Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"25" 11 2019 года

Заказчик **ГУ "Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Талыдкорган" Руководитель Калиев Малдыбай Молдабаевич, 04000, РК, Алматинская обоасть, г.Талдыкорган, ул.Абая 241**

ФИО (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) "21" 11 **2019 года** , **ТОО "Lux-Stroy Group" в лице Баяхметов Азамат Болатовича, Алматинская область, г.Талдыкорган, ул. Конаева, 21 «А» .**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
ФИО (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)"20" 11 **2019 года**, **Учреждение "Казахская автомобильно-дорожный институт имени Л.Б.Гончарова" , директор Кабашев Р.А. в лице технического надзора Киялбаева А., приказ №19-84/1 от 14 августа 2019 г., аттестат № KZ18VJE00021407 от 12.12.2016 г.**

дата заключения, наименование организации, ФИО
(при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту "____" ____ **2019 г.**

дата заключения, наименование организации, ФИО (приналичии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Средний ремонт дорог дачного общества "Шайкорган" (ул.Набережная и проезд к дачному обществу) г.Талдыкорган Алматинской области

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу:

Алматинская область, г.Талдыкорган, ул.Набережная и проезд к дачному обществу

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от;

_____

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№_____;

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий.

Ордер на производство работ №132/1 от 11.07.2019 г.

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО "ОНТ-NP"

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ " Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Талдыкорган"**

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **июнь 2019 год;**
окончание работ: **октябрь 2019 год.**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5**;
фактически, месяц: **5**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Устройство к/з а/б покрытия на основной дорог	м2	13490		13490	
Устройство м/з а/б покрытия на основной дороге тип АБВ	м2	13490		13490	
Установка люков	шт	12		12	
Установка дорожных знаков	шт	10		10	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Средний ремонт дорог дачного общества “Шайкорган” (ул.Набережная и проезд к дачному обществу) г.Талдыкорган Алматинской области**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования _____

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **78 631 020,90 тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **78 631 020,90 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря __тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **78 631 020,90 тысяч тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **78 631 020,90 тысяч тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛ: **Средний ремонт дорог дачного общества “Шайкорган” (ул.Набережная и проезд к дачному обществу) г.Талдыкорган Алматинской области**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Руководитель
ГУ "ОПТ и АД г. Талдыкорган" _____ **М.Калиев**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя ; место печати (при наличии)

Технический надзор
Учреждение Казахская
автомобильно-дорожный институт
имени Л.Б.Гончарова _____ **А.Киялбаев**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "Lux-Stroy Group" _____ **А.Баяхметов**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя место печати (при наличии)