«Түркістан облысы, Келес ауданы, Біртілек ауыл округі, олбасшы ауылындағы №117 ЖОМ ғимаратын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
(оң)
18.11.2019 ж. № ЭPRO-0262/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Келес ауданының білім, дене шынықтыру және спорт бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Строй-проект-инвентаризация» ЖШС

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Түркістан облысы, Келес ауданы, Біртілек ауыл округі, олбасшы ауылындағы №117 ЖОМ ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Осы сараптамалық қорытынды "НОМАД Иншуранс" СК АҚ-да кәсіби жауапкершілікті ерікті сақтандыру №020-19-0036/177966 сериясы В-ПРОФ шартына сәйкес сақтандырылған.

<Бар-код 4 ru (не удалять)>>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭPRO-0262/19 от 18.11.2019 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Капитальный ремонт зданий ОСШ №117 в селе Жолбасшы сельского округа Биртилек Келесского района ТО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта Келесского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Строй-проект-инвентаризация»

г. Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Капитальный ремонт зданий ОСШ №117 в селе Жолбасшы сельского округа Биртилек Келесского района ТО»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договору Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт зданий ОСШ №117 в селе Жолбасшы сельского округа Биртилек Келесского района ТО».

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором от 02 сентября 2019 года №237, заключенным между ТОО «Экспертиза PRO» и ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта Келесского района», по принципу «одного окна».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта Келесского района»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Строй-проект-инвентаризация» (государственная лицензия №17017450 от 10 октября 2017 года, приложение от 10 октября 2017 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области». Акимат Южно-Казахстанской области, I категории).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 11 апреля 2018 года;

решение сессии Келесского районного маслихата Туркестанской области от 24 декабря 2018 года №8-51-VI «о районном бюджете на 2019-2021 годы»;

акт на право постоянного землепользования от 29 октября 2015 года №1572, площадь земельного участка 3,0000 га (для строительства школы), кадастровый номер - 19-296-158-788, изготовленный Сарыагашским районным отделением департамента «Земельного кадастра и технического обследования недвижимости» - филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Южно-Казахстанской области;

техническое заключение по общему техническому обследованию надежности и устойчивости несущих конструкций зданий и сооружений существующего, выполненное ТОО «Универсал Юг» в 2019 году (свидетельство об аккредитации от 26 июня 2017 года №00142, выданное Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства инвестиций и развития Республики Казахстан, аттестат эксперта Маханбетов С.Т. от 27 марта 2012 года № KZ14VJE00024583, выданный ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области»);

акт визуального обследования состояния конструкций здания школы от 11 апреля 2019 года;

дефектный акт, утвержденный заказчиком от 11 апреля 2019 года;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком;

топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «ЖылуЭнергияЖондеу» от июня 2019 года (государственная лицензия №13015360 от 04 сентября 2013 года, приложение от 04 сентября 2013 года, выданные Министерством регионального развития Республики Казахстан, Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, изыскательская деятельность);

заявка заказчика в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Туркестанской области» на получение на разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории;

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

письмо заказчика от 06 сентября 2019 года №907, содержащее данные об источнике финансирования;

письмо заказчика от 06 сентября 2019 года №908, содержащее данные о сроках начала строительтсва;

письмо заказчика от 30 октября 2019 года №2099, содержащее информацию об исключении раздела ТМ для строительства котельной;

письмо заказчика от 30 октября 2019 года №2100, содержащее данные о расстоянии вывоза мусора и грунта (5 км);

письмо заказчика от 31 октября 2019 года №2103, содежащее данные о привозной воде;

письмо заказчика от 05 ноября 2019 года №2118 года, содержащее данные о потребности в электроэнергии рабочего и аварийного освещения;

письмо заказчика от 05 ноября 2019 года №2120, содержащее данные о том, что раздел сети связи будут выполняться отдельным проектом;

письмо уполномоченного органа от 02 октября 2019 года №1064, содержащее информацию о количестве школьников;

письмо уполномоченного органа от 02 октября 2019 года №1066, содержащее информацию о том, что вырубка деревьев не предусмотрена;

5.2 Согласования заинтересованных организаций

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Туркестанской области» от 12 ноября 2019 года №KZ46VDD00131276.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

№ 02-2019-ПЗ. Пояснительная записка
№ 02-2019-АС. Архитектурно-строительная часть
№ 02-2019-НВК. Наружное водопровод и канализация.
№ 02-2019-ВК. Водопровод и канализация.
№ 02-2019-ОВ. Отопление и вентиляция.
№ 02-2019-ЭОМ. Электроосвещение
№ 02-2019-ПС. Пожарная сигнализация
№ 02-2019-СД. Сметная документация
№ 02-2019-ОВОС. Проект «Оценка воздействия на окружающую среду».

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является капитальный ремонт зданий ОСШ №117 в селе Жолбасшы сельского округа Биртилек Келесского района Туркестанской области.

5.5 Существующее положение

Существующее положение объекта принято в соответствии с заключением о техническом обследовании объекта от 12 марта 2019 года, ТОО «Универсал Юг» (свидетельство об аккредитации № 00142).

Место обследования: с. Жолбасшы.

Год постройки - 2007 г.

Здание было построено с государственными организациями в 1981-х г. До настоящего времени не были произведены капитально-ремонтные работы. Но были заменены частичные оконные блоки и конструкций крыши с кровельным покрытием. Перед

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

зданием было построено пристройка с силами эксплуататоров для расширения помещений. Пристройка служит раз девал очным помещением для учеников.

На основании полученных данных сделано заключение о физическом и техническом состоянии объекта:

Фундамент здание ленточный из бетона. На момент обследование отклонений и трещины не наблюдаются. Имеется отпадания штукатурные слоя цокольной части. Местами имеется следы сырости цокольной части ленточного фундамента.

В несущих стенах из обожженного кирпича с толщиной 380 мм видимых дефектов и повреждений не имеется, находится в работоспособном состоянии.

В перегородках из обожженного кирпича с толщиной 120 мм не имеется видимых дефектов и повреждений.

Внутренние поверхности стен оштукатурены и окрашены, имеется дефектов и повреждении. Имеется неровности поверхности стен, местами отпадания штукатуренного и окрасочного слоя, имеется сильные загрязнений.

Наружная поверхность стен оштукатурено с фасадной части пристройка окрашено, на момент обследование имеется дефектов и повреждений. Имеется неровности поверхности стен, местами отпадания штукатуренного и окрасочного слоя и сильные загрязнений.

В конструкциях перекрытия из сборных многопустотных железобетонных плит видимых дефектов и повреждений не имеется, находится в работоспособном состоянии.

В конструкциях покрытия из сборных многопустотных железобетонных плит видимых дефектов и повреждений не имеется, находится в работоспособном состоянии.

Конструкции крыши из деревянных конструктивных элементов, на момент обследование не имеет видимые дефекты и повреждения. Конструкций крыши на момент обследование находится в работоспособном состоянии.

Кровельное покрытие из асбестоцементных волнистых листов не имеет деформаций и повреждений. Кровельное покрытие на момент обследование находится в работоспособных состояниях.

Оконные блоки деревянные имеет видимых дефектов и повреждений. Оконные блоки местами деформированные, местами стеклопакеты с трещинами во всех помещениях не открываются.

Дверные блоки деревянные имеет видимых дефектов и повреждений. Дверные полотно обиты с тонкостенными фанерами, на момент обследование имеется видимые деформаций, поломки, местами не закрывается, местами ручки и навесы сломанные.

В конструкциях покрытия пола имеется видимых дефектов и повреждений. Имеется деформаций, искривления и неровности поверхности с выступами, стертые, с трещинами и рванные. На момент обследование находится в ограничено работоспособном состоянии.

В конструкциях лестничного марша и площадок на ограждениях имеется видимых дефектов и повреждений. Имеется искривления и местами ограждающие арматурные стержни отсутствует.

Цоколь здание имеет декоративную прослойку. Имеется дефекты и повреждения, декоративная штукатурка местами отслоена от цоколя и разрушено.

На момент обследование отмостка разрушено и местами не имеется.

Техническим заключением рекомендовано выполнить:

Замена покрытия пола- 100%.

Замена системы электричества - 100%.

Замена щитков освещение - 100%.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Замена оконных блоков - 100%.
Замена дверных блоков - 100%.
Ремонт лестничных ограждений - 100%.
Внутренние отделочные работы - 100%.
Наружные отделочные работы - 100%.
Замена системы отопления - 100%.
Устройство отмостки вокруг здание - 100%.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Проектируемый участок строительства расположен в селе Жолбасшы сельского округа Биртилек Келесского района Туркестанской области.

Рисунок 1 - Ситуационная схема

Природно-климатические условия района участка строительства

Месторасположение объекта с. Жолбасшы.

Климатический подрайон	- IV-Г.
Температура наружного воздуха в ^{0}С:	
абсолютная максимальная	+ 44 ^{0}С.
абсолютная минимальная	- 34 ^{0}С.
наиболее холодной пятидневки	- 17 ^{0}С.
среднегодовая	+ 12,2 ^{0}С.
Максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек	- 4,3
Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек	- 2,4
Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка	- 0,34
Глубина проникновения 0оС в грунт, м: для суглинка	- 0,44
Район по весу снегового покрова	- I.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Район по давлению ветра - III.
Район по толщине стенки гололеда - III.
Сейсмичность - 8 баллов

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-планировочные решения

Уровень ответственности - II (нормальный), не относящийся к технически сложным.

Степень огнестойкости - III.

Здание школы двухэтажное, прямоугольной в плане формы с размерами в осях 36,0х9,7 м.

Рабочим проектом предусмотрено замена покрытия полов, замена оконных и дверных блоков, ремонт лестничных ограждений, внутренние и наружные отделочные работы, устройство отмотки и устройство входных групп.

При капитальном ремонте существующие объемно-планировочные решения здания не изменились.

Наружная отделка стен – улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором, с последующей отделкой жидким травертином.

Наружная отделка цоколя – улучшенная штукатурка цементно-песчаным раствором, облицовка клинкерной плиткой.

Внутренняя отделка стен – улучшенная штукатурка, шпатлевка, водоэмульсионная окраска.

Внутренняя отделка потолков – шпатлевка, водоэмульсионная окраска.

Полы - в зависимости от помещения покрытие принято дощатое или из керамогранита.

Двери наружные - поливинилхлоридные в соответствии с ГОСТ 30970-2002.

Двери внутренние - деревянные в соответствии с ГОСТ 6629-88.

Окна - деревянные в соответствии с ГОСТ 11214-2003.

Лестничные ограждения приняты из металлических труб в соответствии с ГОСТ 9941-88.

Входные группы запроектированы согласно требованиям СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».

Навесы входных групп выполнены из металлических конструкций.

По периметру здания предусмотрена асфальтовая отмостка шириной 15000 мм.

Технико-экономические показатели подвала:

площадь застройки - 400,46 м^2;
строительные объем - 3239,83 м^3;
общая площадь - 608,31 м^2;
полезная площадь - 488,86 м^2;
количество учащихся - 120 учеников.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование

Отопление и вентиляция

Проект отопления и вентиляции разработан в соответствии нормативно технической документации действующей на территории Республики Казахстан и на основании архитектурно-строительных чертежей, задания на проектирование

Расчетная температура наружного воздуха - минус 14,3°С.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Источник теплоснабжения - от собственной котельный.

Температура теплоносителя в системе отопления - 90-70°С.

Проектом выполнена горизонтальная однотрубная система отопления с нижней подачей к отопительным приборам.

В качестве отопительных приборов применены алюминиевые радиаторы с межосевым расстоянием 500мм, мощностью секции 150Вт.

Регулирование теплоотдачи радиаторных приборов предусмотрено с помощью термостатических клапанов, установленных на подводке к радиаторам.

Удаление воздуха из системы отопления производится через воздушные краны типа Маевского, установленные в верхних пробках нагревательных приборах и через автоматические воздухоотводчики установленные на стояках систем.

На вводе в здание проектом предусмотрен тепловой пункт, с ручным регулированием параметров теплоносителя.

Горизонтальные участки труб прокладываются с уклоном 0,002 в сторону теплового узла, для удаления воздуха и слива воды из системы.

Трубопроводы системы отопления полипропиленовая армированная стекловолокном по ГОСТ 52137-2010.

Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок прокладываются в гильзах из негорючих материалов. Края гильз выполняются на одном уровне с поверхностями стен, перегородок и потолков, но на 30мм выше поверхности чистого пола.

Проектом предусмотрена естественная вытяжная система вентиляции. Каналы естественной вытяжной системы вентиляции выводятся выше кровли на высоту 0,5м. от уровня кровли.

Воздуховоды предусмотрены металлические из оцинкованной стали с последующей обшивкой негорючими материалами. По окончании монтажных и наладочных работ все проходы воздуховодов через строительные конструкции заделываются цементно-песчаным раствором.

Таблица 1

Наименование здания (сооружения) помещения	Объем, м^3	Период года при $t_н$, °С.	Расход теплоты, Вт				Расход холода, Вт	Установленная мощность электродвигателей, кВт
			на отопление	на вентиляцию	на горячее водоснабжение	общий		
Школа		-14,3	41000	-	-	41000	-	-

Водоснабжение и канализация

Рабочие чертежи раздела водопровод и канализация разработаны на основании акта обследования от 11 апреля 2019 года и дефектного акта от 11 апреля 2019 года, утвержденных ГУ «Отделом образования физической культуры и спорта Келесского района ТО», технического заключения, выполненного ТОО «Универсал Юг» от 12 марта 2019 года, задания на проектирования от 11 апреля 2019 года, топографической сьемки М1:500 от 16 марта 2019 года, выполненного «ЖылуЭнергияЖондеу», архитектурно-строительных чертежей и в соответствии СН РК 4.01-01-2011 и СП РК 4.01-101-2012 "Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений", СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

пластмассовых труб", технического регламента "Общие требования к пожарной безопасности" от 16 января 2009 года.

В здании школы предусмотрены следующие системы:

- объединенная сеть хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода В1;
- сеть горячего водопровода Т3;
- сеть хозяйственно-бытовой канализации К1.

Водопровод хозяйственно-питьевой

Водоснабжение школы осуществляется от существующего резервуара для чистой воды, объемом 300 м^3. Заполнение резервуара предусмотрено автоцистернами от ближайшего водозабора, находящегося на расстоянии 0,98км.

Внутренняя система водопровода обеспечивает подачу воды к санитарным приборам.

Для учета расходов холодной воды, на вводе водопровода предусмотрена установка водомерного узла со счетчиком для снятий показаний холодной воды ∅32мм.

Гарантированный напор воды водопровода составляет 10 м в.ст., требуемый напор в системе водопровода составляет 8,67м.

Магистральные сети водопровода запроектирован из стальных электросварных труб ∅57х3,0мм по ГОСТ 3262-75*, стояки и разводящие сети водопровода-из напорных полипропиленовых труб PP-R, SDR 11, PN-10 ∅20х1,9мм - ∅25х2,3мм по СТ РК Р ГОСТ Р 52134-2010.

Внутреннее пожаротушение школы предусматривается согласно СН РК 4.01-01-2011 составляет 1 струя по 2,5л/с.

Внутреннее пожаротушение осуществляется от пожарных кранов Ø50 мм с пожарными рукавами длинною 20 м, с диаметром спрыска наконечника пожарного ствола 16 мм.

Пожарные краны устанавливаются на высоте 1.35 м от пола помещения. В пожарных шкафах предусмотрено место для двух ручных огнетушителей вместимостью по 10 л из расчета тушения одного пожара в течении 3-х часов.

Стальные трубы предусмотрены покрытию эмалью ПФ-133 по грунтовке Гф-021 за 2 раза.

На вводе водопровода, у основания стояков, на отводах к потребителям установлена запорная арматура.

Горячее водоснабжение Т3

Горячий водопровод предусмотрен от электроводонагревателей типа «Аристон» емкостью 50, 30 л. Сеть выполнена из металлополимерных труб Ø20мм СТ РК 1893-2009. Горячая вода подводится к санитарно-техническим приборам.

Внутренние разводящие магистральные трубопроводы холодного и горячего водопровода проложены открыто по стенам, над дверьми.

Хозяйственно-бытовая канализация

Хоз-бытовая канализация предусматривает отвод стоков от санитарных приборов в смотровые колодцы, далее в существующую самотечную сеть канализацию.

Внутренняя сеть бытовой канализации монтируется из поливинилхлоридных канализационных труб раструбного соединения по ГОСТ 32412-2013 с применением резиновых уплотнительных колец. Выпуски чугунных канализационных труб по ГОСТ 6942.0-98.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

В месте установки ревизий, прочисток, и запорной арматуры при скрытой прокладке предусмотреть магнитные дверки 300х300 мм. В местах прохода труб водопровода через строительные конструкции, трубопроводы из полимерных материалов прокладывать в гильзах, выступающих за строительные конструкции на 20 мм.

Для отвода дождевых вод от кровли проектом предусматривается неорганизованный водосток с выпуском на отмостку.

Прокладку канализационных сетей необходимо проложить до заливки пола. Для прочистки сети установлены прочистки и ревизии. Против ревизии на стояках предусмотрены люки размером 300х400мм с дверцами. Вытяжные канализационные стояки выведены выше кровли на 0,5 м.

Наружные сети водоснабжения и канализации

Водоснабжение

Обеспечение потребности в воде на хозяйственно-бытовые и противопожарные нужды школы на 120 мест в ОСШ №117 в с. Жолбасшы с.о.Биртилек Келесского р-на предусмотрено от существующего резервуара для чистой воды, объемом 300 м^3.

Заполнение резервуара предусмотрено от ближайшего водозабора, находящегося на расстоянии 0,98 км автоцистернами.

Сети приняты из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 17 S8, 63х3,8мм по ГОСТ 18599-2001.

Глубина заложения труб выполнена согласно продольному профилю.

Строительный объём здания составляет- 3239,83 м^3.

Наружное пожаротушение

Расход на наружное пожаротушение принят 10,0 л/с, согласно техническому регламенту «Общие требования к пожарной безопасности». Наружное пожаротушение школы предусмотрено от существующего пожарного резервуара объемом 300м^3.

Канализация

Наружная внутриплощадочная канализация предусмотрена самотечная, сбрасываются в существующую самотечную сеть канализации ∅150мм.

Сети для самотечной канализации приняты из труб полиэтиленовых гофрированных с раструбом DN/OD 160 SN8PE и уплотнительными резиновыми кольцами по ГОСТ Р54475-2011.

Для отвода дождевых вод от кровли проектом предусматривается неорганизованный водосток с выпуском на отмостку.

При обратной засыпке пластмассовых труб над верхом трубопровода необходимо выполнить защитный слой толщиной 0,3 м мягкого местного грунта, не содержащего твердых включений (камня, щебня и кирпичей). При этом применение ручных и механизированных трамбовок непосредственно над трубопроводом не допускается.

Колодцы на сети водопровода и канализации предусмотрены т.п.р. 901.09.11-84 ал.2, т.п.р 901-09-22.84 из сборных ж/б элементов по серии 3.900.1-14. Вокруг горловины предусмотрена бетонная отмостка на щебеночном основании. Пазухи колодцев предусмотрено засыпать местным суглинистым грунтом слоями толщиной 0,2 м с равномерным уплотнением по периметру. Железобетонные элементы колодца и стыки элементов в колодце выполнены на сульфатостойком цементе. Со стороны обратной засыпки предусмотрена окрасочная гидроизоляция бетонных и железобетонных конструкций колодцев, горячим битумом за 2 раза. Пазухи колодцев засыпаются местным суглинистым грунтом слоями δ-0,2 с равномерным уплотнением по периметру. Земляные

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

работы при пересечении подземных коммуникаций производятся вручную по 3,0м по обе стороны.

Производство работ

Перед производством земляных работ провести согласование со всеми организациями, имеющими подземные коммуникации в данном районе, выполнить шурфы на пересекаемых коммуникациях для определения глубины заложения этих коммуникаций. Монтаж, испытание и приемку работ по сетям водопровода и канализации производить согласно СН РК 4.01-02-2013, СП РК 4.01-102-2013, СП РК 4.01.102-2013 "Внутренние санитарно-технические системы". Пропуск стояков горячего, холодного водоснабжения через перекрытия выполнить в эластичных гильзах, внутренний диаметр которых на 5-10мм больше наружного диаметра прокладываемой трубы, с заделкой зазоров и отверстий в местах прокладки негорючими материалами. Отверстия для пропуска труб через стены и фундаменты заполнить эластичным водогазонепроницаемым материалом. На все канализационные трубопроводы, перед пропуском их через стены или фундаменты, установить подвесные подвижные опоры, на расстоянии не менее 500 мм от стены, СП РК 4.01-102-2001 "Проектирование и монтаж систем холодного и горячего внутреннего водоснабжения с использованием металлополимерных труб ", СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб", СН РК 4.01-03-2011 "Водоотведение. Наружные сети и сооружения".

Сети системы водопровода стальные электросварные, прокладываемые в земле, покрываются "Весьма усиленной" антикоррозийной изоляцией по ГОСТ 9.602-2005.

Крепление трубопроводов вести в соответствии с серией 4.904-69 "Средства крепления санитарно-технических систем и оборудования".

Гидравлическое испытание систем водоснабжения произвести согласно СН РК 4.01-02-2013, СП РК 4.01-102-2013, СН РК 4.01-05-2002 гл.10 с составлением актов на скрытые работы, наружного осмотра, актов на промывку и дезинфекцию водоводов, акта входного контроля качества и соединительных деталей.

В связи с сейсмичностью района проектом предусматриваются следующие мероприятия:

- при выполнении сварочных работ по осуществлению соединений стальных труб следует обеспечивать прочность сварного соединения с телом трубы;
- не допускается применять ручную газовую сварку;
- пропуск труб через стены здания предусматривается при помощи гибких стыковых соединений;
- размер отверстий для пропуска труб через стены и фундаменты выполнить с зазором вокруг трубы не менее 0.2 мм. Зазор заполнить эластичным несгораемым материалом, согласно.
- соединения поливинилхлоридных канализационных труб выполнить с уплотнительными кольцами;
- в местах поворота канализационных стояков из вертикального в горизонтальном положение предусмотрены бетонные упоры, согласно СН РК 4.01-01-2011.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

1	Расчетные расходы для школы: по водопроводу по канализации	 м³/сут м3/сут	 1,72 1,72	 1,38 1,38
2	Протяженность водопроводной сети из полиэт.труб по ГОСТ 18599-2001 ПЭ100 SDR 17 S8, 63х3,8мм	км	0,111	0,111
3	Протяженность канализационной сети из полиэтиленовых гофрированных труб по ГОСТ Р54475-2011 DN/ID 160 SN 8PE.	км	0,062	0,062
4	Водопроводные колодцы ∅1500мм	шт.	2	2
5	Канализационные колодцы ∅1000мм	шт.	3	3

Электротехнические решения

Рабочим проектом предусмотрены восстановительные работы по системе электроосвещения, в связи с полной заменой системы внутренних сетей электроосвещения, согласно заданию на проектирование, утвержденному заказчиком и техническому заключению по обследованию зданий школы.

Электроснабжение здания школы осуществляется по существующей схеме сетей 0,4кВ и замене не подлежит.

Электрооборудование

По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники школы на 120 учащихся относятся к III категории.

Учетно-распределительный щит и распределительные линии к проектируемым щитам освещения демонтажу и замене не подлежат.

Учет электроэнергии осуществляется существующим прибором учета электроэнергии.

Согласно заданию раздела ВК рабочим проектом предусмотрено электропитание противопожарной задвижки с электроприводом по I категории обеспечения надежности электроснабжения через ящик автоматического ввода резерва типа ЯАВР.

В качестве пусковой аппаратуры используется реверсивный ящик управления типа РУСМ5411.

Рабочим проектом предусмотрено включение противопожарной задвижки от кнопочных постов управления, установленных в противопожарных шкафах.

В линиях, питающих штепсельные розетки для переносного оборудования, предусмотрена установка устройств защитного отключения (УЗО). Высота установки розеток с защитными шторками в местах пребывания школьников 1,8 м от уровня пола.

выполняются кабелем с медными жилами с изоляцией, и прокладываются в поливинилхлоридных трубах скрыто по стенам в штробах и в пустотах плит перекрытия.

Электроосвещение

Рабочим проектом предусмотрено рабочее и аварийно-эвакуационное освещение школы. Напряжение сети рабочего и аварийно-эвакуационного освещения 220В.

Светильники приняты с люминесцентными лампами и компактными энергосберегающими лампами. Типы светильников выбраны в зависимости от характеристики и назначения помещений. Величины освещенности приняты в соответствии СП РК 2.04-104-2012.

Входы в здание освещаются светильниками, присоединяемыми к сети внутреннего аварийного освещения.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Управление освещением помещений осуществляется выключателями по месту. Высота установки выключателей в помещениях пребывания детей 1,8 м от уровня пола.

Групповые сети выполняются кабелем с медными жилами с ПВХ изоляцией не распространяющей горение и прокладываются скрыто в пустотах плит перекрытия и в поливинилхлоридных трубах по стенам в слое штукатурки.

Защитные мероприятия

Существующая система заземления - TN-C-S.

Все металлические нетоковедущие части электроустановок заземляются с помощью специально прокладываемой пятой жилы в трехфазной сети и третьей в однофазной сети.

В линиях, питающих штепсельные розетки, устанавливаются устройства защитного отключения УЗО с отключающим дифференциальным током не более 30 мА.

Защитное заземление и молниезащита - существующие.

Технические показатели:

напряжение сети	- 0,38/0,22кВ.
категория надежности	- III.
расчетная мощность школы	- 15,8 кВт.

Системы связи и сигнализации

Пожарная сигнализация

Система автоматической пожарной сигнализации предназначена для своевременного обнаружения очага возгорания в защищаемых помещениях с выдачей звукового и светового сигналов.

Проектируемая система автоматической пожарной сигнализации предусматривает установку прибора приемно-контрольного марки «Гранит-5» в учительской на первом этаже здания. Прибор пожарной сигнализации устанавливается на стене, на высоте 1,5 м от уровня пола.

В качестве пожарных извещателей, в защищаемых помещениях используются дымовые извещатели типа ИП 212, которые устанавливаются на потолках защищаемых помещений. Ручные извещатели типа ИПР-513 устанавливаются на выходе и в лестничной клетке на стене на высоте 1,5 м от уровня пола.

Рабочим проектом предусмотрен второй тип оповещения людей о пожаре, включающий в себя установку световых указателей «Выход», указывающих пути эвакуации людей из здания (предусмотрены в разделе ЭО) и светозвуковых оповещателей типа «Маяк-12К», установленных во всех административных и учебных помещениях школы.

Сети пожарной сигнализации выполняются кабелем для монтажа систем сигнализации, прокладываемым в кабельных каналах.

Сети системы оповещения выполняются силовым кабелем с медными жилами, прокладываемым в ПВХ трубах скрыто в слое штукатурки.

Электропитание системы пожарной сигнализации предусмотрено по 1 категории надежности электроснабжения. Основное питание приборов пожарной сигнализации обеспечивается от сети переменного тока 220в, резервное – от резервированного источника питания с аккумуляторной батареей. Аккумуляторная батарея обеспечивает непрерывную работу системы в течение 24 часов в дежурном режиме и 3 часов в режиме «Пожар».

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В процессе производства всех видов работ на объекте необходимо руководствоваться требованиям СН РК 1.03-05-2011 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве".

Перед допуском к работе вновь привлекаемых рабочих руководитель организации обязан обеспечить их обучение и проведение инструктажа по безопасности труда, также обеспечить рабочих инструкциями по охране труда (под расписку) требования которых они обязаны выполнять в процессе трудовой деятельности.

Перед началом выполнения строительно-монтажных работ строительная организация (подрядчик) и представитель организации, эксплуатирующей эти объекты, обязаны оформить акт-допуск по установленной форме. Ответственность за соблюдение мероприятий, предусмотренных актом-допуском, несут руководители строительно-монтажных организаций и объекта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Рабочим проектом предусмотрен капитальный ремонт зданий ОСШ №117 в селе Жолбасшы сельского округа Биртилек Келесского района. ОВОС разработан ИП Баймаханова Г. М. г. Шымкент.

Строительные работы и сам объект не классифицируется согласно санитарной классификации объектов и в соответствии со статьей 40 Экологического Кодекса Республики Казахстан относятся к IV категории.

Воздействие на атмосферный воздух. Источниками загрязнения атмосферного воздуха в период строительства будут являться 1 организованный источник - компрессор передвижной (ист. 0001) и 8 неорганизованных источников выбросов загрязняющих веществ: земляные работы (ист. 6001), сварочные работы (ист. 6002), покрасочные работы (ист. 6003), операции с инертными материалами (ист. 6004), САГ (ист. 6005), сварочные работы ПЭ труб (ист. 6006), газорезочные работы (ист. 6007), спецтехника (ист. 6008). Воздействие на атмосферный воздух в период строительства будет носить кратковременный характер. На период эксплуатации источники выбросов загрязняющих веществ отсутствуют.

Таблица 3

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников в период строительства

Производство, цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		существующее положение на 2019 г		на 2020 год		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота диоксид								

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Производство, цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		существующее положение на 2019 г		на 2020 год		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Площадка строительства	0001	0	0	0,002288889	0,00344	0,002288889	0,00344	2020
(0304) Азот оксид								
Площадка строительства	0001	0	0	0,000371944	0,000559	0,000371944	0,000559	2020
(0328) Углерод								
Площадка строительства	0001	0	0	0,000194444	0,0003	0,000194444	0,0003	2020
(0330) Сера диоксид								
Площадка строительства	0001	0	0	0,000305556	0,00045	0,000305556	0,00045	2020
(0337) Углерод оксид								
Площадка строительства	0001	0	0	0,002	0,003	0,002	0,003	2020
(0703) Бенз/а/пирен								
Площадка строительства	0001	0	0	0,000000004	0,000000055	0,000000004	0,000000055	2020
(1325) Формальдегид								
строительная площадка	0001	0	0	0,000041667	0,00006	0,000041667	0,00006	2020
(2754) Углеводороды предельные С12-19								
Площадка строительства	0001	0	0	0,001	0,0015	0,001	0,0015	2020
Неорганизованные источники								
(0123) Железо оксиды								
Площадка строительства	6002	0	0	0,003784	0,001362	0,003784	0,001362	2020
Площадка строительства	6007	0	0	0,02025	0,0003645	0,02025	0,0003645	2020
(0143) Марганец и его соединения								
Площадка строительства	6002	0	0	0,000437	0,0001574	0,000437	0,0001574	2020

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Производство, цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		существующее положение на 2019 г		на 2020 год		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Площадка строительства	6007	0	0	0,0003056	0,0000055	0,0003056	0,0000055	2020
(0301) Азота диоксид								
строительная площадка	6007	0	0	0,00867	0,000156	0,00867	0,000156	2020
(0304) Азот оксид								
строительная площадка	6007	0	0	0,001408	0,00002535	0,001408	0,00002535	2020
(0337) Углерод оксид								
Площадка строительства	6006	0	0	0,0000338	0,00000608	0,0000338	0,00000608	2020
Площадка строительства	6007	0	0	0,01375	0,0002475	0,01375	0,0002475	2020
(0616) Диметилбензол								
Площадка строительства	6003	0	0	0,00281	0,005696	0,00281	0,005696	2020
(0827) Хлорэтилен								
Площадка строительства	6006	0	0	0,0000146	0,00000263	0,0000146	0,00000263	2020
(1061) Этанол								
строительная площадка	6003	0	0	0,00222	0,002	0,00222	0,002	2020
(1411) Циклогексанон								
Площадка строительства	6003	0	0	0,00222	0,002	0,00222	0,002	2020
(2752) Уайт-спирит								
Площадка строительства	6003	0	0	0,00281	0,005324	0,00281	0,005324	2020
(2902) Взвешенные вещества								
Площадка строительства	6003	0	0	0,002063	0,003294	0,002063	0,003294	2020
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния								

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Производство, цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		существующее положение на 2019 г		на 2020 год		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Площадка строительства	6001	0	0	0,000556	0,000516	0,000556	0,000516	2020
Площадка строительства	6004	0	0	0,002646	0,000573	0,002646	0,000573	2020
Итого по организованным:		0	0	0,006202504	0,009309006	0,006202504	0,009309006	
Итого по неорганизованным:		0	0	0,063978	0,02172996	0,063978	0,02172996	
Всего:		0	0	**0,070180504**	**0,031038966**	**0,070180504**	**0,031038966**	

Организация санитарно-защитной зоны. В соответствии с СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237) для данного объекта санитарно-защитная зона не устанавливается.

Воздействие на водные ресурсы. Поверхностные водные объекты в районе участка строительства отсутствуют. Водоснабжение в период строительства на хозяйственно-питьевые и производственные нужды привозное. Водоотведение хозбытовых стоков предусмотрено в существующие канализационные сети. На период эксплуатации водоснабжение предусматривается от наружных сетей водоснабжения. Водоотведение стоков предусмотрено в существующие канализационные сети.

Отходы производства и потребления. Все отходы производства и потребления подлежат временному хранению (в срок не более шести месяцев) в специально отведенных местах с последующим вывозом по договору со специализированными организациями на переработку или захоронение.

Таблица 4

Объем образования отходов в период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	**11,59339**	-	**11,59339**
в т.ч. отходов производства	11,48339	-	11,48339
отходов потребления	0,11000	-	0,11000

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под ЛКМ	0,00702	-	0,00702
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	0,11000	-	0,11000
Огарки электродов	0,00137	-	0,00137
Отходы, обрывки и лом пластмассы	0,00500	-	0,00500
Строительный мусор	11,47000	-	11,47000
Красный уровень опасности			
	-	-	-

Таблица 5

Объем образования отходов в период эксплуатации

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	**4,85141**	-	**4,85141**
в т.ч. отходов производства	1,15141	-	1,15141
отходов потребления	3,70000	-	3,70000
Янтарный уровень опасности			
Отработанные люминесцентные лампы	0,00841	-	0,00841
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	3,70000	-	3,70000
Пищевые отходы	1,14300	-	1,14300
Красный уровень опасности			
	-	-	-

Физические воздействия. На участках строительства потенциальным источником шума, вибрации является спецтехника, используемая в процессе производства строительных работ.

Воздействие на земельные ресурсы и почвы**.** Для исключения загрязнения почв отходами производства и потребления на период строительства предусмотрен сбор отходов с последующей передачей на утилизацию.

Воздействие на растительность, животный мир. Редких и исчезающих растений, животных в зоне влияния объекта строительства нет. Воздействие на растительность, животный мир по категории значимости оценивается как низкое.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Капитальный ремонт зданий ОСШ №117 в селе Жолбасшы сельского округа Биртилек Келесского района ТО» соответствуют требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан, а также Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007г. №204-п.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проект «Капитальный ремонт здания ОСШ №117 в с. Жолбасшы, с/о Биртилек, Келесского района, Туркистанская область».

Проект разработан на основании задания на проектирование от 26 июня 2019 года, утвержденный ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта Келесского района» от 11 апреля 2019 года, дефектный акт, утвержденный ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта Келесского района от 11 апреля 2019 года.

Здание начальной школы 2-х этажное, 1981 года постройки, без подвала, прямоугольной формы, с размерами 40,0*9,7 м, высота этажей - 2,7м. Проектом предусмотрены следующие виды работ: - наружная и внутренняя отделка стен и потолков, замена покрытия полов, замена оконных и дверных блоков, замена кровли на металлочерепицу, замена сетей освещения, светильников, замена системы отопления и вентиляции, замена водопроводных и канализационных сетей. Источник теплоснабжения предусматривается отдельным проектом. Вентиляция естественная вентшахтами в конструкциях стен и за счет фрамуг и форточек. Водоснабжение от существующей сети d-110мм. В проекте принята объединенная система хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода. Для подачи воды к санитарным приборам и пожарным кранам. Ввод водопровода d-63*3,8мм. Горячее водоснабжение предусмотрен от электроводонагревательных приборов «Аристон» V-50,30литров. После проведения монтажных работ проводится промывка и дезинфекция водопроводной сети. Канализация - наружная внутриплощадочная, самотечная. Бытовая канализация предусматривает отвод стоков от санитарно-технических приборов. Сточные воды сбрасываются в существующую самотечную сеть канализации d-150мм. Проектом предусматривается пандус для маломобильных групп населения. Для отвода дождевых и талых вод предусматривается неорганизованный водосток с выпуском на отмостку. Предусматривается отмостка шириной 1000мм. Зеленные насаждения, ирригационная система и прилегающая территория сохраняются. Ближайший водный объект находится на расстоянии 3,5км - канал Келес. Участок проведения строительных работ находится вне водоохранной зоны и полосы. Хозяйственно-питьевое и техническое водоснабжение на период строительных работ привозное. Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод на период строительных работ осуществляются в существующие сети. В период строительства проектируемого объекта забор воды из поверхностных и подземных источников производиться не будет. Сброс сточных вод в поверхностные водные объекты не предусмотрены. В период ремонтных работ негативное воздействие на качество поверхностных и подземных вод не оказывается. Влияние выбросов загрязняющих веществ от источников в период строительства на селитебную зону является незначительным и кратковременным. Согласно, Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» от 20 марта 2015 года №237, данный объект не классифицируется, санитарно-защитная зона не разрабатывается. Объект относится к IV категории. Рабочие и ИТР занятые на объекте строительства обеспечиваются санитарно-бытовыми помещениями, в составе которого имеются: санитарные, умывальные помещения, душевые, гардеробные, помещения для хранения, переодевания и сушки одежды, комната приема пищи, устройства для питьевого водоснабжения. Санитарно-бытовые помещения подключаются к центральным системам холодного и горячего водоснабжения, канализации и отопления. Рабочие обеспечиваются спецодеждой, спецобувью, средствами индивидуальной и коллективной защиты, аптечками для оказания первой медицинской помощи. Организация питания осуществляется путем доставки пищи

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

из столовой к месту работ с раздачей и приемом пищи в специально выделенном помещении. Для сбора твердых бытовых отходов оборудована площадка с твердым покрытием, бытовой мусор складируется в металлические контейнера. По мере накопления твердые бытовые отходы подлежат вывозу на полигон твердых бытовых отходов по договору со спец. организацией. Производственные отходы, складируются на специально отведенных и оборудованных площадках, на участке строительства и по мере накопления передается специальным организациям на вторичную переработку или утилизацию, согласно договора. Источники электромагнитного и радиационного излучения на территории данного объекта отсутствует. Шумовое воздействие, вибрация в пределах допустимых значений.

Проект: «Капитальный ремонт здания ОСШ №117 в с. Жолбасшы, с/о Биртилек, Келесского района, Туркистанская область» соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования» утвержденный приказом Министра здравоохранения РК от 16 августа 2017 года №611, «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объекта строительства» утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177, «Санитарно-эпидемиологические к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» утвержденный приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23.04.2018 года №187.

6.6 Организация строительства

Проект организации капитального ремонта содержит основные положения по организации ремонта: краткие характеристики строительной площадки, конструктивные решения объекта, производственно-хозяйственные характеристики района строительства, методы организации и производства работ.

Работы по капитальному ремонту осуществляется методами, обеспечивающими непрерывное и равномерное их производство:

1. Подготовительные работы:

– монтаж инвентарных и временных сооружений для нужд строительства;

– обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем, средствами связи;

– создание складского хозяйства.

2. Основной период:

- капитальный ремонт должен вестись поточным методом, обеспечивающим непрерывность производства всех работ в строгой технологической последовательности.

- все этапы выполнения работ должны вестись под контролем представителей организаций, на которые возложен авторский и технический надзор.

Представлен раздел потребности в основных строительных машинах и механизмах.

Разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности, мероприятия по организации санитарно-бытовых условий на строительной площадке, а также мероприятия по охране окружающей среды.

Продолжительность капитального ремонта составляет 2,5 месяца.

Начало реализации проекта 1 июня 2020 года. Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства: 2020 год - 100 %.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

6.7 Сметная документация

Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нк);

Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нк);

Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нк);

Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нḱ), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11 мая 2018 года №102-нḱ.

Изменения и дополнения в приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нк (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14 декабря 2018 г. №257-нḱ. Ввод в действие с 01 января 2019 года).

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 13 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса по выпуску смет «АВС-4» редакция 2019.3 в текущих ценах 2019 года.

При составлении смет использованы:

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015,) с учетом изменений и дополнений;

Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) с учетом изменений и дополнений;

Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) с учетом изменений и дополнений;

Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2018). 2019 год;

Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2018). 2019 год;

Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2018). 2019 год;

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов (СЦПГ РК 8.04-12-2018). 2019 год;

Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом (СЦПГ РК 8.04-12-2018);

Сборник сметных тарифных ставок в строительстве (СТС РК 8.04-07-2018);

Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2018);

Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства (УСН РК 8.02-04-2018).

Перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный руководителем ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта Келесского района», согласно пункту 66 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

на временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015.

при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время соответствии со Сборником сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 2 %.

Стоимость проектных работ включена расчетная.

Стоимость инженерных изысканий включена расчетная.

Стоимость экспертизы включена расчетная.

Определены затраты на инжиниринговые услуги в строительстве:

по техническому надзору;

по авторскому надзору.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019-2020 годах через индекс изменения месячного расчетного показателя, с учетом текущего и (прогнозного) уровня инфляции согласно «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы», протокол №8 от 29 апреля 2019 года.

Месячный расчетный показатель на 2019 год составляет 2525 тенге, индекс изменения месячного расчетного показателя – 1, на 2020 год - 2651 тенге, индекс изменения месячного расчетного показателя – 1,049901.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза PRO» в рабочий проект «Капитальный ремонт зданий ОСШ №117 в селе Жолбасшы сельского округа Биртилек Келесского района ТО» внесены следующие изменения и дополнения:

<u>Архитектурно-планировочные решения</u>

1. Откорректированы общие данные альбома АС.
2. Исключены из альбома АС ведомости демонтажных работ. В соответствии с СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

зданий» демонтажные работы должны указываться в дефектных актах, которые являются дополнением к проектным и конструкторским проработкам.

3. Заменен устаревший ГОСТ 5781-82 на действующий СТ РК 2591-2014.

4. Указан уклон пандуса. В соответствии с п. 4.3.2.30 СП РК 3.06-101-2012 продольный уклон пандуса не должен превышать 5 %, (1:20).

5. Откорректированы размеры входной площадки. В соответствии с п. 4.3.2.2 СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения» размеры входной площадки с пандусом должны быть не менее 2,2 м × 2,2 м.

6. В соответствии с п. 4.3.2.22 СП РК 3.06-101-2012 ширина пандусов принята 1,2 м.

Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование

Отопление и вентиляция

7. Л.ОВ-1. Таблица основных показателей – «наименование здания» указано корректно, оформление выполнено согласно ГОСТ 21.602-2003.

8. Расчетная температура наружного воздуха принята по СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология».

9. Выполнена План-схема согласно требованиям ГОСТ 21.602-2003.

10. Ведомость рабочих чертежей основного комплекта – откорректирована согласно содержанию раздела ОВ.

11. Монтажные работы выполнены согласно СП 73.13330.2012 «Внутренние санитарно-технические системы здания» Актуализированная редакция СНиП 3.05.01-85.

12. Л.ОВ-2. Количество секции радиаторов откорректировано, выполнен расчет согласно СП РК 4.02-101-2012* «Отопление вентиляция и кондиционирование».

13. Объемы работ по замене тепломеханического оборудования – исключены.

14. Планировка согласована со смежными разделами, помещение котельной исключено, согласно техническому паспорту объекта.

15. Л.ОВ-4. Узел №1 – диаметр розлива откорректирован, выполнен для труб с полимерными материалами, изображены тройники. Выполнено требование СН РК 4.02-01-2011 пункт 6.3.14 «В комплекте с пластмассовыми трубами следует применять соединительные детали и изделия, соответствующие применяемому типу труб».

16. Схема выполнена согласно ГОСТ 21.602-2003, указаны высотные отметки, уклоны.

17. Л.ОВ.СО-1. Радиаторы применены Казахстанского производства. Учтены демонтажные работы существующего оборудования, учтены гильзы.

18. Л.ОВ.СО-2. Объем тепломеханического оборудования и материалов исключены из проекта.

Водоснабжение и канализация

19. В общих указаниях включены дефектный акт и техзаключение.

20. Предоставлен гидравлический расчет.

21. Откорректирован ГОСТ на канализационные трубы.

22. Откорректирован потребный напор на вводе, согласно выполненному расчету.

23. На плане показаны футляры на вводе и выпусках.

24. Показана отметка чистого пола на плане.

25. Пересмотрено месторасположение водомерного узла.

26. На аксонометрической схеме водопровода указана отметка ввода, предусмотрен упор на вводе.

27. Электродвижка на обводной линии водомерного узла показана, согласно ГОСТу.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

28. Откорректирован диаметр ввода на плане, в спецификации и на аксонометрической схеме.

29. Откорректирована отметка ввода и выпуска, в соответствии с планом.

30. Откорректировано количество учащихся в расчетах, предоставлена справка о количестве учащихся №2119 от 05.11.2019 года.

Наружные сети водоснабжения и канализации

31. В общих данных указан источник водоснабжения.

32. Откорректированы в спецификации диаметры трубы по ГОСТ 10704-91.

33. На основании выданных замечаний внесены соответствующие изменения и дополнения в общую пояснительную записку.

34. Предоставлены согласования проектных решений со смежными разделами.

35. Предусмотрены мероприятия по промывке и дезинфекции водопроводных сетей.

Электротехнические решения

Электрооборудование (ЭО)

36. Представлено письмо заказчика о мощности рабочего и аварийного освещения здания ОСШ № 117 в селе Жолбасшы сельского округа Биртилек Келесского района ТО до капитального ремонта 30кВт, от 05 ноября 2019 года № 2118.

37. В штампах чертежей, в штампе согласования со смежными разделами и в клятве ГИПа проставлены подписи и фамилии исполнителей.

38. В ведомости ссылочных документов все нормативные документы заменены на действующие.

39. В ведомости прилагаемых документов откорректирована марка раздела в обозначении спецификации оборудования.

40. Управление освещением классов выполнено раздельно по рядам согласно п. 5.6.3.5 СН РК 3.02-11-2011.

41. На схемах распределительных щитов откорректированы вводные автоматические выключатели.

42. Предусмотрено электропитание задвижки с электроприводом в соответствии с разделом ВК.

43. В спецификации оборудования количество двух ламповых светильников приведено в соответствие с планами, количество ламп мощностью 18Вт приведено в соответствие с количеством светильников, штепсельные розетки в местах пребывания детей принята в соответствии с п. 15.40 СП РК 4.04-106-2013.

Пояснительная записка

44. Раздел «Электроосвещение» пояснительной записки откорректирован в соответствии с откорректированными общими указаниями рабочих чертежей по замечаниям экспертизы.

Системы связи и сигнализации

Связь и сигнализация (СС)

45. Предоставлено письмо ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта Келесского района», от 05 ноября 2019 года № 2120, о выполнении сетей связи и сигнализации отдельным проектом.

Видеонаблюдение (ВН)

46. Система видеонаблюдения исключена из рабочего проекта в соответствии с п. 5.7.2 СН РК 3.02-11-2011.

Пожарная сигнализация (ПС)

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

47. В штампах чертежей, в штампе согласования со смежными разделами и в клятве ГИПа проставлены подписи и фамилии исполнителей.

48. Марка кабеля сигнализации приведена в соответствие на структурной схеме и в спецификации оборудования.

49. В спецификации оборудования количество пожарных извещателей принято согласно п. 16.4.11 СН РК 2.02-02-2012.

Пояснительная записка

50. Тексты раздела ПС откорректирован в соответствии с откорректированными общими указаниями по замечаниям экспертизы.

Оценка воздействия на окружающую среду

51. Оформление проектных материалов (ОВОС) приведено в соответствие с нормативными требованиями.

52. Откорректированы расчеты выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

53. Откорректированы расчеты образования отходов производства и потребления.

Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

54. Приведено в соответствие санитарно-защитная зона в период строительных работ.

Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы

55. В перечне материалов, изделий, конструкций и оборудования, принятых по ценовым предложениям, представлена информация по поставщикам (гр. 8 и гр.12).

56. Представлены альбомы (перечень и прайс-листы) по материалам, конструкциям и оборудованию, принятым по ценовым предложениям.

57. Коммерческие предложения на оборудование и материалы представлены не менее чем от двух производителей, имеющих сертификат (письмо авторизацию) завода-изготовителя и находящегося на территории Республики Казахстан.

Проект организации строительства

58. Разработан проект организации капитального ремонта (ПОС).

59. Представлен расчет продолжительности капитального ремонта, в соответствии с СП РК 1.03-102-2014.

Сметная документация

60. В локальных сметах неверно определенные общие стоимости и составляющие по отдельным расценкам приведены в соответствие со сборниками сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции 2019 г. (ССЦ РК 8.04-08-2018). (2019 год) и на инженерное оборудование Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование ССЦ РК 8.04-09-2018). (2019 год).

61. Неверно примененные расценки приведены в соответствие со сборниками элементных сметных норм расхода на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, НДЗ РК 8.04-05-2015, НДЗ РК 8.04-06-2015) с изменениями и дополнениями 1-16.

62. Сводный сметный расчет. Выполнена разбивка затрат по годам - 2018, 2019, 2020 годы.

63. Сметный расчет. Откорректированы затраты на временные здания и сооружения. Принят т.1 п.36 с к=0,8, согласно НДЗ РК 8.04-05-2015.

64. Сметный расчет. Откорректированы затраты на производство работ зимнее время. Принят табл.3 п.VIII, 1г, согласно НДЗ РК 8.04-06-2015.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

65. Неверно учтенные объемы работ приведены в соответствие с рабочими чертежами.

66. Учтены дополнительные работы, материалы и оборудование, согласно измененным рабочим чертежам и спецификациям.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Капитальный ремонт зданий ОСШ №117 в селе Жолбасшы сельского округа Биртилек Келесского района ТО» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования» утвержденный приказом Министра здравоохранения РК от 16.08.2017 года №611, «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объекта строительства» утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177, «Санитарно-эпидемиологические к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» утвержденный приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23 апреля 2018 года №187.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Таблица 6.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	**2**	**3**	**4**	**5**
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018, 2019 г.г., всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	70,036 51,750 4,356 13,930	59,899 45,758 1,676 12,465
	в текущем уровне цен 2018 года с МРП 2 405 тенге в текущем уровне цен 2019 года с МРП 2 525 тенге в текущем уровне цен 2020 года с МРП 2 651 тенге	млн. тенге	3,801 0,656 65,579	3,801 0,656 55,442
8	Нормативная продолжительность капитального ремонта	мес.	2,5	2,5

Примечание: снижение сметной стоимости строительства на 10,137 млн. тенге вызвано приведением в соответствие неверно принятых объемов, норм и ресурсов согласно измененным рабочим чертежам и нормативной базы.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт зданий ОСШ №117 в селе Жолбасшы сельского округа Биртилек Келесского района ТО» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2019 г., всего, - 59,899 млн. тенге;
в том числе:
СМР - 45,758 млн. тенге;
оборудование - 1,676 млн. тенге;
прочие затраты - 12,465 млн. тенге;
нормативная продолжительность капитального ремонта - 2,5 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел образования, физической культуры и спорта Келесского района», в соответствии с условиями договора от 02 сентября 2019 года №237.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Түркістан облысы, Келес ауданы, Біртілек ауыл округі, Жолбасшы ауылындағы №117 ЖОМ ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2019 жылға құрылыстың жалпы сметалық құны ағымдағы бағаларда, барлығы,	- 59,899 млн. теңге;
соның ішінде:	
ҚМЖ	- 45,758 млн. теңге;
жабдықтар	- 1,676 млн. теңге;
басқа шығындар	- 12,465 млн. теңге;
күрделі жөндеудің нормативтік ұзақтығы	- 2,5 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 02 қыркүйектегі №237 шартының талаптарына сәйкес «Келес ауданының білім, дене шынықтыружәне спорт бөлімі» ММ кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Рахматулин Р.М.

Директор

Мұхамеджанқызы М.

Ведущий специалист

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Талипов Е.М.

Эксперт

Ечина Г.Г.

Эксперт

Картаева А.Б.

Эксперт

Тегжанова А.Р.

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Эксперт

Яковлев М.М.

Эксперт

Сулейменова Л.А.

Эксперт

Аршамов Р.А.

Эксперт

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Малаханов А.К.

Эксперт

Тулебаев Ч.С.

Специалист

Данное экспертное заключение застраховано в АО СК «НОМАД Иншуранс», согласно Договора Серия В-ПРОФ №020-19-0036/177966 добровольного страхования профессиональной ответственности

Номер: KZ46VDD00131276

Акимат Туркестанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Туркестанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел образования, физической культуры и спорта Келесского района" Республика Казахстан, Туркестанская область , Келесский район, Абайский с.о., с.Абай, улица Д.Конаев, дом № 4,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 180840024358

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт зданий ОСШ №117 в селе Жолбасшы, с.о Биртилек, Келесского района

Местонахождение производственного объекта:

Туркестанская область , Келесский район, Биртилекский с.о., с.Жолбасшы .

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Саметова Гульнара

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: Туркестанская область

Дата выдачи: 12.11.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,07018050361	0,0310389655
Капитальный ремонт зданий ОСШ №117 в селе Жолбасшы, с.о Биртилек, Келесского района	0,07018050361	0,0310389655
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод	0,00019444444	0,0003
Углерод оксид	0,0157838	0,00325358
Уайт-спирит	0,00281	0,005324
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,001	0,0015
Циклогексанон	0,00222	0,002
Этанол	0,00222	0,002
Формальдегид	0,00004166667	0,00006
Хлорэтилен	0,0000146	0,00000263
Сера диоксид	0,00030555556	0,00045
Бенз/а/пирен	0,00000000361	0,0000000055
Взвешенные частицы РМ10 (1)	0,002063	0,003294
Азот (II) оксид	0,00177994444	0,00058435
Азота (IV) диоксид	0,01095888889	0,003596
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0007426	0,0001629
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,003202	0,001089
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,00281	0,005696
Железо (II, III) оксиды	0,024034	0,0017265
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
4. Согласно заявки природопользователя, начало и окончание периода выбросов для строительных работ 01.06.2020 - 31.08.2020 г.