27772-88*.

Для связей - сталь С 245 по ГОСТ 27772-88*.

Соединение элементов в заводских условиях: полуавтоматическая сварка-в среде СО проволокой Св СВТС, монтажная - ручной электродуговой сваркой электродами Э-42 по ГОСТ 9467-75 и на болтах нормальной точности.

Антикоррозийная защита.

Все подземные бетонные и железобетонные конструкции приняты из бетона на портландцементе по ГОСТ 10178-85 марок по водонепроницаемости W4, морозостойкости - F50.

Все стальные конструкции окрашены двумя слоями эмали ПФ-115 по ГОСТ 6465 по двум слоям грунта ГФ-021 по ГОСТ 25129.

Мероприятия по антикоррозийной защите выполняются в соответствии с требованиями СНиП РК 2. 01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Проектные решения по конструктивной части проекта обеспечивают прочность, устойчивость несущих конструкций здания биолаборатории, нормативную огнезащиту конструкций.

Все металлические накладные и соединительные элементы защищаются цинковым металлическим покрытием толщиной не менее 50мкм.

6.2.5. Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение, отопление и вентиляция

Теплоснабжение здания лаборатории разработано согласно технических условий ТУ №01-03/2282 от 20.12.2012 года, выданных ГУ ГЛПР «Семей Орманы». Источником теплоснабжения является существующая местная котельная, работающая на двух котлах типа КВТС-0,25 (0,250х2=0,500) Гкал/ч. Система теплоснабжения - открытая. Предусматривается прокладка подземной тепловой сети диаметром 40 мм от котельной до проектируемой лаборатории.

Топливо - твердое (уголь). Источник горячего водоснабжения в здании - электрические водонагреватели - "Ariston".

Отопление

Теплоноситель в системе отопления - вода с параметрами 90-70°С.

Регулирование - центральное.

Система отопления запроектирована однотрубная горизонтальная тупиковая с нижней разводкой, к наружным тепловым сетям присоединяется через индивидуальный тепловой пункт по зависимой схеме. Разводящие и магистральные трубопроводы про-

кладываются в подпольных каналах и приняты из водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*.

Отключение и опорожнение системы отопления на этаже предусматривается установкой запорных вентилей и сливных вентилей со штуцером для присоединения шланга.

Для регулировки теплового потока у отопительных приборов устанавливают термостатические элементы RA 2940 с клапаном терморегулятора RA-G15 (угловой) компании-производителя "Danfoss".

Для удаления воздуха из системы отопления в верхних пробках нагревательных приборов устанавливаются краны Маевского.

Подводки трубопроводов к отопительным приборам предусмотрены с масляной покраской "МА-25" за 2 раза по ТУ 6-10-1341.

Вентиляция

Воздухообмен определен по кратности и в соответствии с нормами.

Вентиляция запроектирована общеобменная приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением через вытяжные шахты с зонтом.

Воздуховоды систем вентиляции выполнены из оцинкованной стали толщиной, равной 0,5-0,7 мм по ГОСТ 14918-80.

Для помещений здания, предусмотрены открывающиеся регулируемые форточки для подачи наружного воздуха.

Для помещений лаборатории проектом предусмотрена механическая система вентиляции В2-В3 в целях обеспечения в них нормируемого воздухообмена.

Механическая система вентиляции предусмотрена в помещениях без оконных проемов для естественного проветривания.

Для транзитных участков воздуховодов предусмотрены воздуховоды нормальные с нормируемым пределом огнестойкости. Транзитные воздуховоды класса (Н) для повышения предела огнестойкости до 0,5 часа, согласно СНиП РК 4.02-42-2006, покрываются огнезащитным составом «Казантикор-У» толщиной 0,8 мм.

Воздуховоды систем (снаружи здания), изолируются фольгированными матами стекловатными типа ISOTEC KIM-AL толщиной 50 мм, с дальнейшим покрытием сталью тонколистовой оцинкованной толщиной 0,5мм.

Воздуховоды вытяжных систем, проходящие снаружи здания, изолируются так же матами стекловатными типа ISOTEC KIM-AL толщиной 50мм. Воздуховоды, проложенные выше устья кровли, покрываются сталью тонколистовой оцинкованной толщиной 0,5мм.

Водоснабжение и канализация

Водопровод хозяйственно-питьевой.

Расчетный расход холодной воды – 3,38 м^3/сут, в том числе

расчетный расход горячей воды – 1,69 м^3/сут.

Расход воды на наружное пожаротушение – 10 л/с

Система хозяйственно-питьевого водопровода запроектирована для подачи воды к санитарно-техническим приборам, а также для приготовления горячей воды в водонагревателях. Согласно задания на проектирование водоснабжение объекта предусматривается от проектируемой наружной водопроводной сети. Источник водоснабжения – скважина, расположенная на производственной территории ГУ ГЛПР «Семей орманы», согласно технических условий №01-03/1857 от 18.10.2012 года и №11-03/2882 от 20.12.2012 года.

Ввод водопровода предусматривается из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм ГОСТ 18599-2001. Трубопроводы системы хозяйственно-питьевого водопровода запроектированы из пластиковых труб "VESBO"и прокладываются под потолком 1этажа.

Трубопроводы хозяйственно-питьевого водопровода, за исключением подводок к санитарно-техническим приборам, изолируются гибкой трубчатой изоляцией "K-FLEX ST" толщиной 13 мм.

Горячее водоснабжение.

Приготовление горячей воды предусматривается в электроводонагревателе.

Система горячего водоснабжения запроектирована для подачи воды к санитарно-техническим приборам объекта.

Трубопроводы системы горячего водоснабжения предусматриваются из пластиковых армированных труб "VESBO".

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Канализация

Отвод стоков от санитарно-технических приборов предусмотрен в систему бытовой канализации.

Канализационная сеть запроектирована из пластмассовых труб по ГОСТ 22689-89*. Для компенсации температурных удлинений на пластмассовых стояках предусмотрены компенсационные патрубки.

Вытяжную часть системы К1 выводят на 0.3 м выше кровли, на 0.1 м выше обреза вентиляционной шахты.

Расход сточных вод - 3,38 м3 /сут.

Электроснабжение

Категория надёжности	III
Напряжение	380/220 кВт
Установленная мощность	41,31 кВт
Расчетная мощность	32,4 кВТ

Электроснабжение проектируемого здания биолаборатории предусмотрено согласно технических условий №3т/1690 от 07.01.2010года, выданных АО «ВК РЭК».

Для электроснабжения здания лаборатории планируется прокладка кабеля расчетного сечения с РУ-0,4кВ «Пилорама» от существующей ТП-35, где устанавливаются 3 предохранителя ПН2-250.

При пересечении с подземными коммуникациями и дорогой кабели прокладываются в полиэтиленовых трубах диаметром100 мм согласно серии А5-92.

Электромонтажные работы выполняются согласно ПУЭ и СНиП РК 4.04-10-2002.

Наружное освещение территории существующее (по периметру территории).

Электрооборудование

В качестве вводно-распределительного устройства принят щит типа ВРУ1-22-53УХЛ4, устанавливаемый в помещении электрощитовой. Предусмотрен щит учёта электроэнергии в РУ0,4 кВ.

В качестве пускорегулирующей и защитной аппаратуры, не поставляемой комплектно с технологическим оборудованием, приняты регуляторы скорости для вентсистем, приборы управления для насосов.

Магистральные и распределительные сети выполняются кабелем марки ВВГнг прокладываемым скрыто, под штукатуркой, в строительных конструкциях, в трубах из ПВХ пластиката.

Электроосвещение

Электроосвещение помещений лаборатории запроектировано светильниками с люминесцентными лампами и лампами накаливания.

Проектом предусматривается рабочее и аварийно-эвакуационное освещение.

Типы светильников приняты в соответствии с назначением помещений и характеристикой среды.

Светильники аварийного освещения запитываются со щитков аварийного освещения с дополнительной установкой конверсионных модулей, рассчитанных на 3,5 часа работы в автономном режиме.

На путях эвакуации устанавливаются световые указатели «Выход».

В технических помещениях запроектировано ремонтное освещение на напряжение 36В от ящиков с понижающими трансформаторами ЯТП-0,25 У3.

Щиты освещения запроектированы модульные металлические марки КРН с автоматическими выключателями.

Распределительные осветительные сети выполняются кабелем ВВГнг сечением 3х1,5мм, розеточные–сечением 3х2,5мм – скрыто под штукатуркой, в ПХВ несгораемой трубе за подвесными потолками, в технических помещениях - открыто по конструкции стен.

Проектом предусмотрено автоматическое отключение вентиляции при пожаре. Выполняется зануление всех металлических нетоковедущих частей электрооборудования. На вводе в здание предусмотрена система уравнения потенциалов.

Системы связи и сигнализации

Пожарная сигнализация

Система пожарной сигнализации здания построена с использованием адресного оборудования пожарной сигнализации ОПС "Рубеж". Защите системой пожарной сигнализации подлежат все помещения и коридоры, кроме помещений с мокрыми процессами, ГТКП и все модули устанавливаются в помещении охраны.

Для обнаружения пожара применяются адресные точечные дымовые извещатели ИП 212-64, на путях эвакуации - ручные пожарные извещатели ИПР513-11.

Запроектированы радиальные шлейфы пожарной сигнализации, которые выполняются кабелем КСВВнг-LS 2х0,5 и прокладываются открыто по конструкциям.

Приборы Рубеж-2А циклически опрашивают подключенные устройства, следят за их состоянием путем оценки полученного ответа.

Электропитание установок пожарной сигнализации запроектировано от электросети. В качестве резервного источника предусмотрена установка ИВЭПР на 24 часа работы в автономном режиме

Оповещение о пожаре

На объекте принято оповещение о пожаре по 2-му типу, с использованием светосигнального устройства Маяк-12С, устанавливаемого на пути эвакуации.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Производственная деятельность по строительству биолаборатории по разведению энтомофагов не связана с возникновением чрезвычайных ситуаций (при выполнении всех видов работ в соответствии с технологией и действующими нормами и правилами по технике безопасности) приводящих к загрязнению окружающей природной среды.

Пожарная безопасность обеспечивается принятыми проектными решениями.

Для обеспечения наружного пожаротушения на сети предусматривается пожарный гидрант ПГ-1. Для своевременного обнаружения очагов возгорания на объекте запроектированы системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре. В здании предусмотрена установка первичных средств пожаротушения-порошковые огнетушители.

Выходы из здания расположены рассредоточено, двери на путях эвакуации открываются по направлению к выходу из здания.

К зданию лаборатории предусмотрена возможность подъезда пожарной техники.

6.4. Организация строительства

Организация строительства биолаборатории по разведению энтомофагов выполняется строительной организацией, определенной по результатам конкурса по государственным закупкам.

Подготовительные работы технологически увязаны с основными строительными работами. Строительные и монтажные работы выполняются методами, обеспечивающими непрерывное и равномерное их выполнение.

Продолжительность строительства определена расчетом и составляет - 5 месяцев.

6.5. Охрана окружающей среды

Согласно раздела «ОВОС», выполненного ИП «Эко-аудит» по объекту «Строительство биолаборатории по разведению энтомофагов на территории ГУ «ГЛПР «Семей орманы» расположенного по адресу: пос. Красный Кордон, ул. Туктабаева, 19 в г. Семей ВКО» - выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не происходит ввиду их отсутствия.

Технологические процессы объекта исключают возможность аварийных ситуаций.

Электромагнитное, тепловое и шумовое воздействие на окружающую среду происходить не будет в связи с отсутствием такового оборудования.

Производственные сточные воды на объекте отсутствуют.

Плодородный слой почвы на участках прокладки трубопроводов, используется при устройстве лесных полос.

Осуществление проектных решений не нарушит существующего экологического равновесия, не приведет к изменениям в окружающей среде, не окажет отрицательного воздействия на здоровье населения.

6.6. Сметная документация

Сметная документация выполнена в соответствии с требованиями СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.5) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года, 6 территориальный район.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно п.2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы сборники сметных цен и расценок: на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на оборудование и инвентарь СН РК 8.02-13-2004, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002 (книги 1-5), дополнения и изменения выпуски 1-17, перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком ТОО «КазНИИЛХ» от 20 декабря 2013 года, согласно п.9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

Объемы строительно-монтажных работ определены по чертежам соответствующей части разделов проекта.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002;
- ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002;
- дополнительные затраты на временные здания и сооружения приняты согласно СН РК 8.02-09-2002;
- дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время приняты по СН РК 8.02-07-2002 (НДЗ-2001);
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%;

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12% (2013,2015гг), установленный законодательством Республики Казахстан, от сметной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

В соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2013-2014 годы согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года №496-IV, на период 2014 год через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года, месячный расчетный показатель на 2013 год – 1731 тенге, на 2015 год– 1982 тенге.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых решений

Уровень ответственности – II.

Разделы рабочего проекта по строительству экспериментальной биолаборатории по разведению энтомофагов на территории ГУ «ГЛПР «Семей орманы» выполнены в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями, требованиями государственных норм проектирования.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п.7.2 соответствуют требованиям экологических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан и обеспечивают безопасную эксплуатацию биолаборатории.

7.2. Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесённые в рабочий проект в процессе проведении экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП в рабочий проект «Строительство экспериментальной биолаборатории по разведению энтомофагов на территории ГУ «ГЛПР «Семей орманы» расположенного по адресу: пос. Красный Кордон, ул. Туктабаева, 19 в г. Семей ВКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

Общие данные

- таблица «Ведомость зданий и сооружений» заменена на таблицу «Экспликация зданий и сооружений» согласно ГОСТ 21.508-93;
- наименование объекта приведено в соответствие с заданием на проектирование.

Разбивочный план

- приведены сведения о размерной привязке земельного участка, здания биолаборатории и элементов генплана;
- доработаны условные обозначения;
- графическое обозначение (разбивочный план) приведен к масштабу.

Здание биолаборатории

- откорректированы размеры здания в осях;
- уточнены крыльца согласно АС-решениям;
- указаны размеры участка, ширина дорожек, подъездов, площадки стоянки автотранспорта.

План организации рельефа

- откорректированы условные обозначения;
- проектные отметки планировки и фактические отметки рельефа по внешнему контуру отмостки в углах здания биолаборатории приведены в соответствие ГОСТ 21.508-93;
- доработан план организации рельефа в районе площадки стоянки автотранспорта;
- выполнен план земляных масс.

План озеленения

- исключена посадка ели на участке строительства биолаборатории;
- исключено устройство газона;

План проездов, тротуаров и площадок

- в таблице «Ведомость тротуаров, проездов и площадок» указан объем покрытия тип-1, указан объем бортового камня.

Отчет по инженерным изысканиям

- представлена топографическая съемка участка строительства биолаборатории в масштабе 1:500;
- уточнен масштаб плана расположения выработок.

Охрана окружающей среды (раздел)

- раздел дополнен сведениями по благоустройству территории, сбору твердобытовых отходов и их вывозу.

Технологические решения

- указаны санитарные нормы на выполнение РП;
- указаны группы производственных процессов согласно СНиП РК 3-02-04-2009;
- уточнён класс ответственности здания;
- указана категория пожарной опасности производственных и технических помещений;

- представлены сертификаты РК на применяемое технологическое оборудование;
- предусмотрена комната приёма пищи персонала;
- даны пояснения по утилизации бракеража;
- предусмотрена установка умывальника в помещении лаборатории.

Архитектурно-планировочные решения

- предусмотрены слуховые окна для вентиляции чердачного пространства;
- откорректирована таблица «Ведомость наружной отделки»;
- откорректированы фасады и раскладка сэндвич панелей в осях «Г-А», «А-Г» согласно плана;
- над входами в здание предусмотрены козырьки, согласно СНиП РК 3.02-02-2009 п.8.1;
- на плане показаны размеры оконных и дверных проёмов;
- выполнены чертежи витража индивидуального изготовления В-1;
- на разрезах «1-1», «2-2» показаны подвесные потолки «армстронг» с отметками;
- предусмотрены остеклённые входные дверные блоки для освещения коридора;
- при входе в здание по оси «5» предусмотрен тамбур;
- предусмотрена звукоизоляция стен в помещениях кабинетов, расположенных смежно с венткамерой, согласно СНиП РК 3.02-02-2009 п.4.14;
- душевые кабины перемещены к внутренней стене, предусмотрены закрытые кабинки;
- откорректирована таблица «Ведомость отделки помещений»;
- предусмотрена отделка внутренних поверхностей наружных стен гипсокартоном ВГК с последующей влагоустойчивой покраской;
- на окнах предусмотрены сетчатые экраны для предотвращения перелёта насекомых;
- предусмотрена отделка откосов дверных проёмов и деревянных дверных блоков;
- запроектировано помещение для отдыха и для приёма пищи согласно СНиП РК 3.02-04-2009, п. 5.4.7, табл. 5.64;
- предусмотрено утепление полов по периметру здания;
- откорректированы детали полов согласно функционального назначения помещений, уточнены площади полов;
- откорректировано решение крылец входов на планах по разделам АР, ТХ, ГП в соответствие с отметками раздела ГП.

Конструктивные решения

- уточнен климатический район строительства;
- уточнена температура наружного воздуха;
- уточнена марка стали для колонн, верхнего и нижнего поясов фермы;
- откорректирован теплотехнический расчёт ограждающих конструкций;
- выполнен расчёт рамы;
- показаны узлы крепления сэндвич панелей;
- уточнён собственный вес фермы;
- выполнена подготовка из бетона под столбчатый фундамент;
- в спецификации перекрытия уточнено количество сэндвич-панелей поз.1.

Санитарно-технические решения

Рабочие чертежи марки НВК

- предусмотрена защита труб водопровода, нанесены пересечения на профили, указаны отметки в месте пересечения.

Рабочие чертежи марки ВК

- уточнены марка и диаметры водомера и фильтра.

Рабочие чертежи марки ТС

- установлены запорные вентили в камере;
- предусмотрен сбросной колодец для спуска воды из труб теплосети и приямка камеры;
- предусмотрена раскладка каналов и плит в разделе КЖ.

Рабочие чертежи марки ОВ

- указан нормативный документ для выполнения вентиляции помещений лаборатории;

- указаны параметры воздуха в помещениях и кратности;
- объединены системы вентиляции в шахты (на чердаке) в соответствии с нормативными требованиями.

Электротехнические решения

Общая пояснительная записка

- откорректирован тип ВРУ;
- уточнены типы пускорегулирующей и защитной аппаратуры;
- уточнена расчётная мощность в соответствии с расчётной схемой;
- указан щит учёта;
- указан тип оповещения.

Альбом 4

- уточнена категория по надёжности электроснабжения;
- установлен ЯТП 0,25 в помещении электрощитовой;
- на схемах указаны пускорегулирующие устройства и ШУ;
- установлены пусковые переключатели для крышных вентиляторов;
- уточнена мощность циркуляционных насосов.

Спецификация

- уточнены типы щитов ЩО, ЩАО;
- уточнено количество стартеров;
- уточнено количество ЯТП- 025-220/36;
- уточнено количество стали диаметром 16 мм;
- заказан ящик ЯОВ.

Пожарная сигнализация;

- откорректировано место установки ППС, указан тип оповещения;
- откорректировано количество и размещение свето-звуковых оповещателей.

Электроснабжение

- уточнено подключение от РУ-0,4кВ (предусмотрена вторая нитка кабеля);
- откорректирована расчётная схема.

Сметная документация:

Сводный сметный расчет стоимости строительства:

- исключены затраты на разработку и экспертизу ТЭО.

Локальные сметы:

- уточнена марка и стоимость задвижки;
- уточнен вес фасонных частей;
- уточнена площадь полов;
- уточнена стоимость оконных блоков и витражей;
- уточнены затраты при устройстве крылец;
- уточнены затраты при устройстве колодцев из сборного железобетона;
- уточнен объем железобетона лотковых каналов теплотрассы;
- уточнено количество электроприводов;
- уточнена стоимость выключателей, кабеля, светильников, ламп, регуляторов скорости;
- уточнены затраты при устройстве покрытий из асфальтобетона;
- уточнены затраты при озеленении территории;
- исключены необоснованно принятые затраты.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измер.	Показатели		+ увеличение - снижение
			Заявленные	Рекомендуемые	
1.	Мощность предприятия, годовой выпуск продукции (в натуральном выражении) - бракон, - трихограмм	тыс. особ. кг	7 000 44	7000 44	
2.	Общая площадь участка	га	0,2	0,2	

3.	Площадь застройки	кв.м.	445,0	445,0	
4.	Общая площадь здания	кв.м.	432,0	432,0	
5.	Строительный объём	куб.м.	1757,75	1757,75	
6.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, всего в том числе: - СМР - оборудование - прочие	млн.тенге	29,946 22,769 6,859 0,318	29,935 22,782 6,835 0,318	-0,011 +0,013 -0,024 -
7.	Общая сметная стоимость строительства в текущих 2013 года и прогнозных ценах 2015 года, всего в том числе: - СМР - оборудование - прочие	млн.тенге	98,119 58,229 17,542 22,348	96,477 58,264 17,479 20,734	-1,642 +0,035 -0,063 -1,614
8.	Из них: - на 2013 год (проектные, экспертиза) - на 2015 год с МРП 1982	млн.тенге		7,662 88,815	
9	Продолжительность строительства	месяцев	5	5	

Примечание: В результате внесения корректив в проектно-сметную документацию произошло уменьшение сметной стоимости строительства за счет уточнения объемов работ и затрат на 1,642 млн.тенге.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство экспериментальной биолаборатории по разведению энтомофагов на территории ГУ «ГЛПР «Семей орманы», расположенного по адресу: пос. Красный Кордон, ул. Туктабаева, 19 в г. Семей ВКО» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке, со следующими основными технико-экономическими показателями:

- Мощность предприятия, (годовой выпуск продукции в натуральном выражении):
  - бракон **- 700 тыс. особ.**
  - трихограмм **- 44 кг**
- общая площадь участка **- 2,0 га**
- площадь застройки **- 445,0 м^2**
- общая площадь здания **- 432,0 м^2**
- строительный объём **- 1757,75м^3**
- общая сметная стоимость в базовых ценах 2001 года, всего **- 29,935 млн. тенге**
- в том числе СМР **- 22,782 млн. тенге**
- общая сметная стоимость в текущих ценах 2013 года и прогнозных ценах 2015 года, всего **- 96,477 млн. тенге**
- в том числе СМР **- 58,264 млн. тенге**
- продолжительность строительства **- 5 месяцев**

2. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

3. При предоставлении на утверждение проектной документации и выдаче разрешения на производство работ подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке не позднее 3 месяцев.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Нуржас» в соответствии с условиями договора от 18.12.2013 года, №220.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтырулар ескерілген «ШҚО Семей қаласы, Красный Кардон кенті, Тұқтабаев көшесі, 19 мекен-жайындағы «МОТР «Семей Орманы» ММ аумағында энтомофагтар өсіруге арналған эксперименталді биолаборатория құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын заңнамалық актілер, мемлекеттік нормативтер мен құжаттар талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіппен мына техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

- Мекеме қуаттылығы, (табиғи өнімнің жылдық шығарылымы):
  - бракон **- 700 мың**
  - трихограмм **- 44 кг**
- жер телімінің жалпы ауданы **- 2,0 га**
- құрылыс ауданы **- 445,0 м^2**
- ғимараттың жалпы ауданы **- 432,0 м^2**
- құрылыс көлемі **- 1757,75 м^3**
- 2001 жылғы базалық бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы **- 29,935 млн. теңге**
- соның ішінде ҚМЖ **- 22,782 млн. теңге**
- 2013 жылғы ағымдағы және 2015 жылғы болжамдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы **- 96,477 млн. теңге**
- соның ішінде ҚМЖ **- 58,264 млн. теңге**
- құрылыс ұзақтығы **- 5 ай**

2.Тапсырыс беруші Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының 2 ақпан, 2010 жылғы №17-56/005-1689,05-12 Хаттамалық шешімінің 5 бөлімін орындау үшін құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша көп мөлшерде қолдансын.

3. Жобалық құжаттама бекітілуге ұсынылған кезде және өндіріс жұмысына рұқсат берілгенде жұмыс жобасы осы сараптама қорытындысымен сәйкестігі тексерілуі тиіс.

4. Өндіріс жұмыстары басталмас бұрын жұмыс жобасы 3 айдан кешіктірмей белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады.

5. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 18.12.2013 жылғы №220 шарттың талаптарына сәйкес «Нұржас» ЖШС кепілдік етеді.

Өндірістік бөлімнің
бастығы Г. Көбеева

Жетекші сарапшы Т.Матушкина

Сарапшылар: Е. Артёмчик

В.Волкова

Е.Сидорко

Е. Ейст

В.Е Ермоленко