Заказчик: ГКП "Городская недвижимость" на ПХВ ГУ "Управление строительства и жилищной политики города Нур-Султан"

Исполнитель: ТОО "Дархан-АБИ"

Наименование стройки: Снос жилого дома, расположенного по адресу: г. Нур-Султан, пос. Ондирис (ранее Автоматика), дом № 6 (1 объект)

Наименование объекта: Снос жилого дома

Акт №15

приемки выполненных работ за декабрь месяц 2019 год

на Снос жилого дома, расположенного по адресу: г. Астана, пос. Ондирис (ранее Автоматика), дом № 6.

Составлен в текущих ценах с 01.01.19 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 1 Кровля										
1	1146-0401-0701	Покрытия кровель из рулонных материалов. Разборка НР = 84 %	м2	585	159,71	3,55	93432	2074	–	76741	183787
					156,17	–	91358	–	–	13614	
2	1146-0401-0104	Разборка кирпичной кладки вентшахт (прим.) НР = 84 %	м3	7	13354,86	3599,43	93484	25196	–	67843	174233
					9755,43	1782,57	68288	12478	–	12906	
3	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Разборка НР = 118 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	шт. сборных конструкций	14	4342,71	1095,36	60798	15335	–	58949	129327
					3247,36	321	45463	4494	–	9580	

4	1107-0504-0103	Панели перекрытий площадью до 20 м2. Разборка НР = 118 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	шт. сборных конструкций	33	5440,7	1647,48	179543	54367	–	166887	374144
					3793,21	492,55	125176	16254	–	27714	
5	1107-0508-0103	Панели стеновые наружные площадью до 6 м2. Разборка НР = 118 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	шт. сборных конструкций	25	4538,68	1452,64	113467	36316	–	103822	234672
					3086,04	433,36	77151	10834	–	17383	
	Раздел 2 Разборка санитарно-технических систем										
6	1146-0601-0301	Система водопровода. Разборка НР = 84 %	м3 строительного объема	9711	225,02	20,04	2185154	194608	299201	1494781	3974330
					174,17	9,08	1691345	88156	–	294395	
7	1146-0601-0303	Система канализации. Разборка НР = 84 %	м3 строительного объема	9711	1134,33	133,03	11015498	1291874	–	8680788	21271989
					1001,3	62,88	9723624	610647	–	1575703	
	Раздел 3 1-5 этажи										
8	1146-0401-0902	Покрытия полов дощатых. Разборка НР = 84 %	м2 покрытия	2173	375,25	84,42	815429	183454	–	617337	1547387
					290,83	47,38	631975	102950	–	114621	
9	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Разборка НР = 118 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	шт. сборных конструкций	70	4342,63	1095,3	303984	76671	–	294747	646629
					3247,33	321,04	227313	22473	–	47898	

10 1107-0504-0103	Панели перекрытий площадью до 20 м2. Разборка НР = 118 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	шт. сборных конструкций	165	5440,7	1647,5	897716	271838	–	834433	1870721
				3793,2	492,54	625878	81269	–	138572	
11 1107-0509-0102	Панели стеновые внутренние площадью до 10 м2. Разборка НР = 118 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	шт. сборных конструкций	30	4510,27	1531,5	135308	45945	–	121672	277538
				2978,77	458,3	89363	13749	–	20558	
12 1107-0509-0103	Панели стеновые внутренние площадью до 15 м2. Разборка НР = 118 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	шт. сборных конструкций	10	5030	1636,2	50300	16362	–	45881	103875
				3393,8	494,4	33938	4944	–	7694	
13 1107-0509-0104	Панели стеновые внутренние площадью до 25 м2. Разборка НР = 118 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	шт. сборных конструкций	70	6273,63	1756,67	439154	122967	–	417011	924658
				4516,96	531,6	316187	37212	–	68493	
14 1107-0508-0104	Панели стеновые наружные площадью до 15 м2. Разборка НР = 118 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	шт. сборных конструкций	50	5798,88	1680,14	289944	84007	–	273323	608328
				4118,74	513,86	205937	25693	–	45061	
15 1107-0508-0105	Панели стеновые наружные площадью до 25 м2. Разборка НР = 118 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	шт. сборных конструкций	60	7222,95	1855,37	433377	111322	–	420954	922677
				5367,58	578,1	322055	34686	–	68346	

16 1107-0506-0105	Марши лестничные. Разборка НР = 118 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	шт. сборных конструкций	18	4622,56	2072	83206	37296	–	71706	167305
				2550,56	825,44	45910	14858	–	12393	
17 1107-0506-0102	Площадки лестничные массой более 1 т. Разборка НР = 118 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	шт. сборных конструкций	8	5175,75	2377,25	41406	19018	–	32956	80311
				2798,5	692,63	22388	5541	–	5949	
18 1107-0512-0105	Плиты балконов в зданиях панельных. Разборка НР = 118 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	шт. сборных конструкций	6	6073,17	2812	36439	16872	–	28870	70534
				3261,17	816,5	19567	4899	–	5225	
19 1107-0512-0107	Стенки разделительные балконов площадью до 5 м2. Разборка НР = 118 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	шт. сборных конструкций	12	2678,08	1249,17	32137	14990	–	25343	62078
				1428,92	360,83	17147	4330	–	4598	
Раздел 4 Входная группа (2 подъезда)										
20 1107-0512-0105	Плиты козырьков площадью до 5 м2 в зданиях панельных. Разборка НР = 118 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	шт. сборных конструкций	4	6073	2811,75	24292	11247	–	19246	47021
				3261,25	816,25	13045	3265	–	3483	
21 1109-0302-0112	Стойки опорные. Демонтаж НР = 69 % ктрр1=0,6; ктрм1=0,7; кэкс1=0,7; кмат1=0,5;	т конструкций	0,219	6347,03	1082,19	1390	237	72	819	2386
				4936,07	484,02	1081	106	–	177	

22	1146-0401-0801	Бетонная площадка входной группы. Разборка НР = 84 %	м3	5,4	18046,3	7073,7	97450	38198	–	65661	176160
					10972,59	3502,96	59252	18916	–	13049	
23	1107-0101-0102	Блоки фундаментов, масса конструкций до 1,5 т. Разборка НР = 118 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	шт. сборных конструкций	12	1881,5	974,67	22578	11696	–	18489	44352
					906,83	398,92	10882	4787	–	3285	
	Раздел 5 Технический подвал										
24	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Разборка НР = 118 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	шт. сборных конструкций	14	4342,71	1095,36	60798	15335	–	58949	129327
					3247,36	321	45463	4494	–	9580	
25	1107-0504-0103	Панели перекрытий площадью до 20 м2. Разборка НР = 118 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	шт. сборных конструкций	33	5440,7	1647,48	179543	54367	–	166887	374144
					3793,21	492,55	125176	16254	–	27714	
26	1107-0508-0101	Панели стеновые наружные цокольные площадью до 12 м2. Разборка НР = 118 % ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кэкс1=0,8; кмат1=0;	шт. сборных конструкций	21	7085,14	3228,76	148788	67804	–	130068	301164
					3856,38	1392,52	80984	29243	–	22308	
27	1146-0401-0102	Фундаменты бетонные. Разборка НР = 84 %	м3	74,64	20252,18	8889,2	1511623	663490	–	988426	2700053

				11362,98	4402	848133	328565	–	200004	
Раздел 6 Планировка и вывоз строительного мусора										
28	1101-0104-0402	Котлован. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2 НР = 72 %								
			м3 грунта	421	37,11	37,11	15623	15623	–	4527	21762
					–	14,94	–	6288	–	1612	
29	2101-0103-0401	Грунт II группы	м3	421	472		198712		198712	–	214609
					–		–		–	15897	
30	1101-0201-0501	Грунт 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками НР = 72 %	м3 уплотненного грунта	421	179,18	81,01	75434	34104	–	42090	126926
					98,17	40,69	41330	17129	–	9402	
31	1101-0203-0102	Площади. Планировка механизированным способом. Группа грунтов 2 НР = 72 %	м2 спланированной площади	701,8	7,18	7,18	5037	5037	–	1107	6636
					–	2,19	–	1538	–	492	
32	4131-0104-0501	Мусор строительный. Погрузка	т	5185,6	101		523746		–	–	565646
					–		–		–	41900	
33	4102-0103-1014	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 20 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 14 км	т	5185,6	285		1477896		–	–	1596128

	–	–	–	118232

Итого	**39 930 837**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	15 605 409
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	3 537 650
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	1 526 052
- материалы, изделия и конструкции, тенге	497 985
- перевозка грузов, тенге	2 001 642
Накладные расходы, тенге	15 330 313
Сметная прибыль (8 %), тенге	2 957 838
Всего	**39 930 837**
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,4 %)	559 032
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**809 797**
Итого в текущих ценах с 01.01.19 г.	**41 299 666**
НДС (12 %)	4 955 960
Итого	**46 255 626**
Итого по акту согласно договору№155 от 12.08.2019г. с учетом ценовой скидки к=0,6	**27 753 375,55**
в том числе НДС	**2 973 575,95**

ЗАКАЗЧИК_____ **Строчков А.Н.**
Директор ГКП "Городская недвижимость" на ПХВ ГУ "Управление строительства и жилищной политики города Нур-Султан"

ИСПОЛНИТЕЛЬ_____ **Искатулов А.К.**
ТОО "Дархан-АБИ"