Оңтүстік Қазақстан облысы
Сарыағаш ауданы әкімдігінің
Қаулысы

№ 4388 «03» қараша 2008 ж.

“NTR” жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Сарыағаш ауданында табиғи төтенше жағдайлар су алған Ошақты ауылдық округі, Қоңыртөбе елді мекенішде салынған азамат Абильдаев Қуаттың бір қабатты тұрғын үйі құрылысының жұмыстары аяқталған нысанын пайдалануға қабылдау туралы

Қазақстан Республикасының 1996 жылғы 5 шілдедегі “Табиғи және техногендік сипаттағы төтенше жағдайлар туралы” Заңына және Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Заңының 73 бабының 5-тармағына, 78 бабының 2-тармағының 4 тармақшасына сәйкес, мемлекеттік қабылдау комиссиясының салынған нысанын пайдалануға қабылдау туралы актісін және Сарыағаш ауданы құрылыс бөлімінің анықтамасына қарап аудан әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1 “NTR” жауапкершілігі шектеулі серіктестігі жүргізген Сарыағаш ауданында табиғи төтенше жағдайлар су алған Ошақты ауылдық округі, Қоңыртөбе елді мекенінде салынған азамат Абильдаев Қуаттың бір қабатты тұрғын үйі құрылысының жұмыстары аяқталған нысанын пайдалануға қабылдау туралы актісі бекітілсін.

Нысанның жалпы ауданы - 80,0 ш.м.

Жалпы жобалық сметалық құны - 3419,34 мың теңге

2. Осы қаулының орындалуын бақылау аудан әкімінің орынбасары Ә.Ильясовқа жүктелсін.

Аудан әкімі **Ұ.Сәдібеков**

Аудан әкімінің орынбасары

Аппарат жетекшісі

Заң бөлімінің меңгерушісі

Орындаушы

Қазақстан Республикасы
Үкіметінің 2001 жылғы 15
қазандағы №1328 қаулысымен
БЕКІТІЛГЕН

(шешімінің бұйрықтың, қаулының және т.б. күнімен нөмері шешімге (бұйрыкка, каулыга және т.б.) кол койған адамнын тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы).

МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ САЛЫНҒАН ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ ТУРАЛЫ АКТІСІ

2008 жылғы «____» _____№ *Сарыағаш ауданы, Ошақты ауылдық округі*
(объектінің орналасқан жері)

Онтүстік Қазақстан облысы Сарыағаш ауданының әкімдігі
(комиссия тағайындаған органның атауы)

2008 жылғы « » шешімімен (бұйрығымен, қаулысымен және т.б.) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:
төраға: Ильясов Әлімжан Молдабайұлы Сарыағаш ауданы әкімінің орынбасары
(аты,әкесінің аты, тегі) (лауазымы)
төраға орынбасары-мемлекеттік сәулет-құрылыс инспекциясының өкілі:
Жамашев Құттыбек Рахматуллаулы ОҚО мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау департаменті директорынын орынбасары
(аты,әкесінің аты, тегі) (лауазымы)
Комиссия мүшелері-өкілдер:
Тапсырыс беруші:
Құрманбеков Нұржан Мамытұлы ОҚО Мемлекеттік коммуналдық кәсінорын директоры
(аты,әкесінің аты, тегі) (лауазымы)
Пайдаланушы ұйым:
Абильдаев Қуат тұрғын үй иесі
(аты,әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Бас жобалаушы
Видякин Александр «Вид-А» ЖШС-нің директоры
(аты,әкесінің аты, тегі) (лауазымы)
Мемлекеттік санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау басқармасы:
Оразымбетов Спандияр Шамиханұлы аудандық санитарлық-эпедимиологиялық қадағалау басқармасының бастығы
(аты,әкесінің аты, тегі) (лауазымы)
Жергілікті атқарушы органның өкілі:
Намазбаев Мұрат Ошақты а/округінің әкімі
(аты,әкесінің аты, тегі) (лауазымы)
Бас мердігер:
Абдурахманов Хикматулла « NTR » ЖШС-нің директоры
(аты,әкесінің аты, тегі) (лауазымы)
Басқа да мүдделі ұйымдардың, мекемелердің және қадағалау органдарының өкілдері
Оспанов Исақ Тағайұлы аудандық құрылыс бөлімінің бастығы
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
Әлсеитов Жаппар Серікбайұлы аудандық сәулет қала құрылыс бөлімінің бастығы
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)
Өртке қарсы қызмет:
Қыпшақбаев Н. аудандық өртке қарсы қызмет басқармасының бастығы
(аты, әкесінің аты, тегі, лауазымы)

Өрт-қарсы қызмет:

Ишанов Абдырахман Жумалы өрт-қарсы қызмет басқармасының бастығы

(аты,әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

Электр жүйесі:

Стамбеков Болат Қасымбекұлы "Оңтүстік Жарық-Транзит" ЖШС Сарыағаш ауданы

(аты,әкесінің аты, тегі) электр торабының бастығы

Қадағалау инспекторы:

Егембердиев Сембі "Туран-құрылыс" ЖШС-нің директор орынбасары

(аты,әкесінің аты, тегі) (лауазымы)

1. Тапсырысшы (Мердігер тапсырысшымен бірге)

ОКО төтенше жағдайларды жою және қалпына келтіру дирекциясы

(ұйымнын атауы)

Сарыағаш ауданы, Ошақты а/о, Коныртөбе елді мекені мекен-жайы бойынша

№32 тұрғын үй, 80 $м^2$ – жанадан салу

(облыс, аудан,елді мекен, ықшамаудан,квартал,көше,үйдің (корпустың) нөмері)

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жанадан салу, кенейту, қайта жаңғырту, техникалық қайта жарактандыру пайдалануға қабылдауды ұсынды))

2. Құрылыс істері жөніндегі комитетінің 2,0 шешімі негізінде және келісім шарт №319/СМР 17.05. 08 ж.

(шешім шығарған органнын атауы)

шешімімен (бұйрығымен, қаулысымен және т.б.) негізінде және

Оңтүстік Қазақстан облысы Сарыағаш ауданының әкімдігі

(шешім шығарған органнын атауы)

құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге

3. Құрылысты Барлық құрылыс – монтаж жұмыстарына

(жұмыстын түрлері)

орындаган бас мердігер: "NTR" ЖШС-гі

(ұйымның атауы)

және

(жұмыстын түрлері)

(ұйымдар атауы және оның ведомствалық бағыныстылығы орындалған құжаттамалардың бөлімдері мен тараулары (үштен артық ұйым болғанда олардың тізбесі актінің..... қосымшасында көрсетіледі) әзірлеген.

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген

«Вид-А» ЖШС-гі

(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болғанда олардын тізбесі актінің....қосымшасында көрсетіледі)

6. Құрылыс жоба (үлгі,жеке,қайта қолданылган) бойынша

(жобаның нөмірі, сериянын (үлгі жоба бойынша) номірі, тұрғын үй азаматтық максаттағы объектілер бойынша жеке жобалар үшін осы жобаны қолдануға рұқсат берген органнын атауы көрсетіледі)

7. Жобалау-смета құжаттамасын "*Оңтүстік мемсараптама" ЕММ*

(объектіге (кезегі, іске қосу, кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органнын атауы)

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асты:

жұмыстың басталуы сәуір айы 2008 ж. жұмыстың аяқталуы шілде айы 2008 ж.

9. *ЖСҚ, сараптама, өндірістік жұмыс журналы, құрылыс заттардың сертификаты, техникалық қауіпсіздік журналы, шатырды (эковата) қамту актісі, дирекциямен келісім шарт, "Туран-құрылыс" ЖШС-мен келісім шарт, мердігердің подпискасы, мемлекеттік сәулет құрылыс бақылау департаментінің рұқсат қағазы, форма №2,3*

(құжаттар тізбесі)

Көрсетілген құжаттар осы актіге қосымша болып табылады.

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзақтық, сыйымдылық көлем өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс органдары саны және с.с. негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерді қоспағанда) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады) :

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Іс жүзінде	
		Жалпы (бұрын Қабылданғанд арды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	Жалпы (бұрын Қабылданғандар ды есекере отырып)	Оның іппінде іске көсу кешені немесе кезектегі

Алғашқы кезенде жобалық қуатты иғеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет корсету)

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Пайдалануға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Іс жүзінде
Жалпы аланы	80 м2	80 м2	80 м2
Қабаттар саны	1	1	1
Құрылыстың жалпы көлемі			
Оның ішінде жер асты бөлігі			
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үйжайлар			

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Іс жүзінде		
	Пәтер саны	Пәтер алаңы $м^2$ жалпы	тұрғын	Пәтер саны	Пәтер алаңы $м^2$ жалпы	тұрғын
Барлық пәтер оның іпінде:						
Бір бөлмелі						
Екі бөлмелі						
Үш бөлмелі						
Төрт бөлмелі						

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыстық шешім мынадай деректермен сипатталады:

Бір қабатты, қабырғасы кірпіш, шатыры-шифер алаңы –80 м2

(оны орналастыру ерекшеліктері бойынша жоспарлау, қабаттылығы, негізгі материалдар мен құрасттырмалар, инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

12. Объектіде жобада козделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап корғеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің.... қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар жөніндегі іс-шаралар_____

(орындалуы туралы мәліметтер)

14. Жабдықтаудың және байланыстың тыстағы сыртқы коммуникациялары объектіні қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланушы ұйымдар қабылдаған. Қалалық пайдаланушы ұйымдардып анықтамалық тізбесі актінің.... қосымшасында берілген.

15. Жұмыс комиссиясы анықтаған шалағайлықтар мен ақаулар жойылды.

16. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі мынадай жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін өрлеу элементтері орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	Олшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалу мерзімі

17. Бекітілген жобалау-сметалық құжаттамасы бойынша сметалық құн: _____ барлығы 3409,34 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары _____ мың теңге, жабдықтар, аспаптар, мұқаммал_____мың теңге.

18. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары _____ мың теңге, жабдықтар, аспаптар, мұқаммал _____ мың теңге.

19. Объектіні тексерін және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: технологиялық

_____

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

сәулет-құрылыстық (көлем-жоспарлық және материалдар мен құрастырмаларды қолдану жөніндегі қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.

МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ ШЕШІМІ:

Қабылдауға ұсынылған: Сарыағаш ауданы, Ошақты а/о Қоңыртөбе елді мекені №32 тұрғын үй (80 м2)

(объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.

Мемлекеттік қабылдау комисснясының
төрағасы: Ильясов Әлімжан Молдабайұлы _____ (қолы)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы
төрағасының орынбасары:
Жамашев Құттыбек Рахматтулаұлы _____ (қолы)

Мемлекеттік қабылдау
Комиссиясының мүшелері:
Құрманбеков Н.М. _____ (қолы)

Абильдаев Қ. _____ (қолы)

Видякин А. _____ (қолы)

Оразымбетов С.Ш. _____ (қолы)

Намазбаев М. _____ (қолы)

Абдурахманов Х. _____ (қолы)

Оспанов И.Т. _____ (қолы)

Әлсеитов Ж. _____ (қолы)

Өтебаев Р.С. _____ (қолы)

Иманов А.Ж. _____ (қолы)

Стамбеков Б.Қ. _____ (қолы)

Еғембердиев С. _____ (қолы)