Договор № 110
о государственных закупках

с.Калбатау **«11» декабря 2019 года**

Государственное учреждение «Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жарминского района» именуемый в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», в лице и.о.руководителя отдела Бекмолдин Олжас Максатович, действующий на основании Положения, с одной стороны и Исабаева Динара Сайлауовна, именуемый в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ», на основании Закона "О государственных закупках" (далее - Закон) пункта 6 статьи 51 и итогов государственных закупок № 28105827-ЗЖ1 от 24.10.2019 года заключили настоящий договор, о нижеследующем:

1. Предмет договора

1. «ПРОДАВЕЦ» Исабаева Динара Сайлауовна, ИИН 731122400887, лиц.счет KZ47998LTB0000136644, уд.личности № 036292064 , выдано МВД РК от 27.01.2014 года обязуется продать жилой дом в селе Калбатау квартал-3 дом 12А.

2. Сроки и порядок поставки

3. «Продавец» обязуется продать жилой дом в селе Калбатау квартал-3 дом 12А в срок до 20 декабря 2019 года.
1. «Покупатель» обязуется произвести оплату за жилой дом до 25 декабря 2019 года.

3. Цена и порядок расчетов

1. «Покупатель» оплачивает стоимость жилого дома по цене указанной в договоре купли продажи б/н от 10 декабря 2019 года.
2. Сумма договора, согласно ценового предложения «Продавца» составляет 19 800 000 (Девятнадцать миллионов восемьсот тысяч) тенге 00 тиын. Поставщик не является плательщиком НДС.
3. Затраты по настоящему договору осуществляется по программе 004 – «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан», по подпрограмме 000,со специфики 412 – «Приобретение помещений, зданий, сооружений, передаточных устройств», Структуры специфик экономической классификации расходов бюджета Республики Казахстан.
4. Оплата производится путем перечисления денежных средств на лицевой счет «Продавца» указанный в договоре.

4.Имущественная ответственность

1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего договора «Продавец» возмещает «Покупателю» прямой ущерб, вызванный нарушением условий договора.

5.Ответсвенность сторон

1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон обязательств по настоящему договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с гражданским законодательствам Республики Казахстан.
2. Задержка с продажей со стороны Продавца может привести к следующим санкциям, возлагаемым на него: расторжение Покупателем Договора с выплатой неустойки за несвоевременную продажу.
3. За исключением форс-мажорных условий, если Продавец не может продать жилой дом в сроки, предусмотренные Договором, Покупатель без ущерба другим своим правам в рамках Договора вычитает из цены Договора в виде неустойки сумму в 0,1% от

неисполненной или ненадлежащей исполненной суммы договора за каждый день просрочки.

6. Дополнительные условия

1. Все изменения, дополнения настоящего договора действительны лишь, в том случае, если они оформлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.
2. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.
3. Все возникающие споры решаются сторонами по обоюдному их согласию.
4. При невозможности урегулирования споров путем переговоров, споры разрешаются хозяйственной коллегией ВК областного суда.
5. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах. Имеющий одинаковую юридическую силу.
6. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его регистрации в органах Казначейства.
7. Договор действителен с «10» декабря 2019 года до «31» декабря 2019 года.

7.Юридические адреса и реквизиты сторон

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жарминского района»
ВКО, Жарминский район, с.Калбатау
ул.Достык, 98
Код 4583253
БИН 030440004448
ИИК KZ59070103KSN1823000
БИК KKMFKZ2A
РГУ Комитет Казначейства
МФ РК

_____ **Бекмолдин О.М.**

Исабаева Динара Сайлауовна

уд.лич № 036292064 выдано МВД РК
от 27.01.2014г.
ИИН 731122400887
ИИК KZ47998LTB0000136644
БИК TSESKZKA
АО «First Heartland Jýsan Bank»

_____ **Исабаева Д.С.**