БЕКІТЕМІН:
«Мемсараптама» РМК
Павлодар облысы бойынша филиалының
Директоры

..... Р.Қ. Баширов

«Павлодар қ. Кенжекөл жалпы орта білім беру мектебі» ММ электр жабдықтарын күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 08 қазандағы №16-0739/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Павлодар қ. Кенжекөл жалпы орта
білім беру мектебі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АМБ»фирма ЖШС
Павлодар қ.

Павлодар қаласы

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Павлодарской области

..... Р.К. Баширов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№16-0739/13 от 08 октября 2013 года

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт электроснабжения ГУ «Кенжекольская средняя общеобразовательная школа г.Павлодара»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Кенжекольская средняя
общеобразовательная школа г.Павлодара»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО фирма «АМБ»
г. Павлодар

г. Павлодар

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт электроснабжения ГУ «Кенжекольская средняя общеобразовательная школа г.Павлодара» разработан в 2013г.

Согласно письма ГУ «Кенжекольская средняя общеобразовательная школа г.Павлодара» б/н б/д и в соответствии с договором №6/0684 от 05 августа 2013 г., филиалом РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области рассмотрен рабочий проект «Капитальный ремонт электроснабжения ГУ «Кенжекольская средняя общеобразовательная школа г.Павлодара».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Кенжекольская средняя общеобразовательная школа г.Павлодара».

3 РАЗРАБОТЧИК: ТОО «Фирма АМБ», государственная лицензия 15-ГСЛ №000066 от 10 мая 2005 г., приказ №01 от 10 мая 2013 года о назначении Семеновой М.В. главным инженером проекта.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

–Техническое задание по рабочему проекту «Капитальный ремонт электроснабжения ГУ «Кенжекольская средняя общеобразовательная школа г.Павлодара» утвержденное директором ГУ «Кенжекольская средняя общеобразовательная школа г.Павлодара».

–Дефектный акт, утвержденный директором ГУ «Кенжекольская средняя общеобразовательная школа г.Павлодара».

5.2 Перечень документации представленной на экспертизу:

–Рабочие чертежи. Общая пояснительная записка.

–Сметная документация.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект капитального ремонта расположен в с.Кенжеколь, г.Павлодар, Павлодарской области.

Климатические характеристики

В соответствии со СНиП РК 2.04.01-2010 исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IB, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37°С.
Снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.

6.2 Проектные решения

Уровень ответственности – II технически-сложный.

6.2.1 Инженерные сети

6.2.1.1 Электрооборудование

Проект внутреннего электроснабжения здания ГУ «Капитальный ремонт электроснабжения Кенжекольской СОШ» выполнен на основании архитектурно-строительной части, а также задания на проектирование и в соответствии с нормами проектирования:

-СН РК 4.04-23-2004 "Электрооборудование жилых и общественных зданий. Нормы проектирования.";

-СНиП РК 2.04.05-2002* "Естественное и искусственное освещение".

Проект разработан для трехфазной сети переменного тока, напряжением 380/220В. По степени надежности электроснабжения электроприемники относятся к II категории, за исключением светильников аварийного освещения, которые относятся к потребителям I-ой категории и снабжены дополнительными источниками электроэнергии (аккумуляторные батареи).

Для ввода и распределения электроэнергии запроектированы вводно-распределительное устройство типа ВРУ1-43УХЛ4.

В качестве групповых щитков освещения приняты модульные пластиковые щитки типа ЩРВ-П марки "ИЭК". Для защиты отходящих линий в щитках устанавливаются модульные автоматические выключатели марки “ИЭК”. Для защиты людей от токов утечки на розеточных линиях устанавливаются дифференциальные автоматические выключатели марки “ИЭК”.

Проектом предусматривается общее рабочее и аварийное (эвакуационное) освещение.

Светильники аварийного освещения выбираются из числа светильников общего освещения и питаются отдельной групповой линией от щитка аварийного освещения и дополнительно оснащаются блоками аварийного питания ES1 фирмы "Световые технологии".

Силовые линии питающие групповые щитки и линии для трехфазных потребителей выполняются пятижильными (3 фазных, нулевой рабочий и нулевой защитный проводники) кабелем марки ВВГнг-LS прокладываемым скрыто в пустотах стен, штробах, плит перекрытия, под слоем штукатурки в трубе ПВХ. Групповые осветительные и розеточные сети выполняются трехжильным (фазный, нулевой рабочий и нулевой защитный проводники) теми же способами прокладки, проводом и кабелем, что и силовые.

Высота установки над полом: штепсельных розеток-1,8м; выключателей -1,8м; высота установки щитов - 1,8 м от пола до верха щита.

Для освещения помещений приняты светильники с люминесцентными лампами и компактными люминесцентными лампами с цоколем Е27.

Электромонтажные работы выполнить в соответствии с ПУЭ и СНиП РК 4.04-10-2002.

6.3 Охрана труда и техника безопасности в строительстве

В процессе производства всех видов работ на объекте необходимо руководствоваться требованиям СНиП РК 1.03-05-2001 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве".

Перед допуском к работе вновь привлекаемых рабочих руководитель организации обязан обеспечить их обучение и проведение инструктажа по безопасности труда, также обеспечить рабочих инструкциями по охране труда (под расписку) требования которых они обязаны выполнять в процессе трудовой деятельности.

Перед началом выполнения строительно-монтажных работ строительная организация (подрядчик) и представитель организации, эксплуатирующей эти объекты, обязаны оформить акт-допуск по установленной форме. Ответственность за соблюдение мероприятий, предусмотренных актом-допуском, несут руководители строительно-монтажных организаций и объекта.

6.4 Охрана окружающей среды

При производстве работ по капитальному ремонту здания не производятся вредные выбросы в атмосферный воздух и не оказывается вредного воздействия на окружающую среду. Источниками загрязнения атмосферы при капитальном ремонте объекта являются строительная автотехника, пыление при разгрузке строительных материалов, лакокрасочные работы. Предполагаемые отходы на период строительства - промасленная ветошь, твердо-бытовые отходы, строительный мусор, тара из под ЛКМ.

Непосредственного влияния на водоисточники работы по капитальному ремонту объекта не оказывают.

Для предотвращения загрязнения поверхностного стока и подземных вод предусмотрены следующие мероприятия:

-сбор бытовых отходов в специальную тару с вывозом на полигон твердых бытовых отходов;

-регулярная уборка строительной площадки от мусора;

-использование поддонов при заправке ГСМ строительной техники;

-хранение строительных материалов на стационарных базах;

-уборка после окончания работ участков, затронутых строительными работами.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпуски 1-11, с применением программного комплекса "SANA-2001" (версия 16-2.19 от 1.07.13 г). Переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года осуществлен через индекс изменения МРП 2,234. В текущих ценах 2013 года МРП составляет 1731 тенге. Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002 г.

Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%), на оплату дополнительных отпусков (0,4%).

Ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002, в которых учтен социальный налог.

Налоги и сборы, обязательные платежи приняты в размере – 2%. НДС 2013 г. – 12%.

Территориальный район 13–Павлодарская область.

7 ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импорт замещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по рабочему проекту «Капитальный ремонт электроснабжения ГУ «Кенжекольская средняя общеобразовательная школа г.Павлодара» по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области в проектно-сметной документации были внесены следующие изменения и дополнения:

1. Альбом 1. Лист ЭМ-1.2. Откорректированы ведомость ссылочных работ документов и общие данные.

2. Альбом 1. Лист ЭМ-2. Откорректировано сечение силовых кабелей к силовым щиткам.

3. Локальная смета №2-1-1, позиция 4 – демонтаж осветительных щитков. Откорректировано количество.

4. Локальная смета №2-1-1, позиция 42 – розетки штепсельные полугерметические и герметические, откорректировано количество.

5. Локальная смета №2-1-1, позиция 54 – монтаж осветительных коробок, позиция исключена.

Технико-экономические показателей по рабочему проекту

Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+Увелич. -Снижен.
		Представ.	Утвержден.	
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001г. в том числе СМР оборудование	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	3,901 3,625 0,212	3,687 3,427 0,212	-0,214 -0,198 -
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013г. в том числе СМР оборудование	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	10,220 7,969 0,473	9,865 7,656 0,473	-0,355 -0,313 -
Продолжительность строительства	мес.	1	1	-

Примечание. Общее снижение в сумме 0,355 млн. тенге произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт электроснабжения ГУ «Кенжекольская средняя общеобразовательная школа г.Павлодара» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 г. – 3,687 млн.тенге
в том числе СМР – 3,427 млн.тенге
оборудование – 0,212 млн.тенге
Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2013 г. – 9,865 млн.тенге
в том числе СМР – 7,657 млн.тенге
оборудование – 0,473 млн.тенге
Продолжительность строительства – 1 месяц

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик, при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации, должен проверить ее на соответствие настоящему заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 02 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Кенжекольская средняя общеобразовательная школа г.Павлодара» в соответствии с условиями договора от 05 августа 2013 года №6/0684.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар қ. Кенжекөл жалпы орта білім беру мектебі» ММ электр жабдықтарын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны	– 3,687 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 3,427 млн.теңге
жабдықтар	– 0,212 млн.теңге
2013 жылғы ағымдағы бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны	– 9,865 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 7,657 млн.теңге
жабдықтар	–0,473 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 1 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 02 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс материалдары мен құрастырмаларын кеңінен пайдалансын.

5. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін тапсырысшымен бекітілген, анықтығы 2013 жылғы 05 тамыздағы №6/0684 шарттың талаптарына сәйкес «Павлодар қ. Кенжекөл жалпы орта білім беру мектебі» ММ кепілдендірілген бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке ала отырып орындалды.

Жауапты орындаушылар

Өндіріс бөлімі бастығының м. а.	А.С. Нургазинов
Жетекші маман/жетекші сарапшы	А.Л. Калиаскарова
Смета секторының басшысы	Л.И. Глущенко
Аудармашы	Г.И. Каменова