ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА · ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

ДГП "Костанайгосэкспертиза"

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор
ДГП «Костанайгосэкспертиза»

Козак В.А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 13-0181/11 от 22 ноября 2011 года

по рабочему проекту
«Строительство теплотрассы от котельной на газовом топливе по улице Ленина в с. Денисовка Денисовского района Костанайской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Денисовского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Институт «Агропромпроект»

г. Костанай

0000112

1. НАИМЕНОВАНИЕ РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект «Строительство теплотрассы от котельной на газовом топливе по улице Ленина в с. Денисовка Денисовского района Костанайской области».

Рассмотрение проекта выполнено на основании договора № 200 от 09.11.2011 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Денисовского района».

3. РАЗРАБОТЧИК: ТОО «Институт «Агропромпроект» (государственная лицензия ГСЛ № 003001 от 05.02.2001 года, действительна до 05.02.2013 года). ГИП: Ногин Е.Б., приказ № 28 от 07.11.2011 г.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки

Задание на проектирование, утвержденное заказчиком 28 сентября 2011 года.

Архитектурно-планировочное задание № 24 от 26 октября 2011 года, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Денисовского района».

Распоряжение Акима села Денисовка Денисовского района Костанайской области от 26 октября 2011 года № 142 «О предоставлении земельного участка ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Денисовского района» во временное безвозмездное краткосрочное землепользование сроком на 4 года, на период строительства теплотрассы».

Постановление акимата Денисовского района Костанайской области от 05 сентября 2011 года № 260 «О внесении дополнений и изменений в Стратегический план государственного учреждения «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Денисовского района» на 2011 – 2015 годы.

Акт комиссии акимата села Денисовка от 07 октября 2011 года по выбору земельного участка для строительства объекта «Строительство теплотрассы от котельной на газовом топливе по улице Ленина в с. Денисовка Денисовского района Костанайской области».

Протокол № 9 от 24 октября 2011 года «Общественные слушания о планируемом строительстве теплотрассы протяженностью 180 м от котельной на газовом топливе в с. Денисовка по ул. Ленина,12».

Технические условия № 609 от 01.11.2011 года на подключение теплоснабжения проектируемого объекта «Строительство теплотрассы от котельной на газовом топливе по улице Ленина в с. Денисовка Денисовского района Костанайской области», выданные ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Денисовского района».

5.2. Согласования и заключения органов государственного надзора и заинтересованных организаций

Согласование ГУ «УГСЭН» по Денисовскому району ДКГСЭН МЗ Республики Казахстан по Костанайской области» акта выбора земельного участка для строительства объекта «Строительство теплотрассы от котельной на газовом топливе по улице Ленина в с. Денисовка Денисовского района Костанайской области» от 19.10.2011 года № 251.

Согласование ГУ «Тобол-Торгайская бассейновая инспекция регулирования использования и охране водных ресурсов» акта выбора земельного участка под строительство теплотрассы, протяженностью 180 м от котельной на газовом топливе по ул. Ленина, 12 в селе Денисовка Денисовского района от 25.10.2011 года № 24-12-03.

Акт о результатах проверки по соблюдению экологического законодательства Республики Казахстан Костанайского филиала ГУ «Тобыл-Торгайского департамента экологии» Комитета экологического регулирования и контроля выбора земельного участка под строительство теплотрассы протяженностью 180 м от 18.10.2011 года № 59.

План теплотрассы согласован: ГКП «Костанайгаз»- 25.10.2011 года; Денисовским РЭС «ЭПК-Форфайт»; Денисовским РУТ АО «Казахтелеком»; «ЦЛКС-81 ТУСМ-8 АО «Казахтелеком»; ГКП «Дидар»; ГУ «ОВД Денисовского района ДВД Костанайской области МВД РК»; ГУ «Денисовскя ЦБС»; ГУ «ДЮСШ»; Денисовским районным судом.

5.3. Комплектность представленной на экспертизу документации

Том 1. Общая пояснительная записка.
Том 2. Паспорт проекта.
Том 3. Строительные решения. Тепловые сети.
Том 4. Проект организации строительства.
Том 5. Охрана окружающей среды.
Том 6. Сметная документация.

5.4. Использованные материалы

Технический отчет по инженерным изысканиям по объекту: «Водопровод в р.ц. Орджоникидзе (с. Денисовка) Костанайской области (расширение)», выполненный ГГИПКС «Казгипрокоммунстрой» в 1981 году.

5.5. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность строительства

Строительство теплотрассы от котельной на газовом топливе по улице Ленина в с. Денисовка предусмотрено в целях развития теплоэнергетической системы села и реализации Стратегического плана развития государственного учреждения «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Денисовского района» на 2011 – 2015 годы, утвержденного постановлением акимата Денисовского района Костанайской области от 05 сентября 2011 года № 260.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта

Проектируемые тепловые сети находятся в центральной части села Денисовка, расположенного на юго-западе Костанайской области.

Район строительства не сейсмичен и относится к IВ климатическому подрайону, характеризующемуся следующими показателями:

средняя температура наиболее холодной пятидневки - минус 35 °С;
нормативная снеговая нагрузка - 70 кг/м²;
господствующие ветра - юго-западные, с нормативным давлением 38 кг/м².

На участке строительства имеются инженерные коммуникации: водопровода, газопровода, электрических сетей и линии связи.

В геологическом строении участка изысканий принимают участие четвертичные отложения, представленные глинами, гравелистыми грунтами, перекрываемые с поверхности земли насыпным грунтом.

Насыпной грунт слежавшийся, представлен галькой, гравием, песком; вскрыт до глубины 0,3 м. Мощность его составляет 0,30 м.

Глина Q – коричневого цвета с прослойками песка крупного, плотная, вскрыта до глубины 1,6 м. Мощность слоя глины составляет 1,30 м.

Гравийный грунт с заполнителем песком крупным до 30%, плотный, вскрыт до глубины 3,0 м. Мощность слоя 1,4 м.

По результатам компрессионных испытаний, глины непросадочные, а при замачивании водой в свободном состоянии без нагрузки обладают набухающими свойствами; величина относительного набухания в условиях свободного набухания изменяется в пределах от 0,011 до 0,096, влажность набухания – от 0,230 до 0,385. За давление набухания принимается величина, равная порядка 3,0 кг/см^2. Мощность набухающей толщи - порядка 10 м. Условное расчетное давление на грунты основания для глины - 4 кг/см^2, для гравийного грунта - 5 кг/см^2.

Грунтовые воды на участке изысканий не вскрыты.

По суммарному содержанию водно-растворимых солей, согласно ГОСТ 25100-95, грунты, слагающие участок изысканий, относятся к незасоленным.

Степень агрессивности грунтов по отношению к бетонам марки W4 по водонепроницаемости изменяется для глины – от негрессивной до слабоагрессивной; к железобетонным конструкциям –неагрессивная.

Коррозионная активность грунтов по отношению к углеродистой стали от низкой до высокой – 0,40 до 6,40 г/сутки.

Нормативная глубина промерзания глинистых грунтов - 2,1 м, согласно СНиП РК 2.04-01-2001.

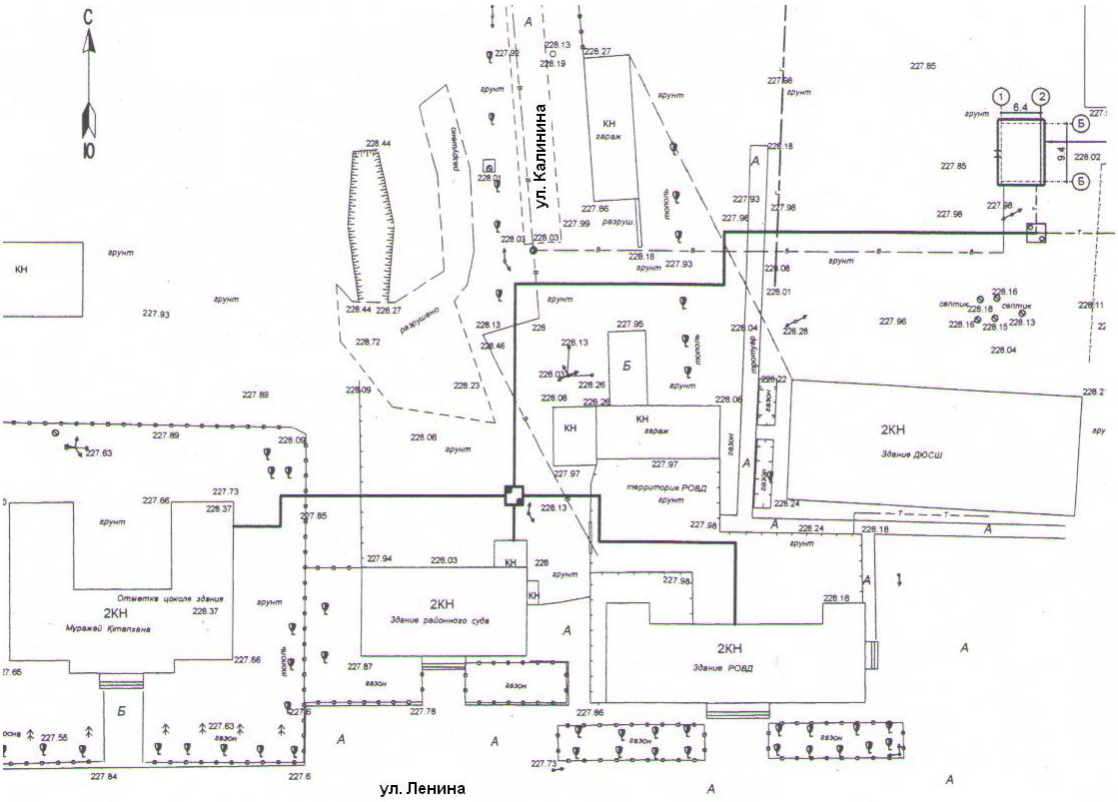

Рисунок 1-Ситуационная схема.

6.2. Описание принятых проектных решений

6.2.1. Генеральный план и транспорт

Строительство тепловых сетей не связано со строительством новых зданий и сооружений, в связи с чем вопросы генплана и транспорта в проекте не рассматривались,

существующие транспортные потоки не изменялись. Для разработки плана теплосети использованы топографические планы М 1 : 500.

6.2.2. Мощность предприятия

Протяженность проектируемой теплосети диаметром D_y50, 70, 150 мм составляет 242,5 м (в двухтрубном исполнении).

6.2.3. Тепломеханические решения тепловых сетей

Проектом предусмотрено теплоснабжение существующих зданий: районного суда, библиотеки, РОВД. Источник теплоснабжения – проектируемая отдельно стоящая котельная. Система теплоснабжение – закрытая. Теплоноситель – вода с параметрами 85 – 60 ^{o}С. Регулирование отпуска тепловой энергии - центральное, качественное.

Точка подключения – проектируемая тепловая камера на выходе из котельной (запроектированная ранее ТОО «Рентген Сервис»). Водяные тепловые сети предусмотрены двухтрубными, подающими теплоту на отопление зданий, тупиковые.

Прокладка трубопроводов теплосети предусмотрена подземная, в непроходных лотковых каналах типа КЛ.

Для компенсации тепловых деформаций трубопроводов тепловых сетей предусмотрены гибкие П-образные компенсаторы, углы поворотов трубопроводов (самокомпенсация).

Трубопроводы тепловых сетей предусмотрены стальные электросварные по ГОСТ 10704-91, гр. В, изготовленные в соответствии ГОСТ 10705-80 из Ст3сп5.

Изоляция трубопроводов предусмотрена матами минераловатными, толщиной 60 мм. Покровный слой – стеклорубероид. Антикоррозионное покрытие трубопроводов - органо-силикатное, краской ОС-51-03 в 4 слоя с отвердителем естественной сушки.

Величина пробного давления для гидравлического испытания трубопроводов тепловых сетей принята 1,6 МПа, согласно СНиП 3.05.03-85.

Отвод воды из приямка камеры и спуск воды из трубопроводов в нижних точках водяных тепловых сетей предусмотрен в сбросной колодец, с последующим отводом воды передвижными насосами в автоцистерны, с дальнейшим использованием воды на теплоисточнике. Отвод воды из приямков камер не в нижних точках и спуск воды из трубопроводов предусматривается передвижными насосами.

В месте пересечения канальной тепловой сети с газопроводом предусмотрена на тепловых сетях на расстоянии 6,5 м по одну сторону газопровода - контрольная трубка для отбора проб на утечку газа, по другую - используется отверстие в люке теплофикационной камеры. На пересекаемом газопроводе предусмотрено устройство футляра на длине 2 м в обе стороны от пересечения с каналом тепловой (в свету).

6.2.4. Строительные решения

Прокладка трубопроводов теплосети предусмотрена подземная в непроходных лотковых каналах серии 3.006.1-2/87. Прокладка труб в каналах предусмотрена на скользящих опорах по серии 4.903-10 по опорным бетонным подушкам ОП по серии 3.006.1-2/87. В местах примыкания каналов к фундаменту зданий, тепловым камерам, в местах уширения канала предусмотрено устройство деформационных швов. Подготовка под каналы предусмотрена песчаная толщиной 100 мм.

Теплофикационные камеры предусмотрены из железобетонных блоков ФБС ГОСТ 13579-78*, плиты покрытия - железобетонные серии 3.006.1-2/87, вып. 6. Горловины лазов предусмотрены из стеновых колец диаметром 700 мм серии 3.900.1-14. Люки для

камер – чугунные ГОСТ 3634-99. Стеновые фундаментные блоки укладываются на растворе М 50 с перевязкой швов. Бетонная плита основания предусмотрена монолитная из бетона кл. В15, W4, F50, армированная сварной сеткой. Под плиту основания предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 100 мм. Материал местных заделок – бетон кл. В7,5, W4, F50. Кирпичная кладка в стенах камер предусмотрена из кирпича глиняного пластического прессования КОРПо 1НФ/125/2,0/50 ГОСТ 530-2007 на цементном растворе М75.

Сбросной колодец предусмотрен из сборных железобетонных элементов серии 3.900-1-14 и состоит из днища, рабочей части, перекрытия и горловины лаза, перекрытой чугунным люком ГОСТ 3634-99. Кольца стеновые предусмотрены с внутренним диаметром 1000 мм. Установка сборных элементов предусмотрена на цементном растворе М100.

Все боковые поверхности железобетонных изделий (колец, плиты основания), соприкасающиеся с грунтом, предусмотрено обмазать за 2 раза горячей битумной мастикой МБК-Г-80 ГОСТ 2889-80 по грунтовке из «Праймера».

Предусмотрена гидроизоляция перекрытия камер из 3 слоев изола марки ИБ-Д, сверху – защитный слой из цементного раствора толщиной 30 мм.

6.2.5. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

Проектируемая теплотрасса расположена в центральной части села Денисовка. На рассматриваемой территории исключены опасные геологические и геотехнические процессы и явления типа селей, обвалов, оползней и др. От ливневых осадков территория защищена соответствующей планировкой.

Основную опасность на тепловых сетях представляют аварии на трубопроводах и арматуре, которые носят локальный характер. Прокладка трубопроводов предусмотрена подземная в непроходном лотковом канале. Вблизи участка, на котором расположены тепловые сети, отсутствуют потенциально опасные производства и предприятия.

С целью предупреждения чрезвычайных ситуаций, возникающих в результате возможных аварий на проектируемом объекте, приняты следующие решения:

применен сортамент труб, а также технические решения, в строгом соответствии с действующими нормами и правилами по проектированию тепловых сетей;

предусмотрены конструктивные решения, предотвращающие наружную коррозию труб тепловых сетей, с учетом требований действующих нормативных документов;

предусмотрено предварительное и окончательное испытание тепловых сетей на прочность и герметичность давлением не менее 1,6 МПа.

6.2.6 Организация строительства

Строительство теплотрассы общей протяженностью 0,242 км предусмотрена в одну очередь. Продолжительность строительства определена согласно СНиП РК 1.04.03-2008 (раздел 2 «Коммунальное хозяйство» п. 19 «Тепловая сеть магистральная или распределительная») и составляет 2 месяца.

Строительно-монтажные работы предусмотрено выполнять в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03.06-2002, СНиП 3.05.03-85,МСН 4.02-02-2004 и другими нормативными документами, действующими на территории Республики Казахстан, с обязательным соблюдением всех действующих правил и норм по технике безопасности и охране труда.

Разработку траншей и котлованов и работы по устройству оснований для подземной прокладки предусмотрено производить в соответствии с требованиями нормативной документации на проведение земляных работ. Рытье траншей предусмотрено производить

без нарушения естественной структуры грунта в основании; на дне траншеи предусматривается песчаная подсыпка толщиной 100 мм.

При строительстве предусмотрено максимальное использование оборудования, материалов и конструкций отечественных производителей. Транспортировка материалов от поставщика (предприятия-изготовителя) до приобъектного склада предусматривается автотранспортом.

Начало строительства предусмотрено в 2012 году.

Объем строительно-монтажных работ составляет 9,645 млн. тенге. Нормативная трудоемкость строительства 0,397 тыс. чел. дн.

6.2.7. Охрана окружающей среды

Рабочим проектом предусматривается ряд специальных мероприятий по охране воздушного бассейна и предупреждению загрязнения почвы.

Твёрдые бытовые отходы и строительный мусор (5 класс опасности), образующиеся в процессе строительства, предусмотрено складировать в металлический контейнер и, по мере накопления, вывозятся на полигон ТБО города.

Воздействие производственных отходов и ТБО на окружающую среду ожидается незначительное.

Участок строительства инженерных сетей относится к IV категории опасности по загрязнению атмосферы. Загрязнения атмосферы при работе строительной техники и механизмов состоят из пыли неорганической SiO_2. Спецтехника, используемая в строительстве, должна проходить регулярный технический осмотр для предотвращения загрязнения почвы нефтепродуктами.

Загрязнение воздуха носит кратковременный характер и не оказывает существенного воздействия на окружающую среду.

С целью исключения и снижения возможного негативного воздействия на окружающую среду на период строительства тепловой сети предусмотрено: максимальное сокращение сварочных работ при монтаже; перемещение грузов на расстоянии не менее 0,5 м от крон и стволов деревьев; складирование оборудования, изделий и других материалов на расстоянии не менее 2 м от стволов деревьев.

6.2.8. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных цен и расценок на строительные и ремонтно-строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения (выпуски 1-11).

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.2.3) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Расчёты выполнены с учётом регионального коэффициента на основные строительные материалы, изделия и конструкции. Стоимость оборудования, принята в соответствии с п. 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В общей сметной стоимости строительства учтены:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 СН РК 8.02-02-2002;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения - по СН РК 8.02-09-2002;

дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время - по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002), температурная зона IV;

затраты на выслугу лет - по СН РК 8.02-02-2002;

затраты на дополнительные отпуска - по СН РК 8.02-02-2002;

налоги, сборы, обязательные платежи, установленные действующим законодательством в размере 2%;

налог на добавленную стоимость (НДС) принят на 2009-2011 гг. в размере 12% от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей;

затраты на осуществление авторского надзора в размере 0,2%.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791, переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчётного показателя, установленного на 2009-2010 годы Постановлениями Правительства Республики Казахстан, прогнозной стоимости строительства на период 2011-2013 годы через индекс изменения месячного расчётного показателя по Протоколу заседания Правительства Республики Казахстан №13 от 24 марта 2009:

2011 год -1512 тенге;

2012 год -1618 тенге.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Состав и содержание представленной проектно-сметной документации соответствует СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений, соответствуют заданию на проектирование, техническим условиям, государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и промышленной безопасности.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

7.2.1. Согласно требованию п. 3.2 СНиП РК 1.02-01-2007, рабочий проект согласован организацией, выдавшей технические условия.

7.2.2. В общих указаниях дополнительно приведены сведения о подготовке основания под каналы теплосети – песчаная подготовка 100 мм.

7.2.3. Согласно п. 9.15 МСН 4.02-02-2004, в месте пересечения с газопроводом предусмотрено на тепловой сети устройство для отбора проб на утечку газа.

7.2.4. Согласно п. 10.23 и п. 12.14 МСН 4.02-02-2004, спуск воды из трубопроводов и приямков камеры в нижней точке предусмотрен в сбросной колодец. В камере $УТ4_{сущ.}$ дополнительно предусмотрена установка спускников.

7.2.5. Согласно п. 10.22 МСН 4.02-02-2004, в высших точках трубопроводов в УТ3, предусмотрена установка воздушников.

7.2.6. Исключена проливка битумом подстилающего слоя (щебня) под плиту основания теплофикационных камер, расположенных в гравийном слое грунта. Дополнительно указана оклеечная гидроизоляция теплофикационных камер.

7.2.7. Предусмотрено устройство однобалочной неподвижной опоры в монолитном участке канала, взамен – двухбалочной, в связи с уточнением горизонтальных осевых нагрузок и применения неподвижных хомутовых опор.

По сметной части

7.2.8. Объемы и стоимость работ приведены в соответствие с изменением проектных решений по замечаниям экспертов и сметно-нормативной базой.

Общая сметная стоимость строительства увеличена на 0,076 млн. тенге.

Технико-экономические показатели проекта до и после экспертизы

№№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+увеличение, -уменьшение)
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	Общая протяженность тепловой сети в двухтрубном исполнении	м	242,5	**242,5**	
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	4,636 4,574 - 0,062	**4,683** **4,620** **-** **0,063**	**+0,047** **+0,046** **-** **+0,001**
3	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2011 года и в прогнозном уровне цен 2012 года в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	11,760 9,549 - 2,211	**11,836** **9,645** **-** **2,191**	**+0,076** **+0,096** **-** **-0,020**
4	Из них: на 2011 год с МРП 1512 (ПИР и экспертиза) на 2012 год с МРП 1618	млн. тенге	- 11,760	**0,508** **11,328**	
5	Удельные капитальные вложения на 1 м тепловой сети	млн. тенге	0,0485	**0,0488**	**+0,0003**
6	Нормативная трудоемкость строительства	тыс. чел. дн.	0,397	**0,397**	
7	Продолжительность строительства	мес.	2	**2**	

Примечание.

Переход к текущей сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года выполнен через индекс изменения МРП, установленный на 2011 год пунктом 4 статьи 8 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2011-2013 годы» от 29 ноября 2010 года № 357- IV.

Увеличение сметной стоимости строительства по замечаниям Костанайгосэкспертизы, (объемы и стоимость работ приведены в соответствие с изменением проектных решений по замечаниям экспертов и сметно-нормативной базой) составило 0,076 млн. тенге.

8. ВЫВОД

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство теплотрассы от котельной на газовом топливе по улице Ленина в с. Денисовка Денисовского района Костанайской области» соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1.	Общая протяженность тепловой сети в двухтрубном исполнении	**242,5**	**м**
2.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе СМР	 **4,683** **4,620**	 **млн. тенге** **млн. тенге**
3.	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2011 года и в прогнозном уровне цен 2012 года, в том числе СМР Из них: на 2011 год с МРП 1512 (ПИР и экспертиза) на 2012 год с МРП 1618	 **11,836** **9,645** **0,508** **11,328**	 **млн. тенге** **млн. тенге** **млн. тенге** **млн. тенге**
4.	Продолжительность строительства	**2**	**месяца**

8.2. Настоящее заключение действительно при условии получения до начала строительства положительного заключения экологической экспертизы.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8.5. Заказчику, во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12, при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

8.1. «Қостанай облысы Денисов ауданының Денисов ауылында Ленин көшесі бойынша газды отын қазандығынан жылу трассасының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын заңнамалық актілер, мемлекеттік нормативтер мен құжаттардың талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	Екі құбырлы жылу желілерінің орындаудағы жалпы ұындығы	**242,5**	**м**
2.	2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде құрылыс-жинақтау жұмыстары	 **4,683** **4,620**	 **млн. теңге** **млн. теңге**

3.	2011 жылғы ағымдық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны және 2012 жылғы болжамдық құны, оның ішінде ҚЖЖ олардың ішінде 2011 жылғы АЕК 1512 (ЖІЖ және сараптама) 2012 жылғы АЕК 1618	**11,836** **9,645** **0,508** **11,328**	**млн. теңге** **млн. теңге** **млн. теңге** **млн. теңге**
4.	Құрылыстың ұзақтығы	**2**	**ай**

8.2. Осы қорытынды нақты егер құрылыс басталғанға дейін уәкілетті органның аумақтық бөлімшелерімен бекітілген экологиялық сараптама және өндірістік қауіпсіздік сараптама қорытындылары оң болып алынса.

8.3. Жұмыс жобаны өндірістік жұмыста бекітуге және беруге ұсынған жағдайда, ол сараптаманың осы қорытындысына сәйкес тексерілуге тиіс.

8.4. Өндірістік жұмыс басталғанға дейін жұмыс жоба 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге тиіс.

8.5. Тапсырысшыға Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 2 ақпандағы отырысының №17-56/005-1689, 05-12 хатамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін, құрылыста отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын барынша пайдалану керек.

Директордың орынбасары **О. Юркевич**

Жылыту газбен жабдықтау бойынша сарапшы **О. Максимова**

Смета секторының жетекшісі, смета сарапшысы **Л. Чапленко**

Құрастырушы-сарапшы **М. Герасимова**