Приложение №1

«УТВЕРЖДАЮ»
Заместитель акима
Бостандыкского г. Алматы
_____ С.Б. Алибаев
«___» _____ 2019 г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ
Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт 100 дворовых территорий расположенных в Бостандыкском районе города Алматы

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание
1	Основание для проектирования	Решение LII сессии маслихата города Алматы VI созыва от 09 августа 2019 года № 377
2	Вид строительства	Капитальный ремонт.
3	Стадийность проектирования	Одна стадия-Рабочий проект (РП).
4	Площадка строительства	На территорий Бостандыкского района г. Алматы
5	Требования по вариантной и конкурсной разработке	Предусмотреть при необходимости, согласно действующих норм на проектирование
6	Особые условия строительства	Согласно карте сейсмического микро-районирования прогнозируемая сейсмичность более 9 баллов.
7	Уровень ответственности согласно РДС РК 1.02-04-2013	Технически сложные объекты II (нормального) уровня ответственности
8	Основные технико-экономические (этажность, число кабинетов и палат, состав и площади помещений, строительный объем, вместимость, пропускная способность, общая площадь объекта)	Количество дворовых территорий - 100 дворов. Согласно Приложения №1 к техническому заданию на разработку ПСД
	Состав проекта	Необходимо предусмотреть выполнение всего комплекса проектно-изыскательских (топографические, геологические) работ, согласно «Порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектно-сметной документации на строительство» (СН РК 1.02-03-2011): - проектно-изыскательские работы на строительство в комплекте: пояснительная записка, чертежи и сметная документация в базисных и текущих ценах; - генеральный план; - технологические решения; - архитектурно-строительные решения; - наружные инженерные сети ливневой канализации и дренажа (при необходимости); - наружные сети электроснабжения - благоустройство.
9	Требования к благоустройству площадки и малым архитектурным формам	Предусмотреть противопожарные подъезды и проезды для а/ транспорта. Предусмотреть благоустройство, озеленение, освещение территории, установку МАФ
10	Основные требования к объемно-планировочному решению здания, отделке здания.	Проектирование выполнить в соответствии с требованиями, действующих на территории Республики Казахстан СНиП и СанПиН,

		устанавливающих основные положения и требования к размещению и организации здания, составу и площадям помещений, объемно-планировочным решениям, инженерному оборудованию и инженерному обеспечению здания.
11	Основные требования к технологическому и инженерному оборудованию	Разделы теплоснабжения, водоснабжения и канализации принять в соответствии с требованиями, действующих на территории Республики Казахстан СНиП и СанПиН. Предусмотреть технологическое оборудование, мебель, инвентарь, учебные пособия, согласно перечню Министерства образования и науки РК, санитарным правилам Министерства здравоохранения РК № 833 от 25 октября 2010 года
12	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения	В соответствии с действующими нормами: СП РК 3.06-15-2005 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»; МСН 3.02-05-2003 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Необходимо согласовать с Управлением занятости и социальных программ г. Алматы
13	Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам продукции	В соответствии с требованиями .
14	Требования к выполнению разработки раздела охраны природы и окружающей среды	Выполнить раздел ОВОС на период строительства и эксплуатации.
15	Требования о необходимости выполнения экологических и санитарно-эпидемиологических условий к объекту.	Представить согласования: -Государственного санитарно-эпидемиологического надзора; -государственной экологической экспертизы
16	Требования по энергосбережению	Согласно: - Закону РК от 13 января 2012 года №541-IV «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности» - Постановления Правительства РК от 14 февраля 2000 года №167 «Об утверждении Правил экспертизы энергосбережения действующих и строящихся объектов»
17	Требования по казахстанскому содержанию	Согласно протоколу заседания под председательством заместителя Премьер-Министра РК от 05.11.2009 г. №17-56/И-610
18	Сметная документация	Сметную документацию разработать в установленном порядке в соответствии с инструкцией о «Порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектно-сметной документации на строительство» (СН РК 1.02-03-2011) и «Порядком определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (СН РК 8.02-02-2002).
19	Требования по проведению инженерно - геологических изысканий и топосъемки	Топографические изыскания выполнить в пределах застройки и сооружений, а также по трассам инженерных коммуникаций. Геологические изыскания выполнить в пределах пятна застройки и

		при необходимости по трассам инженерных сетей.
20	Условия проектирования	В процессе разработки ПСД руководствоваться действующими нормативами на проектирования и строительства . Провести государственную и при необходимости экологическую экспертизу проекта.
21	Требования к экспертизе рабочего проекта	Проектная организация должна по выполненной проектно-сметной документации обеспечить прохождение государственной экспертизы, принять затраты по оплате за экспертизу
22	Требование к утверждению рабочего проекта	В соответствии с требованиями нормативно-технической документации проектировщик обеспечивает представление необходимой документации в уполномоченный орган для утверждения ПСД в установленном законодательством порядке.
23	Количество экземпляров ПСД	Количество твёрдых копий (на бумажном носителе) согласно СН РК 1.02-03-2011- 4 экземпляра + 1 экземпляр на электронном носителе (CD-диск) в программах «Автокад» или «Коралл Драйв», смета в программе АВС и Word.

Примечание:

Состав задания на проектирование устанавливается с учетом отраслевой специфики и вида строительства.

Вместе с заданием на проектирование заказчик выдает проектной организации следующие исходные документы и материалы:

- архитектурно-планировочное задание;
- имеющиеся материалы утвержденного проекта детальной планировки участка строительства;
- материалы по существующей и сохраняемой застройке и зеленым насаждениям;
- сведения о надземных и подземных инженерных сооружениях и коммуникациях;
- сведения о фоновом состоянии окружающей природной среды, комфортности проживания населения, о наличии техногенных объектов вблизи строительства объектов жилищно-гражданского назначения и зонах их воздействия при возможных аварийных ситуациях;
- другие материалы
- перечень и стоимость основных строительных материалов, изделий и конструкций подлежат предварительному согласованию с заказчиком проекта;
- состав задания на проектирование принят в соответствии СНиП РК 1.02-03-2011 и может уточняться в зависимости от изменяющихся обстоятельств.

Руководитель отдела коммунального хозяйства **Алипбеков А.Б**